

简单装修协议书(精选5篇)

人的记忆力会随着岁月的流逝而衰退，写作可以弥补记忆的不足，将曾经的人生经历和感悟记录下来，也便于保存一份美好的回忆。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的范文吗？接下来小编就给大家介绍一下优秀的范文该怎么写，我们一起来看一看吧。

简单装修协议书篇一

上海_____投资有限公司(甲方)

_____ (乙方)

双方同意签订本公寓房预订合同，并订立条款如下：

乙方向甲方预订上海_____路_____号“协泰中心”大厦内_____楼_____室公寓房_____套，建筑面积(指建筑设计图计算)共计_____平方米，房价共计_____美元(附房屋*面图一份)。

双方同意公寓房屋价格以美元为计算货币单位。乙方以付汇方式汇入甲方指定的银行帐户内，汇款费用由乙方自理。

乙方同意在预计合同签署后的十四天内预付房价的百分之_____ (_____%) 即_____美元，在预计房屋交付之日，买卖契约签署后的十四天内付清剩余的房价的百分之_____ (_____%)。

若乙方在第三款所规定的付款日期内不能付讫应付房价款，甲方将向乙方按日收取滞纳金，滞纳金以应付房价款的千分之_____ (_____%) 计算。

“协泰中心”是建造在上海虹桥经济技术开发区28-3c地块上

的大厦，该土地是经上海市土地局批准，甲方以_____万美元中标，获得50年有偿使用权(截止公元_____年_____月_____日)，因此，乙方购入的公寓房连同相应的_____*方米的土地使用权一并购入。房产权和土地使用权期限到公元_____年_____月_____日止。

冷暖气管道和水、电及其他设备应安装就绪，房内生活设施配备一应俱全。

乙方付讫全部房价后，携带甲方发给的房屋竣工交付使用通知与甲方签订公寓房买卖契约，即可办理取得房产证及土地使用权等手续。

公寓房买卖契约签订后，乙方应在一个月内按照甲方销售说明书规定的有关建筑和设备标准，对甲方交付的房屋与设备进行验收，并由双方交接房屋钥匙。房屋钥匙交接后即作为双方房屋移交手续办妥。

自房屋移交日起，房屋的所有权即归乙方。不论乙方住进使用与否，均应自移交日起由乙方承担该房屋的使用、管理和维修责任并负责有关本房屋而发生的一切费用。

乙方在签订房屋买卖契约后，即应向上海市房产管理局办理房屋所有权登记手续并领取房屋产权证，同时向土地局申请办理土地使用权过户手续。其费用由乙方自行承担。

乙方对甲方制订的《购房须知》表示了解和同意，并愿意接受执行。

如因土建、安装、市政设施配套等工程施工单位施工延期，或其他不可预见原因，致使房屋不能在上述预订日期交付，经甲方通知乙方后，本合同继续有效。如迟延日期超过三个月，自第四个月起至实际交房日止，甲方对乙方支付的房价款，按照*银行上海分行当时活期存款利息率计息，作为迟延

期甲方对乙方的经济补偿。甲方不再承担其他任何责任。

如遇不可抗拒的自然灾害或其他原因，致使甲方不能将房屋交付乙方，甲方应立即将已收房价款全部退还。甲方不再承担其他任何责任。

本预订房屋合同有效期内，公寓房交付使用前，乙方如遇特殊原因，需要将本合同转让给第三者时，应事先取得甲方书面同意后，方可办理转让手续，由此发生的费用由乙方负担。

凡执行本合同或与本合同有关的争议，由双方友好协商解决。协商不成，请*国际贸易促进委员会仲裁委员会上海分会调解或仲裁。

本合同所涉各条款，均遵照_颁布的有关法规约束，若遇_*有新规定，则按新规定执行。

附加：

本合同一式三份，甲方一份，乙方一份。

_____年_____月_____日在上海订立。

立预订公寓房合同人：

电话：_____

简单装修协议书篇二

甲方：

乙方：

根据□xxx合同法□□□xxx建筑法》，《建筑工程质量管理条例》

及有关的规定，为了明确甲乙双方责任权利，能确保工程安全，文明，顺利施工，结合本工程具体情况，为了明确双方责任，经双方在平等，团结的原则下，经双方协商一致认可下，特签订本合同。

一、工程名称：

二、工程地点：

三、承包轻工：

四、承包价格：

1、更衣间、洗浴室吊顶：

硅酸钙板吊顶和铝单板吊顶（其中有平板和异形及铝格栅方管吊顶），工费：25元/m²按占地面积计算。

2、走廊吊顶：铝单板吊顶，木工板做灯槽，木工板加硅酸钙板。工费：30元/m²按占地面积计算。

3、每间房有窗口的：木工板底加硅酸钙板，工费：25元/m²按展开面积计算。

五、甲方负责提供施工材料，电源到位，其它以外，其它一切机械与工具等均由乙方自理负责配备。

六、工期要求：

1、工期：2013年4月10日—2013年5月25日。

2、乙方根据甲方的总、月、日施工进度计划和施工员下达的施工任务，单所规定的期限内完成。如乙方逾期完成，甲方有权对乙方以相应的处罚，按延误一天罚500—1000元。

七、质量标准及验收要求：

- 1、本工程施工，乙方应严格按照现行国家标准与所在地区有关本工程质量验收评定标准，乙方在完成每项施工部位或工序后，应认真自检互检后报甲方复检验收，并按国家标准 GB50300—2001 工程质量检验评定标准进行实测。
- 2、按照《建筑工程管理条例》的规定，乙方对承包的工程向甲方承担质量责任，乙方必须遵照设计院、甲方、监理及有关技术、质量交底，精心组织施工，出现问题必须服从甲方整改意见，限期整改，如逾期整改，甲方有权对乙方照章罚款，因乙方施工质量低劣，且屡催无法履行合同，甲方有权终止合同，并由乙方承担由本次而造成的一切损失。
- 3、乙方对现场所有已完工的工程，对成品有保护的义务，如有损坏，乙方须自费修复至原状。
- 4、对自承包分项工程中，对成品有保护的义务，凡在保修期内出现吊顶不平、脱落等现象，均由乙方无偿修复。
- 5、施工整体质量必须达到样板间的质量要求。
- 6、乙方施工的工程未能达到上述质量标准、安全生产、文明施工、施工进度严重滞后等，甲方将对乙方采取罚款处理。

八、付款方式：

乙方在施工中途支付生活费，施工完后支付55%，竣工验收后支付100%。

九、卫生：

- 1、每天做好施工现场的工后落手清，打扫宿舍内外环境，确保施工现场文明、整洁和生活区干净卫生。

2、施工后要清理垃圾。

十、施工期人为造成的安全事故，均由乙方承担全部责任。

十一、严禁打架、斗殴、集体闹事、如有发生甲方将对乙方每次罚款200—500元。

十二、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，经双方共同签字后生效，保修期满后，保修条款亦自动失效。

甲方： 乙方：

委托代理人： 委托代理人：

简单装修协议书篇三

甲方：

乙方：

第一条：乙方的职责

2. 在所有由甲方提供内容的页面下方标注版权说明，版权归属单位为甲乙双方。

第二条：甲方的职责

1. 为乙方提供金融界人才职业相关的信息内容，并积极开发金融界用户所需的人才职业信息，及时提供给乙方站点，人才职业信息包括但不限于以下内容：

4. 甲方在首页 **xxx** 合作伙伴 **xxx** 中加入 **xxx xxx** 的文字链接。

5. 提供甲方的旗帜广告，大小为 468×60 象素的图象文件，具体发布事宜由双方商定，按协议附件规定执行。

6. 上述所有图形标志均由乙方自行设计，版权归乙方所有。
7. 在所有由甲方提供内容的页面下方标注版权说明，版权归属单位为甲、乙双方。

第三条：商业秘密

1. 甲乙双方应对其通过工作接触和通过其他渠道得知的有关对方的商业秘密严格保密，未经对方事先书面同意，不得向其他人披露。
2. 除本协议规定之工作所需外未经对方事先同意，不得擅自使用、复制对方的商标、标志、商业信息、技术及其他资料。

第四条：声明

1. 甲乙双方之间结为战略合作伙伴关系。

简单装修协议书篇四

承接方(乙方)：_____

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方进行居室装潢，为保证工程顺利进行，根据国家有关法律规定，特签订本合同(包括本合同附件和所有补充合同)，以便共同遵守。

2. 居室规格：总计施工面积_____平方米。
3. 施工内容：详见本合同附件(一)《家庭装潢施工内容单》和施工图。
4. 工程开工日期：_____年_____月_____日
5. 工程竣工日期：_____年_____月_____日

工程总天数：_____天

工程价款(金额大写)_____元，详见本合同附件(二)《家庭装潢工程材料预算表》。

1. 工程使用主要材料的品种、规格、名称，经双方认可，详见本合同附件(三)《家庭装潢工程材料决算清单》。

2. 工程验收标准，双方同意参照浙江省地方标准《住宅装饰装修验收标准》规定。

3. 施工中，甲方如有特殊施工项目或特殊质量要求，双方应确认，增加的费用，应另签订补充合同。

1. 合同一经签订，甲方即应付100%工程材料款和施工工费的50%;当工期进度过半(_____年_____月_____日)，甲方即第二次付施工工费的40%。剩余10%尾款待甲方对工程竣工验收后结算。(注：施工工费包括人工费)

甲方付清工程价款，乙方开具统一发票，向甲方办理移交及发放装潢工程保修卡，甲方在应付款日期不付款是违约行为，乙方有权停止施工。验收合格未结清工程价款时，不得交付使用。

2. 工程施工中如有项目增减或需要变动，双方应签订补充合同，并由乙方负责开具施工变更令，通知施工工地负责人。增减项目的价款，当场结清。

3. 甲方未按本合同规定期限预付工程价款的，每逾期一天按未付工程价款额的1%支付给乙方。

4. 甲方在居室装潢中，如向银行按揭，须将按揭的凭证及相关文件(复印件)交给乙方。

合同生效后，在合同履行期间，擅自解除合同方，应按合同总金额的5%作为违约金付给对方。因擅自解除合同，使对方造成的实际损失超过违约金的，应进行补偿。

1. 合同经双方签字生效后，双方必需严格遵守。任何一方需变更合同的内容，应经双方协商一致后重新签订补充协议。如需终止合同，提出终止合同的一方要以书面形式提出，应按合同总价款的10%交付违约金，并办理终止合同手续。

2. 施工过程中任何一方提出终止合同，须向另一方以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止合同协议后，可视为本合同解除。

1. 本合同由双方盖章，签字后生效。

2. 本合同一式_____份，甲乙双方及见证部门各执壹份。

甲方(业主)：_____ (签章)

乙方：_____ (签章)

签约日期：_____年_____月_____日

简单装修协议书篇五

1、按由乙方编制的本合同家装《工程材料、设备明细表》所约定的供料方式和内容进行提供。

(1) 应当由甲方提供的材料、设备，甲方在材料设备到施工现场前通知乙方。双方就材料、设备质量、环保标准共同验收并办理交接手续。

(2) 应当由乙方提供的材料、设备，乙方在材料、设备到施工现场前通知甲方。双方就材料、设备质量、环保标准共同

验收，由甲方确认备案。

（3）双方所提供的建筑装饰装修材料，必须符合国家质量监督检验检疫总局发布的《室内装饰装修有害物质限量标准》，并具有由有关行政主管部门认可的专业检测机构出具的检测合格报告。

（4）如一方对对方提供的材料持有异议需要进行复检的，检测费用由其先行垫付；材料经检测确实不合格的，检测费用则最终由对方承担。

（5）甲方所提供的材料、设备经乙方验收、确认办理完交接手续后，在施工使用中的保管和质量控制责任均由乙方承担。