

建筑装修补充合同(通用9篇)

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

建筑装修补充合同篇一

甲方(全称)：

乙方(全称)：

本协议中的所有术语，除非另有说明，否则其定义与双方于20xx年5月20日签订合同编号为的《合作协议 合同》(以下简称“原合同”)中的定义相同。

鉴于： 公司发展及日常管理需要

甲乙双方本着互利互惠的原则，经友好协商，依据实际情况，在原合同基础上变更合同条款部分内容，特订立以下补充协议。

一、协议补充内容：

1、由甲方向乙方提供土地：种植大棚20个、露天土地30亩。后续公司发展乙方有权无偿向甲方继续追加土地20亩。

2、甲方以办公场所、土地、大棚作、资金为入股条件。作价102万、占股51%。乙方以团队、资金、技术、一年劳动报酬入股。作价98万、占股49% 乙方注册资本由甲方提供。

二、本协议生效后，即成为原合同不可分割的组成部分，与原合同具有同等的法律效力。除本协议中明确所作修改的条

款之外，原合同的其余部分应完全继续有效。

本协议与原合同有相互冲突时，以本协议为准。

三、本协议一式贰份，甲方执壹份，乙方执壹份，具有同等法律效力，自双方签字盖章之日起生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

建筑装修补充合同篇二

发包方：(以下简称甲方)

设计方：(以下简称乙方)

本协议中的所有术语，除非另有说明，否则其定义与双方于年月签订的《建设工程设计合同》(下称“原合同”)中的定义相同。

鉴于：

发包方和设计方于20xx年 6 月共同签署了《建设工程设计合同》，双方本着互利互惠的原则，经友好协商，就《建设工程设计合同》中未尽事项特订立以下补充协议：

1. 所有单体工程施工图必须在20xx年2月15日前完成，以保证工程项目顺利进行。
2. 因功能改变等原因造成的设计变动，施工图纸应保证不影

响工程正常进行(包括地库、地下室增层、阁楼、机房变动等)。

3. 钢结构的二次设计由发包方发包，并由设计方进行审核。

4. 设计方须派驻设计代表，保证及时、有效的解决施工过程中的一切设计问题。

5. 因出图时间延误，施工过程中设计问题解决不及时等原因造成的一切损失，按工程实际发生的费用由设计方负责赔偿。

本协议生效

本协议生效后，即成为《建设工程设计合同》不可分割的组成部分，与《建设工程设计合同》具有同等的法律效力。除本协议中明确所作修改的条款之外，原协议的其余部分应完全继续有效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

建筑装修补充合同篇三

出租方(甲方)： 承租方(乙方)：

根据《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规的规定，甲、乙双方经平等、自愿、充分协商，就乙方向甲方租用房屋之有关事宜达成一致，特订立本补充合同，作为《 房地产租赁合同》(编号：)的补充文本，以资信守。

第一条 乙方除向甲方支付保证金外，须于签订合同时向甲方支付首期租金 元(大写 元)。本合同期满终止时，甲方在查明乙方并无拖欠租金、管理费、水电费、煤气费、电话费等应付款项，经检查房屋在使用中无损坏以及其它违约行为后，须在 日内将保证金无息退还给乙方。

第二条 在房屋交付之日起，乙方负责缴纳以下费用：

2、房屋管理处对该房屋收取的管理费及其它卫生、环保、消防、治安等部门按规定收取的费用。

第三条 乙方必须服从物业管理公司的管理、遵守楼宇《管理公约》及《住户守则》；不得有喧哗、骚扰邻居或其他违反相邻关系的行为。

第四条 乙方不得在该房屋存储易燃、易爆、违禁物品等，如由此造成的乙方或第三人的人身伤亡、财产损失均由乙方负责，甲方对此不负任何责任。

第五条 乙方不得在该房屋内从事任何的违反国家有关法律法规的活动，否则由此导致的一切责任由乙方承担。

第六条 在租赁期内，乙方不得将房屋转租或转借于任何第三方。如确需转借或转租，必须征得甲方书面同意。

第七条 在租赁期内，如果甲方将该房屋所有权转移给第三方时，本合同对第三方继续有效。乙方同意由第三方享有甲方依本合同享有的权利和承担相应的义务。

第八条 在租赁期内，乙方违法本补充合同第三、四、五、六条之约定，经甲方书面通知 日后仍未改正的，甲方有权解除合同，收回房屋，保证金不退还乙方。

第九条 由双方根据具体情况选择(只能选择一项)：

()除非本合同另有约定外，租赁期内，双方不得提前解除合同。如乙方提前退租，甲方有权不退还其保证金;如甲方提前收回房屋，须退还保证金并支付与保证金数额相等的违约金。
()任何一方如需提前解除合同，须书面通知对方。自另一方收到通知之日起届满 日后，本合同自行终止。双方对此无须承担违约责任。

第十条 合同终止后，乙方不得拆除该房屋在租赁期间增加的固定装修，并保证在收到有关通知后 日内清场完毕并办理退租手续，将所租用的房屋及其有关的物品、设备(依据附件1)完好地移交给甲方。

第十一条 本补充合同与原合同约定有不一致的，以补充合同为准。

第十二条 附件是本补充合同的有效组成部分，与本补充合同具有同等法律效力。

甲方： 乙方： 地址： 地址：

法定代表人 法定代表人

(或授权签约人)： (或授权签约人)：

联系电话： 联系电话：

建筑装饰补充合同篇四

由于本工程招标工作完成后，为满足城镇发展需要，对原设计施工图进行重新设计，建筑工程补充合同。为明确双方的权利义务和经济责任，依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》达成如下协议，供双方信守执行。

1、工程名称□xxxx工程。

2、工程地点□xxx□

3、工程内容□xxx

4、施工标准：根据施工图纸、设计变更、国家现行技术标准、施工规范、进行施工。

5、工程质量：合格标准。

6、工程日期：工程开工日期 20xx 年 7 月 1 日，竣工日期定于 20xx 年 1 月 1 日。

7、合同价款：

暂定合同价(人民币)：11081052.93元(大写：壹仟壹佰零捌万壹仟零伍拾贰元玖角叁分)

修改后最新施工设计图纸全部内容，合同范本《建筑工程补充合同》。

三、 补充条款

1、关于本工程计量：

本工程量计量规则执行《贵州省五部计价定额□(20xx版)规定，竣工结算时，以施工过程中经发包人代表、监理人代表、承包人代表共同签字确认的竣工图纸、隐蔽记录、相关签证等资料按实计算工程数量。

2、关于本工程计价：

(1)、按20xx版《贵州省五部计价定额》及贵州省相关配套文件标准执行。

(2)、本工程的主要材料价格按照与施工时间同期对应的《贵州省建设工程造价信息》价格计龠造价信息中缺项或低于市场价的材料按发包人代表、监理人代表、承包人代表共同签证确认的材料到场价计入决算。

3、关于发包方式：采用按实计量定额计价的可调总价方式发包，合同价为暂定价，仅作为控制工程投资及拨付工程进度款的依据，不作为结算依据。

4、工程结算价款以审计机构审定结果作为最终支付依据。

5、本工程计量、计价相关的约定以本补充条款约定为准，其他条款中与此约定不一致的无效。

甲方： 乙方：

法定代表人： 法定代表人：

授权委托人： 授权委托人：

建筑装修补充合同篇五

本合同书由 与 于 日签署。设计人按先前签订的合同要求完成了 工程的初步设计和施工图设计，并配合完成了相关专题论证和第三方审查工作。现因建设地点附近拟建 ，对本工程影响较大，属于重大设计变更， 需易地重新设计，为此，双方经友好协商，就原合同形成补充协议如下：

一、鉴于工作量和成本变化较大，经双方协商决定在原合同基础上，增加设计费人民币 。

二、本费用包干重新设计和变更设计的全部费用，包括上级各级主管部门要求报送的全部设计文件编制、出版费用，咨询审查费用，以及为满足审批要求而完成的设计工作费用。

三、付款方式：本协议书的总金额是完成协议书所规定义务的一切费用。由设计人包干使用，业主将按进度分期支付。

1、在签订协议书后3天内业主预付总费用的20%作为预付款；

2、设计人完成施工图设计文件，并提交业主后3天内业主支付总费用的40%；

3、施工图设计文件通过业主和上级主管部门审查、修改批准后支付总费用的40%；

4、本协议书费用为补充费用，不重复留质量保证金，原合同约定的质量保证金不变。

四、本协议书未尽事宜由双方协商解决。

五、本协议书经双方代表签字并加盖公章后即产生法律效力，本协议书作为原合同的补充件，与原合同具有同等效用。

六、本协议书一式六份，正本两份，双方各执一份，副本四份，双方各执两份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

建筑装修补充合同篇六

出售方（甲方）：

买受方（乙方）：

居间方（丙方）：

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国____市房地产管理法》及其它有关法律法规之规定，甲、乙、丙三方在平等、自愿、公平、协商一致的基础上，对所签订的关于之房产买卖事宜的《市存量房屋买卖合同》作如下补充：

1、甲乙双方协商一致，乙方应支付甲方的总房款为（大写：），现乙方已支付甲方房款（大写：），剩余房款（大写：）甲乙双方约定，乙方应于甲方办理房屋过户（过户日期为：）之日起____日内支付给甲方。

2、逾期付款责任：乙方未按照约定的时间付款的，按照逾期时间分别处理（

（1）和

（2）不作累加）。

（2）逾期超过1____日后，甲方有权解除合同。甲方解除合同的，甲方应当书面通知乙方，乙方应承担赔偿责任，赔偿金额为总房款的35%。甲方有权从乙方已付款中扣除相当于赔偿金部分的价款，余款返还乙方，已付款不足赔偿金部分的，乙方应在接到书面通知之日起____日内向甲方支付。

3、本协议空格部分填写的文字与印刷文字具有同等效力。

4、本协议是甲、乙双方签订的编号为：的《市存量房买卖合同》的补充部分，具有同等法律效力，如本协议与之前双方所签协议有所冲突，以本协议为准，本协议一式三份，甲乙丙三方各执一份，签字生效。

出售方（甲方）签章：

买受方（乙方）签章：

居间方（丙方）：_____年___月___日

建筑装修补充合同篇七

甲方(发包方)：

乙方(承包方)：

甲乙双方在签订《*区港桥工业园圆运建材及工业塑料包装工程》合同基础上，经友好协商，本着诚实守信、公平公正的原则，达成以下补充协议：

一、 项目名称地址

本合同项目位于*区港桥工业园区，名称为重庆建材及工业塑料包装工程。

二、 工期及建设时序

本项目分两期建设，先建设涂料生产车间，再根据实际情况建设办公楼。钢结构总工期98天，从20xx年 月 日开始至 年 月 日止。

三、 付款金额及付款方式

项目按照包干方式承建，总承包金额为970万元，大写玖佰柒拾万元整。（其中涂料生产车间5543.72m²包干价430万元，大写肆佰叁拾万元整；办公楼4158.08m²包干价540万元，大写伍佰肆拾万元整。）

工程款支付方式：涂料生产车间基础工程完工后支付100万元，大写壹佰万元整，主体钢结构完工后支付100万元，大写壹佰

元万元整;余款230万等地平完工后一次付清。办公楼基础工程完工后支付100万元,大写壹佰万元整,办公楼主体工程完工封顶后付办公楼的总承办款的80%,剩余20%的办公楼工程款于主体工程完工后付清(未等相关部门验收,于工程完工之后开始计算滞纳金)。工程承办款逾期未付,未付金额从应当支付之日起计算滞纳金,滞纳金的计算方式为:每月按所欠工程款的2%计算,直至付完所欠工程款之日时止停止计算滞纳金。

四、 其他约定

修建涂料生产车间不包括水、电、门、散水、消防部分;修建办公楼不包括水、电、消防、地面砖、门、窗、散水、内墙涂料、外墙抹灰和保温部分。

五、 违约责任

甲乙双方必须遵守本合同约定,如果其中一方违约,应当支付守约方违约金30万元,大写叁拾万元整。

六、 未尽事宜,双方另行协商。本合同与主合同一样,具有同等法律效力,如果本合同与主合同不一致的地方,以本合同为准。

七、 此合同一式两份,甲乙双方各执一份,双方签字盖章后生效。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____

_____年___月___日 _____年___月___日

建筑装修补充合同篇八

1、 乙方在承租该铺后，必须到工商、税务等行政部门办理相关注册登记手续；乙方在租赁期间不得在该铺从事与国家法律法规相抵触的经营项目及业务。

2、 在租赁期内该铺的水电费、物业管理费、电视费、房产租赁税及印花税，在租赁期间所发生的一切费用由乙方负责。

3、 乙方在退出该铺租赁时，必须到工商、税务等行政部门办理注销或变更手续，否则，甲方有权不退回保证金，一切法律和经济责任由乙方负责。

4、 租赁期内，乙方不得私自将房屋转租或分租，如确需转租，必须经甲方书面同意，如违反视乙方自动放弃房屋使用权，本合同自动解除，保证金不予退还，由此造成一切损失由乙方负责赔偿。转租乙方必须支付5000元的手续费给甲方。（若转租只能可以整栋出租，不能分租）

5、 租赁期内，乙方必须做好安全防火、防盗等安全防范工作，并妥善保管使用商铺，如因人为使用不当或保管不善造成商铺损坏的，由乙方负责维修及赔偿。

6、 租赁期内，乙方未经甲方同意对商铺进行改造或增设他物的，甲方有权要求乙方恢复原状或者赔偿损失。

7、 租赁期满，除活动的设备及器具乙方可自行拆走外，所有入墙入地的固定装修属甲方所有，乙方如有损坏负责维修及赔偿。

违约责任：

1、 乙方不按时交付租金，除须补交外，每逾期一天，按所欠租金的5%向甲方交付违约金，逾期超过十五天作违约处理，

甲方有权终止合同收回该商铺。乙方所交定金不得退回。

出租人签名： 承租人签名：

日期： 日期：

2、租赁期内，甲方中途无故收回商铺或解除合同作违约处理，应双倍返还保证金给乙方，如乙方要求继续留下合同的，甲方应承担继续履行合同的义务。

3、租赁期内，乙方中途擅自解除合同作违约处理，甲方有权终止合同并收回商铺，乙方所交保证金不得退回，并赔偿甲方因此而受到的实际损失。

4、如遇不可抗力令本合同不能履行或者不能完全履行时，双方互不追究责任并应妥善进行协商，变更或解除合同。

5、甲方配有四张木床，两张双层铁床，安装电门锁。

出租人签名： 承租人签名：

日期： 日期：

建筑装修补充合同篇九

甲方（全称）

乙方（全称）

本协议中的所有术语，除非另有说明，否则其定义与双方于2011年8月8日签订合同编号为12011428-8的《视频会议系统购货合同》（以下简称“原合同”）中的定义相同。

鉴于：

因甲方要求将原合同中的aoc 42寸液晶电视机更换为sony 40寸液晶电视机。甲乙双方本着互利互惠的原则，经友好协商，依据实际情况，在原合同基础上变更合同条款部分内容，特订立以下补充协议。

一、协议内容变更部分为：

2、原合同中的合同总价：人民币叁万贰仟元整更换为人民币叁万伍仟捌佰捌拾元整

二、本协议生效后，即成为原合同不可分割的组成部分，与原合同具有同等的法律效力。

除本协议中明确所作修改的条款之外，原合同的其余部分应完全继续有效。

本协议与原合同有相互冲突时，以本协议为准。

三、本协议一式贰份，甲方执壹份，乙方执壹份，具有同等法律效力，自双方签字盖章之日起生效。

甲方： 乙方：

（公章） （公章）

法定代表人或委托代理人 法定代表人或委托代理人

年 月 日 年 月 日