

# 施工工程合同 工程施工合同(精选6篇)

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

## 施工工程合同篇一

委托方(甲方)：

承包方(乙方)：

根据《中华人民共和国合同法》及国家有关规定，结合工程的具体情况，经双方充分协商，签订本合同。

一、工程项目：

1、工程名称：

2、交货及安装工程地点： 。

3、承包方式和承包范围：本工程以包工包料、包质量、包工期、包设计(设计方案以甲方认可为准)的形式由乙方承包，乙方必须按照甲方确定的设计方案、系统功能、设备材料，承包整个系统的设备供应及安装和调试，并包通过有关技防办部门的验收。(设计方案以甲方认可为准)。

二、工程总造价及其支付：

(一)系统工程总造价

1、本工程含税总造价为人民币 (大写) 。

2、整个系统必须满足甲方认可的设计方案的功能要求，以甲方审定的设计、施工方案为标准，在此基础上价格不再作任何调整(甲方要求增加的工程除外)。

## (二) 工程款支付

1、工程经甲方测试、验收合格后，在30个工作日内付清全部款项为（大写）。

## 三、工期：

1、本合同签订后，乙方于 年 月 日进场，到 年 月 日止，完成安装调试(以通过用户及甲方代表验收合格为准)。

2、在履约过程中，因为变更设计所影响的工期或甲方责任、不可抗力等造成工期延期的，经甲、乙双方签证认可后作出工期调整，以此确定竣工日期。

## 四、供货及安装：

1、本工程乙方必须严格按照国家有关施工规范进行施工。

2、乙方并保证所提供的材料质量符合或优于技术规范，并做到优质服务。

3、乙方使用的辅材必须先提供样板并经甲方书面认可，方可采购进场安装。

## 五、双方责任：

### (一) 甲方责任：

1、审核乙方提供的设计、施工方案，并向乙方提供必要的场地及施工用电。

2、委派 为现场管理代表，监督、检查工程质量、进度。处理并协调甲乙双方在施工中发生的有关事宜。

3、在乙方供货后，甲方可以组织人员对器材进行验收。

4、组织对工程进行竣工验收和办理竣工结算。

## (二)乙方责任：

1、按施工安全规范做好施工质量、安全管理，凡施工期间发生的施工质量、安全事故，均由乙方负责并报告甲方及有关部门。

2、施工中因乙方责任造成的停工、返工、材料、器材损失等均由乙方承担。所有设备和器材验收前均由乙方妥善保管，如有损坏和遗失均由乙方负责。

3、对竣工验收后保修期内发现的施工质量问题负责免费返修，整体质保期为验收合格后一年。

4、对现场所有已完工的建筑及建筑装修、设备、器具有保护的责任，施工时如损坏甲方财产，由乙方负责赔偿。

5、遵守甲方有关场地管理的规定并办理有关的手续。

6、根据甲方对点位的要求，布线后提供详细的网络点位分布图和路由图。

## 六、违约责任：

1、除不可抗力(战争、自然灾害等)外，甲乙双方应严格遵守本合同的条款，否则，违约方须向另一方支付合同总造价 % 的违约金，如果违约金不足以弥补另一方损失的，违约方还应就不足部分承担赔偿责任。

2、甲方如未按本合同的进度付款，每延迟一日，按应付而未付金额的 %计付违约金。

3、由于乙方原因不能按工期竣工的，每逾期一日，按工程造价的 %向甲方计付违约金。

## 七、其他事宜：

1、按本合同规定应该偿付的违约金、赔偿金和各种经济损失，应当在明确责任后 天内付清，否则按逾期付款处理。

2、本合同如有未尽事宜，经双方友好协商，另签补充协议。

3、双方在执行本合同中发生纠纷，双方应先行协商，若协商不成时，任何一方可以向当地人民法院提起诉讼。

4、双方签订认可的设计施工方案及其它经双方签字确认的书面材料均为本合同的组成部份，与本合同具同等效力。

5、甲乙双方施工、设计方案以外的所有变更或要求必须致函对方，对方在收到通知后必须及时回函，如果 日内不答复视为认可。

6、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具同等法律效力。本合同及其附件自双方签字、盖章之日起生效。

甲方(公章)： \_\_\_\_\_ 乙方(公章)： \_\_\_\_\_

法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日 \_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 施工工程合同篇二

甲方：

乙方：

甲、乙双方本着互惠互利、共同发展的原则，就乙方承建的甲方海威财富广场a□b座商住楼室外排水工程有关事宜，进行了认真协商，双方取得了一致意见，特订立了本协议，具体内容如下：

### 一、工程承包内容

施工内容：海威财富广场ab座商住楼室外排水工程(清包工)。

### 二、工期

20xx年室外给排水工程年月日竣工交付甲方使用。

### 三、工程价格

雨水收集方井200元/个;1~1.5m雨水井600元/个;1.5~2m雨水井800元/个;铺设排水管15元/米;管道填沙保护15元/米;管沟素土回填30元/m<sup>3</sup>(以上综合单价含施工中所需的所有辅材、人工、机械费用)。

### 四、工程结算方式

本工程无预付款，工程完工、经甲方相关人员验收合格后，支付到工程结算总价的95%，预留5%保修金，保修期两年，质保期满后无任何质量问题，甲方无息退还。

### 五、违约责任

该工程若因甲方原因造成工期延误，则工程工期相应顺延。若因乙方原因未能按期交工每拖延一天向甲方支付违约金壹仟元，均从工程结算款中扣除，归甲方所有。若因乙方的原因，不执行合同或终止合同，则乙方向甲方赔偿合同总价的10%的违约金。

## 六、工程质量要求

工程质量必须达到国家相关室外工程统一技术标准，在施工过程中，若发现乙方的施工质量达不到国家相关部门的验收标准，甲方有权责令乙方停止施工、终止合同，并且拒付工程款。

## 七、乙方责任

- 1、乙方人员进场应听从甲方管理人员的协调安排。应对进场工作加强安全教育，如发生人员伤亡事故，甲方不承担任何责任。
- 2、乙方应按照甲方的要求组织施工，接受监理人员的监督。若工程质量达不到质量要求，施工进度不能按计划完成时，甲方有权拒付工程款，并有权与乙方解除合同。
- 3、乙方施工时，不得破坏甲方现场已有的其他管线及设施，否则由乙方自行恢复，费用自理，造成损失的，由乙方承担。

## 八、甲方责任

- 1、甲方按照合同约定时间付款；
- 2、工程完工后及时组织人员验收。

九、本合同在执行过程中若发生争议，甲乙双方友好协商解决；若协商不成，可在所在地的人民法院提起诉讼。

十、以后若执行合同过程中需要增加内容，双方另订补充协议，具有同等法律效力。

十一、本合同签字生效后，合同执行完毕及款项结清后自动解除，本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

### 施工工程合同篇三

发包方（甲方）：贵阳金辉电力实业总公司。

承包方（乙方）：贵州省遵义市正业电气安装工程有限责任公司。

#### 第一条 合同依据

本合同的法律依据是中华人民共和国《合同法》和《建设安装工程合同及施工条例》；工程内容及工程量是按贵州能达电力设计有限责任公司设计的《清镇寒坡岭110kv变电所新建工程电气部份第一卷第六册全所照明及第一卷第七册防雷接地》施工图为依据进行计算及核定。

#### 第二条 工程名称、地点和范围及内容

一、 工程名称：清镇寒坡岭110kv变电所全所接地及照明安装工程。

二、 工程地点：清镇寒坡岭110kv变电所内。

### 三、 工程范围及内容：

- 1：清镇寒坡岭110kv变电所防雷接地安装。
- 2：清镇寒坡岭110kv变电所全所照明安装。

### 第三条 承包方式

本工程甲方将工程以包工包料 按实结算下浮%的方式承包给乙方施工。（结算定额采用20xx年北京地区价目本；装置性材料预算价格执行贵州电力公司黔电定字[]20xx年价）的《通知》；费用构成执行《电力工业基本建设预算管理制度及规定》[]20xx年版）；根据贵州省电力公司电技经[20xx年。

### 第四条 双方协作事项

甲方负责：

- 一：甲方应协调好该工程与有关部门的联系，确保该工程的施工进度。
- 二：甲方应根据乙方施工进度及隐蔽资料及时组织有关部门进行中间验收。

乙方负责：

- 一：乙方在施工中发现问题应及时向甲方反应。
- 二：乙方应按时按地完成该工程内的所有工作内容，不得影响其他工程。
- 三：竣工资料报有关部门审核。

### 第五条 违约责任

按国家的相关法律法规追究对方的违约责任。

## 第六条 发生经济纠纷处理方式

如发生经济纠纷，双方应本着实事求是的原则，协商解决，若不能达到目的，可向人民法院申请仲裁。

## 第七条 施工工期

本工程 年 月 日前完工。

## 第八条 工程承包方式

本工程合同价款是该工程的：人工费、机械费、辅材费、主材费。

## 第九条 安全责任

施工中的安全责任由乙方自行负责，独立承担相应责任。

## 第十条 工程造价

本工程的工程款：暂定壹拾贰万玖千柒佰陆拾元整（129760.00），本工程包工包料按实结算。

## 第十一条 合同份数

本合同正本2份，双方各执正1份。

第十二条 该合同经双方代表签字、盖章后生效。

甲 方：（公章） 乙 方：

负责人：（签章） 负责人：（签章）

日期： 年 月 日 日期： 年 月 日

## 施工工程合同篇四

甲方：

乙方：

甲、乙双方本着互惠互利、共同发展的原则，就乙方承建的甲方工程有关事宜，进行了认真协商，双方取得了一致意见，特订立了本协议，具体内容如下：

### 一、 工程承包内容和结算方式：

施工内容： 工程(包工包料)。

工程类别结算方式：

本工程包干价 万元。

乙方应严格按施工图及方案要求进行施工。最终以乙方现场的实际做法、乙方完成竣工资料及竣工图。

设计变更和经济签证必须经甲方工程部审核签字加盖公章后生效，否则无效。设计变更和经济签证进入工程竣工结算，不作为支付进度款的依据。

### 二、 工期

年 11月 8日开工;室外给排水工程 年10月 20日竣工交付甲

### 三、 工程款拨付： 合同包干价： 万元。

合同签订后，工人进场施工，完成工程一期部分的工程内容后7日内付完成工程量的70%工程款，依次执行。工程进度

达80%后支付至暂控价70%工程款，工程完工、验收合格后报建设单位施工资料及甲方代表核实后签证认可的资料进行工程结算定案后，支付到工程结算总价的95%，预留5%保修金，保修期两年。

#### 四、违约责任

该工程若因甲方原因造成工期延误，则工程工期相应顺延。若因乙方原因未能按期交工每拖延一天向甲方支付违约金壹仟元，均从工程结算款中扣除，归甲方所有。

若因乙方的原因，不执行合同或终止合同，则乙方向甲方赔偿合同总价的10%的违约金。

#### 五、质量和质量保证金：

工程质量：一次性验收 合格 。

若因乙方原因未能使工程质量一次性验收合格，乙方给甲方支付质量保证违约金 肆 万元，从工程结算款中扣除，归甲方所有。

六、验收标准：工程验收依据《建筑工程质量检验评定标准》、《建筑工程施工质量验收统一标准》、《砌筑工程施工质量验收规范》等相关技术标准规范。给水工程所使用的材料严格执行乌鲁木齐市水务集团有限公司20xx年8月8日关于规范使用小型供水工程材料的通告的要求。保证供水工程竣工使用后正常交接 市水务集团管理。

工程竣工后，由乙方向甲方提交工程竣工资料及竣工验收申请报告，甲方组织乙方、监理公司三方参加共同进行工程验收。

#### 七、工程其它事项

1、乙方人员进场应听从甲方管理人员的协调安排。应对进场工作加强安全教育，如发生人员伤亡事故，甲方不承担任何责任。

2、乙方应按照甲方的要求组织施工，接受监理人员的监督。若工程质量达不到质量要求，施工进度不能按计划完成时，甲方有权拒付工程款，并有权与乙方解除合同。

3、乙方施工时，不得破坏甲方现场已有的其他管线及设施，否则由乙方自行恢复，费用自理，造成损失的，由乙方承担。

八、乙方同意在工程竣工验收合格之日起七日内，给甲方提供工程竣工资料两套，将工程交付甲方使用；该项条款作为双方进行工程结算的前提条件之一。

九、工程结算完毕后，乙方同意33万元采用非货币形式进行支付工程款。

其它未尽事宜，双方协商或另外签订补充协议，本协议一式四份，甲乙双方各执二份。。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 施工工程合同篇五

现代经济发展迅速,企业工厂也越来越多,厂房的面积也越来越大,由于科技的发展,更多的企业选择建设钢结构厂房,那么对于钢结构厂房建设合同你了解多少呢?以下是在我为大家整理的钢结构厂房建设合同 范文 ，感谢您的欣赏。

## 钢结构厂房建设合同范文一

甲方：

乙方：

根据《合同法》及相关法律规定，甲乙双方充分协商 钢结构厂房承包达成以下协议：

一、乙方以包工形式承包 钢结构厂房组装面积约 平方米，以每平方米 元。

二、乙方带焊接，安装工具。进入工地后一切服从甲方统一管理，搞好安全施工，甲方及时提供厂房材料，水电服务到位。

三、工程期限为： 天，（如天气变化，材料供应不及时除外）。

四：工程款支付方式：

1、厂房立柱时支付总工程款 %

2、上梁支付总工程款 %

3、上屋面瓦及墙瓦支付 %

4、工程完全验收合格后支付总工程款的 % 六个月后支付剩余 %工程款。

五、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，本合同自双方签字盖章之日起生效。

甲方签字： 乙方签字：

签字日期： 年 月 日

## 钢结构厂房建设合同范文二

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律规定，甲、乙双方在平等、互利、自愿的基础上，就乙方承包甲方活动板房的搭建，为明确双方的权利和义务，经协商一致订立本合同。

一、 工程名称：简易钢结构厂房。

二、，甲方负责板房场地平整和进场道路畅通。施工用水、用电甲方负责到施工地点。

三、 工程数量：

四、 工程规格：

1、具体尺寸和房屋布局以甲方和乙方共同的设计图为准。

## 施工工程合同篇六

发包方(以下称甲方)：

承包方(以下称乙方)：

根据《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，为明确双方在施工过程中的权利、义务，经双方协商自愿签订本合同。

第一条 工程项目 一、工程名称：

二、工程地点：

三、工程内容： 四、承包形式：

第二条 工程期限 一、合同工期总日历天数 天

开工日期： 年 月 日

竣工日期： 年 月 日

2、因台风暴雨飓风等不可抗力的因素；

3、因人力不可抗拒的其他因素而延误工期。

三、因乙方原因造成施工延迟的，不得请求顺延工期。 第三条 工程价款、结算及付款方式(是不是有付预付款或进度款的时候乙方开不了票?)

双方同意按下述第 方式支付本合同价款，甲方付款前，乙方应提供正式发票。

第一种方式：本合同实行固定总价，经甲乙双方核定按本工程合同

包干价为 元人民币(大写： )。任何政策性因素和市场因素均不调整包干价。

1、本合同签订后 日内，甲方支付 元工程款；

2、工程竣工经甲方验收合格后，甲方支付 元工程款；

3、余款 元作为质量保证金，待保修期满后十五个工作日内无息支付。

第二种方式：本合同实行按实结算，双方使用晨曦软件，依据最新现行定额计价规范和施工期(或材料定购期)的信息价(信息价不明确的以甲方确认材料价为准)进行计算，计算

后的总价下浮 %作为本合同的结算价款。

1、甲方于 支付 元;

2、乙方施工完成并经甲方验收合格后，提交竣工验收报告及工程决算书，经甲方审核确认后，付至结算价款的95%，留5%做质保金，待保修期满后15个工作日内付清。

3、工程量及价格签证，签证单都必须有甲方现场代表签字并加盖公章后方可作为结算依据。

#### 第四条 建筑材料、设备的供应和采购

一、工程材料、设备由乙方采购。(是否都是包工包料?)

二、乙方采购的材料、设备，必须附有产品合格证和试验报告才能用于工程，甲方认为乙方提供的材料需要复验的，乙方应按要求提供复验报告。经复验符合质量要求的，方可用于工程;复验不符合质量要求的，应退货处理，其复验费和退货损失由乙方承担。(材料进场是不是要甲方确认?)

#### 第五条 施工与设计变更

一、甲方签字认定交付的设计图纸、说明和有关技术资料，作为施工的有效依据，乙方不得擅自修改。

二、甲方因使用功能提出的变更内容，为不影响施工进度，乙方应先行实施，并及时做好现场签证。

三、设计变更增减数应以甲方代表签证单为依据，工程采用包干价，对增减部份的工程款由甲乙双方协商确认。

#### 第六条 工程质量管理及验收

一、工程具备隐蔽条件，乙方先进行自检，并在隐蔽验收

前48小时以书面形式通知甲方验收。验收合格，甲方现场代表在验收记录上签字后，承包人可进行隐蔽和继续施工。验收不合格，乙方予以整改后再交由甲方重新验收。

二、工程具备竣工验收条件，乙方按国家工程竣工验收有关规定，向甲方提供完整竣工资料及竣工验收报告(含竣工图、隐蔽工程签证和现场签证单及保修书等)。验收合格的，双方进行交接，验收不合格的，乙方应及时返工，费用由乙方自行承担，返工导致工期延误的，乙方应承担相应的违约责任。

三、工程质量应符合国家及行业规定的建筑工程质量检验评定的“合格”标准。

## 第七条 安全施工

乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准组织施工，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。由于乙方安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用，由乙方承担。

## 第八条 质量保修

一、本工程保修期限为 年，自工程竣工验收合格起算。

二、在免费保修期内，乙方应保证通讯畅通，令甲方能够随时同乙方取得联系。乙方在接到甲方维修通知后 小时内到达现场并及时处理。如乙方更换保修人员或联系电话，应及时通知甲方。若因乙方通讯不畅或故意不接，拖延推诿，甲方将视为乙方放弃保修责任，有权自行解决，由乙方承担所有费用并加收10%的劳务费。

乙方保修联系电话： ；乙方保修联系人： 。

第九条 违约责任(乙方擅自修改图纸的违约责任, 甲方延迟付款的违约责任均无)

一、乙方未能按时竣工的, 每延期一日应按工程总价款的 向甲方支付违约金(从工程款中直接扣除);无故延期15日以上视为根本性违约, 甲方有权解除本合同, 乙方除应全额退还甲方已支付的工程款外, 还应向甲方支付违约金人民币 元。

二、工程出现质量问题视为乙方严重违约, 视情节轻重乙方应按工程款的10-30%向甲方支付违约金(可从工程款中直接扣除), 此外应赔偿因此给甲方造成的损失。(可否作为解除合同条件?)

三、协议一方擅自解除或终止本合同的, 违约方应按工程款的20%向守约方支付违约金。

第十条 纠纷解决办法 因本合同产生纠纷, 如协商无法解决, 双方均有权向甲方所在地人民法院提起诉讼。

第十一条 附 则

一、甲方代表为 , 乙方代表为 。

二、本合同一式二份, 甲乙双方各执一份, 自双方代表签字, 加盖双方公章或合同专用章后生效。

甲方(公章): \_\_\_\_\_乙方(公章): \_\_\_\_\_

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_法定代表人(签字): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日