

小区监控电脑维修合同(优秀6篇)

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

最新小区监控电脑维修合同精选篇一

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》及国家有关规定，结合工程的具体情况，经双方充分协商，签订本合同。

一、工程项目

1. 工程名称：闭路监控系统供货及安装工程。
2. 交货及安装工程地点：

承包方式和承包范围：本工程以包工包料、包质量、包工期、包风险、包设计（设计方案以甲方认可为准）的形式由乙方承包，乙方必须按照甲方确定的设计方案、系统功能、设备材料，承包整个系统的设备供应及安装和调试。（设计方案以甲方认可为准）。

3. 乙方使用的辅材必须先提供样板并经甲方书面认可，方可采购进场安装。

二、技术标准及质量保证

2. 乙方所供设备均以生产厂家提供的产品技术资料为技术标准。

3. 乙方保证本项目所供产品均为合同中指定的产品，且包装为原包装。产品进场时提供供货证明，经甲方验收后进行施工。

三、工程造价

见：安防监控设计方案

七、竣工验收及付款方式：

1. 自合同签订日三天内，甲方向乙方支付_____ %作为预付金，工程完成验收合格日起，七天内甲方付清剩余费用。

2. 项目施工安装、调试完毕，由乙方通知甲方组织验收，并提供相应完整的验收资料。乙方自书面通知之日起，三天内由于甲方拖延不验收视为工程验收合格。

四、维修保养

1. 本监控系统保修期为一年，终身维护。自工程完工并通过甲方及有关部门验收合格之日起计。保修期内，如系统发现故障，乙方必须在接到甲方通知之日起48小时内派员维修。

2. 保修期届满后，甲方要求乙方修理的，以实际情况价格适当向甲方收费。

3. 保修期届满后，甲乙双方另签订技术维护协议，乙方应对系统提供优惠的有偿技术维护。

4. 甲方要求软硬件功能的改进，扩容不在保修之列，但乙方应继续为客户提供最优惠的服务。免费维修期内人为或自然灾害引起的故障或损坏，仅收取维修成本费。以下情况不属保修范围：自行拆卸改换机内任何部分（如：线路，零件）后造成损坏；非乙方指定的专业技术人员指导安装而引起的

故障。

五、违约责任：

2. 在乙方履行合同后，甲方保证按时向乙方支付合同款项，如有违约，每违约一天，按合同总金额的0. %向乙方支付违约金。

六、本合同按《中华人民共和国合同法》，《中华人民共和国产品质量法》，《消费者权益保护法》等有关法律条款执行。

七、合同执行中，若发生纠纷，由甲乙双方协商解决，若协商不成，提交仲裁委员会解决，直至提交法院审理。

八、施工期间出现工伤事故，由施工单位自行负责。

九、本合同一式两份，由甲方执一份，乙方执一份。未尽事宜，由甲乙双方友好协商解决。

十、本合同经双方法定代表人或其授权的代表签字，加盖双方公章后之日生效。货款两清后，合同效力终止。

甲方（盖章）： 乙方（盖章）：

电话： 电话：

代表签字： 代表签字：

签约时间： 签约时间：

最新小区监控电脑维修合同精选篇二

乙 方：

甲乙双方本着平等、自愿、互利互惠原则，就甲方工厂智能化工程施工事宜进行了充分协商，达成如下协议，双方遵照执行。

一、工程施工内容

乙方根据甲方实际现场要求情况，对工厂内进行视频监控工程施工，并根据甲方确定的点位分布安装调试。

二、工程总金额

乙方根据甲方要求，提供工厂智能化设备和安装调试费总价为24864元，大写：贰万肆仟八百六十四元整(详见附件：项目工程报价清单)。

三、工程施工

2、乙方严格按照甲方要求及设计进行施工，确保工程的进度和质量。乙方按照报价清单表的材料清单组织材料。乙方提供的货物和材料应由甲方开封验货后进行安装。乙方应严格执行双方确定的施工进度和安排。工程安装时，乙方必须遵守甲方的相关规定及甲方单位制定现场施工管理，做好人员和材料的管理，做到文明安全施工。

3、乙方施工时应爱护甲方的相关物品，对造成破坏的地方，将进行修复。如工程出现须增减项目和材料时，须经双方确定并签字认可，才能实施。

四、工期

合同签订后，乙方在3个工作日后备货并进场施工。乙方整个施工周期暂定为20天，施工中凡涉及到甲方单位原有实际情况进行配合的，应满足甲方的实际情况需要并优先考虑安装到位，不影响施工进度和施工质量。

五、 验收

- 1、 验收时，主要检查验收乙方在安装施工过程中进行具体施工项目是否符合甲方要求。
- 2、 乙方提供的材料应符合“工程设备清单”的各项指标认可。工程结束后由甲方安排人员组织验收。乙方提供监控点位及其他设备安装分布图等技术文档资料给甲方。

六、 责任条款

- 1、 工程施工和验收后，乙方负责产品保修一年。

七、 付款方式

- 1、 甲乙双方签订合同后，乙方正式进场施工并完成大部分室内及室外弱电布线工作。工程各系统主要设备安装结束后，甲方支付总合同款给乙方。

八、 售后服务：

- 1、 乙方免费为甲方提供使用技术培训。
- 2、 对施工工程在1年内进行免费维护，并根据甲方要求及时进行维修，更换相关损件。
- 3、 1年以后设备维修、维护费用按实际成本收取。
- 4、 如遇到不可抗拒的自然力量，及人为损坏，甲方将承担跟换设备成本价格，乙方将免费提供人员及技术服务。

九、 生效及其它

- 1、 合同经甲乙双方签字，并盖章即为生效；

3、如本合同发生纠纷按照相关合同法执行；

3、其他未尽事宜双方协商解决。

最新小区监控电脑维修合同精选篇三

购买方(以下简称甲方)

名称:

签约代表:

地址: 邮 编: 电话:

销售方(以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》以及有关法律、法规的规定,结合家用中央空调系统销售、安装施工的特点,经双方友好协商,就甲方向乙方购买,并委托乙方承担安装家用中央空调系统事宜,达成如下协议(包括本合同附件和所有协议),以资共同遵守。

一、 工程概况及价格:

工程名称: 工程地址: 乙方向甲方提供的机组:

二、 工程施工周期

1. 工期为天,从年月安装验收,风口及温控器的安装受装修进度影响不记在内。待室内装潢工程结束后,进行系统调试、竣工验收。

三、 施工管理

1. 乙方于月日将空调设备运至施工现场,甲方如发现货物的

数量、规格及外购等有异常应当场通知乙方。若无异常则发生货物移交，由甲方负责货物的保管防止被盗及损坏。

2. 装潢工程结束后，乙方进行空调系统运转调试。

3. 如遇下列情况，工期作相应顺延，并以书面形式确定顺延期限。

具体事项由甲乙双方协议解决。

7) 因遇人力不可抗拒的因素(如：自然灾害、战争等)而影响工程进度。

四、 工程范围

乙方负责：

1. 空调系统室内外机的安装；

2. 冷媒管、冷凝水管及风道管(包括保温)的制作安装； 3. 室内外机信号控制线、控制器安装； 4. 空调系统的调试运转； 5. 风口安装。

五、 双方责任

3. 整个工程中，如遇需报质检、消防、环保、物业、保安、政府等有关部门确认，则由甲方负责办理，并承担相关费用。

4. 甲方负责空调设备及附属材料的进场验收、工程竣工验收，负责保护好进场材料及安装后的设备，防止被盗及损坏。

5. 甲方应协调乙方与装潢施工等其他专业的配合工作。

8. 乙方负责设备及附件的购置、运输、加工、制作、安装及交付使甲方使用； 9. 由乙方原因造成工程延期或设备损坏，

应由乙方负责。

六、 工程质量及验收

1. 室内外机设备和附属材料的进场验收；

4. 三菱电机家用中央空调压缩机保修3年，整机保修2年，从竣工验收结束之日起计算。

5. 在保修期内因设备质量问题引起的故障，由乙方负责维修，应需更换之零件，费用由乙方承担。因甲方操作失误等人为因素引起的故障，乙方负责排除，费用由甲方负责。因工程质量引起的故障由乙方负责维修。

七、 付款方式

八、 违约责任

3. 本合同签订后，若甲乙双方单方毁约，毁约者按合同款 % 赔付对方。

九、 合同争议解决方式

合同执行过程中如发生争议，双方应友好协商解决，不能友好解决的，应按下列 种方式解决(不选定的划除)。

1. 向仲裁委员会申请仲裁。

2. 向 人民法院起诉。

十、 其他约定条款

十一、 附则

1. 合同如有未尽事宜，双方可通过协商签订补充协议。补充

协议与本合同具有同等效力。

2. 本合同自甲方付款之日起生效。

3. 本合同一式二份，甲、乙双方各执一份。

甲方：签约人：日期： 年 月 日

乙方：法人代表：签约人： 年 月 日

最新小区监控电脑维修合同精选篇四

供方：（以下简称甲方）

需方：（以下简称乙方）

项目为通信线路维修，采购总金额为：9490元。

甲方应接到乙方通知后24小时能到达现场并处理好故障问题，若甲方未能在规定时间内完成故障处理，应按合同价日千分之五每日支付违约金。

甲方应按《工程建设标准强制性条文》（信息工程部分）的通知（建标259号）等法律法规规定及各专业施工规范要求进行工程施工。在具体项目建设过程中如发现甲方未能按时、按质、按量提供服务的，乙方有权提出限期整改的要求，整改期届满而甲方施工仍未能符合规范要求的，乙方有权中止直至解除具体合同订单，并要求甲方承担相应赔偿及违约责任。

乙方在收到甲方提供的《完工报告》后一个月内支付该次维修费用。甲方收到货款后开具维修费发票。

双方应严格遵守本合同，如果双方有争议应先协商解决，协商不成的，提交甲方所在地人民法院裁决。

双方授权代表签字并盖章后本合同生效，本合同一式二份，各执一份。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

最新小区监控电脑维修合同精选篇五

监控系统及周边设备定期保养、故障排除

1、乙方为保障甲方监控系统的正常运转，乙方将指定技术人员为甲方服务。

3、当甲方系统故障需要更换时，乙方应以最低市场价提供配置，并负责安装；甲方亦可按照乙方提供的技术要求自行购买配件，乙方应提供免费安装调试。

4、乙方向甲方提供的配件，乙方将保修一年。（如有特别说明，则另行协商）。

6、乙方做好相应工作后应有相关记录回执，双方签字确认，作为结算费用的依据。

7、若合同以外通知的特殊作业（如搬家网络重布等）等由乙方另行报价。

甲方监控系统需维护项目有：监控主机□dvr□___台，摄像机（半球）___支，其他配件与摄像头数目成正比。

综合以上资讯，经甲乙双方协商同意，乙方每月向甲方收取维护费___。

维护费乙方按___方式收取，周期为___个月

(1) 甲方责任

- 4、甲方不得要求乙方在服务过程当中提供违法服务；
- 5、维护过程中，甲方有重要数据需要保存或处理，应先告之乙方，否则乙方因不知情造成重要数据丢失等不承担任何责任，由甲方自己承担。但乙方应尽力为甲方损失的数据或设备进行维修或恢复；如是由于乙方的原因造成甲方设备或数据损坏应由乙方负责维修或恢复，所需费用由乙方承担。
- 6、甲方必须优先考虑在乙方购买监控系统同边耗材，以保证乙方之利益及避免出现相互推卸责任现象。

(2) 乙方责任

- 1、乙方在维护过程中为甲方的商业数据保密，不可泄露第三方知道；
- 3、乙方在维护过程中需满足甲方的正当要求，保障监控系统及其他相关设备的正常运行。

本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具有同等的法律效力，自双方签字盖章后生效。任何一方不得擅自变更或取消。单方面解除或变更本合同承担全部相关责任。

最新小区监控电脑维修合同精选篇六

一、甲方将位于*市*街道*小区x号楼**号的房屋出租给乙方居住使用，租赁期限自*年*月*日至*年*月*日，计x个月。

二、本房屋月租金为人民币*元，按月/季度/年结算。每月月初/每季季初/每年年初x日内，乙方向甲方支付全月/季/年租金。

三、乙方租赁期间，水费、电费、取暖费、燃气费、电话费、物业费以及其它由乙方居住而产生的费用由乙方负担。租赁

结束时，乙方须交清欠费。

四、乙方不得随意损坏房屋设施，如需装修或改造，需先征得甲方同意，并承担装修改造费用。租赁结束时，乙方须将房屋设施恢复原状。

五、租赁期满后，如乙方要求继续租赁，则须提前*个月向甲方提出，甲方收到乙方要求后x天内答复。如同意继续租赁，则续签租赁合同。同等条件下，乙方享有优先租赁的权利。

六、租赁期间，任何一方提出终止合同，需提前*个月书面通知对方，经双方协商后签订终止合同书。若一方强行中止合同，须向另一方支付违约金*元。

七、发生争议，甲、乙双方友好协商解决。协商不成时，提请由当地人民法院仲裁。