

# 学校合同一般签几年(实用5篇)

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

## 学校合同一般签几年篇一

甲方： 乙方：

根据《中华人民共和国民法典》及相关法律法规，为保障甲乙双方的权益和义务，经双方现场考察协商，现就房租租赁事宜达成一致并签定本合同。

第一条 租赁位置面积和租赁期限甲方同意将纱厂西路87号纱西茶叶批发市场内区号建筑面积平方米，出租给乙方经营。

租赁期限自月日止。

### 第二条 租金及租赁方式

1、房租每平方米元，每季度金额付款后使用的原则，乙方需提前十日付清每委度房租元，大写。

2、在乙方签定本合同时应向甲方交纳1000元保证金，如不违反合同和商场管理制度，不在继续签合同者自撤场后10日内还保证金，如乙方单方面毁约，保证金不再退还。

### 第三条 租赁期间相关费用

1、在市场经济期间所发生的任何费用由商户承担，并由市场代为统一收取，如：管理费，卫生费及汉安费等相关费用。

2、公共照明，公摊面积，物业管理等费用暂由甲方承担一年。

3、乙方经营期间所用的电费按月按表计量，单价按相关标准执行，逾期一个月不交纳电费的甲方有权解除本合同(冰箱专用线严禁插别的电器，夜班巡查时一旦发现现将直接断电。

由此造成的后果由乙方承担一切)，如有窃电行为者处5-10倍罚款，并依法追缴乙方所欠款项，水费由商户平均收摊，暂时收取每户25元/月，按月向甲方交纳。

4、乙方在经营期间要自觉遵守国家和有关部门的各项政策法规，做到合法经营，如有其他行政管理及相关部门所收取的费用由乙方自行承担。

甲方可协助乙方办理相关插，费用由乙方承担。

在租赁期间，如果发生政府有关部门征收本合同未列出项目，但与使用该房有关费用均由乙方支付。

#### 第四条双方的责任和义务

1、甲方的责任和义务(1)甲方按经营情况对市场合理而已，规划经营区域，为乙方的经营提供良好的经营环境。

(2)甲方保证乙方的水电供就在，因故停水、停电应及时通知乙方。

2、乙方的责任和义务(1)按时缴纳各项经营费用是乙方应尽的义务，乙方不得私自拆改建筑格式和室内线路，消防设施等。

(2)乙方在经营中严格按照合同的约定和甲方的要求合法经营，如销售假冒伪劣商品和违反国家有关法律法规而引起消费者投诉，媒体曝光处罚的，均由乙方承担一切责任，由此给甲

方造成不良影响和经济损失，由乙方承担赔偿责任。

(3)乙方经营期间，对该经营场地有使用权，但未经甲方许可不得随便关门，不得以各种方式自行将经营地转让、转租，必须经甲方书面同意后，并交回原合同，押金不退，按乙方违约执行。

再续签新合同后，方可执行，否则市场有权对乙方做出相应的处罚并解除合同。

(4)乙方对经营场地进行装修发行必须向甲方提出书面申请，得到批准后方可施工装修发行，本协议终止后，乙方不在本市场内继续经营的，乙方应保持经营场地及设施的完好性，装修设施一律归甲方所有。

(5)乙方在经营时应保管好自己的一切物品，否则发生意外均由乙方自行承担。

在经营时对经营地消防安全(乙方必须自备干粉灭火器1-2个)个人安全以及他人安全造成事故，由乙方自己负责，在公共场地损坏他人物品，由造事者赔偿。

(6)严格遵守市场管理制度，不准店外经营，不准店外堆放商品或物品，由此造成的事故由乙方自己负责。

提供一流的服务，让顾客满意，是双方的职责。

(7)如果与客户发生纠纷，应到市场管理办公室解决或拨打110.不准在市场赌博、打架、斗殴、辱骂他人等。

(8)甲方在市场内进行装修改造和维修保养设备时，乙方应无条件积极配合甲方的工作。

(9)乙方对甲方提供的经营场地内的设施应妥善保管和使用，

损坏照价赔偿，对经营场地因乙方原因造成事故，乙方负全部责任，因此造成甲方或第三方损失的，乙方负全部责任并赔偿。

## 第五条违约责任

1、因乙方的原因违约的按全年租金的总额的15%—25%收取转让费(转让、转租)。

2、乙方逾期交纳费用，每日按年租金的总额2%收取滞纳金，乙方逾期七日内不交纳房租甲方收回摊位使用权，并终止本合同，乙方保证金不再退还并处罚款。

## 第六条免责条件

1、因不可搞原因致使本合同不能继续履行或造成损失，甲乙双方互不承担责任。

2、因国家政策要拆除或改造租赁的房屋，使甲乙双方造成损失的，互不承担责任。

3、因上述而终止合同和租金按实际使用时间计算，不足整月的按天计算，多退少补。

第七条争议的解决本合同自鉴定之日起生效，双方严格履行共同遵守，根据有关规章制度的条款，严重违反市场规章制度，将终止本合同，甲方不向乙方做任何补偿，乙方所有物品作为抵押，若双方发生纠纷，应友好协商解决，无法协商解决的，应向所管辖区人民法院提请诉讼。

第八条合同期满前30天，乙方须向甲方书面明确告知是否续签合同，否则甲方不予退还保证金，如继续租赁须根据当时的实际情况重新签订合同。

第九条本合同未尽事宜，双方协商解决第十条本合同一式两份，双方各持一份，双方签字有效。

甲方： 乙方：

委托人： 委托人：

联系电话： 联系电话：

年月日年月日

## 学校合同一般签几年篇二

乙方： \_\_\_\_\_

为了充分发挥高校人才培养、科学研究和服务社会的功能，加强高校教学、科研及人才培养工作与地方经济社会发展的紧密联系，更好地为地方经济建设和社会发展服务，同时借助于地方和企业的优势，为校企合作提供更大空间，以实现人才培养目标，提高人才培养质量， \_\_\_\_\_学院(以下简称甲方)与 \_\_\_\_\_(以下简称乙方)在平等自愿、友好协商的基础上，同意建立合作关系，并达成如下协议：

本着“优势互补、资源共享、互惠双赢、共同发展”的原则，甲乙双方建立长期、紧密的合作关系。

1. 根据乙方对人力资源的需求，甲方应为乙方优先推荐相关专业的优秀毕业生；在不影响学校正常教学科研的前提下，应乙方要求，为企业生产经营活动提供人力资源方面的支持。
2. 应乙方要求，甲方选派优秀教师和业务骨干承担或参与乙方科研项目开发、技术改造、技术援助和学术研讨，科研产权归双方共同所有，双方可另签具体的合作协议。甲方的科

学技术研究成果，在同等条件下优先向乙方转让。

3. 应乙方要求，可在甲方挂牌设立“人力资源培训基地”、“校企合作实验室”、“校企合作生产性实训车间”和“产品研发中心”，为乙方提供技术讲座、员工职业技能培训、考证、资料翻译、产品研发及生产等方面的服务，双方可另签具体的合作协议。

4. 乙方有对甲方的“订单式人才培养”或“企业员工培训”等培养方案提出改进意见的权利。甲方以产学结合、工学交替、顶岗实习等现代人才培养模式，按照企业人才规格要求设置、开发课程、组织教学，保证乙方人才培养质量。

5. 根据乙方生产经营的需求，为乙方提供企业规划、发展、管理、经营和科技信息等方面的咨询和服务。

6. 甲方在组织教师和学生参与科研合作、专业实习、人员培训等活动的过程中，严格遵守乙方的相关规章制度及其他合理要求，严守企业的商业秘密。

1. 根据甲方的教学需要，可在乙方挂牌设立“\_\_\_\_\_学院校外实训基地、就业基地或产学研合作基地”，为甲方相关专业学生的见习、专业实习、毕业实习、毕业设计及社会实践等活动提供必要的协助。

2. 乙方应优先满足甲方学生在专业实习、毕业实习、就业等方面的需求。及时向甲方提供人力资源需求方面的信息，在条件相同的情况下，优先录用甲方的毕业生。

3. 应甲方教学改革需要，乙方在条件许可的前提下，选派管理人员、工程技术人员担任专业带头人或兼职教师，参与甲方人才培养过程；参与甲方人才培养方案的制定、教学改革、教材编写等工作，成果归双方共同所有。

4. 应甲方科学研究需要，乙方选派工程技术人员和业务骨干参与甲方科研项目开发、技术援助和学术研讨，科研成果产权归双方共同所有，双方可另签具体的合作协议。

5. 乙方应根据行业和企业的发展，对甲方的专业设置、课程设置、人才培养等方面的工作提供建议和咨询。

6. 甲方定期派遣一定数量的专业骨干教师到乙方及其下属相关企业挂职锻炼，培养“双师”队伍。挂职期间乙方提供相关食宿条件和工作岗位，保证挂职效果。

1. 为加强沟通和联系，甲、乙双方应明确联系人和联系方式，并通过不定期的会面研究解决合作过程中的问题。

2. 双方的具体合作项目可在本协议的基础上另签协议；双方合作过程中因实习、培训、技术开发和咨询、生活安排、劳务等发生的费用，由双方本着“平等协商，互惠互利”的原则加以解决。

3. 本协议有效期\_\_\_\_\_年，协议期满可根据双方需要确定是否续签。

4. 本协议履行中出现纠纷，双方应尽力协商解决。协商不成，提交\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁。

5. 本协议一式\_\_\_\_\_份，甲方\_\_\_\_\_份，乙方\_\_\_\_\_份，自双方签字、盖章之日生效。

### 学校合同一般签几年篇三

甲方：学校（以下简称甲方）负责人刘江南联系电话：

乙方：刘永兵（以下简称乙方）联系电话：

一、甲方同意将花河边小学除教学楼外22大间平房（含所有师生寝室、厨房）房屋维修委托乙方。

二、乙方负责全部维修所需的桁条楠木砖瓦材料以及施工。

三、维修时间20\_\_\_\_年5月2日——6月30日。

四、维修要求：腐烂的桁条楠木必须更换、屋漏重新翻检、沟瓦杂物清理干净，消除所有房屋楠木桁条隐患、换掉硝化严重的墙砖，屋顶不漏水。

五、维修费每间600元，总计13200元，分三次付清。第一次付4400元。即完成检修工作初步验收时期。第二次于学期末付4400元。直观检验符合质量要求。第三次付4400元，一学年后，次年经过雨季检验合格，于20\_\_\_\_年7月底前付清。分三个阶段质量验收，发现某地方不符合质量要求，甲方要求复工做好，如果不能复工的地方，甲方有权在维修费扣除相应的费用。

六、合同签订后如果甲方反悔另选他人维修，属甲方违约。甲方支付金1000元给乙方。合同签订后，如果乙方反悔不按期维修或不承接维修（因承包其它工程工程量大），影响甲方正常工作和生活，属乙方违约，乙方支付违约金1000元给甲方。

七、乙方自行负责施工安全。

八、其他未尽事宜，双方友好协商解决。（自愿退股协议书）

九、本合同经甲乙双方协商签字后生效，合同一式三份，甲乙双方各执一份，交中心校备案一份。

甲方签名：



乙主签名：

20\_\_\_\_年\_\_月\_\_\_\_日

## 学校合同一般签几年篇四

甲方：

乙方：

甲、乙方经充分协商后签订本合同，双方应共同遵守，严格执行，以保证办好食堂，服务广大师生。具体合同条款如下：

### 一、甲方的权力与义务：

（一）甲方于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日将食堂内场地及学校固定资产提供给乙方使用。

（二）甲方向食堂供水、供电（注：若停电，甲方应及时发电；若自来水厂停水，甲方应及时供井水，以确保乙方能正常营业。）食堂的开业停业时间由甲方根据校历安排统一规定。

（三）甲方对乙方经营的食堂存在卫生、质量、价格、服务态度等方面有检查监督权力，乙方应服从甲方职能部门管理。

（四）在甲方召开膳食工作会议时，乙方（承包者）应亲自到场参加，听取学生代表及职能部门意见，及时改正，提高服务质量以利于乙方将食堂办得更好；若两次不亲自参加，当作不亲自经营管理，视为违约；甲方保证在承包期内不在校内开设其它食堂。但甲方实验室进行面包、蛋糕等工艺实验或教工活动中心的正常活动不受此限。乙方对食堂的水、电装修及房屋结构改造需经甲方同意后方可施工。

### 二、乙方的权力与义务：

(一) 乙方对其承包的食堂享有独立自主、自负盈亏的经营自主权。乙方应严格遵守《食品卫生法》、《环境保护法》、《学校食堂与学生集体用餐卫生管理规定》及学校的相关规定。承包期内乙方不得随意中途停止营业或不正常营业，或转包他人经营。

(二) 乙方在签订合同时应向甲方上交风险抵押金人民币\_\_\_\_\_万元整。若乙方在合同期内无违反本合同规定，甲方在合同期满后应如数退还乙方；承包期内食堂内的甲方固定资产由乙方负责管理使用，维修年检一切费用由乙方自己承担。

(三) 乙方应于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前取得卫生部门颁发的卫生许可证，从业人员个人健康证。食堂的水电费由乙方自负，并按季度上交甲方财务科。

(四) 甲方每月补贴食堂\_\_\_\_\_吨水，主要用于自来水厂停水时，供学生使用，乙方必须提供学生用水方便。食堂内严禁使用一次性泡沫快餐盒。食堂油锅炉使用柴油为燃料，其它加工项目可使用蜂窝煤为燃料。食堂内娱乐设施不得播放内容反动或黄色音像制品。在晚自习及上课时间不得播放音像制品。

(五) 食堂内粗加工间、更衣间、仓库、面点间等功能区区分应明确。

(六) 食堂采购应有厂家卫生许可证及每批产品检验合格证的复印件。餐具应严格洗、消、冲、保洁。应配备大型消毒柜两台并正常使用，对餐具进行严格消毒。应保证消毒柜正常运行和使用。食堂员工衣帽应统一、穿戴整齐，保持整洁。

(七) 食堂内应有健全的防鼠、防蝇、防尘三防措施（特别是分菜间、加工间、餐厅等场所的门窗）。乙方应认真搞好食堂内外卫生，制订食堂卫生管理制度，建立食堂卫生工作

自查记录。食堂内所有垃圾应倒在甲方指定的地点，否则应另支付卫生管理费用每月\_\_\_\_\_元。

（八）乙方应认真做好防火、防盗及有关安全工作，若出现安全事故，其责任完全由乙方承担。承包期满合同终止后，除可拆除的如空调、消毒柜、电视、音响及不影响装修的设备外，其余改造设施归甲方所有。

### 三、违约责任及解决办法：

（一）乙方若中途停止营业，所交纳承包费及风险抵押金作为乙方不正常营业给甲方造成损失的补偿，不予退还。

（二）乙方因违反《食品卫生法》、《环境保护法》、《学校食堂与学生集体用餐卫生管理规定》给学校及师生造成损失，乙方应负相关法律责任及全部经济责任。

（三）合同期满后，甲方所有固定资产应完好交还学校，否则甲方将按实际收取修理费或赔偿费。

（四）乙方逾期无法办理卫生许可证及从业人员健康证，甲方有权责令乙方整改。因乙方不具备上述两证而被卫生防疫部门处罚，乙方应负赔偿责任。

（五）若乙方违反本合同的条款，甲方将有权责令其限期整改，并视情况直接从乙方所交的风险抵押金中每次抵扣\_\_\_\_\_元直至全部，做为乙方违约给甲方造成损失的补偿，若违约金使用超过\_\_\_\_\_万元，超出的部分由乙方如数交纳。

（六）在合同期内，若甲方需要收回食堂，则应赔偿乙方在食堂投入的经济损失。若乙方将所承包的食堂转包给他人经营，则甲方有权中止合同。乙方的风险抵押金及所交承包费不予退还外，且停聘乙方或乙方担保人\_\_\_\_\_年。甲方若违反本合同的有关约定，甲方应赔偿因甲方违约给乙方造成的相

关经济损失。

四、承包期限：从\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止。

五、承包金额：

（一）承包金额每年为人民币：\_\_\_\_\_元整。承包金每年分\_\_\_次交纳，乙方必须在每学期倒数第\_\_\_周（以校历表为准）向甲方交清下学期承包费（即\_\_\_\_\_承包费）。

（二）本次交纳承包金时间为\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日之前。乙方逾期不交纳承包金，视为乙方自动放弃食堂承包经营权，以乙方中途停止论处。甲方有权终止合同，收回食堂另行发包。

六、若因国家发生重大政策性调整，或发生自然灾害等不可抗拒的因素致使合同无法履行时，双方可协商变更或解除合同，甲、乙双方均不负连带责任。本合同一式\_\_\_份，甲、乙双方各执\_\_\_份，合同自双方签订之日起生效。

七、若本合同存在争议，双方可向\_\_\_\_\_仲裁委员会申请仲裁或者向\_\_\_\_\_人民法院提起诉讼。

甲方（签字盖章）：

签署时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

乙方（签字盖章）：

签署时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 学校合同一般签几年篇五

乙方:

为了维护武汉xxx精武鸭脖xxx品牌形象,协助政府有关部门打击xxx精武鸭脖xxx假冒伪劣产品,揭露一切打着xxx精武鸭脖xxx的招牌招摇撞骗:搞加盟,培训招生的不法分子;对外宣传正宗 xxx精武鸭脖xxx品牌及产品,更好的将正宗xxx精武鸭脖xxx技术推广到全国各地,使更多人能品尝到来自武汉的精品美食!经甲乙双方友好协商,特达成如下学习培训协议:

一: 甲方负责提供正宗xxx精武鸭脖xxx技术,教学人员供乙方学习,乙方全面配合学习.

标准:吃:和师傅,员工同吃工作餐;住:干净,卫生,安全.

三:甲方对学员必须认真教学,学员有充足动手实践机会,兑现承诺,包括:教学品种,配方等;甲方教学可根据实际教学需要调配.

四:乙方学习期间必须严格执行甲方操作规范,不得浪费原材料,配合甲方教学;

五:乙方必须保持身体健康状态才能参加学习,如有传染性疾病甲方有权拒绝;

六:甲方提供生产流程,配方,乙方不得随意向外界透露,严守甲方秘密;

七:培训合格标准:乙方能独立操作,口味达到甲方标准;生产产品在总店销售!

八:甲方如有新口味,技术,乙方可以终身免费学习,但食宿自理;

九:如有未尽事宜,另行协商.

十:本协议经双方签字即日生效!

甲方:武汉市精武路第一家 乙方:

(盖章) (盖章)

(签字) (签字)

年 月 日