

2023年地暖垫层包工包料多少钱一平 地暖施工合同共(模板6篇)

人的记忆力会随着岁月的流逝而衰退，写作可以弥补记忆的不足，将曾经的人生经历和感悟记录下来，也便于保存一份美好的回忆。相信许多人会觉得范文很难写？下面是小编帮大家整理的优质范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

地暖垫层包工包料多少钱一平篇一

承包单位：（以下简称乙方）

根据《xxx合同法》的有关规定，结合本工程实际情况，为确保地板辐射采暖工程的正常施工，甲乙双方本着公平、合理、互惠互利、严守信誉的原则，经双方协商达成如下合同条款。

一、工程概况

- 1、工程名称：
- 2、建设单位：
- 3、工程地点：
- 4、承包方式：包工、包料
- 5、工程承包范围：
- 6、工程施工内容：

二、材料质量及配置标准

- 1、地暖管道：采用pe-rt管，管壁厚度以施工图为准，如建设

方变更的则以建设方变更为准，采暖管道品牌由建设方指定。

地暖垫层包工包料多少钱一平篇二

乙方(生产方)：_____

甲、乙双方依照《_合同法》及其他相关法律、法规，遵循平等、自愿、公平、诚实信用的原则，就乙方向甲方石材供料达成如下协议。

甲方委托乙方生产加工别墅主体外墙石材，乙方根据甲方提供的排版图、加工图纸及加工尺寸、规格清单进行加工。

本合同石材加工数量、规格以实际下料单为准。(详见附件)

本合同总金额共计人民币_____元整(小写：_____)。

以上合同价格为包干价，包括了石材成品运输到甲方指定工地的运费及其保险费、包装费、装卸费(乙方负责卸货到甲方指定地点)、税费等费用。该价格亦不会因汇率波动、人工及物价变动而作调整。

本合同所选用的石材为。

乙方按甲方签字确认的石材样品或图纸样式和规格要求为标准进行加工制作：

(1)产品生产加工图纸参照外观效果图，根据主体现场结构进行调整，最终以甲方签字确认为准。

(2)石材的规格、样式依照甲方确认的效果图，并符合设计图纸和实际施工要求为准则。

乙方加工的石材质量需符合《石材幕墙工程技术规范》及《石材加工质量标准》相关质量指标。

按甲乙双方协商，根据工程进度，按甲方加工计划要求分次完成交货，每次交货期限为经甲方验收合格并付清该批次货款后日内乙方发货至甲方指定地点。

乙方按每批次加工完成成品石材后，应及时通知甲方，由甲方指定专人到乙方工厂进行验收。

若有质量异议，甲方应在现场及时通知乙方，乙方查证确属乙方原因所致的，对不符合供货条件的产品进行退换或者返工。如甲方在现场未提出异议，则视为验收合格。

甲方收到乙方验收通知后三日内未派人到乙方现场进行验收，则视为验收合格，并应在五个工作日内支付该批次货物的货款。

本合同采取分批生产、交货、分批付款的方式：

本合同签订后日内，甲方向乙方支付合同总价款的30%，即_____人民币(小写：_____)作为预付款。

预付款在最后一批货款支付时抵扣。

甲方职责：

(1) 甲方应为乙方提供排版图、加工图纸、加工尺寸、规格清单。

(2) 甲方应指派专人负责制定石材加工计划，或根据现场实际情况调整计划。

(3) 甲方应指派专人负责排版图、加工图、尺寸清单下料及石

材成品验收工作。

乙方职责

(1)乙方应严格按照合同约定、甲方提供的排版图、加工图纸、加工尺寸、规格清单所确定的生产符合甲方要求的石材，因乙方原因导致产品不符合要求的，乙方负责返工、调换。

(2)如乙方发现加工图中尺寸不详或有误，应在加工前与甲方沟通确认。

如甲方未按合同约定付款，则乙方有权停止发货，并顺延下一批次货物的生产，由此产生的误工费由甲方承担。

因乙方自身原因导致交货延误，则每逾期一日，应向甲方赔偿应交该批次货物货款总额的5%的违约金。逾期超过15日，甲方有权解除合同并要求乙方承担违约责任。但因甲方原因导致交货延迟的，乙方不承担违约责任。

合同履行过程中，甲方如中途无故拒绝接收货物或退货，则甲方已付预付款不予退还，并赔偿乙方由此造成的损失。如乙方中途要求终止或解除合同，则应向甲方双倍返还预付款，并赔偿甲方由此造成的损失。

由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。

本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，有关协议及双方认可的来往电报、传真、会议纪要等，均为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

本合同履行过程中如有争议，甲乙双方应友好协商解决，协商不成，双方同意向乙方所在地的人民法院提起诉讼。

甲方：

乙方：

日期：

地暖垫层包工包料多少钱一平篇三

发包人：（全称）（以下简称甲方） 承包人：（全称）（以下简称乙方） 依据《xxx合同法》、《建筑法》及其他有关法律、法规、遵循平等、自愿公平和诚实、信用的原则，甲、乙双方就建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称： 工程地点： 工程内容：

二、工程承包范围与质量标准

设计范围内的地暖设备安装施工，承包范围内工程检测合格，达到国家规范标准。

三、合同日期：

合同工期净日历天数： 天；开工日期： 年 月 日；竣工日期： 年 月 日。

四、合同价款

一、合同文件

1、合同文件及解释循序：

(1) 本合同协议书；

(2) 本合同合同条款;

(3) 标准、规范及有半技件;

2、本合同使用汉文签定

3、适用标准、规范名称:

二、双方的一般权利与义务

(一) 甲方工作

甲方应按约定的时间和要求完成以下工作:

1、乙方进入施工现场时, 甲方应给乙方以书面开工做好技术交底, 并签字确认。

2、甲方负责将施工所需水、电从施工现场外部接至施工现场, 保证施工期间的需要。

(二) 乙方工作

乙方应按约定的时间和要求完成以下工作:

1、组织施工人员、材料、施工设备进场施工。

2、对进场人员、材料负责安全保卫, 进场的材料必须报检, 不合格产品不准进场。

3、施工人员进入现场施工用水、用电, 必须向甲方现场管理人员请示, 并经甲方同意后方可使用。

4、乙方负责本合同内约定的单项工程试运行。

三、质量与验收

(一) 工程质量

1、工程质量应当达到协议定的质量标准，质量标准的评定以国家或行业的质量检验评定标准为依据。因乙方原因工程质量达不到约定的质量标准，乙方承担违约责任。

2、双方对工程质量有争议，由双方同意的工程质量检测机构鉴定，所需费用及因此造成的损失，由责任方承担；双方均有责任，由双方根据其责任分别承担。

四、安全施工

在施工过程中，出现的任何意外跟甲方无关，由乙方负责。

甲方：

乙方：

年 月 日

地暖垫层包工包料多少钱一平篇四

甲方（供方）：

乙方（需方）：

一、材料名称、规格、厚度、数量、单价及金额

注：以上价格不含税费。

二、质量要求、技术标准

1、大理石、花岗岩按《天然大理石建筑板材》、《天然花岗岩建筑板材》中的标准要求为验收。

2、双方约定的其它质量要求：按提供样品的颜色、厚度及尺寸要求进行加工送货。

三、交货地点：。

四、交货时间：

年 月 日送第一次货： 年 月 日全部到货。

五、运输方式及到达工程地的费用承担：运费及装卸货由供货方负责并承担费用。

六、验收方式：

按双方协商要求进行验收，如有质量异议，协商解决事宜时间为卸货前。

七、合同付款方式：

合同生效后，甲方在五个工作日内向乙方支付工程款总价50%作为预付款，即人民币xx元整；工程施工结束后，甲方在五个工作日内向乙方支付工程款的另外40%的款项，即人民币xx元整；工程验收结束后，甲方在五个工作日内向乙方付清全部余款，即人民币xx元整。

八、违约责任：

经供需双方认可，验收不合格产品由供方退换；需方未按合同履行付款，每日按应收款的2%赔付对方违约金。合同生效后，双方应当如实履行合同的约定义务，违约方承担一切违约责任。如发生纠纷，由工程所在地为法律诉讼地。

九、特别说明：

甲方所供石材为天然产物，供方不能保证绝对无色差、无洞眼、无裂纹，货由需方任选；同时供方必须保证石材的强度及规格达到甲方要求。

十、未尽事宜，双方本着求大同存小异原则，友好协商。

十一、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，由甲、乙双方签字盖章后生效。

甲方(公章)：

年 月 日

乙方(公章)：

年 月 日

地暖垫层包工包料多少钱一平篇五

发包方：_____房地产开发有限公司（以下简称甲方）

法定注册地址：

法定代表人：

承包方：（以下简称乙方）

法定注册地址：

法定代表人：

按照《xxx民法典》和《建筑安装工程承包合同条例》的原则，结合本工程具体情况，甲方同意将衡阳盛世豪廷消防工程承包给乙方施工，从报建到验收合格发证。为明确双方在施工过程中的权力、义务和经济责任，特签订本合同。

第一条：工程概括

- 1、工程名称：项目工程_____栋及地下室。
- 2、工程地点：
- 3、承包方式：按实际建筑面积总承包，每平方米单价_____元，总建筑面积约_____万平方米，总工程造价约_____万元。
- 4、工程内容：
 - (1) 室内消防栓系统；
 - (2) 自动喷淋系统；
 - (3) 自动火灾报警系统；
 - (4) 排烟系统、消防加压系统；
 - (5) 室外消防栓系统；
 - (5) 乙级防火门及消防卷帘，消防施工图中的一切内容。
- 5、消防报建费由乙方负责。

第二条：合同价款及承包形式

- 1、合同总造价：按该项目实际建筑面积包干，每平方米_____元，总造价为_____万元。乙方负责开具税务正式发票，税金由乙方承担。
- 2、本工程经甲、乙双方商定，同意采用按平方米合同价款包干的承包方式。

3、如该项目未按建筑图施工，加层影响消防工程验收，消防支队所交罚款，由甲方承担法律及经济责任。

4、该项目加层部分工程造价按实际建筑面积计算。

第三条：付款方式

1、本合同签订后，由乙方办理报建手续，即前期预埋工程。甲方支付乙方工程款____%，即_____万元。

2、该项目主体竣工后，甲方通知乙方消防工程全面施工，消防材料及安装设备进场。甲方向乙方支付该工程项目进度款____%，即_____万元。

3、工程施工完成总工程量70%时，甲方再向乙方支付工程进度款____%，即_____万元。

4、本消防工程施工完毕，经有关部门检测验收合格并取得合格证后____日内甲方一次性付清乙方工程余款（除留____%质保金，一年满后支付）。

第四条：施工日期

1、工程总工期为_____日历天；开工日期：_____年____月____日；竣工日期：_____年____月____日。

2、实际开工时间以甲方确认的现场通知为准，实际竣工日期按政府消防部门出具的“消防验收合格”或备案证明文件所标示的最后日期为准。各节点工期、区段工期按甲方通知。

3、若甲方有必要调整某节点工期、区段工期时，乙方须全力配合，所需费用已包含在合同价款中。乙方不因此而向甲方索赔相应费用。

4、除第合同明确列示的原因外，一切其它可能致使乙方在时

间上受损的原因：如休息日、公众假期、雨季影响、停水、停电、材料订货、与各承包商之间的配合时间、与各分部分项及施工工序之间的交叉配合时间等，皆包括在上述工期内。

第五条：设备及材料供应方式

- 1、本工程所需要设备及材料经双方协商同意，均由乙方负责供应。
- 2、乙方提供的材料设备，必须符合国家消防产品质量验收标准，并具有合格证书。因产品质量不符合验收标准而发生的工程质量事故或造成返工损失，均由乙方负责。

第六条：工程质量及验收交工

- 1、工程质量应全部达到设计要求和符合消防规范及消防工程验收标准。
- 2、隐蔽工程由乙方提前通知甲方工地代表到施工现场进行检查，办理隐蔽工程的相关手续。如发生一切质量问题，乙方负责。
- 3、本合同生效后，甲方应组织图纸会审、技术交底会议，并及时向乙方提供施工图纸四套。
- 4、工程竣工后，由乙方提供工程竣工验收资料，明确完工日期。乙方组织工程验收，甲方协助办理相关手续。
- 5、工程竣工交验后，工程保修按国家有关规定办理，确保本工程质量保修期_____年。

第七条：双方职责

（一）甲方职责

- 1、派驻工地代表，对工程进度、质量进行监督，检查隐蔽工程。协调中间交工及工程验收签证。向乙方提供用水、用电，确保大型机械使用方便。负责提供材料、设备及工具存放室。
- 2、根据合同规定和要求，按时办理拨款和结算，将每笔工程进度款付至乙方指定的账户上。
- 3、如建筑设计变更，加层造成消防验收不合格，需重新报建验收，所增加费用和消防部门处罚的责任由甲方承担。
- 4、协助乙方会同监理方组织施工图技术交底和图纸会审工作。
- 5、因不可抗力的因素造成的工期延误，协助乙方同监理方办理工期顺延签证。
- 6、在工程竣工交付时，如甲方因资金造成工程不能按时交付，甲方愿以在建工程的房子以当时的市场价格按九折抵足乙方工程款。

（二）乙方职责

- 1、施工前，及时做好各项施工准备工作，办理好消防报批手续。
- 2、按合同规定，做好材料和设备的采购、供应及管理工作。
- 3、严格按照设计图和消防规范进行施工，确保工程质量和施工工期。
- 4、已安装的设备，在工程未投入使用前做好保管工作。
- 5、及时提交竣工验收资料，乙方负责通过当地消防部门的验收，并取得消防达标文件及验收合格证书，否则不予结算。
- 6、在合同规定的保修期内，对属于乙方负责的工程质量问题

负责无偿修理，并对项目消防工程进行不定期的维修工作，确保消防设备的正常运行。因甲方使用管理不当，如断电，水、油渗透造成设备损坏，甲方应负担设备款由乙方维修。

7、严格遵守甲方颁布的有关规章制度，服从甲方的统一安排和指挥。

8、工程竣工后，甲方办理与乙方的结算事宜，乙方应义务培训甲方有关消防管理、值班人员，使其基本掌握系统的维护、操作和保修工作。

第八条：因本合同的签订、履行而发生争议的，合同各方应本着友好、协作的态度进行协商；协商不成的，可以提起诉讼，双方同意由_____地的人民法院管辖。

第九条：施工过程中的一切安全事故均由乙方负责，甲方不负任何责任。

1、本合同一式_____份，甲、乙双方各执_____份。

2、本合同未尽事宜，双方协商解决。

3、本合同双方签字盖章后生效，工程竣工后付清工程余款后合同自行失效。

甲方：（盖章）

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

_____年__月__日

乙方：（盖章）

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

_____年__月__日

地暖垫层包工包料多少钱一平篇六

甲方：

乙方：

依照《_合同法》就其它有关法律法规规定，遵循平等、自愿、公平、公开及诚实信用的原则，经甲、乙双方友好协商，就外墙干挂石材安装达成以下协议，供双方共同遵守。

一、工程名称：

二、工程地点：

三、安装日期

工期为____年____月____日到____年____月____日，安装日期从甲方把钢管架搭好并提供场地之日起计算。

四、工程价格：

外墙干挂石材安装单价按_____/平方米元计算(此价格含人工费、辅材、税费、水电费、安全措施费等)，工程量按实际收方面积为准。

五、工程安装辅材及质量要求

1. 辅材包含(角码、挂件、云石胶、结构胶、角钢、螺丝等)。

2. 安装的辅材以甲方认可的样品为准，若乙方施工时所用辅材与样品质量不符合，甲方有权拒付工程款并终止合同，且追究乙方因此给甲方造成的一切损失。

3. 工程质量必须达到国家石材幕墙统一技术标准，在施工过程中，若发现乙方的施工质量达不到国家的相关部门的验收标准，甲方有权责令乙方停止施工、终止合同，并且拒付工程款。

六、付款方式：

辅材到施工现场经甲方验收合格后5日内付____万元整。工程完工验收合格结算后5个工作日，付总工程款的____%，留取3%作质保金，质保期为一年，质保期内无任何质量问题，一次性付清质保金。

七、乙方责任

1、乙方在施工中出现任何安全责任事故由乙方自行承担一切经济损失及法律责任。

2、乙方施工前必须自行安装水、电表。

3、乙方必须配合幕墙的收边收口等工作，并且服从甲方现场管理。

4、乙方指派为现场代表。

5、乙方自行负责对成品的保护工作。

6、乙方负责石材排版并提供甲方所需石材详细下料单及准确方量，如出现错误乙方负一切经济损失。

八、甲方责任

- 1、负责协调外墙干挂石材与幕墙的收边收口工作。
- 2、甲方按照合同约定时间付款。
- 3、工程完工后及时组织人员验收。

九、违约责任

1、由于乙方责任未按合同约定的工期进度完工，乙方向甲方支付违约金，每逾期一天，按____元/天计算，以此累计计算。

十、本合同在执行过程中若发生争议，甲、乙双方友好协商解决；若协商不成，可向所在地的人民法院提起诉讼。

十一、以后如执行合同过程中需要增加内容，双方另订补充协议，具有同等法律效力。

十二、本合同签字后生效，合同执行完毕及款项结清后自动解除，本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方：

乙方：

日期：