

# 最新酒店委托销售合同(精选5篇)

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。那么一般合同是怎么起草的呢？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

## 酒店委托销售合同篇一

姓名：\_\_\_\_\_性别：\_\_\_\_\_身份证号：  
\_\_\_\_\_ (简称甲)

姓名：\_\_\_\_\_性别：\_\_\_\_\_身份证号：  
\_\_\_\_\_ (简称乙)

姓名：\_\_\_\_\_性别：\_\_\_\_\_身份证号：  
\_\_\_\_\_ (简称丙)

姓名：\_\_\_\_\_性别：\_\_\_\_\_身份证号：  
\_\_\_\_\_ (简称丁)

依照《中华人民共和国合伙企业法》和《中华人民共和国合伙企业登记管理办法》，经全体合伙人协商一致，签订本合同。

共同出资，依法合伙经营，共享利益、共担风险，并对合伙企业债务承担无限连带责任。

1、酒店总投入：\_\_\_\_\_人民币元整。

甲：\_\_\_\_\_出资额元整，股份%；

乙：\_\_\_\_\_出资额元整，股份%；

丙：\_\_\_\_\_出资额元整，股份%；

丁：\_\_\_\_\_出资额元整，股份%；

2、如需追加资金投入，由全体合伙人共同协商，并确定各合伙人追加资金投入的金额。

3、合伙股东按季度分红。

\_\_\_\_\_市路(与中州大道附近)一米商务公寓大楼内。

#### 第四条经营范围

住宿、餐饮、酒店管理咨询服务等。

合伙期限为年，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

1、合伙人享有了解合伙企业的经营状况和财务状况，共同决定合伙企业的重大事项；

3、合伙人按照占有股份比例承担亏损；

4、合伙企业终止后，依法按照净资产及占有股份比例分得合伙企业的共同财产。

4、合伙企业依照法律法规的规定建立企业财务、会计制度，并按照制度履行财务监督、管理和控制。

3、合伙企业允许合伙人转让自己的出资，转让时如在同等条件下其他合伙人有优先受让权；合伙人向合伙人以外的人转让其在合伙企业中的全部或部分股份份额时，须经其他合伙人一致同意后方可。

2、禁止任何合伙人作为合同一方与合伙企业订立合同；

4、如违反上述禁止行为，造成损失的，按给合伙企业带来的实际损失赔偿，仍不予改正的，其他合伙人劝其退伙。

1、合伙协议约定的经营期限届满，合伙人不愿继续经营的.；

2、全体合伙人决定解散；

3、合伙协议约定的合伙目的已经实现或无法实现的；

4、出现法律规定的合伙企业解散的其它原因；

5、合伙企业解散时，全体合伙人组成清算组进行清算，清算结束后编制清算报表，经全体合伙人签名盖章后，合伙企业即宣布解散。

1、合伙人违反合伙协议的，应当依法承担违约责任；

2、合伙人履行合伙协议发生争执的，合伙人可以通过协商或调解解决，合伙人不愿通过协商、调解解决或协商、调解不成的，可以通过法律途径解决。

2、本协议一式份，合伙人各执一份，公司备案一份。

3、本协议经全体合伙人共同协商签订，按合伙人签字之日起生效。

合伙人签名：\_\_\_\_\_

合伙人签名：\_\_\_\_\_

合伙人签名：\_\_\_\_\_

合伙人签名：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 酒店委托销售合同篇二

法定代表人： \_\_\_\_\_

证件号码： : \_\_\_\_\_

乙方（承包方）： \_\_\_\_\_

法定代表人： \_\_\_\_\_

证件号码： \_\_\_\_\_

此承包经营合同书由上述双方于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日于\_\_\_\_订立。经甲、乙双方友好协商，为着合作经营共同发展之目的。就乙方承包经营甲方\_\_\_\_酒店事宜，达成如下条款，双方共同遵照执行：

### 第一条 合同标的内物品

1. 甲方提供给乙方承包经营的\_\_\_\_酒店位于\_\_\_\_省\_\_\_\_市\_\_\_\_区，营业面积共\_\_\_\_平方米。具体可营业范围为\_\_\_\_等。
2. 将\_\_\_\_酒店的经营权移交给乙方经营。
3. 附有经营所需设施、设备、用具（见清单）

### 第二条 承包期限

承包经营时间为\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，共\_\_\_\_年，承包期满乙方有权优先续约。

### 第三条 押金及租金支付（以人民币计）

1. 该承包金一次性包死，不因任何因素而调整。该酒店及其设施、设备、装修等，不另行计取费用。

2. 承包费用：乙方承包经营期内，每月租金为\_\_\_元。包括场地租金。每月10号前需缴纳当月租金。
3. 计租日期：甲方工程及房间配路完成可交付乙方正常营业使用之日起一星期后开始计租，乙方应在相应本合同签订后将全部经营手续移交乙方后支付甲方首月租金。
4. 其他费用：乙方承包经营期间的员工工资及提成、营业宣传、水电费、税费、垃圾费、排污费等所有经营所需要交纳费用，由乙方按照规定向有关部门或单位缴纳，甲方应无条件配合。
5. 承包费用的支付方式：第2项和第3项约定的款项由乙方按照约定时间以现金和甲方确认的票据方式向甲方交纳，由甲方出具发票。

#### 第四条 酒店的交接

本协议签订之日起×日内，甲方应当将该酒店移交乙方，包括酒店所在房屋、设施设备、酒店用品等财物及财务账簿、收据、发票、营业手续等。

#### 第五条 甲方的权利义务

1. 甲方按合同约定提供\_\_\_酒店给乙方经营，保证乙方独立自主管理经营。
2. 为乙方提供现有的经营场所及设施、设备、用具等。（另附清单）
3. 负责对乙方经营活动及食品卫生安全、质量、价格、服务等进行检查和监督。
4. 保证乙方经营所需的水、电正常供应（不可抗拒因素例

外)。

5. 免费提供停车场和室内广告给乙方使用。
6. 甲方必须按照房间配备协定(另订)来配齐房间的各类设备设施固定资产(如客房电视机冰机等各类营业所需的设施)及数量。
7. 甲方需负责酒店的工商、税务、消防、卫生等相关执照,确保乙方正常经营。需提供正常营业需要手续,如消防验收,营业执照审核合格等。如未合格因此产生费用由甲方负责。
8. 甲方所列权利及义务如因甲方原因造成乙方损失由甲方负责赔偿。
9. 因甲方原因停水停电或因各类甲方需提供的验收未达标非正常停业一日由甲方减免乙方当月二日租金,当月连续非正常停业连续超过7天(含7天)或当月共计超过10天(含10天),需减免当月租金。

## 第六条 乙方的权利义务

1. 未经甲方同意,乙方不得擅自对房屋主体做任何改动。
2. 负责经营过程对酒店所有设备、设施的维护、保养和维修,并确保合同期结束时酒店所有固定资产不流失,人为损坏或被盗,否则按价双方协议赔偿。自然损坏不作赔偿。
3. 经营期间,经营设备损坏或报废,由乙方负责维修或更换。
4. 认真做好食品卫生安全、社会治安、消防安全用工等方面的工作,确保安全。
5. 在承租期内经营自负盈亏,其对内、外形成的债权债务由乙方自行负责与甲方无关。

6. 乙方应依法纳税，因乙方偷漏税收造成甲方受处罚等损失的，乙方应承担赔偿责任。
7. 乙方如发现承包范围内影响安全隐患，如乙方改动产生的安全隐患应及时维修，属于甲方负责维修范围之内的，乙方应及时通知甲方维修，因乙方延误维修而造成甲方或第三者的人身财产遭受损害的，乙方负责赔偿。
8. 乙方承担日常消防安全责任并且承担消防设备设施的维修保养。
9. 承担所聘用人员的社保、医疗、伤亡、用工、计生、治安及福利待遇等费用和责任，甲方出具有关手续。
10. 乙方在经营期间造成一切违法行为，属乙方负责与甲方无关。
11. 乙方有权将全部或部分项目转让他人经营。

## 第七条 违约责任

1. 任何一方违反本合同的，均应当按《中华人民共和国民法典》承担违约责任，赔偿对方的损失。
2. 在合同有效期内，若无不可抗拒因素发生，甲乙双方中的任何一方都不得终止合同，终止合同方视为违约，违约方应向守约方支付违约金\_\_\_万元并全额退回押金，给守约方造成损失的，还应当赔偿给守约方造成的损失。

## 第八条 合同终止

1. 甲方或乙方如要提前终止本合同，应提前三十天正式书面并电话通知对方，双方应在结清所有费用及承担相应责任后本合同才能终止。

2. 合同终止后, 合同双方仍应承担原合同内所规定之双方应履行而尚未执行完毕的义务与责任。

## 第九条 补充与变更

本合同可根据各方意见进行书面修改或补充, 由此形成的补充合同, 与合同具有相同法律效力。

## 第十条 不可抗力

1. 任何一方因有不可抗力致使全部或部分不能履行本合同或迟延履行本合同, 应自不可抗力事件发生之日起三日内, 将事件情况以书面形式通知另一方, 并自事件发生之日起三十日内, 向另一方提交导致其全部或部分不能履行或迟延履行的证明。

2. 经营期间若发生重大疫情或其他不可抗力自然灾害和社会事件, 双方因相互体谅对当时租金或承包事宜作出修改或调整。

## 第十一条 争议的解决

本合同各方当事人对本合同有关条款的解释或履行发生争议时, 应通过友好协商的方式予以解决。如果双方通过友好协商不能解决争议, 则可通过提起诉讼交有管辖权的人民法院裁决。

## 第十二条 生效条件

本合同自各方的法定代表人或其授权代理人在本合同上签字并加盖公章之日起生效。

## 第十三条 其他

本合同一式四份, 具有相同法律效力。各方当事人各执两份。



未尽事宜另行协商补充。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_ 乙方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_ 法定代表人（签字）：\_\_\_

## 酒店委托销售合同篇三

订立合伙协议合伙人：

姓名：

姓名：

姓名：

\_号码：

合伙方同意共同投资经营鑫龙酒店，为明确各方的权利义务，合伙各方本着公平、互利的原则订立合伙协议如下：

第一条酒店的经营宗旨：共同经营，并获得满意的利润为指标。

第二条合伙经营项目：餐饮，客房。经营地址：。

第三条合伙期限，自20\_\_年2月15日起，至20\_\_年2月15日止，共13年。

第四条出资金额、方式、期限、帐户。

1. 本合伙出资共计\_\_195万元，

2. 合伙人范波春以现金方式出资，计\_\_145万元。

合伙人徐政德以现金方式出资，计\_\_25万元。

合伙人陈圣秋以现金方式出资，计\_\_25万元。

3. 合伙期间各合伙人的出资为共有财产，不得随意请求分割或收回。

4. 设立存取款帐户，作为每次支出与收入的公务帐户。

第五条 盈余分配与人债务承担。

合伙各方共担风险，共负盈亏。

1、 盈余分配:在未收回出资额期间，范波春按年盈利的60%分配;徐政德按年盈利的20%分配;陈圣秋按年盈利的20%分配。收回出资额后，范波春按年盈利的40%分配;徐政德按年盈利的30%分配;陈圣秋按年盈利的30%分配。

2、 债务承担:经营过程中的债务先以合伙财产偿还，合伙财产不足清偿时，合伙人共同承担，任何一方对外偿还后，另外几方应当按投资比例在10日内向对方清偿自己应负担的部分。

3、 合伙经营终止:酒店转让所得按出资比例分配。

第七条 合伙负责人及合伙事务执行。

\_\_对酒店发展方向、酒店的大宗财务支出具有决定权，并负责协调酒店

行政工作。\_\_\_\_秋负责酒店日常事务管理。

第八条 合伙人的权利和义务。

(一) 合伙人的权利;

1、 协助合伙负责人管理合伙事业。

2、合伙人享有合伙利益的分配权；

3、合伙人分配合伙利益应以约定分红比例进行，合伙经营积累的财产归合伙人共有。

(二) 合伙人的义务：

1、按照合伙协议的约定维护合伙财产的统一；

2、分担合伙的经营损失的债务；

3、为合伙债务承担连带责任。

4. 每月财务，由财务负责人保管，合伙人监管。

第九条 禁止行为

(一) 未经合伙人同意，禁止任何合伙人私自以合伙名义进行业务活动；如其业务获得利益归合伙，造成的损失按实际损失进行赔偿。

(二) 禁止合伙人参与经营与本合伙竞争的业务；

(三) 除合伙协议另有约定或另一方合伙人同意外，合伙人不得同本合伙进行交易。

(四) 合伙不得从事损害本合伙企业利益的活动。

(五) 合伙期间，合伙人亲属不得参与酒店经营。

第十条 合伙营业的继续。

在合伙经营期间，除合伙人一致同意外，不得终止合伙行为；如一方强行终止合作，则其投入出资部分归其余合伙人所有。

本合同一式三份，合伙人各执一份。

本合同经合伙人签名后生效。

## 酒店委托销售合同篇四

甲方：

地址：

乙方：

住址：

身份证：

甲乙双方本着互利互惠、共同发展的原则，经过友好协商，决定充分利用双方各自的优势，资源互补，在中国酒店经营管理及品牌加盟的项目上进行合作。特订立本协议。

### 第一条、开发项目和范围

按甲方要求发展酒店客户加入华夏客栈酒店品牌的托管。

### 第二条、合作期限

自\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起，至\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止。

### 第三条、合作方式

1、双方各自承担开发项目的费用。

2、乙方对外洽谈项目，以甲方的名义进行，甲方为乙方提供统一的名片，乙方无权利代表甲方签署任何有法律责任的文件。

## 第四条、利润分配

- 1、利润定义：管理费收入。
- 2、分配方式：甲乙双方利润按5：5分成。

## 第五条免责

如因第三方原因或不可抗拒因素，导致项目终止，甲乙双方不负法律责任。

## 第六条违约责任

甲乙双方各自承担合作任务，若任何一方违约而给对方造成经济损失或名义损害，违约方承担全部赔偿责任。

## 第七条终止通告

任何一方都有权终止本协议，不需陈述理由，但应该在提前7个工作日通知对方。

## 第八条保密条款

有关本次合作，甲乙双方提供的所有资料只能用于本次业务，甲乙双方应将对方提供的资料视为机密文件。

## 第九条透明化

具体合作项目进行期间，所有的交流、对话、协议、成交等均需甲乙双方进行或在对方知晓的前提下进行。在另一方不知晓的情况下，任何一方不得单独对外签订任何协议与达成任何交易。

## 第十条其它

未尽事宜将由本协议、甲乙双方通过协商解决。

第十一条生效

本协议一式两份、甲乙双方各持一份，在甲乙双方签字后生效。

甲方： 乙方：

董事总经理： 乙方签字：

地址： 身份证：

## 酒店委托销售合同篇五

发包方：（以下简称甲方）

住所：

法定代表人：

承包方：（以下简称乙方）

住所：

法定代表人：

身份证：

甲、乙双方经友好协商，甲方将位于xx市xx区x路x号的酒店承包给乙方经营，为明确双方权利、义务，在合法自愿的基础上特签订本合同。

一、承包内容□xx酒店经营业务(含住宿)。

二、承包期限□xx年x月，自xx年x月x日至xx年x月x日止。

### 三、承包金及支付方式:

1. 承包金每年万元，乙方必须于每xx年x月x日前向甲方支付当年度的承包金。(是否分期支付，可自行约定)
2. 乙方须在本协议签订之日前向甲方一次xxx纳承包经营保证金500000元(大写：叁拾万元整)，该承包保证金作为履约保证金在承包期满后且乙方未违约甲方归还给乙方(不计利息)。

### 四、双方的权利和义务

#### (一) 甲方的权利和义务

1. 按照合同约定向乙方收取承包金和承包保证金。乙方未按本合同约定按时交纳应当由其缴纳的各项费用(包括但不限于税费、行政罚款、水、电、通信等费用)时。甲方可不经乙方同意，将相应款项直接从其缴纳的承包保证金中直接扣除。因此导致乙方交纳的承包保证金不足30万元的，甲方可随时要求乙方交纳。
2. 将xx酒店移交给乙方经营。
3. 将酒店内现有设备、设施、家具及其它一些零星物资移交给乙方使用(具体以《财产移交清单》为准)。
4. 负责办理xx酒店的证照。
5. 甲方如需在没有理由的情况下提前解除合同，必须提前c个月书面通知乙方，合同在乙方收到甲方的书面通知x个月后即告解除。

#### (二) 乙方的权利和义务

1. 有权依照法律及合同，自主经营xx酒店，并自负盈亏。乙

方在经营过程中发生的所有债权债务与甲方无涉。

2. 按照合同约定，如期交纳承包金和承包保证金。

3. 协助甲方办理各类经营所需的证照，确保酒店正常营业。

4. 承包期内必须爱护甲方移交的财物，如有损坏，应照价赔偿，并负责承包期内公共设施的日常维修及保养。

5. 不得随意更改酒店建筑结构及用途，如需小范围更改，必须先与甲方商量，征得甲方书面同意后方可动工。

6. 不得经营《营业执照》所确定的营业范围之外的业务，如发生超范围经营业务，乙方须承担全部责任。

7. 承包期内，乙方保证依法经营酒店，如有违法犯罪活动，乙方须承担全部责任。

8. 未经甲方书面同意，乙方不得擅自将酒店出租、出借或转让给第三方经营。

政府有关部门因乙方经营涉及或处罚的费用由乙方承担并交纳。

10. 乙方不得无故停止营业，不得做有损于甲方及xx酒店声誉和形象的事。

11. 承包期内所有发生的工商、卫生、消防、治安、安全及影响周边居民正常生活等事项均由乙方自行解决，因此而产生的责任亦由乙方全部承担。

12. 承包期内发生的水、电、通信费、税费、各类管理费等与本酒店经营有关的一切费用均由乙方承担，甲方不承担任何费用。



13. 承包期满或合同解除，甲方按原移交清单进行财产清点验收，如有短缺或损坏，乙方应承担赔偿责任。同时乙方必须按时搬出乙方自有的全部物资，搬迁后3日内如仍有余物，视为乙方放弃所有权，由甲方处理。

五、合同的变更、解除与终止承包期内，乙方有下列行为之一的，甲方有权解除合同，收回酒店。

1. 未经甲方书面同意，乙方擅自将酒店出租、出借或转让给第三方经营。
2. 未经甲方书面同意，乙方擅自更改酒店建筑结构及用途。
3. 乙方损坏酒店设施，在甲方提出的合理期限内仍未修复的。
4. 乙方经营超出酒店《营业执照》所确定的营业范围之外的业务，受到相关政府机关行政处罚或在在甲方提出的合理期限内仍未停止。
5. 逾期x天以上未缴纳按本合同约定应当由乙方缴纳的各项费用(包括、但不限于税费、行政罚款、水、电、通信等费用)。
6. 乙方未遵守甲方与xx公司签订的xx酒店经营加盟协议的约定，给甲方造成损失的。
7. 承包期内，乙方经营酒店有违法犯罪行为或严重影响甲方及xx酒店声誉和形象的行为。

六、酒店印章的保管、使用酒店所有印章由甲方负责刻制、保管，乙方不得以任何理由私刻与酒店有关的印章，乙方对外联系业务原则上以个人名义开展工作，确因业务需要加盖具与酒店有关的印章，必须事先征得甲方书面同意。

七、免责条款：因国家、政府拆迁或不可抗力因素，致本合同无法履行。

1. 该酒店占用范围内的土地使用权依法提前收回的；
2. 该酒店因社会公共利益被依法征用的；
3. 该酒店因城市建设需要被依法列入房屋拆迁许可范围的；
4. 酒店如因不可抗力(包括诸如天灾、战争等等)导致损毁或造成双方损失的。

甲、乙双方同意在承包期内，有上述情形之一的，本合同终止，甲乙双方互不承担责任，承包费用按乙方实际承包时间计算，多退少补。

## 八、通知

1. 依据本合同或与本合同有关而发出的所有通知或其它通信应以书面形式进行。上述通知或通信可以专人送达,或以挂号信件或传真(随后以挂号信件)发送。双方通讯地址如下：