

2023年施工劳务协议书标准版本(通用6篇)

人的记忆力会随着岁月的流逝而衰退，写作可以弥补记忆的不足，将曾经的人生经历和感悟记录下来，也便于保存一份美好的回忆。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？以下是我为大家搜集的优质范文，仅供参考，一起来看看吧

施工劳务协议书标准版本篇一

发包方□xx建筑工程有限公司 承包方：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《海南省建筑工程管理条例》及其它相关条例行政法规，遵循平等、自愿、公和诚信的原则，双方就本项目土石方工程施工项目协商一致，特签订本合同，双方共同遵照执行。

1.1 工程名称：桑榆老年公寓

1.2 工程地址：湘潭市响水雅艾村、星沙村

1.3 工程内容：场地清表、土石方挖、装运、场平整

2.1 按照第一条工程概况 1.3工程内容，乙方以机械施工劳务分包形式进行承包施工。自带机械设备，听从甲方施工员及现场管理员的安排，保质、保量、保安全，按时完成施工任务。

3.1 开工日期：暂定于20xx年9月下旬（具体开工时间以甲方书面通知为准）。

3.2 竣工日期：待定

3.3 合同工期天数，以建设方要求为准

5.1 土方按每方7元（人民币）按实际工程量结算，石方按20xx年定额下浮20%进行结算（税费除外）。

5.2 本项目工程量约400万元（人民币）大写：肆佰元整。

5.3 按实际工程量按本合同单价结算。

6.1 乙方按甲方开工通知及通知时间组织机械设备和相关人员进场施工，其机械设备进场费由乙方自负（机械设备进场后由甲方预付第一次支付工程款扣回）。工程款由乙方每15天向甲方申报工程量，经甲方核实后按乙方实际完成工程量的工程款80%付给乙方，剩余的工程款经建设方验收合格后30天内一次性全部付清给乙方。

7.1 乙方应遵守工程建设安全生产的有关规定，按严格要求标准组织施工，并随时接受行业安全检查员依法实施的监督检查，采取严格的安全防护措施不，消除事故隐患。由于乙方安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用由乙方自行承担，乙方必须对施工员办理工伤意外保险，并为施工现场内的有关人员生命财产和施工机械设备办理保险，支付保险费用。

7.2 实施爆破作业施工时，乙方应在施工前15天以书面形式通知乙方，并提出相应的安全防护措施，经甲方认可后方可实施，由甲方承担安全防护措施费用。

8.1 甲方职责

8.1.1 按时对乙方所完成工程量进行审核结算并按合同约定的时间向乙方支付工程款。

8.1.2 委派工地现场管理员，施工员指导工程施工和监督施

工质量，办理工程验收签证手续。

8.1.3 甲方处理好施工场地的周边关系，确保乙方顺利施工。

8.1.4 如因甲方责任造成中途无故停工，由甲方承担损失。

8.2 乙方职责

8.2.1 合同签订后，乙方向甲方提供施工机械设备清单。

8.2.2 按甲方通知的开工日期组织机械设备和人员进场施工。

8.2.3 及时向甲方提供施工进度报表及完成工程量的预测和计算依据。

8.2.4 施工中如发现文物，古墓等应及时通知甲方并协同做好善后工作。

8.2.5 协助甲方处理好施工场地周边相互协作关系，其费用由甲方负责。

9.1 本合同一经签订生效，在无特殊情况下（如相关政策调整，自然完善战争等）任何一方不得单方面终止合同条款的履行，否则按违约处理。

9.2 甲方因周边关系未协调好而影响乙方施工而停工延误等由甲方承担相关责任。

9.3 乙方不按合同约定的工程完成或机械设备不到位等原因中途停工而影响土建工程的施工时间，乙方除承担违约责任外，还应赔偿因此给甲方造成的损失。

9.4 本合同甲乙双方任何一方违约造成不履行合同行为违约方按工程总造价的1%赔偿给守约方。

10.1 本合同自双方代表签字后当天由乙方向甲方交纳合同履约金10万元，进场后在第一次结付工程款时退还给乙方，但不计利息。

10.2 合同签订后，一个月内乙方未能接到开工通知书，如无特殊情况，双方以解除合同，甲方须全额退还合同履约金。

10.3 如因特殊情况解除合同其赔偿损失以及合同争议均按甲方与建设方签订的合同条款参照执行。

10.4 本合同一式四份，双方各执两份。

施工劳务协议书标准版本篇二

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》劳务法规及有关规定，结合本工程的具体情况为明确双方在施工过程中的权利，义务以及经济责任，经双方协商同意签订本合同。

一、工程名称：

二、工程地点：

三、工程范围及内容：

四、工程期限：

(1)、自 年 月 日起至 年 月 日止所有分包工程必须完工，具体分部分项工程的工期要求见工程进度计划表(其必须按照工程进度表时间完成各分部分项工程)，施工期间一切法定节

假日均不予考虑。

(2)、在本条一款规定的施工期间，乙方必须确保 年 月 日工程完工，若乙方拖延工期，所产生的一切对业主的赔偿费用全部由乙方承担，且工期延误一天罚款1000元，如非乙方原因造成的工程延期，经项目部及甲方核实认可后，工期相应顺延。。

五、材料的供应及管理：

(1)、所有装饰材料由乙方按现场施工程序实际面积所需材料数量提出材料采购计划，并交主管工长审核，经项目经理和公司领导签字同意后，由公司物资部门统一采购。

(2)、材料进场后，均由主管工长及仓库保管员对材料规格，数量及质量进行验收，主管工长根据分部分项工程的材料实际用量，另加1%损耗系数向乙方开出材料领料单到仓库领取材料。

(3)、乙方所领取的一切材料均自行保管(保管费已算在工程量的单价中)，若因保管不善，使材料发生损坏或丢失，由乙方负责赔偿。

六、工程质量及工程验收：

(1)、工程必须达到五星级装修标准，如达不到该标准，工程劳务费按85%结算。

(2)、工程质量必须严格按国家规范及五星级装修工程标准执行。

(3)、分部、分项隐蔽工程验收由乙方提前两天通知项目部，项目部根据乙方通知的时间先进行验收，再通知监理单位验收；未经验收或验收不合格，乙方不得进行下一道工序的施工，

直至整改达到规范要求后方可进行下一道工序施工。若经整改仍不合格，项目部有权对乙方进行经济处罚，且整改所增加的材料人工费用均由乙方全部承担。

七、双方责任：

(1) 项目部对整个工程全过程进行管理和协调。

(2) 根据图纸要求，业主要求及施工说明，项目部向乙方进行技术交底。

(3) 项目部在施工过程中对工程质量，安全，施工进度进行标准化管理，发现问题及时向乙方提出整改意见，并在规定的时间内整改完毕。

(5) 乙方向项目部所借用的一切工具及器具等均按公司规定缴纳租金，在用完工具和器具后完好归还公司，在工具和器具使用期间，乙方自行保管，如有损坏或丢失由乙方全额赔偿。

(6) 乙方要对成品作好保管保护工作，如有损坏或丢失，由乙方全额赔偿；乙方如发现有偷窃其他班组材料的，项目部罚款500~1000元。

(7) 乙方应对各个部位的临时用电及其电焊工作好安全防护，如有乱搭乱接的，项目部发现即予处罚。

(8) 材料进场时，乙方应对自己用的材料进行搬运；所有材料到现场要及时搬运，如材料不搬运，拖移时间后果自负；每天必须工完场清。（材料搬运及材料运输都属于乙方，全部费用都已算在工程量报价中）。

(9) 施工班组所用的机具、工具（靠尺、线锤、铁锹、泥桶及全部辅材切割片等，都属于乙方负责（全部机具、工具及辅材费用都已算在工程量报价中）。

(10)施工现场严禁大小便、吸烟、烧饭，如项目部发现一次，给予警告，二次发现，给予罚款500元。在施工现场要做到文明施工，安全施工。

(11)每天的垃圾要及时清扫且搬运到项目部指定的地点；各班组成品保护要做到提高自我保护意识，认真落实保护措施。

(12)如质量不符合要求，项目部敲掉后，所有人工费、材料费、均由乙方自负。

(13)根据项目部的安排，如施工班组的施工质量与进度加快，可先行抢

(14)如质量达不到五星级装修标准，不符合规范，且不听从项目部安排，立即退场，所有工程量及工资不结算。

(15)如个别班组人员不服从项目部管理与项目部管理人员争吵，立即退场，所有费用及工资不结算，由本班组承担。

(16)高峰期半成品安装时，各工种形成交叉作业，在交叉施工中，进入室内房间必须办理移交手续，不得两个工种在室内混合施工，(例：如室内1施工工种让2施工工种进出，到时室内造成损坏及丢失东西全部由1施工工种负责赔偿)，项目部并采取罚款500~1000元，移交手续格式由项目部通一格式。

八、现场标准化管理

(1)甲方承接工程后分包给乙方，乙方应有健全的施工队伍，合理组织安排施工的全过程，其中项目经理应持上岗证，全面负责该项目，其他管理人员应持身份证，技术类职称及上岗证、工作证)方可上岗，并提交甲方审核登记备案。

(2)施工班组及工人进场后必须持身份证，特殊工种必须持带上岗证。

(3)经甲乙双方商定，施工现场必须按工地及文明工地要求，否则，按工程承包款的90%付款，若分项工程的“落手清”未达到现场标准化管理要求，则该部分工程只能按85%结算。

九、工程方式：

(1)工资单必须列出所有工人名单，并且每人必须亲自签字，经项目经理、总经理审核后发放，交财务存档。

(2)工程量按填写的施工任务单按实进行结算，施工任务单必须由工长或内业技术员开出，项目经理签字，报工程部经理和质检负责人签字，并经经营部的预算人员审核工程量及价格，最后报公司领导签字后生效，任何白条不予结算工资。项目部按每人每半个月支付生活费：400元。支付工程款待工程完工合格后，公司付给乙方工程量总价的70%；待交工验收后付款15%；工程量经公司审核后分两次付款至10%；剩余5%余作为维修费，待一年后付款。

本合同一式三份，报公司存档一份，甲方、乙方各执一份。

甲方(盖章)： 乙方(签字)：

签订日期：

施工劳务协议书标准版本篇三

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

为确保甲方承建的劳务承包合同工程顺利完工，根据《中华人民共和国合同法》、《建筑法》的有关规定，按照高标准、严要求完成施工任务的总体目标，同时也为明确甲乙双方在施工过程中的权利、义务及经济责任，经双方协商，签订本

合同，条款如下：

第一条 工程概况

1. 工程名称：
2. 工程地点：
3. 主体等所有钢筋工程的制作和安装。钢筋机械、扎丝自带。

第二条 工期

1. 开工日期：年月日开工。
2. 竣工日期：年月日竣工。
3. 工期必须以甲方工期为准。如未按建设合同工期完成罚款由乙方承担。如提前完成工期予以奖励。

第三条：质量标准

按总包合同的质量约定，国家现行的《建筑安装工程施工及验收规范》和《建筑安装工程质量评定标准》，达到质量评定优良等级。

(1)、对本合同劳务分包范围内的工程质量向工程承包人负责，组织具有相应的资格证书的熟练工人投入工作；自觉遵守法律法规及有关规章制度；并且提供劳务分包公司的营业执照、资质证书、各工种证件。

第四条：质量、安全及文明施工的要求

(1)科学安排作业计划；保证工期；加强安全教育，认真执行安全技术规范，严格遵守安全制度，落实安全措施，确保施工安全；承包方承担本工程施工期间所发生的工作人员伤亡事故

及由此引起的经济赔偿，自身责任造成的质量修改、返工、工期拖延、安全事故、现场脏乱造成的损失及各种罚款。

(2) 自觉遵守工地的施工现场管理制度及材料出入库保管制度。

第五条：劳务报酬的支付方式

钢筋制作安装含扎丝 元/吨，焊接、丝接另行计算。完成总工程量50万付乙方工程量款 %主体竣工验收后付至 %，余额当年内付清。

第六条：劳务分包方责任：

- 1、 保证所承担工程的施工质量，保证甲方指定的工期、施工进度。
- 2、 保证服从甲方现场施工管理人员的管理。
- 3、 保证服从国家、地方及施工现场的各项制度。
- 4、 甲方所支付给乙方的工程款，乙方须优先保证农民工工资，若因拖欠民工工资引起纠纷，一切后果由乙方承担，与甲方无关。

第七条：甲方责任

由于付款不及时造成的损失，由甲方承担。

第八条：其他

其他事宜参照《建筑工程施工合同》通用条款。

本协议在履行过程中发生的争议，双方协商解决，协议不成的提交工程所在地人民法院裁决。

本协议一式二份，甲乙双方各持一份，签字盖章后生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

施工劳务协议书标准版本篇四

发包方(甲方)：

承包方(乙方)：

根据《xxx合同法》《xxx建筑法》《xxx招投标法》及重庆市政府的有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合本工程实际，为明确双方的责任、权利和义务，经甲、乙双方协商一致，订立本合同。

第一条 工程概况

工程名称：重庆市渝北区木耳公租房工程地点：重庆市渝北区空港大道

承包范围：渝北区木耳公租房b区b16#楼外墙腻子，涂料施工的材料及施工，吊篮使用的租赁费用。

工作内容：木耳公租房b16#楼外墙面的柔性耐水腻子两遍，封闭底漆一遍，弹性涂料两遍。

承包单价：

外墙腻子，涂料部分(包含外墙面的柔性耐水腻子两遍，封闭

底漆一遍，弹性涂料两遍)，人工、材料及吊篮租赁费用为元/m²;结算按建筑设计施工图纸面积计算。

承包方式：材料由甲方指定的外墙面的柔性耐水腻子，弹性涂料品牌;水，电由甲方提供;甲方免费提供乙方施工人员的住宿房，其余住宿床，辅助材料及工具，吊篮租用由乙方负责;并同时包工期、质量、安全、文明施工、环境保护及涉及本合同承包范围内甲方所做的规定、约束等的人工包干方式。

第二条 合同工期

合同工期：本工程按甲方通知时间开工□ b16#楼外墙腻子，涂料施工，在20xx年3月25日开始□20xx年4月30日完成，共36个工作日。

工期要求：如果是乙方的责任，工期延误时，乙方须向甲方支付违约金，违约金为每延误一天按 500元计算，按天累计。如果是甲方的责任，工期顺延，不给予乙方经济补偿。

遇有下列情况之一，乙方应在下列约定情况发生后就延误的工期以书面形式向甲方提出申请延期报告，经甲方同意并报业主确认后，可考虑工期延长：

a□因不可抗力影响；

b□因重大的设计变更、修改而增加的工作量，使乙方无法按进度计划进行；

c□因业主原因而产生的工期调整。

发生不可抗力，乙方有责任积极组织抢补措施并相应调整计划，尽一切可能保证工期。

第三条 工程质量

乙方必须严格按照国家相关规范标准，以及木耳公租房土建四分部已审核，并且监理，业主签认的《四分部b区(b4#□b21#)楼外墙施工方案》施工，确保工程质量一次性验收合格。

本工程单位优良率不低于，合格率

工程质量达不到要求时，返工费用由乙方负责，甲方不支付工程款；在返工处理后，经监理，业主验收合格后，甲方再支付乙方工程进度款。

保修期：两年(人为原因除外)。

第四条 合同造价及付款方式

本合同单价按总价暂定为人民币万元整，结算按建筑设计施工图面积理结算。

外墙施工面积*单价=完成金额。

付款方式：(月进度款由乙方开具材料发票，人工费由世俭劳务公司代扣7%的管理费用)。甲方在乙方完成本栋涂料施工后，甲方收到建工集团的进度款后，第7个工作日内，支付总工程款的80%。剩余的工程款，在本栋工程完工初步验收后，支付该项总工程款的10%；在本栋工程竣工验收后，支付该项总工程款的7%；该项工程剩余的3%的工程尾款作为质保金，在竣工验收两年后的第一周内支付。

第五条 双方责任

甲方必须向乙方提供足够施工的工作面，并配合施工；

水电安装，装饰队伍的施工配合(包含提升笼使用，指挥人员的安排，工人住宿房间，材料堆放，道路清洁)，并且监督乙

方的施工质量，进度，安全。

甲方向乙方免费提供工人住宿房屋；并指定接水，接电的位置；施工用水、电费由甲方负责。

配合与土建劳务，水电安装，装饰队伍的施工；严格按照总部，监理，分部，工区对工程的质量，安全，进度要求进行施工。

乙方必须对甲方施工现场已经完成的成品设施予以保护，不允许破坏。如有破坏所造成的损失均由乙方负责。

乙方施工班组进场后，甲方向乙方做技术和安全交底，乙方向班组工人交底，未向班组工人交底，不得施工。

乙方进场后，为了保证施工按期完成，提供具体施工工人人数，管理人员名单，和详细的具体进度计划安排。

乙方购买的材料，必须有合格证，出厂证明；而且经监理抽检和项目部自检，送实验室检验合格后，才能使用。如果使用不合格材料，一切损失，由乙方负责。

乙方配合甲方完善工区的腻子，涂料材料试验(配合材料取样)，并收集腻子涂料材料合格证，出厂证明等，交与工区资料员，配合完善外墙腻子涂料工程资料。

乙方按照甲方、总部、监理及建设单位，及相关规范规定执行安全文明施工，如因乙方不按规定执行现场相关安全标准所产生的罚款由乙方承担。

本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，双方签字(盖章)生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签

字): _____

_____年____月____日_____年____月____日

施工劳务协议书标准版本篇五

甲方:

乙方:

依照《xxx合同法》、《xxx建筑法》及其它有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则，双方就工程的劳务分包事项协商达成一致，签订本合同。

一、工程概况

1、工程名称:

2、工程地点:

3、承包项目及方式:

4、开工日期 20xx年 月 日

竣工日期 20xx年 月 日

总工期: 天

二、合同文件使用语言文字、标准和法律

1、合同语言文字: 汉语。

2、适用标准、规范: 《市政工程质量验收标准》、国标cjj1-20xx、cjj3-90

3、适用法律、法规：《合同法》、《建筑法》。

三、工程款支付

1、工程款支付方式:现金;

四、争议的解决：如协商不成，依法向工程所在地人民法院起诉解决。

五、合同份数共计两份，甲乙双方各执一份。

六、其它未尽事宜，双方协商再签订补充协议，补充协议与本合同同具法律效力。

甲方： 乙方：

身份证号码： 身份证号码：

施工劳务协议书标准版本篇六

甲方：

乙方：

经甲乙双方共同协商，甲方将邹城市峯山镇综合办公楼改扩建工程委托给乙方施工，为明确双方职责，保质保量按期完工，经双方协商，特签订本合同，以资共同执行。

一、工程名称：邹城市峯山镇政府驻地院内。

二、工程量：按实际竣工面积为准，基础层按一层计算。

三、工程结构：砖混结构，基础为钢筋混凝土条形基础。

四、工程内容：砖砌体、混凝土、木工模板、钢筋工、装饰

装修。

五、工程工期：本工程基础、主体、装饰装修及安装工程自20_年8月28日起，至20_年9月18日止；在施工过程中因甲方工程款不到位、或甲方材料供应不及时、不可抗力造成的停工，工期顺延由甲方负责。

六、工程质量：合格。不能出现浪费建筑材料的现象，不能出现由于乙方施工责任造成的返工现象，如有发生工料自负，甲方概不负责，并扣除一定的工程款作为罚金。

七、承包方式：以包清工的方式，钢木瓦工综合单价47.00元/平方米，按图纸面积为准不包括其他项目，如有变更，另外计算，具体另行协商。如发生零星用工现象人工工资单价元。甲方提供一切使用的机械设备、工具用具及机具的维护维修；并负责技术、塔吊操作及联系工地一切事务。

八、拨款方式：甲方在主体工程完成后拨付工程款的70%，其余工程款待竣工验收合格后一次付清剩余工程款项。

九、安全施工：乙方在施工中按规范施工，安全第一，预防为主；文明施工，如出现意外工伤事故，甲方概不负责，乙方自行解决。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日