

个人承包消防安装合同 消防工程承包合同 (通用8篇)

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。合同的格式和要求是什么样的呢？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

个人承包消防安装合同篇一

- 1、确保双方在约定的施工期限内竣工验收，负责编制施工组织设计。
- 2、做好原始记录，隐蔽工程验收记录等，汇集、整理工程技术资料并提供一份装订好的合格工程技术资料给甲方，确保工程质量，并通过消防部门验收合格。
- 3、服从甲方的各项管理制度，加强施工管理安全、文明施工，在施工中，造成一切安全事故，由乙方承担经济责任与法律责任。
- 4、由于乙方方面原因造成工程质量低劣、缺陷、返工，工期非正常延误(除人力不可抗拒的因素造成的之外)所造成的损失由乙方负责。

第六条：特殊约定条款

一、材料及设备采购均由乙方自行采购。

二、本工程未经消防部门安检合格，甲方不得改变局部的使用功能或用途，更不得提高投入使用，由此引起的不良后果，乙方不承担任何责任。

三、本工程报消防手续为一至四层，办证同为一至四层。

第七条：违约责任

一、本合同签订后，若非甲方原因而使工程停建缓建，工期延期乙方进场的人员、机具、窝工停滞临建等所有损失及费用，由乙方自行承担。

二、由于其它方面原因造成工程质量事故，由责任方负责。

三、任何一方违反合同约定的义务，违约方应向对方支付违约金10%。

第八条：其它事项

一、甲、乙双方在执行本合同中如有未尽事宜，甲、乙双方本着友好合作的原则，共同协商签订补充协议书，其补充协议书与本合同具有同等的法律效力。

二、其它未尽事宜，根据合同法和其它有关法规的规定执行。本合同经甲、乙双方法人代表签字后，加盖公章后生效，工程完工付清款后失效。

三、本合同一式肆份，甲、乙双方各执贰份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

消防工程承包合同范文3

发包方(甲方)：

承包方(乙方):

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》和《中华人民共和国消防法》及有关其他法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则,双方就本建设工程施工协商一致,订立本承包合同。

一、工程概况

1、工程名称:

2、工程地点:

3消防主机、消火栓、防排烟、防火卷帘等系统。

二、承包范围

1、承包方式:包工包料,包检测以及资料。

三、安全施工

乙方应严格按照安全施工规范施工,施工中由于乙方原因出现的一切安全事故均由乙方承担。

四、交工验收

甲方负责整个工程的报验手续,乙方配合甲方提交完整的竣工资料以及消防检测公司出具的消防检测报告。

五、合同金额

2、甲方负责协调乙方与各施工单位的配合工作。

六、其他约定

1、乙方应严格按照施工图纸和规范要求施工，服从甲方统一协调管理及监理方的管理。

2、乙方应及时配合甲方做好工程竣工资料的整理工作。

七、配合、管理费中包括以下配合内容：提供垂直运输、脚手架、提供施工以及调试水电、设备安装后孔洞的修补。

八、乙方必须配备具备有资质证书的资料员、负责施工现场资料的收集与整理，且必须保证资料真实、齐全、同步。如甲方抽查资料存在弄虚作假与工程不同步，将对乙方给予经济处罚，乙方对整个项目的资料应设专人归档整理。施工图纸会审纪要、设计变更、技术审定单、现场签证单位应一式四份，同时交予甲方两份，监理方、承包人各留一份。甲方分包的工程，资料部分由分包单位整理后提供给乙方，工程竣工验收后二十日内，乙方负责向甲方移交完整的工程技术资料一套。否则甲方将对乙方进行处罚。

九、付款方式

1、本工程计价方式采取清单报价，根据甲方向乙方提供的经有关部门审查后的图纸工程量为准，计价标准参照版《河南省建筑工程工程量清单综合计价》及当季度南阳市工程造价信息进行结算，工程总价款以实际工程量进行决算。

2、本工程不计材料二次搬运费、远途施工增加费、缩短工期增加费、冬雨季施工措施费。总包管理费及配合费由甲方协调，分包方承担，协调不成由甲方承担。合同履行期间，如遇国家、省、市的法律、法规、规范和政策性规定变化，按新的法令、法规和规定执行。

3、消防施工安装人工费以69元每人工工日基础上上浮10%，计入决算。

4、该合同由乙方全额垫资，3%让利，工程施工完毕后，乙方提交完整的竣工资料以及消防检测公司出具的消防检测报告后，甲方支付乙方总工程款的80%，消防验收合格后甲方支付乙方总工程款的17%，剩余的作为工程质保金，待质保期满后个工作日内，将质保金无条件退还给乙方。

十、1、原材料采购由甲方认质量，认品牌，乙方负责采购。

2、乙方采购材料必须符合图纸设计和标准要求，各种证件和质验报告齐全，由甲方和监理工程师验收后方可使用。必要的抽检费用由乙方和材料供应商提供。无论甲方是否抽检，如果因材料质量问题产生的民事责任，均由乙方和材料供应商承担。

3、经甲方和监理工程师验收不合格的材料，乙方必须在接到甲方或监理工程师的通知之日起三日内运出工地现场。逾期甲方和监理工程师有权处理，造成的损失和甲方清场费用由乙方承担。

十一、工程保修：保修期为

十二、在施工中因甲方原因造成停工3日以上发放工人工资并赔付一定的经济损失。

十三、乙方委派_同志为工地代表，具体履行本合同。

十四、本合同一式四份，甲乙双方各执两份，自双方签字盖章之日起生效。

十五、未尽事宜，双方另行协商。补充协议双方签字盖章后与本合同具有同等法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日_____年____月____日

个人承包消防安装合同篇二

甲方（劳务发包方）：

乙方（劳务承包方）：

甲乙双方本着友好合作的态度，按照《合同法》等相关法律，在平等公正的情况下签定如下合同：

一、工程概况

工程地址：

工程名称：

工程内容：

二、承包价格

1、室内消火栓系统只按箱体数量计算，不计管道及配件等其他安装费用。具体单价如下：

箱体规格：1600_700_240，单价：450元/只

2、室内喷淋系统只按喷头数量计算，不计管道及配件等其他安装费用。具体单价如下：

喷头类型：下喷，单价：75元/只

3、消防报警系统按探头数量计算，另计弱电线管安装费用

(3元/米)。具体单价如下：

探头单价：70元/只

4、室外消防给水系统只按管道长度计算（消防水池给水主管至室外市政给水管，约120米），不计配件等其他安装费用。共计3200元，土方开挖费用不包含在内。

6、由于设计、建设方及监理要求变更等签证内容，人工费甲方应按照签证单最终审计后定额人工费支付另支付给乙方。

7、消防水泵房含2台消防主泵、2台稳压泵、1台气压罐、1台湿式报警阀共计15000元。

8、消防系统调试费仅计取报警系统调试费，小计3200元。消火栓、喷淋系统调试费不再另计取。

三、付款方式

1、甲方在乙方进场施工后1周内支付乙方5000元作为当月生活费。

2、乙方待消防喷淋支管、弱电支管（含穿线）安装结束后，甲方在1周内内支付乙方工程量的85%的工程款；待消防部门验收合格后一个月内付清余款。

四、材料及施工施工场地

1、工程材料由乙方开列数量清单，甲方选择品牌给乙方购买，乙方负责施工，材料实行多退少补。乙方的施工工具和试压等检测工具由乙方自备。

2、乙方应提前2天向甲方提供需购材料清单，甲方应在2天内及时采购材料供施工队使用，双方应各自承担对方拖延工期的责任和经济损失。

3、甲方在乙方进场前需提供施工工作面及住所。如在外租房由甲方支付房租，乙方支付水电费。

五、合同争议

- 1、出现争议甲乙双方先协商。
- 2、协商不成可向争议所在地法院提起诉讼。
- 3、本合同一式两份，双方各执一份。

甲方（公章）：_____乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____法定代表人（签字）：_____

_____年__月__日_____年__月__日

个人承包消防安装合同篇三

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》、《建筑法》、《消防法》和《山东省消防管理办法》之规定，结合本建筑消防设施安装的实际，经甲乙双方协商，在20xx年5月7日签订的合同的基础上做如下修改补充：

1、 修改第一条第三款，修改为：

开工日期：_年_月_日

竣工日期：_年_月_日

2、修改第三条第三款，修改为：室内消火栓系统(第一条

第二款的b项)，聚酯车间的12套消火栓安装结束(该消火栓数量最终以图纸为准)，经甲乙双方认可，甲方支付至合同总价款的65%。其余车间的15套消火栓安装结束(该消火栓数量最终以图纸为准)，经甲乙双方认可，甲方支付至合同总价款的80%。安装施工范围全部结束，消防设施经过公安消防部门验收合格，出具建筑工程消防验收文件后，甲方付至乙方工程款为合同总价款的95%;乙方开具全额价款的正式发票。保修期满，甲方付清余款 5% 。

3、_年_月_日前，整个消防设施工程具备济阳县公安消防大队验收条件。

4、在执行本补充合同的同时，原签订的合同仍然有效。

合同订立时间：_年_月_日

甲方(章)：

乙方(章)：

地址：

地址：

个人承包消防安装合同篇四

发包方(甲方)：

承包方(乙方)：

根据《民法典^{□□□^v^}建筑法^{□□□^v^}消防法》等有关法律法规的规定，结合本工程的具体情况，甲乙双方在遵循自愿、

平等、公平、诚信的基础上，经双方协商一致，签订本合同。

1、工程名称：_____

2、工程地点：_____

3、工程地点：_____

4、承包方式：_____

包工包料，采用总价包干的承包方式，乙方的预算书是组成合同的一部分，合同价款经双方确认后，预算范围内所含工程内容一次包死，结算时不予以调整，预算范围以外的洽商变更另行单独结算。

1、本合同工期为____日，自乙方进场之日起至本工程竣工之日止。乙方接到甲方书面进场通知后____日内进场施工。

2、在施工过程中，如遇下列情况，工期相应顺延：

(1) 因甲方设计变更或工程量增加而影响正常工期的；

(4) 在施工中如因连续间歇性停水、停电影响正常施工的；

(5) 非因乙方原因造成前道工序没有完成，影响本工程进度的；

(6) 隐蔽工程乙方通知甲方验收，甲方没有按时验收的；

(7) 甲方未按约定支付工程款的。

1、工程价款为：（大写）_____，（小写）_____。

2、在合同履行中出现下列情况时，应调整本工程的工程价款：

(1) 经批准的设计变更；

(2) 非乙方原因造成的现场施工与图纸不符，需增加工程量。

3、工程结算价格调整计算方法：上述引起的任何洽商增减，在洽商签订时双方确定金额，最终工程结算为固定合同价洽商金额，不再另行结算。

4、工程结算价格需第三方审计机构完成的：乙方施工完毕后____日内，乙方向甲方提交本工程完工结算报告及完整的结算资料，甲方收到乙方递交的完工结算及完整的结算资料后，应在3个月内组织第三方审计机构给予确认，延期视为认可乙方所报结算金额。

1、工程所需所有材料由乙方购买供应到施工现场；产品成品材料由乙方提供样板给甲方、监理方看样板认可同意后，由乙方购买供应到施工现场（甲方提供的材料设备除外）。

2、所有材料设备供应附有出厂合格证明及生产许可证件，并严格按照国家有关部门的规定及要求进行检验，并须符合国家规定的安全和质量标准。

3、施工中，由于甲方原因导致工程设计变更造成乙方采购的材料、设备不适用，甲方给予乙方适当的补偿后，不适用的材料设备由乙方自行处理。

4、材料设备采用投标文件承诺采用的品牌或同类产品（采用的产品品牌须经过甲方的书面确认）。

1、甲方应在乙方进场前____日，向乙方提供施工图纸和施工说明____套，并向乙方进行技术交底。

2、乙方按照工程图纸、施工说明、组织计划、进度计划等组织施工，上述约定的事项变更的，双方均以书面形式通知对

方。

3、涉及隐蔽或单项工程的，在工程隐蔽或单项工程竣工前____日，乙方应当通知甲方到场验收。验收合格，甲方应在验收记录上签字；验收不合格的，乙方应整改后重新验收。甲方不能按时进行验收，应在验收前____日以书面形式向乙方提出延期要求，延期不能超过____日。甲方未能按以上时间提出延期要求、不进行验收或拒绝在验收记录上签字，乙方可自行组织验收，甲方应承认验收记录。

4、乙方保证工程符合国家工程建设消防技术标准。

5、本工程使用的消防产品必须符合国家规定。

1、工程完工后，乙方应书面通知甲方验收，甲方自接到验收通知____日内组织自行验收，并在验收后14天内给予认可或提出修改意见。承包人按要求修改，并承担由自身原因造成修改的费用。甲方收到乙方送交的竣工验收报告后5天内不组织验收，或验收后14天内不提出修改意见，视为竣工验收报告已被认可。

2、自行验收合格后，双方办理工程移交手续。

3、甲乙双方积极配合向公安机关消防机构申请消防验收或消防备案。

1、合同签订后，预付工程总价的____%，计：____元；

2、工程竣工、消防验收取得验收合格证后一周内，付工程总价的60%，计：____元。

乙方负责保修期限为____年，自公安机关消防机构消防验收合格或本工程投入使用之次日先到期之日起计算。乙方在接到甲方维修通知后24小时内到达现场并及时处理。如非

乙方原因造成的质量问题，不属于乙方保修范围，如需乙方维修，甲方需支付给乙方相应的费用。

1、由于乙方原因逾期完工的，每逾期____日，乙方支付甲方本工程价款1的违约金，最高不超过合同价款的3%。

2、由于甲方原因导致延期开工或中途停工的，甲方应补偿乙方因停工所造成的损失。需乙方后续进场施工的，甲方承担后续进场费用。

3、如甲方未按合同约定付款的，每延误____日，按工程价款的1向乙方支付违约金。

4、由于乙方原因，本工程经公安机关消防机构验收不合格或消防备案后抽查不合格的，乙方应返工，返工费用由乙方承担。

5、工程完工后，甲方应在3个月内组织验收，甲方不能按约定日期组织验收，应从约定期限最后一天的次日起承担工程保管责任及应支付的费用。

1、本合同及其附件、技术标准、设计方案、招标文件等的约定如有不一致，解释顺序应为：本合同及其附件、技术标准、设计方案、招标文件。

2、双方在合同执行期内如有争议，应由双方友好协商解决，如协商无效任何一方均可向_____地人民法院提起诉讼。

甲方（公章）：

乙方（公章）：

个人承包消防安装合同篇五

- 1、甲方负责为乙方协调施工用水、用电，由乙方承担费用。
- 2、乙方在合同签订前向甲方提供企业资质证书、营业执照副本、法人代表证等相关资质证明。
- 3、乙方必须向甲方提施工组织设计、质保服务措施等相关文件和资料，不得以任何理由隐瞒。
- 4、乙方负责消防工程的施工、安装、竣工验收、质保服务及提交消防验收报告、与甲方指定的设计单位沟通等工作。
- 5、乙方必须按照经甲方书面确认或甲方提供的施工图纸和甲方确认的安装方案、方法进行施工、安装，不得擅自改动如有变更以书面的变更通知单为准。
- 6、乙方提出的变更必须经甲方书面确认后，方可组织施工，否则后果自负，如给甲方造成经济损失的乙方应予以赔偿。
- 7、乙方必须遵守防火设计、施工和验收规范以及行业标准进行施工，发现违规和缺陷要主动及时向甲方报告。
- 8、工程竣工验收合格后未移交甲方前，乙方应妥善保管甲方提供的设备及现场工程，造成损坏的由乙方负责赔偿。
- 9、乙方负责为甲方培训操作维护人员4人，正常维修维护处理人员 2 名。直至能够完全独立处理操作和维护工作。

个人承包消防安装合同篇六

发包人(甲方):

承包人(乙方):

一. 按照《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国劳动保障法》之规定及有关要求，结合本工程具体情况，双方达成以下合同：

1. 工程名称：海东工业园区消防站项目
2. 工程地点：海东工业园区
3. 承包方式：包工包料
4. 承包范围：室内楼梯钢化玻璃扶手安装
5. 承包价格：以每米元，米数以实际测量为准。
6. 承包工程时间：

二、双方约定

1. 因为乙方责任不能按期开工或者中途无故停工，影响工期或者不能按时完工，一切责任由乙方承担。
2. 因乙方没有按甲方要求造成材料等质量不合格，其返工费用由乙方承担。
3. 如甲乙双方任何一方违约，将按合同总价的10%~12%进行处罚。
4. 乙方施工质量必须达到“合格”，争取“优良”。由于乙方所施工的部分影响甲方的工程质量，损失由乙方负责。
5. 保修期为一年，由于乙方施工造成维保费用全部由乙方负责，其他因素造成的维保费用由甲方负责。

三. 付款方式

1. 甲方先付给乙方定金20xx元整。
2. 所有材料到场后付工程款的50%。
3. 尾款工程全部完工验收合格后结清

四. 双方合同违约处罚:

1. 如果甲乙双方违反以上条款, 当事人不愿意通过协商解决而发生争议的可以向仲裁部门申请调解解决。如不能解决的可以向劳动部门或者法院申诉。该费用由违约方全部承担。
2. 本合同履行时间, 工程全部完工结清账款后自行终止。
3. 本合同未尽事宜由甲乙双方协商解决有效。
4. 本合同由甲乙双方签字后生效。
5. 本合同一式二份。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____

_____年___月___日_____年___月___日

个人承包消防安装合同篇七

甲方:

乙方:

双方经友好协商就_____施工事宜达成如下协议。

一、工程名称：

二、工程内容：

三、工程方式：

四、工程日期：现场具备施工条件乙方进入施工现场之日计时 _____年____月____日至_____年____月____日。

五、工程总造价：_____元整(暂估价)(大写：)，按实际发生计算，具体价格见后附报价单。

六、付款方式：甲乙双方签字之日起，由甲方付乙方启动资金按总造价的30%_____万元，进度款：每15天付一次(按完成工程量的70%，至合同总价的95%止;) 工程竣工验收合格后七日内一次性付清5%。

七、甲方责任：

(1) 办理用电、消防、城建、吊装等一切施工手续。

(2) 甲方负责办理所有材料的供应，所有材料外加工由甲方负责。

(3) 如甲方供应材料与工程费用不到位而导致误工，由甲方负责，如因甲方原因造成乙方停工，甲方负责支付乙方工人工资。每停工或窝工一天，甲方支付乙方100元/人/天。甲方不安合同约定拨款，每拖期一天，按付款额的每日3%支付滞纳金，拖延3天未拨付款，乙方有权停止施工，因此影响工期，甲方负责。

八、乙方责任：

(1) 乙方需提前提供详细的材料采购计划，以确保甲方及时供应材料。

- (2) 做到合理套裁，文明施工。
- (3) 负责给甲方提料及材料质量检查。
- (4) 乙方负责安装质量。
- (5) 施工安全自负。

九、 工期顺延：如遇到不可抗拒的力量导致误工。(如下雨、下雪、刮大风等)导致工期延误，乙方不承担责任。

十、 此造价不含税费，运费。如果乙方需要发票，税费由甲方承担。

十一、 此合同一式两份，双方各执一份。自签字之日起生效。如有其它未尽事宜双方协商解决。

备注：防水、铝塑板其他另算。

个人承包消防安装合同篇八

承包方： 以下简称乙方

根据《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》及相关规定，结合本工程的具体情况，经双方协商一致，签定本合同，以至共同遵守。

第一条 工程项目

一、工程名称：响水富建帝逸国际小区

二、工程地点：响水县桃园路与黄海路交汇处

三、承包范围：全玻钢化玻璃门及钢化玻璃橱窗制作安装

四、承包方式：包工包料

1、乙方按承包价包人工，包材料，包工期，包质量，包安全，文明施工及相关资料

2、包验收

五、工程质量：合格

第二条 工程价格

全玻钢化玻璃门265元/平方，橱窗265元/平方(注：包括运费、安装、税金)，暂定面积 平方米：总价格： 工作量以竣工实际测量面积为准。

第三条 工期

制作：提前7日通知乙方

玻璃门窗安装时间：

第四条 材料及设备供应

第五条 设计变更

一、甲方对原设计进行变更，须向乙方发出书面通知，由此产生的材料损失由甲方承担，工期相应调整。

二、由乙方制作或施工质量问题导致设计修改或变更而发生的费用，由乙方负担，且非经甲方许可工期不顺延。

第六条 甲方责任

一、提供工程施工全图(双方确认的大样图)、技术交底及有关设计变更的全套资料。

二、提供现场施工条件

三、委派 为甲方现场代表协调监理公司一起监管检查工程质量、进度等，并负责解决现场施工碰到的问题。

四、组织工程的竣工验收，并按合同规定的日期支付工程款及结清尾款。

第七条 乙方责任

一、负责合同约定的全玻璃钢化玻璃门及钢化玻璃橱窗制作安装。

二、编制施工进度计划及相关文件，及时送交甲方及有关单位。

三、严格按照施工图和说明进行施工，确保工程质量，按合同规定时间如期完工和支付。

四、提供竣工验收技术资料，办理竣工结算，参加竣工验收。

五、在合同保修期间，对属于乙方负责的工程质量问题，负责无偿修理。

六、委托 为技术主管，处理安装过程中的技术问题。

七、乙方进入施工现场、确保安全文明施工，如乙方在施工时发生安全问题均由乙方负责，甲方不承担任何责任。

第八条 付款方式

1、工程竣工验收合格后付工程总造价的95%，剩余的工程总造价的5%作为质保金，工程验收合格后一年无息付清。

2、玻璃门的地弹簧保修三年。

第九条 延期工程、暂停工程、工期顺延

一、因甲方原因造成不能按约定日期开工，均应提前2天书面通知对方，甲方原因造成延期开工，乙方工期顺延；乙方原因造成的未经甲方许可，工期不顺延。

二、如确有必要，甲方可以书面通知乙方暂停施工，并在通知发生后48小时内提出处理意见。停工责任属甲方，由甲方承担经济支出，工期顺延；停工责任在乙方，由乙方承担经济支出，未经甲方许可，工期不顺延。

三、以下原因造成竣工日期拖延，经甲方代表确认，工期相应顺延；

1、设计变更，工程量变化。

2、施工过程中非乙方原因停水，停电连续四小时。

3、不可抗力。

第十条 保修期

一、工程保修按建设部有关规定保修期为一年，保修期自竣工验收合格之日起计。

二、因乙方施工质量不良所发生的任何损失，均限期由乙方修复并承担费用。因甲方责任造成的损失，由甲方负担费用，乙方配合修复。

三、在保修期内乙方不能及时维修的(接到甲方通知24小时内)，甲方有权请第三方代为保修，费用从乙方质保金中扣除，不足部分有权向乙方追偿。

第十一条 违约、争议

一、合同双方的任何一方不能全面履行合同条款均属违约，违约所造成的经济损失概由违约方承担赔偿责任。违约造成工期延误的，甲方违约，工期顺延，乙方违约，非经甲方许可工期不得顺延。

二、合同履行中任何一方无正当理由而单方提出终止合同均属单方毁约，毁约方除承担赔偿责任因此造成对方的全部经济损失外，还必须向对方支付合同价款3%的违约金。

三、本合同如发生纠纷，双方应积极协商解决。协商不成，任何一方可向工程所在地的经济仲裁委员会申请仲裁，也可直接向法院起诉。

第十二条 其他

一、本合同一式贰份，甲乙双方各执壹份。

二、本合同自双方签订之日生效，在本合同工程竣工验收并结清尾款失效。