

2023年分期买卖合同 分期付款买卖合同 (优秀7篇)

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。那么合同应该怎么制定才合适呢？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

分期买卖合同篇一

诉讼请求：

- 1、请求法院判令被告立即为原告办理房屋所有权证；
- 2、请求法院判令被告支付逾期办理房屋所有权证的违约金；
- 3、请求法院判令被告承担本案诉讼费用。

事实与理由：

综上所述，被告作为房屋买卖合同的出售方，在原告交付购房款履行了付款义务后，被告方交付房屋即购房合同成立，被告方应当在合同订立之日起90日内按约定办理房屋所有权证。

根据《中华人民共和国城市房地产管理法》第60条《城市房地产开发经营管理条例》第33条及最高人民法院《关于审理商品房买卖合同纠纷案件适用法律若干问题的解释》第十八条定，被告应当立即办理房屋产权证并支付违约金。

_____法院

申请人：_____

_____年_____月_____日

分期买卖合同篇二

出卖人（以下简称甲方）：

联系方式：

地址：

买受人（以下简称乙方）：

联系方式：

地址：

今甲方（出卖人兼所有人）与乙方（买受人兼使用人）就产品分期买卖事宜，达成以下协议：

第一条 本合同的标的物为_____，分期付款总额定为_____元整。乙方可以依照下列规定支付款项予甲方：

（1）前款_____元。

（2）余款_____元。

（3）月息_____元。

第二条 乙方预付_____元予甲方，余款自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止。每月_____日前各支付_____元。

第三条 乙方可以就上述提供担保，于本合同成立时，以前条所载的金额与日期，开出支票_____张交付甲方。

上述支票的保管处理权限于甲方，每次交付支票成功兑现甲方实际收到货款后，即视为乙方已支付相应的货款。

第四条 甲方于本合同订立的同时，将_____产品交予乙方，并同意乙方对该产品的使用。

第五条 乙方若能支付第二条分期付款金额及其他应付的各项费用，须自支付日始以日息_____分支付甲方作为延迟损失金。

第六条 乙方须以正当的方式使用_____产品，若有违反，甲方可立即解除本合同。

第七条 乙方连续两次未支付价款，并且未支付到期价款的金额达到全部价款的_____的，甲方可以请求乙方支付到期以及未到期的全部价款或者解除合同。甲方解除合同的，可以向乙方请求支付该标的物的使用费。

第八条 合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；协商不成的，按下列第_____种方式解决：

（一）提交_____仲裁委员会仲裁；

（二）依法向人民法院起诉。

第九条 其他约定事项：
_____。

第十条 本合同书一式_____份，双方各执_____份。

（以下无正文）

出卖人（甲方）：

_____年_____月_____日

买受人（乙方）：

_____年_____月_____日

分期买卖合同篇三

出卖人：_____（以下简称甲方）

买受人：_____（以下简称乙方）

今甲方（出卖人兼所有人）与乙方（买受人兼使用人）就选厂及矿山开采权分期买卖相关事宜，依据我国《合同法》规定，达成以下协议：

第一条、本合同的标的物为

1、_____选厂设备，土地使用权、道路通行权，电力设施，排水，房屋，选厂大件设备（详见交接清单）

2、矿山开采年限为__年，范围为

以上买卖标的物分期付款总额定为人民币_____元整。

第二条、乙方依照下列约定支付款项予甲方：（1）前款_____元。（2）余款_____元。

乙方预付_____元予甲方，余款至_____年_____月_____日前付清。

第三条、如果乙方在约定期限内未支付甲方剩余价款，本合同自动解除，乙方向甲方缴纳的前款甲方不退还。

第四条、甲方于本合同订立的同时，将买卖标的物交付给乙

方，当面交接清楚，登记造册，双方在交接清单上签字确认；乙方同时将前款_____元支付给甲方，甲方给乙方书写收到条。

第五条、选厂在本合同生效前产生的债权债务由甲方无条件全额承担，在本合同生效后乙方经营选厂期间产生的债权债务由乙方无条件全额承担。

第六条、乙方在本合同生效后，依法取得合同买卖标的物，依法经营相关业务，甲方无权干涉乙方经营活动。

第七条、乙方支付甲方剩余价款未到期限前，甲方不得催促乙方提前缴纳，无权解除本合同。

第八条、本合同生效后60日内，选厂工商营业执照、法定代表人变更为乙方，甲方同意并有扶助变更义务。

选厂正常经营所需相关手续不能变更为乙方的，正副本手续在本合同生效后交付给乙方保管，甲方同意乙方继续使用。

_____年_____月_____日

分期买卖合同篇四

买受人：(以下简称乙方)_____

保证人：(以下简称丙方)_____

上列甲乙双方就机器的买卖事宜，订立合同如下：

第一条、甲方根据本合同的各项条款，将机器售予乙方，乙方买受。

第二条、买卖价款与付款条件规定如下：

1. 总金额人民币___元整。

2. 付款方式：

(1) 于本合同成立时，即付预付款___元。

(2) 余款___元，在交货试机完成后，分二十期平均摊付。

(3) 分期付款的支付日期，以定金付日该月的翌月开始，每月二十日之前截止。

(4) 为支付上述分期付款，乙方应与丙方以共同汇出的名义，汇出支票二十张付予甲方。支付日期定于机器交付之时。

第三条、交货的时间与方法规定如下：

1. 交货时间为___月___日前。

2. 交货地点约定于乙方的___工厂，应安装妥当，并先行试机。

3. 试机完成后，甲方应将机器交付乙方，乙方则须依第二条第2款第(4)项的约定，将二十张分期付款的支票支付甲方。

第四条、机器的所有权暂由甲方保留，待乙方付清第二条所列全部货款时，再将所有权移转予乙方。

第五条、机器交货之后，若因不可抗力的因素，而致机器毁损、遗失时，一切责任由乙方负担。

第六条、丙方与乙方须连带对甲方保证，对依本合同发生的一切应负债务(除货款债务外，还包括毁损、赔偿债务)负完全支付的责任。

第七条、乙方或丙方若发生下列事项，则与本合同有关的债务无需通知催告，即自动消失，分期付款的所有余款皆必须

一次付清。

1. 乙方或丙方的支票无法兑现，或停止付款的；
2. 乙方或丙方有滞纳租税，或有破产、和解及其他类似判决上的情形的；
3. 机器被依法扣押或先予执行等情形的；
4. 机器因乙方的故意或重大过失，以致毁损、灭失的；
5. 乙方从未支付第二条所列分期付款的；
6. 其他违反本合同的事项。

第八条、乙方应根据正确用法使用机器，并由优秀的管理人员负责保管。

第九条、乙方发生第七条情形的，即失去使用机器的权利，且该机器必须归还甲方。

第十条、若发生第九条的情形，甲方可对撤回的机器作适度的评估，并将货款与评估之间的差额作为损害赔偿金，连同已收取的货款，抵消债务，如有余额则退还乙方。

第十一条、甲方需保证机器的性能完全与说明书(如附文)相符，且交货后一年内自然发生的故障，甲方亦需负责修理。

第十二条、机器交货后经三个月的，除前条规定的情形外，甲方不负所有瑕疵的保证责任。即使交付后三个月内，亦只容许更换机器，因机器故障而发生的损害，甲方不负其责。

第十三条、有关本合同乙方的债务，期满后的赔偿金定为日息四分。

第十四条、对于机器，乙方需为甲方办理由总货款扣除预付款的余额作为投保火险的金额，并为保险金请求权设置质权的手续，其费用由乙方负担。

第十五条、甲乙双方于___年___月___日前至公证处办理公证事宜，认同本合同各条款所列金钱债务及机器给付义务并载明一旦违约应经受强制执行。

本合同一式两份，甲、乙双方各执一份为凭。

出卖人(甲方)：___

买受人(乙方)：___

保证人(丙方)：___

分期买卖合同篇五

卖方___(以下简称甲方)买方___(以下简称乙方)保证人___(以下简称丙方)

今甲方___(卖方兼所有人)与乙方___(买方兼使用者)就产品分期买卖事宜，订立合约如下：

第一条本合约的标的物___产品分期付款总额定为人民币___元整。

乙方得依照下列规定支付款项予甲方。

(1)前款___元

(2)余款___元

(3)月息___元。

第二条乙方预付___元予甲方，余款自_____年x月x日至_____年月日止，每月日前各支付___元。

第三条乙方与其保证人得就上述提供担保，于本合约成立时，以前条所载的金额与日期，开出支票张交付甲方。

上述支票的保管处理权限属甲方，每次交付支票，即视为乙方偿还货款。

第四条甲方于本合约订立的同时，将___产品交与乙方，以交换乙方的支票，并同意乙方对该产品的使用。

第五条乙方若能支付第二条分期付款金额、及其它应付的各项费用，须自支付日始以日息分支付甲方作为延迟损失金。

第六条乙方须以正当的方式使用___产品，若有违反，甲方可立即解除本合约。

第七条乙方若违反第二条的规定，即失去对___产品的使用权，并应立即将该产品归还甲方。

卖方(甲方):

买方(乙方):

保证人(丙方):

地址: _____

年月日

分期买卖合同篇六

卖方: _____ (以下简称甲方)

买方： _____ (以下简称乙方)

保证人： _____ (以下简称丙方)

今甲方 _____ (卖方兼所有人)与乙方 _____ (买方兼使用者)就产品分期买卖，订立合约如下：

第一条 本合约的标的物_____产品分期付款总额定为人民币_____元整。乙方得依照下列规定支付款项予甲方。

- (1) 前款 _____ 元
- (2) 余款 _____ 元
- (3) 月息 _____ 元。

第二条 乙方预付 _____ 元予甲方，余款自 _____ 年 _____ 月 _____ 日至 _____ 年 _____ 月 _____ 日止，每月 _____ 日前各支付 _____ 元。

第三条 乙方与其保证人得就上述提供担保，于本合约成立时，以前条所载的金额与日期，开出支票_____张交付甲方。

上述支票的保管处理权限属甲方，每次交付支票，即视为乙方偿还货款。

第四条 甲方于本合约订立的同时，将_____产品交与乙方，以交换乙方的支票，并同意乙方对该产品的使用。

第五条 乙方若能支付第二条分期付款金额、及其它应付的各项费用，须自支付日始以日息x分支付甲方作为延迟损失金。

第六条 乙方须以正当的方式使用_____产品，若有违反，甲方可立即解除本合约。

第七条 乙方若违反第二条的规定，即失去对x x产品的使用权，并应立即将该产品归还甲方。

卖方(甲方)： _____

地址： _____

买方(乙方)： _____

地址： _____

保证人(丙方)： _____

地址： _____

_____ 年 ____ 月 ____ 日

分期买卖合同篇七

乙方

兹就船舶买卖事宜，订立本契约，条款如下：

第一条甲乙双方约定有关后记船舶的买卖事宜，甲方卖出、乙方买入。

第二条买卖总金额为x元整。乙方依照下列方式支付款项予甲方。

1本日(订约日)先交付定金xx元整。

2甲方必须在x年x月x日前将后记的船舶点交与乙方，并将下列登记文件及使用权文件交付与乙方。乙方未支付的余款，俟船舶点交及办理船舶所有权、渔业权移转登记完毕并经船

船所在地航政主管机关盖印证明时一次付清。

(1) 甲方公司同意出售本契约标的物的全体股东会议记录三份。

(2) 乙方公司及法定代表人印鉴证明书三份。

(3) 乙方法定代表人资格证明书三份。

(4) 乙方公司章程及董事、监事、股东名册三份。

(5) 乙方法定代表人户籍誊本三份。

(6) 乙方公司执照，营业登记证影本各三份。

(7) 税务机关出具的最近无欠税证明书正本。

(8) 船舶所有权登记证正本。

(9) 船舶吨位证书正本。

(10) 船舶国籍证书正本。

(11) 设备目录正本。

(12) 航海记事簿正本。

(13) 法律所规定的其它文书正本。

(14) 船舶检查簿正本。

(15) 渔业执照正本。

(16) 渔业权抛弃申请书。

(17) 船舶无线电台执照正本。

(18) 契约渔船船图。暨进口器材规格说明书。

(19) 船舶勘航力证书正本。

(20) 货舱、冷藏室及其他供载运货物部分适合于受载运送与保证书正本。

(21) 船舶无共同海损部分担额并不负担救助及捞救报酬额证书正本。

第三条甲方于第二条第(2)项乙方支付余款同时，应将后记船舶的所有权及渔业权移转登记与乙方。

第四条在甲方尚未将船舶点交与乙方之前，若有故障、毁损或遗失时，应由甲方负责，亦即乙方免除支付价金义务。

第五条甲方保证后记船舶所具的性能与说明书相符，并须在第三条交付前先行试航，以证明其性能。

第六条有关后记船舶的品质、性能，由甲方对乙方保证，并以一年为限。在此期间，若非乙方的过失或发生自然性故障，甲方负有赔偿损失及修理的义务。

第七条若发生第六条的情形，虽经甲方修复或补充完整，而船舶仍然无法维持继续作业或短欠，或其性能降低长达一个月时，乙方可根据下列方式选择其一，向甲方提出要求。

(1) 换取同种类船舶。其条件为乙方须就已使用该船舶的时间长短支付船价，每半年乙方应支付甲方相当于第二条总金额三分之一的款项。

(2) 退还船舶。但甲方得扣除乙方使用船舶所应付如前(1)的款项，其余定金退还与乙方。有关使用船舶的时间、其计算方法则无论乙方是否使用，规定从第三条甲方点交船舶日始

至乙方提出退还船舶要求之日止，为使用时间。

第八条乙方若未能在第二条日期前支付余额以交换船舶，则甲方无需催告，本契约视同作废，甲方得将船舶移动、航行并停泊于原船籍港。有关前述甲方的船舶移动、航行费，以及停泊时所需的一切费用，应由乙方负担。甲方除上述权利外，尚可将定金没收，作为损害赔偿。

第九条甲方若未能在第二条所列日期前点交船舶，乙方得向甲方催告，于十日之内点交船舶。在此期限内，甲方若仍然无法点交，则本契约视同作废。乙方得请求甲方退还第二条的定金、以及与定金同额的损害赔偿。

第十条约定事项：

(1) 双方同意以港为点处所。渔船内所存燃料油归还甲方。

(2) 本契约买卖标的物的保险，其受益人应于点交同时变更指定为乙方，变更后的保险费用由乙方负担。

(3) 所有甲方雇用的人员(包括船员)，于本契约买卖标的物交清楚同时，由甲方负责遣散与乙方负担。

(4) 本契约买卖标的物交接前所属的所有费用，包括雇用人员薪资，船员分红，及其他一切所有债务及税捐概由甲方负责处理与乙方无涉。

(5) 自交接后有关本契约买卖标的物的一切权责纠葛，及绝无其他设定抵押情况，如有其他设定抵押情况发生时应视为违约处理。

(6) 甲方保证本契约买卖标的物毫无产纠葛，及绝无其他设定抵押情况，如有其他设定抵押情况发生时应视为违约处理。

(7)所有甲方负担的应付款项，如因甲方未付致涉及乙方权益时，在尾款范围的金额内乙方得代甲方径行垫付，抵付尾款，如超出尾款金额则应由甲方负责处理。

(8)如本契约书涉讼时，双方同意由法院管辖。本契约一式三份，当事人及见证人各执一份为凭。

卖方(甲方):

买方(乙方):

见证人: