

# 2023年光伏租赁屋顶合同法 光伏发电的合同(大全5篇)

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

## 2023年光伏租赁屋顶合同法 光伏发电的合同大全篇一

本总承包合同（以下简称本合同）由招标人或其下属项目公司（以下简称“业主”）与中标人（以下简称“承包商”）于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日在\_\_\_\_\_签署。

- 1、本合同中所用术语的含义与招标文件中提到的合同格式项下“通用条款”和合同文。件中相应术语的含义相同。
- 2、下列文件应作为本合同的组成部分并有效构成正式合同的全部条款：
  - （1） 本合同协议书
  - （2） 中标通知书
  - （3） 投标书及其附件
  - （4） 本合同专用条款
  - （5） 本合同通用条款
  - （6） 标准、规范及有关技术文件

(7) 设计文件、资料和图纸

(8) 构成合同组成部分的其他文件。

合同组成文件应互为补充和解释，如有不清楚或互相矛盾之处，以所列顺序在前的为准，同一顺序的则以时间在后的为准。某一合同组成文件本身存在含糊不清或不相一致的情形时，双方应从合同目的实现的角度协商解决，但不应对工程实施造成不利影响。经协商后双方无法达成一致意见的，可按合同条件的规定提请争议解决。

3、承包人承诺，保证按合同规定进行工程的实施并履行全部合同义务。

4、发包人承诺，保证按合同规定的方式和时间向承包人支付合同价款并履行合同规定的其他义务。

5、发包人和承包人双方同意，本合同表达了双方所有的协议、谅解、承诺和契约，并同意本合同汇集、结合和取代了所有以往的协商、谅解与协议，双方还同意除了在本合同中有特别规定或用除书面阐明并与本合同规定履行了相同手续者外，任何关于合同的修改或变动均为无效或对双方不具约束力。

业主（公章）：承包商（公章）：

法定代表人法定代表人

或授权代表：或授权代表：

地址：地址：

邮政编码：邮政编码：

# 2023年光伏租赁屋顶合同法 光伏发电的合同大全篇二

承包单位（乙方）：

根据《\_合同法》、《\_建筑法》及有关法律、法规规定，遵循\*等、自愿、公\*和诚实信用的原则，结合本工程的具体情况，为明确双方在施工过程中的权利、义务和经济责任，甲乙双方友好协商，同意签订本合同，以共同遵守执行。

## 第一条：工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程价款：本工程为光伏发电安装施工（含支架安装、组件安装、电气安装），甲方按每瓦 元（不含税），承包给乙方施工，共计400kw□工程款总计： 元（人民币大写 ）。

4、工程款支付和结算：合同签订工人进场后，支付5000元生活费，施工完成后支付到总工程款的100%。

5、施工完成7天内，甲方组织相关人员验收，超出7天，视为验收合格。

## 第二条：施工工期

1、工程期限：有效工期 7 天，在履约过程中，如因变更设计，不可抗拒（台风、连续暴雨（雪）天、停电）的因素，经业主确认后延长工期。

2、因甲方原因（物料不到位等）造成的工期延误，施工工期相应顺延，同时，甲方需支付乙方误工费用。

### 第三条：工程质量及适用的标准、规范

- 1、乙方应根据要求、配备相关的技术管理人员，保证工程的施工质量和工程进度。
- 2、乙方需按设计图纸施工，在施工过程中应严格遵守施工规范要求和质量检验评定标准。
- 3、乙方必须按建筑规范施工，接受甲方监督检查，确保工程质量，如存在质量问题乙方应根据甲方的意见采取及时有效措施纠正或返工。

### 第四条：甲方责任

- 1、负责向乙方提供一份总包合同（合同价款等机密部分可以遮盖）。
- 2、负责施工现场杂物、障碍物的清除，保证乙方正常施工。负责提供乙方生活场地、解决施工用水、用电。
- 3、负责向乙方提交施工图纸和有关技术资料，做好技术交底工作，协助乙方解决施工过程中出现的疑难问题。
- 4、负责协调涉及本工程的\*、单位、居民、团体等关系，确保工程得以顺利进行。
- 5、对乙方施工的工程进度、质量、安全和合同的执行进行监督，对不规范的施工操作有权下令停工整顿，及时办理验收、签证和工程款的结算拨付。

### 第五条：乙方责任

- 1、负责组织施工人员进场施工，保证在规定时间内如期完成施工任务，施工人员安全问题，由乙方全权负责。

2、严格按图纸设计要求施工、控制好施工成本。

3、严格按照国家有关规程、规范要求施工，教育现场施工人员遵守施工管理的有关规定，做到安全施工、文明施工。

4、乙方需配备过硬的管理人员、电工和技术管理人员常驻现场，确保正常施工。

## 第六条：其他事项

本合同未尽事宜，双方可根据具体情况进行协商，双方进行有关会议决定的纪要或补充协议是本合同的组成部分。

甲方和乙方因本合同发生的争议，应友好协商解决，协商不成的，向当地人民法院起诉。

本合同正本两份，双方各执一份。本合同自签字之日起生效。

甲方（签章）：

乙方（签章）：

负责人：

负责人：

## 2023年光伏租赁屋顶合同法 光伏发电的合同大全篇三

发包人提供的文件资料不完整、迟延提供或存在错误。工程项目建设需要大量的基础资料和数据，其中很多都应当由发包人提供，如项目现场的地质、水文和环境资料以及与项目实施有关的其他资料。如果发包人未提供、迟延提供或存在错误，可能导致施工困难、工程迟延或成本增加。

## （二）防范措施

1. 明确约定发包人提供文件资料的名称和时限。承包人应当充分评估应由发包人提供哪些文件资料，并在合同中明确约定提供这些文件资料的名称和时限，避免在项目执行中因文件资料提供不完整、不及时产生争议。
2. 明确约定发包人提供文件资料的瑕疵责任。有的发包人在合同中要求承包人对发包人提供的文件资料进行审查，并以此将提供文件资料的瑕疵责任转移给承包人。承包人对超出审查能力的应当明确拒绝，并要求在合同中明确约定发包人对其提供的文件资料承担瑕疵担保责任。
3. 合同履行过程中，因发包人提供的文件资料有瑕疵，造成承包人损失或工程延误的，承包人应当保存好相关证明材料，为后期索赔做准备。

## （三）条款示例

发包人应当在合同签订后10日内向承包人提供工程建设所需的全部文件和资料，包括但不限于：（1）前期工作相关文件、环境保护、气象水文、地质条件；（2）供水、排水、供电、供气、供热、通信、广播电视等地下管线资料，气象和水文观测资料，地质勘察资料，相邻建筑物、构筑物 and 地下工程等有关基础资料；（3）发包人要求；（4）其它。发包人应对所提供资料的真实性、准确性和完整性负责。

发包人提交上述文件和资料超过约定期限的，超过约定期限15天以内，承包人按本合同约定的交付工程时间相应顺延；超过约定期限15天以外时，承包人有权重新确定提交工程的时间。文件资料逾期提供导致增加了工作量的，承包人可以要求发包人另行支付相应费用，并相应延长项目工程时间。

发包人提交上述文件和资料存在错误，导致承包人增加费用

和工期延误的，发包人应承担由此增加的费用和工期延误，并向承包人支付合理利润。

## 2023年光伏租赁屋顶合同法 光伏发电的合同大全篇四

出租方为乙方：

一、甲方租用方的铲车型号为 型，甲方每月付给乙方租金 元人民币(大写： )。

二、此合同由 年 月 日至 年 月 日止。

三、付款方式：

乙方铲车进入地工后，甲方首付半月租金计 元，乙方方可施工。此后至第 天时甲方付清整月租金，如逾期不付乙方有权停工或调走铲车，由此赞成的损失由甲方负责。

四、甲方负责铲车的柴油及乙方驾驶员的吃住(付生活费)。

五、甲方如因自身问题出现的(如证件不全，无证开采扣车，毁车等事件)所造成的乙方一切经济损失由甲方全部负责，在扣押期间租金照付。

六、甲方如长期停工或解除租用合同时，须提前5天告知乙方，并给乙方加足来时油量，让乙方回家。

七、如乙方有特殊情况不能为甲方服务时，须提前7天告甲方即停止租用合同。

八、在合同期内乙方必须服从甲方的管理及工作安排。

九、乙方负责铲车的维修和驾驶员的工资及除柴油以外的其

他油。

十、在施工期间如因乙方原因所造成甲方的机器损坏，甲方自行修理、修理几天甲方扣除乙方几天租金，在维修期间乙方不承担其它机器的费用，甲方必须保证乙方每月4天的正常维修期。

十一、乙方铲车在工地施工期间，由乙方驾驶员操作不当赞成的事故，由甲乙双方协商解决，除此之外造成的事故乙方不承担责任。

十二、在工地无论任何情况下，出现打骂司机现象，乙方有权立即停工，终止合同，租金一律不退给甲方。

十三、甲方必须负责驾驶员和铲车的安全保障。

十四、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，双方如发生纠纷，按正常法律程序解决，经双方签字捺印之日生效。如有一方违约，赔偿另一方违约金。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

## 2023年光伏租赁屋顶合同法 光伏发电的合同大全篇五

乙方：\_\_\_\_\_

### 一、工程项目

1、工程名称：

2、工程地址：

3、工程范围：

4、承包方式：包工包料。

5、承包造价：\_\_\_\_元（大写：）。

## 二、工程期限

根据本工程，经甲乙双方协商一致，总工期天。（雨天及人力不可抗拒特殊情况需经甲方代表签证后，工期相应顺延）

开工日期为20xx年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至20xx年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，总工期\_\_\_\_天。

## 三、本工程竣工质量为一次性合格工程

乙方必须严格按照国家颁发的建筑工程规范、规程施工和标准进行施工

## 四、工程价款支付及结算

本工程按进度付款，具体金额由双方协商为准。

## 五、其它约定

### 1：甲方承担的安全责任、权利

（一）甲方负责制订施工现场的安全生产规章制度和操作规程；

（三）甲方管理人员有权制止乙方人员违章作业，并按规定给予处罚；

（四）甲方有权对安全意识差、不听安全生产指挥的乙方人员责令退场。

### 2：乙方的责任、权利

(四) 乙方在施工现场人员必须有配备齐全的安全防护用品，不能满足安全施工需要时，人员不得进入施工现场。

六、其它未尽事宜，双方可签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_