最新造价行业工作总结 造价年终工作总结 (通用10篇)

工作学习中一定要善始善终,只有总结才标志工作阶段性完成或者彻底的终止。通过总结对工作学习进行回顾和分析,从中找出经验和教训,引出规律性认识,以指导今后工作和实践活动。怎样写总结才更能起到其作用呢?总结应该怎么写呢?那么下面我就给大家讲一讲总结怎么写才比较好,我们一起来看一看吧。

造价行业工作总结 造价年终工作总结篇一

(1) 做好新建工程预算工作,并在工程开标前一天完成;

对照学校下达的工作任务,结合工程造价办公室(以下简称造价办)工作职责。造价办对20xx年工作任务进行了细化分解,任务落实到人,同时明确各自承担的工作任务及完成时间与质量。

(一)新建工程的工程预算及审核工作

列入造价办年度工作计划内的工程预算任务,已在规定的时间内全部完成(工程项目共计7项,其中年度工作计划外一项)。

1[]x校区综合实验楼工程;

2□x校区图书馆改扩建工程;

3[]x校区教师新村[]xx栋)工程;

4∏xx部行政办公楼工程;

5[]x校区学生公寓xx楼工程;

6门x校区运动场工程;

7[]xx部网络中心改造工程。

上述工程累计的预算总造价为xx万元。

列入造价办年度工作计划内及计划外的工作任务,已在规定时间内完成。工程项目共xx项。

上述工程累计的工程结算总造价为xx万元,经造价办审核审定数为xx万元,核减数为xx万元,平均核减率为x%[

造价办始终把工程造价全过程跟踪控制和审核的理念融入到在建工程施工阶段造价控制的各个环节,合理控制工程造价,提高建设资金使用效益。此项工作主要包括:工程月进度款审核和在建工程的造价跟踪控制和管理。

1、工程月进度款审核工作

依据工程进展,按时完成各项工程的月进度款审核共24项,施工单位累计申报月进度款为xx万元,监理单位审核进度款为xx万元,造价办审核核定进度款为xx万元,建议项目管理部门支付进度款xx万元。

[]1[]x校区综合实验楼工程;

□2□x校区图书馆改扩建工程;

[]3[]x校区教师新村[]xx栋)工程;

(4) 校本部行政办公楼工程;

```
□5□x校区学生公寓1xx楼工程;
□6□x校区学生公寓xx楼工程
[]7[]x校区运动场工程;
□8□x校区医学楼工程(已竣工验收);
□9□x校区图书馆工程(已竣工验收);
□10□xx部教师新村xx楼工程(已竣工验收)。
□1□x校区综合实验楼工程;
□2□x校区图书馆改扩建工程;
(3) 西校区教师新村□xx栋) 工程;
(4) 校本部行政办公楼工程;
□5□x校区学生公寓xx楼工程;
□6□x校区学生公寓xx楼工程;
□7□x校区运动场工程;
□8□x校区医学楼工程(已竣工验收);
□9□x校区图书馆工程(已竣工验收);
□10□xx工程(已竣工验收);
□11□xxx工程(已竣工验收)。
```

参与上述项目的工程变更方案确认和施工现场勘验、工程材料的询价、招标及工程验收等工作。

1、加强队伍建设,注重抓好工作人员业务培训提高。

今年五位同志参加专业继续教育,其中又有两位同志获得监理工程师证书,一位同志通过xx年造价工程师考试。

- 2、制度建设方面
- (1)参与学校□xx基本建设工程竣工决算工作规程》文件的草拟工作;
 - (2) 为使管理工作逐步达到规范化、制度化。

今年结合造价办工作制定了以下有关制度:

a□□工程造价办公室工程施工阶段的工程造价跟踪控制管理工作规程》

b□□工程造价办公室工程月进度款审核工作规程(试行)》;

(3) 结合造价办的具体工作,进一步修改完善考核实施细则。

20xx年对《工程造价办公室工作人员年度考核实施细则(修订)》进行了修订。

- 4、为做好与社会沟通及宣传学校[]20xx年建立造价办网页;
- 5、继续认真做好安全保卫与消防安全及保密工作。
 - (2) 进一步修订安全保卫及消防安全目标管理责任书:
 - (3) 逐级逐岗签订安全保卫、消防安全与保密工作责任书;

- 1、竣工工程验收已投入使用,但施工单位的结算书仍不能在规定时间内报送,直接影响工程竣工结算时间。尤其部分工程中的分包工程(消防、幕墙等)在主体工程已审核结束后,分包部分的结算仍迟迟未报送我办,造成整个工程不能进行完整决算。
- 2、在审核过程中与施工单位遇到工程材料签价、变更手续不完善,重大问题的争议等,双方为各自的利益相持不下。为了维护学校利益,据理力争,造成工程结算审核不能在规定时间内完成。

工程造价审核过程中控制的重点:

审核程序过程中的质量控制是整个审核质量保证的核心,对审核过程的质量控制,对保证审核质量,降低审核风险起到了关键性的作用。

在确定工程造价时,坚持以现行的计价规范为依据,按照施工合同和招投标文件的规定,根据竣工图、结合现场签证和设计变更等进行审核。

- (1) 搜集、整理好结算所需资料,对承包方编制的工程结算的真实性及合法性进行全面的审查,所以工程竣工资料的真实、完整、合法性直接关系到审核工程价款的正确与否。
- (2)深入现场,全面掌握工程动态。结算审核不能只是对图纸和工程变更的计算审核,还要深入现场,细致认真的核对,确保工程结算的质量。掌握工程动态,了解工程是否按图纸和工程变更施工,是否有的治商没有施工,是否有已经去掉的部分没有变更通知,是否有在变更的基础上又变了。如发现问题,出现疑问逐一到现场核实。
- (3) 工程量的审核。工程量是一切费用计算的基础,工程量的真实性对工程造价的影响很大,因此工程造价审核的重点

首先放在工程量的审核上。实施审核时,应在熟练掌握工程量计算规则的基础上熟悉施工图纸,全面了解工程变更签证。审核工程量时应审查有无多计或者重复计算,计算单位是否一致,是否按工程量计算规则计算等。

第三是全面性原则,不仅要审查签证事项发生的真实性,而 且要审查签证事项发生数量的真实性。

(5) 材料的审核。对材料进行审核时主要审查有无价格不实,主要材料和特殊材料的定额用量是否按图纸和定额标准计算,是否提高材料损耗率等。对那些可以据实调整的材料直接审查施工企业的原始票据,特别对装饰材料要加强审核力度。对施工期限较长的工程,材料价格浮动较大,审核是否根据施工合同规定的材料价格确认办法结算。

对换算套用要审查是否按规定进行换算及换算方法是否合理、 正确。最后审查是否存在忽略定额综合解释,不根据说明换 算系数等情况。

(6)措施项目、其他项目费的审核。该部分审核重点是现场安全文明施工措施是否经相关部门现场考评及文明工地评定,对大型机械设备进出场及安拆费要有现场签证,垂直运输机械费要考虑机械使用时间是否在施工合同规定的时间等。

其次应仔细研究费用定额及相关

- (8) 变更项目价格审核。工程单价,尤其是变更项目的单价应按照以下原则计取:第一、合同中已有适用于变更工程的价格,按合同已有的价格变更合同价款。第二、合同中只有类似于变更工程的价格,可以参照类似价格变更合同价款。第三、合同中没有适用或类似于变更工程的价格,由承包人提出适当的变更价格,经工程师确认后执行。
 - (9) 附属工程、追加工程的审核。这部分结算核减率往往比

主体工程要高,主要是现行招投标,只注重了项目承建人主体工程的招投标,却忽视了项目附属工程、追加工程的招投标。因此审核过程要更加认真,审核重点在工程量真实性的确认、材料设备价格、定额套用、取费标准是否合理及是否要优惠让利等。

从x月xx号来到公司投资控制部至今已有近一年的时间了,这段时间我主要负责六组团地下车库及xx楼的相关工作。目前六组团地下车库[x区、x区)预算、进度及xx[xx楼(六层下主体)进度预算已完成。

造价行业工作总结 造价年终工作总结篇二

20xx年对于工程造价管理中心是非常重要的一年,工程造价管理中心在公司领导的关怀指导下,在公司各级业务部门的密切配合下,全力以赴地投入到工程建设的管理工作中。作为公司工程建设专业的核心职能部门,我们严记公司领导的教诲和嘱托,从部门职能出发,从项目的技术特点要求着手,突出自身的技术优势和专业特长,充分发挥部门在工程技术管理上的核心作用,严格控制工程质量及工程进度,较好地完成了公司领导安排的各项任务。工程造价管理中心是一个专业配套齐全,岗位职责分明的团结奋进、有很强战斗力的集体。在部门同事的共同努力下,我们已进行了20xx年7项跨年工程及20xx年37项工程项目的管理。本着回顾过去,总结经验,找出不足,进而提高和改善我中心的管理水平,为此,我中心20xx年的工作情况在以下几个方面进行回顾和总结。

工程管理工程管理工作是我中心工作的核心和重点,延续20xx年的工程工作,我中心更加全力以赴地投入到项目的施工管理工作中。在部门同事的齐心协力,我中心克服了施工单位投入不足、监理力度不够等种种困难,经过一年的辛勤工作,我们进行了20xx年的7项跨年项目[]20xx年xx项固定资产及20xx年19项生产维护工程项目的管理工作。增加更换

锅炉设备xx套,新建建筑面积,新建管网及维修工程……,新建场地道路及维修,更换塑钢窗,屋面防水处理……除跨年工程项目外总投资约。现己完成投资约xxx万元。我中心严格遵守对工程进行"三控制、二管理、一协调"的管理方法。从对工期、质量、成本三个重要因素的控制,加强合同的管理与信息的管理,努力协调与设计、监理、总包、各分包的关系,加强了管理措施。

- (1) 雨水季节,恶劣的天气环境等客观因素的影响。
- (2) 设计变更较多及其他不利因素增加了计划实施的难度
- (3)一些施工单位组织不力,劳动力不足,纪律松解,现场管理不到位,计划落实较慢。
- (4) 进场的材料、设备受多方面因素影响,其中也包括部分甲供设备不能及时供应。
- 2、注重合同对工程管理的作用,分类归档各种工程技术资料,积极协调各方工作关系和处理现场问题。建设工程合同在工程的具体实施过程中起着非常重要的作用,对工程中的设计、施工和监理各方当事人的权利义务和责任都作了比较全面的规定。在工程建设的具体实施过程中,我部严格遵守合同,对合同中规定质量责任,划分界限,材料设备的采购,图纸设计,工艺使用的认可和批准制度都有较好的贯彻执行。通过研究各方面提出来的与合同实施有关的问题,对涉及到工程进度的有关问题及时提出解决办法并通过项目经理及监理工程师去实施,必要时对施工手段、施工资源、施工组织进行协调。

造价行业工作总结 造价年终工作总结篇三

怀着对理想的追求,对建筑事业的热爱[]20xx年03月份,我来到罗山县建筑有限公司进入综合管理部工作。在这一年工作

期间我从事公司工程项目投标、文档的收发、职称申报及公司内部档案整理工作。先后参入公司卫生院门诊楼改造工程、综合教学楼、维修改造工程、工程、廉租房工程、工程等二十多个大小工程项目投标的制作及装订。

认真学习领会公司企业文化,认真学习公司有关管理制度规程和文件,学习公司有关会议精神、领导讲话。通过学习,理解了公司对做好建筑质量、安全生产、开展经营管理、进行队伍建设等方方面面都提出了非常简练而又精辟的要求。明确了公司今后的发展思路和现阶段的重点工作及要求。把整个公司企业文化的思想和思路自觉地、主动地贯彻到实际工作中去,指导我们更好的完成每一项任务。

为进一步树立正确的人生观和价值观,提高自身修养和觉悟,积极加入公司工委会,学习了解党和国家的各种路线、方针、政策并递交了入党申请书。

认真对待公司组织的每一次培训学习,公司以人为本,注重人的发展,关爱员工,我感同身受,公司花费大量的人力、物力和财力,频繁组织各种培训,培养员工。在这一年的时间里,我有幸参加建筑工程造价员学习培训,巩固了我的理论知识,也学到了工作中的业务技能,在实际工作中也得到了检验,这将使我受用不尽。

社会不断地发展,公司不断地进步,我们所学的仅有知识以远远满足不了公司对我们的要求。对此我利用业务时间来学习建筑造价经济管理、建筑法律法规、建筑施工合同管理规范等多方面专业知识,来提高自己专业知识水平和业务技术能力,为公司的发展做铺垫。

在这工作时间一年里,我的思想认识和觉悟及工作能力还有待进一步提高,在某些问题的认识和理解上存在片面性,不够客观,导致在工作和生活上产生一些消极思想,今后我将加强学习,提高思想认识,积极乐观面对工作和生活。

在工作方面,思路不够清晰,存在想做好事情而又做不好的现象。对自己所在岗位所需的知识、应该从事的业务认识不够深刻,遇到有些问题不能较全面的去考虑,有时候对事情存在片面性看法和做法,导致工作出现怠后的现象。对公司规章制度的学习不够全面,理解不够透彻,还不能较好的把公司规章制度体现在自己工作的每一个细节中去。要进一步加强对公司规章制度的再学习、再认识、再领会。

在学习方面,学习过的知识没有得到有效的巩固。对学习和培训后没有立即运用和操作,导致今天学明天忘得现象。今后我将对学习的知识点内容,按记忆周期进行在学习,在巩固。

随着公司的快速发展,可以预料我们的工作将更加繁重,要求也更高,需要掌握的知识更广更深。为此,我将更加勤奋的工作,刻苦的学习,努力提高思想文化素质和业务水平技能,为公司的发展做出应有的贡献。

造价行业工作总结 造价年终工作总结篇四

工程造价审核过程中控制的重点,审核程序过程中的质量控制是整个审核质量保证的核心,对审核过程的质量控制,对保证审核质量,降低审核风险起到了关键性的作用。

在确定工程造价时,坚持以现行的计价规范为依据,按照施工合同和招投标文件的规定,根据竣工图、结合现场签证和设计变更等进行审核。

- 1、搜集、整理好结算所需资料。结算审核是造价咨询企业以 发包方提交的工程竣工资料为依据,对承包方编制的工程结 算的'真实性及合法性进行全面的审查,所以工程竣工资料的 真实、完整、合法性直接关系到审核工程价款的正确与否。
- 2、深入现场,全面掌握工程动态。结算审核不能只是对图纸

和工程变更的计算审核,还要深入现场,细致认真的核对,确保工程结算的质量。造价工程师要掌握工程动态,了解工程是否按图纸和工程变更施工,是否有的洽商没有施工,是否有已经去掉的部分没有变更通知,是否有在变更的基础上又变了。如发现问题,出现疑问逐一到现场核实。

- 3、工程量的审核。工程量是一切费用计算的基础,工程量的 真实性对工程造价的影响很大,因此工程造价审核的重点首 先放在工程量的审核上。实施审核时,应在熟练掌握工程量 计算规则的基础上熟悉施工图纸,全面了解工程变更签证。 审核工程量时应审查有无多计或者重复计算,计算单位是否 一致,是否按工程量计算规则计算等。
- 4、现场签证的审核。现场签证往往是承发包双方争议最多也是容易出问题的地方。对于现场签证的审核应遵循三个原则:首先是客观性原则,不仅要审查有无承发包双方的签字与意见,而且要审查签字、意见的真实性;其次是整体性原则,应把签证事项放入整个工程的大环境中加以考虑,避免工程量的重复计算;第三是全面性原则,不仅要审查签证事项发生的真实性,而且要审查签证事项发生数量的真实性。
- 5、材料的审核。对材料进行审核时主要审查有无价格不实,主要材料和特殊材料的定额用量是否按图纸和定额标准计算,是否提高材料损耗率等。对那些可以据实调整的. 材料直接审查施工企业的原始票据,特别对装饰材料要加强审核力度。对施工期限较长的工程,材料价格浮动较大,审核是否根据施工合同规定的材料价格确认办法结算。
- 6、定额套用的审核。首先,审核定额的选用是否正确、合理。 其次,审核定额的使用过程是否严谨,有无错套定额现象。 套用定额分为直接套用与换算套用。对直接套用的审核,审 查套用定额有无就高不就低或多套定额的问题;对换算套用要 审查是否按规定进行换算及换算方法是否合理、正确。最后 审查是否存在忽略定额综合解释,不根据说明换算系数等情

- 7、措施项目、其他项目费的审核。该部分审核重点是现场安全文明施工措施是否经相关部门现场考评及文明工地评定,对大型机械设备进出场及安拆费要有现场签证,垂直运输机械费要考虑机械使用时间是否在施工合同规定的时间等。
- 8、取费的审核。取费是按照企业资质及取费类别、工程类别确定的,进行审核时应首先熟悉施工合同、协议、工程类别核定;其次应仔细研究费用定额及相关取费文件,并结合实际情况加以审查,对适用不同费用政策的同一工程,应按分别计算相应费用;最后审核建筑工程费用的计算过程,重点是审核各项费用在计算时所确定的基数,特别注意在结算审核时要考虑合同约定的关于质量、工期的奖罚条件是否具备,是否存在质量、工期索赔与反索赔,税金费率套用是否正确等。
- 1、新的施工技术及工艺;
- 2、建设工程造价管理理论与务实;
- 3、相关法律法规、典型案例。

学习的目的是为了应用,在以后的工作中,我会认真考虑将 所学习的新技术充分应用,让工作更是一层楼。

"三年磨一剑,如今把示君",经过x年多工作的锤炼,我已经完成了从学校到社会的完全转变,已抛弃了那些不切实际的想法,全身心地投入到工作中。随着工作越来越得心应手,我开始考虑如何在工作中取得新的成绩,以实现自己的价值。我从来都是积极的,从来都是不甘落后的,我不断告诫自己:一定要做好每一件事情,一定要全力以赴。通过这几年的摸打滚怕,我深刻认识到:细心、严谨是设计人员所应具备的素质,而融会贯通、触类旁通和不断创新是决定设计人员平庸或优秀的关键因素。我要让我的设计思路越来越开阔,我

要做到享受设计,我要在机械领域有所作为。做事情的全力以赴和严谨、细致的工作态度应该是我20xx年工作作风方面最大的收获。

回首过去的一年,也留下了一些遗憾,需要我引以为戒。比如:缺乏独立承担责任的勇气。遇到问题,喜欢请教别人解决,而不能果断地做出决定。左工生病的时候,整个项目落到了我的肩膀上,刚开始的时候,觉得任务太重,对自己没有信心。后来自己接管过来,解决了一个一个的问题,才发现事情没有自己想象的复杂,我缺乏独立承担责任的勇气。还有,我的语言表达能力有待加强。或许是性格的原因吧,我不喜欢说,只喜欢埋头苦干。现在看来,这样是远远不够的,我需要面对客户,需要与别人沟通。

我知道自己的专业知识还不算全面,自己还需要在今后的工作中不断学习、总结工作经验。尽我所能把基本工作做好,为公司和社会创造更多的利润。

在这里,不以华丽的词藻,只为朴实的叙述;20xx[是我告别校园,走上工作岗位的一年,是我对社会认知窗口发生改变的一年;在这一年,可以说是忙碌的一年,洒满汗水的一年,也是我成长的一年,全面提高的一年,是我由感性向理性转变的一年,是我走向成熟的一年;这一年,我在xx[

(1) [xxx工程单体多,共18个单体(1#、2#、3#、4#、5#、6#、10#、11#、12#、15#、16#、17#、18#、19#、20#、21#、消防水池及后期室外工程);一开始拆除整改量大,我的任务就是跟踪现场实际拆除部位、辗转前期施工的每一楼栋号,拍照、测量、记录,到晚上加班整理。有的地方因设计频繁变更,往返施工次数多,我都要做好统计,以备后期签证之用。

手笔建筑草图,然后晚上加了好几个班把6#楼画出cad建筑图纸,分样剖面把实际展现出来,包括人字屋架、室内地面原设备基础、小库房,装饰面层、电气排水、门窗尺寸(有腰头

或无腰头)、屋面做法等等,为考虑公司的利益,我把现场尺寸都做了调大,后来把这整套图纸给了设计,设计依据我的尺寸出了图。

- (3)、现场发生签证量大,零星项目较多。基本上的工程量都是搜集现场施工、跟踪测量画图,到最后做成签证。为保证细节上不漏项、准确性,油脂厂的各个屋顶、屋脊、每个涉及经济签证的部位,脚手架我一天不晓得爬过多少次,拍照记录施工过程(整改部位),如在4#楼拆除屋面时,从外脚手架爬上去踩在不承重的望砖、油毡上,在坡屋面下向上走,当时确实有点胆颤心惊,但依然拿着笔记录着拆除部位、拍摄着拆除时的状况;拆除原蝴蝶瓦、挂瓦条、油毡、望砖、屋面板、气窗,拆除腐朽的木桁条、椽子,拆除白铁皮檐沟、封檐板、博风板,铲除檐口水泥砂浆线条、山脊竖带面层等等,认真仔细把所有的问题都考虑到,因为我知道这涉及到公司经济方面的签证;同时为保证公司的利益,在量取尺寸拍照时,都是把物体尺寸量大拍照以做为签证依据。
- (4)、外包结账方面也是任务繁重,为保证结账的准确性,所有量都是一一比对,比如:脚手架工程、模板工程、门窗工程、防水卷材、钢结构以及后期我配合的室外雨污水、路面等都是实际测量,未做的坚决不给,做的不好的量时直接扣除,我真真正正的把好了这个关,尽好自己预算员的本份,有责任心、有担当。
- (5)、还有就是(09)指导性修缮定额子目很多不符合现场实际存在的情况,如18#楼设备罐体外围保温棉的拆除、罐体的除锈、透明防锈漆的涂刷,3#4#楼磨光机打磨原墙柱面面层、做旧处理刷罩光剂,6#15#外墙面被腐蚀掉的坑坑洼洼、所做的凿除修补等等这些都是通过现场我们实际发生的人才机消耗做测定然后一次性补充定额。

这些也许可以说是xxx工程的冰山一角,但每一楼栋号,每一件事情我都是这样的认真对待,努力地工作着;工作量大时,

晚上也加了不少班,已忘记有多少个夜晚别人在休息的时候,我们还在办公室忙碌着,从一开始加班熬夜到22点或23点很不适应,到现在能够自觉的加班做好自己的事情,我在默默的付出着,这是一种拼劲,是一种向上的精神在鼓励着我。同时也会面临一些小小挫折,工作上的、生活中的,但每次都会告诫自己,做好自己的事才是真,不惧来自的任何压力。

可以及时解决问题。

- (2)、每天到现场拍照记录我们分部分项的施工,现场发生的经济签证及时做出,同甲方、监理有效沟通,让他们确认签字。如(7#配合补桩消耗的机械台班、人工),(图纸变更阳台柱取消的签证),(截桩头签证),(设计变更基础新增挑梁所发生的往返施工费用),(阳台挑梁标高变更往返施工费用的签证)等等。
- (3)、结账方面,土方开挖回填的结账,同项目部管理人员和 土方老板一同量取土方时,据理力争,该扣就扣,有多少量 多少。
- (4)、自己手头上的事忙好后,就到现场找施工员,能帮得到忙的时候帮帮忙,抄水平,弹线,复核线位。
- (5)、前几天在兴化接到xx总通知算公司新接工程xxxx的2#工程量(投标),加班加点,白天还得去现场,晚上加班到23:00左右连续几天,早上照常上班打指纹,同时也做好项目部的事情,并没有落下。

在这里,在xx[在20xx年所有风风雨雨、挥洒过的辛勤汗水,都化作一个里程碑;以此为折射点让我可以更加认清自己还有很多不足,个别工作做的还不够完善,新知识的学习还不够精透,专业技术方面还需大大提高,工作能力方面还需大胆开拓,我时刻努力着,准备着,做好一个xx人。

20xx又是一个新的开始,在新的一年祝公司旭日东升,蒸蒸日上,在同业中放出耀眼的金光!

xx工地(预算员)[[xxx

20xx年xx月xx日

造价行业工作总结 造价年终工作总结篇五

- (一) 积累资料, 做好基础工作
- (1)、继续完善造价资源库,收集整理港航、房建等工程投标报价文件,收集常投标地区的人工材料价格、船机设备租赁费用、工程定额及技术规范等资料。
- (2)、注重各类工程预结算资料的收集和整理,进行工程造价分析,逐步积累企业定额编写的.材料。
 - (3)、参与直营项目的结算工作,预测项目的盈亏风险。
 - (二)围绕中心,开展报价工作
 - (三) 学习总结,提高报价水平
- (1)、造价部在投标结束后,及时进行开会讨论,总结得失,积累经验。
- (2)、积极参加各类造价知识的培训,平时加强对工程量清单计价规范、预算定额、各类预算软件等的学习,努力提高报价水平。
- (3)、寻找机会去工地学习现场施工经验,提高报价的准确性。

(一) 急需加强技术力量

由于造价部组建时间不长,技术力量配置不足,特别是缺少安装工程的预算员。为了能充分发挥造价部的功能,希望公司领导给予重视和支持。

(二) 急需提高造价能力

由于部门技术力量的不足,需要加强对造价知识的学习,积极参加造价员、预算软件操作的培训,以xx工地为学习踞点,在节点施工期间去工地观摩讨教和学习,积累工地实践经验。

- 1、继续完善造价资源库。
- 2、做好本部级的投标报价工作,同时参与分公司、合作方的报价分析。
- 3、参与公司直属项目部工程核算和工程竣工结算工作。
- 4、加强投标报价的学习和培训,提高业务能力。

造价行业工作总结 造价年终工作总结篇六

为了更快更好地融入公司这个团队,我对公司的各项规章制度进行了解,熟悉了公司的企业文化。通过了解和熟悉,我为能进入公司这个团队感到自豪,同时也感到自身的压力。 在以后的工作中,我将以公司的各项规章制度为准则,严格要求自己,更快更好地完成工作任务。

在工作期间,为了解合同执行情况,确保计算工程量的准确性,我经常到现场查看签证、变更、返工等情况,及时掌握第一手资料,并与现场工程师充分沟通了解现场实际施工情况。根据合同和现场实际情况,客观预测在以后工作中可能会出现的问题,时及时领导汇报,在以后工作中注意相关情

况的发生。并为下一步工作的'顺利进行提供了依据和保证。

工程项目的进展和完成,离不开公司各相关职能部门的参与和努力,在公司领导的大力支持和关心下,自己积极主动与各相关职能部门各工程师进行沟通,了解情况就可能出现的计量、计价及费用问题进行分析与沟通,并提出自己的看法,确保工程计量计价的合理性和准确性。

相关参建单位的进度款、现场签证[noc]结算、等工作首先将公司相关流程耐心告知对方,严格要求按公司相关流程执行。在审核过程中存在疑问和分歧的地方,一方面会积极查阅相关文件资料与合同,寻找依据,与相关人员了解情况,认真计算复核算量计价过程的严密性和准确性。另一方面会将问题及时反映给领导。审核工作中通过摆事实、讲道理、拿依据相关参建单位基本可以理解与接受,对重大问题或分歧较大无法解决的工作,及时汇报领导。

要使整个建筑工程造价控制在合理的范围内,必须加强对工程项目生产全过程的技术管理和经济管理。以下就施工设计简单谈谈感触与见意。

工程在建设过程中能否保证进度、保证质量和节约投资,在很大程度上取决于设计。设计单位设计图纸质量与工程造价的高低和施工质量的高低成正比,应充分发挥图纸审查职能作用,像工程质监站监督施工质量一样,审查、监督设计质量,可有效防止因图纸设计质量引起的成本及工期增加。还要制订"限额设计"标准。限额设计是工程建设过程中有效的控制方法,也是控制投资规模的有效措施之一。因此,组织有关部门按建筑的不同类型和规模,制订出适宜的限额设计标准,对总体成本的控制可以起到很好的作用。

总结过去,展望未来,20 年工作多,任务重,对于我来说也是一种挑战。新环境,新机遇,在以后的工作中,作为预算员,我将认真执行公司的相关规定,充分发挥个人主观能动

性,高标准要求自己,不断提高自己综合素质和工作能力,不断完善提高自己刻苦耐劳的精神。

造价行业工作总结 造价年终工作总结篇七

时间如白驹过隙,转眼间一年时间过去了,回顾这一年工作,在公司领导的细心指导和同事的热心帮助下,我在思想意识和业务能力方面都有了很大提高,现在已经基本能够胜任造价员这一工作岗位工作。

从春节到现在我们部门做过的工程中,具有代表性的有天津顺鑫工贸有限公司办公楼、中塘文体活动中心、太平镇二期还迁工程概算、葫芦岛打渔山地块市政规划估算。天津顺鑫工贸有限公司办公楼是简欧风格的办公楼,造型设计、装饰比较复杂,有许多装饰性东西在之前是没有接触过的;太平镇二期还迁工程中第一次做高层,了解了许多新知识,而且时间紧迫,通过我们团队协作最终出色的完成了工作。葫芦岛打渔山地块市政规划估算是我们第一次做外省工程。在公司的支持和老同志们的热情帮助下,我们在短时间里安装、熟悉辽宁定额,最终完成了该工作。

通过一年的工作,在学到了许多新知识的同时,我也了解了自己的不足之处。

首先,提高造价专业知识和技能很重要,现在是自动化的时代,现代工程报价又多为清单报价模式,快捷的电子预算软件对一个造价员来说是非常重要的,经过一年时间的实际操作锻炼,我已基本掌握了广联达及天津建经造价软件的一些基本的使用技巧,但是还不甚熟练,以后我应该加强这方面的锻炼,并注意学习技巧,这样不但可以提高预算准确度而且还可以缩短预算时间。

其次,熟悉定额对做一个好的造价员也是很重要的,在之前所做的工作中,有工艺较为复杂的工程,由于时间紧迫,而

我对定额又不是很熟悉,导致工作效率不高,有时还容易弄错。在以后的一段时间里,我打算抽出一定的时间来仔细熟悉天津土建和市政定额,用心琢磨,逐渐的能对定额用起来得心应手,这对以后的工程量预决算准确度有很大帮助,可以把自己的本职工作按时按质的做好。

再次,由于公司与设计院的特殊关系,项目来源多为设计院,这就决定了我们做的工程多为概算。这就需要我们不断总结经验,分析所做工作不同类别工程的造价指标,以备以后工作使用。同时,二类费用的相关文件也需要我们不断学习,研究。只有熟悉了文件规定,才可以准确的计算出项目的投资,才能出色的完成任务。

还有一点,在工作态度上,只是愿意学,不怕累,这些是远远不够的。我们现在要学的是工作方法,学得是工作态度。我们要对我们所做的工作负责。和在学校不同,错改过来或者一句对不起就可以解决;现在我们算出来的是实实在在的钱,我们得对客户负责,对公司负责。所以我们做每件事都要谨慎要有责任心。

我们工作就是一个不断发现问题不断改正问题的过程,有问题并不可怕,可怕的是发现问题而认之发展。在今后的工作中,我们应该利用好公司提供的便利条件,多向老同志及同事学习弥补改正自己的不足之处,与公司共同成长。

造价行业工作总结 造价年终工作总结篇八

从事工程造价工作以来,我始终坚持学中干、干中学,当今这个竞争激烈的市场经济大潮中,如何求生存、求发展是摆在我们每个青年人面前的一个重要课题。市场既要求我们具有丰富的文化素质,也要求我们具备强烈的市场竞争意识。在工程建设方面,除了抓好工程质量,最重要的是价格,尽可能多地为社会生产出优质优价工程。因此,如何提高工程质量、降低工程成本,提高工程投资效益,是我们每个工程

技术人员应尽的责任。下面就我几年来的工作谈谈这方面的体会。

工程质量的形成受到所有参加工程项目施工的管理技术干部、操作人员、服务人员共同作用,他们是形成工程质量的主要因素。因此要控制施工质量,就要培训、优选施工人员,提高他们的素质。

首先应提高他们的质量意识。按照全面质量管理的观点,施工人员应当树立五大观念;质量第一的观念、预控为主的观念、为用户服务的观念、用数据说话的观念以及社会效益、企业效益(质量、成本、工期相结合)综合效益观念。

其次是人的技术素质。管理干部、技术人员应有较强的质量规划、目标管理、施工组织和技术指导、质量检查的能力; 生产人员应有精湛的技术技能、一丝不苟的工作作风,严格执行质量标准和操作规程的法制观念;服务人员则应做好技术和生活服务,以出色的工作质量,间接地保证工程质量。提高人的素质,靠质量教育、靠精神和物质激励的有机结合,靠培训和优选。

在工程造价管理中,人的因素更显重要。尽管企业具有相当不错的管理模式,但由于个别人的业务能力、责任心以及工作态度的缺憾,使得工程造价在管理上出现漏洞,给企业带来难以觉察的巨大损失,这样的事例屡见不鲜。从这个意义上看,人才的竞争,真正是企业生死存亡的竞争。

工程造价控制涉及多个环节和专业,如:前期规划、施工管理、竣工验收等。每个环节都需要具有相应水准的人去高质量地完成相关工作,他们工作中的任何失误,都会最直接、最迅速、最残酷地令企业效益递减。要提高工程投资效益,企业就必须在工程造价控制所涉及的重要环节上,有胆有识地重视"以人为本",要强化激励和约束机制。

工程质量是做出来的,但是如果在设计阶段不够严谨,没有 采用新材料、新工艺,我想在施工阶段再怎么努力也无济于 事,因此,强化工程设计是做好工程质量的前提。

强化设计关也是降低工程造价的重要一环,因为初步设计阶段建筑物的结构形式、外观设计、平面布置及装修标准全部应确定,这些在建筑工程中占工程总造价75%—95%。

在技术设计阶段,只是对工程设计的合理性、可行性进行确定,而这一部分对工程造价的影响只占工程总造价的35%—75%; 在施工图设计阶段,影响项目投资的可能性为5%—35%。很显然,项目技资控制的关键在于施工前的投资决策和设计阶段。

资料分析,设计费一般只相当于建设王程全寿命费用的1%以下,但正是这小于1%的费用,对工程造价的影响度占75%。而长期以来,我国普遍忽视工程建设项目前期工作阶段的造价控制,而往往把控制工程造价的主要精力放在施工阶段,这样作尽管也有效果,但毕竟是"亡羊补牢",事倍功半。要有效地控制工程造价,就要坚决把重点转到前期阶段上来,当前尤其是抓住设计这个关键,未雨绸缪,以取得事半功倍的效果。

还要指出,要有效地控制工程造价,应从组织、技术、经济、合同与信息管理等多方面采取措施,但是技术与经济相结合是控制工程造价最为有效的手段。长期以来,在我国工程建设领域,技术与经济相分离,难以有效地控制工程造价。为此,要尽快改变这种现状,以提高效益为目的,要通过技术比较、经济分析和效果评价,正确处理技术先进与经济合理两者之间的对立统一关系,力求在技术先进条件下的经济合理,在经济合理基础上的技术先进,把控制工程造价观念渗透到各项设计和施工措施中去。

一是新开工建设项目应进行招投标,通过招投标一是引进竞

争机制,二是降低工程成本。我们对施工单位的选择是比较慎重的,因为施工队伍的优劣关系到建设单位控制工程质量、降低工程造价的成败。我们选择施工队伍主要考察施工企业的建设业绩、资信情况和技术装备等。资金不足的企业可能将工程款进行设备的投入;负债经营的企业可能将工程款充抵企业债务。这些都将造成工程款难以到位,制约工程进展,影响投资效益。再者是要求施工企业具有足够的技术实力。它不仅使施工企业自身的生产、经营实现高效、优质、低耗,也使施工企业能有实力在工程造价上给建设单位合理的优惠。同时严格掌握工程招标条件,认真编制工程标底和标书,做好评标定标工作。

以中标价为基础通过谈判、协商确定合同及合理工期。工程招标应采取公开招标或邀请招标,杜绝议标或变相议标。实践证明,凡是先开工后定价的工程多半工程造价居高不下。

工程造价的合理确定是工程造价管理的重要环节,在确定工程造价时,坚持以现行的工程造价管理规定为依据,按照甲乙双方在施工合同中的约定,根据竣工图结合隐蔽签证、现场签证和设计变更进行审核计算,审查是否按图纸及合同规定全部完成工作,是否有丢、拉项工程。认真核实每一项工程变更是否真正实施,该增的增,该减的减,实事求是。

为了合理确定工程造价, 计价必须准确。预算人员不但要熟练掌握工程量的计算规则, 定额子目的组成内容和套用规定、工程造价计算程序, 还要掌握三者的编制原理、内在联系, 确保工程造价计算的准确性。此外, 预算人员要坚持到现场了解情况, 掌握工程动态, 对特殊材料进行市场询价, 掌握价格动态; 提高工程计价的准确性。

控制工程造价的最后一道关,是竣工结算。凡进行竣工结算的工程要有竣工验收手续,从多年工作的经验来看,在工程竣工结算中漏洞很多,有的项目没有施工但结算时没有进行核减,因此结算时,要求我们要有耐心、细致的工作方法,

认真核算工程量,不要怕麻烦,多下现场核对。同时,为了保证工作少出纰漏,应实行工程结算复审制度和工程尾款会签制度,以确保结算质量。

以上是我从事工程造价工作几年来的工作体会,尽管取得了一定的成绩,但还存在许多不足,今后我在这个方面还要加强学习,在实践中不断磨练自己,不断提高自己在工程造价方面的能力,为交通工程建设作出应有的贡献!

造价行业工作总结 造价年终工作总结篇九

接到一份完整的图纸后,不是急于算量,应核对其张数是否与图纸目录相符,仔细阅读图纸,了解工程结构,领会设计意图。对工程有个详细了解,形成工程基本立体架构,并做好图纸记录。

搜集图纸所需的规范、标准图集,并掌握其工作内容。研读工程的施工组织设计,了解施工部署、施工流向、人员。

选择所需定额和配套的取费文件及有关的通知、调整资料,并对造价信息未注明或者特殊材料、设备进行市场询价。

工程量的计算必须按照所选工程定额的计算规则计算,所以在计算之前必须掌握定额的计算规则。工程量的计算顺序有按施工顺序法计算的既先地下后地上,先室内后室外,先结构,后装修。有按定额项目顺序计算的,也有按图纸顺序计算的等凭自己的习惯而定。本人喜欢按施工先后顺序计算,这样思路清晰,工序明确,工艺熟悉。

套用定额子目,在套用时要注意工作内容是否与施工图纸、 规范和标准图集一致,不一致时应调整定额的相关内容。特 别脚手架的套用,一定要领会定额的实质。

定额的取费是根据工程的类别和施工现场所在的区域来确定

费率和标准。因此要确定工程是一类、二类、三类工程属于 工业建筑还是民用建筑,施工现场是在城市还是乡镇或者其 他地区。这样才能准确确定费率。

材料的价格调整一定要依据施工所在城市的造价管理机构发布工程材料造价信息为准。

装订成册,加盖相关人员职业资格章,并签字。

通过以上步骤一份完整的预算编制完成了。这是本人的一点工作心得体会。

通过总结这四年来的工作,我发现自己还有很多不足之处,需要在以后的工作中加以克服,同时还需要多看书,认真学习定额的使用及有关文件资料,掌握好专业知识,提高自己的工作能力,加强工作责任感,及时做好个人的各项工作。

总之,在今后的工作中,我将不断的总结与反省,不断地鞭策自己并充实能量,提高自身素质与业务水平,以适应时代和企业的发展,与公司共同进步、共同成长。

山西潞安容海发电有限责任公司 白 龙

二〇一三年十一月二十三日

造价行业工作总结 造价年终工作总结篇十

一、工作纪律方面:

作为一名预算人员,我能按照公司及项目部的各项规章制度,认真地完成公司及项目部的各项工作。服从领导的安排,对工作认真负责,按时上下班,做到有事请假。在外能够维护公司的形象和声誉,在内团结公司同事,互相帮助。

二、目标责任方面及预算工作方面:

本年度公司内部结算的主要工程是于赵社区•三和竹园14#、19#楼,牟庄社区14#、17#楼,平原军仓名邸b1-b4#楼,景慧佳园1#-7#楼,根据工程图纸、变更及签证等手续与施工队核对出了工程的竣工结算,结算误差均控制在规定范围内。

今年由预算科投标的工程有武城中医院门诊楼工程、德州市二屯安置项目楼第二标段和第三标段、武城宏图嘉苑安置楼工程、平原明君华苑工程、陵县陆海石油2#车间工程、德州市第二实验小学大门操场等附属工程、德州市运河开发区古运新城安置项目室外工程、华晨驾校业务大厅工程。在招投标报价编制的过程中均按规定进行编制、符合招标文件的要求。

对外工程的结算主要有武城锦绣嘉园工程。于赵社区•三和竹园14#、19#楼工程结算正在准备中。

本年度公司内部工程材料工程量提取及现场核实工程量的工程有于赵社区•三和竹园14#、19#楼装修工程工程量,牟庄社区主体材料计划及现场施工材料用量核实,平原军仓名邸工程与施工现场和对工程量,公司自己开发的景慧佳园项目材料计划工程量及现场工程量核实。

本年度中能够利用间隙时间加强学习,今年9月份参加了定额 站组织的预算员业务学习及培训,及时掌握了定额及预决算 方面的新规定。

在今年的工作中,本人能够积极地完成领导安排的各项工作及参加公司组织的各项活动,通过公司组织的学习如何创立企业品牌、如何提高团队合作精神等内容,使我对自己的工作有了更深的认识,工作也更加认真细致了。因为预算员的工作就是跟数字打交道,所以我们对数字的要求应该更准确。

在与工地技术员校核工程量的时候,就应做到每一笔工程量都能真实、清晰的反映工程的实际情况。在核对过程中,严格按照公司的规定,本着实事求是的原则,对每一笔工程量都进行仔细的对比,做到"二无",一无重复,二无漏项。在审核施工单位的现场签证时,更要细致认真,严格把关,要做到这一点首先,要了解签证发生的原因;其次,要审查签证的内容与实际是否相符,是否是在定额包含的范围内,是否存在重复、虚报工程量等失实的现象。再次,对那些内容不祥细、手续不完备的签证要退回重做。总之,我会把经手的每一笔工程量都尽可能的做得准确无误。

三、工作不足方面:

今年的工作虽然都能按要求完成,没有影响到其它科室的正 常工作,但还是存在着不足。

- 1. 计划做得不是很到位,使我们的工作有不少都比较被动。
- 2. 学习的内容还不够全面,通过对外审计工作我发现自己掌握的东西仍然不够全面。
- 3. 与同事之间的交流还不够深,业务能力还不够强。今后,我会提前做好工作计划,变被动为主动,将各项工作做得更好。

四、工作打算方面:

- 1、积极遵守公司的各项管理制度,进一步加强工作责任感,更严格的要求自己。
- 2、做好每个月的工作计划安排,加强对在建工程的人工及材料的监控力度,提前分析出其定额用量。
- 3、利用工作之余认真学习相关的专业知识,使自己的工作能

力不断提高,针对自己的不足,多向同事请教,对于工程中存在的一些重要问题,及时地向领导汇报,使问题能够及时有效的解决。平时多收集有关现行的定额资料文件,加强学习工程量计算的技巧、软件的使用等业务知识。

回顾过去,是不平凡一年,展望未来,任重而道远。在以后的工作中,继续完善、提高自己的专业知识、专业技术水平及认知能力。我深知:我的经验及实践水平还不够,还需要继续投入到公司这个大熔炉中去磨炼,还需要继续投身社会实践,不断的提高自己、强化内在素质,积极进取,以适应公司的发展。积极学习各种规范、规程、标准,高标准、严要求。认真领会学习公司的各种规章制度,争做一名"合格的企业员工",端正自己的思想认识。在以后的工作中,继续发挥自己的所长,克己所短,不断总结自己的工作经验,找出得失提高自己的专业技术,使自己能够更加胜任预算工作,更好的为公司贡献自己的力量。