

架管扣件租赁合同 钢管扣件租赁合同通用

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

架管扣件租赁合同 钢管扣件租赁合同通用篇一

出租单位：（以下简称：甲方）

租用单位：（以下简称：乙方）

乙方承接施工的 工程因需要，甲方愿意向乙方出租钢管、扣件等材料，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他相关法律法规的有关规定，并结合木材厂地块改造工程的实际情况，在遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则下，双方一致同意达成如下协议条款，以资甲乙双方共同遵守执行。

1、工程概况

1. 1工程名称：

1. 2工程地点：

1. 3建筑面积：

1. 4工程工期：确保达到工程进度计划的要求。

2、周转材料的规格、数量、租用价格

3、材料的进场时间及结算期限

3. 1进场时间：乙方电话或口头通知甲方后两天内必须进场。

3. 2租用期以材料进场起，至乙方电话或口头通知甲方材料报停日起，自报停日至材料运出现场的天数，乙方不再支付租用费。

4. 甲、乙双方工作及责任

4. 1甲方工作及责任

4. 1. 1甲方委托行使合同约定的权力，履行合同约定的职责。

4. 1. 2按乙方需要在接到乙方电话或口头通知后，两天内应组织材料进场。不得以任何理由拖延材料的进场时间。如不能及时安排材料进场，因此引起的乙方任何损失由甲方承担。

4. 1. 3保证进场材料的规格、数量能满足乙方的需要，保证进场材料的良好使用性能。

4. 1. 4负责材料的进场运输费用，及材料出场的指定堆放点。

4. 1. 5负责材料进场后在乙方指定地点的卸车和上码堆放并承担其费用。

4. 2乙方工作及责任

4. 2. 1乙方委托行使合同约定的权力，履行合同约定的职责。

4. 2. 2提前二天将材料进场计划电话或口头报至甲方。

4. 2. 3负责材料退场的`运输（限市区范围）。

4. 2. 4对以签收材料负责保管工作，如发生丢失或损坏在退还

材料时按价赔偿。

5. 租金结算及付款方法

5. 1材料进场前，乙方不向甲方支付预付款或押金。

5. 2每月25日，甲、乙双方预结一次，作为付款的依据，乙方每月支付当月结算款额的30%，付款宽限为15天。

5. 3合同总价：暂定合同总价为：贰拾万人民币。

5. 4材料退场后，乙方一周内通知甲方办理结算手续，在材料退场后12个月内向甲方支付剩余的租赁费用。

6、其他约定

6. 1租赁期内，乙方的债权、债务与甲方的材料无关。

6. 2在执行本合同时若发生争议，应相互协商解决，协商不成则诉之南通市港闸区人民法院仲裁。

6. 3未尽事宜甲、乙双方另行协商签订补充协议，补充协议与本合同有同样效力。

6. 4本合同一式肆份，甲、乙双方各执贰份，甲、乙双方盖章签字后生效，工程完工款清后自行失效。

（以下无正文）

甲方：（盖章） 乙方：（盖章）

架管扣件租赁合同 钢管扣件租赁合同通用篇二

租用单位：（简称乙方）

根据《合同法》及其司法解释等相关规定，按平等互利的原则，为明确双权利和义务，经双方协商一致，签订本合同。

(一) 租赁详细表 租赁内容

租赁标准

缺损赔偿标准

(二) 乙方提货或退货时均应按以上规格表执行。

(三) 乙方应在合同签订后立即提交一份钢管规格及使用时间要案表，甲方应尽量按照乙方的要求供应，如确实无法按乙方的要求提供，由乙方自行解决。

(四) 乙方租借的钢管、扣件及各种配件由甲方指定地点提供或退货(限岛内)，租赁总量及时间以发货单为准(每吨按260米计算)乙方在开始领物前应按照标准交纳押金。押金在最后一次结算时可抵扣租金，多还少补。

(五) 乙方提货或归还时应承担运输及装卸费用(装、卸费每吨各5元)，并按规格堆放使双方及时清点验收。

(六) 租费每月按实际租借数量结算一次，乙方应在次月五日前结算当月租赁费用，逾期每天加收千分之一的滞纳金。

(七) 违约责任

1、乙方逾期交纳租金，甲方有权解除合同，收回租赁物，以交押金作为违约金处理。

2、在租赁期间乙方不得将租赁物转让、转租给第三者使用，也不得变卖或作抵押品，乙方如有以上行为，除按规定支付违约金外，甲方同时有权将乙方承建工地上的任何货物收回作为抵扣或向法院提起诉讼，由此而发生的所有责任由乙方

承担。

3、乙方归还时，应按规格、数量归还(以发货单)为准，供方材料不得截断，否则按钢管长截短原则，截断部分每米按五元罚款，截断一米以下按一米计算。

4、乙方在提货时必须当场验货，如发现质量，规格不合要求的应当场退换，否则视为符合要求，甲方不承担任何责任。

(八)本合同与乙方签收发货单构成合同整体，签订后立即发生法律效力，合同争议由违约方负经济、法律责任，因履行本合同所引发的争议，由甲、乙双方协商解决，协商不成时，甲、乙双方同意提交由出租单位住所地人民法院裁决处理，并由违约方承担对方因本次诉讼所支付的一切费用，该费用包括但不限于诉讼费用、律师费等。

(九)担保方应督促乙方履行所有合同条款，担保方为乙方履行本合同所有条款提供担保，如乙方违反本合同约定，由此产生的一切责任，担保方愿意与乙方承担连带责任。乙方、担保方应向甲方提供工商执照复印件及经办人身份证复印件各一份。

(十一)材料还清，租赁费用结算付清后本合同自行失效。本合同一式__份，甲方__份，乙方__份，担保方__份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

架管扣件租赁合同 钢管扣件租赁合同通用篇三

承租方(乙方)：_____

一、租用展具__套。根据乙方提供展位平面图测算，包括：

展桌_____张，展椅? _____张， _____

根，_____根。

二、展具租金每套_____元，租金合计_____元，乙方应于展具出库前一次性交清。若乙方延期，每天每套展具租金加收_____元。

三、租赁保证金。乙方应于本合同签定之时交付甲方租赁保证金_____元。甲方应于收回展具，结清本合同约定的各种款项后，将保证金退还给乙方。

展具入库验收时间：_____年_____月_____日_____时。

五、展具装车卸车工作及费用？

1. 始发地装卸车工作及费用由___方负责，
2. 目的地卸装车工作及费用由___方负责。

六、展具运输工作及费用

1. 展具运往乙方目的地，运输责任及运输费用_____元(或按实际运费)由___方承担。运输车辆由___方负责联系。
2. 展具运回甲方仓库，运输责任及运输费用_____元(或按实际运费)由___方承担。运输车辆由___方负责联系。

七、展位搭设、展具安装拆解工作及费用。

2. 展具拆解工作由___方负责，拆解费用_____元由___方承担。

八、展具保管责任甲方装车完毕后，根据运输责任划分：

发运途中发生展具损坏或遗失由___方负责赔偿；

返回途中发生展具损坏或遗失由___方负责赔偿。

展具到达租用地至离开租用的时间内，乙方应负责展具的安全和完整，并承担展具损毁造成的损失(详见《展具赔偿价格清单》)。

九、双方约定的其他条款

十、本合同经甲乙双方签字盖章及甲方收取乙方租赁保证金后生效。

十一、本合同一式二份，甲乙双方各执一份。乙方应提供营业执照复印件或居民身份证复印件。

架管扣件租赁合同 钢管扣件租赁合同通用篇四

第七条承诺与保证

甲方在签署本合同及乙方交付该物业。不可撤销地向乙方承诺并保证：

(一) 甲方开发该物业之法律手续齐备。

(二) 该物业未受到司法机关和行政机关裁定、决定查封或者其他形式的限制。

(三) 甲方系该物业之唯一、合法的所有权人，且该物业之权属无任何争议。

(四) 该物业之开发、建设符合法律规定，符合安全标准，并符合公安、环保、卫生等主管部门之有关规定，符合该物业租赁之使用要求。

(五) 乙方承诺同意与本合同租赁期限内，甲方有权对该物设置抵押。

第四章租紧急其它费用

第八条租金及物业管理费

(一) 乙方同意向甲方交付租金，并同意向甲方指定的物业管理公司(下称“物业管理公司”)交付物业管理费。

架管扣件租赁合同 钢管扣件租赁合同通用篇五

出租单位：（以下简称：甲方）

租用单位：（以下简称：乙方）

乙方承接施工的 工程因需要，甲方愿意向乙方出租钢管、扣件等材料，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他相关法律法规的有关规定，在遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则下，双方一致同意达成如下协议条款，以资甲乙双方共同遵守执行。

1、工程概况

1.1工程名称：

1.2工程地点：

1.3建筑面积：

1.4工程工期：

1.4.1甲方个月，以乙方第一车材料进场日期起的实际日期计算（室内安全防护架及室外施工电梯架不作为计算工期）。

2、周转材料的规格、数量、租用价格

2.1根据乙方所提供的清单(钢管、扣件、工字钢、插扣、丝

杆等)

3、材料的进场时间及结算期限

3.1进场时间：乙方电话或口头提前两天通知甲方，甲方无条件满足乙方所提的数量和时间到达施工现场。(运输由甲方负责)如甲方延误乙方施工则所造成的损失由甲方负责并进行赔偿同时在结算租赁费中扣除。

3.2租用期以材料进场起，至乙方电话或口头通知甲方材料报停日起，自报停日至材料运出现场的天数，乙方不再支付租用费。

4. 甲、乙双方工作及责任

4.1 甲方工作及责任

4.1.1 甲方委托 代表，行使合同约定的权力，履行合同约定的职责。

4.1.2 按乙方需要在接到乙方电话或口头通知后，两天内应组织材料进场。不得以任何理由拖延材料的进场时间。如不能及时安排材料进场，因此引起的乙方任何损失由甲方承担。

4.1.3 保证进场材料的规格、数量能满足乙方的需要，保证进场材料的良好使用性能。

4.1.5 乙方人员到现场必须听从甲方安排(做好三级教育)。

4.1.6 乙方自己搭设板房(甲方指定位置)。

4.2乙方工作及责任

4.2.1负责保证乙方材料进场道路畅通。

4.2.2乙方委托为履行本合同全权代表，行使合同约定的权力，履行合同约定的职责。

4.2.3提前二天将材料进场计划电话或口头报至甲方。

4.2.4负责教育工人不得乱裁钢管及砸坏扣件。如工人有意损坏材料，乙方可要求工人所属分供方单位按市场价赔偿，木工所用材料有木工归堆至乙方车能到的地方装车。

5. 租金结算及付款方式

5.1本工程的租赁费用以项目的建筑面积/m²(不含税)包干;甲方负责派安保人员在施工现场进行安保工作，在施工期间或材料退场前的缺少和损坏都由甲方自行承担。

5.2本工程的租赁费甲方垫资到地上三层结构封顶，每月25日甲、乙双方预结一次，作为付款的依据，乙方每月5日经公司审核后支付当月结算款额的60%，付款宽限为15天。主体封顶后付到85%。

5.3合同总价：按照陕西省定额的建筑面积计算规则进行计算建筑面积;外墙保温材料和二次结构不得计算建筑面积。

5.4材料退场后，甲方一周内通知乙方办理结算手续，在材料退场后6个月内向甲方支付剩余的租赁费用。

6、其他约定

6.1在执行本合同时若发生争议，应相互协商解决，协商不成则诉之南通市港闸区人民法院仲裁。

6.2未尽事宜甲、乙双方另行协商签订补充协议，补充协议与本合同有同样效力。

6.4本合同一式肆份，甲、乙双方各执贰份，甲、乙双方盖章签字后生效，工程完工款清后自行失效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____