

最新培训机构监控安装合同 消防监控安装 装工程合同优质

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

最新培训机构监控安装合同 消防监控安装工程合同 优质篇一

发包方：_____（以下简称甲方）

承包方：_____（以下简称乙方）

一、工程概况

工程名称：_____

工程地点：_____

承包工程的内容及范围：

本工程设计图纸范围内的消防安装工程，包括消防泵房、消防栓系统、喷淋系统、自动报警系统、消防排烟系统工程。

承包方式：包工包料

竣工结算方式：施工结束，按审计后的决算价下浮，不开具发票。

付款方式：

进度款：按月进度付款，付至当月完成工程价款的65%；

工程结束，支付至结算总价的85%；

审计结束，付至工程总价的95%；

余数5%作为质保金，待保修期满后两周内付清。

质量目标：合格

施工目标：安全文明施工

二、甲乙双方的工作

甲方的工作：

甲方派驻工地代表：全权负责本工程施工中的一切事宜；

负责向乙方进行技术、质量、进度、安全、场容的交底；

负责开工前7日内向乙方提供施工蓝图二套；

负责与本工程中业主单位、其他施工单位的对外联系、协调工作；

负责组织分部工程和工程验收工作；

定期组织召开生产例会；定期组织综合执法大检查；

技术变更与洽商以甲方书面通知为准。

乙方的工作：

乙方派驻工地代表：全权负责承包范围内施工的一切事宜；

保证工程不进行再次转包；

服从甲方、业主及监理单位的指令；

执行甲方各部门制定的各项管理规定；

必须保证节假日及农忙期间的连续施工；

将现场施工人员登记造册，交甲方工程负责部门备案；

按照甲方通知的时间准时进场；

负责提供当月形象进度报表；

乙方代表及施工管理人员必须按甲方要求及时参加甲方组织召开的月度、周生产例会等。

三、工期

目标工期：根据业主及现场项目部要求进行调整。

该工程各项工期不予调整，不可抗拒自然灾害及除现场条件以外甲方原因影响，可顺延工期，但必须由甲方项目经理签证。

甲方对各部位的完工日期严格要求，以最终完成时间作为考核指标，乙方应按合同的日期完成各部位的全部施工项目。

四、工程质量

工程质量验收部门依次为：项目质检员、工程监理、当地消防。

工程质量验评标准：相关的施工验收规范，及图纸设计要求。

工程质量验收依据：工程所涉及的现行、有效的国家、地方、行业的规程、规范、标准、法规、图集、法规。

工程质量条件：所承揽范围项目验收合格。

乙方必须严格按国家及相关行业施工质量验收规范、施工图纸及说明和施工方案进行施工，确保工程质量。

乙方承诺，在工程施工中，确保达到合同约定的质量标准，未达到此质量标准，总价中扣除因处理质量问题而增加的费用。

工程质量的定性，以相应的主管部门发证为准。

五、材料管理

所有实施于本工程的乙供材料由乙方自行采购保管，如出现问题，由乙方自行承担。甲方提供的设施，交乙方后，乙方要妥善保管，如有丢失乙方按价赔偿。

六、工程款的支付

按月进度的65%支付工程进度款；工程结束，支付至结算总价的85%；工程竣工验收合格取得验收报告后进行决算，经审计后支付至结算总价的95%；5%余留作为质保金，待保修期满后2周内一次性付清。

七、结算办法

施工结束，乙方按照完成的工程量，套用内蒙古20____定额及相关造价的红头文件，进行工程决算。交甲方，经审计后，下浮，作为工程总造价。

八、进度计划

乙方按甲方要求的格式编制月度计划和材料需用计划；每月22日前上报次月施工进度计划及材料需用计划。

经甲方审批后的施工进度计划一旦下达，必须保证全面完成。如因乙方原因，当月进度计划乙方只完成85%以下，乙方应负责赶工并达到甲方的要求，赶工措施费用乙方自负。

九、工期延误

不可抗力因素；

由于重大设计变更导致工程量明显增大（超过20%）；

乙方以书面形式提出申请，但仍未能从甲方收到施工所需继续的指示、图纸或标高，以致影响施工造成工程停工的。

乙方在上述情况发生后5天内，就延误的内容和因此发生的经济支出向甲方代表提出书面报告。甲方在与业主协商后，书面给出乙方公平和合理的工程和其部分竣工期限的`延长和经济损失的赔偿，但上述延长和赔偿应以业主同意就以上延误给予甲方竣工期限的延长和赔偿为限。

如果乙方未能在规定的期限内或延长期内完成分包工程，对于甲方实事求是估算出的所遭受的或招致的由上述乙方的失误引起的任何损失或损害，乙方应偿付甲方等量损失费。甲方应在最早期限给乙方以合理的通知，告知乙方他正在或将要蒙受或招致上述损失或伤害。

当乙方工程进度已变得明显延迟时，乙方应提前以书面形式通知甲方进度延迟的原因和其任何部分完成的情况，但此通知并不能减少或降低乙方因此而应负的责任，甲方将视进度延误程度给予乙方经济处罚。

由于乙方原因造成的业主对工期、质量、安全不满所进行的

罚款及给甲方造成不良影响全部由乙方承担责任。

十、文明施工

文明施工目标：达到安全文明施工。

乙方应严格按甲方关于文明施工的要求和各项制度、规章和规定组织施工，并严格遵循甲方在本工程中对于文明施工的其他要求。

现场材料应按照甲方施工平面布置图指定的位置整齐堆放，乙方应随时将施工垃圾从施工作业面清运至施工现场内甲方指定垃圾池，且乙方使用的生活设施应保持整洁和卫生。

本工程的施工时间将受地方市政府规定的限制。乙方在正常施工时间外的任何工作时间将要遵从现有法律规定、业主、甲方的限制。

十一、安全

本工程安全目标：无重大伤亡事故，轻伤事故发生频率低于2‰。

乙方必须认真遵守国家有关安全生产的法律、法规及xxx[]地方政府、地方建委颁发的有关规定。乙方应严格按照甲方安全施工管理部门对于安全施工方面的各种制度、要求及甲方对施工现场安全施工的其他特殊要求组织施工，并接受甲方的安全检查。

乙方负责现场的安全防护工作，进场队伍在50人以上设一名专职安全员，200人以上设2名专职安全员，250人以上设3名专职安全员。

乙方人员发生伤亡事故，乙方应尽力施救，甲方予以协助。

由甲方原因造成的安全事故，由甲方承担责任和有关费用。

乙方投入到本工程中的全部机械设备及各类生产工具必须经检验合格，方可使用。若因乙方违反操作规程和使用不符合安全标准的各类机械设备及生产工具造成的一切安全事故均由乙方自行负责。

十二、保修

乙方应按国家有关规定对工程进行保修，保修期为一年，在工程验收后乙方应与甲方签订保修合同，保修金额为合同价款的5%，甲方在乙方余留工程款中扣除，待保修期满后结清。

十三、退场

在甲方与乙方的雇佣关系解除或分包工程完工或双方未能就本分包工程的后续工程达成协议时，乙方在接到甲方的退场通知后五天安排有序撤出施工现场。乙方在退场过程当中应保证甲方及其他分包的财产及已完工程免于遭受任何损失。

十四、合同文件及解释顺序

除本合同另有约定外，其组成及解释顺序如下：

- 1、本合同及补充协议；
- 2、洽商、变更等确定双方权利义务的纪要，协议；
- 3、甲方收到业主的图纸后提供的施工图纸；
- 4、标准、规范和其他有关技术资料、技术要求。

十五、其他

本合同未尽事宜，将以补充协议的形式附于本合同，并与本

合同具有同等法律效力。

甲方对乙方所下罚单需由乙方签字确认，如有不同意见可书面阐述理由，提交甲方项目经理部商议，乙方不进行确认且不阐述理由的，自罚单所下之日起3日后自行生效，甲方可直接从乙方结算款中扣除。

甲乙双方发生争议时，可以通过协商或申请甲乙双方上级有关部门调解；不愿通过协商或调解不成的，可以采用向地方人民法院提起诉讼。

本合同自签字盖章之日起生效，甲乙双方在结清工程结算尾款后，本合同即宣告终止。

本合同一式四份，甲乙双方各执正副本各一份。

甲方（公章）：_____

____年____月____日

乙方（公章）：_____

____年____月____日

最新培训机构监控安装合同 消防监控安装工程合同 优质篇二

供应方(乙方)：_____

根据《中华人民共和国合同法》及国家有关规定，结合工程的具体情况，经双方充分协商，签订本合同。

一、工程项目

1、工程名称：闭路监控系统供货及安装工程。

2、交货及安装工程地点：建国路人人居火锅城

承包方式和承包范围：本工程以包工包料、包质量、包工期、包风险、包设计(设计方案以甲方认可为准)的形式由乙方承包，乙方必须按照甲方确定的设计方案、系统功能、设备材料，承包整个系统的设备供应及安装和调试。(设计方案以甲方认可为准)。

3，乙方使用的辅材必须先提供样板并经甲方书面认可，方可采购进场安装。

二、技术标准及质量保证

2、乙方所供设备均以生产厂家提供的产品技术资料为技术标准。

3、乙方保证本项目所供产品均为合同中指定的产品，且包装为原包装。产品进场时提供供货证明，经甲方验收后进行施工。

三、工程造价

见附表

七、竣工验收及付款方式：

1、自合同签订日三天内，甲方向乙方支付_____ %作为预付金，工程完成验收合格日起，七天内甲方付清剩余费用。

2、项目施工安装、调试完毕，由乙方通知甲方组织验收，并提供相应完整的验收资料。乙方自书面通知之日起，三天内由于甲方拖延不验收视为工程验收合格。

四、维修保养：

- 2、保修期届满后，甲方要求乙方修理的，以实际情况价格适当向甲方收费。
- 3、保修期届满后，甲乙双方另签订技术维护协议，乙方应对系统提供优惠的有偿技术维护。
- 4、甲方要求软硬件功能的改进，扩容不在保修之列，但乙方应继续为客户提供最优惠的服务。免费维修期内人为或自然灾害引起的故障或损坏，仅收取维修成本费。以下情况不属保修范围：自行拆卸改换机内任何部分(如：线路，零件)后造成损坏；非乙方指定的专业技术人员指导安装而引起的故障。

五、约定事项

- 1、为确保工期，争取提前竣工，由甲乙双方共同组成工程实施小组。
- 2、合同如需变更，甲、乙双方另行协商确定变更事宜，双方签章生效，并作为本合同的附件。
- 3、合同要件，乙方必须遵照执行，否则视为违约。

六、违约责任：

- 2、在乙方履行合同后，甲方保证按时向乙方支付合同款项，如有违约，每违约一天，按合同总金额的0、1%向乙方支付违约金。

七、本合同按《中华人民共和国合同法》，《中华人民共和国产品质量法》，《消费者权益保护法》等有关法律条款执行。

八、合同执行中，若发生纠纷，由甲乙双方协商解决，若协

商不成，提交仲裁委员会解决，直至提交法院审理。

九、施工期间出现工伤事故，由施工单位自行负责。

十、本合同一式两份，由甲方执一份，乙方执一份。

十一、未尽事宜，由甲乙双方友好协商解决。

十二、本合同经双方法定代表人或其授权的代表签字，加盖双方公章后之日生效。货款两清后，合同效力终止。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

最新培训机构监控安装合同 消防监控安装工程合同 优质篇三

发包方：(以下简称甲方)

承包方：(以下简称乙方)

根据《_合同法》以及国家有关法规、规定，并结合本工程实际情况，甲乙双方经过充分协商就监控摄像机安装工程承包事宜达成一致意见，并订立本合同，以资共同遵守。

一、工程概况

1、工程名称：

2、建设地点：

3、工程内容：

4、承包范围：按甲方要求完成安装验收。

二、承包方式、造价及造价调整

3、发生下列情况之一时，经乙方提出甲方认可后可调整本合同造价：

(1) 由于甲方通知的设计变更引起的增加/减少工作内容。

(2) 不可抗力。

发生以上情况时，乙方应在3天内，及时将调整的原因、金额以书面的形式(附有详细估算和甲方的书面告知)报送甲方，甲方应在收到报告后10天内给予答复。

4、除合同另有说明外，本工程发生的任何直接费用及与本工程有关的其他费用均已包括在本合同造价内。

三、双方责任

甲方责任：

1、负责提供布线的功能要求，并由专人负责项目的协调。

3、负责协调、处理现场有关设计图纸、生产进度、技术质量、安全文明施工、检查验收和审核工程款支付事宜。

4、审核乙方报送的施工组织设计和工程进度计划。

5、组织工程竣工验收。

6、负责现场的协调管理，定期召开生产协调会。

乙方责任：

1、编制切实可行的施工组织设计、工程进度计划和材料设备进场计划，书面报甲方审核确认后严格执行。

2、指派经甲方资格审查合格的现场项目负责人，根据合同规定处理现场有关事宜，项目负责人或其授权代表必须参加甲方召开的生产协调会，并代表乙方作出决定。

3、每月底向甲方报送一式两份下月施工进度计划和上月工程完成情况月报表(包括进度、工程量和工作量)。

4、工程未经验收、交付业主使用之前，做好成品保护工作。

5、自全部工程竣工验收合格之日起，乙方按国家及行业有关规定以及合同要求对本工程负责免费保修和质量保证，如发生任何质量问题，由乙方全权负责。

6、乙方应该严格按照国家的相关标准进行施工，乙方应对申领的材料进行妥善保管和使用，如果发生浪费或者损坏，乙方必须进行赔偿；乙方未履行上述各项义务，造成质量事故、工期延误、财产损害和经济损失须承担全部责任。

7、不得损坏其他单位的施工内容，如有损坏乙方负责赔偿。

8、乙方自行负责劳动防护用品的购置以及施工安全，如果发生一切安全事故，所有损失由乙方负全责。

9、本协议内容未经甲方许可，不得向第三方透露。

四、工程价款支付及结算

本合同签订后一周内完成验收后，由甲方支付合同总款2200元。

五、违约

1、据《_合同法》及本合同条例执行，任何一方不得单方面违约。

2、本工程须按期完成交付使用，因乙方原因，工程每延期一天交付使用，甲方将对乙方罚款人民币500元。

3、若甲方未能按照合同规定按时支付乙方相应的工程价款，每迟支付三天，甲方将支付乙方合同额的作为罚款。

六、不可抗力

七、争议的解决

双方就合同条款的解释、执行及与工程密切相关的事项发生争议，应在10天内友好地协商解决，协商不成，双方同意提交法律仲裁委员会按其规则仲裁，对仲裁结果双方不得再提出异议。仲裁费由败诉方承担。

八、其它

1、本承包工程不允许转让和非法分包。

2、本合同自甲方、乙方签字盖章后确认之日起生效，工程完工结清全部价款后失效。

3、本合同一式两份，双方各执壹份。

4、本合同的补充协议和附件与合同具有同等的法律效力。

5、本合同如有未尽事宜，由双方协商解决。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

地址： 地址：

法人代表(签字)： 法人代表(签字)：

委托代表(签字)： 委托代表(签字)：

电话：电话：

最新培训机构监控安装合同 消防监控安装工程合同 优质篇四

乙方：

一、项目概况：

1. 项目名称：监控系统采购项目。
2. 项目地址：
3. 项目概况：监控系统设备采购、监控系统安装调试等。

二、甲乙双方的责任和义务

- b. 按时对项目、施工及项目进度实施监控和验收。
- c. 按时支付项目进度款。

最新培训机构监控安装合同 消防监控安装工程合同 优质篇五

乙方：

根据现场要求，经甲、乙双方友好协商，甲方向乙方购买闭路电视监控系统设备，并由乙方承担设备的安装工程，为明确甲、乙双方的权利与责任，确保安装工程顺利进行，特签定以下条款，双方共同遵守。

一、系统内容及施工范围：

- 1、根据甲方要求，乙方负责闭路电视监控系统线路的敷设，

设备安装、系统调试。

2、合同所涉及的设备器件数量详见报价清单(如工程量和设计变更，凭甲方代表“通知”进行增减设备和调整施工)。

二、 工程施工地点：

三、 工程期限：

施工总天数： 天。

四、 施工期间，甲、乙双方需委派工作人员驻现场负责施工协调工作。

1、甲方派驻现场负责与乙方协调工作的施工协调人员：

2、乙方派驻现场负责与甲方协调工作的施工协调人员：

五、 工期延误：

对以下原因造成竣工日期推迟的延误，经甲方代表签字确认，工期相应顺延。

1、不可抗拒自然灾害等因素，导致工期延误。

2、工程量变化或设计变更。

3、如甲方未按合同要求及时付款，乙方有权停工待款，由此导致误工损失，由甲方承担。

六、 结算方式：

1、乙方提供具国家法定有效普通发票与甲方结算合同款。

3、甲方分 两 期向乙方支付合同款项100%。

第一期：甲、乙双方签定本合同后，乙方将设备进场后，通过甲方相关人员验收合格后，甲方即付给乙方合同总金额的50%，即 元。

第二期：乙方安装调试完毕并且工程通过验收合格后，甲方即付给乙方合同总金额的50%，即 元。

七、 甲方责任：

2、负责组织、协调乙方进驻施工场地事宜并清除场地内影响施工的障碍物。

3、负责提供本工程所需水、电及接点。

4、负责提供乙方施工材料存放地。

5、负责与同时进驻施工现场的其他施工单位的各项协调工作。

6、甲方施工现场监理组，对工程质量进行监督管理，检查验收隐蔽工程，办理中间交工工程验收及中间增减工程量签证手续。

7、工程未交付使用之前，甲方不能私自使用设备；若擅自使用而造成设备损坏，甲方应赔偿乙方一切损失。

八、 乙方责任：

1、严格按照经甲、乙方确定的设计方案组织施工，并保证安装工程质量达到国家标准， 施工中发现质量问题，及时与甲方代表协商补救措施。

2、乙方施工人员进场作业，须服从甲方管理及指导。

3、文明施工，保持施工现场清洁卫生。

- 4、承担因乙方原因造成的施工事故的一切责任。
- 5、工程完工，乙方有责任进行所安装设备的运行调试。
- 6、负责对甲方人员进行培训。
- 7、做好定期的设备维护保养。

九、 材料、设备

本工程所有设备及施工用材料由乙方负责采购，乙方应严格按照其报价方案及设计图纸所列设备型号、品牌、产地及性能进行采购，并提供产品合格证。

十一、 验收标准及方法：

- 1、设备以原厂合格证及性能说明资料为验收标准。
- 2、乙方保证报价单所列设备、材料与安装设备、材料一致。
- 3、甲、乙双方共同组织验收，双方均有主管人员参加，经双方验收合格后，签署工程竣工验收证书，乙方正式将所安装设备交付甲方使用。
- 4、乙方书面通知甲方验收之日起至第三日应进行验收，超过期限，甲方仍未验收，则视为验收合格；若甲方在未经乙方同意下擅自使用设备，则视为验收合格。
- 5、工程施工过程中由于甲方原因须修改或增加工程量，甲方必须出具书面确认工作量及结算方式，否则，乙方有权拒绝修改。
- 6、因工程质量不合格所造成的返工费用，由乙方自行负责。

十二、 保修期限：

1、验收合格之日起，所安装项目乙方免费保修12个月，免费上门维护24个月。保修期内如遇设备故障，乙方在接到甲方通知后8小时内到达现场处理，5天修复，否则甲方要求第三方修复，并要求造成对甲方经济责任损失的索赔；设备保修期满后，乙方继续对设备负责维修，只收人工和材料成本费。

2、因不可抗拒因素如雷击、台风、地震等自然灾害或由于甲方电压不稳及其它人为因素所造成的设备损坏问题，不在免费保修范围内(有偿优惠服务)。

十三、违约责任：

甲、乙双方任何一方如有违反本合同规定的行为，必须承担对方一切损失，并按《合同法》相关条例予以处理。

十四、争议解决：

本合同其它未尽事项，可订立补充合同或由甲、乙双方友好协商解决；如通过协商无法解决，可提请合同签订地法院予以裁决，由此发生的一切费用由违约方承担。

十五、本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，具同等法律效力。本合同自双方签订之日起生效，至双方义务履行完毕终止。

最新培训机构监控安装合同 消防监控安装工程合同 优质篇六

1、工程如遇特殊情况或不可抗力造成不能施工的，工期可顺延；如发生违约所造成的一切损失，由违约方承担。

2、如甲方或乙方违约，而没有按合同执行的，可向上级主管部门或仲裁机构申诉。

3、其它未尽事宜由双方协商解决。

4、合同一式肆份，甲方执贰份，乙方执贰份，双方签字生效，并具有同等法律效力。

甲方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____

_____年___月___日

乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____

_____年___月___日

最新培训机构监控安装合同 消防监控安装工程合同 优质篇七

住址：

乙方(广告经营者名称)：

住址：

甲、乙双方根据《_合同法》、《_广告法》及有关规定，自愿、友好协商，签订本合同，共同遵守。

一、广告牌项目名称：广告牌制作安装合同。

二、广告牌设置地点：

四、广告制作完工时限：签订合同后14个工作日内。

五、完工验收：

广告制作完工后，乙方应通知甲方验收，甲方接到验收通知书3个工作日内组织验收完毕，逾期视为验收合格。

1. 签约后甲方提供广告版面设计(电子版)一式壹份。
2. 乙方按甲方意图设计，经由甲方签字确认。

七、合同价款

八、付款方式：

1. 本合同签订之日___个工作日之后一周内甲方向乙方付清本合同相关款项即人民币_____。

九、甲方权利与义务：

1. 向乙方提供广告发布审批所需的资料，并保证其资料的真实性、合法性。
2. 监督乙方广告制作的质量和施工进度。
3. 发布期间督促乙方修复破损部位，更换修复损坏材料。
4. 协助乙方做好与有关部门的协调工作。
5. 按合同规定及时付清款项。

十、乙方权利与义务：

1. 依法核实甲方提供发布广告所需的材料，并承担审查责任。
2. 甲方未按时付款又拒付违约金的，可停止制作。

4. 乙方在签署之日起开始施工，在发布期满内因广告造成任何故障及故障所引发的安全责任事故由乙方负全部责任。

十一、以下原因，工期可相应顺延：

1. 甲方要求变更工程量或设计的。

2. 不可抗力的自然灾害如雨雪天气等。

1. 在广告发布期间，如遇风力6级内或天气原因，广告受损，乙方负责恢复，并承担所有费用。

2. 在广告发布期间，如遇6级以上风或天气原因，广告受损，双方各自承担广告牌恢复费用的50%。

3. 在广告发布期间，如因人为原因广告牌招到故意破坏，广告受损，乙方不负责承担恢复责任。

十三、意外风险承担

广告制作施工及保养维修过程中发生意外事故，如人员伤亡、财产损失等由乙方承担责任。

十四、违约责任：

1. 甲方未及时付款，每超过1天，按合同价款0.3%付给违约金，或相应缩短发布期。未及时付款超过贰拾天，乙方有权拆除甲方画面，另行发布广告。

2. 乙方未按期完工，每延期1天，按合同价款0.3%付给违约金。

十五、争议解决方式：

本合同在履行进程中发生争议，由甲乙双方协商解决；协商

不成，双方同意依法向贾汪区人民法院提出诉讼。

十六、生效

本合同经双方代表人签字并盖公章后生效。

十七、份数

本合同一式贰份，甲方执壹份，乙方执壹份。

十八、其它说明：

1. 本合同签订地点：

2. 甲方的关于稿件确认人、有关往来文书交收人为_____。

3. 本合同未尽事宜，按《_合同法》、《户外广告管理规定》执行。

十九、合同附件：

1. 广告版面图纸。

在签署本合同前，合同双方均已全面知悉了本合同及相关政策，并充分理解了合同全部条款的含义。

甲方：

法定代表人：

代表人：

乙方：

代表人：

年月日

最新培训机构监控安装合同 消防监控安装工程合同 优质篇八

电话：

乙方(车库买受人)

电话：

一、乙方通过公开拍卖竞得xx小区 幢 号车库，属 结构。

二、乙方按规定付清成交款（大写： ），拍卖佣金（大写： ）。)

三、甲方统一办理《产权证》，车库面积以产权部门登记为准，办理费用由乙方支付。

四、甲方暂按小区物管费收费标准向乙方收取车库物管费，即每平方建筑面积xx元。如遇调整物管费标准则按新标准收取。

五、甲方对车库设施提供有偿维护、修理。

六、乙方在使用车库时，须遵守以下规定：

1、不准将车库以经营用途使用；

4、禁止将车辆停放在车库以外的楼前、楼后及其他公共场地；

7、严格遵守物业管理条例及物管公司对小区管理的相关规定，自觉服从管理人员的管理。

乙方须与小区物管公司签订《车库物业管理委托合同》。对违反以上规定行为，甲方授权的物业管理公司有权制止或处理。

七、本合同一式贰份，双方签字生效。未尽事宜双方协商解决。

甲方□xx省房地产公司 乙方：

代表：

日期： 日期：

最新培训机构监控安装合同 消防监控安装工程合同 优质篇九

乙方：

身份证号码：依据《_民法典》及其相关法律法规的规定，基于平等、自愿和诚实信用的原则，就乙方购买_____项目地下停车位使用权一事，经双方友好协商一致，订立本合同。

项目地址：

乙方房号：

容车规格：

容车载重：

车辆所有人：

身份证号码：

车牌号：

紧急联络方式：

其他：

本合同签订前，乙方应去拟购停车位实地看验，合同签订后，视为乙方已对此停车位的实际状况及其可使用的状态进行了确认且无疑义。没有全面完工的，甲方将提供完整的规划方案供乙方参照。

二、使用期限

1、_____地下停车位出售的是长期使用权，使用年限与_____住宅产权年限相同。

2、乙方在出售_____房产并同时欲将本合同约定的地下停车位使用权转让给第三方时，应当事先取得甲方同意，并办理变更或者重新签订合同手续。

三、合同金额及付款方式

1、采用一次性付款方式：签订本合同时，乙方一次性支付甲方人民币_____万元后，即可享有_____区，编号为号地下车位的使用权。

2、该费用仅为公共用地占地使用费，不包含物业管理公司对车位的管理费、使用机械停车位所产生的电费及每年的维保费用。

四、交付日期本合同签订且乙方付清款项后当日交付。

五、双方的权利及义务、甲方的权利及义务：

- 1、按照本合同的约定向乙方提供指定编号的停车位。
- 2、甲方委托物业管理公司对停车位进行停车管理服务。
- 3、如乙方在出售_____房产并同时欲将本合同约定的地下停车位使用权转让给第三方时，在取得甲方同意后，甲方有义务配合乙方办理变更或者重新签订合同手续。

六、乙方的权利及义务：

- 1、乙方有合同指定车位的使用权。
- 2、乙方在使用地下车位时必须服从物业管理规定。
- 3、停车位只用于停放符合物业管理规定的机动车辆，超长、超宽、超重等不符合存车条件的车辆，不得存入停车位。
- 4、乙方停放的机动车辆变更时，应告知物业管理公司。
- 5、乙方不得在地下车位上清洗车辆，在停车位内修理车辆须经物业管理公司许可。
- 6、车辆进出停车位不得妨碍物业管理活动和其他业主、物业使用人的活动。
- 7、乙方不正确使用停车位或不按本合同的约定使用停车位，给小区其他业主、物业使用人或甲方造成损失的，乙方应予赔偿。

8、非经甲方同意和物业公司许可，乙方不得私自转让或者租借第三人使用车位。

六、管理责任

1、本合同为车位使用权买卖合同，甲方不承担人员、财产和车辆保管及停车服务义务，乙方应当采取必要的安全防护措施，因在停车位使用过程中发生人身财产及车辆毁损、灭失的，责任由乙方自行承担。

2、管理停车位的物业管理事务由乙方与物业公司另行签订停车管理服务的合同。管理期间，由物业管理公司收取地下停车管理服务费，提供地下停车物业管理费。

七、免责约定

1、在本合同期内出现不能预见、不可避免如地震、洪水、政府政策调整等不可抗力造成的损失，甲乙双方互不承担违约责任。

2、本合同受业主大会决议导致履行不能或者变更的，甲乙双方互不承担违约责任。

八、违约责任甲乙双方不得擅自解除本合同，擅自解除合同的一方构成违约，应按本合同款的%向对方支付违约金。

九、其他

1、本合同未尽事宜，双方可另行协商解决，因履行合同发生争议协商不成的，可提交市仲裁委员会仲裁解决。

2、本合同一式份，甲方执份，乙方执份，具有同等法律效力，双方签章后生效。

甲方： 乙方：

代表人：代表人：

最新培训机构监控安装合同 消防监控安装工程合同 优质篇十

乙方：

根据《_合同法》及国家有关规定，结合工程的具体情况，经双方充分协商，签订本合同。

一、工程项目：

1. 工程名称：_____有限公司监控系统供货及安装工程。

2. 交货及安装工程地点：_____。承包方式和承包范围：本工程以包工包料、包质量、包工期、包风险、包设计(设计方案以甲方认可为准)的形式由乙方承包，乙方必须按照甲方确定的设计方案、系统功能、设备材料，承包整个系统的设备供应及安装和调试。(设计方案以甲方认可为准)。

二、技术标准及质量保证：

1、布线标准：乙方监控系统布线施工，所有线路穿线管，无明线暴露在外。

2、乙方所供设备均以生产厂家提供的产品技术资料为技术标准。

3、乙方保证本项目所供产品均为合同中指定的产品，且包装为原包装。

4、录像保持时间：一个月内的完整连续监控记录。

三、工程造价：

工程总价为：人民币_____元整（_____元）。详细材料设备见附表。

1、自合同签订日三天内，甲方向乙方支付_%作为预付金，工程完成验收合格日起，一月内甲方付清50%资金，剩余10%作为质保金（质保期到期后一周内付清）。

2、项目施工安装、调试完毕，由乙方通知甲方组织验收。乙方自书面通知之日起，一周内由于甲方拖延不验收视为工程验收合格。

四、 维修保养：

1、本监控系统保修期为一年，一年内免费维护维修。自工程完工并通过甲方验收合格之日起计。保修期内，如系统出现故障，乙方必须在接到甲方通知之日起24小时内派员维修。

2、保修期届满后，甲方要求乙方修理的，以实际情况价格适当向甲方收费。

3、保修期届满后，甲乙双方另签订技术维护协议，乙方应对系统提供优惠的有偿技术维护。

4、甲方要求软硬件功能的改进，扩容不在保修之列，但乙方应继续为客户提供最优惠的服务。以下情况不属保修范围：免费维修期内人为或自然灾害引起的故障或损坏；自行拆卸改换机内任何部分(如：线路，零件)后造成损坏；非乙方指定的专业技术人员指导安装而引起的故障。

五、 约定事项：

1、合同如需变更，甲、乙双方另行协商确定变更事宜，双方签章生效，并作为本合同的附件。

2、合同要件，乙方必须遵照执行，否则视为违约。

六、违约责任：

1、乙方必须严格按合同要求按时、按质(即合同要求的设备的规格、型号)、按量完成供货与安装调试完毕并交付甲方使用。如有违约，每违约一天，按合同总金额的向甲方支付违约金;若违约超过10天，甲方有权解除合同，所造成的损失，由乙方负责。

2、在乙方履行合同后，甲方保证按时向乙方支付合同款项，如有违约，每违约一天，按合同总金额的向乙方支付违约金。

七、本合同按《_合同法》，《_产品质量法》，《消费者权益保护法》等有关法律条款执行。

八、合同执行中，若发生纠纷，由甲乙双方协商解决，若协商不成，提交仲裁委员会解决，直至提交法院审理。

九、施工期间出现工伤事故，由施工单位自行负责。

十、本合同一式两份，由甲方执一份，乙方执一份。

十一、未尽事宜，由甲乙双方友好协商解决。

十二、本合同经双方法定代表人或其授权的代表签字，加盖双方公章后之日生效。货款两清后，合同效力终止。

甲方： 乙方：

法定代表人： 法定代表人：

经办人： 经办人：

___年___月___日