

最新食堂房屋租赁合同 食堂用工合同(模板5篇)

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

2023年食堂房屋租赁合同 食堂用工合同通用篇一

甲方：____(学校)

乙方：____(聘请员工)

一、待遇甲方按每月最低壹千贰百元的工资支付给乙方，炒菜工每月高500元。零时工每天五十元，一周一结算。

二、食堂从业人员必须是身体健康，能够胜任食堂从业工作，并且须有卫生行政部门颁发的健康证书。

三、乙方应尽的义务

2、切实做好食堂的安全工作。严防陌生人等不法分子进入食堂从事不法破坏活动，一旦有情况应立即向学校领导汇报，并采取适当的措施。否则，食堂从业人员将承担相应的责任。

3、从业人员必须服从学校安排，听从领导指挥，工作负责到位，时刻牢记一切为了学生的宗旨，做好每餐饭，炒好每一锅菜，让学生舒心、家长放心。如发现不负责，时常出现蒸生饭现象，每餐扣从业员工工资10元。

四、食堂从业人员应注意工作安全。在工作中出现的任何意

外事故(包括因身体原因、烧伤、烫伤、跌伤、摔伤、疾病等)甲方概不负责,所花费用均由乙方本人承担。

五、用工时间一年:有效时间为20_____年2月20日至20_____年2月20日。

六、此合同一式两份,甲乙双方各执一份,均有同等效力。此合同自双方签字日起生效。

甲方(公章)____乙方(签字)____

校长签字: _____

_____年____月____日

2023年食堂房屋租赁合同 食堂用工合同通用篇二

企业食堂属于劳动密集型行业,那么食堂员工合同是怎样的呢?以下是在本站小编为大家整理的食堂员工合同范文,感谢您的阅读。

甲方:

乙方:

一、 承包内容及费用

1、 员工食堂:数量1栋,规格长24m*15.6m(长*宽),屋顶高6m,屋檐高5m□

1.1内含:1间储藏间,2间小餐厅,1间大餐厅,2间厨房间,1间打餐间,1间员工宿舍,3个大理石水池。

1.2材料：屋面、屋顶材料琉璃瓦彩钢板(426)，工人房玻璃房磨砂，灶具3台不锈钢快速炉灶，加4个铝合金窗，屋檐下用数量扣板，水池用大理石，包水路电路及各类开关、灯具。

1.3门9个，材料用铝合金，窗户12扇，材料用铝合金、玻璃。

具体要求以图纸为准。

二、费用支付方式

1、本次员工食堂工程由乙方包工包料，共计205000元人民币，甲方预付款100000元，工程进度在做厨房设备时甲方再支付50000元，其他余款55000元在工程结束时由甲方验收合格后支付。

2、以上发生的款项含税，乙方需提供普通商业发票后甲方安排支付。

四、备注

1、由于乙方工程品质及用料等方面的原因，今后发生的损失甲方有权利向乙方索赔。

2、承包工程的所有品质、人员安全等事项均由乙方负责，与甲方无关。

3、本协议一式二份，经双方签字后生效。

2、本协议自合同生效日开始(甲方付款日开始)乙方必须35天内完成以上承包内容，每推迟1天扣乙方款500元，超过10天，甲方再扣除整个工程总额的30%，并终止本合同。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

甲方：

乙方：

一、 甲方员工伙食标准： 8元/每人

二、 承包期限：

自 年 月 日至 年 月 日止。

三、 承包方式：

由甲方提供场地，乙方自主经营、自负盈亏并自觉接受甲方监督。

四、 甲方责任：

- 1、 有专人统计用餐人数，并提供给乙方。
- 2、 甲方应协助乙方维持餐厅治安秩序。
- 3、 不得随意停止承包和随意增加收费项目。
- 4、 提供厨房场地，水电和现有厨房设备。
- 5、 监督乙方提供的饭菜质量。

五、 甲方权限：

- 1、 甲方有权对乙方进行各种行政管理：如：卫生、安全、综合治理、监督等，特别要禁止食物中毒事故发生，一旦发生类似事故，由乙方承担全部责任。
- 2、 甲方有权对饭菜质量、数量、卫生服务等情况进行监督检查，如乙方未达到饭菜质量，甲方有权要求乙方进行及时整改或终止本合同。

3、 乙方除因特殊情况外，造成误餐或停餐，甲方有权对乙方给予经济处罚。

4、 乙方违约，甲方有权提出终止承包合同，造成甲方损失的，由乙方负责赔偿。

5、 甲方有权要求随时抽查，对伙食问题提出改善建议。

六、 乙方责任：

1、 乙方在承包期内不得随意将食堂转租(转借)给第三方。

2、 乙方工作人员必须，必须持有相关部门出具的健康证。乙方严格进行餐具消毒，不得弄虚作假。乙方保证供应新鲜的鱼、肉、蔬菜等类。乙方在运作期间材料费自理，所需食堂工作人员的劳资，劳保费用均由乙方自理。

七、 乙方权限：

有权自主经营，自负盈亏。 有权自主聘用，调用工作人员。甲方违约乙方有权提出终止承包合同。

八、 费用结算：

九、 其他：

1、 在合同期内，双方应按照合同条款通力协作，互相配合，双方不随意解除合同。

2、 承包结束时，乙方应将甲方提供的场地、设施等全部清还甲方，配合甲方完成清算工作。

3、 承包期满时是否续约或终止合同，甲、乙双方均提前一个月通知对方。

4、 本合同若有未尽事宜，由甲、乙双方协商解决。

5、 本协议经甲、乙双方签字之日起生效。

6、 本合同一式二份，甲、乙双方各执一份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

甲方： 乙 方：

为了给员工创造良好固定的用餐场所，经双方友好协商，甲方将员工餐及客用自助餐交由乙方承包，由乙方对甲方员工和客用自助餐提供方便、快捷、卫生、精美的供餐服务，本着公平公正互惠互利的原则，根据合同法及相关法律法规，现达成如下协议，共同遵守执行。

一、乙方为甲方员工每日按时(暂定中午11:30—13:00傍晚16:30—18:30夜宵00:30—01:30)提供三餐(中餐、晚餐、夜宵)，员工餐每餐提供两荤一素(一种荤菜中的肉含量不准低于40%，另一种执行全荤)，大米饭、清汤在不浪费的情况下无限量提供，员工用餐时间根据甲方实际安排而定，自助餐提供三餐(中餐、晚餐、夜宵)每餐提供两份主食、两荤.两素一汤，夜宵主要提供小吃三种和两份主食、稀饭、汤、小菜、甜汤(具体的双方协商)。

二、乙方供应饭菜卫生质量必须达标，不能出现虫子或其他杂质，若出现卫生或质量问题，甲方有权对乙方进行500元—1000元的赔偿处理;若造成严重后果的，乙方须承担法律责任并赔偿甲方相应的损失，同时甲方有权取消、终止本协议。甲方有权组织人员对乙方的餐点制作场所进行卫生检查，并提出整改要求，且乙方必须执行。

三、饭菜在2天内不重复，必须保证饭菜可口，员工吃饱，若在任一餐供餐中同时出现10%以上(含10%)员工投诉饭菜质量、

口味或饭菜不够吃且未能及时提供的问题，则甲方有权在结款时扣除500元—1000元的处罚。

四、甲方以30000元整每月让乙方承包该公司的员工餐和客用自助餐，结账时间规定为每月三次分别：13号、23号、3号(如有特殊情况可以双方协商)，在合同期内乙方不得向甲方提起增加承包金额，如果需调整必须根据公司决定流程审核通过才可执行。

五、甲方有责任有义务要求员工树立节约意识，不得随意浪费饭菜，乙方有权制止并将浪费情况反映给甲方行政部门处理。甲方在正常经营及无拖欠乙方餐费的情况下，乙方不得私自取消或无故终止本协议。

六、协议期间，乙方需上交5000元整给甲方作为承包保证金，如有损坏甲方提供的厨具照价赔偿给甲方，若乙方无故终止协议或违反协议要求的，乙方须赔偿甲方违约金rmb¥5000元。

七、协议期间，若乙方出现转让，需提前一个月书面通知甲方，并保证协议条款不受影响。如遇不可抗力的原因(含经营不善倒闭)双方互不承担责任。

八、本协议有效期暂定为壹年，自 年 月 日至 年 月 日止，协议期满后，在同等条件和要求下，乙方有优先续约权。

九、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，双方签字盖章后生效。未尽事项，双方可协商补充在其它项。

十、其他 。

甲方(公章)： _____ 乙方(公章)： _____

2023年食堂房屋租赁合同 食堂用工合同通用篇三

10、 甲方是否开设早晚自习、周六补课、是否开关学校大门等甲方自主,与乙方无关,不受本合同约束;乙方不得要求甲方强迫学生到乙方经营场地购物或就餐,甲方购物及生活用餐自主,不受乙方约束。乙方周六,周日或假期可以承接校内外的宴席,但不得影响学生用餐和学生正常学习生活。

11、 乙方经营的学生食堂必需煮生卖熟,不得卖现成食品以及其他一切零食,不得与中、小学部商店的经营范围相抵触。

12、 如果在特殊情况下(如传染病流行期间、特殊情况)按上级要求停止经营,不算学校违约。若连续停业一周以上承包金按停业的时间计算退还乙方(经营时间每年按200天计算)。甲方勒令停业整顿不退换承包金。

13、 甲方必须保证校内不准任何人摆摊设店(中学部、小学部商店及学校为学生提供的非营利性的饮用开水除外)。

14、 乙方经营期间必须接受学校得卫生管理,需及时填写《原料采购验收登记簿》、《食品留样试尝登记簿》、《餐具用具消毒登记簿》,米、面粉等物品离地离墙20厘米以上分类堆放,贴上标签。

15、 甲方因需要加强管理、学校维修、发展建设或政策原因,不能连续履行合同时,合同中止,甲方不算违约,但在可能的情况下甲方应提前1周告知乙方;承包金按停业的时间计算退还乙方;由此造成的存货由乙方自己处理。学校正常放假,甲方应提前半天告知乙方。特殊情况的紧急放假不包括在内。

16、 若乙方在承包期内因某种原因不能继续履行合同,乙方须在15日前向甲方提出申请,属乙方违约,甲方不退还保证金,承包金按经营的实际时间计算。(经营时间每年按200天

计算)。

17、本合同一式三份，甲、乙双方签字后生效。甲、乙双方及教育局各执一份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

委托方：(以下简称甲方)

管理方：(以下简称乙方)

一. 经营方式

1, 甲方免费提供现有厨房餐厅厨方设备用具等(详见食堂结构图及设备清单), 由乙方进行维护, 托管过程不足之设备由乙方自行添购, 乙方入住前提供设备如附件。

2, 原甲方现有厨房设备用具若有毁损, 乙方需主动通知甲方, 经双方确认为非人为因素造成后, 由乙方自行添购。

3原甲方现有厨房设备用具等若因人为因素造成, 由毁损方负责补偿。

4 甲方提供乙方食堂工作人员的住宿, 2楼, 3楼侧边小间单间每月收100元/间, 四人间月收180元, 乙方住宿人员入住甲方宿舍期间, 需遵守甲方宿舍管理办法。

5、甲方提供水、电限量, 超支部分自负, 但乙方需适当使用, 不得浪费, 厨房每月所有的燃气费用, 由乙方负责承担。

6、乙方应有每周五12:00pm之前提供下一周菜单给甲方管理部进行确认, 甲方经伙食委员审核确认后回传乙方, 乙方应根据确认后的菜单进行供应。

7、乙方负责厨房及餐厅所有的卫生清洁工作(含清洁用品)随时保持厨房、餐厅及周围的环境整洁符合国家卫生标准及甲方规定的卫生标准，且餐厅对食堂餐具消毒及清洁每周至少大扫除一次。

8、乙方需具备营业执照、相关的经营证件、餐饮业保险、并提供甲方证明执照、证件数据。

9、甲方的食堂生产的厨余及生活垃圾由乙方全权负责处理。

11、乙方派驻至甲方之所有员工工资、保险和福利均由乙方负责及管理，并依甲方公司规定办理驻厂牌并提供相关证件进行核实(身份证、保险单、1寸照片1张、餐饮从业人员健康检查证明)。

12、乙方需督促其员工遵守甲方公司的规章制度、厨房纪律及厂规厂纪，若乙方人员违反，甲方开具违反处罚单依情节轻重不等之费用处罚。

13、垃圾费甲方代处理费60元/桶。

14、乙方承包后不得转包给他人，如有转包，甲方将立即终止合同。

15、乙方人员体检合格方可上岗。

16、甲方向乙方每月收取租凭费3000元。

二、双方权利及义务

1、甲方按承包合同规定监督乙方依法经营、履行合同，做好指导和协议工作。

2、甲方对乙方进菜、配菜、营养搭配、服务水平及卫生状况进行监督，并有权要求乙方进行整改。

- 3、甲方应协助乙方维持食堂治安秩序，建立就餐管理办法、食堂管理办法并加强对员工的教育。
- 4、乙方负责食堂的经营管理，具体包括食堂人事、菜肴的搭配与制作、就餐环境、卫生服务、清洁等。
- 5、乙方必须遵守国家 and 地方有关环境和卫生标准，严禁供应腐烂变质的食品，保持菜肴的新鲜卫生。
- 6、乙方必须按时供应甲方各餐，做到新鲜可口，花样翻新、营养搭配好且较市场经济实惠之餐点。
- 7、乙方应当按甲方就餐时间供餐不得拖延，如有特殊情况应当及时通知甲方并采取补救，保证甲方员工能按时就餐(待餐时间不得超过五分钟)及无供餐量不足之现象。
- 8、甲方员工可自由选择菜款，若合同成立后乙方经营方式更改需提前通知甲方管理部进行确认并经由甲方公告后才可实行。
- 9、乙方应保证按菜谱供餐，除不可抗拒因素需变更菜谱，但变更菜式不低于原菜单伙食标准，并及时通知管理部进行确认，且每月变动不得超过三次。
- 10、乙方不得将当餐没有食用完的熟菜以任何方式转到下餐续用。

三. 伙食基本标准

- 1、早餐2元、中餐6元、晚餐6元、夜宵6元。
- 2、中餐、晚餐、下夜宵：保证1大荤，2素菜，一汤。

四，附加条款

- 1、乙方在合签订时提供保证金人民币贰万元整(rmb20,000元整)进行合同期责任担保，合同到期若不再续约，经甲方确认乙方于合同执行期间未违反合同及任何设备、财产损失后，于移交日后十个工作日返回给乙方保证金。
- 2、乙方提供甲方合同需求的所有执照及证明资料正本，经甲方人员确认无误复印件后返还给乙方。
- 3、乙方每月10日前提供上月报餐依据，经核账无误后，乙方提供其公司发票到甲方进行请款作业(约20个工作日)，审核无误后进行拨款。
- 4、合同签定后两周内，所添置的设备，需提供采购发票证明，并经甲方人员验收、管理部用印确认入厂及乙方所属资产。

五. 违约责任与合同终止

- 1、甲方将食堂承包给乙方，乙方必需为自主经营，不得以任何形式进行分包，转包给个人或其它公司及非劳动关系管理人员，如有违纪保证金2万元作为赔偿金额，并立即中止合同，甲方因本违纪产生的所有经济损失，金数由乙方负责。
- 2、乙方如有浮报就餐人数，以浮报费用100倍给予扣款。
- 3、因乙方人员操作不当或业务过失(含食物中毒)引用甲方人员损害，设备、财产损失，乙方应负担所有的医疗费用和甲方一切损失及其他相关的法律责任。
- 4、乙方工作人员必须将每餐食品留样48小时，如发生就餐事故，经卫生部门鉴定确实为乙方引起的，乙方则承担所有的医疗费用、甲方员工误工费及所有相关经济损失。
- 5、乙方未做到第3项留样要求，导致无法进行鉴定，事故责任由乙方负全责。

7、甲方接到乙方延续合作意向书后，需在20xx年12月15日前回复，超期未回得表示合同自动延续一年。

8、因无可抗拒因素需提前终止，需一个月前以书面形式通知对方，因未通知而造成损的损失，终止方需赔偿对方叁万的损失。

9合同提前中止包含，甲方员工投拆案件过高，经调查员工不满意度达85%以上，并有书面调查结果，乙方接到调查结果后起算一个月为合同中止期，乙方需做好离厂相关工作，并保证合同未中止前的供餐及服务仍遵守合同所有要求。

11、乙方公司及员工都应确实遵守合同内容及甲方的所有厂纪厂规，如有任何违规，甲方开立(处罚单)或相关单据，根据轻重给予200元以上的处罚扣款。

六. 合同期限：

壹年，从20xx年1月1日至20xx年12月31日止

七. 争议解决：

因执行该合同发生争执时，双方应协商解决，协商不成时，可向甲方所在地法院诉讼解决。

该合同经双方签章后生效，本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

共2页，当前第2页12

2023年食堂房屋租赁合同 食堂用工合同通用篇四

乙方：

甲方聘用乙方为食堂工作人员，甲乙双方经过平等协商特立协议如下：

- 1、乙方在被聘用期间，服从学校和食堂的工作安排，严格遵守学校的规章制度，做好自我保护。如造成伤害事故，责任自负。
- 2、乙方在被聘用期间，应加强食品安全防范措施，搞好卫生工作，确保师生生命安全，如系工作失误或自身责任产生安全问题，影响师生健康，造成的责任和损失由乙方承担。
- 3、聘用期间，按实际工作天数核算乙方工资和养老保险金，工资每月考核发放，养老保险金每月发放给乙方自行缴纳，聘用期间乙方的伙食费自理，在月工资中扣除。
- 4、如遇特殊情况或工作需要，甲方有权随时终止此合同，乙方保证无条件服从。如乙方须提前终止此合同，乙方必须提前一个月通知甲方，否则甲方有权停发乙方当月的工资和待遇。
- 5、本合同到期后，由甲方根据学校情况及乙方的工作表现，商议是否续聘，在信守本合同的基础上，乙方有续聘优先权。
- 6、聘用期限为年月至年月。
- 7、年终，学校将视食堂所产生的安全及经济效益，对乙方进行考核，发放考核奖。

本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

乙方：

2023年食堂房屋租赁合同 食堂用工合同通用篇五

乙方：

一、双方的权利与义务：

1、甲方的权利与义务：

2、乙方的权利和义务：

二、双方的其他约定事项：

三、违约责任：

四、本合同期限为一年，即 年 月 日起 年 月 日止，合同期满前一个月內，由双方协商是否续签合同。

五、本合同在执行中惹发生争议，由甲乙双方协商解决，协商不成的，申请仲裁或向当地人民法院提起诉讼。

六、本合同双方签字后生效，一式三份，甲方一份、甲方财务处一份、乙方一份。其他未尽事宜由甲乙双方协商解决。