

最新荒山承包合同 个人承包荒山合同(汇总9篇)

合同内容应包括劳动双方的基本信息、工作内容与职责、工作时间与休假、薪酬与福利、劳动保护与安全等方面的内容。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

荒山承包合同篇一

甲方：

乙方：

依照《中华人民共和国合同法》及其它国家有关法律、法规，遵循平等、自愿、诚实守信的原则，结合本工程具体情况，双方就工程承包事项协商达成一致，订立本合同。

第一条 工程概况

一、工程名称：

二、工程地点：

三、工程内容：

(1) 井数 (2) 井径

(3) 井深 (4) 开孔井径

(5) 承包方式：包轻工(含如下内容：钻机具装卸车、机械定位、开凿井孔、下井管、填滤料、封闭料和固定料、下水泵、

浇井、现场安全管理等)。

(6) 工程总造价_____，工程结束后，按实际井深结算。

四、工程质量及工期要求：

(1) 出水量_____吨/小时

(2) 水质： 附合当地同层水水质标准。

(4) 工期： 正常情况下于_____年_____月_____日开工至_____年_____月_____日竣工。

第二条价格支付与结算

一、自合同签订之日起，五日内甲方应支付乙方_____元生活费等其它费用。

二、施工结束以最终验收合格日后七日内结清工程款。

第三条双方责任

一、甲方责任：

1、向分包人交付具备施工条件的场地。

2、确定井位、划定施工区域，保证“水、电、路”三通。

3、负责解决乙方施工人员、生产、生活用水、用电、食宿等生活问题。

4、负责对工程质量、工期、安全生产、文明施工的控制监督、检查验收。

5、协调现场的工作关系，发现问题向乙方提出意见，共同协

商解决。

6、及时配合乙方做好损毁机具的维修、保养工作，并承担零部件费用，损毁机具以旧换新。

7、及时提供井管、滤料等。

二、乙方责任：

1、乙方工作人员进入工地后应自觉遵守甲方的一切规章制度。

2、严格按照设计图纸、施工验收规范及有关技术要求，精心施工，确保工程质量达到约定的标准。

3、认真执行安全技术规范、操作规程，严格遵守安全制度，落实安全措施，做好劳动保护，确保施工安全。

4、加强现场管理，妥善保管、合理使用工程甲方提供的机具、周转材料及其它设施，做到文明施工。

5、分包人如在施工过程中出现安全事故，如人为损坏机具，人身伤害事故等，一切责任由乙方负责。

第四条违约责任

1、未按合同要求保证工程质量，在保修期内因技术原因造成事故或成井质量问题，应无偿负责修理或重凿。

2、因乙方原因不能按期竣工，乙方应承担违约责任。

3、合同签订后即生效，任何一方终止合同或变更设计等均应双方协商，如单方违约，应向另一方赔偿合同总额的20%违约金。

4、因甲方水、电或施工场地影响而造成停产窝工，甲方应支

付乙方损失费420元/台天。

第五条双方义务

- 1、乙方在甲方指定的地点施工，若因水文地质和特殊自然条件造成无成井，其损失费用_____元/米，由甲方承担。
- 2、施工期间，若遇洪水、地震等不可抗拒的自然灾害导致水井报废时，经济损失双方各承担50%。
- 3、不按合同规定拨付工程款，甲方每月按滞付款的.1%加收滞纳金。

第六条附则

- 1、本合同一式贰份，甲乙双方各执一份。
- 2、合同自签订之日起生效，竣工验收结清费用后失效。
- 3、本合同未尽事宜，由双方协商解决。

甲方单位；

乙方单位：

法人代表；

法人代表：

单位地址：

单位地址：

开户银行；

开户银行：

账号：

账号：

日期：

日期：

荒山承包合同篇二

甲方：身份证号：

乙方：身份证号：

甲方座落在()幢外墙装修工程由乙方承担施工，经双方协商达成如下意见：

一、工程性质：由乙方包工包料(双包)。

二、施工工艺：刮白水泥两遍，砂纸打磨一遍，外墙漆两遍(白色)。

三、质量要求：不起皮、不脱落、光亮、中档以上外墙漆。保质期三年(期内包修)。

四、工程造价：每平方米拾元(元/m²)按实际完成面积计算工程款。

五、付款方式：工程结束验收后付总额的，余额作为质量保证金在前付清。

六、安全：按施工规范操作，一切安全责任乙方负责。

七、甲方工地现有脚手架，乙方可借用施工，检查加固安全由乙方自行负责。

八、工期：自开工之日起天内完成工程任务。

九、本协议一式二份，甲乙双方各执一份，签字后生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

将本文的word文档下载到电脑，方便收藏和打印

推荐度：

点击下载文档

搜索文档

荒山承包合同篇三

甲方：

乙方：

一、乙方将本组所有的坐落在高岭背的部分荒山约320亩发包转让给甲方经营。此片荒山的四至界线分别为：面对该山，北（下）至山脚田埂，南（上）至山脊分水处（与小塘村山岭交界线），东（左）至与小塘村山岭交界线，西（右）以高岭背莽梅高压电线下（具体情况见示意图即本合同书附件）。

三、承包费用为112000元，大写壹拾壹万贰千元整。

四、承包费用的交付方式为现金支付，合同签订生效之日一次性付清。承包费用为承包期内的一次性费用，即承包期内，乙方不得再以任何理由向甲方收取、索取与承包荒山有关费用（比如管理费、使用该山内简易公路的使用费和其它赞助费或木材等物资）。

六、承包方自承包合同生效时即获得此荒山的土地承包经营权。甲方在承包期内的经营管理方式、股份组成由其自主，乙方不得以任何方式和理由进行干预，任何个人不得在此荒山范围内进行开采矿产、开荒耕作、砍柴烧炭等生产活动。如遇国家（县政府及其以上政府、乡政府、村委会）征地开矿、修路等开发，土地征用费归本组（乙方）集体所有，乙方要履行向土地征用方索取林木赔偿费、因征地开发而造成的经营补偿费的义务，该两款项无条件地全部归甲方所有，乙方不得以任何理由截留、扣留。

七、现有进山公路和此荒山中的简易公路属乙方所有，任何个人（含承包方）不得耕作侵占和损毁，但在承包期内，甲方可以无偿地作运输使用。

八、自合同生效之日起至合同期满，此荒山内的地表附属物包括一草一木都属甲方所有。承包期内，如发生森林火灾或本村村民私自进山零星盗伐林木，乙方必须履行配合、协助司法机关查处案件和甲方向肇事者索要赔偿的义务。合同期满即到20xx年1月1日后，此荒山内的地表附属物包括一草一木都属乙方所有，林地使用权、管理权和处分权即归乙方，但甲方有优先再承包的权利。

九、此荒山四至界线若发生纠纷争议，乙方必须无条件的出面调解并妥善处理，调解处理费用开支由乙方负责。因四至界线发生纠纷造成承包范围内的面积减少了10亩以上（含10亩）时，承包费用酌情减少，具体情况另行议定。

十、甲方取得土地承包经营权后，只能也必须用于国家法律、法规和政策允许的.农、林业和养殖、药草种植用途；在法律、法规和政策允许范围内，甲方拥有原承包荒山范围内的一切使用权、管理权和处分权，乙方不得干涉。

十一、乙方同意甲方在不违反国家法律、行政法规强制性规定的前提下，可以自主采取转包、转让、出租等方式实现土地承包经营权流转。土地承包经营权流转取得的收入全部归甲方享有，乙方不得对此主张任何权利。

十二、在本合同有效期间，甲乙任何一方不经对方书面同意，不得擅自变更或解除本合同。

十三、本合同履行期间，不因下列情形发生改变，甲乙双方仍应按本合同书约定内容履行各自义务：

- 1、甲方或乙方的负责人、经办人变更；
- 2、甲乙双方名称改变；
- 3、其它情况。

十四、本合同书未尽事宜，由甲乙双方友好协商予以补充；补充合同视为本合同书的有机组成部分。

十五、如因本合同发生纠纷，由甲乙双方友好协商予以解决；协商不成或者不愿协商的，任何一方均可向甲方住所地人民法院提起诉讼。

十六、本合同书自双方签章之日起产生法律意义上的效力。本合同书一式四份，双方各持一份、现任组长邓志勤持一份、洛阁村委会存档一份，每份都具有同等的法律效力。

附件：发包转让荒山示意图。

甲方签章：

乙方法人代表签章（公章）：

洛阁村民委员会盖章：

在场村民代表签字：

年月日

荒山承包合同篇四

甲方：黄陂区横店街 村村委会，负责人： 村长。

乙方：（身份证号： ），系黄陂区横店街 村塘角湾村民小组村民 乙方为发展林业苗木经济，合理利用甲方所属的荒山，经甲乙双方充分协商，特订立本合同，以便双方共同遵守。

一、甲方将自己所有的坐落在 的荒山 亩发包给乙方从事苗木栽培等农业生产经营，地块南北长 米，东西长 米，四至为南至 ，北至 ，东至 ，西至（土地示意图见本合同书附件一）。

二、承包期限为 年，自 年 月 日起至 年 月 日止。

三、承包费用为每亩每年 元，共计 元(大写：)。

四、合同签字当日乙方向甲方预付 年承包费用 元，以后每

年 月

日前付清当年承包款项。

五、乙方因苗木栽培需架设管道从黄陂区横店街 村所属各村民小组取水，甲方不得干涉及收取任何款项，发生纠纷由甲方负责解决。

六、乙方取得土地承包经营权后，只能用于国家法律、法规和政策允许的合法用途；在法律、法规和政策允许范围内，乙方拥有承包荒山范围内的一切使用权，甲方不得干涉。

七、甲方同意乙方在不违反国家法律、行政法规强制性规定的前提下，可以自主采取转包、转让、出租等方式实现土地承包经营权流转。土地承包经营权流转取得的收入全部归乙方享有，甲方不得对此主张任何权利。

八、在本合同有效期间，甲乙任何一方不经对方书面同意，不得擅自变更或解除本合同。

九、本合同书未尽事宜，由甲乙双方友好协商予以补充；补充合同视为本合同书的有机组成部分。

十、如因本合同发生纠纷，由甲乙双方友好协商予以解决；协商不成或者不愿协商的，任何一方均可向黄陂区人民法院提起诉讼。

十一、本合同书自双方当事人签章之日起生效。

十二、本合同书一式两份，甲乙双方各持一份。

甲方：黄陂区横店街 村村委会(盖章) 乙方： (签章)

负责人 (签章)

年 月 日 年 月 日

荒山承包合同篇五

乙方： 身份证号

为改造荒山，利用荒山，造福后代，甲方将所拥有的乱石荒坡对外发包开发。该荒坡用于开发，原则上承包方必须在五年内把该荒坡烂石板清除干净整成农田，进行农业生产及合理利用，或种植树木把荒坡绿化，或养殖等利用开发。经甲方村民代表同意，由乙方承租。乙方在认可甲方对该荒坡承包意愿的情况下，甲乙双方在自主自愿的基础上，经过多次协商订立如下荒山承包合同。

1. 承包标的荒坡位置：沂水县道托镇牛岭官庄村南山南部，地块南北长 米，东西长 米，南至井峪耕地，北至路，东至耕地，西至大沟，面积 亩。

2. 承包期限50年，从20xx年 月 日始至 年 月日。

3. 承包费及缴纳：承包费规定为一次性缴纳 元大写元，合同签订时50年承包费已一次交清 。

4. 双方的权利与义务。

a甲方的权利与义务：在乙方依合同开发荒坡中，甲方有监督权，有积极配合乙方清除阻碍，不得设置人为障碍的义务。甲方发包乱石岗荒山的目的是改造荒山造地造田，乙方五年内如不按期改造利用该地块，甲方有权收回该地块。

b.乙方的权利与义务：乙方按合同要求开发乱石荒坡，负责清除烂石、造田造地，种植等开发，有合法自主开发权，由承包所产生的收益归乙方，并有保护生态义务，甲方及其村民不得干涉。乙方的继承人，有权继承该合同约定的承包经

营权。

c.乙方承包所需的水、电，由甲方负责协调正常供水、供电，费用由乙方承担，甲方擅自停水停电给乙方造成的损失，由甲方承担赔偿责任。

d.甲方有义务帮助乙方协调盖生产用房或看护住房。

6. 违约及责任

鉴于乙方承包后需要进行较大的投资，甲乙双方不得擅自终止本协议，如有违约：甲方责任的由甲方赔偿乙方，按承包费拾倍额与承包费拾倍额的承包日起月息2%利息之和及地上投资数值赔付。若乙方违约：甲方无偿收回地块，地上物品由甲方限期迁移。

7. 本合同到期后，乙方有权自行处置地上附着物，所建房屋等不动产由甲方作价补偿给乙方；若甲方继续发包，国家政策允许，乙方及其继承人可继续承包且有优先承包权。

8. 合同期内，若遇国家或他人征用，合同期内补偿由乙方所有，期外由甲方所有。

9. 对本合同条款，甲方确认已召集村民代表会议讨论，获得村民代表会议村民代表的三分之二以上通过。若因甲方原因造成合同无效，甲方赔偿乙方的全部损失。

10. 本合同未尽事宜，甲乙双方可共同协商，签定补充协议，与本合同具有同等效力。本合同一式两份，甲乙双方各执一份，签字或盖章后生效。

甲方代表签字

乙方代表签字

20xx年 月 日

荒山承包合同篇六

发包方(甲方): 承包方(乙方): (责任人)

为加强“装修改造”工程的项目管理,甲方成_____公司“装修改造”工程项目经理部。出任目部经理。项目部实行承包经营,作为工程承包人,负责该工程施工生产,确保按期、保质、安全完成施工任务,全面履行甲方与业方就“装修改造”工程签定的《建设工程施工合同》及补充同或协议。甲乙双方充分协商订立本合同,以明确双方责任、义务、权利。

第一条 承包工程概况

工程名称: 装修改造

工程地点:

工程内容: 装修改造

工程工期: 日历天

承包范围: 装修改造工程设计图纸及设计变更的全部内容。

开工日期: 拟定 _____年_____月_____日

竣工日期: 拟定 _____年_____月_____日

文明施工标准: 工地现场达到省市建设有关部门及我司有关规定的达标工地要求。

第二条 承包方式: 包工包料、独立核算、自负盈亏

第三条 承包期限：从该工程开工日起至竣工并结清工程尾款止。

第四条 营业税、管理费等税费：

1、收费标准

(1)、甲方除消防工程部分造价后，按工程总造价的2%净收乙方管理费(含劳保)。

(2)、建筑安装工程造价内的营业税、城市维护建设税、教育费附加等税费，均由甲方向业主代收代付；企业所得税、基本养老保险费、个人所得税、工程定额测定费、防洪护提费、印花税、意外伤害保险费、交易费均由乙方承担；乙方及班组个人所得税如需交纳时由乙方承担；税费遇政策性调整，按实缴纳。

2、甲方与业主就本工程签订的《建设工程施工合同》及施工合同补充协议等所有合同文件中涉及“质量、安全、工期”等所有条款的奖惩权责任全由乙方享有、承担。

第五条财务管理：

1、本合同约定该项工程所有工程款全部汇入甲方指定的银行帐户，甲方财务人员负责监督，乙方随时接受甲方的财务检查；购买材料的结算审批按甲方规定办理。

2、乙方每次请款时应提供相关有效凭证，10天内或月底应提供正式发票，若发现虚假的发票由乙方承担责任及查补税等经济处罚，造成甲方损失的，甲方直接从工程款中扣除相应部分的款项。

3、未经甲方认可乙方不得私自向业主领取现金或请业主代付工程费用或提供实物材料，否则甲方除加倍收取乙方管理费

外，并作为乙方构成重大违约论处，造成甲方的所有损失均由乙方承担。

4、本工程施工过程中所需财产物，只限于本工程专用，乙方不得挪作他用。

第六条 工程管理：

1、项目施工过程中，乙方应严格按省市有关标准及甲方内部质量管理体系及工程管理规定实施运行。

2、项目若存在分包，乙方应选择有资质的企业做为分包单位，且手续齐全，并接受甲方的考核。

3、乙方应按《公司农民工工资支付管理暂行办法》及时按月足额发放民工工资。若因乙方原因发生劳资纠纷，乙方应承担政府劳动及相关部门对甲方处以的所有经济处罚，同时视劳资纠纷造成的影响情况接受甲方处以的不低于10000元/人次的罚款。

4、项目开工之前，乙方应按《企业内部项目开工管理的若干规定》组织实施，并在《开工报告》签署之前向甲方交纳5000元的竣工资料归档押金，待竣工资料归档齐全后不计息归还。

5、乙方应在建设方通知甲方进场日前将所有设备、机器运到场，若因乙方原因导致甲方损失，甲方有权对乙方进行罚款，直接从工程款中扣除。

6、乙方与分包单位或班组应订立详尽的书面合同，并报项目经理部备案。

第七条 双方责任：

甲 方

- 1、甲方对建设单位负责，乙方配备的技术人员需持证上岗，并报甲方审批备案；若乙方人员有调整，均须报甲方备案。
- 2、甲方对工程施工技术、安全、质量、进雅、文明施工等方面统一指挥、调度、检查、指导和监督。如乙方若达不到要标，甲方有权强制执行，产生费用乙方负责。
- 3、组织施工图纸自审工作，参加建设单位主持的图纸会审。
- 4、甲方负责审核工程预、结算，批准施工组织设计。
- 5、若乙方管理不善或丧失施工能力，甲方有权停止乙方施工活动，办理中间结算。
- 6、若上述原因造成甲方违约并受到建设方处罚的，除乙方承担该罚款外，甲方有权另行对乙方处以相应罚款。

乙 方

- 1、乙方对甲方全面负责，履行甲方与建设单位签订的所有合同条款，在工期、质量、安全等方面不损害甲方的信誉，未经甲方许可，乙方不得擅自停工、窝工。
- 2、乙方必须配备具有相应技术资质的项目管理班子，负责对所承担工程内容及所属人员的生产管理、劳力调配、技术、质量、安全、及生活安排等事项的具体管理工作。
- 3、服从甲方领导，接受甲方，建设单位及政府有关部门及人员的监督，严格按照国家规范、规程执行。积极配合甲方职能部门的工作，做好计划生育工作，违者要追究责任，并按国家的有关规定处罚。
- 4、负责编制所承包范围内的施工预算，配合甲方组织的施工

组织设计或施工方案的编制;按时提供月、季施工进度计划和月统计报表;参加甲方或建设单位主持的图纸会审;保证竣工档案资料的完整。

5、做好施工现场的产品保护和安全保卫工作，工程施工中使用的模板、支撑、井架、安全防护、施工用电等均应严格按规范的标准及甲方与建设方所订立合同条款的约定执行，保证现场文明施工。

6、保证工程工期、确保工程质量及安全生产。

7、严禁使用不符合工程设计与质量要求的材料、设备及假冒伪劣安全防护品。

第八条 人事管理:

为加强对工程质量、安全和财务的有效监控，项目部对工程项目进行统一管理，项目部甲方管理人员每月补贴经费及办公用品相关费用由乙方负责承担。同时乙方应根据所承包工程的实际需要相应配备足够的施工员、质检员、专职安全员、预算员等工程技术人员并自行承担费用，乙方配备的技术人员需持证上岗，并报甲方审批备案。

第九条 质量技术管理:

乙方对工程项目的质量负全责。乙方应严格按照施工规范，操作规程进行施工，对现场的建筑材料、构配件和设备严格把关，并提供材料合格证或检验报告等资料，严格监控施工质量，确保工程质量达到甲方与业主就本工程签订的《建设工程施工合同》要求的等级，否则因质量原因造成的经济损失和赔偿由乙方承担。施工质量管理应执行甲方内部有关管理规定。

第十条 安全、文明管理:

乙方对工程安全及文明施工、计划生育、劳动务工手续、环保手续等负全责。乙方应切实落实施工现场的安全管理措施，加强“三级教育”，发放足量安防设施用品，严格按安全规程操作，杜绝事故的发生，确保安全生产。因施工安全、计划生育、暂住证、劳动务工手续、环保手续(属乙方造成)等原因所造成的经济损失、处罚和赔偿均由乙方负责并承担责任。施工安全奖罚执行甲方内部有前管理规定。乙方应严格执行公司《安全管理规定》，若发生四级以上(含四级)重大安全事故，乙方除按规定赔偿经济损失及罚款外，给甲方造成重大信誉影响，乙方应赔偿甲方信誉损失费不少于人民币壹拾伍万元。

第十一条 为加强对工程质量、安全及文明施工的管理，乙方按甲方管理规定预留工程造价 2%的质量、安全保证金，保证金用于甲方对该工程质量、安全及文明施工的监督、整改等相关费用的支出，余额待工程竣工验收后退还给乙方。甲方有权对乙方在施工过程中的质量、安全及文明施工进行检查、监督、管理，并对出现的有关质量、安全及文明施工隐患提出整改令并限期整改，乙方必须无条件执行。若乙方拒不整改，甲方有权采取必要措施(招指派人员强制执行等)，由此所发生的一切费用支出由乙方负担，甲方在乙方承留的质量、安全保证金或工程款中扣除。

第十二条 乙方在承包生产过程中产生的全部债权债务自行负责追偿或偿。甲方配合乙方作好相关工作，工程保修金待建设单位拨还时归还乙方。

第十三条 甲方与业主签订“补充协议”的工程款支付办法的所有条款，乙方均给予认可并享有，乙方不得以任何理由要求甲方支付非甲方原因造成的其费他用。

第十四条 本合同未尽事宜，双方另行签订补协议。

第十五条 合同解释：本合同由甲方负责解释，如协商不成提

交福州仲裁委员会仲裁。

第十六条 本合同自双方签字之日起生效。本合同一式肆份，双方各执贰份。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

荒山承包合同篇七

甲方：

乙方：

甲方将宝飞敬老院土地包给乙方耕种，经甲乙双方协商，双方达成以下承包约定：

一、乙方承包甲方的土地位于永谷村3组(原明扬乡敬老院的土地)，总面积8.8亩左右，其中田4快面积1.8亩，土6快(含敬老院自留地)面积大约7亩左右。

二、承包期限：20____年1月1日至20____年12月30日止。

三、承包价格：在承包期间，甲方的主要目的是要求乙方看管和保护土地原貌不受侵占和损失，其租金费：即为乙方以承包该土地应享受国家的粮食直补款金额(在现行政策不变时)，乙方不再交其他费用。

四、交款时间：租金实行一年一交，以甲方到镇财政领到国家粮食直补款为交款时间。如乙方到镇财政领到后，须在10日内交与甲方，否则，视为乙方违约。

五、承包期内，如国家政策发生变化，国家集体对该承包地收缴各项税费，由乙方负责上缴。国家集体给予的一切补助优惠也都归乙方所有，甲方不得争要。

五、在承包期内，甲方向乙方保证所承包耕地的稳定，便于乙方种植。如承包期内出现该耕地争议，乙方负责解决争议。若乙方进行了结构调整，甲方要转包或期满另包给他人，则对乙方进行结构调整的投入进行补偿。

六、双方合同签订后共同遵守，若一方反悔，赔偿另一方人民币_____元整，作为合同违约金。

七、本合同一式三份，政府、甲乙双方各持一份，自签订之日起生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

荒山承包合同篇八

甲方：

乙方：

甲乙为发展农村经济，加快社会主义新农村建设，充分利用当地的资源优势，改善人民群众的生活水平，经甲方村民会议讨论通过，甲方决定将(洪水坑屋背)荒山承包给乙方作茶叶种植开发，经双方协商达成如下协议：

一、 荒山面积及范围：

1、 甲方将坐落在洪水坑(屋背山)荒山承包给乙方进行茶叶种植开发四至界线及面积以附图标志为准。

2、 乙方在承包面积内只种植茶叶，若乙方种植其他作物，甲方将收回山场并没收其上交的租金。如转包给外村村民，乙方应补满每亩租金20元。

二、 承包期限、开发期限、承包费及付款方式：

1、 承包期限为三十年，从20xx年11月1日至2040年11月 1日止。

2、 开发期限要求在20xx年12月30日前开好畦□20xx年3月30日前茶叶种植完工，乙方必须在此期间开发种植完毕，到20xx年4月30日之前未开发视为乙方违约，甲方无偿收回承包合同另行发包。

3、 本合同签订之日，乙方按承包每年每亩陆百元租金一次性付清，暂收面积100亩，计人民币六万元整，实际数按林业站附图为准，多还少补。

三、 甲、乙双方的权利和义务：

1、 甲方对乙方承包的荒山及原始附着物享有所有权，乙方只享有土地使用权和管理权。在承包期限内，承包范围出现土地纠纷，由甲方负责解决。

2、 甲方应尊重乙方种植茶叶经营自主权。不干涉乙方任何正常的经营生产活动。

3、 在同等条件下，乙方用工优先使用甲方村民。

4、 乙方应自觉遵守地方的村规民约。

5、本承包土地一但被国家征用，乙方无条件让出。国家补偿承包土地的经济作物及地方设施费用，属乙方开发的归乙方，乙方尚未开发的归甲方受益。国家政策性补助，按政策规定的受益人进行兑现。

四、违约责任：

本合同生效后，任何一方违约，应承担相应的法律责任，并赔偿对方的经济损失。

五、合同期满，在同等条件下优先乙方续包，若乙方不再续包，承包范围内土地上的植物及一切设施归甲方所有。

六、本合同一式三份，甲、乙双方各执一份，乡人民政府一份。本合同双方签字，即日生效。（后附村民代表会议签字）。

甲方(公章)： 乙方：

代表签字： 代表签字：

20xx年 月 日

荒山承包合同篇九

—————县 —————乡 —————村—————组，
以下简称甲方：

承包户主 —————，以下简称乙方。

为了落实联产承包责任制，充分调动农民的生产积极性，明确甲乙双方的权利义务，根据中央(83)、(84)一号文件精神，经村民大会讨论同意和甲乙双方充分协商，特订立本合同，以便双方共同遵守。

第一条承包土地的面积、地点、等级

甲方将 _____ 亩土地(田)发包给乙方，该土地位于 _____ ，东至 _____ ，西至 _____ ，南至 _____ ，北至 _____ 。其中，一等地 _____ 亩，二等地 _____ 亩，三等地 _____ 亩，四等地 _____ 亩，……。承包土地的所有权属于集体，乙方只有土地使用权，不得买卖、出租、荒芜，不准转作宅基地和构筑其它建筑物。

第二条承包期限

承包时间共 _____ 年，从 _____ 年 _____ 月 _____ 日起，至 _____ 年 _____ 月 _____ 日止。

第三条乙方的权利义务

1. 乙方有权获得国家下拨用于发展农业生产的化肥、农药、良种、贷款指标和其它农业物资。
2. 乙方必须完成上级下达的种植计划，在完成种植计划的前提下，可以自己决定种植经营。
3. 乙方必须完成按土地亩数摊派的统购指标任务和上缴农业税的任务，每年向国家交售 _____ 斤， _____ ， _____ 斤 _____ ， _____ 斤 _____ ，……。交售时间是 _____ 。每年向国家缴纳农业税 _____ 元，纳税时间是 _____ 。乙方必须每年向甲方上交公积金 _____ 元，公益金 _____ 元，管理费 _____ 元，上交时间为每年的 _____ 月 _____ 日以前。乙方必须完成甲方按承包土地亩数摊派的义务工日，或上交按义务工日折价的金额。(本条亦可采取列表形式，见后)
4. 乙方经甲方同意，可以自找对象转包土地，可以与转承包

户协商，平价购买生活用粮。土地转包后，转包户必须承担原由乙方承担的所有统购任务和缴纳农业税任务，承担向甲方上交“三全”和完成义务工任务。

5. 乙方如遇生(不能违背计划生育规定)、死、嫁、娶，承包土地一般不变动但必须按规定调整所承担的义务。乙方如因劳动力减少无法继续承包土地又无人愿转承包时，可向甲方提出退回承包土地的一部或全部，由甲方另行统一安排。乙方对国家、集体承担的义务相应减少或免除。

6. 乙方有责任保护承包土地上的林木、排灌、通电等国家或集体设施。

第四条甲方的权利义务

1. 甲方有权监督乙方完成国家下达的种植计划、统购任务和纳税任务，有权敦促乙方完成对集体的义务。

2. 国家按计划分配用于农业生产的化肥、农药、良种、贷款指标和其它农用物资，甲方应及时按承包土地的数量和等级分配给乙方。

3. 甲方应定期公布集体财务帐目和公积金、公益金、管理费的使用情况，必须接受乙方的监督检查。

第五条违约责任

1. 乙方如不按时履行对国家和集体的事务，除应继续履行外，还应按迟延项目价值的——%，向甲方偿付违约金。乙方如仍然拒不履行义务的，甲方除可请求有关部门处理外，有权收回乙方承包的土地。

2. 乙方如荒芜承包的土地，除应履行对国家、集体的一切义务外，甲方有权收回土地。乙方如果擅自出卖和租让承包的

土地，甲方可宣布买卖与租让关系无效，并可收回土地。乙方如果在承包的土地上建房，甲方有权责令乙方拆除。乙方如果毁坏承包土地上的树木和集体设施，应照价(毁坏树木折价)赔偿。

3. 甲方如不及时拨给乙方国家分配的化肥、农药、良种、贷款指标和其它农用物资，应按其价值的 %，向乙方偿付违约金，并应如数补发所欠物资。

第六条不可抗力

乙方如因不可抗力的自然灾害，造成承包土地内农作物的减产或绝产，经调查核实后，可根据实际情况减少或免除乙方对国家或集体的义务。

第七条其它。

本合同从承包期开始之日起生效。承包期内，承包户主如去世，其家庭成员有承包继承权。本合同不因甲方代表人的变更而变更。合同执行期间，任何一方不得擅自变更或解除合同；合同如有未尽事宜，应由甲乙双方共同协商，作出补充规定。

补充规定与本合同具有同等效力。

本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份；合同副本一式 份，送村委员、(如经公证或鉴证，还应送公证或鉴证机关)……各留存一份。

甲方： _____县 _____乡 _____村 _____ 组(公章)

代表人： _____ (盖章)

乙方户主： ————(盖章)

————年 ——月 —— 日订