

# 2023年中级工程师工作报告(汇总5篇)

随着社会不断地进步，报告使用的频率越来越高，报告具有语言陈述性的特点。掌握报告的写作技巧和方法对于个人和组织来说都是至关重要的。下面是小编为大家整理的报告范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

## 中级工程师工作报告篇一

摘要：建筑工程造价的监督和控制在国家相关部门对建筑行业监管的重点。

我国现阶段的建筑工程造价的监督和控制在过程中存在对建筑工程造价全过程监控力度不足，虚报谎报牟利，提高工程价款以及从业人员素质偏低等问题。

因此，通过科学合理编制工程预算，加强方案设计和计划变更的管控，加强对工程项目验收资料的审查等措施加强过程监督和控制在，并采取增强成本观念和提高从业人员素质的措施，从而达到有效降低建筑工程造价的目的。

关键词：建筑工程造价, 存在问题, 管理措施

改革开放以来，我国的经济发展得到了迅猛发展，人们的生活水平不断提高，我国的综合实力也步步增强，成为全球极其重要的一个经济体。

在这些成就当中，建筑行业在经济建设中发挥出越来越大的作用，因此，不仅国民对建筑行业的施工有着越来越高的要求，而且，国家的相关领导部门也更注重建筑行业的工程管理。

其中，对建筑工程造价的监督和控制在成为国家相关部门对建筑行业监管的重中之重。

建筑工程造价其实是工程建设过程中各项费用的总和，包括工程的筹资建设期到工程验收期期间的材料成本、外购设备设施费、筹资融资形成的财务费用、工程管理费以及相关的费用等。

我国现阶段建筑工程造价存在着诸多令人不满的问题。

比如工程监管不到位，缺乏对成本的有效控制，参与建设人员的素质普遍偏低等问题。

因此，为了更换好的监督和管理建筑工程造价，保证建筑工程有序高效的开展以及经济效益的提高，急需对建筑工程造价问题进行原因分析并相应采取有效的管理措施。

## 一、我国现阶段建筑工程造价存在的主要问题以及原因

建筑工程实施中的各个环节不是完全独立的，而是相互关联的。

因此有必要从建筑工程造价方面进行分析和管理的，以保证建筑工程的顺利进行。

### (一)、对建筑工程造价全过程监控力度不足

迈克尔·波特的价值链理论中，波特把价值链中各个环节的活动分为基本活动和辅助活动，价值链上的每一项价值活动都会影响企业创造的价值。

同样的，如果不对建筑工程造价的各个环节进行划分并进行有效的监督控制，那么不仅会造成不必要的资源浪费，也会影响企业创造的总体价值。

#### 1 工程项目前期存在问题

工程项目实施前缺乏合理可信的投资预算表

在建筑工程造价监管的初期，建设单位往往难以提交可信度较高投资预算表。

由于现行惯例中，往往由承建单位向委托单位提交投资预算。

而包含投资预算的项目建议书因为其自身内容少，常会发生漏页。

这给投资预算的数据的可信度大打折扣。

其次，很多承建单位或者委托单位缺乏专业技能，对工程造价的监督控制不到位，不能进行合理全面的投资估算。

另外，承建单位自身较少参与实际调研，在进行投资估算时通常采用通用固定的预算模式进行预算，缺乏具体问题具体分析灵活性，因此得出的投资预算不够合理且可信度不高。

## 工程项目设计环节出现的问题

在工程项目设计环节中常见的问题有：首先，工程项目偏离甚至脱离实际。

这是主要由建筑工程造价人员缺少对建筑工地情况的了解，对建材价格的实际调查引起的。

导致工程项目设计不能有效控制影响因素，反而受其影响。

其次，只看重设计却忽视成本控制。

设计过程中，设计人员往往更关注使用安全性更高，实用性更强的建材以及采纳更先进的技术，却疏忽了对性价比的考虑以及成本的控制，这样设计必然导致工程实际价款超出预算。

再次，工程项目设计建设程序被压缩。

承建单位通过对简化和压缩建设程序来提高项目工程进度，会导致设计质量低下，设计被多次修改，因此工程造价的监督控制受到影响甚至失去控制。

## 2 工程项目实施阶段存在的问题

工程项目实施过程中，各项开支费用必然占用绝大部分的投资总额。

实施阶段中，承建单位通过扩大或者虚增工程量和谎报施工材料价格来获取更多的利益。

出现这样的问题主要是因为承建单位缺乏对实施阶段的管控，即缺乏对工程造价的监督管理目标和衡量标准的设置，让投机倒把和非道义者钻了空子。

## 3 工程项目验收阶段存在的问题

建筑工程造价监督控制的关键阶段就是工程项目验收阶段。

但承建单位为了获取更多了利益，在编织工程结算书的同时，采用诸如虚报建材价格、实施工程量、提高各类收费标准等手段来提高工程造价。

这样的现象与工程项目验收结算缺乏行之有效的规范制度有关。

### (二)、从业人员的素质普遍不高

现阶段，从业人员的素质参差不齐，总体素质不高。

他们对职业道德不够重视，以虚报、假报等方法牟取利益。

另外，从业人员缺乏专业水平，不能合理支配各项工程费用，造成不必要的浪费。

## 二、针对我国现阶段建筑工程造价存在问题采取的管理措施

### (一)、工程项目前期的管理措施

## 中级工程师工作报告篇二

我是一名年轻的共产党员,这几年我一直加强政治学习,我一直坚持看新闻报道等新闻栏目或报刊杂志,通过了解国家大事,来更好地学习执行党和国家的路线、方针和政策,丰富自己。同时,作为共产党员,我一直努力做好自己本职工作,严于律己,做好共产党员的模范带头作用,并尽力去帮助那些新来的同事,使他们时刻感觉到有人关心、爱护和帮助,尽快转变角色投入工作中去,更好地胜任本职工作。这几年我始终坚守在施工的第一线,能深刻体会到党在人民群众中的作用,施工单位苦、累,并且抛家舍业,不是一般人能承受的,所以,我会尽职尽责,尽自己的努力,为了企业及国家的建设而奋斗。

20xx年8月我被分配到冀东水泥丰润三期项目,从此我就开始了我的建筑生涯,进入项目后从实习工长开始,通过不断的学习和理解,结合自己的专业知识,一步步的配合师傅及项目领导的安排,锻炼自己,慢慢成长,半年后开始独立负责8个水泥库的施工以及随后的收尾工作,在此期间,积累了大量的施工经验,对以后的工作打下坚实的基础,由于自己务实,肯干,得到项目领导以及甲方监理的一致认可。

20xx年2月份到10月份,为了公司发展需要,我被安排到大连红沿河核电项目实习,在这里我担任木工工程师,负责1#常规岛发电厂房的施工,通过这段时间的学习,使我开阔了眼界,极大的丰富了自己的专业技术知识和管理水平,并且培养了我工作严谨的作风,在这里,是不允许有任何失误的,使我受到很好的教育,对我以后的工作影响很大。在此期间,通过不断的努力,我顺利通过了二级建造师的考试。

20xx年10月至今,从核电学习回来后,我经历了冀东水泥滦县

二期项目、平泉冀东水泥项目、丹东博恩御山水项目,现在沈阳x幸福学校项目担任商务经理。这期间,作为一个基本成熟的基层管理者,我始终奋斗在施工第一线,理论联系实际,为项目及企业做出自己的贡献。滦县二期,我们承接的是熟料线的施工,我担任项目总工长,从开工到竣工顺利投产,我一直参与其中,艰苦奋斗,为项目做出自己的贡献,同时极大的丰富了自己的管理水平。平泉项目,我担任了项目商务部长职务,监管项目成本以及甲方月结,并配合项目经理完成最终结算,效果不错,目前项目收款已结束,通过大家的努力,为企业创造了效益。随后,来到丹东博恩御山水项目,仍担任商务部长,配和商务经理进行项目成本控制以及月结,20xx年9月来到x幸福学校项目,担任项目商务经理至今。通过这几年的努力,几个项目做下来,使我进步很大,学到了很多实际的经验,使我的管理水平一步步的提高,同时经过自己的努力,去年成功通过了国家一级建造师的考试。

为了能得到公司的肯定,以及为了能再上新台阶,本人热忱希望能够晋升中级工程师,以便能更好地开展本职工作,为公司的发展尽自己的努力。成为中级工程师后,我才能在管理的岗位上继续发展下去,为项目及企业奉献自己全部的力量,同时,我还会更加的努力学习,提高自己的管理水平,时刻保持自己的模范作用,不被社会淘汰,为企业贡献自己的一切。

## 中级工程师工作报告篇三

本人毕业于xx大学电气工程学院电力系统及其自动化专业(继电保护方向)。

20xx年8月进入xxxx市供电公司工作,现就职于检修工区。

自参加工作以来,我严格遵守公司及所在部门的各项规章制度,认真贯彻执行公司文件及会议精神,坚决服从公司领导的各项工作安排,积极维护集体荣誉,圆满完成工作任务。

思想上要求进步，工作上积极努力，任劳任怨，认真学习专业知识，不断充实完善自己。

走出x大，走进x电，开始了一种全新的生活方式，得到了领导和同事们的关心帮助，让我对将来的工作充满了热情。

回顾过去3年的工作，有困难也有收获，经历了从学生到职工的转变，收获了为人处事、专业技术方面的实践经验。

我以主人翁的意识，时刻关注xx市供电公司的发展，切身为公司和集体的利益着想，坚定公司会不断的发展壮大，对公司的未来充满了热情与期望。

虽然我现在还未加入中国共产党，但我也将以党员的标准严格要求自己，自觉接受党员和同事们的监督和帮助，坚持不懈地克服自身的缺点，弥补自己的不足，争取在以后漫长的岁月中经得起考验，早日加入中国共产党。

我从做好本职工作和日常工作入手，从我做起，从现在做起，从身边的小事做起，持之以恒，尽心尽力，不断提高自己的岗位技能，脚踏实地的做好本职工作，为建设一强三优现代公司贡献自己的绵薄之力。

心态决定一个人的财富、事业、幸福、健康，有什么样的心态，就有什么样的人生，心态决定命运。

无论在工作还是生活当中，我一直保持阳光心态，怀着一颗平常心去享受过程，把握和珍惜现在。

热爱自己本职工作，正确认真对待每一件事，戒骄戒躁、扎扎实实干好自己的事。

2012年4月至今，我作为公司检修工区的一名变电检修工，负责所在班组的基础资料管理，所辖11座变电站的日常检修维

护工作和大修技改工程施工。

认真贯彻执行公司关于安全生产、标准化作业、班组精细化管理及精神文明建设等方面的方针政策。

牢固树立“安全第一”的意识，始终把安全放在各项工作的第一位；不断完善规范变电检修施工的标准化作业指导书文本，严格按照指导书内容逐项实施，在实践中积累宝贵的经验；积极响应公司号召，加强班组精细化管理，规范班组资料管理，努力探索新的方式方法，结合班组建设“创先争优”活动，把精细化管理作为一项长期任务，常抓不懈。

参加工作以来，我先后在调度所和检修工区工作，分别从事电力通信和变电检修工作，基层的工作很辛苦，但工作中一点一滴积累起来的实践经验，却是我一生享之不尽的财富。

电力系统通信承担着电力系统语音电话、计算机通信以及变电站“五遥”（遥测、遥信、遥控、遥调、遥视）功能的实现，是电网实现调度自动化和管理现代化的基础。

在安全、经济的发供电、合理分配电能，保证电力质量指标，及时地处理和防止系统事故，实现电能的集中管理、统一调度等方面发挥了非常重要的作用。

为适应电力系统生产的不容间断性和运行状态变化的突然性的特点，要求电力通信有互为备用的通道。

参加工作最初的8个月，我在调度所通信班实习，我们负责对xx电力通信设备的安装和日常维护工作，保证通信畅通是我们的职责。

我们的光纤通信网已经建设成熟、运行稳定，但遇到恶劣天气等不可抗力破坏，仍然会造成通信的暂时中断，这时，就需要我们查找故障点，有时需要连续爬上数基杆塔，检查杆



上控制箱内光纤终端的运行状态，随着一次次缺陷处理经验的积累，对光通信的原理渐渐有了比较形象的理解；gprs通信依托中国移动通信网，我们负责gprs通信模块的管理，从模块的地址分配，通信调试，到现场安装和日常维护工作等。

虽然我没有系统学习过通信专业知识，但8个月的实习，使我了解了电力通信网对电力生产、经营管理的重要作用，以及x电通信网的运行模式，对光纤通信和无线网络有了初步的认识，对以后的工作有很大的帮助。

同时，通信班x班长善于思考问题、刻苦钻研的工作作风使我受到很大的启发。

20\*\*年4月至今，我作为检修工区的一名变电检修工，主要负责班组所辖11座变电站的大修技改工程施工、状态检修任务和日常缺陷处理工作。

期间，我先后参与了xx站、xx站、xx站和xx站的综合自动化改造工程，无数次的出现在检修、抢险工作的现场。

2年多的基层工作中，我经历了一些困难，也收获更多的财富。

从学生到职工的心态转变，是对我们这些刚毕业的青年职工的第一个考验，而把学校里培养的思维方式和专业应用的工作中，则是我们面临的另一个考验。

来到班组施工现场的第一天，刘班长让我去拿一个“17-19”的开口扳手，我到工具箱里找，开始发现了扳手上的标号，由于不知道“17-19”代表的意思，没有一个形象的概念，于是逐个查看，最终虽然找到所要的工具，但是花了很长时间。

后来，有空的时候，我用卷尺测量了扳手的开口两侧边之间的距离是17mm□而“17”的扳手一般适用于紧固“12”的螺丝，“12”指的是螺丝杆的外径为12mm□

在机械专业的人眼里，这些都是最基本的常识，但我们却要花点心思来学习，这也是一种勤于钻研的思维方式的体现。

另外，我对现场的大型电力设备很陌生，经常要看到铭牌才知道设备的名称，这也使我养成了查看铭牌、记铭牌的好习惯。

渐渐地，从电流互感器、电压互感器，到微机保护装置，到开关操作机构，再到继电保护试验仪、装置pcb板、通信调试等，我对变电站的继电保护和自动控制系统有了逐步深入的认识，也渐渐地同学校里学习的理论体系对应、融合起来了，现在，我已基本可以熟练地进行设备故障排查、处理工作了。

参加工作以来，我始终保持一颗勤奋好学的上进心，戒骄戒躁、扎扎实实干好自己的事。

经过不懈的努力，受到了领导和同事们的认可，先后被评为“2012年度xx市供电公司优秀共青团员”、“2013年度xx市优秀共青团员”荣誉称号。

另外，基层工作的经验是我非常宝贵的财富：保持阳光心态，在工作中找到乐趣。

工作中碰到困难，要抓紧时间解决，可以请教同事，可以查阅资料，并及时记录下来。

虽然我也取得了一些小小的成绩，但相对于公司及上级领导们对我的重托和期望还相差甚远。

在以后的工作中，我会更加的努力，不断提高自己的专业技术水平，更好的完成领导安排的任务。

拓宽思路，深化细化本职工作，努力为建设一强三优现代公司做出更大的贡献。

本人从参加工作以来，严格地遵守国家的各项法律和法规，从未参与各种违法违纪的活动。

坚决拥护中国共产党的领导，坚持党的改革开放，为建设中国有特色的社会主义作出自己应有的贡献。

对工作单位制订的各项规章制度，我都严格遵守，严从律己，宽以待人，起着带头的作用。

由于资料员的工作本身就比较繁琐，但进入公司以来我一直以积极工作态度去处理工作中遇到的事情，虽然偶尔会出现一些情绪问题，但我很快能够处理好自身问题，积极投入到工作中去，对工作勤勤恳恳、任劳任怨，有始有终，能够正确认真的对待每一项工作；认真学习公司的各项规章制度，认真遵守劳动纪律，保证按时出勤，对于再苦再累的项目，我都坚持圆满完成，并做出成效，从不计较个人得失，坚守在岗位上。

在工作中，我不断地学习文化知识和专业知识，努力提高白己的学识水平和专用能力。

对于建筑行业的新规范、新标准和新定额，每一次一出台，我必购买并认真学刊和研究，掌握新规范、新标准和新定额，把规范、标准和定额应用于工程建设中，不断地总结经验和教训。

每一个工程竣工验收时，我都认真作好工程验收记录，并整理成册，存入自己的工程竣工验收记录档案中，经常分析和研究竣工验收记录，发现自己在工程修建中存在哪些问题，哪些方面伉得提高，哪些方面值得继续发扬。

1、明确责任分工，督促流程执行。

及时收集整理，及时问题反馈。

定期资料整改，再次资料核查。

目录及时跟进，完美资料归档。

通过以弥补措施，及时发现了问题，并在第一时间进行了整改，坎坷而又圆满地通过了一次次检查。

2、施工技术资料严格受控：施工技术资料是指导正确、规范、科学施工的文件，以及工程变更情况的正式文件，而[h\_变史、洽商、图纸会审要经过设计、建设单位签字，施组、方案要经过公司级审批，交底要施工队签认。

一旦遇到工程纠纷或其它特殊情况，此类情况是解决纠纷的最基本、最重要的资料，因此，对此类资料要严如管理，一般不能外借，谨防丢失，不得不借时，执行严格的借阅登记制度。

另外，本工程边设计边施工，工程变动频繁，设计变更、工程洽商多。

设计变更、工程洽商直接影响到施工进度、工程结算。

如果因为变更、洽商传不及时而造成经济损失，那么整个项目部的辛苦工作便失去了意义。

因此，一定要及时把变更、洽商发放到项目部相关人员手中，并由技术人员在第一‘‘时间内以交底形式传达到施工最前线的施工队。

3、施工测量记录要图示详尽：施工测量记录是确保工程定位、尺寸、标高、位置等的资料。

“失之毫厘，谬之千里”，由于放线的疏忽给后续施工带来麻烦的例子屡见不鲜。

因此，测量资料一定要有详尽的图示以确保测量施工的准确。

如楼层平面的放线记录，洞几放线

要画剖面简图，注明放线的标高尺寸，应有平面简图，若是平面放线要求注轴线尺寸，说明端柱断面尺寸、门窗口位置尺寸，轴线控制线和墙柱边线尺寸，若是外墙、门窗洞口放线要画剖面简图，注明放线的标高尺寸。

4、施工记录内容要详细具体：施工记录是施工过程中形成的，确保工程质量、安全的各种检查、记录等。

记录中的内容要详细具体，不可泛泛而言，并要与技术交底保持一致，如钢筋绑扎隐检，要写清钢筋的品种、规格、数量、位置、接头位置、搭接长度、保护层厚度、钢筋及垫块绑扎和钢筋除锈等情况。

当出现数据时，要计算出具体数值，避免使用规范性语言。

当发生变更、洽商时还要写清变动内容并注明其编号。

5、施工试验记录要及时、齐全。

施工试验合格是检验批(分项\分部)工程验收的前提条件。

如钢筋连接试验报告是钢筋安装检验

6、检验批验收记录检查项目要填写齐全：检验批是工程验收的，最小单位是分项工程乃至整个建筑工程质量验收的基础。

因此检验批中各项评定合格与否直接影响到分项工程乃至整个建筑工程质量验收。

检验批各个应检项目小应漏填。

如有预埋件部位的钢筋安装检

验批中的预埋件项，有施工缝部位的混凝土施工检验批中的施工缝项。

总之资料.工作从技术部、工程部到物资部甚至经营部渗透到项目部各个角落，各部门、人员各尽其责又相互制约、环环相扣，尤其是资料交圈性的要求，更像一条绳索将项目部所有资料相关部室、人员紧紧捆绑在一起，这就要求所有资料相关人员必须步调一致，完美合作，坚决防犯：多诺米骨牌效应的发生。

孤掌难鸣，强有力的领导及制度是硬件保证，具有高素质及优秀业务水平的员工是软件保证，两者兼具才能塑造一个攻无不克，战无不胜的优秀团队，优秀团队才能干出一流的工作。

随着市政基础设施建设的迅速发展，要求市政工程资料内容更加全面、完善，唯有不断的学习和掌握新的整理方法，才能做好这项工作。

雨去雪米，风过云走，我将继续坚持吃苦耐劳、不断探索、迎难而上的战斗精神，高举优质工程的伟大旗帜，坚持好的，抛弃坏的，只要不断提高自身修养，爱岗敬业，定会有所收获。

路漫漫其修远。

## 中级工程师工作报告篇四

工作以来，我努力提高自己的思想政治水平和教学业务能力，从各方面严格要求自己，刻苦学习，努力工作，兢兢业业，在德、能、勤、绩四个方面表现良好，能做到为人师表、教

书育人，较好的完成教育教学工作任务，尽到了一个教师应有的职责，受到上级机关、领导、同行和学生的认可和好评。

20xx年，我被评为中学一级教师□xx年来，我尽职尽责，既给年轻老师做榜样，同时又向高级教师学习，教学水平与工作能力有了很大提高，在德能勤绩四方面达到了高级教师的要求标准。

现将我的工作表现总结如下：

为适应新时期教学工作的要求，努力提高自己的思想道德水平；坚持四项基本原则，认真学习党的基本理论和重要著作，不断提高自己，充实自己，虚心接受同志们的批评，注意在实践中改正自己的缺点；认真学习党的路线、方针和政策，热爱党的教育事业，热爱本职工作，加强自我修养。

我努力地学习政治理论，积极参加学校组织的一系列活动，将学到的理论知识切实运用到工作实践中。

注意主动帮助其他同志干一些力所能及的事，自己也在做的过程中得到锻炼，增长了知识，提高了工作的能力。

多年的政治学习和教育教学工作使我越来越认识到作为人民教师，关注国家兴亡，忠诚党的教育事业，教书育人，培养学生，干好本职工作，就是爱国的表现，就是在尽一个公民的职责。

我从事教育工作的座右铭是“脚踏实地，积极进取”。

在教育理念中，我恪守“学高为师，德高为范”的原则。

因此，教学工作中，认真备课、上课，扎扎实实地打好基础，出色地完成“六认真”工作，在教学中我不是照本宣科，而是以各种方式营造轻松、活泼、上进的学习氛围，用学生乐

于接受的方法来教学。

教学工作中认真备课是第一位的，我不但备学生而且备教材备教法，根据教材内容及学生的实际，设计课的类型，拟定采用的教学方法，并对教学过程的程序及时间安排都作了详细的记录，认真写好教案。

每一课都做到出国留学“有备而来”，每堂课都做好充分的准备，课后及时对该课作出总结，写好教学后记，并认真按搜集每课书的知识要点，归纳成集。

增强上课技能，提高教学质量，使讲解清晰化、条理化、准确化、情感化、生动化，做到线索清晰，层次分明，言简意赅，深入浅出。

我在课堂上特别注意调动学生的积极性，加强师生交流，充分体现学生的主作用，充分考虑每一个层次的学生学习需求和学习能力，让各个层次的学生都得到提高。

## 中级工程师工作报告篇五

发包方(全称)：置业有限公司（以下简称为甲方）

承包方(全称)：建工股份有限公司（以下简称为乙方）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就土方工程施工事项经协商达成一致，订立本协议。

### 一、工程概况

1、工程名称：公馆土方工程



- 2、工程地点□xx饭店以北，北路以东
- 3、建设单位：置业有限公司
- 4、设计单位□xx市建筑设计研究院有限公司
- 5、监理单位：浙江工程管理有限公司
- 6、甲方项目总经理：徐

## 二、工程承包范围与承包方式

- 1、承包范围：开挖深度从自然地坪起，至地下室垫层底标高处，包括基坑土方挖运、人工清理与弃土，人工修土、基坑回填、地下室外侧壁软土免费回填至场地施工道路标高，坑内土方回填(包括砖胎模边的土方回填及夯实等地下室垫层下一切土方的回填)等，工程量内的体积均为土方开挖前的密实体积，土方开挖前起始自然地坪标高由甲方、监理单位、乙方共同确定，超挖部分不计工程量。
- 2、承包方式：本工程由乙方以包工、包料、包机械、包工期、包质量、包安全文明施工的方式承包。

## 三、协议工期

- 1、土方开工日期：暂定为20xx年 8 月15 日(挖土开始之日，乙方必须在当天出具开工报告，否则视当天为开工日期。)如果南区地下室、北区地下室、地下室连通口因为桩基施工进度要求，开始挖土的日期不同，则工期分别计算。
- 2、工期要求：按施工总进度计划，南区一层地下室：第一层挖土工期为10日历天(从挖土开始到第一道围护梁施工)，第二层挖土工期为15日历天(从第一道围护梁养护结束到地下室底板垫层施工);北区两层地下室：第一层挖土工期为10日历天

(从挖土开始到第一道围护梁施工), 第二层挖土工期为20日历天(从第一道围护梁养护结束到第二道围护梁施工), 第三层挖土工期为15日历天(从第二道围护梁养护结束到地下室底板垫层施工); 联通口: 挖土工期为5日历天(从挖土开始到地下室底板垫层施工, 联通口的挖土初步定在南区地下室施工完成以后)。

#### 四、质量标准

1、工程质量标准: 保护好已完工的桩基及基坑支护桩工程。按规范和图纸要求施工, 并服从施工监理及甲方的要求。

2、挖土造成塌方、断桩或围护桩因乙方施工原因产生的事故, 均由乙方承担。因挖土不按规范施工, 造成桩基小应变检测为不合格, 或桩位偏差, 由乙方承担。

3、乙方必须做好基坑围护紧急预案, 该预案必须经监理及甲方认可, 有此产生的费用由现场相关承担的责任分摊。

#### 五、协议价款

1、本协议内所有工程量按土方开挖前的密实体积计算, 土方开挖前始自然地坪标高由监理单位、乙方和甲方共同确定, 超挖部分不计工程量。

2、本工程土方综合单价为闭口包干价, 包括挖土、装车、清理机下余土、修理边坡、基坑土方人工清理挖运与弃土、土方外运、卸土、基坑回填、地下室外侧壁软土回填、坑内土方回填、场地挖土施工便道的回填及外运、挖土方案的评审费、其他周边关系处理等费用等全部工作内容。综合价为rmb 41.50 元/m<sup>3</sup>该综合单价应包括人工费、机械费、管理费、规费、利润、税金、与其他单位的配合费用及风险因素等一切可能发生的费用, 竣工结算时不得按施工方案、信息价等调整。综合单价包含了完成该项目土方施工所需的全

部施工工序内容，且按图纸、规范及协议要求有关工作等所有费用。

3、结算方式：土方完成后按照如下公式确定工程实际总造价：

结算价=土方综合单价rmb 41.50 元/立方米×开挖土方总量

4、乙方的挖土配合费及湿土排水费为5元每立方米另计，该费用包含了塔吊吊装费、夜间照明费、在工地内现成的棚架、爬梯、脚手架等辅助设施使用等相关费用。

5、不管土方的工程量如何变动，上述综合单价均不作调整。

六、付款方式：

3、每一次付款之前，乙方应提交相应金额的工程建筑安装发票，否则甲方有权延迟付款，并不视为甲方付款违约。

七、竣工验收

1、本协议所指竣工验收合格为经监理单位和甲方双方共同签字确认的对本协议范围内的工程颁发的竣工验收证明内注明的通过日期。

2、乙方提供竣工图及资料的约定：要求乙方提供叁套竣工图和叁套竣工资料。

八、安全生产和文明施工

1、本工程创市文明标化工地。现场实际施工时，施工方均应按市文明标化工地标准实施。

2、乙方对工程的安全设施必须严格按国家规范标准、甲方要求规定组织实施，必须达到安全生产管理的有关规定，并随

时接受甲方工程质量安全管理人员的检查、管理、指导，确保安全标准化。坚持安全生产、不准违章操作，杜绝重大伤亡事故，如安全事故、发生工伤或影响人身安全(包括他人)事故，均由乙方承担一切责任，除承担上级处罚外，还应承担相应的包括经济责任、法律责任在内的一切相关责任。

3、乙方对工程的文明施工，必须搞好环境宣传和形象策划，以良好的文明工地形象取得甲方和有关管理部门的验收认可，否则必须整改，直到验收通过为止，由此而开支的一切费用均由乙方承担。

4、乙方自行办理施工相关手续，如有环保、城管罚款，乙方自负。

5、对施工现场交通、保洁押金、治安、环保、市政、市容的要求：乙方办理有关手续，并承担所有费用。施工场地清洁卫生的要求：做好挖土时道路的清洁及车辆的清洗，按照文明施工的要求，做好施工场地的清洁卫生、治安、消防安全管理工作，材料、机械工具布置堆放有序，落实措施做好噪声、扬尘、固体废物排放的监测和记录。

6、乙方做好基坑周边的邻边围护工作。

7、乙方在施工过程中必须根据经甲方及监理、乙方确认的施工顺序合理安排施工方案。

## 九、履约保证金、违约责任

1、工期、质量、安全文明等履约保证金为人民币叁拾万元，在开工前以转帐支票形式打进甲方指定帐户。

2、保证金在挖土完成且桩小应变检测完成，无息退还。

3.1、乙方无故停工达三天以上，且经甲方催促仍不复工的；

1.4、乙方未经甲方同意，冒用甲方名义对外发生经济活动的；

1.5、其它严重违约或严重损害甲方利益的行为的。

2、甲方终止协议后，乙方不得以任何理由要求甲方支付款项或退还款项，甲方有权要求乙方承担由此造成的一切损失。

3、施工阶段乙方不得未经甲方同意而擅自更换项目负责人，工程例会、图纸会审等项目负责人必须参加，并且每周到位六天，其他常驻管理人员到位率100%；项目负责人按甲方规定参加工程协调会，未出席视为违约，特殊情况要书面请假；上述情况如有违规，第一次书面警告，第二次违规支付违约金1万元/次。

4、乙方以下人员，经乙方要求并报经甲方同意后必须在24小时内调离本工程范围，否则每人每次每天乙方向乙方支付违约金rmb 500元。该等人员指甲方确认无法胜任岗位的工作者，或不能积极配合乙方工作的管理者，或违反甲方工地现场管理规定者，或与本工程无关的人员。

## 十、其它约定

1.1乙方必须认真视察工程现场，使自己熟悉现场的位置、周围环境，确定工程范围和现有工地条件，了解场内供水供电等状况，以及做贮存和施工用的空间、临时设施范围、施工人员、机械等进出方位，以便取得一切可能影响其承包造价的资料，土方工程施工协议签订后，乙方不得以不完全了解现场状况而向甲方作出额外的付款或延长竣工期限的索赔，对此甲方将不作任何考虑。

1.2 乙方应按约定时间和要求，完成以下工作：

1.2.1乙方在协议签订后7天内提供经专家论证过的挖土施工

方案，乙方未按要求提供专家论证的挖土施工方案，因此给甲方造成的一切损失由乙方承担。

1.2.2乙方及时向监理单位和甲方派驻的现场工程师提供工程进度计划及相应统计报表和工程事故报告，且必须按监理单位确认并报经甲方批准的进度计划组织施工，接受监理单位和甲方对进度的检查监督。

1.2.3承担施工安全保卫工作及非夜间照明的责任：乙方应严格遵守《建筑安装工程安全技术规程》、《建筑安装工人安全操作规程》、甲方相关安全规定及其它法规规范，采取有效的安全措施，应保证施工区域的安全防卫，确保进入施工现场所有人员的安全，按工程需要提供和维修非夜间施工使用的照明、看守、围栏和警卫等。如乙方未履行上述义务造成工程、财产和个人伤害，由乙方承担责任及由此发生的费用。

1.2.4乙方须遵循交通、市政设施管理部门关于道路使用、车辆停泊、使用时间等的条件及限制，并负责提交所需申请及承担相关费用。乙方须自行安排及协调一切交通、运输及保护事宜。乙方须遵守地方政府和有关部门对环卫和施工噪音等管理规定，并负责办理相关手续。否则因此引起的各种罚款由乙方负责，因乙方过失而使有关方面向甲方收取费用，甲方从应付给乙方的款项中扣除，或作为债项向乙方追讨。

1.2.5因乙方违反《城市建筑垃圾管理规定》(中华人民共和国建设部令第139号)第二十五条(一)未经核准擅自处置建筑垃圾的;(二)处置超出核准范围的建筑垃圾的规定，而使市容环境卫生主管部门向甲方取费用，这些费用由乙方承担。

1.2.6乙方须保护所有施工场地周围的建筑物、构筑物、道路、绿化、和地上地下管线等，并承担一切修复因其疏忽而造成的损坏所需的费用。因乙方过失而使有关方面向甲方收取费用，甲方可从应付给乙方的款项中扣除。

1.2.7乙方施工现场的所有人员必须佩戴安全帽，乙方必须确保施工现场文明，达到“xx市安全文明施工标化工地”的要求。

1.2.8因乙方拖欠民工工资等原因造成劳资纠纷对甲造成影响，乙方应向甲方支付违约金rmb 50,000元/次。

十一、本协议未尽事宜另行协商，商定条款与本协议同时有效，任何一方违反协议条款，经双方协商不成，双方同意提交xx市仲裁委员会仲裁。

十二、本协议一式拾份，甲方执伍份，乙方伍份，双方签字并交清保证金后生效，至工完场清保修金清。

甲方(签章)： 乙方(签章)：

法人代表： 法人代表：

代表： 代表：

日期□20xx年6月21日