最新工程检测工作计划 电子工程师工作 总结和工作计划(大全8篇)

时间就如同白驹过隙般的流逝,我们又将迎来新的喜悦、新的收获,让我们一起来学习写计划吧。计划怎么写才能发挥它最大的作用呢?下面是小编整理的个人今后的计划范文,欢迎阅读分享,希望对大家有所帮助。

工程检测工作计划 电子工程师工作总结和工作计划 篇一

本人于20__年x月从电力学院电力系统及其自动化专业毕业, 在20__年x月进入x县供电公司参加工作至今。

一、学习生产运行专业知识,提高岗位劳动技能

从20__年x月参加工作,领导为了让我尽快转变角色,熟悉工作环境,适应生产要求,我先后被分配至供电公司下属的草市供电所和霞流供电所从事线路架设和检修、抄表核收等工作。

工作伊始,我发现学校里学到的专业知识同生产实际有很大的不同和差距。为此我努力学习生产运行专业知识,努力提高自己的岗位劳动技能,在短短的一年内,我主动吸收老师傅们的工作经验,虚心向他们请教工作中的技术问题,并通过自己的努力,迅速掌握了配电线路的设计规范和施工验收规范等。

在x镇街道城网改造和x镇x村农网改造中,承担了勘测设计和现场施工管理工作。期间多次代表x县电力局参加比赛并取得佳绩:在20__年x月代表x县电力局在x电业局举办的农村电工岗位知识及技能竞赛中获得个人笔试第x名,团体第x名;x月

代表x县电力局在x电业局举办的安全生产知识竞赛中获得团体第x名。

二、从事施工设计和技术管理工作

20_年x月来到x供电局下属的x电力设计有限公司工作,担任变配电设计专责。工作期间,接触和熟悉了大量的中压电力产品,如sc系列干变[]10kv电缆分支箱,负荷开关柜,断路器柜,主持设计了x市x公路电缆改造工程,多处10kv配电工程,多处10kv电缆、架空线路设计,多处用户配电报装工程等。熟悉kyn28-12型中置开关柜;hxgn型负荷开关柜等较多类型高低压配电柜,动力箱,自动控制电路的一、二次设计。

20_年x月来到x供电局下属的x市x电力工程有限公司工作,担任x[主持承担了x电网公司x供电局委托的配电网规划、新建配网、民心农网、大修技改等勘测设计、概预算编制、决算方面的工作,其务实的工作态度和扎实的专业水平深受主业同事的好评。

熟练运用autocad[word[excel等工具软件,深厚的计算机技术基础。熟悉电力安装预算定额,熟练运用安装预算软件,熟练运用天正电气软件。

三、努力学习新知识, 用知识武装自己

在几年的工作生涯中,我常常感觉到自己电力基础知识的薄弱和知识面的狭窄,所以我在工作之余自学了电力行业的多种规程规范和教材,如[10kv及以下变电所设计规范》,《供配电系统设计规范》,《城市中低压配电网改造技术导则》,《民用建筑电气设计规范》,《供配电技术[1][35-110kv输电线路设计》等,并在20_年参加了x工程学院电力系统自动化技术专业的函授学习,以便不断学习新知识,努力丰富自己和充实自己。

1、通过技术总结

在肯定自己工作的同时又可以看到自己的不足和缺点,在以后的生产和工作中加以改进和提高,精益求精,不断创造自身的专业技术价值。

2、通过这次资格评审

从另一侧面看到别人对自己的. 专业技术水平的评价, 从而促使自己更加从严要求自己, 不断提升知识水平和劳动技能水平。

三人行必有我师,我坚信在日常的工作中相互学习、相互请教,自己的业务水平必定能更上一层楼。活到老,学到老,知识无限的,学习是不可停止的。

在今后的工作中,我将以饱满的热情投入到本职工作之中去,更好在电力建设行业中发挥自己的技术专长,为企业创造更高的经济效益为企业、为国家做出更大的贡献。

工程检测工作计划 电子工程师工作总结和工作计划 篇二

大家好,20_"_年"工作结束,处于学习阶段的我们也有自己的成长与收获。

- 一、年初制定目标及完成情况:
- 1、熟练解读施工图纸。

(通过医院工地学习,基本做到熟练解读施工图纸,完成度90%)

2、掌握工程实地放线。

(现场参与,知道工艺流程,但实际动手经验少,完成度85%)

- 3、掌握工程质检。
- 4、投标流程及实施。

(能够按照部门制定的投标流程编制投标文件,完成度90%)

5、初步掌握预算。

(只能绘基本图形,需要继续加强,完成度50%)

二、学习与收获:

经过一年积累与沉淀,自己的收获可以用以下几个词概括:

- 1、"新思路":思想高度决定成长幅度,工作、学习要善于思考,精中求细,提升效率。先理清思路,制定计划;再思考目的、内容及实施过程;最后认真总结,是否有更简洁的方式,取得最优效率。在此基础上加深理解,并联系相关内容,深度学习,做到触类旁通,举一反三。
- 2、"新内容":除了施工现场各分项施工工艺及检查验收等内容学习,还

有鲁班奖申报相关资料学习,工法编写[]qc活动的课题讨论,绿色施工的了解与工程实施,"区标化""建安杯"的申报以及十项新技术申报的参与,我更深刻的感受团队的力量,彼此合作,集思广益,相互讨论中提升自己,发现其他人的闪光点,寻找自己思想的误区,弥补不足。

3、"正能量": 放下消极思想,汲取正能量。相信自己,只要自己坚持,一定可以做的更好。从对工法的全然不知到一次次的修改,最终定稿,我告诉自己,面对未知,充满信心,

迎接挑战。

总结一年的收获,尤其是下半年的学习,自己受益匪浅,不仅是知识的学习,更重要的是方法的学习,使自己对施工管理从细节处管控、施工工艺、施工组织设计编写有更深层次的掌握。

三、不足之处:

- 1、施工现场学习认识不足:对施工工艺、细小节点不注意观察。在以后的工作中,从细节入手,对每项施工工艺、节点等认真观察并记录。
- 2、提高学习效率、加强时间管理:一年的学习,自己学习《质量员管理实务》、《土木工程施工》等多本教程以及施工规范,实际掌握不太扎实,在下一年工作中,将按照适合自己的学习方式,提高学习效率。
- 3、提升自信心。找出自己的核心竞争力,增加信心,敢于接受挑战。

四、结语

总结起航的20_,从"精细化管理"中汲取经验,积累沉淀,收获成长;展望前行的20_,用"激情"责任"诠释价值,追逐梦想,继往开来。我相信,20_,我们会过的更好。

工程检测工作计划 电子工程师工作总结和工作计划 篇三

人于x年x月毕业于工学院土木系房屋建筑工程专业,大专学历[]20xx年x月至今在工程有限公司从事建筑施工工作。工作十年来,勤钻业务、苦练技术,从一名普通技术员逐步成长

为工程部主任、技术主管、项目副经理。其间,遍尝了建筑施工的苦辣酸甜,也历经磨练积累了丰富的建筑施工经验,对建筑施工工作产生了浓厚的感情,坚定了毕生从事建筑施工的信念和决心。

一、参加教育培训情况

取得助理工程师资格后,我积极参加市县人事局组织的《现代职业道德与通用能力》、《办公自动化》等教育培训,并顺利通过市人事局组织的相关考试。此外,我积极加强专业领域相关技能的学习,在参加单位内部培训学习的同时,先后参加了建设高等职业技术学校、建筑职业技术学院建筑工程学院等院校组织的建筑施工相关技能培训。

二、主要工作业绩及奖励情况

(一)加强政治业务学习,努力提高自身素质

社会是个大学堂,走上工作岗位后,我把理论与实践相结合,在及时掌握新技术、新知识、新标准规范的基础上,根据工作需要将学到的技术运用到实际工作中去,遇到问题,积极查阅资料,虚心向单位老同志请教。在老职工的帮助下,一步一个脚印,业务能力有了很大提升。在政治思想方面,我及时了解国内外形势、时政新闻,积极学习"三个代表"、"社会主义荣辱观"、"科学发展观"等社会主义理论体系,注重自身的思想建设,不断提高自己的政治素质,在工作中言行一致、作风端正、实事求是、严于律已、敢于同违规违纪的行为作斗争,敢于开展批评和自我批评,团结同志,尊重领导,圆满地完成上级交给的各项工作任务。坚持个人利益服从公司利益的原则,不计较个人名利得失,保持健康心态,积极进取,乐观向上,对建筑事业和公司的前途充满信心。

(二)立足本职岗位,尽心尽力干好本职工作

工作十余年来,我参与了xx小区[xx小区、国际广场等多项工程的施工。从全县第一个小区开始,以施工者的角色见证了发展和城市变迁。

国际广场15#楼工程是xx县20xx年度重点工程项目。在工程施工中,我作为项目副经理,协助项目经理负责全面技术及施工管理工作。在施工过程中,从组织方案制定到技术现场准备,从水电、生活相关设施配套到材料进场,从组织施工到资料整理归档,每一个环节,每一项工作,我都做到事无巨细,安排的井井有条。同时充分发挥自己的业务专长,合理规划工期、精确制定资源计划、确定施工方案、积极推广新技术、新工艺、新材料应用。由于质量控制严格,进度安排合理,成本管理到位,该工程质量、安全、工期均严格按照合同要求实施完成,被评为宿迁市文明工程。

xx6号楼工程可以说是我公司接手的一处棘手工程。该工程被包围在县双语学校、县双语幼儿园、县实验小学北校区三个学校中间,施工场地狭隘,施工难度较大,且存在非常大的安全隐患。作为该项目的技术主管,在施工过程中我不断进取、刻苦钻研,积极协助现场施工人员解决各种施工过程中遇到的技术难题,严格按照公司质量、环境、职业健康安全管理程序组织施工。为保证学生有个安静的学习环境,我及时修改施工方案,把部分噪音较大的工作压在晚间或夜间进行。尽管如此,工程质量、安全、工期却严格按照合同要求实施完成,且在跨度近一年的施工期内,没有出现一起安全事故,赢得了学校、广大学生家长、业主的赞誉,同时也为公司赢得了良好的信誉和口碑,树立了良好的社会形象。

由于工作突出,我连续三年被单位评为年度先进个人,任助理工程师五年来,有四年被测评为优秀,先后获得了xx县中等专业学校荣誉教师[xx县优秀通讯报道员[xx县先进工作者[xx省工程质量管理先进工作者等荣誉称号。由我主持的课题"改进梁柱接头支模工艺、提高砼成型优良品率"荣获xx年

度宿迁市工程建设优秀质量管理小组成果优秀奖;"提高电气配管的施工质量"课题,荣获xx年度宿迁市工程建设优秀质量管理小组成果优秀奖。

(三)发挥带头作用,积极培养新人

在工作中,我做到以身作则,事事争先,特别注重对新人的教育,时时处处为新职工作好表率,在技术上给予指导,积极帮助他们解决工作、生活中遇到的种.种困难,教他们如何运用已经学到的科学知识,将平常所学运用到工程实际当中去。为切实解决企业人才资源馈乏状况,在本人的提议下,公司每半月召开一次新老职工技术座谈会,共同讨论工作中遇到的各种难题,交流一些好的经验和做法,在整个企业营造了"人人注重技术工作、人人关爱新职工成长"的良好氛围。此外,单位还与*职业技术学校签定帮办教学协议,包括本人在内的三名工程技术人员常年担任xx职业技术学校建筑工程专业指导教师,先后为xx职业技术学校培养工程技术类学员200余人。单位作为xx学校的实习基地,对优秀学生享有优先录用权,既解决了单位的技术人才缺乏问题,也为xx学校教育教学注入了新的活力。

三、论文、论著等作品情况

在施工过程中,我注意总结经验,遇到问题善于思考,通过不断的学习和工作实践,业务素质和业务能力得到了进一步的提高和加强,完成了多篇论文并在省级以上刊物发表。论文《可行性研究在项目建设中的作用》在国家级刊物《现代教育研究》上公开发表,因在全国具有推广意义,被该刊全国优秀论文库保存,并颁发证书;论文《对新形势下技术主管工作的几点思考》在省级刊物《时报》上公开发表,并获得证书。

工程检测工作计划 电子工程师工作总结和工作计划 篇四

工作上: 1、10号楼至12号楼达到竣工验收标准。

- 2、6号楼至8号楼达到竣工验收标准。
- 3、车库达到使用标准。

思想上:

- 1、要认真学习,提高自身素质。
- 2、谦虚谨慎, 戒骄戒躁的干平时工作。
- 3、拓宽思路,做到大胆细致,高标准完成领导每次交代的任务。

工程检测工作计划 电子工程师工作总结和工作计划 篇五

本人分配于x区xx水库xx电站工作,主要负责该电站的电气检修[]20xx年10月被xx区工程职称评审委员会评为电气技术员;20xx年1月调到xx水库工程运行科工作,主要工作是xx水库干渠的设计施工管理[]20xx年3月调到xx区水务局设计队工作至今,主要工作是水利水电工程的勘测、设计与施工工作[]20xx年10月被xx区工程职称评审委员会评定为电气助理工程师。

我是一个彻底的唯物主义者。自小接受马列主义教育,热爱中国历史,深深理解中国^v^是在血与火的战争年代诞生的并经过革命和社会主义现代化建设的考验稳步成长的。历史的变革充分证明只有中国^v^才是中国的唯一的领导,社会

主义才是唯一的适合中国现阶段的社会制度。因此,本人坚定不移地坚持中国^v^的领导,坚持社会主义制度,坚持四项基本原则,遵纪守法,信守社会公德。并能跟随时代的变化,与时俱进,不断学习,深入理解。使自己的政治素质不断提升。

作为一名生长在信息化时代的专业技术人员,面临着高科技、高技术的快速更替,没有与时俱进,不断学习的精神就要落后。为了紧跟时代的脚步,我除了努力钻研专业技术,做好本职工作外,经常学习水利水电法律法规、经济学、管理学、办公文书和微机等多方面的知识,并于1998年10月参加了全国高等教育自学考试,已于20xx年12月取得了汉语言文学专业文凭,20xx年3月参加了水利水电工程专业本科段的学习,在边学习边工作的过程中提高了自己的法律知识、文化素质、技术水平和写作能力。同时积极掌握现代化办公设备,推行无纸化办公,用高科技手段提高单位的经济效益,我参与主研的□cad制图技术在工程设计中的推广应用》项目荣获xx区科技进步二等奖。如今设计的方案全部采用计算机设计和cad制图,其方便快捷、精确美观、优质高效的众多优点为我们的设计带来了一场新的技术革命,使我们设计的成果质量在省市同行业中位居首位,获得领导专家一致好评。

从94年毕业分配到xx水库x电站至今已12年。12年的水电工作,使我由纸上谈兵的"书生秀才"变成一名具有实践经验的专业技术人员,12年的实践经历使我由衷地爱上了水利这个蓝色的行业。我在"水利"中摸索,我在"水利"中成长,水利已成为我最热爱的事业。

十二年的水利工作,我收获很多,进步较大,但自我剖析还存在许多不足:一是懒惰思想较大,对平常学习时间得抓得不是太紧,从而导致专业知识未能更深一步地提高;二是缺乏工作能动性,工作上不够积极主动,主人翁意识不太强;三是工作中开拓创新意识和超前意识不强。六、今后工作打算一

是继续加强学习提高综合素质。认真学习党的理论、法律法规、科学文化和业务知识,增强学习的自觉性,拓宽知识面,提高业务水平,注重学以致用,理论联系实际。二是加强工作的主观能动性,与时俱进,开拓创新;三是克服懒惰思想,增强时间观念,追求高质、高效。总之要以朝气蓬勃的精神、以求真务实的工作作风、以积极进取的意识主动地干好本职工作,为我区的水利水电事业贡献自己的力量!

工程检测工作计划 电子工程师工作总结和工作计划 篇六

可以说,在xx年的工作中,我们全公司的工作人员都高效的完成了自己要做好的'工作。我们的公司财务审计部门的工作当然也是在发展中,高效的完成了公司安排给我们的公司,相信我们一定能够做好,这些都是我们得来的不断的发展的成果,相信我们一定能够做好xx年是集团公司推进行业改革、拓展市场、持续发展的关键年,也是财务审计部创新思路,规范管理的一年。

xx年,我们一如既往地按"科学、严格、规范、透明、效益"的原则,加强财务管理,优化资源配置,提高资金使用效益,把为集团公司的各项工作服好务作为我部的一项重要工作。为了适应新形势下的发展,财务审计部建立健全和完善落实了各项财务规章制度。由于公司的性质发生改变,要求公司的财务规章制度要进行重新修订和完善。根据市局公司的财务制度,结合集团公司的实际情况,组织汇编了集团的财务制度。为了更好的发挥财务职能,我们加强了对会计基础工作的规范力度,提高会计信息质量,保证会计信息的真实、准确、完整强化财务的预测、分析及筹资功能,加强对重大投资资金的管理,为领导决策提供有效的、及时的数据与技术支持。

一是细化预算内容。根据各分、子公司xx年及xx年明细账详

细分析了收入、成本与期间费用的执行情况,按科目进行了 分类统计,为各分、子公司的xx年全面预算奠定基础。

二是提高预算透明度。预算方案根据各分、子公司反馈回来的意见适当调整后,经总经理审议通过后形成正式文件下发至各分、子公司,使各单位对本公司的预算有一个全面的了解,增强了预算的透明度。

三是增加预算的刚性。我们注重了预算执行中存在的问题和有关情况,不定期的向预算委员会反馈情况,对于超预算等问题严格审批程序,对申请调整的事项,需经过专门的论证分析后,按规定的程序批准后执行。一年以来,预算的总体执行情况良好,各分、子公司的预算观念也较以前有大大的提高和增强,为做好xx年全面预算工作积累了经验。

充分利用国家对企业的各项税收优惠政策,我部积极办理了xx物流公司[xx运输公司的税收减、免、缓工作,并由此取得了市国家税务局准予xx物流公司[xx运输公司减免xx年度企业所得税合计17729万元、营业税2948万元的税收优惠政策的批复以及xx年度xx物流公司[xx运输公司所得税减免的批复,为集团公司取得了实质性经济收益。

根据集团公司规范财务管理、优化财务审核程序、提升财务服务质量和发挥职能部门更好地参与企业管理的要求,财务审计部将财务集权管理调整为财务人员试行委派制,并采用按"统一管理,分级负责"的原则进行管理。财务审计部主要具体负责集团公司各类资产的财务监督、财务分析及财务报告和各分、子公司的财务管理和财务内部会计凭证的稽核等业务,充分发挥财务审计部的职能作用。

根据市局公司财经秩序专项整顿工作的安排和财务收支自查工作方案,集团公司围绕市局"规范行业经营行为,促进烟草行业的健康发展,为国家创造和积累更多的财富"的工作思路,以"摸清家底、揭示隐患、促进规范、推动发展"为

指导思想,严格按照市局公司的自查要求,认真开展财务自查工作。财务审计部从严从细,自上而下对"帐外帐"、"小金库"和虚列乱列成本费用、收入分配失真和会计核算失真等问题进行了自查,并实施强化经济责任审计与加强财经秩序整顿相结合,按照"边整边改"的原则,将查出来的问题根据时间、性质等分门别类,从中查找经营和管理上的漏洞,并有针对性地指定整改措施,限期整改到位。通过此次的自查,切实加强了国有资产的监管力度。

为了规范集团经济运行秩序,加强各分、子公司的资金管理,降低和杜绝资金的使用风险,提高资金使用效率,促进集团健康发展。

集团公司从xx年8月份起将集团公司资金管理中心纳入市局公司结算中心统一管理。我们为了保证集团资金管理中心能顺利、及时进入市局公司结算中心,按照市局公司结算中心要求,对各分、子公司的年度和月度资金收支预算。

工程检测工作计划 电子工程师工作总结和工作计划 篇七

工程部,是全面负责公司工程部的日常管理工作,协调公司项目的实施、检查、指导、调试、验收交付,保证项目实施计划的完成。下面是小编整理的2016工程部个人年终总结以及2017工作计划,欢迎参考!

一、工作检查

- (一)建立"以保养修"的设施设备运行管理宗旨
- 1、操作规程的检查。在工作检查中加强对维修员工操作规程 及保养规程的熟悉情况进行检查,以此督促维修部对员工规 程的培训工作,提高人员操作安全。开展同事之间的操作规 程互相抽背,做到操作的人人了解规程,个个知道规范的操

作。保障了人员的安全,实现了本年度维修操作无安全事故发生。

- 2、工具使用的规范。根据部分维修员工使用工具的不规范,加强抽查和指导,使大家规范使用工具。如螺丝刀不能来撬、敲物品,活动扳手应注意使用时的支撑点和受力点的选择。 工具的规范使用增加了工具寿命,提高了使用人的人身安全。
- 3、设备作用和功能了解的检查。根据检查中发现部分员工对设备功能作用的不了解,加大员工设备基础知识的抽查,同时进行现场的讲解。刺激维修主管对设备知识的培训和员工主动学习设备基础知识的压力。

(二)检查方法的更新

针对电梯事故的多发,而工程部检查工作时又未发现的现象进行分析和总结,对原有的检查方式进行改进和完善。在原来只对机房、电梯主机进行检查的基础上,加强了检查中乘坐舒适度、稳定性及噪声情况的检查,到轿顶运行观察、底坑的查看。使问题得以发现,如对都市经典电梯检查,促使对a2栋2号、3号梯曳引机的更换。在工作检查时发现都市经典电梯的故障较多,要求管理处维修部对维保和设备生产单位西子奥的斯公司进行催促和跟进。在维修部催促无效的情况下,立即理订并发函件给西子奥的斯公司,在公司领导重视和亲自主抓下实现对a2栋2号、3号梯曳引机的更换。及城市新锐的电梯问题,督促维保单位提高维修保养水平消除故障隐患。

(三)易出问题节点汇总

因为设施设备绝大多数的故障都是由于个别重要部件损坏造成,如二次供水系统的故障大多是由于止回阀和电磁阀、液位计造成,烧电机多为交流接触器的触点拉毛受损造成,电梯的故障多为光膜、门机、平层器、控制柜的各种接触器造

成。要求各维修部逐步建立设备故障台帐,进行易出问题节点汇总,做到心中有数,加强此部位保养工作,提高设施设备安全保障。

(四)发挥蚂蝗精神

- 1、在对都市经典工作检查中发现消防管道普遍出现多处锈蚀,对管理处的消防管道进行一次专项检查,发现管理处消防管道出现普遍锈蚀较严重,督促管理处维修部进行除锈刷柒。现管理处已对a1□a2栋进行除锈刷柒,极大的保证了消防设施设备长期运行,保证我司对该楼盘的后期管理成本的降低。
- 2、在对城市新锐给水管道的检查中,发现由于楼层漏水造成管道出现不同程度锈蚀。在该管理处各项维修保养工作都做好情况下,要求管理处对给水管道进行全面除锈刷柒,树立设施设备管理的标准管理处,以利于公司各管理处设施设备管理学习和效仿。同时为公司设施设备管理的"零锈蚀、零故障、零报修"的目标树立典范。
- 3、在对金台大修后的检查中不发现对消防管道的除锈刷染时对靠墙一面未进行处理,从而对金台维修部进行了一次"练真功、说真话、做真事",与维修主管沟通要求其加强工作安排后的检查。保证大修工作做到有质量、有效果。
- 4、对部分维修部不认真进行自检和虚报设施设备情况进行针对性检查,并在周三维修主管的培训和会议上进行通报批评。 力图达到每一个维修主管能真实的进行自查自纠,向公司报告自己所管设备的真实情况,为明年工作打下基础。
- 5、对都市经典15号烟感的死钉,不因小问题而不管。在和施工单位的共同查找中发现都市经典的消防工程未完工和未按图施工。杜绝了质保期后为我司带来的经济损失。
- (五)导向性的检查工作。检查工作是对维修工作的引导,针

对各维修部当前的具体情况,有针对性的检查工作和查找问题。如金台是老物业,设施设备老化、零配件有的已达到使用寿命,检查的重点应在设备易损件上。都市经典的施工遗留问题较多,检查的重点应在遗留问题的查找上。

二、技术支持和指导

- 1、都市经典消防线路第五回路的恢复。对都市经典消防线路第五回路的维修的同时对维修人员进行现场技术指导,从而促使维修部提高消防设施设备故障的检修能力。教会他们检查的方法和技巧,促使维修部对消防设施设备故障的解决能力提高。
- 2、重烟高区增压泵的恢复。主要是立足于让维修人员自己分析设备功能,根据控制要求设计控制线路的能力,在高区增压泵恢复使用功能后,我们的维修人员基本会制作简单控制线路。
- 3、城市新锐泵房照明节能改造方案分析。在工作检查中发现 泵房照明节能改造后应急灯不能充电的现象,进行分析和维 修部一同找到解决的方案。对维修部提出即要节能又不能改 变设施设备的功能。
- 4、金台低消3号止回阀的修理。在维修中和维修部的员工一起分析阀门的工作原理,了解问题造成的原因,大家一起解决问题。让员工了解从工作原理出发去解决问题,从设计者的思维去想问题。
- 5、都市经典消防泵控制柜的修复。这次故障是员工维修保养时操作不规范造成的,在处理时以此为案例对员工进行指导、分析造成的后果,以提高员工的操作规范意识。同时大家一起对控制线路图进行熟悉,提高下次出现类似故障的解决能力。

- 6、修复重烟生活用水进水浮球阀。到管理处检查工作时管理 处提出生活用水进水浮球阀坏了要求公司购买更换,而且维 修工的怨言较多的情况。我提出先检查,后提出解决方案的 看法。带着维修工进行现场检查,发现是管道使用时间长, 造成渣尘堵塞液压活塞造成。亲自进行维修,同时与维修工 进行交流,不能枉下结论、思考问题应考虑公司的利益和全 局,不只从自己个人的利益去思考问题,同时用亲身的行动表 明公司各级管理人员的实干性。
- 7、对重烟生活水泵控制柜打火的交流接触器进行修复。在管理处维修工多次处理无效的情况下,我对其进行处理。在处理过程中发现我们的维修工为了节约成本,对损坏触点进行更换用的全是其他地方下的旧触点,但是由于观察不细,将不同规格的换到同一个交流接触器上,造成他多次处理无效的情况。在对他主动想办法解决问题肯定的同时,请他做事应多观察、多思考。
- 8、对重烟漏电的低压配电柜进行处理和恢复。在检查工作发现柴油发电机低压配电柜漏电,通知管理处情况,得知此配电柜归重庆烟厂物管科管理。在管理处通报对方后,对方提出我司协助,由于对方电工不专业。在对方的配合下及时处理故障。
- 9、修复重烟除湿机。除湿机出现电机卡死不能动,其主要是使用不当造成,维修工对镶装式电机不打开,上报请求技术 支持。在第一时间进行修复。
- 10、都市经典1号消火栓泵短路的处理和修复。由于操作不当造成打火,形成短路。维修部在解决其中一个故障后对仍然存在短路现象就束手无则的下情况,对事件经过进行分析,查找故障点,及时对设备进行恢复。同时大家一起分析操作规程的合理性,树立面对困难时的心态问题。

三、制度建设和完善

1、编制《电梯机房空调管理制度》。

针对入夏后电梯运行对环境的要求及时制定了,督促各管理处落实,从而保证电梯机房设施设备良好运行,控制电梯机房环境温度,正常、合理使用、保养电梯机房空调。提高电梯运行安全,规范电梯机房空调的保养工作。

2、,制定《能耗分析管理制度》。

对于我司能源使用不合理情况,制定《能耗分析管理制度》进行规范,同时让维修主管通过能耗分析发现设施设备的故障隐患。在以前大家不知道自己的设备运行周期、运行频率,通过能耗分析各维修部基本掌握了设备运行的基本情况。如水泵的运行情况,大家会根据它的流量和功率、高区水箱水位的设置算出它的运行时间,结合小区(大厦)用水情况算出运行频率、用电情况。当出现运行时间过长、启动时间不对、用电情况不对时,就会主动去分析原因、查找问题,从而提高人员对的设备认识,提高了设备运行安全保证。

3、《关于对〈物业设备运行管理〉学习的通知》。

设备运行管理知识的普及。物业内部环境是一个相对封闭的人造小环境,小区和大厦建造标准越高,居住、办公条件越高尚,与外部环境相对隔离的程度就越大。供电、供水、电梯、空调、通风、排污、照明、消防、安全、监控等楼字环境要素对系统设备运行的依赖性就越强。设备运行成本在物业管理运作中占有相当大的比重,尤其是大厦的设备运行管理。设备运行管理的好坏,直接关系到业主和租户的利益,同时也关系到物业管理企业的效益。用户(业主、租户)满意程度是评价物业管理企业服务质量和管理水平的综合尺度,用户满意程度的第一直觉几乎都与设备运行的优劣有关。为了提高设备运行管理知识的普及,我部制定《关于对〈物业设备运行管理〉学习的通知》并下发各管理处进行学习,严格要求维修主管或维修负责人学习并写读后感。提高他们对

设备的管理水平,由他们对所管理维修员工进行普及,以提高我司设备运行管理水平,增强设备安全保障。

4、编制《灭火器保养、管理制度》。

编制《灭火器保养、管理制度》在参加集团公司的消防培训后,根据我司灭火器保养、管理情况和需规范的地方编制《灭火器保养、管理制度》,为加强灭火器保养、管理工作,确保火灾发生后每一个灭火器都能确实有效的用于灭火,在第一时间扑灭初期火灾,减少人员伤亡、物资损失提供了制度保证。同时促使我司管理处对灭火器进行了一次大检查,对过期或失效的灭火器进行重新充装。

5、编制《关于制作应急预案的通知》。

立足于"事前解决、事中应急、事后总结""管理处是一个综合联动的系统"编制应急预案的模本,下发通知各管理处根据自身实际情况进行修改和落实。为提高我司对突发事件的处理能力;使突发事件的发生,突发而不突然,突发事件不致发展成为突发事故。当发生突发事件时,严格按预案有序进行,使损失降到最低提供制度保证。希望在管理处内部建立联动机制,树立协作意识,更好的完成各项工作。

6、编制《消火栓的保养规定》。

为执行工程部"规范别人,应先规范自己"的思想,对消火 栓的检查工作无依据的现状,和成工一起编制《消火栓的保 养规定》。同时规范我们的检查内容和管理处消火栓的保养 内容。

四、人员培训和测试

每一管理者的工作重点就是选人和培训,只有选好能做事的人,先教会他做事,才能要求他做好你交办的事。

1、维修人员的面试及协调。

维修员工招聘我部都要进行面试,但是由于要求较高,只补充10名维修人员就前后面试近120多人。对其他工作经常有影响,但是我保证把好进人关,一如既往坚持高标准为企业选人、用人关。

- 2、加强维修人员测试,其立足点为"你不学习,我就强迫你学习;你不进步,我就推着你进步"的思想。先下发复习资料让各设施设备负责人学习,后考试的方法,使每一设施设备负责人对所管设备有一个基本认识。同时协助程经理对维修主管进行测试,促使学习技术的压力和动力。
- 3、对检查出了的问题进行针对性的培训五次。以利解决工作的特定问题,提高维修水平。
- 4、对杨伟、刘家勇、刘全国、庹江四人进行《维修部主观职责》的培训各一次。让其明白自己工作职责和工作中心。
- 5、把培训工作融入工作检查中后,对维修员工的培训就有20 多次以上。

五、不足之处

- 1、过分插手维修部事务,使维修主管工作不好安排。
- 2、执行制度的刚性不足,容易听进别人的借口,而对制度执行让步。
- 3、工作推拉,不按时完成。

眨眼间我已经在xxx工程部工作5个月了,回顾这几个月来的工作,我经历了许多也成长了许多。在公司蓬勃的发展中,作为公司的一名员工,我为公司的跨越式发展感到兴奋和自

豪,但同时也深深的感到自己更要与时俱进的学习成长。公司辉煌离不开领导正确的决策和每位员工辛勤的劳动,只有善于及时总结过去的成绩与过失,才能更好的提高我们的工作能力。

刚进公司的时候对于非工程专业出身的自己真的很没有信心, 怕做不了领导交给我的任务给公司添麻烦,最明显的就是刚 参加公司例会的时候我压根就听不懂公司各部门领导汇报工 作汇报的是什么,更别说我们工程部涉及的那么多专业术语 了。但是经理真的是一位很好的领导或者说是一位很好的老 师,刚正式工作的时候她交给我的都是一些很简单的工作, 但是对于我这种基础空白的人来说还是有一定的难度的,所 以做的错误百出而且还浪费时间,当她知道我底子特别不好 之后,再交给我任务的时候都会先耐心的教会我怎么做,连 最基本的excel功能和cad功能都不厌其烦的教到位,还大胆 的让我起草合同、做一些预算、计算一下工程量等, 更是把 走签合同的流程和走付款的流程交给我让我独立的负责了。 公司的工程师也给了我很大的帮助,他经验丰富、专业知识 功底厚,在工作上给了我很多的指导,也是我进步的好老师。 现在我不仅能独立的完成领导交给我的任务,最明显的进步 是现在每次开会我不仅能听懂各部门汇报的是什么工作,而 且还能从中找出那些是需要自己接下来做的工作、需要配合 其他部门进行什么工作,而这些都要归功于公司各位领导和 同事对我的帮助。

经过这半年的工作,虽然成绩得到了领导及同事的肯定,工作中的不足同样需要领导及同事指点批评,我自己也认识到我有很多的缺点,最大的缺点就是粗心大意。平时我做的最多的就是工程量的统计和付款,但是我经常少算、错算或者小数点点错、数写错等,好多都是我做好了等别人审核的时候才发现这些小错误,但是一个小错误的出现就相当于我的工作自做了,不仅浪费时间还耽误公司的工作进程,更甚者可能会给公司带来经济损失,所以以后不论做任何工作都得认真仔细,先自检确保无误之后再交给相关领导,争取将错

误率降到最低。我还有一个缺点就是自己不会做的工作不喜欢向别人请教,可能是害怕自己问的问题太简单不好意思吧,所以就自己摸索要不就上网查,但是这种方法很浪费时间,甚至有时候上网查询的方法也是错的,还耽误工作进程。所以以后我应该丢弃这种害羞的心思,要勇于向别人学习,自己才能进步的更快。

在工作中我将始终保持严谨的工作态度,强烈的责任心,忠于职守,以公司的利益最大为最高行动准则。虽然我做的工作都是一些简单基础的工作,但是只有做好这些简单琐碎的工作才是支持领导工作、为公司发展做贡献的最好方法,就像一栋大楼离不开基础中的一块小砖头一样,我要充分发挥好这样一块砖头的作用,为公司的平稳发展贡献自己的力量。但是一栋大楼的建造不能只有一块砖头,而一个公司更是要靠团队的协作才能发展的更好。因而我为融入到公司的团队之中并为建立一个良好的团队而努力感到而荣幸。团队使我们企业能面对风雨更加从容,团队使我们部门工作更加完整迅速,所以,我在工作中能够团结好同事,与同事密切协作,为工作的顺利完成尽最大的努力。

展望2017年我将会更加勤奋的做好本职工作并同时努力学习专业知识。在工作当中只要是领导布置下来的任务,都会坚决的按时、按量、准确的完成,提供一个领导满意的结果,不讲任何理由、借口和条件。这对我个人的成长也有很大的帮助!在工作之余我也要努力学习,弥补自己专业知识严重空白的不足,为更好的完成工作打基础。只有努力工作才能使公司更快发展,只有努力身学习才能提高工作水平,只有及时的总结自己的得失,才能更好的完善自己的不足。

一、全面熟悉工作

在入职后全面学习公司企业文化,同时了解公司各项规章制度,在工作中,系统的了解管委会项目设施设备现状及运行情况。已经基本掌握了外围监控系统、给排水系统、供电系

统等。

二、管理工作

我应聘的岗位是工程部主管,所以在工作中不能按员工的标准来要求自己,要把更主要的精力投入到拉动部门工作的方面。在入职之后,我利用工作和工作之余的所有时间主动和老员工、新员工交流,了解部门的运行状况,之后我发现目前整个部门缺少积极向上的作风,在工作中比较被动,如:缺少巡检、习惯于被动召修等问题。于是我主动找部门领导沟通,寻找解决办法并带头工作,最终使部门实现了划区管理,有效的提高了部门全员的工作主动性。

- 三、工作的计划与组织实施
- 1、粉刷管委会排污井,并划分井盖标识。
- 2、检查箱式变电站运行状况,对低压部分进行全面检查、保养,测量、紧固零、地线系统并同步完成箱式变压器内外卫生清理,变压器底座进行补刷油漆工作。
- 3、检查消防系统,对前期消防高位水箱未予以投运的安全隐患,联系并组织施工单位调试,并投入运行。之后组织人员同时清理了消防水箱间设备卫生。
- 4、组织人员给供水系统阀门加油,并清理井内卫生。
- 四、日常工作中, 关注细节、发现并解决问题

在巡检中发现庭院草坪灯、中心广场高杆灯螺丝生锈,这件事情虽然不大,但不予更换会对日后的维修工作带来诸多不便。之后,申请材料采购并及时组织更换,确保以后便于维修中省时省力。

五、新一年的工作重点

- 1、协助部门经理拟定箱式变压器的《维修保养计划》,同时编制《停电预案操作规程》呈报公司领导。
- 2、完善管委会各管道的保温工作,如:消防栓,供水阀门,浇花取水点的保温。
- 3、在冬季来临前,全面检查管委会空调设备,保障冬季采暖正常使用。

近期我虽然在工作中完成了部分工作,但总体来说,自己还不是太满意,因为我的工作还有很多不足之处,我要在以后的工作中刻苦学习,不断完善,使自己不断进步,争做一名优秀的管理者,为管委会增光添彩。

以上是我对这一年的工作总结,不足之处,敬请领导同事给予指正和帮助。

工程检测工作计划 电子工程师工作总结和工作计划 篇八

- 一、部门团队建设工作:
- 1、根据2017年工作计划,我部于今年7月份完成工程人员的招聘工作,从年初2人扩大到现今6人的工程团队,部门充分利用优势资源为行人部,解决了部分人员招聘压力,并于9月份完成工程维修人员考评、更换工作,使工程团队综合实力,得到很大程度提高,为后期物业设备设施正常运行提供了重要的保证。
- 2、部门在公司及管理处领导的号召下,提倡团队整体作战能力。在日常工作中,坚持广开言路,强化执行,在制定方案时,员工齐心合力、集思广益,将每一件事找到最佳的解决

方案后。团队成员消除一切杂音,以统一的行动,确保制定的方案得到有效落实。

- 3、部门严格按公司要求除从业资格证要求100%外,工程团队的职业资格水平也处于行业领先,16%人员持有中级电工证,16%人员持有高级电工证,32%人员通过外送培训取得电梯管理证和高压电工证。
- 二、部门培训工作:
- 三、体系文件建设工作:
- 1、部门根据现场实际工作需要,在管理处主任的带领下,完成修改、编制工程部作业指导书,共计修订文件41个,表格34个,并通过部门全员培训后,严格按照作业指导书要求开展相关工作。
- 2、为了提升工程服务及前期工程介入服务质量、部门根据各岗位的具体要求,编制部门岗位职责及日常工作指引,对岗位操作的具体工作及执行标准通过培训进行了明确。

四、安全生产工作:

五、前期工程介入工作:

1、第一季度:共计参加地产工程相关会议11次。施工现场不定时巡查47次,并与工程对接部门建立良好的沟通途径。与项目部、设计部、施工单位沟通协调设计功能23件,已达到整改目的的有19件,如电梯机房增加空调和设备房铺设地砖等。没有采纳但对后期物业管理很重要的问题有4件,仍在持续沟通中,并已工作函件形式与地产相关部门进行沟通及上报管理处负责人和地产客户服务中心,如:物业用房,增设公共卫生间及建渣堆放等。

- 2、第二季度:共计对n12[n4异地展示区施工现场不定时巡查48次。参加地产项目部周例会9次,设计部图纸会审专题会3次,工程整改协调会4次。共计提出39条设计功能等书面建议。42条工程整改口头建议。工作函件建议7条。相关部门采纳并实施的45条、经协商后期进行处理的16条、没有采纳的27条、没有采纳但对后期物业管理很重要仍在沟通的问题:如物业用房,增设公共卫生间及建渣堆放等。另本季度完成t9栋2-1和2——1n4异地样板房及景观的接管验收工作。
- 3、第三季度:共计对n12[n4[n5施工现场不定时巡查61次。参加地产项目部周例会9次,完成对n14-1地块景观图纸初审,后期使用设计建议工作。完成n12物业管理用房图纸会审及功能建议协调工作。完成n12景观施工图纸会审功能建议工作。完成物业工程集中检查方案的提交并通过地产项目部的审核。共计提出41条设计功能等书面建议。52条工程整改口头建议。工作函件建议6条。相关部门采纳并实施的29条、经协商不作处理的19条、没有采纳的11条、采纳侍后期实施的40条。
- 4、第四季度:共计对n12[n4[n5施工现场不定时巡查52次。参加地产项目部周例会11次,协助项目部完成一期的消防验收、分户验收、分户验收、排水通关水检查、配合售后服务部完成预接管验收等工作。完成物业管理处办公室的装修和布置等工作。完成物业对n12各类设备设施的接管验收资料接管工作。完成业主入伙的准备工作。完成物业管理用房家具及软装安装及物业各部门用房的装修搬迁工作,共计提出59条功能缺陷等书面建议。52条工程整改口头建议。工作函件建议9条。相关部门采纳并实施的38条、经协商不作处理的19条、没有采纳的18条、采纳侍后期实施的45条。

六、工程营销配合:

营销配合全年总计处理2448件工程类报事,报事处理完成率百分之九十五。

每周五对营销区域现有的设备设施进行1次定期保养,保证设备设施的正常运行。

每天对营销区域进行1次设施设备巡查,及时对出去故障的设备设施进行维修更换或联系责任单位进行维修更换。

七、节能、环保、降耗工作:

- 1、为响应公司扬帆年节能降耗指导精神,部门充分利用外部资源,向公司推荐专业工程供货商,使工程材料质量及材料售后得到有效保证,同时也使采购成本下降20%。(详见:历年工程材料采购清单对比)
- 2、部门从4月份开始实施节能降耗的另一措施,对营销区域中央空调、分体式空调、会所、样板房照明实际分时开关,使营销区域能耗费用从平均每月的xxx元降低到xxxx元左右,每月为地产节约xxxx元左右的能耗费用,为了更有效的响应公司节能降耗的精神,于8月份部门再次与保洁部主管沟通,将景观水池清洗换水时的费水进行用于清洗路面,最大程度上降低水资源的浪费,同时再次对营销区域中央空调、分体式空调、会所、样板房照明根据季节进行调整,使其实施3个月以来,降耗效果明显,将水电能耗从平均xxxx元,降低到平均xxxx元。
- 3、工程材料方面,部门于5月份经多次与地产设计部主管人员沟通,最后在设计部主管人员的监督下,促使施工单位严格按照售后质保要求,配送营销区域工程维护所需光源,并促成地产设计部门在xxx精装修,施工合同中备注明确的质保期间,光源配送要求。仅达成营销区域施工单位质保期严格配送光源一项,为公司节约材料费用xxx元,并大大的降低了物业后期维护成本。
- 4、部门节能控制方面:部门从4月份开始建立报事以派工单方式,和材料更换费料回收制度和材料领用登记制度,有序

的控制了材料的使用,从根本上杜绝内部对材料的浪费。

八、本年度部门存在的问题:

- 1、由于xxx物业工程部20xx年才完成组建,虽然团队的成员都来自各个知名的物业公司,职业技能和工作经验也处于成熟状态,但是磨合成一支拥有高度协作能力和高执行力的团队还有一定难度,必须有以下几点作为前题: (1)、需要得到公司相关领导持续的支持和信任(2)创造轻松、和谐、但严肃认真的工作氛围和简单直接的沟通原则(3)建立公平、公正的激励机制和良好的工作环境。才能使工程部成为一支优秀的团队。
- 2、众所周知工程部作为物业专业技术团队,面临新接管的设施设备,只有在相对熟悉设备性能的情况下,才能快速的解决各类设施故障,另一方面工程部门需要和能源部门保持良好的沟通关系,才能保证能源的良好供应,这还不包括团队建设、培训、工程对客协调、整改沟通、工程前期介入、工程物料控制等,这些都是需要耗费很大精力才能做好的工作,综合现今工程团队的实际情况(工程人员大多不善于处理文字工作),部门需上交公司的各类文字工作、工程各类资料的整理工作就已经耗费了(能处理好上述问题人员)的大部分精力,面临xxx一期的入伙,二期前期工程介入开展等,工作事务的成倍增加,继续保持团队的良好发展和工作的有效推动是有很大难度的,因此部门需配备主管及专职文员才能使20xx年部门的各类工作得到高效的推动,才能快速的使工程团队成为一支优秀的团队。

九、2018年度工作计划:

- 1、根据管理处发展需要,稳固团队建设,通过持续内部、外部培训,提升部门全员综合技能和服务水平。
- 2、与各部门高度密切配合,做好业主装修管理工作(部门将

从装修审图、装修日巡查控制)。

- 3、持续认真开展设施巡查保养计划,保证园区配电、电梯、消防、智能化、给排水等设备设施的稳定运行,做好管理处的核心技术保障。
- 4、严格执行管理处的工作计划,开展户内工程有偿服务工作,提升物业管理处经济效益。
- 5、通过部门工程对客服务专项培训及内部考核,提升部门工程专业服务水平,争取20xx年客户工程满意度在90%以上。
- 6、持续开展节能降耗工作,对接管的一期设备设施,根据综合衡量适,时进行调整,力争最大程度控制能耗。
- 7、持续与工程业务对接部门保持良好的沟通渠道,处理好对管理处运营造成影响的一期工程遗留问题。
- 8、总结2018年前期工程介入经验,做好n4\n5\n14-1的施工现场巡查、施工建议、记录、会议沟通等前期工程介入工作。