

2023年电梯安装与供货合同(优质9篇)

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

电梯安装与供货合同篇一

乙方：_____

依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其相关法律、法规，遵照平等自愿、公平守信原则，经甲、乙双方友好协商，就乙方防盗门供货与安装达成以下协议：

一、工程概况：

1.1工程名称：_____单元门制作安装工程

1.2工程地_____

二、供货规格、金额及要求：

2.1供货规格、数量及金额：见表1

2.1.1以上价格包含制作、运输、安装、保修期内的维修、税金等除配合费外的所有费用，为交钥匙工程。

三、结算方式：

3.1本分包工程单价：_____檯。合同总价：_____元(_____元整)。

3.2分包价格为含税价，乙方向甲方提供税票；3.3施工中，按实际数量进行结算；单价按前述条款执行。

四、付款方式：

货到总货款的80%，安装完毕验收合格后付至总货款的95%，剩余工程总价的5%作为质保金，待保修期(____年)满后无质量问题时一次性无息付清。

五、产品交货及安装

5.1、交货时间：双方签署数量及开启方向确认单后日内，乙方必须将产品运到安装工地下货。

5.2、货到现场，甲方按照合同支付款项后，乙方确保每天安装樘，如不具备安装条件时间相应顺延。

5.3、乙方到货后，搬运、安装过程中，甲方协调乙方的用电，但由乙方挂表计量，按供电局收取价格结算给总包单位。

5.4、货到工地由甲方提供堆放场地，乙方负责保管，经甲方和工程监理验收合格后方可用于安装施工，并开具到货单。

5.5、安装技术要求根据行业标准及施工条件确定，高低里外位置由甲方出具技术要求及标高线，乙方按照技术要求安装样板门壹樘，经甲乙双方代表及监理方认可后，乙方按样板门要求进行施工安装。

5.6、乙方安装后甲方以每单栋楼为一个检验验收批次，不合格的由乙方进行整改，直至验收合格后方可进行下一批的安装，以确保安装质量。

5.7日内进行验收，并注明门上所带的附件是否齐全，外形是否完好(即有无碰伤、划伤)。

六、验收标准、方法：

6.1、按照双方确定的样板门安装标准验收，安装质量必须符合行业标准。

6.2、乙方提供生产厂家资质、检验报告、合格证等相关资料。

甲方：_____乙方：_____

电梯安装与供货合同篇二

住所：_____

法定代表人：_____

乙方(承包方)：_____

住所：_____

法定代表人：_____

根据《中华人民共和国民法典》及相关法律法规的规定，为明确双方在供货安装工程中的权利、义务与责任，确保工程任务的全面完成，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经甲、乙双方友好协商，于____年____月____日(下称“合同订立日”)在市区(下称“合同订立地”)达成本合同，以资共同遵照履行。

一、工程概况

1.1工程名称：_____供货安装工程

1.2工程地点：_____

1.3承包范围：_____的供货、安装、维护及保修

1.4承包方式：_____乙方按报价方案和有关规范及甲方要求，以包工包料、包安全、包风险、包运输、包安装、包维护的方式承接本工程，并保证承担合同范围内的全部风险及相关包干工作。

1.6本合同附件一所列价格为全部包干单价(其已包含包括但不限于设备费、人工费、辅材费、包装费、安装费、运输装卸和现场搬运费、仓储费、技术资料及政府管理部门收取的检验费、样品费、专利费、保险费、管理费、利润税金、质量保证期内维修费用等在内的全部价款，本合同未单独列明的费用均包含在该综合单价中，该综合单价不因人工费及原材料上涨等任何原因进行增调)，本合同暂定总金额为：_____人民币_____元(大写：_____人民币圆整)。甲方除了按实际供货安装的数量以附件一所列单价向乙方支付价款外，除非本合同另行约定，乙方无权就其提供并安装的产品向甲方再主张任何其他费用。

二、质量及安装验收标准

2.1质量及安装验收要求：_____合格。应符合国家、行业、项目所在地主管部门及其他相关部门颁布的标准及规范。若该等标准及规范内容存在不一致之处，按照其中最严格的执行。

2.2应满足现行货物验收规范、本合同约定及甲方要求，并与乙方提供且经甲方最终确认并封存的样品一致。

2.3供货产品的安装及验收标准详见本合同附件二。

三、履行期限

3.1本合同项下的履行期限共计___个日历日，除甲方另行书面通知乙方对该期限进行调整外，供货时间为___年___月___日至___年___月___日，共计个___日历日。该期限

均已包含备货、运输、将符合要求的合格货物搬运至青岛市路号甲方工地甲方指定存放地点并通过甲方及监理方验收的全部时间。安装时间为__年__月__日至__年__月__日，共计个__日历日。该期限均已包含乙方按照甲方及本合同要求完成合同项下全部产品的安装工作并通过甲方及监理方验收的全部时间。上述期限均已综合考虑了节假日等各种可能影响工期的因素，未经甲方书面盖章同意，上述期限不得延长。

3.2分批供货的，各批货物的供货及安装期限应以双方另行书面约定的时间为准。

四、付款方式

4.1本合同暂定总金额为：_____人民币_____元(大写：_____人民币圆整)

4.2本合同签订之日起__日内，甲方向乙方支付本合同暂定总金额的，计人民币_____元，作为合同定金。

4.3该项目货物备齐且货到现场安装完毕并经甲方及监理方验收合格的，甲方向乙方支付所到货物货款总额的。

4.4安装完毕验收合格后乙方根据实际供货数量计算结算价并向甲方提交结算书。甲方依据甲方盖章确认的收货证明(即，未经甲方盖章的收货证明不得作为结算依据)在__个工作日内审核完毕，经甲方审核无误的结算价，即为本合同审定结算值。

4.5项目货物全部安装完毕并经甲方及监理方书面验收合格且货物结算完毕后，甲方支付至合同审定结算值的。

4.6审定结算值的作为质量保证金。若无质量问题，年质保期到期后，甲方根据乙方保修情况待扣除乙方违约金等金额后

于___日内向乙方无息支付剩余部分。

4.7达到每笔付款条件后，乙方均应在甲方付款前向甲方提出付款申请及与甲方应付款等额的合格税务发票，经甲方审核无误后付款，否则甲方有权拒绝付款，且无需就此承担包括但不限于逾期付款在内的任何违约责任。乙方不得以甲方延期或拒绝付款为由要求顺延或拒绝履行本合同项下的任何义务。

五、保修

5.1保修期：_____本合同项下供货产品的保修期为房屋交付之日起__年。因乙方质量问题引起的包括但不限于损坏、变形、走样等情况，均应由乙方负责维修，其费用应由乙方承担。非乙方质量问题引起的损坏，由乙方负责维修，其费用由责任方承担。保修期外本合同项下产品出现损坏、变形、走样或故障，乙方应在接到甲方或该项目的物业公司或业主的电话小时内进行维修，其维修费用由相关责任人承担。

5.2业主反映的急修问题，乙方接到甲方或该项目的物业管理公司的维修通知后，应立即到达维修抢修现场进行抢修，并在小时内修复完毕，并经甲方或业主方验收通过。一般维修问题，乙方须在小时内赶到现场。若第一时间无法修复，乙方须派人到现场向业主和物业公司讲明原因，并约定具体的维修时间。

5.3乙方维修电话为，乙方保证该电话每日24小时(含任何节假日)畅通及有人接听，且不得擅自停机或变更维修电话；甲方、物业服务单位或业主只要拨打了上述维修电话即视为乙方收到了有效的维修通知。乙方更换维修电话的，需提前___日书面通知甲方。

(1)乙方联系方式改变未通知甲方或物业管理公司或因其他可归责于乙方原因导致甲方(或物业管理公司)无法联系到乙方。

(2)甲方或物业公司或业主通知乙方后，乙方仍未在本合同约定的时间内派人到达问题现场。

因以上情况发生所引起的相关费用，甲方有权在质保金中扣除(乙方放弃就上述费用金额提出异议的权利)，若质保金不足，则甲方有权就不足部分向乙方继续追偿。

5.5施工维修人员须在甲方或物业公司工作人员带领下并按照甲方或物业公司的管理规定进户维修，服务态度应认真、负责、有礼貌，不得有损甲方和物业管理公司的企业形象。

5.6在保修期间内，因乙方原因发生的所有质量问题，乙方必须无条件承担保修工作，保修的原料费及工程费用等均全部由乙方自行承担。

5.7保修期内因乙方的原因所造成的损失，由乙方承担相关责任，甲方有权从质保金中扣除相关款项。

六、双方权利与义务

6.1甲方权利与义务：_____

6.1.2甲方有权对乙方的施工质量和施工进度、施工过程的卫生清理全程监督；

6.1.3甲方应按本合同中约定的付款方式按时付款；

6.1.4甲方有权对乙方所供应货物、施工等进行核准、监督等；

6.2乙方权利与义务：_____

6.2.1乙方应严格按照本合同1.5条、2.1条约定之约定及甲方具体要求进行的供货及安装。

6.2.2进行的安装前，乙方负责派员前往安装现场进行土建勘测，确认工地安装条件。若认为施工现场不具备条件，乙方应于施工前__日内书面通知甲方并提出解决方案，否则视为施工场地已具备安装条件，且乙方不得以此为由要求顺延工期。

6.2.3乙方负责到货时的卸货及到存储地点的搬运，乙方负责施工期间现场保卫和看管，乙方负责按照10.1条款的相关约定，交付验收。交付甲方使用前的一切风险及责任均由乙方承担。同时，乙方在货物安装期间不得损坏该项目中其他供货安装方已安装完成的货物，否则，乙方应承担相应的赔偿责任。

6.2.4乙方负责由于安装质量问题造成的包括但不限于检验、整改在内的一切费用，因验收不合格由乙方负责维修，费用由乙方承担，若因维修造成工期延误的，乙方应按照本合同8.3条约定的方式承担违约责任。

6.2.5乙方施工人员进入安装现场所需要的安装材料和自带工具等，必须自行保管，丢失或损坏，由乙方自行负责。

6.2.6乙方严格按照本合同2.1条约定的标准、双方确认的图纸或甲方要求进行施工。

6.2.7乙方应服从甲方的现场管理，遵守甲方现场的各项规章制度，做好与其他工种的配合工作，服从甲方及监理的统一安排。

6.2.8乙方应配合甲方建筑施工，参加现场施工协调会议、每周工程例会及其他会议，因故不能参加应当提前24小时向甲方书面提出申请，经甲方批准后方可缺席，否则，如乙方未经批准擅自缺席上述会议，每发生一次乙方应当向甲方支付违约金人民币_____元。

6.2.9乙方负责按本合同第10.1条约定向甲方提供合格的竣工验收资料等。乙方负责本合同项下的货物供货安装工程一次性通过甲方及监理方的质量验收，且质量等级达到国家或地方要求(以要求严格者为准)。

6.2.10乙方应对进场人员进行必要的安全生产教育，对施工人员的人身安全应采取严格、周密的防护措施，并负责为乙方现场施工人员购买劳动保险和人身保险。如乙方安装施工、保修等过程中发生安全事故，由此造成包括但不限于甲方、乙方及第三方的一切人身安全事故及财产损失，均由乙方承担赔偿责任。如因此给甲方造成包括但不限于第三方索赔在内的造成任何损害的，乙方应据实赔偿;如甲方因此受到相关行政机关的处罚，乙方还应据实赔偿甲方因此所遭受的损失(该损失包括但不限于甲方缴纳的罚款等)。

6.2.11乙方指派为其驻工地代表，负责合同履行，负责安装施工现场的全部工作，按要求组织安装施工，保质、保量、按期完成货物安装任务，解决由乙方负责的各项事宜，并常驻施工现场;组织强有力的项目管理班子，保证各专业人员齐全，且施工中不得更换。该驻工地代表为乙方特别授权代表，乙方无条件认可该驻工地代表的全部行为及签署的全部文件，并承担由此产生的全部责任及后果。

6.2.12除本合同另有约定外，乙方应在供货安装工程竣工验收合格后、或在收到甲方按照本合同约定的发出的解除通知后___日内将其全部人员、设备等撤离施工现场，并将施工现场清理完毕。

6.2.13乙方应在货物安装完毕后，将货物擦拭、清洁完毕并通过甲方及监理方的验收。

6.2.14乙方保证具备签订和履行本合同所需的合法资格;未经甲方书面同意，乙方不得将本合同项下部分或全部工程转包给第三方或交由第三方完成，乙方违反本款任何一项约定的，

甲方有权解除本合同，且乙方应按照本合同暂定总金额的向甲方支付违约金。

6.2.15乙方应在本合同签订的同时无偿向甲方提供本合同约定所供货物之样品，由双方确认后封存，作为检验货物的标准之一。

七、产品质量保证

7.1乙方保证所供货物是全新、未使用的。乙方须严格按照国家及地方现行有关装饰装修施工规范、标准进行供货安装。上述规范及标准与本合同约定标准不一致的，以高标准为准。

7.2乙方须按本合同规定的材料规格型号使用全新的'材料并保证其均符合国家环保要求。

八、合同变更和违约责任

8.1合同履行中，甲、乙双方任何一方要求变更合同的，应以书面形式通知对方，并征得对方的书面认可。因甲方原因引起的合同变更而增加的费用由甲方承担，因乙方原因引起的合同变更而增加的费用由乙方承担。

8.2乙方交付的货物应符合本合同约定质量标准。如乙方交付的货物不符合本合同约定质量标准，或乙方所用原材料与本合同约定不符，乙方不得将货物用于本合同约定工程，甲方有权要求乙方无条件整改，并承担由此发生的一切费用，直至符合本合同约定及甲方的要求，乙方还须向甲方支付本合同暂定总造价违约金，并另行据实赔偿甲方损失(包括但不限于延期交房损失、第三方索赔、诉讼费、律师代理费、评估费、差旅费等，以下简称甲方损失)且工期不得延误，工期如有延误，乙方还须按第8.4条的约定另行承担违约责任。

8.3如乙方未按本合同约定的时间交货，或未按本合同约定的

期限进场施工，每逾期一日应按本合同暂定总造价的向甲方支付违约金，并另行据实赔偿甲方损失；逾期超过__日，就全部违约期间每日按本合同暂定总造价的向甲方支付违约金，并另行据实赔偿甲方损失，同时甲方有权单方面解除本合同。

8.4除不可抗力和甲方原因外，乙方应按合同约定的总工期完工，若乙方不能按期完工，则乙方每逾期一日应按本合同暂定总造价的向甲方支付违约金，并另行据实赔偿甲方损失；逾期超过__日，就全部违约期间每日按本合同暂定总造价的向甲方支付违约金，并另行据实赔偿甲方损失。同时甲方有权单方面解除本合同。

8.5乙方未按本合同约定期限撤离并清理施工现场的，每逾期一日应按本合同暂定总造价的向甲方支付违约金，并另行据实赔偿甲方损失；逾期超过__日，乙方除按前述约定承担违约责任外，同时视为乙方放弃场内所有的货物及设施设备的所有权，甲方有权无偿接管并自行处置。

8.6本合同项下的产品交付使用后，如果由于产品质量问题给最终用户带来损失的，则乙方须处理并直接向使用者承担赔偿责任，如甲方因乙方产品质量问题遭受损失的，甲方有权向乙方追偿。

8.7除本合同另有约定外，若乙方存在其他违约情况(含迟延履行)，就违约期间每日应按本合同暂定总造价的向甲方支付违约金，并另行据实赔偿甲方损失；违约超过__日，就全部违约期间每日按本合同暂定总造价的向甲方支付违约金，同时甲方有权单方面解除本合同。

8.8甲方应按合同约定向乙方支付工程款，若延迟付款，应按同期银行贷款利率赔偿乙方，且违约金最高不超过本合同预期总金额的。

8.9因乙方原因导致甲方解除本合同的，乙方应在收到甲方解

除合同通知书后___日内退还甲方已支付的全部合同价款和同期银行贷款利息，并按本合同暂定总价款向甲方支付违约金，并另行据实赔偿甲方损失。

8.10除本合同另有约定外，甲、乙双方中任何一方单方终止合同的，须向对方偿付违约金，违约金为本合同预期总金额的，并据实承担由此给守约方所造成的全部损失(包括但不限于第三方索赔)。

8.11本款约定的乙方应向甲方支付的违约金、赔偿金等，甲方有权自尚未向乙方支付的款项中直接扣除，不足扣除部分，乙方须另行据实予以赔偿。

九、不可抗力

9.1如果双方中任何一方由于不可抗力的影响致使本合同履行受阻，履行合同的期限应予延长，延长的时间相当于不可抗力影响的时间，如果不可抗力的影响时间持续___日以上的，双方应通过友好协商在合理的时间内达成如何进一步履行本合同的协议。

9.2不可抗力发生后，受影响方应立即将不可抗力发生的情况通知另一方，并应在不可抗力事件发生后___个工作日内提供由当地公证机构出具的不可抗力事件证明;否则，受影响方无权主张因不可抗力事件免责。

9.3不可抗力事件发生后，受不可抗力事件影响的一方应当采取合理的措施减少不可抗力事件对对方的影响。任何一方在迟延履行后遭受不可抗力事件，不能免除其在本合同项下应承担的违约责任。

十、其他

10.1关于验收：_____

10.1.1 货物进场时乙方需提供所有货物的验收资料(包括合格证、有效的备案证明、)甲方审查验收资料合格后,组织监理方、甲方指定第三方及乙方进行到货验收。若发生货物数量、质量、包装、规格型号、品牌等不符合合同约定及甲方要求时,甲方有权拒收全部或部分货物,乙方须在甲方限定的期限内重新供货至合格,由此产生的费用均由乙方自行承担,工期不予顺延。经各方验收合格的,则参与交货验收合格的单位应签收收货证明,此收货证明为乙方交货的凭证,也是乙方申请付款的依据之一;货物在验收合格前所有权不转移,其灭失、损坏的风险由乙方承担。甲方的初验合格或确认并不能减轻或免除乙方的任何责任。如乙方的供应的货物存在任何质量问题,乙方仍应按本合同约定及相关法律规定,承担相应的质量保证责任。

10.1.2 工程完工后,乙方须服从甲方装修施工交工验收的整体安排。

10.1.3 工程完工后__日内,乙方向甲方提交竣工验收报告及验收申请资料,甲方审查竣工资料合格后组织初验。甲方自接到验收报告后__个工作日内组织乙方、监理方共同按有关国家现行规范、经甲方最终确认并封存的样品及本合同约定的质量标准进行验收。初验不合格的,乙方须在__日内无条件整改,费用由乙方承担,且工期不予顺延。若乙方对工程质量有异议,可委托相关主管部门进行认证,相关认证、检测的费用由责任方承担。甲方的初验合格或确认并不能减轻或免除乙方的任何责任。如乙方的供应安装的货物存在任何质量问题,乙方仍应按本合同约定及相关法律规定,承担相应的质量保证责任。

10.1.4 乙方应在竣工验收后__日内向甲方提供套完整的竣工验收资料原件,包括但不限于完整的技术资料、竣工图、隐检工程记录资料、性能测试报告、产品设计图、安装图、操作、维修手册、使用说明书及各类产品证明书等。

10.2 知识产权保护

10.2.1 乙方应保证其供应本合同项下货物不侵犯任何第三方知识产权。

10.2.2 乙方应保证甲方在使用本合同项下货物时不受第三方提出的侵犯知识产权的指控。如果任何第三方提出上述指控，乙方须及时与第三方交涉并承担可能发生的一切法律责任和费用及损失(包括但不限于第三方索赔)。

10.3 通知

甲方通讯地址：_____

乙方通讯地址：_____

任何一方均保证上述联系地址真实有效，保证对方按该地址邮寄或送达的邮件或物品均能送达本方，若出现拒收、代收、退回等情形，均视为已送达本方。任何一方更改地址应在____日内以书面形式通知对方。

10.4 本合同所有附件，均为本合同不可分割的组成部分，均与本合同具有同等的法律效力。

10.5 甲、乙双方发生纠纷应友好协商解决。若协商不成，则任何一方均可向合同签订地人民法院提起诉讼。

10.6 本合同自双方盖章后生效。

10.7 本合同一式份，甲乙双方各执份，具有同等法律效力。

10.8 如有未尽事宜，甲乙双方可另立补充协议，补充协议与本合同具同等法律效力。

附件一：_____ 《供货产品明细及价格表》

附件二：_____供货产品的安装及验收标准

(以下无正文)

甲方(公章)：_____

____年____月____日

乙方(公章)：_____

____年____月____日

电梯安装与供货合同篇三

住所：_____

法定代表人：_____

乙方(承包方)：_____

住所：_____

法定代表人：_____

根据《中华人民共和国民法典》及相关法律法规的规定，为明确双方在供货安装工程中的权利、义务与责任，确保工程任务的全面完成，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经甲、乙双方友好协商，于年月日(下称“合同订立日”)在市区(下称“合同订立地”)达成本合同，以资共同遵照履行。

一、工程概况

1.1工程名称：_____供货安装工程

1.2工程地点：_____

1.3承包范围：_____的供货、安装、维护及保修

1.4承包方式：_____乙方按报价方案和有关规范及甲方要求，以包工包料、包安全、包风险、包运输、包安装、包维护的方式承接本工程，并保证承担合同范围内的全部风险及相关包干工作。

1.6本合同附件一所列价格为全部包干单价(其已包含包括但不限于设备费、人工费、辅材费、包装费、安装费、运输装卸和现场搬运费、仓储费、技术资料及政府管理部门收取的检验费、样品费、专利费、保险费、管理费、利润税金、质量保证期内维修费用等在内的全部价款，本合同未单独列明的费用均包含在该综合单价中，该综合单价不因人工费及原材料上涨等任何原因进行增调)，本合同暂定总金额

为：_____人民币_____元(大写：_____人民币圆整)。甲方除了按实际供货安装的数量以附件一所列单价向乙方支付价款外，除非本合同另行约定，乙方无权就其提供并安装的产品向甲方再主张任何其他费用。

二、质量及安装验收标准

2.1质量及安装验收要求：_____合格。应符合国家、行业、项目所在地主管部门及其他相关部门颁布的标准及规范。若该等标准及规范内容存在不一致之处，按照其中最严格的执行。

2.2应满足现行货物验收规范、本合同约定及甲方要求，并与乙方提供且经甲方最终确认并封存的样品一致。

2.3供货产品的安装及验收标准详见本合同附件二。

三、履行期限

3.1本合同项下的履行期限共计个日历日，除甲方另行书面通

知乙方对该期限进行调整外，供货时间为年月日至年月日，共计个日历日。该期限均已包含备货、运输、将符合要求的合格货物搬运至青岛市路号甲方工地甲方指定存放地点并通过甲方及监理方验收的全部时间。安装时间为年月日至年月日，共计个日历日。该期限均已包含乙方按照甲方及本合同要求完成合同项下全部产品的安装工作并通过甲方及监理方验收的全部时间。上述期限均已综合考虑了节假日等各种可能影响工期的因素，未经甲方书面盖章同意，上述期限不得延长。

3.2分批供货的，各批货物的供货及安装期限应以双方另行书面约定的时间为准。

四、付款方式

4.1本合同暂定总金额为：_____人民币_____元(大写：_____人民币圆整)

4.2本合同签订之日起日内，甲方向乙方支付本合同暂定总金额的，计人民币_____元，作为合同定金。

4.3该项目货物备齐且货到现场安装完毕并经甲方及监理方验收合格的，甲方向乙方支付所到货物货款总额的。

4.4安装完毕验收合格后乙方根据实际供货数量计算结算价并向甲方提交结算书。甲方依据甲方盖章确认的收货证明(即，未经甲方盖章的收货证明不得作为结算依据)在个工作日内审核完毕，经甲方审核无误的结算价，即为本合同审定结算值。

4.5项目货物全部安装完毕并经甲方及监理方书面验收合格且货物结算完毕后，甲方支付至合同审定结算值的。

4.6审定结算值的作为质量保证金。若无质量问题，年质保期到期后，甲方根据乙方保修情况待扣除乙方违约金等金额后

于日内向乙方无息支付剩余部分。

4.7达到每笔付款条件后，乙方均应在甲方付款前向甲方提出付款申请及与甲方应付款等额的合格税务发票，经甲方审核无误后付款，否则甲方有权拒绝付款，且无需就此承担包括但不限于逾期付款在内的任何违约责任。乙方不得以甲方延期或拒绝付款为由要求顺延或拒绝履行本合同项下的任何义务。

五、保修

5.1保修期：_____本合同项下供货产品的保修期为房屋交付之日起年。因乙方质量问题引起的包括但不限于损坏、变形、走样等情况，均应由乙方负责维修，其费用应由乙方承担。非乙方质量问题引起的损坏，由乙方负责维修，其费用由责任方承担。保修期外本合同项下产品出现损坏、变形、走样或故障，乙方应在接到甲方或该项目的物业公司或业主的电话小时内进行维修，其维修费用由相关责任人承担。

5.2业主反映的急修问题，乙方接到甲方或该项目的物业管理公司的维修通知后，应立即到达维修抢修现场进行抢修，并在小时内修复完毕，并经甲方或业主方验收通过。一般维修问题，乙方须在小时内赶到现场。若第一时间无法修复，乙方须派人到现场向业主和物业公司讲明原因，并约定具体的维修时间。

5.3乙方维修电话为，乙方保证该电话每日24小时(含任何节假日)畅通及有人接听，且不得擅自停机或变更维修电话；甲方、物业服务单位或业主只要拨打了上述维修电话即视为乙方收到了有效的维修通知。乙方更换维修电话的，需提前日书面通知甲方。

(1)乙方联系方式改变未通知甲方或物业管理公司或因其他可归责于乙方原因导致甲方(或物业管理公司)无法联系到乙方。

(2)甲方或物业公司或业主通知乙方后，乙方仍未在本合同约定的时间内派人到达问题现场。

因以上情况发生所引起的相关费用，甲方有权在质保金中扣除(乙方放弃就上述费用金额提出异议的权利)，若质保金不足，则甲方有权就不足部分向乙方继续追偿。

5.5施工维修人员须在甲方或物业公司工作人员带领下并按照甲方或物业公司的管理规定进户维修，服务态度应认真、负责、有礼貌，不得有损甲方和物业管理公司的企业形象。

5.6在保修期间内，因乙方原因发生的所有质量问题，乙方必须无条件承担保修工作，保修的原料费及工程费用等均全部由乙方自行承担。

5.7保修期内因乙方的原因所造成的损失，由乙方承担相关责任，甲方有权从质保金中扣除相关款项。

六、双方权利与义务

6.1甲方权利与义务：_____

6.1.2甲方有权对乙方的施工质量和施工进度、施工过程的卫生清理全程监督；

6.1.3甲方应按本合同中约定的付款方式按时付款；

6.1.4甲方有权对乙方所供应货物、施工等进行核准、监督等；

6.2乙方权利与义务：_____

6.2.1乙方应严格按照本合同1.5条、2.1条约定之约定及甲方具体要求进行的供货及安装。

6.2.2 进行的安装前，乙方负责派员前往安装现场进行土建勘测，确认工地安装条件。若认为施工现场不具备条件，乙方应于施工前日内书面通知甲方并提出解决方案，否则视为施工场地已具备安装条件，且乙方不得以此为由要求顺延工期。

6.2.3 乙方负责到货时的卸货及到存储地点的搬运，乙方负责施工期间现场保卫和看管，乙方负责按照10.1条款的相关约定，交付验收。交付甲方使用前的一切风险及责任均由乙方承担。同时，乙方在货物安装期间不得损坏该项目中其他供货安装方已安装完成的货物，否则，乙方应承担相应的赔偿责任。

6.2.4 乙方负责由于安装质量问题造成的包括但不限于检验、整改在内的一切费用，因验收不合格由乙方负责维修，费用由乙方承担，若因维修造成工期延误的，乙方应按照本合同8.3条约定的方式承担违约责任。

6.2.5 乙方施工人员进入安装现场所需要的安装材料和自带工具等，必须自行保管，丢失或损坏，由乙方自行负责。

6.2.6 乙方严格按照本合同2.1条约定的标准、双方确认的图纸或甲方要求进行施工。

6.2.7 乙方应服从甲方的现场管理，遵守甲方现场的各项规章制度，做好与其他工种的配合工作，服从甲方及监理的统一安排。

6.2.8 乙方应配合甲方建筑施工，参加现场施工协调会议、每周工程例会及其他会议，因故不能参加应当提前24小时向甲方书面提出申请，经甲方批准后方可缺席，否则，如乙方未经批准擅自缺席上述会议，每发生一次乙方应当向甲方支付违约金人民币_____元。

6.2.9 乙方负责按本合同第10.1条约定向甲方提供合格的竣工

验收资料等。乙方负责本合同项下的货物供货安装工程一次性通过甲方及监理方的质量验收，且质量等级达到国家或地方要求(以要求严格者为准)。

6.2.10乙方应对进场人员进行必要的安全生产教育，对施工人员的人身安全应采取严格、周密的防护措施，并负责为乙方现场施工人员购买劳动保险和人身保险。如乙方安装施工、保修等过程中发生安全事故，由此造成包括但不限于甲方、乙方及第三方的一切人身安全事故及财产损失，均由乙方承担赔偿责任。如因此给甲方造成包括但不限于第三方索赔在内的造成任何损害的，乙方应据实赔偿；如甲方因此受到相关行政机关的处罚，乙方还应据实赔偿甲方因此所遭受的损失(该损失包括但不限于甲方缴纳的罚款等)。

6.2.11乙方指派为其驻工地代表，负责合同履行，负责安装施工现场的全部工作，按要求组织安装施工，保质、保量、按期完成货物安装任务，解决由乙方负责的各项事宜，并常驻施工现场；组织强有力的项目管理班子，保证各专业人员齐全，且施工中不得更换。该驻工地代表为乙方特别授权代表，乙方无条件认可该驻工地代表的全部行为及签署的全部文件，并承担由此产生的全部责任及后果。

6.2.12除本合同另有约定外，乙方应在供货安装工程竣工验收合格后、或在收到甲方按照本合同约定的发出的解除通知后日内将其全部人员、设备等撤离施工现场，并将施工现场清理完毕。

6.2.13乙方应在货物安装完毕后，将货物擦拭、清洁完毕并通过甲方及监理方的验收。

6.2.14乙方保证具备签订和履行本合同所需的合法资格；未经甲方书面同意，乙方不得将本合同项下部分或全部工程转包给第三方或交由第三方完成，乙方违反本款任何一项约定的，甲方有权解除本合同，且乙方应按照本合同暂定总金额的向

甲方支付违约金。

6.2.15乙方应在本合同签订的同时无偿向甲方提供本合同约定所供货物之样品，由双方确认后封存，作为检验货物的标准之一。

七、产品质量保证

7.1乙方保证所供货物是全新、未使用的。乙方须严格按照国家及地方现行有关装修装饰施工规范、标准进行供货安装。上述规范及标准与本合同约定标准不一致的，以高标准为准。

7.2乙方须按本合同规定的材料规格型号使用全新的材料并保证其均符合国家环保要求。

八、合同变更和违约责任

8.1合同履行中，甲、乙双方任何一方要求变更合同的，应以书面形式通知对方，并征得对方的书面认可。因甲方原因引起的合同变更而增加的费用由甲方承担，因乙方原因引起的合同变更而增加的费用由乙方承担。

8.2乙方交付的货物应符合本合同约定质量标准。如乙方交付的货物不符合本合同约定质量标准，或乙方所用原材料与本合同约定不符，乙方不得将货物用于本合同约定工程，甲方有权要求乙方无条件整改，并承担由此发生的一切费用，直至符合本合同约定及甲方的要求，乙方还须向甲方支付本合同暂定总造价违约金，并另行据实赔偿甲方损失(包括但不限于延期交房损失、第三方索赔、诉讼费、律师代理费、评估费、差旅费等，以下简称甲方损失)且工期不得延误，工期如有延误，乙方还须按第8.4条的约定另行承担违约责任。

8.3如乙方未按本合同约定的时间交货，或未按本合同约定的期限进场施工，每逾期一日应按本合同暂定总造价的向甲方

支付违约金，并另行据实赔偿甲方损失；逾期超过日，就全部违约期间每日按本合同暂定总造价的向甲方支付违约金，并另行据实赔偿甲方损失，同时甲方有权单方面解除本合同。

8.4除不可抗力和甲方原因外，乙方应按合同约定的总工期完工，若乙方不能按期完工，则乙方每逾期一日应按本合同暂定总造价的向甲方支付违约金，并另行据实赔偿甲方损失；逾期超过日，就全部违约期间每日按本合同暂定总造价的向甲方支付违约金，并另行据实赔偿甲方损失。同时甲方有权单方面解除本合同。

8.5乙方未按本合同约定期限撤离并清理施工现场的，每逾期一日应按本合同暂定总造价的向甲方支付违约金，并另行据实赔偿甲方损失；逾期超过日，乙方除按前述约定承担违约责任外，同时视为乙方放弃场内所有的货物及设施设备的所有权，甲方有权无偿接管并自行处置。

8.6本合同项下的产品交付使用后，如果由于产品质量问题给最终用户带来损失的，则乙方须处理并直接向使用者承担赔偿责任，如甲方因乙方产品质量问题遭受损失的，甲方有权向乙方追偿。

8.7除本合同另有约定外，若乙方存在其他违约情况(含迟延履行)，就违约期间每日应按本合同暂定总造价的向甲方支付违约金，并另行据实赔偿甲方损失；违约超过日，就全部违约期间每日按本合同暂定总造价的向甲方支付违约金，同时甲方有权单方面解除本合同。

8.8甲方应按合同约定向乙方支付工程款，若延迟付款，应按同期银行贷款利率赔偿乙方，且违约金最高不超过本合同预期总金额的。

8.9因乙方原因导致甲方解除本合同的，乙方应在收到甲方解除合同通知书后日内退还甲方已支付的全部合同价款和同期

银行贷款利息，并按本合同暂定总价款向甲方支付违约金，并另行据实赔偿甲方损失。

8.10除本合同另有约定外，甲、乙双方中任何一方单方终止合同的，须向对方偿付违约金，违约金为本合同预期总金额的，并据实承担由此给守约方所造成的全部损失(包括但不限于第三方索赔)。

8.11本款约定的乙方应向甲方支付的违约金、赔偿金等，甲方有权自尚未向乙方支付的款项中直接扣除，不足扣除部分，乙方须另行据实予以赔偿。

九、不可抗力

9.1如果双方中任何一方由于不可抗力的影响致使本合同履行受阻，履行合同的期限应予延长，延长的时间相当于不可抗力影响的时间，如果不可抗力的影响时间持续日以上的，双方应通过友好协商在合理的时间内达成如何进一步履行本合同的协议。

9.2不可抗力发生后，受影响方应立即将不可抗力发生的情况通知另一方，并应在不可抗力事件发生后个工作日内提供由当地公证机构出具的不可抗力事件证明;否则，受影响方无权主张因不可抗力事件免责。

9.3不可抗力事件发生后，受不可抗力事件影响的一方应当采取合理的措施减少不可抗力事件对对方的影响。任何一方在迟延履行后遭受不可抗力事件，不能免除其在本合同项下应承担的违约责任。

十、其他

10.1关于验收：_____

10.1.1 货物进场时乙方需提供所有货物的验收资料(包括合格证、有效的备案证明、)甲方审查验收资料合格后,组织监理方、甲方指定第三方及乙方进行到货验收。若发生货物数量、质量、包装、规格型号、品牌等不符合合同约定及甲方要求时,甲方有权拒收全部或部分货物,乙方须在甲方限定的期限内重新供货至合格,由此产生的费用均由乙方自行承担,工期不予顺延。经各方验收合格的,则参与交货验收合格的单位应签收收货证明,此收货证明为乙方交货的凭证,也是乙方申请付款的依据之一;货物在验收合格前所有权不转移,其灭失、损坏的风险由乙方承担。甲方的初验合格或确认并不能减轻或免除乙方的任何责任。如乙方的供应的货物存在任何质量问题,乙方仍应按本合同约定及相关法律规定,承担相应的质量保证责任。

10.1.2 工程完工后,乙方须服从甲方装修施工交工验收的整体安排。

10.1.3 工程完工后日内,乙方向甲方提交竣工验收报告及验收申请资料,甲方审查竣工资料合格后组织初验。甲方自接到验收报告后个工作日内组织乙方、监理方共同按有关国家现行规范、经甲方最终确认并封存的样品及本合同约定的质量标准进行验收。初验不合格的,乙方须在日内无条件整改,费用由乙方承担,且工期不予顺延。若乙方对工程质量有异议,可委托相关主管部门进行认证,相关认证、检测的费用由责任方承担。甲方的初验合格或确认并不能减轻或免除乙方的任何责任。如乙方的供应安装的货物存在任何质量问题,乙方仍应按本合同约定及相关法律规定,承担相应的质量保证责任。

10.1.4 乙方应在竣工验收后日内向甲方提供套完整的竣工验收资料原件,包括但不限于完整的技术资料、竣工图、隐检工程记录资料、性能测试报告、产品设计图、安装图、操作、维修手册、使用说明书及各类产品证明书等。

10.2 知识产权保护

10.2.1 乙方应保证其供应本合同项下货物不侵犯任何第三方知识产权。

10.2.2 乙方应保证甲方在使用本合同项下货物时不受第三方提出的侵犯知识产权的指控。如果任何第三方提出上述指控，乙方须及时与第三方交涉并承担可能发生的一切法律责任和费用及损失(包括但不限于第三方索赔)。

10.3 通知

甲方通讯地址：_____

乙方通讯地址：_____

任何一方均保证上述联系地址真实有效，保证对方按该地址邮寄或送达的邮件或物品均能送达本方，若出现拒收、代收、退回等情形，均视为已送达本方。任何一方更改地址应在日内以书面形式通知对方。

10.4 本合同所有附件，均为本合同不可分割的组成部分，均与本合同具有同等的法律效力。

10.5 甲、乙双方发生纠纷应友好协商解决。若协商不成，则任何一方均可向合同签订地人民法院提起诉讼。

10.6 本合同自双方盖章后生效。

10.7 本合同一式份，甲乙双方各执份，具有同等法律效力。

10.8 如有未尽事宜，甲乙双方可另立补充协议，补充协议与本合同具同等法律效力。

附件一：_____ 《供货产品明细及价格表》

附件二：_____供货产品的安装及验收标准

(以下无正文)

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

电话：_____电话：_____

传真：_____传真：_____

开户银行：_____开户银行：_____

银行账号：_____银行账号：_____

日期：_____

电梯安装与供货合同篇四

乙方：_____

依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其相关法律、法规，遵照平等自愿、公平守信原则，经甲、乙双方友好协商，就乙方防盗门供货与安装达成以下协议：

一、工程概况：

1.1工程名称：_____单元门制作安装工程

1.2工程地_____

二、供货规格、金额及要求：

2.1供货规格、数量及金额：见表1

2.1.1以上价格包含制作、运输、安装、保修期内的维修、税

金等除配合费外的所有费用，为交钥匙工程。

三、结算方式：

3.1本分包工程单价：_____樘。合同总价：_____元(_____元整)。

3.2分包价格为含税价，乙方向甲方提供税票；

3.3施工中，按实际数量进行结算；单价按前述条款执行。

四、付款方式：

货到总货款的80%，安装完毕验收合格后付至总货款的95%，剩余工程总价的5%作为质保金，待保修期(_____年)满后无质量问题时一次性无息付清。

五、产品交货及安装

5.1、交货时间：双方签署数量及开启方向确认单后__日内，乙方必须将产品运到安装工地下货。

5.2、货到现场，甲方按照合同支付款项后，乙方确保每天安装樘，如不具备安装条件时间相应顺延。

5.3、乙方到货后，搬运、安装过程中，甲方协调乙方的用电，但由乙方挂表计量，按供电局收取价格结算给总包单位。

5.4、货到工地由甲方提供堆放场地，乙方负责保管，经甲方和工程监理验收合格后方可用于安装施工，并开具到货单。

5.5、安装技术要求根据行业标准及施工条件确定，高低里外位置由甲方出具技术要求及标高线，乙方按照技术要求安装样板门壹樘，经甲乙双方代表及监理方认可后，乙方按样板门要求进行施工安装。

5.6、乙方安装后甲方以每单栋楼为一个检验验收批次，不合格的由乙方进行整改，直至验收合格后方可进行下一批的安装，以确保安装质量。

5.7___日内进行验收，并注明门上所带的附件是否齐全，外形是否完好(即有无碰伤、划伤)。

六、验收标准、方法：

6.1、按照双方确定的样板门安装标准验收，安装质量必须符合行业标准。

6.2、乙方提供生产厂家资质、检验报告、合格证等相关资料。

甲方：_____

___年___月___日

乙方：_____

___年___月___日

电梯安装与供货合同篇五

需方：(以下简称甲方)

供方：(以下简称乙方)

甲、乙双方经协商一致，就甲方向乙方采购并由乙方安装本合同项下的××水亭楼盘售楼处所需的空调系统，特订立本合同，以兹共同遵守。

一、设备名称、数量、价格、供货及安装时间

1、设备名称：××水亭售楼处空调系统(商标：大金，生产

厂家：上海大金空调有限公司，产地：上海)。

2、数量、规格型号、材料明细、材料单价、安装费、报价明细见合同附页。

以上单价包含货款、材料费、人工费、包装费、运输费、保险费、装卸费、安装费、税费、损耗等乙方将全部货物送至本合同约定地点安装完毕并经甲方验收合格所需的一切费用。除此以外，甲方无需再向乙方支付其他任何费用。上述单价不因任何因素的变化而调整。

3、合同总价：暂定为人民币××万元(大写：××万元整)，最终以经甲方确认的乙方实际供货数量及合同约定的单价据实结算。

4、室外机基础由甲方负责制作，室内外机电源乙方负责从一层配电箱引出。

4、供货及安装工期：供货及安装工期为40个日历天，自乙方收到甲方供货通知单之日起计算。其中供货期为30个日历天，安装期为10个日历天，前述期限均包括法定节假日、交叉施工、配合施工的等待时间。安装施工要服从甲方统一安排，遵守甲方各项工程管理规定，作好与其它施工方配合施工的工作。

二、质量及安装要求、技术标准

乙方所交付及安装的空调质量应符合国家、行业标准及本合同约定标准，并达到优良，施工按照以下规范和要求执行：

3、大金空调技术手册标准

4、图纸及设计说明

上述标准不一致的以高者为准。

三、交货地点(即合同履行地点)、时间、方式由乙方送货到上海市浦东新区×××路××号甲方开发的××水亭售楼处，经甲方初验合格后乙方方可进行安装，具体安装位置届时由甲方指定，所需运输费、装卸费、安装费由乙方承担。

四、包装要求

设备由乙方负责用纸箱或木箱包装并承担包装费用。乙方应采取措施保证材料设备不因包装物或运输、装卸、气候、温度、湿度或存储等因素而受到损害。货物送至本合同约定的交货地点后，包装物不回收，由甲方处置。

五、验收标准、方法及提出异议期限和方法

1、验收标准：按《通风与空调工程施工质量验收规范》(gb50243 -20xx)规定及本合同约定标准进行验收。

2、设备验收方式：乙方应当在材料设备进场时间提前二十四小时通知甲方、监理、施工单位，以便安排初验，货物运抵合同约定交货地后由甲方、监理、施工单位三方进行数量、外观初验，但甲方的初验并不表示乙方的材料设备已验收合格，乙方仍需对材料设备存在的内在质量问题或其他质量瑕疵承担违约责任。

3、乙方在向甲方交付材料设备的同时，必须向甲方提交材料设备的合格证书及产品检验报告、产品使用说明、环保检测合格证明等资料，如未提交，甲方有权拒绝接收材料设备，并由乙方承担逾期交货的违约责任。即使甲方接收货物的，甲方也有权按乙方最终提交资料的日期顺延付款日期。

4、甲方、监理、施工单位在初验过程中，如果发现材料设备的型号、规格和质量不符合验收标准要求的，甲方拒绝验收

的，乙方应当负责运出甲方场地并承担费用。甲方有权随时对进场材料设备进行检查，甲方、监理在乙方安装施工过程中，如果发现材料设备质量或安装不符合验收标准要求的，如甲方向乙方提出书面异议，在异议未解决前，甲方有权拒付异议部分的货款。乙方在接到甲方书面异议后，应在十天内负责处理，否则即视为默认甲方提出的异议处理意见。如因前述原因导致超过本合同约定的交货期或安装期的，乙方还应承担逾期交货或逾期安装的责任。

5、当工程进入设备调试、试运转阶段时，乙方应在正式验收前五天内书面通知甲方派出人员参加调试。

6、本协议签订时，乙方已勘察过现场，对现场的室内及室外情况已完全了解。空调安装使用后，如冬季室外温度在0oc以下时，乙方必须保证所安装的空调能使室内最低温度达到20oc(包含20oc)以上;如室外温度为38oc以上时，乙方必须保证所安装的空调能使室内最低温度达到(包含18oc)18oc以上。如未达到前述标准，甲方有权要求乙方退货，乙方不得提出任何异议，同时乙方须承担合同价款20%的违约赔偿金。

7、乙方须对提供的空调质量及安装质量负责，空调在投入使用后，凡因空调质量或安装质量不符合本合同约定或有其它内在质量瑕疵，而给甲方或任何第三方造成人身损害和财产损失的，均由乙方承担责任。

六、结算方式及期限

合同签订后×日内，甲方付合同总额的30%款项给乙方作为预付款;货到交货地点后并经甲方、监理初验合格后×日内，甲方付合同总额的50%款项给乙方;安装调试完毕经甲方验收合格并交付甲方使用后×日内，乙方向甲方提交供货证明、技术资料、安装验收证明、结算报告等，双方按本合同约定标准进行结算，结算值经甲方确认后×日内，甲方付至结算值的95%;剩余结算值的5%，作为保修金由甲方预留，保修期满

后，如无质量问题，自保修期满之日起10天内，该款项由甲方无息支付给乙方。甲方每次向乙方付款的同时，乙方须向甲方出具同等数额正规合法的发票，否则，甲方有权拒绝付款。

七、合同单价包含运输费、安装费，运输及安装过程中的一切责任均由乙方承担。

八、违约责任

1、乙方逾期交付设备材料或逾期安装或逾期履行其他任何一项义务的，每逾期一天，乙方应支付本合同总价款万分之五作为违约金，逾期十天，甲方有权解除本合同，乙方应承担本合同总价款20%的违约赔偿金，如该违约赔偿金不足以弥补甲方损失的，乙方还应当赔偿甲方所受到的损失。

2、如乙方交付的材料设备型号、规格及安装过程中等任何一项不符合本合同约定或有质量问题，如甲方同意利用的，乙方应承担合同总价款20%的违约金；如甲方要求乙方重新更换的，乙方应按甲方要求的时间及时更换，同时须承担不符合约定部分货物货款5%的违约金，如拒绝、逾期更换或更换一次后仍不符合约定，甲方有权解除本合同，乙方须承担该部分材料设备货款20%的违约赔偿金。如甲方要求退货的，乙方应无条件服从，乙方还须赔偿甲方因此而受到的损失。

3、乙方因材料设备包装不符合合同规定，必须返修或重新包装的，乙方应负责返修或重新包装，并承担支付的费用。甲方不要求返修或重新包装而要求赔偿损失的，乙方应偿付甲方该不合格包装物低于合格包装物的差价部分。因包装不符合规定造成材料设备损坏的，乙方应负责该损坏部分全额赔偿。

4、乙方提前交工验收的，甲方验收后，仍可按合同规定交货时间付款；乙方逾期交货及安装的，乙方应在发货前与甲方协

商，甲方仍需要的，乙方应按照合同约定的规格、数量和质量发货及安装，并支付逾期交货及安装的违约金。

5、乙方违反本合同其他任何一项义务的，经甲方通知其限期改正，期满后仍未改正的，甲方有权解除本合同，并由乙方承担本合同总价款20%的违约赔偿金，乙方还应当赔偿因工期拖延、质量造成甲方的其他损失。

6、乙方同意甲方从保修金和应支付乙方的货款中扣除应由乙方承担的维修费、违约金、赔偿金等款项。

九、不可抗力

甲、乙双方的任何一方由于不可抗力的原因不能履行合同时，应及时向对方通知不能履行或不能完全履行合同的理由；在取得有关政府部门证明以后，允许延期履行、部分履行或者不履行合同。

十、其它

1、保修及安装

乙方须对材料设备及安装的质量承担保修责任，保修期为1年，自全部材料设备安装完毕交付甲方并经甲方组织有关单位对材料设备数量、外观、质量验收合格，材料设备投入正式使用之日起计算。在保修期内，如出现质量问题，在接到甲方通知后4小时内乙方必须派员赶到现场进行维修或更换并恢复正常运转。如乙方未及时或拒绝维修、更换，甲方有权另行委托他人维修或购买他人的材料设备，所需费用和甲方因此而受到的损失，均有乙方承担。

2、本合同如发生纠纷，当事人双方应当及时协商解决，协商不成时，双方同意向上海市浦东新区法院起诉。

3、本合同自双方签字盖章之日起生效，合同履行期内，甲、乙双方均不得随意变更或解除合同。合同如有未尽事宜，须经双方共同协商，作出补充协议，补充协议与合同具有同等效力。

4、本合同正本一式两份，甲、乙双方各一份，合同副本一式六份，甲方执四份，乙方执二份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

电梯安装与供货合同篇六

发包人(以下简称甲方)：

承包人(以下简称乙方)：

依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工事项协商一致，订立本合同。

第一条：工程概况

1、 工程名称：

2、 工程地点：

3、 承包范围：对应效果图的供货清单范围内所有灯具供货、安装。

4、 承包方式：包工包料。

5、 合同工期：

供货日期：合同签订之日(预付款到账)起25天内运送到田方指定工地，即 年 月 日前所有灯具运抵施工现场，安装并交验完毕。

6、 产品质量：优质

7、 合同价款：

优惠后总价(大写)： 小写： 元以上价款为固定总价，包含所有灯具材料、生产、运输、安装、取费、税金、验收备案及未完成工程所发生的一切费用。

第二条 甲方工作

1、 向己方提供货物存放地的约定：甲方提供现场货物存放地，乙方自行摆放、保管。

2、 负责根据效果图、图纸、规范及合民规定的相关标准对产品进行验收。有权利随时对产品质量进行抽查，对不符合合同规定质量的产品要求限期调换。

3、 做好合同执生过程中的相关协调工作。

4、 指派 作为甲方驻工地代表，负责对产品质量、进度等进行全面管理，并负责办理设计变更、洽商、现场签证、工程结算等的内部审批手续。

5、 甲方需协调相关单位，为乙方提供工作便利。

第三条 乙方工作

乙方未能履行下述各项义务，造成甲方损失的，乙方赔偿甲方相关损失。

1、 未经甲方同意，不得将本工程转给第三人。

3、 指汽船派（电话）为乙方驻工地项目负责人，负责合同履行，按双方认可的施工组织设计(施工方案)和甲方发出的指令组织指导施工，确保保质、保量、按期完成施工任务，解决由方负责的务项事宜。

4、 遵守政府有关主管部门对施场地交通、施工噪音以及环境保护和安全生产等的管理规定，按规定办理有关手续并承担相应费用，同时以书面形式通知甲方。

5、 保证施工场地清洁符合环境卫生管理的有关规定，承担因自身原因违反有关规定造成的损失和罚款。

6、 遵守工程建设安全生产有关规定和甲方的《建设工程安全文明管理办法》，严格按安全标准组织进场。负责对施工场地工作人员进行安全教育，随时接受甲方或政府行政主管部门的安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。由于乙方安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用，由乙方承担。

7、 认真按照标准、规范和设计图纸要求以及甲方发出的指令供货，随时接受甲方的检查检验，为检查检验提供便利条件。

8、 服从甲方工地的观管理。负责乙方施工人员的防盗、防意外事意外事帮等安全事项。

9、 乙方在交货时通知甲方验收，甲方应在三日内完成验收，逾期视为合格，乙方负责安装验收前的成品保护工作，出现破坏应及时更换修补，承担相关费用。

10、 己方负责上报本工程相关竣工资料。

11、 效果图经相关部门已认可，乙方应甲方提供的效果图，联系设计单位完善施工图设计，因乙方未能按甲方确信的效果图及施工图生产导致不能通过验收，则乙方承担给甲方造成一切损失。

第四条 关于工期的约定

1、 因以下情况严重影响工程施工，造成工期延误的，经甲方确认后工期可相应顺延：

(1) 设计变更和工和量增加；

(2) 不可抗力。

2、 因乙方责任，不能按期交货、中途无故售货停产或产品质量不合格返工等影响工期的，工期不顺延。

第五条 关于工程质量的约定

1、 本工程以甲方相关质量验收规定和国家、行业现行验收规范为质量评定验收标准。

2、 发生重大伤亡及其他安生事故，乙方应按有关规定立即上报有关部门并通知甲方，同时政府有关部门要求处理，由事故责任方承担发生的费用。

3、 由于乙方原因造成质量事故，乙方必须赔偿给甲方造成的损失，并在甲方指定的期限内返工直至达到合同约定的质量标准，返工费由乙方承担，并且工期不予顺延。

4、 非乙方原因造成的质量问题，由乙方负责维修或更换，支付给乙方的维修或更换费用由甲乙双方协商确定。

5、工程总体质量保修期为工程验收合格后一年。质保期内，除人力不可抗拒原因乙方免费负责维修或更换，质保期外，乙方也需要进行维修，费用甲乙双方商定。

第六条 关于合同价款与支付的约定

1、双方商定本合同价款采用固定总价方式。

2、因乙方原因造成返工的工程量，甲方不予计量。

3、工程支付方式：合同签订后付合同部价款20%做为预付款；货物全部到场，甲方验收合格后，甲方向乙方支付合同总价款的50%作为质保金，质保期后无质量问题一周内付清(无利息)。

4、付款时，乙方需要开具符合甲方要求的发票。

第七条 关于天才洋供应的约定

1、乙方负责施工中所有的材料供应，费用乙方承担。电线电缆、灯具材料选用详见附件(供货清单)。

2、乙方采购的材料与合同约定或双方确认的产品不符时，乙方应按甲方要求的时间运出施工场地，重新提供符合要求的产品，承担由此以生的费用，由此延误的工期不予顺延。

3、乙方采购的材料在使用前，乙方应甲方的要求进行检验或试验，不合格的不得使用，检验或试验费由乙方承担。

4、甲方发现乙方采购并使用不符合要求的材料设备时，有权求乙方负责修复、拆除或重新采购，由乙方承担发生的费用，由此延误的工期不予顺延。

第七条 违约责任

1、 乙方必须按照合同中确定的交货日期交货，否则，每延误一天，甲方有权在付款时扣除合同总价款的千分之一；延误达十天(含十天)以上的，甲方有权单方解除合同，解除合同的通知到达乙方时合同解除。乙方必须妥善做好施工场地的保护和移交工作，按甲方要求将自有设备和人员撤出施工场地。同时在接到合同的通知后十五日内返还甲方已支会款项银行同期贷款利息，承担因合同解除给发包人造成的一切损失，并一次性向发包人支付合同总价款10%的违约金。

2、 产品未达到合同约定的质量本、示准，乙方承担由此给甲方造成的一切损失，并在甲方指定期限内返工直至工程达到合同规定的标准，返工所发的费用由乙方承担，并且工期不予顺延。

3、 乙方应妥善保护施工现场 的设施，如造成损失照价赔偿。

4、 如乙方违约，由此给甲方造成的所有损失，由乙方赔付，并一次性支付给甲方总价款的10%做为违约金。

第八条 争议处理

1、 本合同在履行期间，双方发生争议时，在不影响工程进度的前提下，双方采取协商解决或请有关部门进行调解。

2、 协商或调解不成的，依法向工程所在地人民法院起诉。

第十条 附则

1、 本合同一式陆份，甲方肆份，乙方贰份，具有同等效力。

2、 本合同双方签字盖章之日起生效。

3、 合同的实质性变更(包括工程承包范围、合同工期、合同价款及支付方式、合同价款调整范围和方式、材料设备供应、

质量及验收、违约责任和解决争议方法等的变更)必须以书面形式,并经双方共同签字、盖章确认后才有有效变更。

4、 本合同附件及相关说明,均为本合同的组成部分,与本合同具有同等的法律效力。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____

_____年____月____日 _____年____月____日

电梯安装与供货合同篇七

甲方:

乙方:

依照《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规和招标文件的要求,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,甲、乙双方就众美717项目5#、7#地块生活水箱供货及安装事项协商一致,同意订立本合同,达成协议如下:

一、项目概况

1. 项目名称: 众美717项目5#、7#地块。

2. 项目地址: 石家庄市建华南大街与南二环交叉口。

乙方确认: 对于本合同约定之众美717项目5#、7#地块对应之地理位路及规模,乙方已实地查看,对此不产生任何歧义,并对甲方提出之相关主张不存在任何异议。

二、技术要求：

甲方采购此水箱用来装载地下水，乙方负责货物的制作、运输及安装调试，具体内容如下表：

三、工期：

乙方在合同签订后20个日历日内(休息日及法定节假日合同期限不予顺延)安装完毕。

四、合同价款

本项目总价包死:210000元(大写：贰拾壹万元整)，包括货物、包装、运输及装卸费、安装费、人工费、保险费、各种税费、检验、检测费、利润、税金等一切费用。本合同总价不会因任何汇率、薪金、物料价格、税率、政府取费、保险费、运输费或其他费用等波动而做出调整。上述产品乙方不得私自改变，如发现乙方私自改变或以次充好的情况，甲方有权终止合同，所造成的一切经济损失由乙方承担。

五、付款方式：

本工程无预付款。乙方进场施工，安装完毕，经甲方和监理验收合格后，甲方向乙方支付总价的70%作为进度款；经调试合格后，甲方向乙方支付总价的25%工程款；余5%作为质量保证金，质保期1年(无息)。每期付款同时乙方提供正规等值发票。

六、安装地点及运输办法：

(1) 安装地点：众美717项目5#、7#地块。

(2) 运输及安装费用由乙方负担。

七、品质保证：

乙方随货向甲方提供相应的卫生检测报告、质量合格证明、售后服务承诺书等相关资料。货到工地现场，由甲方及甲方委派的监理公司按照合同规定的技术标准及要求进行验收，若验收不合格，甲方有权拒收，乙方应在五日内及时免费调换合格品，期限不顺延，并承担给甲方造成的一切损失。经验收合格安装完毕后，乙方应及时通知甲方验收，所有安装工程须经甲方及监理验收合格。乙方应保证通过相关部门检测验收。

八、违约责任：

(1) 由于乙方原因出现质量或不符合合同规定的问题由乙方负责无偿补修，无法补修的应无偿退换，材料进场须由甲方质检并书面同意后方可施工。

(2) 产品规格，数量不符合合同规定的，乙方在接到甲方通知后按甲方的要求及时退还或补齐。

(3) 乙方应按期交工。每逾一日承付违约金额为本合同总价的0.1% (如施工中确属甲方问题的或不可抗拒的自然条件的，经甲方确认，乙方不负任何责任)。逾期三日以上的，甲方有权解除合同，乙方除赔偿甲方所受损失外，另承担本合同总金额20%的违约金。

(4) 甲方未按期付款，每延一日，按合同总金额的0.1%付违约金 (注：属分包合同的甲方不得以业主未付工程款为由，拖欠乙方工程款，由此造成乙方的一切损失由甲方支付违约处罚金)。

(5) 验收合格后货物所有权归甲方所有。

(6) 对维修需求应于24小时内到现场解决，每逾期一日，乙方应承担本合同总价0.1%的违约金。且甲方有权委托其他单位维修，发生的费用由乙方承担。

(7)乙方应承担的违约金及其它费用，甲方有权在未支付款项中直接扣除。

九、甲、乙任何一方如确因不可抗力因素，不能履行本合同，应及时通知其他一方。致使本合同不能履行的，经甲方确认后，合同终止，双方互不承担违约责任。

十一、从进场安装至安装完毕，因安装施工发生的一切安全事故由乙方自行承担，甲方概不负责。

十二、合同的解除和变更

合同生效后，若因计划改变或设计变更需解除或变更合同时，要求变更的一方应及时通知对方，对方在接到通知五日内给予答复，逾期未答复视为已同意。

十三、解决合同纠纷方式：因履行本合同而发生纠纷，甲、乙双方协商解决，若协商不成，向甲方所在地人民法院起诉。

十四、本合同未尽事宜，双方方可协商签订补充协议，作为本合同有效组成部分。

十五、本合同一式陆份。甲方肆份，乙方贰份。甲、乙双字签字盖章之日有效。

十六、甲方的通讯地址为，邮政编码：；乙方的通讯地址为，邮政编码：；甲乙双方依此地址向对方发送相关信函文件，如一方保留地址错误或变更后未及时通知对方的，对方所发信函、文件视为已送达。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日_____年____月____日

电梯安装与供货合同篇八

发包方(甲方): 承包方(乙方):

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律、法规规定,甲、乙双方在平等、自愿、等价有偿、诚实信用的基础上,甲方根据属下各房地产开发项目的实际情况,就 供货及安装事宜与乙方达成一致意见,特签订本合同,以资信守。

第一条 合同标的(甲方补充)

第二条 合同价款 (甲方补充)

第四条 交货时间、地点及安装工期(甲方补充)

第五条 合同总价款及付款方式

(一)合同总价款:

本合同暂定总价款为人民币(小写): 元, (大写): 元。

(二)付款方式:(根据需要修改)

1、甲方根据与乙方签订的分批合同的价款、工程进度和合同履行情况向乙方支付合同款项。

(1)在分批合同签订后,乙方接到甲方的书面订货通知之日起10个工作日内,甲方向乙方支付该分批合同总价款的10%作为定金。

(2)货到现场并经甲方开箱验收合格后10个工作日内,甲方向乙方支付该分批合同总价款的50%。

(4) 结算的5 %作为保修金，甲方在保修期满10个工作日内会同甲方指定的物业管理公司组织复检并在办理保修终结手续(甲方按合同约定扣除保修期间应由乙方支付的各项款项和违约金)后无息向乙方结清。

2、乙方应按政府部门的要求办理好所有的手续并缴纳有关的费用和税金。

3、每笔付款前，乙方向甲方发出付款通知书，并提供合同约定的相关资料，经甲方审核确认后付款。付款时，乙方须提供有效的等值发票，否则，甲方可顺延付款或扣除相应税金后支付。

第六条 质量要求及验收(甲方补充)

第七条 保修条款 (根据合同具体情况补充)

1、本合同设备、系统、工程的保修期为 年，自安装工程通过甲方验收合格之日起计。保修期内如设备、系统、工程发生故障，乙方必须在接到通知后的3个小时内派员到场维修，因质量问题引起的损坏，乙方免收一切费用(包括免费更换零部件);若乙方在收到通知后不及时派员维修，甲方、物业管理公司可另请人员修理，费用在保修金中扣除，如保修金不足以支付的，甲方有权向乙方追偿。

2、在保修期内，乙方至少每月1次派员前往设备、系统、工程现场对设备、系统、工程进行维护保养并跟踪了解设备、系统工程的运行情况，建立用户跟踪卡，对设备、系统的运行情况作好跟踪记录。

3、保修期届满之日起，设备、系统的保养维护服务内容、费用及支付方式等有关事宜由乙方与甲方或其属下公司、物业管理公司另行签订维护或服务协议。

4、保修期满后，乙方应建立24小时电话热线跟踪服务，若设备、系统、工程发生故障，乙方应在接到通知后4小时内赶赴现场维修，属产品质量问题以成本价维修更换，不得额外增加任何费用。

第八条 合同的生效

1、本合同、专项条款及其附件经合同各方法定代表人或者被其有效授权的人签字并加盖公章后生效，如法律规定需要登记的合同，向有关部门登记后合同生效。

2、任何以甲方名义出具的承诺书、确认函、对帐函等设立、变更、终止权利义务的文件，只有经甲方法定代表人或者被其有效授权的人签字并加盖公章后，始对甲方产生法律效力；甲方法定代表人或者被其有效授权的人之外的人员实施上述行为的，视为无权代理行为，须经甲方书面追认后始对甲方产生法律效力。

3、乙方有义务对甲方出具的任何设立、变更、终止权利义务的文件签署人、签署行为的适格性进行审查；乙方怠于履行审查义务或者履行不当的，因此造成乙方或者第三人损失的，甲方不负任何责任。

第九条 双方义务

(一) 甲方义务

1、甲方在收到乙方提交的补充设计方案、安装施工方案后5个工作日内完成审核。

2、向乙方提供施工场地，保证运输道路畅通，同时提供现场施工用水、用电(水电费由乙方承担)。

3、按合同约定向乙方支付合同价款。

4、甲方委派现场代表监督、检查产品、工程的质量，负责解决施工过程中出现的需要甲方协调的问题，并参与产品、工程的初验、验收和签证工作。

5、在具备验收条件的情况下，甲方应在收到乙方提交的产品、工程验收申请后5个工作日内对产品、工程进行验收，否则视为认可，验收合格后按合同约定办理结算。

6、如有隐蔽工程，甲方应在收到乙方的隐蔽工程验收申请后24小时内组织验收，如因甲方原因造成验收延误视为认可。

(二) 乙方义务

1、乙方应向甲方提供有效的国内安装资质证书。

2、按约定向甲方提供产品，完成安装并调试合格。

3、乙方须按甲方的工期要求，提前向甲方提供现场施工有关技术交底资料，包括准确无误的基础施工图，并配合甲方进行基础施工。乙方应委派现场代表，该现场代表须持有与本工程相适应的资格证书，如变更现场代表应事先经甲方书面同意。

4、乙方应免费提供产品配件及专用操作维修工具各一套，须免费对甲方操作人员进行技术培训使其达到技术熟练程度。

5、施工中因乙方责任造成的停工、返工、材料及器材损失等均由乙方承担。所有设备和器材验收前均由乙方妥善保管，如有损坏或遗失均由乙方负责。

6、按相关安全法规进行安全施工，遵守甲方施工现场管理的有关规定，承担在施工过程中的防火、防盗、防止意外事故发生等安全责任，若出现安全问题，责任由乙方自行承担。

7、如有隐蔽工程，隐蔽前应提前1个工作日通知甲方验收，经甲方验收合格后方可隐蔽，未通知甲方而自行隐蔽的乙方需承担违约责任。

电梯安装与供货合同篇九

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，为明确责任，保障双方的利益，保证工程顺利进行甲、乙双方协商后同意签订本合同。

一、概况：

1、 工程名称：托乐嘉花园旺邻居08、12#楼工程

2、 工程地点：南京江宁 供货名称：人防设备

3、 供货安装期限：所有设备生产期为15天，安装期为15天(根据工程进度和现场条件，按合同约定的工期进行确定)，具体时间由甲方通知。乙方必须根据现场施工情况提供、制作安装预埋件及主设备，并且暗示送至施工现场。

二、产品名称、规格型号、数量、单价及总价

合同总价为：大写：（人民币），小写： 元(rmb)□该合同总价按实结算。

三、 质量要求、技术标准、乙方对质量负责的条件：

1、 乙方必须提供全部符合国家对于人防设备规定的完整无损、全新的产品。

2、产品质量必须双方约定的合同要求，乙方提供的产品应是优等品。

3、乙方须严格按照国家人防办的技术要求和设计要求进行生产制作安装。

4、乙方保证其产品能够通过国家相关部门的验收。

四、包装标准：普通包装，保证产品不受损坏、磨损为前提。
验收标准、方法及保管方式：甲方、甲方监理和总包单位验收：以现行国家标准为依据，对照有关图纸、合同、进行验收。

五、货物在交货验收合格后所有权转移，丢失、损坏的风险由甲方承担。

六、违约责任：

1、若因产品本身质量原因导致缺陷，乙方除无条件更换质量不合格产品，并承担相应的违约责任。

七、付款方式：

门框进场付40%，门扇进场付40%，余款20%待人防办验收合格后一次性付清。

八、解决合同纠纷的方式：

1、本合同自甲、乙、鉴证方三方签字、盖章后生效(合同涂改无效)

2、本合同未尽事宜，双方协商解决；若发生争议应友好协商，协商无果，向本工程所在地法院提起诉讼。

九、其他约定事项：

工程部作为本合同的鉴证方来确保本合同的顺利执行；

2、 安装应由甲方提供动力用电、通道必须畅通，并提供地下室平面图纸、标高和垂直运输。

3、 若单方违约，需赔偿对方合同总价的20%作为违约金；

4、 本合同一式三份，甲、乙、鉴证方三方各执一份。

甲方(公章)：

乙方(公章)：