

# 最新临时用地租用协议 农村临时用地租赁合同(优秀5篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的范文吗？下面我给大家整理了一些优秀范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

## 临时用地租用协议篇一

乙方：新蔡县十里铺大梁庄村委

为加快新蔡县城区燃气重点工程的建设，尽快使广大居民用上干净、节能的天然气，根据国家有关政策，结合实际情况，经甲、乙双方协商对施工范围内青苗、树木、道路、水利设施的损坏达成如下补偿协议：

1、人民路西段路南长 米宽 米，计 亩；

2、开源路中段路东长 米宽 米，计 亩；

合计 亩。

1、对施工沿线实际损坏的青苗面积进行丈量，作一次性补偿，每亩补偿700元，计 元。

2、一般乔木的补偿1至2年按 元/株，胸径10cm以下(含10cm)元/株，胸径10cm以上按 元/株，经济林木按河南省人民政府豫政【1989】113号文件所附《河南省国家建设征用土地上附着物补偿标准(修订本)》，参照当地的不同情况进行补偿。

3、损坏的道路，河渠，水井等设施按国家现行预算标准价格，

并结合实际情况给予一次性补偿，每段(眼) 元，计 元，其恢复由甲方按照原状恢复。其他费用由乙方承担。各项补偿合计 元。

4、管道施工经过多处民宅，每按实际占用面积一次性处按补偿 元，计 元。

### 三、工期要求

土地征用时间以甲方开工报告为准。乙方在工程开工前做好各项协调工作，确保工程的顺利建设。

### 四、付款方式及办法

1、甲方对准乙方结算，乙方对准各村、组和农户结算。

2、放线后按实际丈量的面积计算，甲方预付乙方青苗等补偿款总额的100%(按5米宽计算)。待工程完工后，以实际损坏和占用面积计算为准。

### 五、甲、乙双方的职责

#### 1、甲方职责

(1)按实际损坏和占用面积进行补偿，做到实事求是。

(2)按合同及时支付乙方补偿款。

(3)教育施工人员遵纪守法，杜绝违法乱纪现象的发生。

#### 2、乙方职责

(1)做好管线沿线各村、组和农户的协调工作，保证工程顺利实施。

(2) 各村、组所辖部门不能以任何理由干扰施工。

(3) 甲方支付给乙方青苗补偿款，乙方必须做到专款专用，不得挪作他用，乙方负责对各农户清算补偿，如不能及时兑现给农户，造成的后果由乙方承担。

## 六、双方违约责任

1、付款不及时造成的损失由甲方承担。

2、协调工作不力或村民无理取闹影响正常施工造成损失由乙方负责。

未尽事宜，双方另行商定。

本合同签字盖章后生效，望共同遵守。

此协议一式三份，双方各执一份，报河南省豫南燃气\*限公司一份。

甲方：

法定代表人(签章)：

法定委托代理人(签章)：

乙方：

法定代表人(签章)：

法定委托代理人(签章)：

x年xx月

## 临时用地租用协议篇二

甲方：

乙方：

为充分利用土地资源，解决乙方临时用地问题，甲、乙双方本着平等互利、友好合作的原则，经充分协商，现就乙方租用甲方的临时用地问题达成如下合同条款共同遵守：

一、租用地地点：

二、租用地面积为 亩。

三、租用地用途：乙方作临时用地。

四、租用期限：租用地使用期限暂定为年(即 年 月 日至 年 月 日止)。

五、租金标准：

六、交租方式：乙方自愿按年缴交租金，乙方必须于每年8月10日前将租金一次性付清给甲方，如乙方逾期30天不交地租，则甲方按20%收取乙方滞纳金。

七、保证金：乙方缴交保证金为人民币 元整，租凭期满后，该费用交清后，甲方将如数返还保证金给乙方。

八、租用期为：乙方应保持现有地面标高，并搞好排水、排污设施，合同期满后，甲方如允许出租，而乙方需要继续租用，乙方有优先租用权，但价格须协商另定。

九、违约责任

(1)如乙方违反本合同，甲方有权终止本合同。并责成乙方搬迁，且甲方不给经济补偿，并甲方退回保证金。

(2)如甲方中途违反本合同，则甲方应负责赔偿乙方在该地块所投资建设的不动产的损失(按年折旧计算)。

十、本合同未尽事宜，给甲、乙双方商议后，另行签订协议。

十一、本合同一式贰份，甲、乙双方各执壹份，自签订之日起生效。

甲方：

代表：

联系电话：

乙方： 代表： 联系电话： 年 2 月 日

### 临时用地租用协议篇三

甲方：

乙方：

甲方因工作需要临时占用土地，经有关负责人见证，甲乙双方友好协商，对乙方地上附着物的补偿达成如下协议：

1、占地位置： 。

2、数量：经甲乙双方共同清点，确认共占用土地\*\*亩，(大写：)，地上附着树株，(大写：)，无其他地上附着物，双方对此均无异议。

3、补偿标准：依据临时占地补偿标准，甲方按每年\*元/亩的

标准付给乙方临时占地费用，青苗补偿费按每年\*\*元/亩支付，树木按\*\*元/株一次性补偿。

4、依据以上清点数量及补偿标准，树补偿\*\*元，青苗补偿\*\*元，临时用地补偿\*\*元，补偿费用合计\*\*元(大写：)。

## 5、双方权利及义务

甲方应不破坏乙方村间被交道路，保证被交道正常使用，乙方不应限制甲方使用该被交道路。本合同所订补偿标准为甲方临时占用乙方土地及地上附着物的共同补偿，合同生效后，乙方不得就本合同向甲方索取任何其他费用。合同履行完毕，甲方应进行复耕，达到可耕种条件。

6、本合同约定补偿期限为一年，到期可以续签合同，附着树木为一次性补偿，到期不再另行补偿。

7、本协议一式三份，甲方执二份，乙方执一份，具有同等法律效力，未尽事宜双方协商解决。

8、本协议自双方签字盖章后生效。

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_

(公章)

(公章)

## 临时用地租用协议篇四

甲方：

乙方：

甲方因工作需要临时占用\_\_\_\_\_地，经\_\_\_\_\_有关负责人见证，甲乙双方友好协商，对乙方地上附着物的补偿达成

如下协议：

1、占地位置：

2、数量：经甲乙双方共同清点，确认共占用土地\_\_\_\_\_亩，  
（大写：\_\_\_\_\_），地上附着\_\_\_\_\_树\_\_\_\_\_株，  
（大写：\_\_\_\_\_），无其他地上附着物，双方对此均无异议。

3、补偿标准：依据临时占地补偿标准，甲方按每年1000元/亩的标准付给乙方临时占地费用，青苗补偿费按每年600元/亩支付，\_\_\_\_\_树木按\_\_\_\_\_元/株一次性补偿。

4、依据以上清点数量及补偿标准，\_\_\_\_\_树补偿\_\_\_\_\_元，青苗补偿\_\_\_\_\_元，临时用地补偿\_\_\_\_\_元，补偿费用合计\_\_\_\_\_元（大写：\_\_\_\_\_）。

5、双方权利及义务：甲方应不破坏乙方村间被交道路，保证被交道正常使用，乙方不应限制甲方使用该被交道路。本合同所订补偿标准为甲方临时占用乙方土地及地上附着物的'共同补偿，合同生效后，乙方不得就本合同向甲方索取任何其他费用。合同履行完毕，甲方应进行复耕，达到可耕种条件。

6、本合同约定补偿期限为一年，到期可以续签合同，附着树木为一次性补偿，到期不再另行补偿。

7、本协议一式三份，甲方执二份，乙方执一份，具有同等法律效力，未尽事宜双方协商解决。

8、本协议自双方签字盖章后生效。

甲方：（公章）\_\_\_\_\_乙方：（签字）\_\_\_\_\_

# 临时用地租用协议篇五

租方(甲方):

承租方(乙方): 蓝月亮(中国)有限公司

签订地点: 湖北省武汉市新洲区张店街道 签订时间□ 20xx年 月 日 根据《中华人民共和国合同法》及相关法律、法规,为明确甲、乙双方的权利和义务,经双方协商一致,同意就下列场地租赁事宜,签订本合同。

## 一、租赁场地

1、甲方将位于的平米露天街道场地出租给乙方使用,作为交流会集市临时经营。

## 二、租赁期限

租赁期限: 从20xx年3月24日起至20xx年3月26日止。

## 三、租金、租金支付期限及方式

1、元/天元/天)。

2、租金在活动开始前支付,合同生效之日起三日内支付租金。  
支付方式

3、支付方式: 。

## 四、合同终止及续订

1、合同期满,本合同自行终止。

2、若甲方不再出租场地或乙方不再续租,乙方应在合同期满



三天内将场地清理干净恢复原原状归还甲方，否则，甲方将自行清理场地所遗留物品。

3、在承租合同期限内，本合同所出租地块如发生使用权所有权的纠纷，甲方负全部责任并全权解决。

十、本合同在履行过程中出现的其他问题，双方本着互利互惠的原则协商解决。协商不成时，甲、乙双方同意提交有管辖权的人民法院提起诉讼。本合同自双方签字之日起生效，本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，具同等法律效力。  
甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

甲方代理人： 乙方代理人：

签订日期： 年 月 日 签订日期： 年 月 日