

2023年场地布置合同(精选8篇)

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

最新场地布置合同模板篇一

出租人：(以下简称甲方)

承租人：

根据《中华人民共和国合同法》及国家和地方的相关法律、法规，甲乙双方本着平等、自愿、有偿的原则，通过友好协商，就乙方租赁甲方货场事宜，达成一致，订立本合同。

第二条 本合同项下货场及其附属物所有权均属甲方，土地所有权属于国家。货场租赁仅限于货场使用权(地下资源、埋藏物及市政公用设施除本合同另有规定的均不属出租范围)。国家和政府对其拥有法律授予的司法管辖权和行政管理权以及其他按国家规定由国家行使的权利和因社会公共利益所必须的权利。

第三条 出租货场的范围、面积、年限

第四条 货场的用途及使用

第五条 乙方所承租货场用途为_仓储货场。乙方在承租期间内如需改变货场用途，必须征得甲方同意，并重新签订货场使用权租赁合同，调整货场租金标准等。未经甲方书面同意，乙方擅自改变货场用途，甲方可以解除合同，并要求乙方赔偿损失。

第六条 货场租金及支付

第七条 期限届满

第八条 本合同届满，乙方如需继续使用货场，需在届满前三个月向甲方提交续期申请函，甲方在申请提交一个月内应予以回复；获准续期后，甲乙双方重新确定货场使用权出租年限，租金标准及其他条件，签订续期租赁合同。

第九条 本合同届满，若甲方继续出租改货场，在同等条件下，乙方享有租赁货场的优先权。

第十条 适用法律及争议解决

第十二条 附则

第十三条 本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

第十四条 未尽事宜可由双方约定后作为附件，本合同附件作为本合同一部分，与本合同具有同等法律效力。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

最新场地布置合同模板篇二

乙方：北京××文化发展有限公司及××酒城

依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》及其它有关法律、法规之规定，在友好、平等、互惠互利的基础上，甲乙双方同意就下列房屋(场地)租赁事宜订立本合同，共同遵守。

第一条：房屋(场地)位置和面积

1.1甲方出租给乙方的商业用房位于北京市朝阳区本站大街101号××××大厦b座六层，使用面积为 2700 平方米。

1.2 具体的租赁区域详见附件1：房屋(场地)平面图。

第二条：租赁房屋(场地)的用途

所租房屋(场地)的用途为 文化娱乐(××酒城) .除经甲方书面同意外，乙方不得擅自改变租赁用途。

第三条：租赁期限及免租金期限

3.1 租赁期限为 20 年，自 xx年 6月01日至 20xx 年 05 月 31日。

3.2 免租金期限为自本合同签订之日起至xx年02月28日。

第四条：租金和定金

4.1 租金的确定适用逐年递增的办法确定。其中，第1—2年为人民币 2元/平方米/天，月租金总额为 162,000元，三个月租金总额为 486,000元，年租金总额为 1,944,000元(大写：壹佰玖拾肆万肆仟元)第3—xx年，每天每平方米2.7元，第11—20xx年按经营情况租金另定。

上述一个月按30天，一年按360天计算。

上述租金中不含水、电、空调、供暖、垃圾处理等费用。

4.2 乙方于签署合同后 3 日内向甲方支付 3个月的租金作为定金。如果乙方单方面提前解除本合同的，定金不予退还;如果甲方单方面提前解除本合同的，应双倍返还乙方定金。

4.3 免租期结束后，定金同时作为履约保证金。甲方有权根

据本合同或商场的有关制度在乙方经营期间违反本合同所约定义务时给予乙方相应处罚。甲方有权从履约保证金中直接扣除。履约保证金不足时，乙方应在10日内补齐。履约保证金在合同期满后予以返还。

4.4每 3个月为一个租金支付周期，，除第一期租金按本条4.5执行外，以后每期的租金应提前 30天向甲方支付，甲方收到乙方租金后为乙方开具正式发票。

4.5第一期租金的交纳应在本合同约定的免租期届满前3日内支付。

第五条：续租优先权及转租

5.1 合同期限届满后乙方需要续租的，乙方应在期满前 3个月以书面形式通知甲方，同等条件下，乙方享有优先租赁权。否则，期限届满后本合同自动终止。

5.2未经甲方书面同意，乙方无权转租或转让本合同项下的租赁房屋(场地)

第六条：其他费用

6.1 乙方正常经营所发生的所有税费由乙方自行负责缴纳。

6.2 乙方装修和改建以及专用和专有设备的安装、调试、维修和保养所发生的一切费用由乙方自行承担。

6.3 甲方负责安装水、电、天然气表，但水电费由乙方承担。水电费的标准按北京市的规定价格执行，空调费按实际使用电表数字计算。

6.4 垃圾清运费由乙方自负。

6.5 甲方协助乙方申请有线电视、通信、宽带的开通，有关

开户和使用的费用由乙方自行承担。

6.6 应由房屋(场地)产权方交纳的有关房屋(场地)本身的费用与土地使用费用、能源费等,以及房屋(场地)主体结构的维修费用由甲方承担;由于乙方工程改造引起的房屋(场地)主体结构变化产生的维修费用由乙方自行承担。

以上约定由乙方承担的各种税费,除由乙方直接根据有关规定向相关部门缴纳外,甲方根据有关规定凭单据、发票按各规定的期限向乙方结算。

第七条: 所租房屋(场地)的交付

7.1 乙方应在签订合同时与甲方工程部门协商装修改建事宜,如涉及变更原中央空调系统、公共桥架、消防报警、喷洒系统、防排烟系统、防火分区消防通道、主体结构变更时,须经设计单位认可。

7.2 乙方进场施工前应先向甲方提供装修施工图纸一套(含电路图、效果图、材料清单),经甲方批准并进行现场交接后,乙方的施工单位应持资质证明办理进场手续,方可对租赁场进行装修。

7.3 甲方已于 年 4 月 29 日前将房屋(场地)(毛坯房,指设备现状)交给乙方进行装修、改造。

第八条: 所租房屋(场地)的使用

8.1.1 所租房屋(场地)的用途为文化娱乐(××酒城)

8.1.2 应遵守××××大厦的有关规定,爱护房屋(场地)及其附属设备设施,防止损害。

8.1.3 不得擅自改变所租房屋(场地)的主体结构。确需改变

时，必须征得甲方的书面同意，并须经有关部门批准，甲方给予配合，费用由乙方自行承担。

8.1.4 乙方应负责在所租房屋(场地)区域内自行安装的设备设施的维护、保养。

8.1.5 乙方对所租房屋(场地)及其专供乙方使用的附属物负有妥善使用及维护之责任，对各种可能出现的故障和危险必须及时报告和消除，以避免一切可能发生的隐患。

8.1.6 乙方在租赁期间，因使用不当造成损坏，乙方必须负责维修，费用由乙方承担。

第九条：消防安全责任

9.1 甲方负责消防验收，所租房屋(场地)乙方在二次装修引起的消防系统变更，乙方自行完成消防报验手续，甲方给予配合，改造费用由乙方承担。

9.2 乙方在租赁期间需严格遵守《中华人民共和国消防条例》以及相关法律、法规和地方性规章制度等，积极配合甲方做好消防工作。因乙方原因产生的一切责任及损失由乙方承担。

9.3 乙方应在所租房屋(场地)内按有关规定自行配置灭火器材，严禁将楼宇内消防设施用作其它用途。

9.4 乙方应按消防部门有关规定全面负责所租房屋(场地)内的防火安全。甲方有权在事先给乙方书面通知的合理时间内检查所租房屋(场地)的防火安全，乙方不得无理拒绝。

第十条：甲方权利与义务

10.1 甲方应按本合同规定时间和要求将所租房屋(场地)交付乙方使用。

10.2 甲方同意乙方利用所租房屋(场地)的外墙进行企业广告发布和企业宣传,位置、费用另议。乙方发布广告必须事先自行征得广告主管部门的认可。

10.3 甲方保证所出租房屋(场地)的主体结构与门窗、水、电、消防、照明、空调和客货电梯等设备设施符合国家标准和行业规范,质量完好,安全可靠,可以正常投入使用。

10.4 乙方与××××大厦的物业管理公司发生工作矛盾时,由甲方负责协调和调解。

10.5 乙方办理各项执照及许可证,需甲方协助时,甲方应提供方便和服务。

10.6 甲方保留以下权利:

10.6.1 在不影响乙方正常营业的情况下,甲方有权随时派遣工作人员进入乙方所租赁房屋(场地)进行有关固定设备检查和维修。

10.6.2 甲方有权在本合同到期前三个月内,带领其他有意租赁者在乙方正常工作期间到乙方租赁房屋(场地)视察参观。

第十一条: 乙方权利及义务

11.1 乙方应向甲方提供合法营业所需的全部有效资质证件(包括但不限于工商管理部门加盖红章的营业执照复印件、法定代表人证明书或法人委托书、组织机构代码复印件、卫生许可证复印件、商标注册证复印件、税务登记证复印件等)

乙方应在营业前,申办好营业执照及企业分支结构注册和税务登记、卫生许可证等一切手续,承担相关的法律责任。

11.2 乙方保证按时交纳租金和水、电、空调等基础能源费及

合同约定的其他费用。

11.3 乙方在签订本合同时应同时与商城的物业管理公司签订《××××大厦物业管理委托合同》，并按商城的统一标准交纳各种物业管理费用。

11.4 乙方保证遵守国家 and 政府及相关主管部门的法律法规，遵守××××大厦的各项管理规章制度，严格执行商城有关安全和消防的规定，服从××××大厦的统一规划和管理。

11.5 乙方保证在本合同有效期内从事合法正当的经营活动，按国家规定按时交纳经营的各项税费。

11.6 乙方有责任在进行装修改造的过程中，不破坏所租房屋(场地)的主体结构。不得将租赁房屋(场地)内不属于乙方的财产作为向任何第三者以任何形式的债务担保。

11.7 负责所租房屋(场地)的内部防火安全、门前三包、室内卫生、综合治理及安全、保卫等工作，乙方应执行有关部门的管理规定。

11.8 乙方的经营人员应具备身份证或暂住证、务工证、健康证明、婚育证等，乙方应保证并要求其经营人员能够遵守国家的法律法规、商城的规定。乙方应将其经营人员的上述证明的复印件提供给甲方。

第十二条：退租

12.1 双方解除或终止本合同时，乙方应在 20 日内完成撤场工作，并将所租房屋(场地)及其甲方原有的专用设备设施恢复原状(自然损耗除外)后交付甲方。

12.2 本合同终止时乙方应保证甲方原有的专用设备设施正常、可靠运行。

12.3 甲方同意乙方将其自行购置的设备和设施拆除与撤出，但乙方拆除和撤出有关设备设施后有损甲方房屋(场地)及其附属物的除外。

12.4 双方解除或终止本合同时，乙方一次性付清应由乙方承担的全部租金和其它费用后，甲方原则上保障乙方的撤场工作不受干扰。

12.5 除上述约定外，退租的未尽事宜届时双方具体协商确定。

第十三条：违约责任

13.1 如果甲方不能按时完成交接工作或因甲方原因造成水、电、消防、空调、电梯等设备的验收滞后，使乙方因此而延误工期，则所延误之时间应视为乙方免租期。

13.2 甲方应保证乙方经营所需的水、电、暖和空调与新风的正常供应，由于甲方原因造成乙方无法正常经营，甲方应免除在此期间乙方的房租，由于乙方失误操作造成的损失由乙方自行承担。

13.3 如乙方欠付租金及相关费用，每延期 1天，除租金和相关费用外，还应向甲方支付所欠金额 3% 作滞纳金。

13.4.3 利用所租房屋(场地)进行违法活动的；

13.4.5 违反安全、消防的有关规定，多次经[]、消防部门或甲方警告不能及时改正或酿成灾害发生，造成损失的。

13.5 无论什么原因，乙方车撤场时，若依据本合同约定欠交甲方各项费用的，甲方有权限制乙方将其自行购置的设备和设施拆除与撤出，乙方同意甲方在乙方未清偿全部所欠费用前留置其设备设施等一切财产。

13.6 甲方了解乙方违约的事实而又接受租金时，不能视为甲方放弃追究乙方违约责任的权利，除非甲方明确以书面方式或放弃上述权利。

13.7 在合同有效期内，任何一方提出提前终止本合同，需提前 6个月书面通知对方，经双方协商同意后签订终止合同，但合同另一方有权要求提出终止合同方赔偿一切经济损失。在终止合同生效前，本合同仍有效。

13.8 如因国家建设或遇不可抗力使本协议无法履行时，甲乙双方互不承担违约责任，由此造成的损失由双方自行承担。

第十四条：本合同未尽事宜，由甲乙双方另行协商并签订补充协议，本合同之附件均为本合同不可分割之一部分。

第十五条：本合同及其附件和补充协议中未规定的事项，均遵照中华人民共和国有关法律、法规执行。

第十六条：本合同在履行中发生争议，在甲、乙双方双方协商解决。协商不成时，可向人民法院提起诉讼。

第十七条：本合同自双方签字盖章之日起生效。合同生效后日内，双方持本合同和有关证明文件向当地有关部门申请登记备案。

第十八条：本合同一式五份，甲乙双方各执二份，登记备案机关备案一份。

附件：房屋(场地)平面图

甲方： 乙方：

法定代表人： 法定代表人：

签订日期： 年 月 日

最新场地布置合同模板篇三

乙方：_____

为了与各类媒体建立互惠、互利，共同发展的良好合作伙伴关系，特向各类媒体提供影棚、器材租赁优惠价格服务。

- 1、甲方向乙方提供_____平方米摄影场地及所需灯具。费用以_____元次/日计。（拍摄人员进棚工作到离棚结束）
- 2、在影棚拍摄时，甲方不限乙方的拍摄时间及闪光灯使用数量。
- 3、甲方免费提供茶水、咖啡及代定工作餐服务。
- 4、甲方免费提供化妆间及休息洽谈室。
- 5、乙方租用甲方配套闪光灯外拍时（两只电箱、五只灯头），12小时内费用按_____元次/日计算。超时按正常租赁计算。
- 6、乙方租用甲方相机及配件时，租赁费用按正常报价_____折起计算。乙方在使用相机及配件时，造成器材损坏由乙方负责赔偿。
- 7、租用器材时间从客户领取到器材开始计算。
- 8、租用配套闪光灯及摄影器材外拍时，采取甲方跟随工作人员方式。甲方工作人员的一切费用由乙方承担。
- 9、乙方在使用甲方一次性摄影物品时，甲方只收取该物品的成本费。
- 10、乙方在租棚及器材时，应提前三天向甲方预定。如有变

化应及时通知甲方。

11、乙方在发表作品时，应署名场地、器材提供：_____专业摄影棚，并留送样书一册。如乙方不予甲方署名。甲方将取消乙方享有的优惠租棚及器材的资格。甲方有权按正常租赁报价向乙方收取租棚及器材费用。

12、本合同未尽事宜，双方可协商后做出补充约定，补充约定及合同附件为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

13、本合同自双方签字、盖章后生效。本合同一式_____份，具有同等法律效力。其中合同正本一式两份，双方各执一份；合同副本一式_____份。

最新场地布置合同模板篇四

乙方：

一、乙方租用甲方厂房一栋作为生产车间，大约三千多平方米，大棚外8米内及厂房外宿舍院子一套都归乙方使用。

二、租用时间四年，从20xx年2月1日起至20xx年1月31日止。

三、租金为每年贰拾玖万八千元整(298000、00元)。

四、付款方法：每年公历二月一日前一次性付清。

五、合同到期后，乙方在合同期内所盖建的建筑归甲方所有。(如四年内国家征用乙方所盖建的建筑的赔款归乙方所有)。

六、乙方在租用期间，其所需生产生活用水用电再现乙方不变更用电负荷的前提下甲方必须给予保障，如有变更所产生

的费用由甲方承担，其生产、经营所需的相关手续：(如执照、税务证件、安全、消防、排污、环保、用工等)均由乙方自己负责办理，与甲方无关。

七、 乙方在租用期间，对甲方所提供的厂房包括公路负责保护和维修。

八、 合同期内，乙方在生产、经营过程中发生的违法、违规行为均由乙方承担一切责任，同时，甲方不得干预乙方的生产和经营。

九、 合同到期后，乙方享有优先租用权。

十、 合同一经双方签字就具有法律效力，双方应共同遵照执行，任何一方违反本合同而给另一方造成的经济损失，应全额赔偿。

十一、 未尽事宜，双方协商解决。

十二、 本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

最新场地布置合同模板篇五

乙方：_____

根据《中华人民共和国广告法》，《中华人民共和国合同法》及国家有关法律、法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿、等价有偿、公平、诚实信用的基础上，经友好协商，就乙方在甲方_____楼宇的电梯厢内安装装饰镜框，用于环境装饰及刊登商业广告等事宜，达成一致意见，特签订本合同，以资信守。

一、使用范围及安装数量

1、乙方可以安装装饰镜框用于环境装饰及刊登商业广告的范围为：位于_____市_____小区楼宇内的共部电梯的电梯厢。

2、安装数量：每部电梯厢内安装_____块，共计_____块。

二、镜框规格及材质要求

2、镜框材质要求：_____。

三、使用费用及支付方式

甲、乙双方确定使用费用为：每部电梯厢_____元/月，共部电梯，全部电梯厢每月乙方须向甲方支付使用费人民币共计_____元。该使用费用乙方应在每月5号前以现金形式支付。

四、合作期限

1、甲、乙双方合作期限自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。

2、本合同期满后，甲、乙双方如需继续合作，则应另行签订协议。

3、无论装饰镜框内刊登的商业广告是否到期，本合同到期后，甲、乙双方的合作终止，乙方不得继续使用电梯厢，并应将装饰镜框及镜框中的内容进行清除。

五、履约保证金

乙方应在本合同正式签订之日，向甲方支付保证金_____元，用于保证乙方按本合同约定履行义务。本合同期限届满时，乙方如无违反本合同之行为，则该保证金予以返还，但不计

利息。

六、甲方的权利和义务

（一）甲方权利

- 1、乙方安装装饰镜框时，甲方有权要求乙方提供保障电梯乘客安全的安装模式和符合健康要求的装饰材料。
- 2、在乙方安装过程中，甲方有权对乙方安装进行监督，如发现乙方安装方式违反本合同的，甲方有权责成乙方修改安装方案。
- 3、乙方对装饰镜框及画面材料进行更换或保养，违反本合同规定的，不符合人体健康要求的，甲方有权责成乙方限期改正。
- 4、为更好地美化电梯厢内环境，甲方有权为乙方提供合理化建议，经甲、乙双方协商后由乙方实施改进方案。

（二）甲方义务

- 1、在本合同有效期内，甲方承诺不与任何与乙方有竞争性的第三方在小区内进行相同或类似的合作，甲方授权乙方享有电梯厢镜框广告发布权。
- 2、甲方在与乙方合作期间，如遇电梯厢改建、翻建不能正常使用时，应提前通知乙方，由双方共同协商解决方案。

七、乙方的权利和义务

（一）乙方权利

- 1、乙方负责装饰镜框的制作，并按双方认定的安装方式及位置进行安装，装饰镜框的产权归乙方所有。

2、本合同有效期内，乙方对电梯厢有装饰镜框广告发布权，对装饰镜框内发布信息的客户数量、画面布置形式、内容享有决定权。

3、为保证装饰镜框装饰效果，乙方将定期派员工进入电梯厢更换画面，以及对装饰镜框进行维护与保养，甲方应对乙方人员出入小区提供便利。

4、本合同期满后，甲方如想继续和他方开展此项合作，在同等条件下，乙方有优先权。

（二）乙方义务

1、乙方保证装饰镜框安装方式具备安全性，不对乘客或电梯厢本身构成不当损坏，否则，一切损失由乙方承担。

2、乙方保证装饰材料符合人体健康要求，不对电梯用户构成不良影响。

3、乙方刊登的广告内容必须符合有关广告的法律法规。乙方在装饰镜框内刊登的广告如有任何侵犯他人知识产权或其它合法权益的行为，由乙方承担全部经济、法律责任，造成甲方损失的，乙方应予以赔偿。

4、乙方保证装饰材料及画面在视觉上具备合理的美观性。

5、装饰镜框内没有刊登商业广告时，乙方应在装饰镜框内做公益宣传，以美化环境。

6、乙方应按时支付本合同第三条、第五条规定之款项。

7、乙方应定期对装饰镜框进行检查，如发现遗失、掉落、毁损等，应及时负责维修或重新安装，因此而给甲方或第三方造成损失的，乙方应予以赔偿。

八、违约责任

- 1、乙方如不能按时向甲方交纳本合同约定之款项，每延迟一天按拖欠总金额的1%每天向甲方缴纳滞纳金。拖欠超过15天，即视为乙方严重违约，甲方有权单方解除合同。
2. 除本合同约定的条款外，任何一方提出解除本合同，应提前一个月书面通知对方，并向对方支付违约金人民币元。
- 3、因提前解除合同或合同期满双方未续签合同的，乙方须在合同解除或期满后十日内，完成装饰镜框及镜框中内容的清除等工作，若逾期未清除的则须补交占用期间的费用，占用期间每日费用按本合同第三条规定月需缴纳总使用费用的百分之十计收，若超过十五日乙方仍未清除完毕，甲方有权清除而不作任何赔偿，并没收合同保证金，造成甲方其他损失的，仍可向乙方追索经济损失赔偿责任。
- 4、除本合同另有约定外，由于一方违反本合同的约定或违反国家有关法规及相关规定，即为违约。违约方须向对方支付本合同第三条规定月需缴纳总费用的二倍的违约金。该违约金不足以赔偿守约方的损失时，应按其实际损失额予以赔偿。

九、争议解决

凡因执行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议，合同各方应通过友好协商解决；如果协商不能解决，任何一方均有权向市有管辖权的人民法院提起诉讼。

十、甲乙双方于本合同中所留地址及电话为联系（送达）地址及电话，如有变更应书面通知对方，否则一方向上述地址之文件送达视为已送达到及/或通知到对方。

十一、本合同如有未尽事宜，经双方友好协商，可另行签订补充协议。补充协议与本合同具有同等法律效力。

十二、本协议一式两份，甲乙双方各执一份。本协议自双方签字盖章之日起生效。

附：甲方、乙方营业执照

甲方：_____乙方：_____

签约代表：_____签约代表：_____

地址：_____地址：_____

联系电话：_____联系电话：_____

_____年_____月_____日签于_____市。

最新场地布置合同模板篇六

根据《中华人民共和国合同法》及有关的规定，甲、乙双方经过平等、自愿、充分协商，就甲方向乙方租用场地之有关事宜达成一致意见，特订立本合同，以资信守。

第一条、租赁场地及用途

乙方同意将坐落
在_____，
面积为_____平方米的场地（以下简称该场地），出租给甲方作广告发布或品牌宣传推广使用。

第二条、租赁期限

自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。乙方应于_____年_____月_____日将该场地交付甲方使用。

第三条、租金及其支付方式

1、租金为每平方米_____元/月，租金每月为人民币_____元（大写_____元）。

2、基于户外广告的报批程序，乙方同意甲方在本合同约定的户外广告得到政府批准发布之日起开始计付租金。

4、以上款项甲方采用方式支付，乙方在收到甲方支付的租金时，须向甲方提供国内有效的等值发票，否则甲方可顺延付款。

第四条、双方义务

（一）甲方义务

1、在租赁期内，甲方必须依照国家法律法规规定和本合同的约定使用场地。

2、在租赁期内，甲方必须服从该场地物业管理公司的管理。

3、甲方须按期向乙方交纳租金，并向该场地物业管理公司支付因租赁场地而产生的管理费、水电费等费用。

（二）乙方义务

1、乙方须保证该场地的土地使用权权属清楚，并享有处分该场地的权利。

2、租赁期内，乙方保证不将该场地外缘向外20米（即以该场地外缘任一点为圆心、半径为20米）范围内的土地及其附属物租与第三方作房地产广告用。

3、乙方在交付场地给甲方使用时，应保证本场地在出租使用时的质量符合安全使用及符合本合同的使用目的的要求。

4、租赁期满前一个月，如乙方继续出租该场地，在相同条件下甲方享有优先承租该场地的权利，经同意后双方应另行签订租赁合同。

第五条、甲方与乙方的变更

1、在合同期内，如果甲方将该场地的租约转移给第三方时，本合同对第三方继续有效。

2、乙方转让该场地的土地使用权，须提前一个月通知甲方。在同等的条件下，甲方享有优先购买权。

第六条、违约责任

1、乙方不能将该场地交付甲方使用的，应向甲方支付本合同约定的租赁期间甲方应付总租金的20%作为违约金。

2、如因该场地的土地使用权权属发生纠纷或乙方原因导致影响甲方对该场地使用的其他情况，乙方负责解决该纠纷，并赔偿由此给甲方造成的一切损失。

3、如乙方交付的场地除不可抗力事件外未能达到本合同第四条第（二）款第1、2、3项的要求，甲方有权解除本合同，乙方须向甲方支付本合同约定的租赁期间其应付总租金的_____%作为违约金。

4、乙方不能按规定的日期把该场地交付甲方使用，从逾期交付之日起至实际交付之日止，每日按的_____%支付违约金；逾期超过____日，甲方有权解除本合同，乙方应向甲方支付本合同约定的租赁期间甲方应付总租金的20%作为违约金。

5、如甲方拖欠应付乙方租金超过____日，乙方按每日_____%计收甲方应交而未交款的滞纳金；如甲方未经乙方同意，拖欠月租金超过____个月以上的，乙方有权单方

解除合同，收回场地，甲方应向乙方支付应付而未付租金的20%作为违约金。

6、由双方根据具体情况选择（只能选择一项）：

（1）除非本合同另有规定外，租赁期内，双方不得提前解除合同。如甲方提前退租，甲方应提前天书面通知乙方，并向乙方支付余下租赁期内其应付租金的20%作为违约金；如乙方提前收回场地，乙方应提前天书面通知乙方，并向甲方支付余下租赁期内甲方应付租金的20%作为违约金。

（2）任何一方如需提前解除合同，须书面通知对方。自另一方收到通知之日起_____日后，本合同自行终止。双方对此无须承担违约责任。

第七条、转让条款

未经合同其他方书面同意，任何一方不得全部或部分转让其在本合同项下的权利和义务。

第八条、免责条款

由于不能预见、不能避免和不能克服的自然原因或社会原因，致使本合同不能履行或者不能完全履行时，遇到上述不可抗力事件的一方，应立即书面通知合同其他方，并应在不可抗力事件发生后十五天内，向合同其他方提供经不可抗力事件发生地区公证机构出具的证明合同不能履行或需要延期履行、部分履行的有效证明文件，由合同各方按事件对履行合同影响的程度协商决定是否解除合同、或者部分或全部免除履行合同的责任、或者延期履行合同。

遭受不可抗力的一方未履行上述义务的，不能免除其违约责任

第九条、法律适用

对本合同的订立、履行、解释、效力和争议的解决均适用中华人民共和国法律。

第十条、争议的解决

因本合同的签订、履行而发生争议的，合同各方应本着友好、写作的态度进行协商；协商不成的，可以提起诉讼，双方同意由合同履行地的人民法院管辖。

第十一条、其它

- 1、本合同如有未尽事宜，经双方友好协商，另签补充协议。补充协议与本合同具有同等法律效力。
- 2、本合同附件是本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。
- 3、本合同一式份，甲乙双方各执份，均具同等法律效力。
- 4、本合同有效期为一年，自双方签字、盖章之日起生效。

最新场地布置合同模板篇七

乙方：_____

一、甲方将位于最西面约_____平方米（见附图）停车场地及其设施提供给乙方使用，并有偿提供办公楼内指定套间给乙方作宿舍和办公使用。甲方按每月收取乙方场地使用费合共人民币：元。本合同签订的同时，乙方须向甲方缴纳人民币_____元作为合同保证金（即场地押金），甲方在双方协议合法终止后7日内无息返还给乙方。

二、场地使用期限自_____年___月___日起至_____年___月___日止，场地使用费按月缴纳，且在每月5号前缴纳当月的场地使用费和其它相关费用。

三、甲乙双方的权利和义务：

1、甲方依规对停车场地的车辆进行管理（严禁非乙方车辆进入停放），乙方须予配合。如因乙方原因造成停车场地内设施损坏的，甲方有权要求乙方修复或赔偿。如乙方多次不服从甲方管理并违规不予改正并造成严重后果的，甲方有权终止本合同。

2、甲方为乙方提供停车场地的使用管理服务，乙方在使用过程中须遵守甲方车场的管理制度、听从指挥。

3、甲方负责车场场地及设施的安装、维护、保养，保证场地的正常使用功能，以及车场的清洁卫生工作（含宿舍公共地方）并配合和协助乙方对外协调政府相关管理部门的管理及办理相关证照。

4、乙方有权按协议规定的面积合理使用停车场地停放车辆，甲方有权监督乙方并对乙方车辆进行管理，甲方要尽到对车辆油和轮胎的保管责任，如因甲方责任造成损失的，须予相应赔偿。

5、乙方车辆分固定、临时停放，固定停放的车辆应提供行驶证向甲方备案，若乙方需变更所停放车辆，乙方应带车辆行驶证到甲方处及时办理相关变更手续。临时停放车辆需乙方确认并向甲方门卫报告。

6、乙方应在租用场地内停车，停车时车头朝外，不在消防安全通道上停车，不得将车辆停于停车场进出口处，否则，乙方应承担由此引起的一切责任。

7、乙方车辆须办理相应保险手续，并经常检修车辆，以便防盗、防火、防漏油等，否则乙方承担由此引发的相应责任。

四、甲方拥有该使用场地的合法使用权，除不可抗力外，甲方保证乙方在合同周期内正常使用，场地内除乙方以外的一切经济纠纷均与乙方无关。同时，非因不可抗力，甲方不能单方面终止本合同的执行，如因甲方原因造成乙方不能继续使用合同约定的场地的，甲方须赔偿乙方因此而造成的损失。

五、合同期满后，乙方仍按本合同约定使用停车场地并缴纳约定的场地使用费，乙方享有优先使用权。

六、本合同执行过程中若出现争议，双方应协商解决，协商不成可提交当地人民法院诉讼解决。

七、本协议自双方签字盖章起即时生效。双方各执一份，均具同等法律效力。

八、备注：（场地平面图）

甲方：_____

甲方代表：_____

联系方式：_____

____年____月____日

乙方：_____

乙方代表：_____

联系方式：_____

____年____月____日

最新场地布置合同模板篇八

办公地址：

联系电话：

传真：

邮政编码：

乙方：

办公地址：

联系电话：

传真：

邮政编码：

第一条定义

第二条租赁期限

租赁期限自年月日起至年月日止，共计天；

第三条租金与支付期限和方式

第四条甲方权利

第五条甲方义务

5.2除有明确约定外，甲方不得干涉乙方正常的赛事活动。

5.3甲方应对场馆进行管理，维护并改善场馆所具有的赛事功

能.

第六条乙方权利

6.1乙方有权监督甲方履行合同约定的各项义务.

第七章乙方义务

7.2乙方应按照甲方的要求提供有关本人或本法人的备案资料.

7.4乙方应按期支付租金并承担因赛事所产生的各项税费.

第八章保险

第九条违约责任

第十章合同的解除，变更，终止

10.1甲乙双方均不得无故解除，变更合同，否则承担严重的违约责任

10.3.2未按照约定的用途使用场地，经甲方次书面通知未改正的；

10.3.3利用场地进行违法活动的；

10.3.4被新闻媒体曝光造成恶劣影响的；

10.3.6逾期日未支付租金的；

10.3.7违反保证金协议的有关约定的；

10.4.1甲方不能按照合同的约定，拆除场馆内外的原有广告；

10.4.2甲方未按照合同约定开发广告资源；

10.4.3甲方未按照合同约定履行义务，致使比赛不能正常举行；

第十一条争议解决方式

第十二章其它

12.1场地在租赁期限内所有权发生变动的，不影响本合同的效力

12.6本合同中标题是只为方便查阅，不构成本合同的实质内容.

12.12本合同正本一式份，双方各执份；

12.13本合同未尽事宜，由双方另行协商解决.

甲方(公章)

代表(签字)

电话：

乙方(公章)

代表(签字)

电话：

签约时间年月日