

# 最新分家析产协议书意思 分家析产协议书系列(模板8篇)

致辞致谢既是表达谢意的一种方式，也是传递情感和情谊的一种方式，它能够拉近人与人之间的距离。致辞致谢时要注意身体语言的运用，通过面部表情和肢体动作来增加表达的生动性和情感的直观性。通过阅读一些著名人士的致辞，我们可以了解到他们在不同场合下的表现和思考方式，从而提升自己的演讲能力和思维能力。

## 分家析产协议书意思篇一

在分家析产时，应注意这样几点：

一、分家析产时，要把家庭共有财产和家庭成员的个人财产区分清楚。分家析产只能是分割家庭共有财产，属于家庭成员的个人财产是不属于分割范畴的。

二、分家析产时，要根据公平合理的原则，分割家庭共有财产。对家庭共有财产的分割，特别是对某些生产、劳动工具、设备等财产的分割，要尽可能有利于生产，有利于发挥家庭成员各自的专长。对于某些特定的不便分割的财产，也可以特别协议的方式作变通处理，以充分发挥该项的效用。分家析产直接关系到家庭成员今后生活安排的问题，因此，应当通过订立分家析产协议书的形式进行，这样，就不至于有分家后因某项财产产权的归属不清发生纠纷。

分家协议书基本内容应当包括以下几个方面：

一、立约人的姓名，在家庭中的辈份称呼；

二、分家的理由、原因和目的；

三、分割家庭共有财产的合意以及对原家庭债务清偿的安排；

四、分割后的财产细目及其所有人姓名；

五、证人姓名；

六、立约人、证人签名盖章；

七、立约的具体时间及执行日期

## 分家析产协议书意思篇二

协议书是社会生活中，协作的双方或数方，为保障各自的合法权益，经双方或数方共同协商达成一致意见后，签定的书面材料。下面本站小编给大家带来分家析产协议书范文，供大家参考！

协议人：

(一)\_\_\_\_\_ (姓名)，男，\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日出生，身份证号码：\_\_\_\_\_，家庭住址：\_\_\_\_\_。

(二)\_\_\_\_\_ (姓名)，女，\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日出生，身份证号码：\_\_\_\_\_，家庭住址：\_\_\_\_\_。

\_\_\_\_\_与\_\_\_\_\_是原配夫妻，共生有\_\_\_\_个子女，分别是\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_，别无其他子女。\_\_\_\_\_与\_\_\_\_\_夫妇共同建造(购买)了位于\_\_\_\_\_的房屋，房产证号为\_\_\_\_\_。现结合家庭实际情况，经家庭成员协商一致，就上述房产归属事宜自愿达成协议如下：

一、上述位于\_\_\_\_\_的房产分归\_\_\_\_\_所有。

二、其他子女对上述房产的分归均无异议

三、\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_对父母尽赡养义务。

四、本协议生效后，\_\_\_\_\_及时持相关手续去房产管理部门办理变更登记。

五、本协议经当事人签字生效。

六、本协议一式\_\_\_\_\_份，当事人各执一份，公证处留存一份。

协议人：

年 月 日

甲方：\_\_\_\_\_，男，19年 月 日生，现住 乡 村，身份证号码：\_\_\_\_\_，  
女，19年 月 日生，现住 乡 村，身份证号码：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_，男，19年 月 日生，现住 乡 村，身份证号码：\_\_\_\_\_，  
女，19年 月 日生，现住 乡 村，身份证号码：\_\_\_\_\_

经双方充分协商一致，特签订本分家析产协议，以便双方共同遵守执行。

一、甲方将具有所有权的坐落在 的正房 间(建筑面积 平方米)，小房 间(建筑面积 平方米)于 年 月 日分给乙方，由乙方所有并居住。

二、现有四岁乳牛一头，一岁小公牛一头，大小毛驴二头，生产母羊10只，羊羔8只。经协商，甲方于 年 月 日分给乙方乳牛一头，生产母羊5只，羊羔4只，由乙方所有。

三、现有现金人民币15000元，甲方于 年 月 日分给乙方 元，用于购置生活用具及其它。由于乙方母亲有病多留一些看病。

四、现有坡地耕地 亩，从坡地的上面至下面，从中间各半分开。由于甲方年老体弱，在耕种时有一定的困难，乙方应积极协助甲方做好春种、秋收的农田活。

五、乙方房地产的过户手续有乙方办理并承担一切费用最新分家析产协议书范本最新分家析产协议书范本。

六、由于甲方都已年老体弱，今后的住院费用、丧葬事宜费用，甲方与乙方及其他子女再另行协商。

七、根据合同的内容，需要增加的其他条款。

八、本协议一式两份，经双方签字公证机关公证之日起生效。

甲方签字： 乙方签字：

年 月 日

甲方： \_\_\_\_\_， \_\_\_\_\_ (性别)， \_\_\_\_\_  
岁， \_\_\_\_\_ 族， \_\_\_\_\_ (职业)， \_\_\_\_\_ 人， 现  
住 \_\_\_\_\_。系下列立约人之 \_\_\_\_\_。

乙方： \_\_\_\_\_， \_\_\_\_\_ (性别)， \_\_\_\_\_  
岁， \_\_\_\_\_ 族， \_\_\_\_\_ (职业)， 籍贯、住址同上， 系  
甲之 \_\_\_\_\_。

丙方： \_\_\_\_\_， \_\_\_\_\_ (性别)， \_\_\_\_\_  
岁， \_\_\_\_\_ 族， \_\_\_\_\_ (职业)， 籍贯、住址同上， 系  
甲之 \_\_\_\_\_。

丁方： \_\_\_\_\_， \_\_\_\_\_ (性别)， \_\_\_\_\_  
岁， \_\_\_\_\_ 族， \_\_\_\_\_ (职业)， 籍贯、住址同上， 系  
甲之 \_\_\_\_\_。

甲方之 \_\_\_\_\_ 于 \_\_\_\_\_ 年病故， 遗有楼房 \_\_\_\_\_ 栋

共\_\_\_\_\_间，存款\_\_\_\_\_元及家具衣物等。\_\_\_\_\_均己结婚，共同一起生活。现在\_\_\_\_\_均愿分家单过，甲方商得子女同意，并请\_\_\_\_\_作证人，根据每个子女的人口和经济状况，达成分产契约如下：

一、甲方分得\_\_\_\_\_。

乙方分得\_\_\_\_\_。

丙方分得\_\_\_\_\_。

丁方分得\_\_\_\_\_。

二、走廊过道共用。

三、各人原居室衣物归个人所有。

四、甲方之\_\_\_\_\_所遗衣物已分清。

五、甲方百年后，所遗房屋归丙继承，其他衣物和存款由乙方和丁方共同继承。

六、以上所立各项各立约人完全同意，并有证人在场，今后各自分居单过，永无争执。

甲方(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

乙方(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

丙方(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

丁方(签字): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

证人(签字): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 分家析产协议书意思篇三

甲方:

乙方:

兄弟二人均已经成婚，准备分家另过独立生活，为划清产权，避免争议，团结和睦，经父亲、母亲，妹妹余逸敏见证特立此分家协议书，以及父母今后赡养义务。

协议书条款如下:

一、房产分割: 原有宅基地一处，建房两间三层半。兄弟二人各一层，另外两层归父母所有，用于父母的养老。

二、三楼归余达所有; 二楼归余朋所有。

三、父母所有的两层房百年后由父母支配。

四、父母的赡养协议:

1、口粮由甲、乙共同承担。

3、当父母卧床不能自理时，兄弟2人轮流照顾，轮到一方照

顾时，如果需顾保姆的，费用由顾保姆方自理。

五、本协议共1页一式三份，父和母、甲、乙各执一份，一经签字按手印，兄弟双方对以上协议均不得反悔。未尽事宜兄弟二人协商解决。

立协议人：父亲：

母亲：

大儿子：

二儿子：

女儿：

见证人：

年月日

范本二

协议人：

(一)\_\_\_\_\_ (姓名)，男，\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日出生，身份证号码：\_\_\_\_\_，家庭住址：\_\_\_\_\_。

(二)\_\_\_\_\_ (姓名)，女，\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日出生，身份证号码：\_\_\_\_\_，家庭住址：\_\_\_\_\_。

\_\_\_\_\_与\_\_\_\_\_是原配夫妻，共生有\_\_\_\_个子女，分别是\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_.....，别无其他子女。\_\_\_\_\_与\_\_\_\_\_夫妇共同建造(购买)了位于\_\_\_\_\_的房屋，房产证号为\_\_\_\_\_。现结合家庭实际情况，经家庭成员协商一致，就上述房产归属

事宜自愿达成协议如下：

一、上述位于\_\_\_\_\_的房产分归\_\_\_\_\_所有。

二、其他子女对上述房产的分归均无异议

三、\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_ . . . . . 对父母尽赡养义务。

四、本协议生效后，\_\_\_\_\_及时持相关手续去房产管理部门办理变更登记。

五、本协议经当事人签字生效。

六、本协议一式\_\_\_\_份，当事人各执一份，公证处留存一份。

协议人：

年月日

范本三

协议人：

(一) \_\_\_\_\_ (姓名)，男(父亲)，\_\_\_\_年\_月\_日出生，身份证号码\_\_\_\_\_，家庭住址：\_\_\_\_\_。

(二) \_\_\_\_\_ (姓名)，女(母亲)，\_\_\_\_年\_月\_日出生，身份证号码\_\_\_\_\_，家庭住址：\_\_\_\_\_。\_\_\_\_\_与\_\_\_\_\_是原配夫妻，共生有\_\_\_\_个子女，分别是\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_，别无其他子女。

因子女均已婚配，现将家庭财产、房产和父母赡养经三方协商，达成以下协议：

(一) 房屋分配：\_\_\_\_\_与\_\_\_\_\_夫妇共同建造两处房产：



1、位于\_\_\_\_\_的房屋，房产证号为\_\_\_\_\_。

2、位于\_\_\_\_\_的房屋，房产证号为\_\_\_\_\_。

现结合家庭实际情况，经家庭成员协商一致，就上述房产归属事宜自愿达成协议如下：

(1)、上述位于\_\_\_\_\_的房产分归\_\_\_\_\_所有。

(2)、上述位于\_\_\_\_\_的房产分归\_\_\_\_\_所有。

(3)、其子女对上述房产的分归均无异议。

## (二) 父母赡养义务

1、父母单独居住期间，子女双方每个月需各提供

独居期间生活费。

3、子女应为被赡养人提供安全、舒适、方便的居住场所以及其它生活用品。子女应当妥善安排被赡养人的住房，不得强迫被赡养人迁居条件低劣的房屋。父母单独居住的，如房屋损毁，子女应负责及时维修，确保父母的住所不破、不漏，卫生整洁，费用由子女共同承担。

5、父母单独居住时所需的水、电、煤气、电话、有线电视、零用钱等日常必须费用由各子女承担。父母生活用品、个人用品的更换、维修费用由各子女共同承担。

(三)、本协议生效后，\_\_\_\_\_及时持相关手续去房产管理部门办理变更登记。

(四)、本协议经当事人签字生效。

(五)、本协议一式\_\_\_\_\_份，当事人各执一份，公证人处留

存一份。

协议人：

公证人：

二〇xx年六月

## 分家析产协议书意思篇四

立约人(父亲)：男，汉族，年生，

(母亲)：女，汉族，年生，

长子，男，\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日出生，身份证号码：\_\_\_\_，家庭住址：\_\_\_\_\_。

次子，男，\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日出生，身份证号码：\_\_\_\_，家庭住址：\_\_\_\_\_。

女儿，女，\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日出生，身份证号码：\_\_\_\_，家庭住址：\_\_\_\_\_。

立约人共有二男一女，子女均已结婚，现三人均表示愿意分家析产，改变过去共同生活的状态，各立门户。

经协商，达成如下分产契约，并由\_\_\_\_\_作见证人。

(一)立约人老两口随\_\_\_\_\_一起生活。

(二)现村内住三处平房。将位于某地的五间砖瓦房及院落内附属物归长子王\_\_\_\_\_所有；将位于归次子\_\_\_\_\_。女儿愿意放弃财产权。

(三)家具及家用。归其长子\_\_\_\_\_，耕地承包权分别归\_\_\_\_\_。

(四)存款\_\_\_\_\_元，由其\_\_\_\_\_分得\_\_\_\_\_元，长子\_\_\_\_\_分得\_\_\_\_\_元。儿子每月平均负担其父母日常生活用，现每月二人给付200元。

(五)立约人如遇重病或其他意外，费用由\_\_\_\_\_共同负担。

(六)以上所列各项，立约人完全同意，并有见证人作证。

(七)、本协议经当事人签字生效。

(八)、本协议一式\_\_\_\_份，当事人各执一份，公证处留存一份。

(签字)： \_\_\_\_\_

子女签字： \_\_\_\_\_

子女签字： \_\_\_\_\_

子女签字： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

见证人(签字)： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 分家析产协议书意思篇五

立约人基本情况：

男，70岁，汉族，保定市\_\_\_\_\_退休工人，现住河北保定市\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_小区\_\_\_\_\_号。系下列立约人之父亲。

身份证号：\_\_\_\_\_

长女：赵x□女，48岁，汉族，保定市\_\_\_\_\_干部，住址同上，文化程度：大学。系赵思聪长女。

身份证号：\_\_\_\_\_

长子：赵x□男，44岁，汉族，保定市\_\_\_\_\_职工，住址：保定市博鑫青年城\_\_\_\_\_号，文化程度：大专。系赵思聪长子。

身份证号：\_\_\_\_\_

次子：赵x□男，41岁，汉族，保定市\_\_\_\_\_厂下岗职工，住址：保定市红旗大街\_\_\_\_\_号，文化程度：高中。系赵思聪次子。

立约人赵xx之妻于20\_\_\_\_\_年4月病故，现赵思聪名下有房屋两套，系夫妻二人公房改革时，由家庭成员的共同出资购买的100%产权私有房屋。鉴于本人年老体迈又多病，恐有不测，在有生之年招集儿女就财产分割进行协商，并约请河北\_\_\_\_\_律师事务所律师代书见证，签订分家协议如下：

一、长女赵静不分得房屋，在立约人赵思聪个人的存款中拿出15万元给赵静。其他财产不享有份额。

二、长子赵征分得保定市\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_小区三室一厅房屋一套，即现在赵思聪居住的房子。产权证号：\_\_\_\_\_，其他财产不享有份额。

三、次子赵诚分得保定市\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_小区二室一厅房屋一套，产权证号：\_\_\_\_\_。另外在赵思聪个人存款中拿

出5万元给赵诚。其他财产不享有份额。

四、本协议签名后生效，协议生效后，房屋变更登记即可办理，赵思聪仍有个人存款11万元，留个人生活费，协议签订后随长子生活、居住，直到逝世。

五、关于赵思聪晚年生活问题：赵思聪有退休金作为生活费，自本协议签订后，暂时不需要子女支付生活赡养费，但由于医疗等需要时按照男女平等原则由三个子女共同支付。居住随长子赵征，若赵思聪本人退休金除个人花销外有节余或者积累，将来按照遗产由三个子女依法继承。

六、三个子女表示：上述协议相对公平，无其他争议，保证恪守协议约定、永不反悔。不计较个人得失，尽义尽责赡养老人，使老人安度晚年。

## 分家析产协议书意思篇六

### 分家析产协议

甲方：\_\_\_\_\_，\_\_\_\_\_（性别），\_\_\_\_\_岁，\_\_\_\_\_族，\_\_\_\_\_（职业），\_\_\_\_\_人，现住\_\_\_\_\_。系下列立约人之\_\_\_\_\_。

乙方：\_\_\_\_\_，\_\_\_\_\_（性别），\_\_\_\_\_岁，\_\_\_\_\_族，\_\_\_\_\_（职业），籍贯、住址同上，系甲之\_\_\_\_\_。

丙方：\_\_\_\_\_，\_\_\_\_\_（性别），\_\_\_\_\_岁，\_\_\_\_\_族，\_\_\_\_\_（职业），籍贯、住址同上，系甲之\_\_\_\_\_。

丁方：\_\_\_\_\_，\_\_\_\_\_（性别），\_\_\_\_\_岁，\_\_\_\_\_族，\_\_\_\_\_（职业），籍贯、住址同上，系甲之\_\_\_\_\_。

一、甲方分得\_\_\_\_\_。

乙方分得\_\_\_\_\_。

丙方分得\_\_\_\_\_。

丁方分得\_\_\_\_\_。

二、走廊过道共用。

三、各人原居室衣物归个人所有。

四、甲方之\_\_\_\_\_所遗衣物已分清。

五、甲方百年后，所遗房屋归丙继承，其他衣物和存款由乙方和丁方共同继承。

六、以上所立各项各立约人完全同意，并有证人在场，今后各自分居单过，永无争执。

甲方(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

乙方(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

丙方(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

丁方(签字): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

证人(签字): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 分家析产协议书意思篇七

甲方: ( 长女)

乙方: ( 次女)

丙方: ( 三女)

丁方: ( 四女)

经充分协商, 甲乙丙丁4方现就、去世后房屋【该房屋已经拆迁】补偿款继承分割事宜签订协议如下:

### 一、房屋概况

1、房屋状况(请按《房屋所有权证》填写)

2、该房屋的所有权证号为: ;

二、该房屋的面积: 平米

东至。

西至。

南至。

北至。

三、甲乙丙丁戊己六方共同确认：

(1) 协议签订前，该房屋的所有权证号为：的北房4间 的房屋，原属于（父亲）和（母亲）已去世所有，原属于户主闫志军。

四、甲乙丙丁戊己共同商定：乙方继承2万元，丙方继承2万元，丁方继承2万元，戊方继承2万元，【甲方自愿放弃继承权】协议签订后由己方支付。

五、以上协议内容已经甲乙丙丁戊己六方认真阅读理解并认可，系真实意思表示。

六、甲乙丙丁戊己六方承诺，按照协议各自履行其约定义务，特请【\*\*\*\*】作为见证人 。

七、协议签订后原己方给乙方、丙方、戊方所打的欠条【各十万的欠条】应交回己方，协议签订后，遗留在乙方丙方戊方手里的无论是原件或者是复印件不再有效，乙方丙方戊方手中的原件和复印件不能再作为其向己方主张权利的依据，并且应视为其违约，应向己方承担违约金10万元。

八、未尽事宜及其他争议，各方应及时友好协商解决。

九、本协议一式份，所有各方各执一份。本协议由协议各方签字后生效。

甲方： 乙方：

丙方： 丁方：



戊方：己方：

## 分家析产协议书意思篇八

织里村村民董\_\_户，因董\_\_、董\_\_姐妹二人均已经成婚，准备分家另过独立生活，为划清产权，避免争议，团结和睦，经父亲、母亲，以及长辈董\_\_见证特立此分家协议书，以及父母今后的赡养义务。协议书条款如下：

一、房产分割：原有房产位于织里村安全兜，共计300平方米。已新建楼房140平方米归小女儿董\_\_，房屋位置如下：东至邻居，南与董\_\_房屋相邻，西至河。其余的旧房子以及空地共计160平方米归大女儿董\_\_所有，房屋位置如下：东至邻居，南自家晒场，西至河，北与董\_\_房屋相邻。

二、父母的赡养协议：1、口粮(每月所需大米)由董\_\_承担。2、父母的医药费以及其他费用由姐妹2人共同承担。3、姐妹两人各拿出一间房子供父母居住，用于父母的养老。

三、本协议共2页一式两份，父和母、姐妹双方各执一份，一经签字按手印，姐妹双方对以上协议均不得反悔。未尽事宜姐妹两人协商解决。

立协议人：

立协议人：

见证人：

织里村村委会：

年3月27日