

# 工地合伙合同(实用5篇)

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

## 工地合伙合同篇一

乙方（公章）：\_\_\_\_\_

工程由甲方承建施工，现因项目管理和施工人员就餐需要，甲方将工地食堂承包给乙方经营，为了明确双方权利义务关系，经协商一致，双方签订本承包合同。

- 1、按照施工合同约定，甲方施工的该工程开工日期为 日，竣工日期为 年 月 日，合同工期为 天。
- 2、施工期间，甲方项目部管理人员就餐人数约为施工班组人员就餐人数约为人（具体以实际就餐人数为准）。
- 3、食堂的经营场所厨房一间、仓库一间、就餐场所一间，面积约为甲方无偿提供。
- 4、食堂所需的炊具、用具，就餐桌椅等由乙方购买，满足甲方就餐人员需要。

本合同暂定承包期限为年 月 日起，至年 月 日止，具体以甲方实际施工工期确定。

承包费用为每月 元，乙方在本合同签订时预交二个月承包费，后每月25日前缴纳承包费用，合同期限届满后，双方按实结算。

甲方提供食堂所需的电源和水源，电费由甲方负责安装电表计量，水费按照现场进行测定，乙方按实际使用度数每月按时向甲方缴纳水电费用。

1、乙方负责对食堂所有工作人员进行身体检查，并提供身体检查合格表或相关单位出具的证明，接受甲方监督管理，遵守甲方制定的规章制度，一切服务于甲方施工现场的施工管理需要。

2、乙方严格执行《食品卫生法》遵守《食品卫生业工作人员守则》，确保厨房、就餐场所整洁、干净，生熟食品分类存放，新鲜卫生，确保食堂卫生安全。

3、食堂经营管理由乙方负责，销售的饭菜价格合理，服务态度热情周到，工作中不得与就餐人员争吵、谩骂、打架。

4、食堂的所有设备均由乙方自行解决，乙方不得在食堂随意乱接电线，更不得在活动板房中动用明火。

1、甲方项目部人员就餐，早餐按照 元/人，中餐和晚餐按照 元/人标准制定，每次就餐后由甲方指定人员签字确认，费用每月结算一次。

2、施工班组人员就餐，乙方可以印制就餐券，凭券就餐，早餐按照 元/人，中餐和晚餐按照 元/人标准执行。

3、上述就餐标准，乙方保证饭菜荤素搭配合理，分量充足。

1、乙方在承包期间，因食品卫生、价格、餐饮标准等方面受到甲方项目部人员或施工班组人员投诉三次以上的，甲方可以解除本合同。

2、乙方在承包期间违反本合同约定，或不接受甲方的监督管理的，甲方可以解除本合同。

因履行本合同所产生的纠纷，双方协商解决，协商不成的，可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

1、本合同签订时乙方向甲方缴纳 元安全、质量、卫生保证押金，合同期满后无息退还。

2、本合同一式二份，双方各执一份，签字后生效。

乙方（公章）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 工地合伙合同篇二

总包方：（以下简称甲方）

分包方：（以下简称乙方）

依照《\_经济合同法》、《建筑安装工程承包合同条例》的有关规定，经双方协商一致，签订本合同，并严肃履行。

### 第一条 工程项目

一、工程名称：桥梁工程

二、工程地点：新区10#路

三、分包工程范围及工程量：桩基工程(10个桩)

四、分包工程期限 年 月 日开工、 年 月 日竣工。

五、分包工程费用：按实结算。

### 第二条 工程结算

按分包工程项目，第一个月预支生活费，按合同人数每人100元计算，下月结算时扣回，在工程施工进行中按当月完成的验收合格工程量预结(幅度不得超过已完成量的80%)工程竣工后经甲乙双方共同验收合格，予以结算。

### 第三条 工程质量

甲方根据国家质量验收规范和评定标准进行技术交底和组织验收，乙方按照施工图纸和说明书要求，精心组织施工，保证工程质量。如质量不合标准，必须返工修理，其工料费损失，由乙方承担；职工工程质量低劣又无法挽救的，应由乙方负责赔偿全部工料损失。

### 第四条 安全生产

一、甲方对乙方承担的工程要做安全交底，提出明确的安全要求，并进行监督检查，乙方必须认真贯彻有关安全施工的规章制度，严格遵守安全操作规程，对甲方提供的安全生活设施，乙方经检查合格方可使用。施工中如因违反上述规定而发生伤亡事故，其损失由乙方负责。

二、劳动保护用品及施工中属个人使用的带电操作用具如绝缘手套、胶靴等，原则上由乙方自行解决，如乙方确有困难，可提出需用计划，甲方协助解决。

三、在施工过程中，乙方因违反消防条例和法规造成的火灾事故，由乙方负责。

### 第五条 材料供应管理

### 第六条 施工机具

一、大型工具由甲方负责，保证使用需要。

二、手持操作工具，由乙方负责。

三、对甲方负责供应的机具，乙方应认真保管爱护，如有丢失损坏，乙方负责赔偿。

四、施工需用的中、小型机械，由甲方按施工方案配备，一台机械一般配备一名司机，保证乙方正常施工，乙方不准擅自操作设备(自带机械按有关规定处理)

## 第七条 现场管理

一、甲、乙方人员要严格遵守现场各项管理制度，在甲方现场负责人统一领导下组织施工，有关计划进度、材料供应等工作双方应密切配合，保证施工顺利进行。

二、乙方应对施工人员进行遵纪守法和安全生产，爱护财产的教育，并指定专人负责现场保卫工作，严禁偷拿现场用料，如违反现场管理制度和不法行为，甲方有权采取必要措施，乙方应承担法律责任，并负责赔偿经济损失。

三、分包人员要保持相对稳定，出入施工现场要佩戴工作标志，不准合同外人员出入现场和住宿。

## 第八条 违约责任

一、乙方分包的工程项目，不得再行分包。在施工过程中经检验达不到国家验收规范规定，不能保证工程质量，甲方有权终止合同，造成返工视损失情况，乙方应予赔偿。

二、合同签订后，不经双方协商同意，任何一方不得随意变更或解除。如乙方不经甲方同意，单方解除合同时，应由乙方赔偿甲方因影响施工计划安排造成的经济损失;如甲方中途解除合同，应赔偿乙方因此造成的经济损失。

三、乙方必须按合同规定的工期及质量要求按期完成，否则每逾期一天，应偿付给甲方按分包工程人工费2%的逾期违约金。

四、甲乙双方不得借故拖欠各种应付款项，如拖欠不付，按银行短期贷款利率，偿付给双方逾期付款违约金。

## 第九条 附则

一、本合同发生纠纷时，当事人双方应及时协商，协商不成时，任何一方均可申请各级城乡建设委员会或双方上级业务主管部门进行调解。解决不了的，可向建筑物所在地的区、县经济合同仲裁委员会申请仲裁，或直接向人民法院起诉。

二、本合同一式四份。甲乙双方各执正本一份。其余副本。

三、要求鉴证(公证)的，可到建筑物所在地的区、县工商行政管理局进行鉴证或到公证处公证。

四、本合同自双方盖章之日起生效，至工程全部竣工并结算完毕后失效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 工地合伙合同篇三

甲方：身份证号：

乙方：身份证号：

以上双方共同投资人(以下简称“共同投资人”)经友好协商,根据\_法律、法规的规定,双方本着互惠互利的原则,就共同合作投资农业种植项目事宜达成如下协议,以共同遵守。

经五方协商同意,共同投资注册成立公司(以下简称公司)。公司总投资预算为俩佰万元(2000000元)。五方各占百分之贰拾(20%),即各方需投资计币:肆拾万元。投资方式为现金。

1、共同投资人平均享有公司的利益,平均对公司承担责任。

2、共同投资人的出资形成的公司财物及孳生物为共同投资人的共有财产,由五方共同处置。任何一方不得私自处置,如有此类行为一律视为无效。严重者可追究法律责任。

3、若协议终止或者清算时,共同投资人平均参加剩余财产的分配;

4、法律、行政法规及入股条款协议所赋予的其他权利和义务。

1. 共同投资人委托方代表全体共同投资人执行共同投资的日常事务;

5. 共同投资人可以对方执行共同投资事务提出异议。提出异议时,应暂停该项事务的执行,经协商同意方可继续执行。如果发生争议,由全体共同投资人共同决定。

1.、公司成立起五年内,共同投资人任何一方不得撤资或退股、转让。如果任何一方私自强行撤资、退股或转让,视为其自行放弃公司内的权利,公司不承担(承认)任何责任。如其行为有对公司造成损失,公司将依法追究其责任。

3.、共同投资人任何一方依法转让其出资额的,在同等条件下,其他共同投资人有优先受让的权利。

本协议在履行过程中如发生争议，由投资五方共同协商，协商不成时，可依法向所在地人民法院起诉。

1、本协议有效期与公司同步。

2、本协议未尽事宜由共同投资人协商一致后，另行签订补充协议。

3、本协议经全体共同投资人签字（盖章）后即生效。本协议一式伍份，共同投资人各执一份。

甲方(签字)：\_\_\_\_\_乙方(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

丙方(签字)：\_\_\_\_\_丁方(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

戊方(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 工地合伙合同篇四

乙方：\_\_\_\_\_身份证：\_\_\_\_\_

经甲乙双方友好协商，在公平、诚实、信任、平等合作、互利互惠、风险共担的原则基础上投资合作。现根据《\_合同法》等法规签定以下协议：

项目名称：甘肃\_\_\_\_\_实业投资有限公司

人民币：伍拾万；小写：50万；



人民币:伍拾万;小写:50万;

## 1、合作方式

经过甲乙双方自愿平等友好协商下,甲方以现金(人民币)投入:肆拾万;小写:400000万;持有公司股份\_\_\_\_\_%。乙方以现金(人民币)投入:拾万;小写:100000万;持有公司股份\_\_\_\_\_%。

甲乙双方合作时间为\_\_\_\_年,合作期满后自动解除合约,如双方自愿续约可另定协议续约。

1、自本合同生效日起,甲乙双方拥有同等权利,承担同等义务。甲乙双方自本合同生效日起按持股比例参与分红,同时自愿承担盈亏责任。

2、甲方全权负责公司的财务,库存管理。公司日常操作运营管理,事务,由乙方全权负责

3、乙方享有一万元资金预支使用权限,和三万货品使用权限。(限公司业务发展使用)

4、甲乙双方均可在公司任职,任职薪资按照,员工薪金制度执行。

1、甲方拥有公司经营状况知情及事务决策权,乙方需每月像甲方提供,月度工作计划,月度报表。经甲乙双方商讨签字后执行。

2、公司公关费用,实报实销的原则,原则上执行每人每次100元/次/餐费/150元/的上限标准。月基本公关费用上限1500元。如特殊情况,需提前向甲方通知。

3、甲方拥有公司财务管理权,一万元以上资金使用,任需甲乙双方签字同意后执行。

1、自本合同签订之日起，一年内，甲乙双方均不得，撤资退出，不得变更股权。

2、任何公司行为的增融资. 质押. 担保. 行为，都必须经过甲乙双方同意，签字，方可执行。

3、甲乙双方，均不得利用公司资源，发展独立项目。如公司要增设项目，需甲乙双方共同协议通过，签字确定后执行。

1、利润分配为公司经营过程的净利润(扣除公司经营过程中的所有成本含税收)；

2、利润分红按季度计算，利润分红按甲乙双方所占有的股份比例分红:甲方分公司净利润的.: \_\_\_\_\_%乙方分公司净利润的: \_\_\_\_\_%剩余 \_\_\_\_\_%，用作公司持续发展。

3、对不可抗拒因素的处理:如因各种自然灾害或重大疾病而无法履行本合同的条例规定的义务和责任时，应把合同规定履行的责任和义务延长时间，延长时间根据所遭受不可抗拒事件时间相等。

4、解决合同纠纷的方式:执行本合同争议，由当事人协商解决，协商不成，双方同意由公司注册地区人民法院起诉。

本协议自双方签字之日起生效。本协议1式2份，甲乙双方各执1份，具有相同的法律效力。

## 工地合伙合同篇五

甲方:

身份证号:

乙方:

身份证号：

丙方：

身份证号：

丁方：

身份证号：

戊方：

身份证号：

一、甲、乙、丙、丁、戊五方共同投资人（以下简称：“共同投资人”）经友好协商，根据\_法律、法规的规定，就五方共同出资筹办公司，达成如下协议。

## 二、共同投资人的投资额和投资方式

共同出资人的出资额为人民币\_\_\_\_\_元，其中甲方出资\_\_\_\_\_元，占出资总额的\_\_\_\_\_%；乙方出资\_\_\_\_\_元，占出资总额的\_\_\_\_\_%；丙方出资：\_\_\_\_\_元，占出资总额的\_\_\_\_\_%；丁方出资：\_\_\_\_\_元，占出资总额的\_\_\_\_\_%；戊方出资：\_\_\_\_\_元，占出资总额的\_\_\_\_\_%。

## 三、利润分享和亏损分担

1. 共同投资人按其出资额占出资总额的比例分享共同投资的利润，分担共同投资的亏损。
2. 共同投资人各自以其出资额为限对共同投资承担责任，共同投资人以其出资总额为限对公司承担责任。

3. 共同投资人的出资形成的股份及其孳生物为共同投资人的共有财产，由共同投资人按其出资比例共有。

4. 若共同投资的股份转让后，各共同投资人有权按其出资比例取得财产。

#### 四、事务执行

1. 共同投资人委托方代表全体共同投资人执行共同投资的日常事务，包括但不限于：

(1) 在行使及履行作为公司发起人的权利和义务；

(2) 在公司成立后，行使其作为公司股东的权利、履行相应义务；

(3) 收集共同投资所产生的孳息，并按照本协议有关规定处置；

4. 共同投资人可以对方执行共同投资事务提出异议。提出异议时，应暂停该项事务的执行。如果发生争议，由共同投资人共同投票决定（小数服从多数）。

5. 共同投资的下列事务必须经所有共同投资人同意：

(1) 转让共同投资于股份有限公司的股份；

(2) 以上述股份对外出质；

(3) 更换事务执行人。

#### 五、投资的转让

2. 共同投资人之间转让在共同投资中的全部或部分投资额时，应当通知其他共同出资人；

3. 共同投资人依法转让其出资额的，在同等条件下，其他共同投资人有优先受让的权利。

## 六、其他权利和义务

1. 方及其他共同投资人不得私自转让或者处分共同投资的股份；

2. 共同投资人在公司登记之日起三年内，不得转让其持有的股份及出资额；

3. 任一共同投资人不得从共同投资中抽回出资额；

4. 公司不能成立时，对设立行为所产生的债务和费用按各共同投资人的出资比例分担。

司货物盘点单、固定财产清点单、员工工资发放清单、杂项支出清单 方在处理对外事务时，如若涉及经济支出，应问询共同投资方，征得多数人一致意见后，由甲方全权处理。

## 七、运营责任

为保证公司高效运营， 方有权对公司的各个岗位人员的任命及工作安排，组建正规化的财务人员及财务系统，并委任 方为公司运营的全职副总经理，协助 方工作。

## 八、其他

1. 本协议未尽事宜由共同投资人协商一致后，另行签订补充协议。

2. 本协议经全体共同投资人签字盖章后即生效。本协议一式\_\_\_\_\_份，共同投资人各执一份。

甲方（签字）：\_\_\_\_\_

乙方（签字）：\_\_\_\_\_

丙方（签字）：\_\_\_\_\_

丁方（签字）：\_\_\_\_\_

戊方（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日