

最新民宿夫妻经营合同下载(汇总9篇)

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。合同的格式和要求是什么样的呢？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

最新民宿夫妻经营合同下载实用篇一

转包(出租)方(以下简称甲方)：

接包(承租)方(以下简称乙方)：

甲乙双方按照《中华人民共和国农村土地承包法》和《中华人民共和国合同法》及其他有关法律法规的规定，就农村土地承包经营权转让(出租)事宜协商一致，特订立本合同。

甲方将其承包经营的 乡(镇) 村 组 亩土地(地名、四至、土地用途附后)转包(出租)给乙方从事 生产经营。转包(出租)土地应符合下列标准 。

转包(出租)期限为 年，即自 年 月 日起至 年 月 日止。

转包(出租)的土地总价格为每年人民币 元(其中包括依法向国家和集体缴纳的农业税费等)。

乙方采取下列第 种方式和时间支付转包(出租)费：

1、乙方采用现金支付转包(出租)费的方式，支付时间为年 月 日。

2、乙方采用实物支付转包(出租)费的方式，实物名称 ，数量 公斤，支付时间为 年 月 日。

甲方于 年 月 日将转包(出租)土地交付乙方。

1、甲方与发包方的承包合同仍然有效。甲方作为承包方应履行的义务仍由甲方承担。但如因乙方不向甲方履行转包(出租)义务而造成甲方不能履约时，乙方应与甲方一起承担连带违约责任。

2、甲方有权监督乙方经营土地的情况，并要求乙方按约履行合同义务。

3、甲方有权在转包(出租)期满后收回土地承包经营权。

4、转包(出租)期限内遇自然灾害，上级给予甲方核减或免除相关土地上的税费义务和核发的救灾款，甲方应及时如数转给乙方。如需甲方办理手续的，甲方应负责及时协助办理。

5、乙方有权要求甲方按合同约定的标准交付转包(出租)土地并要求甲方履行其他合同义务。

6、乙方不得改变转包(租用)土地的农业用途。

7、乙方在不改变土地农业用途、不大乱水系、不影响第三人生产经营和流转期满后保证复垦的前提下，对转包(租用)的土地有生产经营自主权。

8、乙方必须管好用好转包(租用)土地，增加投入以保持土地肥力，不得从事掠夺性经营。

1、国家、集体建设需要依法征用、使用转包(出租)土地的，应服从国家或集体需要。

2、乙方在转包(出租)期限内将转包(出租)合同约定其享有的部分或全部权利转让给第三者，需经甲方和发包方同意，并签订书面补充协议。

3、甲乙双方中任何一方要求终止合同，须提前 个月通知另一方。

1、任何一方当事人违约，应向守约方支付违约金。违约金的数额为 元。

2、因一方违约造成对方遭受经济损失的，违约方应赔偿对方相应的经济损失。具体赔偿数额依具体损失情况确定。

1、提请村民委员会、乡(镇)人民政府、农业承包合同管理机关调解；

2、提请 仲裁委员会仲裁；

3、向有管辖权的 人民法院提起诉讼。

甲乙双方约定，本合同须经双方签字并经承包经营土地所在乡(镇)人民政府农村管理机构鉴证、备案后生效。

1、本合同中未尽事宜，可经甲乙双方协商一致后签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

2、本合同一式四份，甲、乙双方各执一份，发包方和鉴证单位各执一份。

甲方：(签章) 乙方：(签章)

身份证号： 法定代表人身份证号：

住址： 住址：

签约日期： 年 月 日

鉴证单位：(签章)

鉴证人：

鉴证日期： 年 月 日

最新民宿夫妻经营合同下载实用篇二

公民身份号码：

公民身份号码：

一、双方婚前财产状况及归属

甲方婚前财产状况：

甲方婚前财产归甲方所有，甲方婚前所欠债务与乙方无关。

乙方婚前财产状况：

乙方婚前财产归乙方所有，乙方婚前所欠债务与甲方无关。

二、婚姻存续期限，双方共同财产及债务约定如下

甲、乙双方婚后共同财产状况及归属：

上述财产及权益归(甲方或乙方所有，也可以约定部分归甲方、部分归乙方所有)所有。

婚姻存续期间共同债务的约定：双方确认自本协议签订之日前，无共同债务。本协议签订后，甲乙双方如需要用于家庭生活而向他人借钱，应由双方共同书面签名方可视为夫妻共同债务，由双方共同偿还，无双方共同书面签名则视为个人债务，由个人承担。一方对外举债时必须向债权人明示夫妻间的财产约定，该债务系一方个人债务，另一方不承担还款义务。如无明示则产生的后果由经手一方债务人自己负

责，另一方不承担任何责任。

三、子女抚养约定：

婚后双方于_____年_____月_____日生于一子，取名：_____。子女由双方共同抚养照顾。抚养费由_____负责。

四、本协议一式两份，双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方：

乙方：

时间：_____年_____月_____日

时间：_____年_____月_____日

最新民宿夫妻经营合同下载实用篇三

甲方(赠与人)：_____，男，汉族，住址：_____身份证号：_____。

乙方(受赠人)：_____，女，汉族，住址：_____身份证号：_____。

第一条：甲方自愿将位于石家庄市的房产赠与给乙方，乙方自愿接受该房屋；赠与不附加任何条件，赠与完成后该房产为乙方个人财产。

第二条：房产状况

2、该房屋占用范围内的土地使用权随该房屋一并赠与。

3、该房屋的相关权益随该房屋一并赠与。

第三条：甲方保证房屋在此赠与合同签订前以及合同签订后

一直到过户完毕期间该房屋权属状况完整和其他具体状况完整，并保证房屋不受他人合法追索。

第四条：甲方承诺此赠与协议不可撤销，此房产在未办理过户之前所有权益归乙方所有，未经乙方同意不得将此房产抵押、转卖或出租给他人，否则抵押、转卖或出租行为无效。

第五条：在本房产符合办理该房屋过户手续时，甲方应按规定积极协助乙方转移办理过户手续，因办理过户登记手续而产生的税费由方承担。

第六条：本协议未尽事宜，甲、乙双方可另行订立补充条款或补充协议。补充条款或补充协议以及本契约的附件均为本契约不可分割的部分。

第七条：甲、乙双方在履行本合同中若发生争议，应协商解决。协商不成的，提交有管辖权人民法院裁决。

第八条：本合同一式_____份。其中甲方留执_____份，乙方留执_____份，均有同等效力。

甲方： 乙方：

签约日期： 签约日期：

最新民宿夫妻经营合同下载实用篇四

乙方□ x

为了确保双方在今后的发展有一个良好的环境，更好的使双方友好互助，彼此本着平等自愿、相互真诚信任，互爱、互助、互敬的原则特制订本协议。

一、双方要坦诚，相互信任，真心相待，相互理解，相互尊

重，不得虚情假意，徇私舞弊。双方必须诚实信任，给予对方个人空间和自由，不得干涉。

二、如果双方遇到分歧。争议等问题以及发生矛盾，要用和解的方式解决，不能生气，坚决不允许轻易说绝交，分手等刺激的话。若有此事，请自觉选择退出。

三、双方均应重视及遵守诺言，甲乙双方由于特殊原因不能遵守，应及时告知对方并给与谅解。

四、甲乙双方在外工作或聚会，不得与其他异性有暧昧关系，若有发现后果自负。

五、甲乙双方见面后，根据自己的事情决定当天的流程，双方同时给予谅解。

六、甲乙双方在转街或遇事发生吵架时，不及时解决，另一方却转身离去，此类事件极为严重，得不到另一方谅解，后果自负。

七、本协议即签字后生效。

甲方（签字）： 乙方（签字）：

日期：

最新民宿夫妻经营合同下载实用篇五

乙方（承包方）：

住址：

身份证号码：

甲、乙双方经过充分协商，就乙方承包经营甲方达成如下协议：

一、承包形式

上缴利润定额包干，超额全留，不足由乙方自行承担。

二、承包期限

自年月日起至年月日止，共年。

三、上缴利润定额及期限

1. 乙方每月上缴给甲方的利润定额为元；

2. 甲、乙双方合同签订之日，乙方将前半年的利润元先行支付

给甲方，并于年月日、年月日、年月日之前分三次将每次的利润元支付给甲方。

四、甲方发包的经营条件

1. 甲方提供合法有效的营业执照及相关证件；

2. 甲方提供约平方米的经营用房，由甲方安装水表、电表，

后设施由乙方自理。

五、乙方承包的经营义务

1. 乙方承诺在经营范围内合法经营；

2. 乙方每两个月一次向甲方缴纳水电费；

3. 乙方按法律及政策的规定按时纳税并上缴工商管理费等有关行政

规费；

5. 乙方在合同签订之日向甲方缴纳经营保证金元；

6. 乙方在承包经营期间的债权由乙方享有，债务由乙方承担。

六、合同的终止与续约

承包经营期满后，双方签定的承包经营合同自行终止。乙方如需继续承包经营，需在经营期满前三个月与甲方协商，另行签定承包经营合同，乙方在同等条件下享有优先权。

七、合同终止后的处理

合同终止后，乙方不得撤除已有的装修（包括乙方自行的装修），维持营业用房的现状，营业用房内的余货及流动设备归乙方所有，并在合同终止后两日内搬离，与甲方办妥营业用房及营业执照等有关证件的交接手续，如乙方无违约行为，甲方将元保证金归还乙方。

八、违约责任

5. 合同终止后乙方擅自拆除已有装修，应赔偿甲方由此造成的经济损失。

九、争议的解决方式

经营期间的争议由双方协商解决，协商未果提交甲方所在地的人民法院诉讼。

十、其它

1. 本合同一式两份，甲、乙双方各执壹份，均具有同等效力；
2. 本合同自双方签字并缴纳首期利润及保证金后生效。

甲方： 乙方：

年月日

最新民宿夫妻经营合同下载实用篇六

赠与人因受赠人无力独自承担购房费用，又因其为赠与人独子，为受赠人今后更好的工作和生活，婚姻能够和睦，更好的对赠与人履行应尽的赡养义务及共同生活，赠与人独资购买本房屋，并附义务条款赠与受赠人。赠与人在赠与财产的权利转移和分割之前有权利撤销赠与。

- 3、受赠人无须向赠与人交付任何关于该房屋的费用；
- 6、受赠人应当自觉履行赡养赠与人的义务；
- 7、如赠与人逝世，该房屋可作为遗产由受赠人独自继承。

受赠人有下列情形之一的，赠与人可以撤销赠与：

- 1、严重侵害赠与人或者赠与人的近亲属的；
- 3、受赠人不履行本附义务赠与合同约定的义务的；
- 6、受赠人拒不承担赠与人的治疗费、赡养费的；

本合同履行期间，发生特殊情况时，任何一方需变更本合同的，要求变更一方应及时书面通知对方，征得对方同意后，双方在规定的时限内(书面通知发出十天内)签订书面变更协议，该协议将成为合同不可分割的部分。未经双方签署书面

文件，任何一方无权变更本合同，否则，由此造成对方的经济损失，由责任方承担。

除合同中另有规定外或经双方协商同意外，本合同所规定双方的任何权利和义务，任何一方在未经征得另一方书面同意之前，不得转让给第三者。任何转让，未经另一方书面明确同意，均属无效。

本赠与合同系双方自愿申请、为其进行见证，并系自愿签订。本合同一式三份，由赠与双方与见证人各执一份。本合同有任何涂抹均系无效。如有纠纷，双方可在签订合同管辖地起诉违约方。

赠与人(签字、盖章、电话) 见证人(签字盖章)

受赠人(签字、盖章、电话)

签订地点：长春市

签订时间□20xx年 9 月 1 2 日

最新民宿夫妻经营合同下载实用篇七

乙方：

为确保（以下简称甲方）、（以下简称乙方）两位同志的家庭和睦，夫妻和谐，根据《^v^婚姻法》《^v^民法通则》《^v^合同法》及国家相关的法规政策，结合家庭生活的实际情况，经夫妻双方友好协商，在公平、公正、合理、自愿、诚实守信的基础上，就夫妻双方及家庭生活的有关细节，制订本协议。

1、项目：本家庭内一切与生活有关的所有内容。

2、范围：夫妻关系、父母子女关系相处、与亲戚、朋友、邻里的日常交往等。

3、协议标准：国家出台的正式法律法规文件及中国文化所依附的各项道德标准，不以个人的价值观、人生观、世界观为准则。

（一）和谐关系

1、甲方同意今后不与自己父母住一起，无论任何情况如乙方怀孕、坐月子、父母生病等情况。

2、吵架不当着父母、亲戚、邻居的面吵，在公共场所给对方面子。

3、尊敬、孝顺对方的父母、长辈，吵架或不开心时，不能对父母无礼。

4、在家里吵架不准一走了之，实在要走必须带手机，不许关机，打电话时无条件接听。

5、不得有家庭冷暴力的行为存在。即：对对方的事情不闻不问，视作对方不存在，冷漠等行为。

6、要出气不准砸东西摔东西，只能吃东西，实在手痒只能砸枕头。

7、有错一方要主动道歉，无错一方在有错方道歉并补偿后尽快原谅对方。

8、双方都有错时，要互相检讨，认识到错误并道歉后，由甲方主动提出带乙方出去散心的项目，乙方同时要主动配合。

9、吵架时不能翻旧账！不能讽刺挖苦对方亲朋好友！不能摔门而去！不能分床睡！不能隔夜！晚上睡觉时甲方必须主动

抱乙方，乙方生气百般推让甲方也不能就此放弃。

10、打电话里吵架时，甲方不准挂电话，如果挂了电话要马上打回去，并表示歉意，吵架时乙方如果挂了电话，甲方必须在半小时内打给乙方，电话不通打手机，总之不能气馁，屡挂屡打，但是乙方也要给甲方面子，每次挂电话次数不大于5次。

11、当对对方有较大的意见时，不可憋在心中不说，而应该及时表达出自己的真实感受，以免错过最佳时机，形成积怨，造成不可挽回的后果。

12、两人要经常沟通，工作中遇到问题，要双方协商解决，多听取对方意见，不可一意孤行。生活中对不同事情的不同观点，双方也要经常沟通，达成一致看法，培养心理默契。

（二）家庭事务

1、甲方负责双方衣裤等清洗工作（每周不得少于四次）。

2、乙方负责每周一次的房屋大扫除，日常卫生由甲乙双方共同负责。

3、甲乙双方每周在家吃饭不得少于5天（包含5天）。如遇特殊情况，必须征得另一方同意，如对方不同意，征求方不得有任务抱怨及反抗。

4、为有一个健康聪明的宝宝，甲方在乙方未怀孕前不得以任何理由或借口喝碳酸饮料及各种酒类，如实在无法忍住，必须征求乙方同意（每月征求次数不得超过4次）。

5、家庭重大事件，由双方表决同意，一方不得私自决定。时刻本着家庭第一，事件第二的原则。任何事件，对方都有知情权。

乙方：

日期：

最新民宿夫妻经营合同下载实用篇八

第一条甲乙双方自愿协议离婚。

第二条子女抚养

甲乙双方在婚姻关系存续期间没有子女，故不涉及子女抚养事宜。

第三条夫妻共同财产的分割

甲乙双方在婚姻关系存续期间没有共同财产，故不涉及分割共同财产。

第四条甲乙双方婚前个人财产的确认

- 1、甲方婚前个人财产归甲方个人所有。
- 2、乙方婚前个人财产归乙方个人所有。

第五条债权债务的处理

- 1、甲乙双方在婚姻关系存续期间无共同债权、债务，故不涉及分割处理夫妻共同债权债务。
- 2、如甲方或乙方存在个人债权债务，则由该方自行承担，另一方不负任何形式的法律责任。

第六条一方隐瞒或转移夫妻共同财产的责任

甲乙任何一方不得隐瞒、虚报、转移婚内共同财产或婚

前财产。如任何一方有隐瞒、虚报、转移、抽逃除上述个人婚前财产外，另一方发现后有权取得对方所隐瞒、虚报、转移的财产的全部份额，并追究其隐瞒、虚报、转移财产的法律 responsibility，虚报、转移、隐瞒方无权分割该财产。

第七条帮助

因_____生活困难，同意一次性支付补偿经济帮助金_____元给_____。上述应支付的款项，均应于_____年_____月_____日前支付完毕。

第八条违约责任的约定

任何一方不按本协议约定期限履行支付款项义务的，应付违约金___元给对方(按___支付违约金)。

第九条协议生效时间的约定

本协议一式_____份，自婚姻登记机颁发《离婚证》之日起生效，甲乙双方各执一份，婚姻登记机关存档一份。

第十条争议解决办法

如本协议生效后在执行中发生争议的，双方应协商解决，协商不成，任何一方均可向人民法院**。

甲方(签名)：_____

乙方(签名)：_____

_____年___月___日

最新民宿夫妻经营合同下载实用篇九

乙方：_____

一、_____授权经销商的含义

1. _____授权经销商是_____公司授权的致力于提高_____产品市场占有率，其主要成员是各种规模的辛勤致力于it产业发展的it公司。经销商以商业拓展为纽带，集各自的优点，合作提升各自的市场、销售、管理等方面的综合实力，共同开展市场推广。_____授权经销商分为(地区授权经销商)和(地区授权总经销商)。

2. _____授权经销商通过合理的库存，灵活的退换货机制屏蔽经销商的风险，同时通过大量的市场、销售、技术、管理、开发等方面的合作，来共同提高，共同成长。

二、_____授经销商身份授予

乙方愿意成为_____地区授权经销商，并在协议有效期内享受本协议规定的所有权利与义务。

甲方授予乙方为_____授权经销商，并提供相关的证明文件。

本经销协议书有效期自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。

三、双方的权利和义务

(一) 甲方的权利和义务

3. 甲方将对乙方的相关人员进行培训与电话支持或现场支持服务。

(二) 乙方的权利和义务

3. 乙方需要为最终用户提供各种技术支持与技术培训等服务;
4. 乙方应严格遵守有关知识产权保护的有关法律法规, 严禁对_____产品进行盗版销售, 否则甲方将追究其法律责任。

四、价格体系

4. 乙方不得在任何公开媒体报价低于甲方规定的市场公开价, 市场公开价内容见《_____产品报价单》, 否则一经查实, 甲方将有权取消乙方_____授权经销商资格。

五、销货承诺

作为_____产品授权经销商, 乙方必须承诺在协议有效期内完成甲方作出的季度最低_____销售定额的指标。

六、退换货条款

退换货: 如果甲方提供的产品存在严重质量问题(如发现无法正常使用), 或在运输过程中发生的产品到货即损的问题, 乙方可以提出退货或换货的要求, 经甲方核实属实后立即办理相关手续, 发生的运费等由甲方负责。

七、订货与付款

1. 订货

乙方向甲方订货时, 需填写《_____产品订货单》, 甲方应及时向乙方通报产品的供货情况, 在不能满足乙方订货需求时, 有义务向乙方提出建议和指导。

2. 付款方式

所有订单的货款均须付给甲方指定的银行账户。甲方收到乙

方所付的现金，银行汇票，或收到电汇付款凭证传真后向乙方发出通知并安排发货。

3. 发货

提货方式，时间，批次由乙方指定并提前_____天以传真方式通知甲方，并由指定授权人签收。

八、市场支持

3. 甲方不承担未经双方书面商定的市场计划之外的活动费用。

本协议由甲、乙双方正式授权代表人签字并加盖双方公章后开始生效。