

最新房屋出售委托书需要公证吗(优秀5篇)

在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。相信许多人会觉得范文很难写？下面是小编帮大家整理的优质范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

房屋出售委托书需要公证吗篇一

本人，身份证号码。

愿意将位于息县路小区栋号房(口住宅口商铺口写字楼口其他)面积，委托贵公司代理出售。委托总价格为人民币万元。

有关办证，过户手续及费用由本人负责。委托日期从年月日至年月

经本人同意如因被委托方出售得当致使房价出售额上调，上调部分被委托方应按超出金额的提取。

在与买方接触后不会抛开贵公司进行交易。若违约，本人愿意支付双倍服务费经贵公司作为违约金。

本人承诺对该房享有所有权，并保证不存在产权纠纷。能完全支配和处理。

如中途卖出停售，本人将及时通知被委托方取消委托。或则对贵公司造成的一切损失皆由本人负责。

委托人联系电话

将本文的word文档下载到电脑，方便收藏和打印

推荐度：

点击下载文档

搜索文档

房屋出售委托书需要公证吗篇二

现住址：____区____路____弄____号____室

身份证号码：_____

受托人：____性别：男出生于年月日

现住址：____县____栋____单元____号

身份证号码：_____

本人____购买成都市华盛事业蜀都花园项目开发有限公司所售房屋____xx号房，因委托人在外地上班，无法亲自办理相关事宜，特委托王____xx为代理人，代为办理如下事宜：

一办理该房屋的领取钥匙，实测面积核算验收，办理产权事务(领取产权证)，房屋日常管理，房屋装修等事宜。

二支付领取委托事项有关费用

三该房屋买卖一切事宜

委托期限□20xx年3月19日至20xx年12月31日

房屋出售委托书需要公证吗篇三

委托人：证件号码：

住址：

受托人：证件号码：

住址：

座落于中国**省**市**区**路**小区*幢*单元***室的房屋(下称“该房屋”)属于本人(即上述委托人)所有，房屋房产证号码为*产权证开字第20xx****号，土地使用权证书号码为哈国用(20xx)第*****号。现就出售该房屋事宜，本人(即上述委托人)在此委托及授权上述受托人代表本人办理以下事项：

- 一、代为签署有关本人出售该房屋的房屋买卖合同/代为签订定金协议；
- 二、代为办理合同公证或见证、领取公证书；
- 四、代为支付一切上述房屋应支付的费用；
- 五、代为办理产权过户手续及交纳相关税费、交易手续费等；
- 六、代为收取房价款并将款打入委托人相关银行账户****。
- 七、代为办理水、电、煤、电话更名手续；
- 八、代为与物业管理处办理更名以及维修基金等更名手续；

七、代为办理该房屋买卖其它事宜。

受托人在委托权限范围内所从事的一切法律行为及所签署的一切文件及所造成的法律结果，我均予以承认。受托人在办理上述委托事项时无转委托权。

本授权委托书自签发之日起生效，有效期至上述文件签署、手续办理完毕之日止，且本人得以随时撤销上述委托。

房屋出售委托书需要公证吗篇四

乙方（受托方）：_____

甲方因人在外地，特将房屋委托乙方代为出租及管理。经甲乙双方友好协商，现明确甲方房屋租赁授权委托的具体事项如下：

1、甲方房屋（以下简称该房屋）坐落于_____；共_____层第_____层。

2、房龄：_____年；房间数量：_____；卫生间数量：_____；总建筑面积：_____平方米；房屋朝向：_____；装修情况：_____；房屋用途：_____。

1、该房屋的出租和日常管理；

2、该房屋的相关设施设备的维护与管理。

委托方（甲方）：_____

受托方（乙方）：_____

_____年_____月_____日

房屋出售委托书需要公证吗篇五

委托人：

姓名：_____ 性别：_____ 身份证号码：_____ 受托人：

姓名：_____ 性别：_____ 身份证号码：_____

现委托上述受托人为我的代理人，全权代理出售_____ 的房产。

代理人全权代理事项如下：

3、代理到房地产交易管理部门及资金监管机构办理此房产权转移、过户等相关事宜；

5、代理到税务部门办理纳税手续并代交税款及相关费用、开具免税证明或办理退税事宜；

6、调阅上述房屋档案及户籍的情况并复印相关资料；

7、代为收取相关售房款项和购房定金；

8、对房屋买卖及过户中有关争议的处理（包括诉讼代理）；

9、其他一切与此房买卖有关事宜。

代理人在委托权限内所签署的相关文件我均予以承认，决无异议。 代理人无转委托权。

我提供给受托人的身份证、户口簿和婚姻状况等复印件仅供办理委托事宜使用，如作他用，由此而产生的法律后果由受托人自行承担。

本委托书有效期：自二〇xx年 九 月 二日至 年月日

委托人（签名）：

二〇xx年 九月 二 日