

最新养猪场承包合同 养殖场承包合同优质

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

最新养猪场承包合同 养殖场承包合同优质篇一

乙方：

一、承包内容

- (1) 甲方将养殖场10个畜用棚及场地承包给乙方；
- (2) 甲方将养殖场耕地50亩承包给乙方；
- (4) 以上总承包费为贰万元整(20xx0.00)；

二、承包期限

承包期为5年至20xx年既从20xx年1月1日算起。

三、甲方的义务

- (1) 甲方不得干涉乙方的任何项目生产经营活动；
- (2) 甲方不得参与支配此次由大格勒乡报建的大乡生猪养殖场项目方案实施分配，以后乙方争取来的资金由乙方自行运行，甲方无权参与。

四、乙方的义务

乙方的承包期内，必须年底将承包费付给甲方。

五、不可抗力

在合同执行期间，如遇不可抗力的自然灾害，造成乙方生产、经营的农副业产品损失，经调查证实后，甲方应根据实际情况，减少或免除乙方承担的义务。

六、其他

本合同承包之日起，合同期满自行失效，合同期满后，甲乙双方如愿意继续承包，应重新订立合同，合同中如有未尽事宜，甲乙双方共同协商解决。

七、本合同一式三份，甲乙双方各一份，乡政府一份，双方签字后生效。

最新养猪场承包合同 养殖场承包合同优质篇二

一、双方自愿签订本协议书。甲乙双方提供养殖资金；乙方聘请养殖工人、置办养殖所需物品设施、种苗，负责养殖生产、销售。

二、双方协商确定，先期投资元，大写(壹佰叁拾陆万元正)用作启动资金，乙方进行实际操作并把资金详细用处报知甲方。

三、运行后，乙方每晚把养殖场内情况及资金出处报知甲方。

四、甲方如果半途而废，其先期投入作废，不予退还；乙方如果中途退出，要赔偿甲方所有先期投入资金。

五、具体养殖操作由乙方执行或由甲方派一人来场协助乙方执行。年底扣除实际的开销，剩余的利润部分，由甲、乙双

方五五分成。

七、以上事实清楚，甲乙双方无异议。

八、本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决。

九、本协议一式2份，甲乙各一份。本协议自双方签字(或盖章)之日起生效。

最新养猪场承包合同 养殖场承包合同优质篇三

乙方(承租方)***

一、甲方将座落于莆田市城厢区灵川镇青山村井边七组一养猪场出租给乙方杨庆阳作为养猪使用。

二、租赁期共三年，甲方从 年 月 日起将养猪场交付乙方杨庆阳使用至 年 月 日收回。

三、乙方有下列情形之一的，甲方可以终止合同，收回养猪场。

- 1、擅自将养猪场转租、转让或转借的；
- 2、利用承租场地非法生产国家违禁品等，损害公共利益的；
- 3、拖欠租金累计达10天的。
- 4、如乙方逾期不搬迁，甲方有权向人民法院起诉和申请执行，甲方因此所受损失由乙方负责赔偿。

四、甲、乙双方议定三年租金为人民币15万(金额大写：壹拾伍万元整)。乙方三年租金15万元分三年期付款方式。付给甲

方年租金伍万元，交纳租金方式为现金，每年提前10天支付承租金。第一年租金中，乙方扣除伍仟元作为场地、设备维修费，实付肆万伍仟元整。

五、合同签订之日，乙方向甲方交付贰万元作为承租猪场保证违约金。合同期满，乙方返还猪场时，甲方应将承租保证违约金贰万元(不计利息返还乙方)。

六、未经双方协商，不得在场猪舍内改动任何设备和场地，确实需要更改应提前征得甲方同意，乙方才能改动施工，一切费用由乙方自负承担。

七、甲方提供乙方租赁期内条件有：母猪舍1座，母猪产房1座，中猪舍1座，大猪舍1座。

八、乙方要按时向有关部门交纳电费，如因乙方自身原因造成被断电，甲方一律不负责任，一切后果由乙方承担，要管理本场周围环境卫生，要经常清理排污沟管道等环境卫生。

九、乙方在租赁期间，周围安全环境、道路交通，当地群众、污水排放，由甲方负责处理。

十、乙方在租赁期间，一切生产安全、经营管理，财务往来等经济责任，全部由乙方自行承担法律责任，甲方不负任何经营生产中安全、经济等责任。

十一、甲方租赁养猪场，已被政府规划为工业用地，随时有被政府征用的可能，甲方只向乙方担保饲养一年，往后二年，甲方不给予担保，承租方无条件把猪场归还给政府用地等政策。

十二、违约责任：

1、甲方未按议定时间，交付场地给乙方使用，负责赔偿付违

约金每日贰佰元整。

2、乙方逾期交付租金的，除仍应及时如数补交外，每逾期一日应支付应缴金额3%滞纳金。

3、乙方违反合同擅自将承租场转让给他人使用的，应支付违约金贰万元整。如因此造成承租场房屋毁损的，还应负责赔偿。

4、乙方自身原因造成不愿意承租，甲方不给予退还当年租金和违约金。

5、甲方场地被政府征用和由政府统一治理排污环境等造成乙方无法继续承租的，甲方应退还当年余月租金和违约金给乙方。

6、甲方接到政府征地通知，应提前6个月通知乙方。十三、租赁期满时，乙方应在到期日起五日内将所租场舍交甲方验收，如有损坏，应负责修理恢复原状，并结清由于承租期间所有费用。

十四、免责条件：场舍如因不可抗拒力的原因导致毁损和造成承租方损失的，双方不承担责任。

十五、争议的解决方式，本合同在履行中如有发生争议，双方应协商解决，协商不成的，任何一方均可向人民法院起诉。

十六、本合同未尽事宜，一律按《中华人民共和国合同法》的有关规定，经合同双方共同协商作出补充规定。补充规定与本合同具有同等效力。

十七、本合同一式贰份，甲、乙双方各执壹份。 备注：

最新养猪场承包合同 养殖场承包合同优质篇四

出租方：（甲方）

承租方：（乙方）

一、租赁10年，即年月日至年月日。

二、付款方式为年结，每年月日交清。

三、租赁期合同内年租金不变。

四、甲方租赁面积(本场围墙以内包括围墙及所有的厂房、所有的房间)。

五、合同期内合同面积以内厂房及设备归乙方使用，除现有的.树木由甲方所有外，甲方不得在租赁面积内另行他用。

六、保证电水供应。确保乙方的正常生产。

七、厂房设施因自然老化损坏、不可抗拒的自然灾害和国家政策的变化致使乙方无法生产可终止合同，并甲方不得要求乙方有任何责任及赔偿。厂房如损坏，乙方想继续履行合同，甲乙双方协商维修。合同期满对厂房的正常损坏，甲方不得要求乙方任何责任。

八、合同期内甲乙双方不得随意变更和解除合同，如一方违约需向另一方付违约金2万元，如有变更双方协商解决。

九、有未尽事宜，双方随时协商解决，另如有行政拆迁补偿款的分配：甲方的设施及场地面积归甲方所有，乙方添加的设备及养殖物归乙方所有。

十、本合同需双方及证人签字后生效，本合同一式四份，甲

乙双方、证人各执一份。

最新养猪场承包合同 养殖场承包合同优质篇五

乙方：

为保证甲、乙双方利益互不受损，保持良好合作关系，达到甲、乙双方互惠互利的目的，特签订本合同。

一、招商方式

甲方为乙方提供养殖场地，乙方根据自身养殖特点在甲方提供的养殖场地内建设钢构大棚，甲方根据乙方养殖特点拓宽水沟为乙方使用。招商协议期终止后，乙方在甲方场养殖基地建设所有钢构大棚的产权归甲方所有，甲方将不再收取乙方养殖期间的养殖基地土地使用费用及其他辅助费用。

二、招商期限

协议期限为五年，年月日至年月日

三、招商要求

- 1、甲方为乙方提供至少6亩面积的养殖基地以及乙方养鹅使用的水塘。
- 2、甲乙双方协商乙方根据自身养殖特点建设不少于两个钢构大棚，首个钢构大棚完工后，6个月内建设第二个钢构大棚，后期乙方可根据自身养殖发展决定是否继续建设钢构大棚。
- 3、乙方根据自身养殖特点建设钢构大棚，建设大棚材料需甲方认定。
- 4、甲方根据乙方要求将水沟拓宽至3.5米以便乙方养鹅需求。

5、协议期内，乙方开展重大活动需向甲方报备，乙方出现安全养殖及其他事故由乙方自身负责。

6、协议到期后，乙方建设的钢构大棚产权归甲方所有，乙方拥有优先租赁权。

四、甲乙双方的权利及义务

1、甲方对乙方的养殖要有知情权。

2、甲方保证基地道路畅通，甲方有协助乙方处理当地民情纠纷的义务。

3、乙方必须按照甲方的要求建设养殖钢构大棚，否则乙方须赔偿甲方损失，甲方有权收回乙方的土地使用权。

4、乙方只享有土地使用权，无权转让及转租。

5、合同期满后，基地上的大棚归甲方所有，作为乙方使用甲方养殖基地的使用费。如甲方将大棚外租，乙方享有优先租赁权。

6、协议期满，乙方须保证钢构大棚仍可继续使用，如甲方有整修要求，乙方须免费整修。

7、乙方确保养殖符合国家标准。

五、争议解决

本合同履行期间发生纠纷，双方先协商解决，协商不成时，可向当地人民法院提起诉讼。

年月日 年月日