

2023年建筑工程验收整改报告 房屋建筑工程竣工验收报告(大全5篇)

在经济发展迅速的今天，报告不再是罕见的东西，报告中提到的所有信息应该是准确无误的。怎样写报告才更能起到其作用呢？报告应该怎么制定呢？下面是小编给大家带来的报告的范文模板，希望能够帮到你哟！

建筑工程验收整改报告篇一

(一) 概述

工程名称、工程位置、建设依据、建设规模、标准及主要内容、参建单位、主要项目及重要临建设施的建设过程等。

(二) 工程建设管理

1. 项目单位组织机构及工作情况。项目单位的项目管理体系，上级主管部门、质量监督机构和地方政府等为工程建设服务的机构设置及工作简述。
2. 招投标管理：勘察、设计、监理、施工、材料及设备等招标投标情况，中标单位的资质、承担的主要任务等。
3. 设计变更管理：实施中重大技术问题的处理、设计变更的有关情况。
4. 安全质量管理：安全质量管理体系、安全质量控制措施、事故处理结果、文明施工等。
5. 投资管理：投资来源、投资控制措施、批复概算与实际执行情况、年度计划下达及完成情况、概算调整情况。

6. 进度管理：主要工程节点计划控制目标和实际执行情况，进度控制措施等。

7. 合同管理：签约单位的履约情况、合同价款结算方法及特殊问题的处理情况，至竣工时有无工程款拖欠情况等。

8. 建设征地补偿及移民安置：征地与移民安置能否满足建设进度要求，有无违反政策情况，批准的征地与实际征地、有关征地手续办理情况、征地及移民安置费用的使用情况等。

9. 创新成果：项目建设过程中取得的技术创新(新结构、新材料、新工艺、新设备等)、管理创新等成果。

10. 廉政建设：廉政措施及廉政合同执行情况等。

11.其它：信息管理及其他需要说明的情况。

(三) 历次验收情况

历次交工验收、阶段验收、专项验收等结论及验收遗留问题的处理情况等。

(四) 竣工决算审计

竣工决算审计的开展情况和审计结论。

(五) 工程试运行

工程观测分析成果、工程试运用和效益发挥情况等。

(六) 工程建设管理体会及建议

结合工程项目特点及管理过程，总结项目管理经验教训、体会启示，对今后的建设、维护运行管理提出建议等。

二、设计工作报告

(一) 概述

简述设计范围、主要内容和特点以及合同履行情况等。

(二) 设计质量管理

主要反映项目设计管理组织及主要技术人员配备情况;质量管理体系;设计管理措施(包括采用的工程建设标准强制性条文、设计质量、工期保证措施等)。

(三) 设计变更

反映主要设计变更的项目、原因、内容,对工程量、投资、工期的影响等。

(四) 设计服务

简述设计交底、现场服务等方面的情况。

(五) 设计评价、体会及建议

工程设计效果评价、创新效果、体会及建议等。

三、施工工作报告

(一) 概述

简述施工范围、内容及合同履行情况等。

(二) 项目管理

项目管理机构设置及主要技术人员、设备配备情况,安全、质量管理体系,施工管理措施(包括工期、施工期通航、环保、

消防等保证措施)。

(三) 工程施工

施工组织(包括施工准备、投入设备及人员、总进度及分阶段施工进度安排等)，主要单位工程施工措施，完成的主要工程量，工程进度控制，工程提前或推迟完成的原因，重大技术问题处理等。

(四) 施工工艺

中顾网推荐律师：

谢旭浙江杭州13116752875现担任多家房地产公司、房地产中介、物业公司、建筑公司常年法律顾问和专项法律事务顾问。擅长公司、房地产、金融证券、知识产权等法律业务。

徐卫华上海13671800608”从事审判工作十六年，多年负责审判委员会事务, 办理上千件民事、刑事案件，积累了丰富的司法工作经验，写作了一定量的法学论文，有二篇在省高级人民法院获奖，在《中国民商法律网》发表论文一篇，有较高的法学理论功底;对《合同法》、《担保法》、《公司法》及《物权法》有一定研究，写作并发表论文。对房地产业务、公司法、刑事辩护有一定专攻，成功代理了数十起诉讼及非诉案件，诉讼案件全部胜诉率达90%以上，为多家股份有限公司和有限责任公司提供优质的法律服务，取得了较好成效，得到了客户肯定。

br/>

建筑工程验收整改报告篇二

建筑工程验收请示报告

一、工程完成情况：

xx县家园1、2#楼工程由xx县房建公司十一项目部于xx年11月15开工建设□ xx年3月底全面竣工，历时16个月，按照设计批准的方案已完成了主要工程，即：土建装饰装修工程；给排水工程；电器设备安装工程。

二、验收条件检查结果：

依据国家的有关规定，该工程按设计要求已完成了主要工程施工任务。工程投资使用合理，竣工资料已准备齐全，工程施工质量已通过了质监站的质量检验，并出具了《工程质量检验评定报告》，工程质量合格，已具备正式验收条件。

三、建议验收时间、地点和参加单位：

根据工程完成情况和省、市主管部门的相关要求□xx县家园1、2#楼工程竣工验收工作建议拟定于 年 月 日进行，验收地点在 ，参加单位有项目法人、设计、监理、施工、质量监督等有关单位。

综上所述□xx县家园1、2#楼工程已具备竣工验收条件，恳请上级主管部门安排正式验收。

xx县房建公司项目部

xx-4-15

建筑工程验收申请报告内容

项目验收申请报告内容必须真实可靠，报告须经建设、设计、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。项目验收申请报告必须是规划、公安消防、环保等部门出具的认可文件或准许使用文件。

工程名称

工程地址

建设单位

结构形式

勘察单位层

项目验收申请报告及内容审查情况

四、进场试验报告主要建筑材料构配件设备主要使用功能检验报告

六、工程质量修书总、分包单位

建筑工程验收整改报告篇三

一、工程概况：

__二期联排别墅36#工程由天津开发区泰富置业发展有限公司投资开发，由__建设工程有限公司承建，天建工程管理有限公司监理，天津建工集团建筑设计有限公司设计，北京中铁工建筑工程设计院勘察；本工程建筑面积为458.43m²，共计3层，砖混结构。

二、施工过程的质量控制：

施工过程中使用的主要建筑材料钢筋、水泥、砖、砂石、商品混凝土等材料出厂证明书、合格证齐全有效；现场抽样复试，复试合格后投入使用，质量符合设计及规范要求。

地基与基础、主体、装饰装修隐蔽工程完工后自检合格，做

隐蔽工程检查记录，然后报监理验收，验收合格后，进行下道工序施工。砼强度实验报告合格齐全。砂浆留有标养试块，强度实验报告合格齐全。

屋面防水采用天津市禹红建筑防水材料有限公司生产的“禹红”牌防水材料；卫生间地面聚氨酯防水采用天津市禹红建筑防水材料有限公司生产的“禹红”牌防水材料；外墙外保温采用采用天津市宝坻区宏顺泡沫板厂生产的系列产品。断桥铝合金窗由天津市大港长江铝业有限公司生产。

给排水、采暖及电气工程实用的材料、质量证明书及合格证均齐全有效。

三、工程施工控制资料：

本工程的质量控制资料与施工同步并基本齐全；其中发生控制资料21项；安全功能资料10项，观感质量资料10项。其中屋面淋水、卫生间试水、铝合金窗三项性能检测，给排水及采暖气密性通球实验，电气照明通电试运行等安全使用功能合格。以上资料均经监理验收全部合格符合施工规范要求。

四、结论

本工程在施工过程中建立健全了管理体系、质量保证体系及安全保证体系，严格执行建筑法律法规及施工质量验收规范规定，坚持过程控制，对施工中出现的問題能够及时整改，杜绝了重大质量事故的发生，确保了工程质量。

现经我公司技术质量部门联合检查，该工程已全部完工，经自检工程质量符合设计要求及施工质量验收规范规定，工程质量合格，达到竣工要求，特申请报验。

__建设工程有限公司__二期项目部

20__年__月__日

建筑工程验收整改报告篇四

根据县卫生局统一部署，对我院药品、医疗服务价格、一次性医用耗材进行了统一的自查工作，现将自查情况总结如下：

我院自20xx年以来，严格执行新的医疗收费标准，加强医疗收费管理工作，严格按医疗标准收费，杜绝多收、乱收。对没有审批的收费项目坚决停收，不分解项目、随意套用项目和擅自提高价格标准。配备了专职人员，负责医疗服务价格有关法律法规、贯彻国家物价政策、落实医疗服务价格、并组织实施处理群众来信来访、解决因价格问题引起的纠纷。实行医疗服务收费责任制和收费人员挂牌亮证制度。并要求药房人员、收费员要熟知全院的各科室的服务项目和收费标准，严格按标准收费。不定期抽查我院收费情况。我院今年平均每人每次门诊诊疗费用同比去年上半年有了一定幅度的下降。严格实行药品集中采购制度，加大药品管理力度，药品的实行零差率销售。

我院从完善制度入手，为防止出现药品购销中收受回扣形成药品价格虚高，我院成立药事委员会，有新、贵、特药进入，要经过药事委员会论证通过才能进入，严格执行药品集中采购制度，我院全部药品均为网上招标采购，且均为国家基本药物，使患者能得到通过招标采购降低药品价格减轻患者负担。为了更好地接受群众监督，我院购入大屏幕液晶显示器，将我院的各种收费项目、收费标准在候诊厅公示，者可以通过在公示栏、液晶屏幕查询到各项医疗服务收费标准和200多种常用药品的价格。此外，我院对就诊患者实行清单制，患者的每种药品收费、项目收费价格均附有明细清单，并在候诊大厅设立医疗收费投诉信箱、意见簿、公布投诉受理电话，及时处理投诉减少医患矛盾，取得了良好效果。充分保障患者的知情权和监督权，接受社会监督。提高医疗收费透明度。要切实准确执行医疗收费政策、规范医疗收费行

为，需要有规范完整的相关制度。为此，我院相继制定了《医疗收费管理制度》、《医疗收费违规追究办法》、《医疗收费投诉处理办法》、《医疗收费审核制度》等一系列规章制度。全院医务人员有章可循、有据可查，牢固树立依法收费、按医嘱收费的观念。为构建健全和谐的医患关系，我院始终视医疗收费无小事。我院广大职工已把准确规范的医疗收费当作必须和自觉执行的活动，以让患者明明白白消费，医院清清白白收费，患者满意，医院发展，共创和谐社会。

将本文的word文档下载到电脑，方便收藏和打印

推荐度：

点击下载文档

搜索文档

建筑工程验收整改报告篇五

致大连普湾工程项目管理有限公司：

一、工程概况及完成情况：

我司已按照设计图纸及相关设计文件的要求，完成《普湾新区三十里堡临港工业区热力管网及换热站工程》施工任务。

二、验收条件检查结果：

本工程的外网水、电未完善，换热站系统无法调试，应建设单位要求对换热站内的进出水管加连通管，供暖水不经过换热站加热直接供暖(详见技术联系单)，已完成该项变更，截止目前此供热方式已运行两年，本工程按设计要求已完成了工程施工任务，已具备工程竣工验收初验条件。综上所述，《普湾新区三十里堡临港工业区热力管网及换热站工程》已具备竣工验收初验条件，恳请大连普湾工程项目管理有限公司安排验收。

此致

敬礼！

__公司

20__年__月__日