

# 2023年仓储出租收费合同版 仓储合同(8篇)

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。那么合同的格式，你掌握了吗？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

## 2023年仓储出租收费合同版 仓储合同(8篇) 篇一

委托方：（以下称“甲方”）

法定代表人： 地址： 电话：

受托方：（以下称“乙方”）

法定代表人： 地址： 电话：

### 第一条 业务合作范围

1、甲方租用乙方提供的仓库；

二次包装、销毁等服务时，应在合理时间内提前告知乙方，并在双方对服务标准及价格达成一致的情况下，由乙方提供上述服务。

### 第二条 甲、乙双方义务

1、甲方义务：

1) 甲方保证具备履行本合同项下义务的权力能力及主体资格；

2) 甲方保证遵守国家相关法律、法规及本合同的约定，合法

经营；

3) 甲方应遵守乙方执行仓储管理的各项管理制度和安全制度；

5) 甲方保证按照本合同约定时间支付各项费用；

2、乙方义务：

1) 乙方保证具备履行本合同项下义务的权利能力和主体资格；

2) 乙方遵守国家相关法律、法规及本合同的约定，合法经营；

3) 乙方负责仓库的安全保卫工作，按照甲、乙双方确认的货物存储标准对货物进行保管。根据甲方要求，乙方可代甲方为其存储在乙方仓库内的货物购买保险，相关费用由甲方承担。

4) 因乙方原因造成甲方委托货物的货损，乙方根据甲方提供的《产品货值表》进行相应赔偿，但最高赔偿数额不超过甲方产品的销售价格。

5) 因自然灾害或其他不可抗力原因，甲方货物遭受损失的，乙方不承担责任。“不可抗力”取自《中华人民共和国合同法》的有关定义，包括：战争、动乱、飞行物体坠落、商品自身问题或温湿度引起的变质、变色、发霉等非甲乙双方的原因造成的爆炸、火灾、风、雨、洪水、雪、地震等。

第三条 服务费用及标准

1、本业务的具体费用标准详见《物流服务收费标准》。

2、本业务费用决定的前提条件

1) 本业务相关的报价(以下称“本报价”)表示的前提条件是《仓配物流收费标准》中指定的服务内容，如果超出指定的

服务内容之外，报价另行商定。

2) 甲方在本报价的货品因特殊要求而另需增加设备时，费用由甲方承担；

#### 第四条 结算及付款方式

1、结算方式：

2、付款方式：甲方以银行转帐形式汇至乙方指定的以下帐户。

开户名称：###

开户银行：###

银行帐号：####

3、逾期付款违约金：若甲方逾期支付乙方本合同项下物流服务费用的，则须向乙方支付逾期付款违约金。违约金的计算公式：违约金总金额=甲方应付当期物流服务费总金额×0.5%×逾期天数。

如果甲方逾期支付乙方物流服务费用超过60日，乙方有权终止合同，并要求甲方承担因此给乙方造成的一切损失。

#### 第五条 协议有效期及终止

1、本合同自甲、乙双方盖章之日起生效，有效期至年月日。

2、甲、乙任何一方违反本协议时，对方可立即停止履行本协议；

3、在甲、乙任何一方未违反本合同的情况下，届满前3个月未书面通知对方对方本合同结束后不再续约，则本合同自动延续一年，以此类推。

4、本合同之终止并不影响本合同协议项下未完成之结算或任何一方付款义务以及其他在终止前已产生的权利和义务。

## 第六条 保密条款

甲乙双方在本合同履行期间，所了解的对方企业信息，即使本合同终止后，在事先没有得到对方的书面同意的情况下，不能向任何第三方透露。

## 第七条 适用法律及争议处理

- 1、本合同适用中华人民共和国法律；
- 3、如双方协商不成，交由乙方所在地法院裁决。

## 第八条 其他

- 1、本合同的附件与本合同一样具有法律效力。
- 2、本合同未尽事宜，由甲乙双方另行商定。对本合同任何变更、补充均须双方协商一致并签署书面文件确认。
- 3、本合同一式二份，双方各执一份，具有同等法律效力。
- 4、本合同自双方代表签字并加盖公章之日起正式生效。

(以下无正文)

甲方(盖章):

甲方法定代表人或授权代表:

乙方法定代表人或授权代表:

乙方(盖章):

签字日期： 签字日期：

## 2023年仓储出租收费合同版 仓储合同(8篇) 篇二

存货方：中轻昊宇光伏科技（北京）有限公司（以下简称甲方） 保管方：北京圆舜通物流有限责任公司（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》的规定，当事人双方本着合法原则、平等互利等价有偿原则、契约自由原则和诚实信用原则，经过友好协商，签订本合同，共同信守。

### 一、仓储物

摩尔多瓦红酒

### 二、保管场所

北京市朝阳区博大路（嘉里大通物流公司仓库内）

### 三、保管方法

1. 甲方委托乙方代为保管货物。
2. 乙方提供相应的仓储面积及库位供甲方使用。
3. 乙方应当有专门的仓库、设备并配备有专业技术知识的人员负责管理。必要的时候，还应向保管人提供储存、保管、运输等方面的技术资料。乙方负责合同期间甲方货物的储存、卸车、短途运输。

### 四、仓储费用

1. 保管人提供仓库约50平方米的恒温（温度在5-18度之间）仓库给存货人使用，仓库租金按月包库制，每天每平方米4.5

元。

2. 保管费、装卸费、出入库费用由存货方承担。

3. 甲方向乙方交纳货值的千分之一保险费，乙方负责向保险公司索赔的一切手续及事宜。

4. 仓储费由甲方按月支付。每月双方进行对账，甲方确认后乙方开具正式仓储发票，甲方应在收到发票的5个工作日内支付仓储费用。

## 五、保管期限

1. 保管期限自20xx年12月 日至20xx年2月 日止。

2. 保管期限届满，乙方应当将仓储物返还给甲方，甲方应及时取回仓储物，如甲方需要继续使用仓库，合同即可继续有效。

## 六、出入库

1. 入库和出库的手续按照有关入库、出库的规定办理，如无规定，按双方协议办理。入库和出库时，双方代表或经办人都应在场，检验后的记录要由双方代表或经办人签字。该记录应视为合同的有效组成部分，当事人双方各保存一份。

2. 甲方货物进入仓库时，乙方负责货物的卸车，并对对货物进行清点、检验和接收工作。乙方根据合同规定的数量、质量、品种、规格等对入库货物进清点、验收和接收。验收无误后，向甲方开出仓单。

3. 货物出库要当面交接清楚，并做好记录。

## 七、验收

1. 货物验收由乙方负责，验收的内容、标准包括三个方面：

(2) 包装内的货物品名、规格、数量，以外包装或货物上的标记为准；外包装或货物上无标记的，以存货人提供的验收资料为准。

(3) 散装货物按国家有关规定或合同规定验收。

2. 甲方应当向乙方提供必要的货物验收资料，如未提供必要的货物验收资料或提供的资料不齐全、不及时，所造成的验收差错及贻误索赔期或者发生货物品种、数量、质量不符合合同规定时，乙方不承担赔偿责任。

3. 乙方应按照合同规定的包装外观、货物品种、数量和质量，对入库物进行验收，如果发现入库货物与合同规定不符，应及时通知甲方。乙方未按规定的项目、方法和期限验收，或验收不准确而造成的实际经济损失，由乙方负责。

## 八、权利义务

### (一) 乙方权利义务

1. 乙方应当按照国家的规定或合同约定的要求操作或储存。在保管期间，乙方应按合同议定的储存条件和保管要求保管货物，并定期进行检查，使保管的货物不短缺、不损坏、不污染、不灭失，处于完好状态，乙方发现货物出现异状，应及时通知甲方处理。未经存货人允许，无权委托第三方代管。

2. 甲方交付仓储的货物，乙方应当给付相应的仓单。

3. 乙方对入库仓储物发现有变质或者其他损坏，危及其他仓储物的安全和正常保管的，应当催告甲方或者仓单持有人作出必要的处置。因情况紧急，乙方可以作出必要的处置，但事后应当将该情况及时通知存货人或者仓单持有人。

4. 储存期届满，甲方或者仓单持有人不提取仓储物的，乙方可以催告其在合理期限内提取，逾期不提取的，乙方可以提存该物。

5. 储存期间，因乙方保管不善造成仓储物毁损、灭失的，乙方应当承担全部损害赔偿责任。

(2) 储存的货物发现有变质或其他损坏的，乙方应及时通知甲方；

## (二) 甲方的权利义务

1. 储存期届满，甲方或者仓单持有人应当凭仓单提取仓储物。甲方或者仓单持有人逾期提取的，应当加收仓储费；提前提取的，乙方应减收仓储费。

2. 甲方为了防止货物在储存期间变质或有其他损坏，有权利随时检查仓储物，但在行使检查仓储物的权利时，不得妨碍乙方的正常工作。

不齐全、不及时而造成验收差错及其他损失的，由甲方负责。甲方应按照合同的约定负责货物的包装，因包装不符合要求而造成货物损坏的，由甲方负责。

## 九、乙方的责任

1. 在货物保管期间，未按合同规定的储存条件和保管要求保管货物，造成货物灭失、短少、变质、污染、损坏的，由乙方按批发价格购买货物对甲方进行赔偿。

2. 对于危险物品和易腐蚀物品等未按国家和合同规定的要求操作、储存，造成毁损的，乙方应承担赔偿责任。

3. 由于乙方的责任，造成退仓不能入库时，应赔偿甲方不能



入库货物的往返运费。

4. 由乙方负责发运的货物，不能按期发货，应赔偿甲方逾期交货的损失；错发到货地点，除按合同规定无偿运到规定的到货地点外，并赔偿甲方因此而造成的实际损失。

## 十、甲方的责任

1. 甲方不得未经乙方允许自行存放易燃、易爆、易渗漏、有毒等危险货物，否则造成的货物毁损、仓库毁损或人身伤亡，由甲方承担赔偿责任直至刑事责任。

2. 未按国家或合同规定的标准和要求对储存货物进行必要的包装，造成货物损坏、变质的，由存货人负责。

3. 甲方已通知出库或合同期已到，由于乙方的原因致使货物不能如期出库，由乙方负责赔偿。

4. 按合同规定由乙方代运的货物，甲方未按合同规定及时提供包装材料或未按规定期限变更货物的运输方式、到站、接货人，应承担延期的责任和增加的有关费用。

## 十一、补充与附件

本合同未尽事宜，依照有关法律、法规执行，法律、法规未作规定的，双方可以达成书面补充协议。本合同的附件和补充协议均为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

## 二十、合同效力

本合同自双方或双方法定代表人或其授权代表人签字并加盖

公章之日起生效。有效期为\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

月\_\_\_\_\_日。本合同正本一式\_\_\_\_\_份，双方各  
执\_\_\_\_\_份，具有同等法律效力；合同副本\_\_\_\_\_份，  
送\_\_\_\_\_留存一份。

## 2023年仓储出租收费合同版 仓储合同(8篇) 篇三

保管人：\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_

存货人：\_\_\_\_\_签订时间：\_\_年\_\_月\_\_日

### 第一条 仓储物

品种品名

性质

数量

质量

包装

件数

标记

规格

(注：空格如不够用，可以另接)

第三条 仓储物(是/否)有瑕疵。瑕疵是：\_\_\_\_\_

第七条 储存期限：从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

第八条仓储物的损耗标准及计算方法：\_\_\_\_\_

第九条保管人发现仓储物有变质或损坏的，应及时通知存货人或仓单持有人。

第十条仓储物(是/否)已办理保险，险种名称：\_\_\_\_;保险金额：\_\_\_\_;保险期限：\_\_\_\_;保险人名称：\_\_\_\_\_。

第十一条仓储物出库检验的方法与时间：\_\_\_\_\_

第十二条仓储费(大写)：\_\_\_\_\_元。

第十三条仓储费结算方式与时间：\_\_\_\_\_

第十四条存货人未向保管人支付仓储费的，保管人(是/否)可以留置仓储物。

第十五条违约责任：\_\_\_\_\_

第十六条合同争议的解决方式：本合同在

(一)提交\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁;

(二)依法向人民法院起诉。

第十七条其他约定事项：\_\_\_\_\_

存货人 保管人 鉴(公)证意见：

存货人(章)： 保管人(章)：

住所： 住所：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

电话： 电话：

开户银行： 开户银行： 鉴(公)证机关(章)

账号： 账号： 经办人：

邮政编码： 邮政编码：

年月日

监制部门： 印制单位：

## 2023年仓储出租收费合同版 仓储合同(8篇)篇四

保管人： \_\_\_\_\_ 签订地点： \_\_\_\_\_

存货人： \_\_\_\_\_ 签订时间： \_\_年\_\_月\_\_日

### 第一条 仓储物

品种品名

性质

数量

质量

包装

件数

标记

规格

(注：空格如不够用，可以另接)

第三条仓储物(是/否)有瑕疵。瑕疵是：\_\_\_\_\_

第七条储存期限：从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

第八条仓储物的损耗标准及计算方法：\_\_\_\_\_

第九条保管人发现仓储物有变质或损坏的，应及时通知存货人或仓单持有人。

第十条仓储物(是/否)已办理保险，险种名称：\_\_\_\_；保险金额：\_\_\_\_；保险期限：\_\_\_\_；保险人名称：\_\_\_\_\_。

第十一条仓储物出库检验的方法与时间：\_\_\_\_\_

第十二条仓储费(大写)：\_\_\_\_\_元。

第十三条仓储费结算方式与时间：\_\_\_\_\_

第十四条存货人未向保管人支付仓储费的，保管人(是/否)可以留置仓储物。

第十五条违约责任：\_\_\_\_\_

第十六条合同争议的解决方式：本合同在

(一)提交\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁；

(二)依法向人民法院起诉。

第十七条其他约定事项：\_\_\_\_\_

存货人

保管人

鉴(公)证意见:

存货人(章):

保管人(章):

住所:

住所:

法定代表人:

法定代表人:

委托代理人:

委托代理人:

电话:

电话:

开户银行:

开户银行:

鉴(公)证机关(章)

账号:

账号:

经办人：

邮政编码：

邮政编码：

年 月 日

监制部门：

印制单位：

## 2023年仓储出租收费合同版 仓储合同(8篇) 篇五

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》及《中华人民共和国道路运输条例》等法规、行政法规、规定。双方本着互惠互利的原则经甲乙双方友好协商，就甲方委托乙方仓库租赁、仓储物流配送、物品保管、物流装卸、发往全国各地行政区域，物流配送业务及装卸业务、提送业务运输服务和相关费用结算事宜。达成一致，特签订本合同共同遵守。

### 第一条、仓储物流、物品保管范围

甲方委托乙方管理、储运、配送、理货、分流、装箱、分拣、打签(贴示)、发货、在途服务跟踪、到站等一切事物。乙方负责根据甲方的需求，计划提供仓库面积提供货物保管发运。

### 第二条：服务期限

本合同有效期年，自 月 日至 年 月 日止，如合同到期，乙方和甲方将重新签订合同，双方权利和义务以新合同为准。

### 第三条：仓储物流服务业务范围

甲方委托乙方对甲方的产品物流仓储、配送、发往到全国各个地区。乙方保证向甲方提供仓库为乙方享有合法使用权的仓库。

### 第四条：货物名称、规格、数量、重量、包装

1. 货物名称□xx公司旗下的系列产品
2. 规格：以外包装尺寸为准
3. 数量：按照存货的计划数量与实际出库为准
4. 重量：按实际重量为准
5. 货物包装：甲方按照有关规定保准执行，没有统一规定包装或不符合物流运输存储的包装，乙方有权拒绝存储。

### 第五条：履行地点及要求

- 1、乙方的仓库应符合储运条件、防雨、防尘、防洪、防潮、具备消防照明等设施条件。
- 2、乙方接受甲方委托，提供足够仓储供面积。甲方在储运期内货物进库数量、货物出库数量、货物各种品相、规格、数量。每月报表、每月盘点、每周清点、每日做好台账。做到货与账相符。
- 3、乙方负责仓库内外的安全、防火、保卫工作。
- 4、乙方应全力保证甲方货品的安全、完好，若乙方管理不善造成货品损坏、丢失。由乙方按照甲方经济折扣价赔偿甲方。对于乙方原因造成的货物破损损坏，乙方应承担赔偿责任，



因不可抗力(如地震、洪水、雷击、战争等)所造成货品丢失、损坏乙方不承担损害赔偿赔偿责任，但乙方应尽善意第三方的责任。调拨至乙方仓库的货物，因货物性质、货物包装、等从外观可辨别的不符合正常验收约定或超过有效期等乙方通知甲方，并按甲方要求验收入库，因此造成货物编制破损，一方不承担损失赔偿责任。

5、乙方每月向甲方提供存库信息预期产品。乙方需配合甲方每月在库进行盘点，乙方应履行报表责任，《库存产品出入库汇总日报表》《配送跟踪表》，为减少和消灭呆滞货物要求在日报表上注明货物的生产日期，报表须发给甲方负责人。

6、货物入库验收信息反馈。货物到仓储站由乙方与送货方核实到货数量，发现有不一致现象即时报甲方处理。乙方应派人到现场验收货物，核实物品名称数量是否相符，与送货人员办理货物交接手续，如发现货物异常(包括破损、损坏货物减少等)与乙方及时追查原因并告知甲方。乙方验收后，再到《货统计表》签字盖章确定产品数量、状态，并在24~36小时内将反馈表上报甲方。

7、乙方验收后负责装卸装卸费用在报价表附件中。

8、乙方应保证货物在处理及搬运中的安全做到按产品货物要求先进先出、轻装轻卸。

9、仓库货物必须严格按照包装标示堆码，方向、高度、层数，进行堆码。乙方负责仓库货物日常巡查发现堆垛歪斜包装变形等异常情况应及时整改，发现任何异常变化应及时通知甲方，否则视为失职。仓库货物堆垛应整齐有序，保持一定的垛距、货距一边收发作业及库存盘点。

10、残次品外包有损坏的、退换货的、或不同品质有不同程度问题的、应分开堆码分开保管，不得混放、串放。

11、乙方必须保障帐、卡、物、相符。甲方将定期 不定期对乙方仓库进行检查。如检查发现账物不符，或仓库管理不达标，乙方应及时整改服从甲方整理安排。

## 第六条：费用结算方式

1、若甲方当月发货费用连续三个月低于双方确定的月发货费时，从第四个月起改为单票现金结算或到付结算。

### 2、费用结算时间与付费

乙方与甲方的运费及相关费用结算期是每月日为物流服务费进结算日，甲方收到乙方所提供的《费用月结对账表》明细后三个工作日内要与乙方进行核对及确认，如有疑义应于收到账单三个工作日内以书面形式提出，三个工作日内不反馈信息视同确认，确认后乙方应在五个工作日内向甲方提供费用发票，同时甲方以现金、支票等方式向乙方付清款项。

3、如因甲方原因未按本合同规定的付款期付款，乙方有权按日万分之五收取未付款项部分滞纳金，并有权取消甲方在本合同下享有物流费用月结待遇，而改成单票现金结算。乙方也有权选择和甲方终止合同，不再为甲方提供物流服务仓储服务。

## 第七条：保险理赔

在合同期内乙方将仓库租赁给甲方，在仓储内有乙方的员工专人负责整理看护。为了规避运输途中自然灾害等不可抗拒因素和意外事故可能带来的危险，甲方需把乙方向保险公司购买保险，保险费用由甲方承担，保险费率为货物声明价值的 %，未保的货物发生丢失，毁损或缺少。由乙方依照有关法律法规和合同约定赔偿，但不超过损失部分的运费三倍为限。

第八条：甲方委托乙方做物流配送发货业务，甲方承诺不得将甲方货物委托任何第三方物流企业。若有出现有其他物流公司，乙方将有权终止本合同，同时追究其乙方仓储利用率经济损失。

第九条：甲方对货物享有完全所有权，货品从卸货起到甲方租赁仓库储存至最终出货前的全过程有甲方负责，出库后到收货人收到货物前由乙方负责。

第十条：货物出库由甲方出具发货清单，发货数量及收货人地址、电话必须明确才可委托乙方负责物流运输发货业务，同时由甲乙双方共同签字方可出库发货，货物到目的地，收货人收到货物后。乙方的流程工作结束。

第十一条：甲方派驻乙方仓库的工作人员和工作地、住宿等问题由乙方提供。

第十二条：甲方将其产品送到乙方仓库。若甲方要求乙方提货送到仓库要付提货费用。

第十三条：乙方凭借甲方发给乙方的发货通知单方可发货，乙方不接受甲方指定人以外任何人的白条，口头通知发货，每张出库单只能出库一次，如造成重复出库责任与乙方无关。

第十四条：乙方应保证货物在处理及搬运中的安全，做到按产品特性要求进行装卸，对因乙方造成的损失应由乙方负责。

第十五条：1、仓库货物必须严格按照包装箱标示堆码，方向、高度、层数符合要求，若出现超高堆码造成损失与乙方无关。  
2、仓库货物堆放整齐有序，保持一定的踩距、柱距、货距以便收发作业及库存的盘点。

## 第十七条：

1、如遇不可抗拒的原因影响本合同不能履行或者部分不能履行或延期履行时，遇有不可抗力事故一方应立即将事故通知对方并提供详情报告由双方协商解决合同。

## 第十八条：

1、乙方向甲方提供的《物流产品报价表》中的价格是未含税价格，每票货应加5.85%的税金。如甲方要求货物到达所在城市的配货站要求将货物送货到收货人手中，简称门到门，需加送货费 元。

## 第十九条：纠纷解决

本合同未尽事宜应双方协商解决，协商不成时双方同意在当地法院解决。本合同一式四份，双方各持两份。

## 2023年仓储出租收费合同版 仓储合同(8篇) 篇六

保管方和存货方根据委托储存计划和仓储能量的情况，双方协商一致，签订本合同，共同信守。

### 第一条 储存货物的名称、规格、数量、质量

1. 货物名称：\_\_\_\_\_。

2. 品种规格：\_\_\_\_\_。

3. 数量：\_\_\_\_\_。

4. 质量：\_\_\_\_\_。

5. 货物包装：\_\_\_\_\_。

或者采用如下表格：

编号	包装	货物名称	品种	规格	数量	质量
----	----	------	----	----	----	----

## 第二条 货物包装

2. 包装不符合国家或合同规定，造成货物损坏、变质的，由存货方负责。

第三条 保管方法根据有关规定进行保管，或者根据双方协商方法进行保管。

第四条 保管期限从\_\_年\_\_月\_\_日至\_\_年\_\_月\_\_日止。

## 第五条 验收项目和验收方法

1. 存货方应当向保管方提供必要的货物验收资料，如未提供必要的货物验收资料或提供的资料不齐全、不及时，所造成的验收差错及贻误索赔期或者发生货物品种、数量、质量不符合合同规定时，保管方不承担赔偿责任。

2. 保管方应按照国家规定的包装外观、货物品种、数量和质量，对入库物进行验收，如果发现入库货物与合同规定不符，应及时通知存货方。保管方未按规定的项目、方法和期限验收，或验收不准确而造成的实际经济损失，由保管方负责。

3. 验收期限：国内货物不超过10天，国外到货不超过30天。超过验收期限所造成的损失由保管方负责。货物验收期限，是指货物和验收资料全部送达保管方之日起，至验收报告送出之日止。日期均以运输或邮电部门的戳记或直接送达的签收日期为准。

第六条 入库和出库的手续按照有关入库、出库的规定办理，如无规定，按双方协议办理。入库和出库时，双方代表或经

办人都应在场，检验后的记录要由双方代表或经办人签字。该记录应视为合同的有效组成部分，当事人双方各保存一份。

第七条 损耗标准和损耗处理按照有关损耗标准和损耗处理的规定办理，如无规定，按双方协议办理。

第八条 费用负担、结算办法\_\_\_\_\_。

## 第九条 违约责任

### 一、保管方的责任：

1. 由于保管方的责任，造成退仓或不能入库时，应按合同规定赔偿存货方运费和支付违约金。

2. 对危险物品和易腐货物，不按规程操作或妥善保管，造成毁损的，负责赔偿损失。

3. 货物在储存期间，由于保管不善而发生货物灭失、短少、变质、污染、损坏的，负责赔偿损失。如属包装不符合合同规定或超过有效储存期而造成货物损坏、变质的，不负赔偿责任。

错发到货地点，除按合同规定无偿运到规定的到货地点外，并赔偿存货方因此而造成的实际损失。

### 二、存货方的责任：

1. 易燃、易爆、有毒等危险物品和易腐物品，必须在合同中注明，并提供必要的资料，否则造成货物毁损或人身伤亡，由存货方承担赔偿责任直至由司法机关追究刑事责任。

2. 存货方不能按期存货，应偿付保管方的损失。

3. 超议定储存量储存或逾期不提时，除交纳保管费外，还应

偿付违约金。

### 三、违约金和赔偿方法：

1. 违反货物入库计划的执行和货物出库的规定时，当事人必须向对方交付违约金。违约金的数额，为违约所涉及的那一部分货物的3个月保管费(或租金)或3倍的劳务费。
2. 因违约使对方遭受经济损失时，如违约金不足抵偿实际损失，还应以赔偿金的形式补偿其差额部分。
3. 前述违约行为，给对方造成损失的，一律赔偿实际损失。
4. 赔偿货物的损失，一律按照进货价或国家批准调整后的价格计算；有残值的，应扣除其残值部分或残件归赔偿方，不负责赔偿实物。

第十条 由于不能预见并且对其发生和后果不能防止或避免的不可抗力事故，致使直接影响合同的履行或者不能按约定的条件履行时，遇有不可抗力事故的一方，应立即将事故情况电报通知对方，并应在数天内，提供事故详情及合同不能履行、或者部分不能履行、或者需要延期履行的理由的有效证明文件，此项证明文件应由事故发生地区的公证机构出具。按照事故对履行合同影响的程度，由双方协商决定是否解除合同，或者部分免除履行合同的责任，或者延期履行合同。

第十一条 其它\_\_\_\_\_。

保管方：\_\_\_\_\_(公章)

代表人：\_\_\_\_\_(盖章)

地址：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

帐户： \_\_\_\_\_

存货方： \_\_\_\_\_(公章)

代表人： \_\_\_\_\_(盖章)

地址： \_\_\_\_\_

开户银行： \_\_\_\_\_

帐号： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日订

## 2023年仓储出租收费合同版 仓储合同(8篇) 篇七

仓储可以是房屋建筑、洞穴、大型容器或特定的场地等，对于仓储保管合同书你还了解多少呢?以下是在本站小编为大家整理的仓储保管合同书范文，感谢您的欣赏。

存货方： 合同编号：

签订地点：

保管方： 签订时间： 年 月 日

根据《中华人民共和国合同法》和《仓储保管合同实施细则》的有关规定，存货方 和保管方根据委托储存计划和仓储容量，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 储存货物的品名、品种、规格、数量、质量、包装。

1. 货物品名：



2. 品种规格：

3. 数量：

4. 质量：

5. 货物包装：

第二条 货物验收的内容、标准、方法、时间、资料。

第三条 货物保管条件和保管要求。

第四条 货物入库、出库手续、时间、地点、运输方式。

第五条 货物的损耗标准和损耗处理。

第六条 计费项目、标准和结算方式。

第七条 违约责任。

1. 保管方的责任

(1) 在货物保管期间，未按合同规定的储存条件和保管要求保管货物，造成货物灭失、短少、变质、污染、损坏的，应承担赔偿责任。

(2) 对于危险物品和易腐物品等未按国家和合同规定的要求操作、储存，造成毁损的，应承担赔偿责任。

(3) 由于保管方的责任，造成退仓不能入库时，应按合同规定赔偿存货方运费和支付违约金\_\_元。

(4) 由保管方负责发运的货物，不能按期发货，应赔偿存货方逾期交货的损失；错发到货地点，除按合同规定无偿运到规定的到货地点外，并赔偿存货方因此而造成的实际损失。

(5) 其它约定责任。

## 2. 存货方的责任

(1) 由于存货方的责任造成退仓不能入库时，存货方应偿付相当于相应保管费\_\_% (或\_\_%)的违约金。超议定储存量储存的，存货方除交纳保管费外，还应向保管方偿付 违约金\_\_元，或按双方协议办。

(2) 易燃、易爆、易渗漏、有毒等危险货物以及易腐、超限等特殊货物，必须在合同中注明，并向保管方提供必要的保管运输技术资料，否则造成的货物毁损、仓库毁损或人身伤亡，由存货方承担赔偿责任直至刑事责任。

(3) 货物临近失效期或有异状的，在保管方通知后不及时处理，造成的损失由存货方 承担。

变质的，由存货方负责。

(5) 存货方已通知出库或合同期已到，由于存货方(含用户)的原因致使货物不能如期出库，存货方除按合同的规定交付保管费外，并应偿付违约金\_\_\_\_元。由于出库凭证 或调拨凭证上的差错所造成的损失，由存货方负责。

(6) 按合同规定由保管方代运的货物，存货方未按合同规定及时提供包装材料或未按 规定期限变更货物的运输方式、到站、接货人，应承担延期的责任和增加的有关费用。 (7) 其它约定责任。

## 第八条 保管期限

从\_\_年\_\_月 至\_\_年\_\_月\_\_日止。

## 第九条 变更和解除合同的期限

由于不可抗力事故，致使直接影响合同的履行或者不能按约定的条件履行时，遇有不可抗力事故的一方，应立即将事故情况电报通知对方，并应在\_\_天内，提供事故详情及合同不能履行、或者部分不能履行、或者需要延期履行的理由的有效证明文件，此项证明文件应由事故发生地区的\_\_机构出具。按照事故对履行合同影响的程度，由双方协商解决是否解除合同，或者部分免除履行合同的责任，或者延期履行合同。

第十条 解决合同纠纷的方式：执行本合同发生争议，由当事人双方协商解决。协商不成，双方同意由\_\_\_\_仲裁委员会仲裁（当事人双方不在本合同中约定仲裁机构，事后又没有达成书面仲裁协议的，可向人民法院起诉）。

第十一条 货物商检、验收、包装、保险、运输等其它约定事项。

第十二条 本合同未尽事宜，一律按《中华人民共和国合同法》和《仓储保管合同实施细则》执行。

甲方： 乙方： 年月日：

订立合同双方：

保管方和存货方根据委托储存计划和仓储能量的情况，双方协商一致，签订本合同，共同信守。

第一条 储存货物的名称、规格、数量、质量

1. 货物名称：\_\_\_\_\_。 2. 品种规格：\_\_\_\_\_。 3. 数量：\_\_\_\_\_。

4. 质量：\_\_\_\_\_。

## 5. 货物包装

### 第二条 货物包装

2. 包装不符合国家或合同规定，造成货物损坏、变质的，由存货方负责。

第三条 保管方法 根据有关规定进行保管，或者根据双方协商方法进行保管。

第四条 保管期限 从\_\_年\_\_月\_\_日至\_\_年\_\_月\_\_日止。

### 第五条 验收项目和验收方法

1. 存货方应当向保管方提供必要的货物验收资料，如未提供必要的货物验收资料或提供的资料不齐全、不及时，所造成的验收差错及贻误索赔期或者发生货物品种、数量、质量不符合合同规定时，保管方不承担赔偿责任。

2. 保管方应按照合同规定的包装外观、货物品种、数量和质量，对入库物进行验收，如果发现入库货物与合同规定不符，应及时通知存货方。保管方未按规定的项目、方法和期限验收，或验收不准确而造成的实际经济损失，由保管方负责。

3. 验收期限：国内货物不超过10天，国外到货不超过30天。超过验收期限所造成的损失由保管方负责。货物验收期限，是指货物和验收资料全部送达保管方之日起，至验收报告送出之日止。日期均以运输或邮电部门的戳记或直接送达的签收日期为准。

第六条 入库和出库的手续 按照有关入库、出库的规定办理，如无规定，按双方协议办理。入库和出库时，双方代表或经办人都应在场，检验后的记录要由双方代表或经办人签字。该记录应视为合同的有效组成部分，当事人双方各保存一份。

第八条 费用负担、结算办法\_\_\_\_\_。

## 第九条 违约责任

### 一、保管方的责任：

1. 由于保管方的责任，造成退仓或不能入库时，应按合同规定赔偿存货方运费和支付违约金。

2. 对危险物品和易腐货物，不按规程操作或妥善保管，造成毁损的，负责赔偿损失。 3. 货物在储存期间，由于保管不善而发生货物灭失、短少、变质、污染、损坏的，负责赔偿损失。如属包装不符合合同规定或超过有效储存期而造成货物损坏、变质的，不负赔偿责任。

4. 由保管方负责发运的货物，不能按期发货，赔偿存货方逾期交货的损失；错发到货地点，除按合同规定无偿运到规定的到货地点外，并赔偿存货方因此而造成的实际损失。

共2页，当前第1页12

## 2023年仓储出租收费合同版 仓储合同(8篇) 篇八

根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，存货方和保管方根据委托储存计划和仓储容量，经双方协商一致，签订本合同。

### 第一条 储存货物的品名、品种、规格、数量、质量

1. 货物品名：

2. 品种规格：

3. 数量：

#### 4. 质量:

### 第二条 货物包装

1. 存货方负责货物的包装，包装标准，按国家或专业标准规定执行。(没有以上标准的，在保证运输和储存安全的前提下，由合同当事人议定。)
2. 包装不符合国家或合同规定，造成货物损坏、变质的，由存货方负责。

第三条 保管方法(根据有关规定进行保管，或者根据双方协商方法进行保管)

第四条 保管期限自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

### 第五条 验收项目和验收方法

1. 存货方应当向保管方提供必要的货物验收资料，如未提供必要的货物验收资料或提供的资料不齐全、不及时，所造成的验收差错及贻误索赔期或者发生货物品种、数量、质量不符合合同规定时，保管方不承担赔偿责任。
2. 保管方应按照国家或合同规定的包装外观、货物品种、数量和质量，对入库货物进行验收，如果发现入库货物与合同规定不符，应及时通知存货方。保管方未按规定的项目、方法和期限验收，或验收不准确而造成的实际经济损失，由保管方负责。
3. 验收期限为\_\_\_\_天(国内货物不超过10天，国外到货不超过30天)超过验收期限所造成的损失由保管方负责。货物验收期限，是指货物和验收资料全部送达保管方之日起，至验收报告送出之日止。日期均以运输或邮电部门的戳记或直接送

达的签收日期为准。

第六条 入库和出库的手续：按照有关入库、出库的规定办理(如无规定，按双方协议办理)。入库和出库时，双方代表或经办人都应在场，检验后的记录要由双方代表或经办人签字。该记录视为合同的有效组成部分，当事人双方各保存一份。

第七条 损耗标准和损耗处理：按照有关损耗标准和损耗处理的规定办理(如无规定，按双方协议办理)。

第八条 费用负担、结算办法：

第九条 违约责任

一、保管方的责任：

1. 由于保管方的责任，造成退仓或不能入库时，应按合同规定赔偿存货方运费和支付违约金。

2. 对危险物品和易腐货物，不按规程操作或妥善保管，造成毁损的，负责赔偿损失。

3. 货物在储存期间，由于保管不善而发生货物灭失、短少、变质、污染、损坏的，负责赔偿损失。如属包装不符合合同规定或超过有效储存期而造成货物损坏、变质的，不负赔偿责任。

4. 由保管方负责发运的货物，不能按期发货，赔偿存货方逾期交货的损失；错发到货地点，除按合同规定无偿运到规定的到货地点外，并赔偿存货方因此而造成的实际损失。

二、存货方的责任：

1. 易燃、易爆、有毒等危险物品和易腐物品，必须在合同中

注明，并提供必要的资料，否则造成货物毁损或人身伤亡，由存货方承担赔偿责任直至由司法机关追究刑事责任。

2. 存货方不能按期存货，应偿付保管方的损失。

3. 超议定储存量储存或逾期不提时，除交纳保管费外，还应偿付违约金。

### 三、违约金和赔偿方法

1. 违反货物入库计划的执行和货物出库的规定时，当事人必须向对方交付违约金。违约金的数额，为违约所涉及的那一部分货物的3个月保管费(或租金)或3倍的劳务费。

2. 因违约使对方遭受经济损失时，如违约金不足抵偿实际损失，还应以赔偿金的形式补偿其差额部分。

3. 前述违约行为，给对方造成损失的，一律赔偿实际损失。

4. 赔偿货物的损失，一律按照进货价或国家批准调整后的价格计算；有残值的，应扣除其残值部分或残件归赔偿方，不负赔偿责任。

### 第十条 不可抗力

由于不能预见并且对其发生和后果不能防止或避免的不可抗力事故，致使直接影响合同的履行或者不能按约定的条件履行时，遇有不可抗力事故的一方，应立即将事故情况电报通知对方，并应在7天内，提供事故详情及合同不能履行、或者部分不能履行、或者需要延期履行理由的有效证明文件。

### 第十一条 其他约定

代表人：\_\_\_\_\_



\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

代表人：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日