

担保协议书(汇总6篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？接下来小编就给大家介绍一下优秀的范文该怎么写，我们一起来看一看吧。

担保协议书篇一

甲方：

乙方□xx房地产顾问有限公司

现甲方用座落于_____（面积：_____）的房屋在银行按揭贷款，须经乙方担保。为了保证乙方的合法权益，在贷款期限内，甲方必须每月按时归还银行贷款本息。如出现连续三个月没有归还银行贷款本息，乙方将无条件通过公证处（甲方委托_____）办的《委托公证书》处理甲方房产，以归还银行贷款本息，本协议书双方签字即生效。

甲方（签章）： 乙方（签章）：

身份证号码：

配偶（签字）：

身份证号码：

年 月 日

担保协议书篇二

法定代表人：

组织机构代码：

乙方：_____担保有限公司

法定代表人：

组织机构代码：

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国担保法》、《贷款通则》等有关法律法规，就信贷业务担保事宜，甲乙双方本着诚实守信、平等自愿、风散和控制风险的原则，双方在互惠共赢的基础上，达成如下合作协议：

一、担保对象

在_____市范围内依法设立、合法经营的小微企业、个体工商户等经济组织及具有完全民事行为能力的自然人均属于信贷担保业务的对象。

二、担保的业务种类

1、甲乙双方担保合作业务种类包括但不限于：小微企业融资担保、个体工商户经营贷款担保、个人消费性贷款担保、个人经营性贷款担保等。所列的个人消费贷款不包括个人汽车消费贷款和汽车按揭贷款。

2、乙方提供保证担保的中小企业融资项目，由甲方按照《合同法》及相关法律法规和农村信用社的信贷等相关规定自主审批。

3、乙方根据《中华人民共和国担保法》和《合同法》对符合乙方条件的企事业法人、自然人从甲方获得的贷款融资及法人客户签发的银行承兑汇票进行信用担保，单笔或单户担保总额原则上不能超过乙方注册实收资本金的10%。

三、担保程序

1、甲乙双方可以相互推荐信用等级好、符合国家贷款政策的客户，可以各自独立或联合开展客户评价及调查工作，贷款权在甲方，担保决定权在乙方。

2、乙方可以根据被保证企业、人的经营状况、发展前景及企业类型、个人情况，贷款金额、贷款期限，要求被保证企业提供反担保措施。

四、担保保证金

1、乙方在甲方开立保证金专户，并一次性存入担保基金_____万元，用于以个体工商户、小微企业为主的小额信贷担保，在双方合作期内，按照国家规定的同档次利率，由甲方按规定支付存款利息。甲方同意按照担保基金_____倍给予受保个体工商户、小微企业授信支持，乙方在甲方的担保贷款余额达到_____万元后，乙方需另外增加保证金，未经甲方同意不得支用保证金专户资金，但乙方有权选择高收益的存款种类。如果乙方向借款人收取保证金，其账户必须开在甲方，但乙方有权使用该账户上的资金，乙方最大一笔担保金额不能超过_____万元。

2、乙方为甲方认可的医院、学校及其他自收自支的事业单位提供担保，可以免交保证金。

3、乙方在甲方及其他银行类金融机构的信用担保额度不得超过乙方实收资本的十倍；乙方增加注册资本，则甲方相应增加可担保额度。

五、担保责任范围

乙方承担担保贷款风险责任的范围包括债务的本金、利息、违约金、损害赔偿金和甲方为实现债权所支付的诉讼费、仲

裁费、律师代理费、差旅费、调查费、评估费、拍卖费等甲方为实现债权所产生一切的费用。

六、利率费率

甲方对乙方担保信贷业务的利率或费率，按照中国人民银行的相关规定自主决定。乙方按照服务原则，按照有关规定向受保个体工商户、小微企业收取一定的担保费用，费率由乙方和被担保贷款户商议决定。

七、担保业务展期及代偿

1、担保业务到期，若借款人确因还款困难申请展期，须经甲、乙双方一致同意方可办理展期手续，具体手续按甲方有关规定操作。

2、贷款到期，借款人未能足额按期还款，乙方按照甲方的书面通知，按第五条规定的担保责任范围承担代偿义务；甲方亦有权直接从乙方在甲方处开立的任何账户扣划，扣划不足部分继续按合同约定履行保证责任。

3、乙方代偿后，就代偿部分自动取得原甲方对借款人的权利和对借款人的追索权，甲方应积极配合乙方行使对借款的追索。双方对追偿情况享有同等的知情权。

八、担保免责

在下列情形之一者，乙方不承担保证责任：

- 1、甲方同意借款人变更主合同未经乙方书面同意的。
- 2、甲方允许借款人转让债务未经乙方书面同意的。
- 3、甲方允许借款人延长贷款偿还期并未经乙方书面同意。

- 4、未经乙方同意，甲方以“借新还旧”方式发放的贷款。
- 5、相关法律法规规定的免责情形。

九、乙方承诺

- 1、每月_____日前向甲方提供上一月度全部对外担保明细、资产负债表、损益表及所有开户银行帐号等财务资料。
- 2、接受甲方对其经营、财务情况的检查监督。
- 3、发生下列事项时，应在三个工作日书面告知甲方：
 - (1) 法定代表人、住所地、经营场所的变更。
 - (2) 乙方自身在其他金融机构增加或减少贷款。
 - (3) 乙方股份结构或资产状况发生变化，包括但不限于股份制改造、分立合并、股份转让、资产出售等。
 - (4) 对外投资。
 - (5) 乙方作为被告的仲裁、诉讼。
 - (6) 其他经营、财务、管理中的重大事项。

十、其他约定

- 1、甲乙双方应对受保借款人提供快捷、便利的信贷和承保服务。在乙方自主决定承保后，甲方应在接到乙方承保通知后的_____日内向受保借款人发放贷款。
- 2、合作期内，在所有担保贷款未还清之前，乙方不得抽去担保基金。

3、乙方对所担保的所有债务人承担连带责任，担保期限为债务到期日至贷款还清为止。

4、本协议的合作期为_____年，届时再另行签订新的合作协议，借款人归还全部贷款后终止。

5、本协议未尽事项，双方协商解决。如发生协议纠纷，以有关法律规定办理。

6、本协议一式_____份，甲方双方各执_____份，本协议由甲乙双方代表签署后生效。

7、因履行本合同发生争议，双方协商解决。协商一致，可签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。协商不成的，双方均可向合同履行地的人民法院起诉。

甲方

开户行：

账号：

签订日期：_____年_____月_____日

乙方

开户行：

账号：

签订日期：_____年_____月_____日

担保协议书篇三

法定代表：

保证人地址：

保证人开户银行及帐号：

分行：（借款人）_____的申请，贵行同意向其提供外汇贷款（大写）_____美元（或其它外币），配套人民币贷款（大写）_____元。

本保证人同意为该项贷款担保。

特此开立本保证书。

向贵行担保下列各项：风险提示：保证责任方式分为连带清偿责任和一般保证。保证的在主合同规定的债务履行期届满时，既可以要求履行，也可以要求保证人在担保责任范围内承担保证责任；而一般保证只有在债务人不能履行（与不履行有区别）债务时，才承担保证责任。因此当事人应根据担保目的的不同来确定保证方式，降低风险。

一、本保证书为无条件、不可撤销的保证书，担保贷款本金为_____元整（大写），和该贷款项下所发生的利息和费用。

二、本保证书保证归还借款人在_____字第_____号贷款合同项下不按期偿还的全部或部分到期贷款本息，并同意在接到贵行书面通知后十四天内代为偿还借款人所欠贷款本息。如我单位不能履行上述担保责任时，接受你行委托我单位开户行从我单位账户中扣收全部贷款本息，如账户中存款不足，我单位将继续负责偿还借款人应偿付贷款本息及费用。

三、本保证书在贵行同意借款人延期还款时继续有效。

四、本保证书是一种连续担保和赔偿的保证。不受借款人接受上级单位任何指令和借款方与任何单位签订的任何协议、文件的影响，也不因借款人是否破产、无力清偿借款、丧失

企业资格、更改组织章程以及关、停、并、转等各种变化而有任何改变。

五、本保证人是经上级主管部门批准成立、工商行政管理部门发给的法人，并有足够偿还借款的财产作保证，保证履行本保证书规定的义务。

六、本保证书自签发之日起生效，至还清借款人所欠的全部借款本息和费用时自动失效。

保证人：

(公章)法定代表：

(盖章)保证人地址：

日期：

担保协议书篇四

抵押权人(甲方)： _____

住所： _____

法定代表人： _____

联系电话： _____

抵押人(乙方)： _____

住所： _____

法定代表人： _____

联系电话： _____

债务人(乙方或者丙方): _____

住所: _____

法定代表人: _____

联系电话: _____

乙方为担保甲方与乙方/丙方之间于_____年_____月_____日所签订_____合同的履行,在公平、自愿、平等协商的基础上乙方以自己享有相关处分权的财产为甲方提供抵押担保。

第一条乙方担保的主债务为_____年_____月_____日甲方与_____方签订的_____合同项下的以下债务:

1. _____

2. _____

.....

以上约定的担保债务外的其他债务均不进入担保范围。

第二条双方约定乙方担保的范围包含以下各项中的第_____项、第_____项、第_____项、第_____项、第_____项、第_____项,未选中的不包括在担保范围中选中。

1. 主债权

2. 主债权利息

3. 乙方/丙方违约计收的复利和加收的利息

4. 乙方/丙方违约金

5. 实现抵押权的费用

6. 乙方/丙方对甲方的损害赔偿金

第三条乙方以以下有权设置抵押权的财产的所有权、使用权以及其他可以处分的权利提供抵押担保：_____。

1. 其中法律规定需要办理抵押登记始设立抵押权的财产为：

财产a□_____

财产b□_____

.....

其中财产_____在此之前已经设有_____担保物权，担保金额为：_____，担保方式为：_____元人民币，除此之外没有其他第三人可以主张的物权存在。

2. 法律规定不需办理抵押登记抵押权自抵押合同生效即设立的财产为：

财产a□_____

财产b□_____

.....

其中财产_____在此之前已经设有_____担保物权，担保金额为：_____，担保方式为：_____元人民币，

除此之外没有其他第三人可以主张的物权存在。

以上财产名称、权属证书编号、基本状况描述、价值评估等基本信息由乙方提供清单作为本合同的附件。若乙方所提供的以上抵押财产与清单不符，低于清单所描述的价值致使担保债权不能完全实现则乙方当承担违约责任。

3. 甲方有权随时对抵押财产状况进行检查，若遇抵押人不当使用或者保管将可能致抵押物价值减损，甲方有权制止不当使用或者使用有利于保护抵押物的方式保管，必要时可以要求抵押人维修，抵押人不维修的则甲方可以自己维修，保管费用和维修费用由抵押人负担。但抵押人提供其他等额的物的担保则甲方不再享有前项权利。

4. 抵押物上如果存在赋税事项则甲方有权随时监督抵押人缴纳赋税。

第四条双方约定在抵押权设立前由_____方对第三条约定的以下抵押财产向保险公司上_____保险，保险金额为：_____元人民币，保险期间为_____，保险费由_____方负担，续保由_____方及时办理。

财产a□_____

财产b□_____

.....

办理保险事务乙方应当提供协助义务。

若乙方或者丙方违反前款约定致使抵押权设立后保险事务尚未办理完毕而导致抵押财产价值减损不能完全清偿债务或者抵押财产毁损灭失，乙方或者丙方应当另行提供担保。

若约定甲方办理保险，在抵押权设立前甲方没有办理完毕致使抵押财产价值减损或者毁损灭失后无法主张保险理赔则乙方有权以该抵押财产清单上所载明的评估价值抵消主债权。

第五条抵押财产价值减损或者毁损灭失所获得的保险赔偿金由保险人向_____提存以担保债权的履行，提存费用的负担依法律法规规定。

抵押财产被第三人侵权所获得的赔偿金由乙方_____提存以担保债权的履行，提存费用的负担依法律法规规定。

发生前两款情形债务人要求提前履行债务，甲方不得拒绝。

第六条以下抵押财产由抵押人协同甲方办理登记，法律法规规定须由抵押人和抵押权人一起办理登记的，则甲方和抵押人一起去登记单位办理。

1. 法律规定办理登记后抵押权始设立的财产：

财产a□_____

登记单位：_____

财产b□_____

登记单位：_____

.....

2. 法律规定不需办理抵押登记抵押权自抵押合同生效即设立的财产为：

财产a□_____

登记单位：_____

财产b□_____

登记单位：_____

3. 登记于_____年 _____月_____日前完成。

4. 登记机关要求填写的担保登记期间届满由_____方办理延续登记。

5. 登记需要缴纳的费用由_____方负担。

6. 登记事项需要变更的由双方协商办理。

第七条主债务人违约或者侵权给甲方造成损失，甲方有权以以下方式处理下列财产，抵押人可以监督甲方处理：

1. 以下财产折价处理：

财产a□_____

财产b□_____

.....

2. 以下财产变卖：

财产a□_____

财产b□_____

.....

3. 以下财产拍卖：

财产a□_____

财产b□_____

.....

4. 折价、变卖、拍卖的各财产所得价款按照以下顺序实现甲方的债权，实现全部担保债权后剩余款项归还抵押人。

a 实现抵押权的费用，即折价、拍卖、变卖这些财产所合理支出的费用

b 罚息或者复利

c 主债权利息

d 主债权

第八条主合同效力不影响本担保合同的效力。

依据法律规定本合同经_____审查批准后生效，由_____方于_____年_____月_____日前向_____提出申请。

依据法律规定本合同不需经过国家行政审批则本合同生效采取以下第_____种方式：

(1) 抵押人和甲方签字盖章则生效。

(2) 本合同自向_____公证处公证后生效。公证费用由_____方承担。

(3) 本合同自_____年_____月_____日生效。

(4) 本合同自_____ (附某一种或者多种条件) 成就时生效。

本合同一式_____份，当事人各方各执一份，经公证的公证机关执一份，各分均具有相同的法律效力。

第九条各方以本合同书上载明的通讯地址和电话送达文件和口头通知，若有变动应及时通知各方。

第十条未经乙方书面同意主合同债权和债务都不得转让，否则乙方有权撤销本担保合同；未经乙方同意不得变更主合同，否则乙方不承担担保责任；若主合同双方均未按主合同的约定实际履行主合同则乙方免除担保责任。

第十一条若因本合同发生争议各方经协商不成选择以下第_____种方式解决。

1. 向_____仲裁委员会申请仲裁

2. 向_____人民法院起诉

本合同签订地点是：_____

甲方(公章或者私章、手印)：_____

住所：_____

法定代表人(公章或者私章、手印)：_____

联系电话：_____

授权代理人：_____

身份证号码：_____

乙方(公章或者私章、手印): _____

住所: _____

法定代表人(公章或者私章、手印): _____

授权代理人: _____

身份证号码: _____

联系电话: _____

丙方(公章或者私章、手印): _____

住所: _____

法定代表人(公章或者私章、手印): _____

联系电话: _____

授权代理人: _____

身份证号码: _____

联系电话: _____

合同签订时间: _____年_____月_____日

担保协议书篇五

经双方协商一致,达成如下担保协议:

一、被保证的主债权种类

乙方自愿为丙方(债务人)与甲方玻璃纤维纱买卖业务中所产

生的债务提供担保。乙方担保的债务为每批货款到期时未付的货款，在丙方支付甲方该批货款后，担保责任自动转至下批未付货款。

二、担保方式

连带责任保证担保，即丙方在购销合同(主合同)规定的. 货款履行期届满没有履行债务的，甲方可以要求丙方履行债务，也可以要求乙方在其保证范围内承担保证责任。

三、担保范围

乙方应当就丙方与甲方业务中的全部债务承担保证责任，包括逾期未付货款及利息、违约金、损害赔偿金和甲方为实现该债权的费用支付等。

四、担保期间：甲方与丙方业务中未付货款偿还期限届满之日起二年。

五、其它约定

1、担保期间，如果甲方需要转让担保债权或对购销合同(主合同)进行概括转让(权利义务整体转让)，应当及时通知乙方，乙方的担保责任不因甲方的债权转让或部分转让或购销合同概括转让而解除，乙方仍需对新的债权人承担担保责任。

2、甲方与丙方在业务过程中，对购销合同(主合同)数量、价款、合同履行期限(包括货款的支付时间)等内容的变更，无论是否经过乙方同意，也不论是否减轻或加重乙方的担保责任，乙方均应对变更后的购销合同(主合同)产生的债权按照本合同第四条的规定承担全部担保责任。

3、因本合同产生纠纷，双方协商解决，协商不成，向法院提起诉讼，诉讼管辖地依据购销合同(主合同)确定。

4、本合同一式三份，甲乙丙各持一份。

甲方：_____乙方：_____丙方：_____

担保协议书篇六

抵押权人：_____有限公司(以下简称甲方)

抵押人：_____大厦(以下简称乙方)

_____年_____月_____日，_____有限公司与_____实业有限总公司签订协议书一份，规定浙江_____有限公司将2万平方米_____山庄用地退还给_____实业有限总公司，_____实业有限总公司愿补偿500万元人民币给浙江_____有限公司。乙方杭州_____大厦愿为_____实业有限总公司按协议规定的期限支付补偿款提供抵押担保并签订如下抵押协议：

第一条抵押担保的债权

乙方提供的房产抵押担保的主债权为根据_____年_____月_____日甲方与_____实业有限总公司签订的协议书规定的大_____实业有限总公司应支付的_____万元补偿款，其支付期限分别为_____年_____月_____日支付_____万元；_____年_____月_____日支付_____万元。

第二条抵押物

乙方愿提供座落于_____市_____路号的_____大厦的房产作_____实业有限总公司履行义务的抵押担保，该房产面积_____平方米，属框架结构，属乙方所有，其房产权证号

为_____；土地使用证号_____。

第三条双方同意抵押担保的范围与_____实业有限总公司履行义务承担责任的范围相同，包括主债权及利息、违约金、损害赔偿金及实现抵押权的费用。

第四条抵押期间，乙方应妥善保管、使用抵押的房产。如抵押人的行为足以使抵押物价值减少的，抵押权人有权要求抵押人停止侵害抵押物行为并有权要求再提供担保。

的评估并向有关登记相关办理抵押物登记，评估费和抵押物登记费用双方各半承担。

第六条因本抵押协议履行过程中发生争议的，由抵押物所在地人民法院管辖。

第七条本协议一式三份，甲乙双方各执一份，另一份送有关机关登记备案。

甲方：_____

代表：_____

乙方：_____大厦

代表：_____

_____年_____月_____日