

中石油建设施工合同(大全7篇)

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

中石油建设施工合同篇一

施工方：以下简称乙方

一、甲方供应原材料，乙方负责从主体到装修的全部工程施工，设计方面乙方应听从甲方的意见执行。

二、单价，按建筑面积计算，每平方米为壹佰叁拾伍元付给乙方(包水电安装在内)。

三、质量要求：主体二层上下垂直误差应在2公分之内，不能超过2公分，砂浆应饱满，装修抹灰要求中级，偏差度应按施工规范实行必须粘结牢固，无脱层空鼓，面层无爆灰和裂缝，地板砖、无空鼓、歪斜、缺楞、掉角，其它装修应符合施工规范。

四、主体结构要求，板面筋布150mm150mm□扎筋应按建筑施工强制性要求满扎、立柱、挑梁、圈梁、次梁应按物理学性能的制作，混凝土浇灌要求，立柱楼板、梁所有浇筑混凝土标号c20□立柱，梁无空洞和露筋，楼面平整无裂缝。

五、乙方在施工期间应做好安全防护设施，保证安全第一，质量第一，如在施工过程中，发生自身伤亡和第三者伤亡事故，一切后果应由乙方负责，甲方不负任何责任。

六、付款办法：乙方在施工中途要求付款，甲乙双方协商支

付，待工程全部完成验收合格后一次性付清。

七、本协议一式二份，甲乙双方各保存一份。望双方共同执行。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

中石油建设工程施工合同篇二

乙方：

依据《中华人民共和国合同法》，《中华人民共和国建筑法》及国家有关规定，为了确保甲方房屋施工顺利进行，为明确双方在建设项目施工过程中的权利和义务，本着双方“责、权、利”，经甲、乙双方协商，特订立本合同。

一、工程概况

该工程位于砖混五层楼房，基础为铃筏形基础；一、二层为现浇板，其余楼层为预制板，构造柱，圈梁，木瓦屋面等。

二、承包方式

甲方以包料不包工的方式承包给乙方。

三、工程承包范围

按甲方提供施工图，乙方负责所有施工机械(木模，钉子，铁丝，脚平架等)，从基础土方工程到房屋竣工中的瓦工，木工，钢筋工等所有施工内容。外墙正立面贴外墙砖，其它墙面为水利砂浆。五层楼地面贴地面砖，卫生间，厨房，楼梯踏步所有贴墙地砖。

四、承包价格及付款方式

1: 价格: 140元/平方米(建筑面积)。建筑面积按照国家规定计算方式计算, 增减工程量按照市场行情, 双方协商解决。

2: 基础竣工后付款人民币5000元整; 每一层主体盖板完工后付款人民币4000元整, 内外粉刷完工后付款xx0元整, 春节前无质量问题余款一次性付清, (如有质量问题返工达标后, 另外赔材料)。

五、工期及安全责任

工期从20xx年6月28日到20xx年10月28日竣工。推迟一天罚款200元/天, 由甲方在工程款中扣除。

施工期间1: 本工程所有安全事项均由乙方负责, 乙方应按工程的要求负责施工过程中的安全管理工作, 因乙方及其员工原因造成的一切人员、财产损失均由乙方负责; 第三人造成乙方及其员工伤害的, 由第三人负责, 与甲方无关。

2、施工中乙方不得从事与施工无关的事, 专业施工人员持证上岗; 高空作业部分必须在采取切实可行的安装措施后方可施工, 地面必须安排适当监护人员, 电焊作业注意防火等。

施工过程中本合同项下的任何权利、义务, 乙方不得转让给第三人, 特别是不得转包、分包否则甲方有权终止合同, 概不结算, 乙方无条件赔偿。

以上合同望双方遵守各自责任, 本合同一式二份, 自签字日期生效。

乙方:

年月日

中石油建设施工合同篇三

承包方(以下称乙方):

根据《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、行政法规,为明确双方在施工过程中的权利、义务,经双方协商自愿签订本合同。

第一条 工程项目

一、工程名称: 台江县知行希望小学柴棚顶棚和食堂门口雨棚

二、工程地点: 知行希望小学

三、工程内容: 柴棚顶棚和食堂门口雨棚

四、承包形式: 总承包,包工包料。

第二条 工程期限

一、合同工期总日历天数10天

开工日期□20xx年8月25日

竣工日期□20xx年8月27日

2、因台风暴雨飓风等不可抗力的因素;

3、因人力不可抗拒的其他因素而延误工期。

第三条 建筑材料、设备的供应和采购

一、工程材料、设备由乙方采购。包工包料。

二、乙方采购的材料、设备，必须附有产品合格证才能用于工程

第四条 工程验收和付款

经核算，建设工程总价为：陆仟圆整(6000元)，工程竣工后，由甲方验收合格方可向乙方付款。

第五条 附 则

一、甲方代表： 乙方代表：姜小五 。

二、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，自双方代表签字，加盖双方公章或合同专用章后生效。

甲方： 乙方：

代表： 代表：

年 月 日 年 月 日

中石油建设工程施工合同篇四

凡属于乙方原因造成的各部位的质量问题或其他缺陷，及由于乙方维修造成业主的相关损失，均属于乙方保修责任范围；不属于乙方责任，但是经由双方协商由乙方施工的，乙方应配合维修，费用由责任方承担。

13.1 工程质量保修期为二年，自工程竣工验收合格之日起计算；

13.2 保修期内，如出现问题，在不影响甲方正常营业和使用的前提下，乙方应负责无偿修补。

13.3 乙方每次维修完毕，应负责将施工现场清理干净并在完成后取得业主和甲方的验收签字，所维修项目如在六个月内再次出现同样缺陷的，仍然由乙方保修。

13.4. 保修期间，乙方必须每月至少一次到甲方物业公司进行质量回访，甲方物业公司负责人对乙方质量签署保修意见。否则，甲方物业公司有权在不通知乙方的情况下，另行委托其他单位维修，费用直接从乙方质保金中扣除或拒付质量保证金。

13.5 保修期 年到期日且监理工程师、物业管理单位及甲方对工程质量无异议后14天内即与乙方办理保修款结算，将剩余保修款一次支付乙方。保修金结算后，乙方仍应继续完成2.款规定的保修期限内的保修工作。保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

中石油建设工程施工合同篇五

为了全面贯彻“安全第一，预防为主”的方针政策，强化全员安全意识，加强安全生产管理，杜绝违章作业、指挥，确保___高速铁路工程的施工安全，避免事故的发生或发生事故后分清责任。甲乙双方本着平等、自愿的原则，根据国家有关法律、法规、具体的工程安全标准及地方政府安全规定，特签订本“安全生产责任书”，以供双方共同遵守。

一、协议双方

甲方：

乙方：

二、安全生产责任目标

1、无重伤及以上人身伤亡事故；

- 2、无火灾与爆炸事故；
- 3、无重、特大刑事案件发生；
- 4、无重大机械设备、交通安全事故。

三、双方责任

(一)甲方责任

- 1、认真贯彻国家安全生产、劳动保护方针政策，并及时传达乙方，检查监督乙方落实执行。
- 2、根据本工程施工特点，负责编制安全保证措施。对重点工程、关键部位制定专项的安全技术措施，检查、督促乙方落实执行。
- 3、认真做好对乙方的岗前施工、安全等方面的教育。组织乙方工人学习安全技术操作规程。
- 4、负责对乙方进行施工安全技术交底，组织与指导乙方严格按技术标准、安全操作规程进行施工作业。
- 5、定期或不定期对乙方施工管段进行安全生产大检查，对检查中所发现的违章作业等施工安全问题，甲方有权制止和提出整改措施，并督促乙方及时解决。
- 6、对乙方不执行甲方的安全生产指示或不服从甲方安全人员的指挥，甲方有权对其停工、限期整改、罚款、直至清退出场。
- 7、对乙方在施工期间所发生的安全事故，甲方有义务协助乙方组织抢救，并保护现场，但甲方不承担事故的责任与损失。一切损失与责任均由乙方自己承担。

(二) 乙方责任

- 1、乙方必须认真执行国家与甲方制定的安全生产、劳动保护等方面的规则、规程、制度和措施。
- 2、乙方必须严格按照甲方制定的安全技术措施、操作规程与安全技术交底施工。
- 3、乙方应根据自己施工管段内的工程特点，制定出切实可行的安全技术措施，以指导安全施工的进行，并将安全措施上报甲方。
- 4、乙方应有安全生产指挥系统和安全生产保证体系，并应配备安全检查员负责自己施工范围的安全工作，并检查施工中的安全隐患，督促其整改。
- 5、乙方必须严格执行岗位负责制，对特殊工种作业人员必须做到100%持证上岗，严禁将机械设备交给无证者操作。
- 6、乙方须加强施工现场的安全文明标准化工地的建设，工地须设安全警戒标志，危险处应有警告标志。
- 7、乙方应加强对施工人员的安全教育，提高他们的安全意识，并制定出每个人的安全岗位职责。
- 8、在施工期间，乙方应配合甲方对工地进行安全生产大检查，对甲方所提出施工安全隐患，乙方必须及时整改、落实。
- 9、对危险性较大的设施、地点要进行重点防护，对于用电设备必须有漏电安全装置，对于机械设备要加强检查、维修、保养，坚决杜绝带病运转。
- 10、进入施工现场必须佩戴劳动保护用品，进行高空作业必须佩戴安全帽，系安全带。

11、乙方在施工期间必须服从甲方安全人员的指挥，不得违章作业，盲目蛮干。对不服从甲方人员的指挥，甲方有权对乙方停工、限期整改、罚款、直至清退出场。

12、乙方在施工过程中因违章作业等不安全行为所造成的各种安全事故，一切责任与损失均由乙方自己承担，甲方不承担任何责任与费用。

四、安全管理机构和制度

1、工程开工前，乙方必须建立健全安全管理机构，并根据所承包的工程项目，制定安全技术措施和相应的安全管理办法，要做到安全机构和制度上墙，安全措施具体，安全责任落实到人。

2、乙方必须配备专职或兼职安全员，协助工地负责人抓好施工现场的安全生产，督促和落实各项安全措施。

3、乙方应严格执行每旬一次的安全检查制度，对检查中发现的安全隐患，乙方应定措施，派专人限期整改，确保安全生产，万无一失。

4、乙方应认真坚持安全生产教育制，对进场的施工人员应进行安全生产教育培训，介绍有关的安全生产管理制度、规定和要求，提高施工人员的安全意识。

五、工程机械、车辆安全管理

1、所有车辆和工程机械驾驶员均须持证上岗，严禁无证人员驾驶车辆。

2、驾驶人员必须严格遵守交通法规，不得酒后驾驶，不得穿拖鞋和赤脚驾驶，不得客货混装，不得开英雄车，严禁病车上路。

3、工程机械驾驶员应严格遵守安全操作规程，切实保证工程机械安全和操作人员自身的安全。

4、工程车在高陡坡地段运输砣或其它材料时，应有专人指挥，防止车辆滑入坡下。

5、工程机械作业时，严禁闲杂人员靠近。

六、施工现场安全管理

1、进入施工现场作业人员必须戴安全帽，从事高空作业的施工人员必须按规定系好安全带。

2、施工现场的深坑、沟、井、高陡边坡等危险场所须设置明显警戒标志和有效的防护措施。

3、夜间作业，施工现场应有足够的照明设备，以确保工地光线明亮。

4、工地上所有机械设备应严格按照安全操作规程作业，钢筋与木工机械等机具传动部位应有防护罩，应安装漏电保护器和保护接零。

5、有脚手架作业的工程，应严格按照规定搭设，并设置扫地杆与剪刀撑，施工中还须经常检查脚手架的牢固和安全状况，以防作业人员坠落；按规定应挂安的必须按规范要求布置。

6、吊装作业必须设专人指挥，严禁违章指挥。

七、防火、防盗及用电安全管理

1、施工现场和宿舍的电器、电路均须有专职电工安装，任何人不得私拉乱接，严禁超负荷用电，施工用电严格执行“一机、一闸、一漏、一锁”原则。电闸箱要有门、有锁、有防雨设施，严禁在电闸箱内堆放杂物。

2、施工用电要求“三级配电、两级保护”（三级配电是指总配电箱、分配电箱、开关箱；两级保护是指总配电箱要有第一级漏电保护、开关箱要有末级漏电保护）。从变压器到工地必须采用三相五线制，工地用电要有接地与接零保护系统。

3、在使用电器设备前，应有专职电工仔细检查线路和电器设备是否漏电、短路以及线路老化等现象，如有故障应及时维修，严禁电器设备带病作业。

4、施工现场的易燃易爆点，应设置醒目的危险标志，并配备消防灭火器材。

5、工地与宿舍的用火均由专人负责并做到人走火灭，严禁工人私自放火烧山；工地食堂用火应用液化气，严禁用煤球烧火。

6、工地的机、车、设备、材、燃料须安排专人看管，谨防盗窃。

八、安全生产考评办法

本责任书中的安全生产考评是项目部开展劳动竞赛考核评比的一部分内容，项目部每月对各项目队劳动竞赛考核评比的同时，对其中的安全生产也进行考评打分，并与其他内容考评分相加，排出名次，奖优罚劣。

九、本安全责任书是甲乙双方签定的施工合同文件的组成部分，责任书共一式贰份，甲乙双方各执壹份。

甲方：（公章）乙方：（公章）

责任人：责任人：

年月日年月日

中石油建设施工合同篇六

劳务承包人(简称乙方):

第一部分: 工程概况

(1)本工程属二层基础,一层商品住宅楼,前后和东山墙为37cm砖,西山墙为24cm砖,开挖深1.6m□宽1.2m□要求40cm素土□30cm三七灰土,楼顶为楼板棚顶,上面用架木做造型,上楼板属于甲方。

(2)上下水、暖、电、刮瓷、油顶、不属于本合同范围,白灰属于乙方,室内房心土由甲方供应。

(3)建筑面积按前墙的长乘以面积的宽为平方米,其中前墙长为 米乘宽 米,另加前后出檐 公分,一层面积共计工程总造价为人民币大写 元整(元)

(4)本合同承包为包工不包料形式,所有建筑用料由甲方提供,且甲方需保证三通,水通、电通、路通、包括用料的保障。

第二部分: 付款方式及开竣工日期

(1)开工时预付40%的工程款及其生活费:

(2)一层顶封后预付40%的工程费。

(1)本工程质量归双方研究要求达成合格,内墙为砂灰墙面。

(2)本工程按图纸施工,中途需改动的地方必须经双方协商一致方可操作。

(3)由于甲方材料不合格,造成的质量问题由甲方承担,乙方造成的质量不合格问题由乙方承担。

第四部分：乙方责任

(1)乙方有责任教育工人严格控制执行操作规程，安全施工，防火，防盗。

(2)在施工过程中，因甲方材料不足，水不通，电不通，造成的务工损失由甲方负责。

(3)安全问题由甲方造成的安全问题由甲方负责，由乙方造成的安全问题由乙方负责。

第五部分：甲方责任

(2)工程未验收，甲方提前使用，由此而发生的质量或其它问题由甲方承担责任。

第六部分：本合同的生效及终止

(1)本合同一式两份，甲乙双方各持一份。

(2)本合同自签订之日起生效。

(3)本合同待工程结束后由甲方付款剩余款项而自行终止

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

中石油建设施工合同篇七

监理专业毕业实习是程监理专业学生毕业前，结合建筑工程施工，监理工作进行的实践性教学环节；是理论联系实际，提前适应社会，走向社会的必修内容。

毕业实习主要是参与工程建设项目管理或建筑工程施工。实习的基本内容可以是以下两项之中的一项或几项。

（一）、建设工程项目管理

1、项目可行性研究。

2)、协助项目业主选择可行性研究单位，商签合同；

3)、监督可行性研究合同的实施；

4)、进行可行性研究结果的论证，编写论证报告。

2、监理招标。

1)、选择招标方法，经业主同意报建设有关部门批准；

2)、编制标底，报建设有关部门备案；

3)、编有关招标文件，确投标人资格及资格预审；

4)、组织投标人勘察现场，召开答疑会；

5)、开标、评标、定标；

6)、商签工程建设设计（施工）合同。

（二）、建筑工程施工技术

1、建筑物定位：熟悉各种资料，确定定位方法，建筑物定位。
[课件]

2、基础轴线的放样、开挖，设水平桩控制基底标高，基底处理与基础施工。

3、主体结构：墙体中心线的放样、施工，墙体高程的控制、皮树杆控制水平、垂直度的控制。注意：砖墙砌筑方式、施工组织搭接关系，墙体、过梁、圈梁、构造柱、楼板施工搭

接关系等。了解钢筋混凝土结构施工中的模板安装、钢筋绑扎、混凝土的浇铸。

4、屋面施工方法，屋面保温、防水、排水的施工工艺。

5、室内外装饰工程施工，了解普通抹灰和装饰抹灰、装饰板块的施工特点及具体水磨石、干粘石、大理石、地板砖等施工工艺过程。

6、施工组织与管理：注意基础工程、主体结构工程及装饰工程施工中的组织管理，人工、机械、材料的合理调配。施工中安全、质量、进度、资金的控制。

要求：通过某项工程施工现场蹲点实习，对该项工程的设计、施工场地布置、施工组织设计进度安排、工种及人员配备、工程安全措施有全面了解；对实习期间遇到的施工工种直接参与劳动及操作；对该工程进行调查研究，提出改进建议。

1、教学基本要求

(1) 建筑工程监理专业生产实习以分散的形式（自己联系或由系部联系实习地点）。

(2) 实习指导老师负责定期巡回检查（每月不少于一次），了解学生的实习情况，解决学生实习中的问题。

(3) 要求学生应用已学知识，对施工现场进行认真的调查研究，并在施工现场亲自参与操作。

2、能力培养要求

(1) 监理专业生产实习中应注意理论联系实际的能力培养，应用已学知识，主动地对施工现场进行调查、研究，并提出质疑。

(2) 要求学生勤于观察和分析，以锻炼学生观察事物及分析问题、解决问题的能力。

(4) 在实习的各环节中，还应注意培养学生吃苦耐劳的敬业精神、严肃认真的科学态度、严谨求实的工作作风以及团结协作的集体主义精神，使学生的综合素质和能力得到全面的锻炼和提高。

1、工程监理生产实习结束后，每位学生应提交实习报告一份，其内容包括：实习地点、时间安排、监理单位、施工单位、工程设计及施工概况、施工场地布置、对该工程施工组织管理的分析研究及建议、监理的心得、体会及建议等（约25字，同时交电子稿和文字稿）。