

最新个人合资开店合同 两个人开店合同共 (精选5篇)

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

个人合资开店合同篇一

地址：。第二条本合伙依法组成合伙企业，在合伙期间合伙人出资的为共有财产，不得随意分割。

合伙终止后，各合伙人的出资仍为个人所有，届时予以返还。第三条本合伙企业经营期限为一年。

如果需要延长期限的，在期满前一个月办理有关手续。第四条双方共同经营，合伙人执行合伙事务所产生的收益归全体合伙人，所产生的亏损或者民事责任由全体合伙人。

第五条双方利润分配，按净利润的60%为甲方所有、40%为乙方所有。第六条双方投资以现金方式存入公共帐户。

第七条每年店面总销售利润的百分之十进行固定投入。销售利润分红，按季度结算或按年结算。

第八条本协议未尽事宜，双方可以补充规定，补充协议与本协议有同等效力。第九条本协议一式贰份，合伙人各一份。

本协议自合伙人签字（或盖章）之日起生效。2、乙方可随时查阅进购清单，每日收入支出清单等财务信息。

第十九条本合同一式两份，双方各执一份，具有相同的法律效力。

个人合资开店合同篇二

经营合作甲方：

经营合作乙方：

根据《民法典》及有关规定，为明确出租方与承租方的权利义务关系，经双方协商一致，签订本合同。

1、甲方现承租一间商铺位于斗门里维埃拉146号铺房屋(建筑面积80m²)与乙方进行合作经营。

合作期限暂定_____年，如需继续合作双方另作协商。双方合作期从_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。

2、甲方负责提供商铺(基本装修到位);乙方负责经营管理，乙方每月以现金定额形式向甲方按期交纳房屋补偿金;商铺经营过程中所产生的其他费用均由乙方负责交纳。经营中损益情况均由乙方负责。

房屋补偿金交纳期限：乙方必须向甲方交纳合作押金即人民币_____元整，以后每月底(29日)前交纳下一个月补偿金一次，月金额起算：从_____年_____月_____日至_____年_____月_____日为人民币_____元/月；从_____年_____月_____日至_____年_____月_____日为人民币_____元/月。

3、乙方需在室内外进行装修时须经甲方及有关部门同意并按要求进行报建，但不得随意更改房屋的结构，否则，所引起的后果由乙方负责。

4、合作双方的变更，乙方如因工作需要将经营权转让给第三方时，必须事先征得甲方书面同意，否则，则追究乙方责任。

5、在合作期间，乙方以汇款方式向甲方交纳房屋补偿金，汇款单作为凭证备查。

6、乙方自己负责在经营期间发生的水费、电费、电话费、小区管理费以及各类税费。以及政府有关部门征收本协议未列出项目但与使用该房屋有关的费用均由乙方支付。

7、合作期内因乙方责任终止合作协议的约定：

乙方有下列情形之一的，甲方可终止合同没收押金并收回商铺经营权，造成甲方损失，由乙方赔偿。

(1) 恶意欠款累计达一个月；

(2) 中途单方面无故退出合作；

(3) 利用房屋进行违法行为；

(4) 故意损坏房屋结构和设施设备；

(5) 违约。

8、乙方违反协议第七条任何一种情形，在接到甲方终止协议通知书三日内，自行清理房屋内物品，将房屋退还甲方。逾期占用，未搬出的物品则视为乙方放弃，甲方有权进行清理，收回房屋，清理费由乙方负责。

9、合作期间，任何一方不得提前终止协议，若要提前终止协议(不包括本协议第七条的规定)需提前一个月书面通知对方，造成对方损失的应予补偿，如因国家建设或出现本协议第七条规定的情形之一的甲方必须终止协议时，乙方的经济损失甲方不予补偿。

10、乙方必须依法经营、遵纪守法，做好安全消防工作，一旦出现事故损失由乙方负责。

11、协议期满如不续约，甲乙双方应提前一个月通知对方，期限一到，乙方应无条件将商铺交回给甲方。经双方移交无误后，甲方需退还押金给乙方。

本协议未尽事宜，由双方协商解决，本协议一式两份，双方各执一份，具有同等效力，协议自双方签字之日起生效。

合作甲方：合作乙方：

个人合资开店合同篇三

合伙人：（甲方）

合伙人：（乙方）

甲乙双方合伙经营药品零售店，店名为福清市宏路百信药店。总投资为人民币3000000元整，甲出资1500000元，乙出资1500000元，甲方占投资总额的50%，乙方占投资总额的50%。按照各自的投资比例享有权利和承担责任（包括利润分成和亏损金额的承担）。（包括但不限于：房租、装修费、货款、雇员费用等），详细投资明细及所购固定及非固定资产明细见协议附件。如该投资金额不够，可追加投资。

1、经营核算：由双方协商选聘财务人员按月进行经营核算，公开账目并出具财务核算报表，双方签字认可并留存。

2、企业盈余：按照各自的投资比例对每个月经营所获得的纯利润结算后，再投入作流动资金。待年底总结算后进行分红。

3、纯利润：每月盈利（总业绩）扣除所有应支出后，再扣除

行政管理费，作为是为当月纯利润。

4、成本承担：在经营过程中所发生的一切相关费用，双方各按股份所占比例承担（如：包含但不限于雇员费用、水、电费、暖气费、营业税等）。

5、企业债务：按照各自投资比例负担。如投资额不抵亏损金额，其他投资人拥有追回其应承担金额的权利。任何一方对外偿还债务后，另一方应当按比例在十日内向对方清偿自己负担的部分。

（一）出现下列事项之一，合伙终止：

- 1、合伙期满；
- 2、合伙双方协商同意；
- 3、其他法律规定的情况；

（二）合伙终止后的事项

1、合作终止时，以终止时的财产状况进行清算，不论以何种方式出资，均以金钱结算。

2、合作终止时，即行推举清算人，并邀请一中间人（或公证员）参与清算。清算后如有盈余，则按收取债权，清偿债务，返还出资，按比例分配剩余财产的顺序进行。固定资产和不可分物，可作价卖给合伙人或第三人，其价款参与分配。清算后如有亏损，不论合伙人出资多少，先以合伙共同财产偿还，合伙财产不足清偿的部分由合伙人按出资比例承担。

（清算时，墙面、地面、屋顶等附着不可拆卸的的部分不予作价，不参与分配）

第四条、本协议未尽事宜，经双方协商形成文字作为本协议

的附件；补充协议与本协议有同等效力。

第五条、本协议一式两份，合伙人各一份。本协议自合伙人签字（或盖章）之日起生效。

合伙人：（甲方） 合伙人：（乙方）

年月日： 年月日：

个人合资开店合同篇四

甲方(借款人)：（按身份证上的顺序填写）

身份证号码：

乙方(贷款人)：（按身份证上的顺序填写）

身份证号码：

甲乙双方就借款事宜，在平等自愿、协商一致的基础上达成如下协议，以资双方共同遵守。

一、乙方贷给甲方人民币(大写)

前交付甲方。

二、借款利息_____

三、借款期限：

四、还款日期和方式：

五、违约责任：

六、争议解决方式：

1, 双方协商解决, 解决不成, 同意提交区人民法院(选择性条款不得违反地域管辖和级别管辖, 可以选择原告、被告、标的物、合同签订地、合同履行地)

2、提交仲裁委员会仲裁

六、本合同自

生效。本合同一式两份, 双方各执一份, 合同文本具有同等法律效力。

甲方(签字、盖章):

乙方(签字、盖章):

合同签订日期合同签订日期

关于个人借款协议样本

甲方(借款人)□xxx(写明借款人的基本情况)

乙方(贷款人)□xxx(同上)

甲乙双方就下列事宜达成一致意见, 签订本协议。

一、乙方贷给甲方人民币xxx元, 于x年x月x日前交付甲方。

二、贷款利息(应按国家规定的标准约定具体的利息, 不得超过国家规定的标

准。公民之间也可以无息借款)

三、借款期限(写明具体的年、月、日)

四、还款日期和方式

五、违约责任

六、本协议自x年x月x日生效。本协议一式两份，双方各执一份。

甲方□xxx(签字、盖章)

乙方□xxx(签字、盖章)

x年x月x日

个人借款合同模板阅读

甲方(出借人)： 身份证号：

乙方(借款人)： 身份证号：

甲乙双方本着平等自愿、诚实信用的原则，经协商一致，达成本合同，并保证共同遵守执行。

一、借款金额： 借款方向贷款方借款人民币 元。

二、借款用途为

三、借款利息： 借款利率为月利息%，按月收息，利随本清。

四、借款期限： 借款期限为 日，从 年 月起至年 月止。如实际放款日与该日期不符，以实际借款日期为准。乙方收到借款后应当出具借据，乙方所出具的借据为本合同的附件，与本合同具有同等法律效力。

五、保证条款：

1、借款方用_____ 价值 元作为借款抵押品。

由贷款方保管或公证机关保管。(公证费由借款方负担)。抵押期间, 未经甲方书面同意, 乙方不得出租、变卖、赠与抵押物, 或以其他任何方式处分抵押物。抵押期间抵押物不受乙方资产分割、转让等影响, 如甲方发现乙方有违反本条款的情节, 将处置抵押物。

2、借款方必须按照借款合同规定的用途使用借款, 不得挪作他用, 不得用借款进行违法活动。

3、借款方必须按合同规定的期限还本付息。逾期不还的部分, 贷款方有期限追回贷款。

4、乙方还款保证人_____ , 为确保本契约的履行, 愿与乙方负连带返还借款本息的责任。

六、违约责任

1、乙方如未按合同规定归还借款, 乙方应当承担违约金以及因诉讼发生的律师费、诉讼费、差旅费、评估费、拍卖费等费用。甲方有权向有管辖权的人民法院申请拍卖抵押物, 用于抵偿借款本息, 若有不足抵偿部分, 甲方仍有权向乙方追偿。直至乙方还清甲方全部贷款本息为止。

2、乙方如不按合同规定的用途使用借款, 甲方有权随时收回该借款, 并要求乙方承担借款总金额百分之 的违约责任。

七、合同争议的解决方式: 本合同在履行过程中发生的争议, 由当事人双方友好协商解决, 也可由第三人调解。协商或调解不成的, 可由任意一方依法向人民法院起诉。

八、本合同自双方签字之日起生效。本合同一式两份, 双方各执一份, 合同文本具有同等法律效力。

甲方(签字、盖章): 乙方(签字、盖章):

签订日期： 年 月 日 签订日期： 年 月 日

个人合资开店合同篇五

甲方性____，所有制性质____，地址____，经营范围_____。

乙方____，所有制性质____，地址____，经营范围_____。

一、联营组织名称_____，地址_____，联营项目_____。

二、联营方式_____

三、联营机构及职责_____

四、投资_____

1. 投资方式及数额：

2. 出资日期

甲方分____次付清，其中每次应支付的数额及日期为_____；乙方分____次付清，其中每次应支付的数额及日期为_____。

五、劳动性理_____

六、财务性理_____

1. 利润分配_____

2. 亏损负担_____

八、联营期限

九、退出联营的条件_____

十、联营期满后的财产处理_____

十一、违约责任

1. 构成违约的行为_____

2. 违约金的计算方法_____

3. 赔偿金的计算方法_____

4. 免责条件_____

本合同自____年____月____日时起生效。合同正本一式____份，联营方各执1份；合同副本一式____份，分别送____等单位各1份。

附件(略)

甲方：_____

单位：(公章)_____

法人代表：(签约代理人)_____

乙方：_____

单位：(公章)_____

法人代表：(签约代理人)_____

签约日期：____年__月__日

签约地点：_____