

最新车位租赁合同免费 停车位租赁合同(实用8篇)

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订协议是最有效的法律依据之一。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

车位租赁合同免费篇一

出租方(以下简称甲方):

承租方(以下简称乙方):

甲、乙双方经友好协商，本着互惠互利的原则，特制定以下租赁事项:

一、甲方车位: 地下停车场内车位;

二、乙方车辆型号:

车辆型号 车牌号码 车主姓名 车辆颜色 备注

三、承租方式:

1、甲方将地下 层 号 车位租予乙方使用。

2、双方同意租金为 元/月(大写:)，甲方有权根据政府部门指导价或规定收费标准调整收费。

3、甲方提供金色家园智能卡壹张，供乙方停车与住宅智能系统出入使用，编号: ，收取押金元/张(合同终止时凭证退回)，工本费 元/张。

4、付费方式：乙方必须于每月25日前缴交下月租金，逾期则视作自动放弃继续租用该车位，管理处有权自动中止智能卡功能，禁止乙方车辆进入。

四、甲方权利与义务：

1、甲方有权依法循章对小区交通、车辆进行管理，并制定车场《车辆管理条例》

2、甲方有权禁止任何高度超过2米的车辆，漏油、漏水车辆进入停车场。

3、甲方有权无需事前通知或警告，而将乙方违章车辆锁扣/拖走处理，所引致的费用及后果由乙方负责。

4、甲方应安排车场管理人员24小时值班及智能化监控管理。

5、甲方应负责停车场内消防设施、清洁卫生处于良好状态。

五、乙方权利与义务：

1、签订《租赁协议书》时，必须示金色家园智能卡及提供车主身份证明、车辆行驶证等复印件。

2、乙方必须购买车辆全部保险，同时将车辆锁好，贵重物品、车辆出入证切勿放置于车内。否则造成车辆遗失(包括车内物品)及意外损坏，甲方不负任何赔偿责任。

3、乙方办理月租停车出入证后，该车辆享有者当月内不限次数出入停车场的权利。

4、乙方必须将车辆停放在指定的车位界线内，否则造成的一切责任与后果由乙方承担。

5、若乙方租用指定车位被其他车辆占用，乙方有权要求甲方协助撤离，甲方应尽量配合提供。

6、乙方必须遵照出入证的专车专用制度，禁止转借、交换、超期使用。

7、乙方不得利用车位作其它用途(如：装卸或堆积物件、维修车辆等)。

8、乙方应自觉爱护停车场公共设施与卫生。

9、乙方应自觉按时缴纳停车位租金。

六、本协议一式两份，双方各持一份，经签字后生效，未尽事宜，双方可另行商订。

出租方(甲方)： 承租方(乙方)：

代表： 住宅单元：

联系电话： 联系电话：

签署日期：

车位租赁合同免费篇二

乙方：

乙方在充分理解、认可《z一期地下室车位租赁协议》、《业主临时管理规约》及小区相关管理规定，并对z一期地下车位现状有充分了解的基础上，在z一期地下车位已经达到交付使用的条件下，经与甲方协商，达成以下协议：

一、乙方向甲方租赁z一期地下室 号车位，租赁期从 年 月

日起至 年 月 日止。

二、车位月租金为人民币 元(大写 佰 元)(使用未满一个月的按一个月计算租金)，月车位管理费为人民币 元(大写 佰 元)，押金为人民币 元(大写 佰 元)。乙方在签订合同时，须缴纳押金(此项押金租赁期满时退还)和首月的车位租金、管理费;次月起的服务费应在当月5号前缴清，逾期交费乙方有权按日加收所欠租金、车位服务费总额千分之一的滞纳金。如乙方逾期15日仍不缴清车位租金、管理费的，甲方有权收回该车位的使用权另行出租/出让给他人，并从押金中扣除所欠费用。

三、该车位由z市z物业服务有限公司(以下简称“物业公司”)统一进行管理，乙方使用车位必须遵守停车场管理规定，服从停车场管理人员管理，车辆入场凭证泊车，出场验证放行。违反规定者情节严重拒不服从的，甲方有权解除租赁合同。乙方必须爱护车场内公共设施，造成损坏的必须承担修复和赔偿责任。

四、本车场限高2 .2米。在车位租赁合同期内，租赁车主合法拥有该车位平时之使用权，该使用权仅限于：小型车辆的停放用途。乙方所租用的车位只准乙方登记的车辆使用，乙方如更换车辆、车牌号、车型和车身颜色等，需事先到管理处登记备案。

五、停车场收取的租金及管理费用于车位日常保洁、出入交通管理、车场各种设施电器的用电用水和耗材、墙地面涂料、维护人员费用等。不包含车辆保管费，物业公司不承担车辆及车内物品的保管责任，物业公司对本小区业主/业户使用车位期间发生的车辆及其零配件、车内物品的遗失、损失概不负责。

六、如乙方在租赁期限届满后仍需继续承租该车位，则乙方必须在租赁期限届满前十五天内向甲方提出续租申请，经甲

方同意后可续订合同，否则，租赁期限届满后，甲、乙双方的租赁关系自动解除，甲方有权不另行通知乙方而将该车位的使用权出租/出让他人。

七、如因物价变动的因素影响，合同期内甲方有权根据政府有关部门规定调整车位租金及管理费，但须及时通知乙方。

八、甲方将本租赁车位的使用权出让前应书面通知乙方，在同等价格的前提下，乙方对本租赁车位有优先受让权。如乙方行使优先受让权，则应在接到甲方书面通知之日起 内与甲方另行签订受让车位使用权的相关协议，否则，视为乙方已放弃优先受让权，甲方有权不另行通知乙方而将该车位的使用权出让他人。

九、合同在履行过程中如双方发生争议，应友好协商解决，协商不成时，双方均可向人民法院提起诉讼。

十、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

十一、本合同自双方签字之日起生效。

车辆车型： 车牌号码： 车身颜色：

甲方[]zz房地产开发有限公司 乙方：

代表： 身份证号码：

地址[]z市z区z路z号 电话：

电话：

签订日期： 年 月 日

车位租赁合同免费篇三

想要租出或者租车位都需要经过一定的程序来进行，那么你知道合同应该怎么写吗?以下是小编为大家带来的停车位租赁合同范本，欢迎大家参考。

出租方(甲方)： 身份证号：

承租方(乙方)： 身份证号：

甲、乙双方经友好协商，本着互惠互利的原则，特制定以下租赁事项：

一、甲方车位

地下停车场内车位

二、乙方车辆型号

车辆型号 车牌号码 车主姓名 车辆颜色

三、承租方式

1. 甲方将地下 层 号 车位租予乙方使用。

2. 双方同意租金为 元/月(大写：)，甲方有权根据政府部门指导价或规定收费标准调整收费。

3. 甲方提供 智能卡壹张，供乙方停车与住宅智能系统出入使用，编号： ，收取押金 元/张(合同终止时凭证退回)，工本费 元/张。

4. 付费方式：乙方必须于每月25日前缴交下月租金，逾期则视作自动放弃继续租用该车位，管理处有权自动中止智能卡

功能，禁止乙方车辆进入。

四、甲方权利与义务

1. 甲方有权依法循章对小区交通、车辆进行管理，并制定车场《车辆管理条例》。
2. 甲方有权禁止任何高度超过2米的车辆，漏油、漏水车辆进入停车场。
3. 甲方有权无需事前通知或警告，而将乙方违章车辆锁扣/拖走处理，所引致的`费用及后果由乙方负责。
4. 甲方应安排车场管理人员24小时值班及智能化监控管理。
5. 甲方应负责停车场内消防设施、清洁卫生处于良好状态。

五、乙方权利与义务

1. 签订《租赁协议书》时，必须示金色家园智能卡及提供车主身份证明、车辆行驶证等复印件。
2. 乙方必须购买车辆全部保险，同时将车辆锁好，贵重物品、车辆出入证切勿放置于车内。否则造成车辆遗失(包括车内物品)及意外损坏，甲方不负任何赔偿责任。
3. 乙方办理月租停车出入证后，该车辆享有者当月内不限次数出入停车场的权利。
4. 乙方必须将车辆停放在指定的车位界线内，否则造成的一切责任与后果由乙方承担。
5. 若乙方租用指定车位被其他车辆占用，乙方有权要求甲方协助撤离，甲方应尽量配合提供。

6. 乙方必须遵照出入证的专车专用制度，禁止转借、交换、超期使用。

7. 乙方不得利用车位作其它用途(如：装卸或堆积物件、维修车辆等)。

8. 乙方应自觉爱护停车场公共设施与卫生。

9. 乙方应自觉按时缴纳停车位租金。

六、本协议一式两份，双方各持一份，经签字后生效，未尽事宜，双方可另行商订

出租方(甲方)： 承租方(乙方)：

代表： 住宅单元：

联系电话： 联系电话：

签署日期：

出租方(甲方)： 身份证号：

承租方(乙方)： 身份证号：

甲、乙双方经充分协商，现将甲方_____私家车位租给乙方作为车辆(车牌号)停放使用，并签订如下车位租赁合同条款，甲、乙双方共同遵守和执行。

一、租金

本车位租金_____元整/月，大写：_____，支付方式为_____，乙方到期如需续租，需提前1个月通知甲方。乙方留存租金收条作为支付凭证，车位管理费用由甲方支付。

二、租期

年_____月_____日至 年_____月_____日止。

三、违约及处理方式

如乙方在租赁期间要该场地转租给第三方使用时，必须征得甲方同意方可转租，否则视为违约，甲方可收回车位，剩余租金概不退还。

四、甲方责任及义务

- 1、在租赁期间，如甲方需提前收回乙方使用的车位使用权，甲方须提前一个月通知乙方并退还剩余租金，并赔偿乙方1个月租金。
- 2、在租赁期间，如自然损坏产生的场地维修及检修费用由甲方支付，如人为损坏(包括乙方)场地维修所产生的费用由行为人负责支付。
- 3、甲方所出租的场地，仅供乙方作停泊车辆使用，不作任何保管;如乙方所停泊的车辆有任何损失或被人为损坏的，一切后果由乙方自负。

五、乙方责任及义务

- 1、乙方在租赁期内必须按合同条款的规定按时缴付车位租金;如乙方拖欠租金达一周，即被视为是自行解除本合同行为，甲方有权将该车位收回，并保留向乙方追收拖欠费用和违约金的权利。(如因特殊情况未能如期签订续租合同，必须提前以书面通知或电话通知的方式征得甲方同意，在双方签订续租合同时连同拖欠的费用一并付清)。
- 2、在租赁期内，如乙方需要提前退租车位的，乙方必须提前

一个月通知甲方并解除本合同，甲方扣除1个月租金后退还乙方剩余租金。

3、乙方必须将车辆按车位及物管要求停泊好并做好防盗措施，如发生任何车辆遗失或损坏的一切损失由乙方自负。

六、本合同以双方签约之日起生效，如今后有补充作补充协议处理，与此合同具同等效力

七、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份

出租人：

承租人：

电话：

电话：

年____月____日

出租方(甲方)： 身份证号：

承租方(乙方)： 身份证号：

就乙方需租赁小区停车位，与甲方协商一致后达成乙方租赁停车位的如下协议：

1. 甲方向乙方提供 停车场，停车位号码： 用于停放车型： 车牌号码： ，车身颜色： _____。

2. 用期限及车位租金：自 年____月____日至 年____月____日止共____个月，月租金： _____元(人民币)，乙方须于每月30日前交付下个月的车位租金。

3. 甲方收取的停车费只限于该停车位场地使用租金，不包含车辆保管费，即双方只构成车位场地租赁关系，不构成保管关系。该车辆的保险费用由乙方购买。
4. 租约期满，车主若需继续租赁，应在协议到期前十五天到管理处办理租手续；否则，将视乙方自动终止协议，该车位转租他人时不再另行通知。
5. 租约到期后仍未办理续租手续的车主，该车辆进出时一律按《市机动车停车服务收费管理办法》收费，乙方不得以任何理由拒付停车位费，否则，甲方有权拒绝其车辆进入小区停放。
6. 乙方承诺并遵守甲方《停车场管理规定》，不得乱停乱放，占用道路或他人车位，凡进出小区停车场的车辆必须服从当值保安员的指挥；并凭业主证、住户证刷卡出入，否则保安人员有权不予放行。若乙方业主证、住户证遗失请及时到住户服务中心报失，在乙方报失前发生车辆丢失甲方不负任何责任。
7. 本协议一式两份，双方各执一份，具有同等的法律效力，自双方签字之日起生效，双方不得异议。

甲方： 乙方：

电话： 电话：

日期： 年_____月_____日

车位租赁合同免费篇四

出租方：

身份证号码：

承租方：

身份证号码：

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，为明确出租方与承租方的权利义务关系，经双方协商一致，签订本合同：

第一条租赁财产名称：

___（详细地址）001号车位。（以下简称车位）

第二条租赁期限：

租赁期为___年，出租方从20___年___月___日至20___年___月___日止将车位交付承租方使用，二〇___年___月___日收回。

租赁时间：全天（或上午8：00至下午8：00，这个看需要）。租赁期间若有特殊情况需要延长租赁时间，承租方需与出租方另行协商。

第三条租金：每月人民币_____元整。

租金交纳方式：按年支付租金，于每 年 月 日前支付。

（如上述交付租金日期恰逢为双休日或节假日，则需提前支付。）

第四条出租方与承租方的变更：

1、在租赁期间，出租方如将出租财产所有权转移给第三方，不必征求承租方同意，但应告知承租方所有权转移情况。所有权转移后，出租财产所有权取得方即成为本合同的当然出租方，继续履行本合同内容，享有原出租方享有的权利，承

担原出租方承担的`义务。

2、承租方如因工作需要，将租用财产转让给第三方承租使用，必须事先征得出租方的同意。

第五条违约责任：

1、出租方不得擅自将车位使用权收回，否则将根据剩余租期按租金的双倍赔偿承租方。

2、承租方租赁车位仅作为停车使用，不得用作他用，否则造成的一切后果将由承租方承担。

3、若承租方逾期五天未交付租金的，将视同该合同自然终止。

4、若承租方提前终止合同的，租金不予退还。

第六条本合同履行中产生争议的，双方协商解决，协商不成的，由车位所在地法院管辖。（管辖法院可以事先约定）

第七条本合同若有未尽事宜，由双方协商，另订附件。

第八条本合同壹式贰份，双方各执壹份。

出租人（盖章）： 承租人（盖章）：

地址： 地址：

法人代表（签字）： 法人代表（签字）：

承办人： 承办人：

开户银行： 开户银行：

帐号： 帐号：

电话：电话：

担保人（盖章）：

签订日期：年月日

签订地点：

车位租赁合同免费篇五

甲方：

乙方：

甲、乙双方经共同协商，订立以下车位租赁合同，供双方遵守。

1、甲方同意将所拥有的位于车位出租给乙方使用。

2、租赁期限从_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。

3、乙方租用车位的.月租金_____元整，大写：_____到缴纳租金时，需要提前一个月缴纳下一年的租金，在租用期间，此项租金不含物业费，物业为此车位发生的物业费用由乙方负责，直至租赁合同终止。

4、付款方式：_____

5、该车位只能停放车辆使用。乙方不得转租。因管理不善发生火灾及人为损坏或违法行为，法律责任及经济损失等均由乙方承担，此时甲方有权收回车位。

6、乙方中途退租，或者甲方提前用车位，需要提前一个月通

知对方，协商解决。

7、承租期满，乙方应交还车位。如需续约，须由甲方依据市场行情重新确定租金。

8、本合同一式_____份，甲乙双方各持_____份，经双方签字后生效。

甲方：

乙方：

车位租赁合同免费篇六

出租方（以下简称甲方）：

承租方（以下简称乙方）：

甲、乙双方经友好协商，本着互惠互利的原则，特制定以下租赁事项：

地下停车场内车位：

车辆

型号

车牌号码

车主姓名

车辆颜色

备注

- 1、甲方将地下层号车位租予乙方使用。
 - 2、双方同意租金为元/月（大写： ），甲方有权根据政府部门指导价或规定收费标准调整收费。
 - 3、甲方提供金色家园智能卡壹张，供乙方停车与住宅智能系统出入使用，编号： ，收取押金元/张（合同终止时凭证退回），工本费元/张。
 - 4、付费方式：乙方必须于每月25日前缴交下月租金，逾期则视作自动放弃继续租用该车位，管理处有权自动中止智能卡功能，禁止乙方车辆进入。
- 1、甲方有权依法循章对小区交通、车辆进行管理，并制定车场《车辆管理条例》。
 - 2、甲方有权禁止任何高度超过2米的车辆，漏油、漏水车辆进入停车场。
 - 3、甲方有权无需事前通知或警告，而将乙方违章车辆锁扣/拖走处理，所引致的费用及后果由乙方负责。
 - 4、甲方应安排车场管理人员24小时值班及智能化监控管理。
 - 5、甲方应负责停车场内消防设施、清洁卫生处于良好状态。
- 1、签订《租赁协议书》时，必须示金色家园智能卡及提供车主身份证明、车辆行驶证等复印件。
 - 2、乙方必须购买车辆全部保险，同时将车辆锁好，贵重物品、车辆出入证切勿放置于车内。否则造成车辆遗失（包括车内物品）及意外损坏，甲方不负任何赔偿责任。
 - 3、乙方办理月租停车出入证后，该车辆享有者当月内不限次数出入停车场的权利。

- 4、乙方必须将车辆停放在指定的车位界线内，否则造成的一切责任与后果由乙方承担。
- 5、若乙方租用指定车位被其他车辆占用，乙方有权要求甲方协助撤离，甲方应尽量配合提供。
- 6、乙方必须遵照出入证的专车专用制度，禁止转借、交换、超期使用。
- 7、乙方不得利用车位作其它用途（如：装卸或堆积物件、维修车辆等）。
- 8、乙方应自觉爱护停车场公共设施与卫生。
- 9、乙方应自觉按时缴纳停车位租金。

出租方（甲方）：

代表：

联系电话：

签署日期：

承租方（乙方）：

住宅单元：

联系电话：

签署日期：

车位租赁合同免费篇七

乙方：

乙方为楼单元号房间的业主，需租用地上（下）停车场号停车位，租用日

期自201_年月日至年月日，租用期限为12个月。双方经协商一致，达成如下协议：

第一条乙方在本小区停车场停放车辆必须具备以下条件：

- 1、车辆合法购买且手续完备。
- 2、车辆完好并办理了车位租用手续。

第二条乙方应按以下程序办理车位租用手续：

1、需要提供的证明文件：

(1) 车辆行驶证复印件；

(2) 车辆保险单复印件（车辆上全险，否则附承诺书，自行承担没上全险的责任）；

(3) 车辆所有人的有效身份证明复印件。

2、甲乙双方签订《天都嘉成地上（下）车位管理和租赁协议书》。

3、乙方按以下标准交纳车位租赁费。

(1) 地上（下）车位租赁费每月每个车位元。

(2) 乙方已购地上（下）停车位，服务费每年每个停车位

(3) 根据以上标准乙方每个车位全年应交纳的费用为元以及地锁款元；共计（年交优惠600.00元）

(4)地上（下）车位租赁费采用以上交费方式，即在本协议签订时，乙方一次性交纳全年费用。

车证将车辆停放在本协议规定的停车位内。

第三条乙方应按车证类别将车辆停放在规定的'停车位内。

第四条车辆出入管理：

1、乙方必须将停车证放在前挡风玻璃左下角内，出入接受甲方车辆协管人员的检查。

2、乙方车辆凭有效车证出入小区时，服从车辆协管人员的指挥。

3、甲方车辆协管人员如发现问题，有权阻止该车辆出入小区，必要时向公安部门报案。

第五条甲方提供车位场地，负责疏导车辆，保持小区道路畅通，不负责保管车辆；若发生损坏或丢失，应由乙方向自己车辆承保的保险公司理赔或自己承担，甲方有义务协助处理。

第六条因乙方违章行驶或停放位置不正确造成车辆损坏的，乙方应承担全部责任；造成其它车辆或小区环境公共设施损坏的，乙方应向其他业主及甲方承担赔偿责任。

第七条甲方权利和义务

2、维护小区内车辆行驶和停放秩序，保证停车场处于正常使用状态。

3、甲方对停车场实施不定时巡查，检查停车场进出车辆，有权对违章行驶和违章停放车辆实施检查纠正。

第八条乙方的权利和义务

- 1、按照本协议规定按时交纳车位服务和租赁费用。
- 2、按停车场管理规定将车停放在自己的车位内。
- 4、停放期间防盗报警器发出警报时，经确认无情况时，应迅速解除警报，以免影响其他业主的休息。
- 5、对甲方的车辆管理工作有监督和建议的权利；
- 7、不得在车辆内存放贵重物品、现金、危险物品和重要单据等，造成丢失和车辆损坏的，乙方自行承担责任。

第九条乙方未按时交纳车位租赁费，且在甲方通知乙方之日起30日内，乙方仍未交纳的，本协议自行解除，且甲方有权将乙方使用的固定车位另行出租。

第十条乙方长时间占用小区道路、其它车位、消防通道、遮挡及损坏消防设施等行为的，甲方有权采取强制措施（包括但不限于强行拖移，限制其行驶等），乙方给甲方造成损失的，应承担赔偿责任。

第十一条因甲方对乙方车位未进行管理或管理不善，致使乙方不能正常使用车位的，乙方有权要求甲方限期整改。

第十二条由于不可抗力致使乙方车位无法正常使用时，甲方不承担责任。

第十三条双方就本协议管理责任发生纠纷时，可请有关专业管理部门调解，调解不成的可向仲裁委员会提起仲裁。

第十四条本协议一式两份，甲乙双方各持一份，具有同等法律效力。

第十五条本协议未尽事宜，双方可另行签署补充协议。

甲方：承德市物业服务有限公司乙方（签字）：

（盖章）

日期：日期：

车位租赁合同免费篇八

根据《_合同法》及相关法律规定，甲方双方经平等协商，就租赁事宜签订本合同。

1、房屋坐落地址

出租方出租的商铺坐落地址：_____路，建筑面积_____平方米。

2、租赁期限

租期_____年，自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。

3、租金和押金

(1) 每年租金为人民币_____元整(_____元)，经双方平等协商，预交半年租金为人民币_____元整(_____元)。

(2) 必须按照约定向出租方缴纳租金。不得无故拖欠租。

4、各项费用的缴纳

(1) 电费：由承租方自行缴纳电表底数为_____度，此度数以后的费用由承租方承担，合同期满后承租方不再负责缴纳。

(2)使用该房屋进行商业活动产生的其它各项费用均由承租方缴纳，其中包括承租方自己申请安装电话、宽带、有线电视等设备的费用。

5、违约金和违约责任

(1)若出租方在承租方没有违反本合同的情况下提前解除合同或租给他人，视为出租方违约，负责赔偿违约金_____元。

(2)若承租方在出租方没有违反本合同的情况下提前解除合同，视为承租方违约，承租方负责赔偿违约金_____元。

6、续租

(1)出租方若要求在租赁期满后停止租赁该处商铺的，应当在租赁期满前_____日书面通知承租方，如出租方同意续租的，双方应当重新订立租赁合同。

(2)租赁期满承租方如无违约行为的，则享有同等条件下对商铺的优先租赁权。

7、合同终止

(1)本合同期限届满，双方不再续签合同的。

(2)双方通过书面协议解除本合同。

(3)因不可抗力致使合同目的不能实现的。

(4)在委托期限届满之前，当事人一方明确表示或以自己的行为表明不履行合同主要义务的。

(5)当事人一方迟延履行合同主要义务，经催告后在合理期限内仍未履行。

(6) 当事人有其他违约或违法行为致使合同目的不能实现的。

8、免责条件

若租赁房屋因不可抗力的自然灾害导致损毁或造成承租人损失的，双方互不承担责任。租赁期间，若承租方因不可抗力的自然灾害导致不能使用租赁房屋，承租方需立即书面通知出租方。

9、争议处理方式

(1) 本合同受_法律管辖并按其进行解释。

(2) 本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，也可由有关部门调解；协商或调解不成的，依法向人民法院起诉。

10、解释

本合同的理解与解释应依据合同目的和文本原义进行，本合同的标题仅是为了阅读方便而设，不应影响本合同的解释。

11、补充与附件

本合同未尽事宜，依照有关法律、法规执行，法律、法规未作规定的，双方可以达成书面补充合同。本合同的附件和补充合同均为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

12、合同效力

本合同自双方签字之日起生效，本合同整本一式_____份，双方各执_____份，具有同等法律效力。