

# 最新设计合同版免费(汇总9篇)

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。那么合同书的格式，你掌握了吗？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

## 设计合同版免费篇一

设计单位：\_\_\_\_\_，以下简称乙方。

甲方电话：\_\_\_\_\_

乙方电话：\_\_\_\_\_

根据建设工程勘察设计管理条例的规定，鉴于乙方具有符合国家规定的资质等级来承揽建设工程设计业务，经友好协商，特签订本合同，以便共同遵守。

### 一、工程名称

甲方委托乙方承担\_\_\_\_\_工程的设计项目，建筑安装面积为\_\_\_\_\_平方米，建设地点在\_\_\_\_\_。

### 二、甲方义务

1. 在工程开工前，甲方应组织施工单位，与乙方进行设计技术交底；工程竣工后，甲方应通知乙方参加竣工验收。
2. 在设计人员进入施工现场进行工作时，甲方应提供必要的工作条件。
3. 甲方必须维护乙方的设计文件，不得擅自修改；未经乙方同意，甲方不得复制，重复使用或擅自扩大建设范围。甲方

有义务保护乙方的设计版权，不得转让给第三方重复使用。

### 三、乙方义务

1. 乙方必须按照国家工程建设强制性标准和国家规定的建设工程设计深度要求进行设计，并在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日以前，向甲方交付设计文件；其中，设计文件一式\_\_\_\_\_份，技术设计文件一式\_\_\_\_\_份，施工图设计文件一式\_\_\_\_\_份。

2. 乙方编制的设计文件，应当满足编制施工招标文件、主要设备材料订货和编制施工图设计文件的需要；同时编制施工图设计文件，应当满足设备材料采购、非标准设备制作和施工的需要，并注明建设工程合理使用年限。

3. 乙方对所承担设计任务的建设项目应配合施工单位进行施工前技术交底，解决施工中的有关设计问题，负责设计变更，参加隐蔽工程验收和工程竣工验收。

### 四、设计费

### 五、违约责任

1. 甲方不按照合同规定向乙方支付设计费，应根据银行关于延期付款的规定，向乙方偿付违约金。

2. 由于乙方的原因，延误设计文件的交付时间，每延误\_\_\_\_\_天，乙方应向甲方偿付相当于设计费的\_\_\_\_\_%的违约金（甲方可在设计费中扣除）。

3. 因乙方设计质量低劣引起返工，应由乙方继续完善设计任务，并视造成的损失浪费大小退还设计费。对于因乙方设计错误造成工程质量事故者，乙方应承担赔偿金。

## 六、其它

本合同自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日双方签章后生效。本合同如有未尽事宜，需经双方共同协商，作出补充协定，补充协定与本合同具有同等效力。

本合同未尽事项，按我国的法律，法规和规章的规定处理。

本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份。

代表人（签字）：\_\_\_\_\_代表人（签字）：\_\_\_\_\_

## 设计合同版免费篇二

委托方(以下简称甲方):

承接方(以下简称乙方):

按照《中华人民共和国合同法》和《建设工程勘察设计合同条例》的原则，结合本工程设计的具体情况，在甲、乙双方签定的设计合同前提下，双方达成如下补充协议。

第1条 乙方愿意调度优势力量承接本工程的设计任务，并承诺本项目作为乙方一号重点项目。

第2条 乙方承诺确保该项目方案按时顺利通过，并作为合同实施的前提。

第3条 乙方人员分工明确及撤换须经甲方同意。

第4条 设计进度控制。

4.1报批方案文本:

4.2一期施工图完成:

4.3后期施工图：按工程进展情况另定。

第5条 设计成本控制。

5.1乙方对甲方的合理化建议应无条件修改。

5.2甲方有对设计有功人员的奖励建议权(总设计费的5-10%)。

5.3成本控制考核指标如下：

第6条 本协议作为主合同的补充，与主合同同时有效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 设计合同版免费篇三

甲方(全称)：

乙方(全称)：

本协议中的所有术语，除非另有说明，否则其定义与双方于20xx年5月20日签订合同编号为的《合作协议 合同》(以下简称“原合同”)中的定义相同。

鉴于： 公司发展及日常管理需要

甲乙双方本着互利互惠的原则，经友好协商，依据实际情况，在原合同基础上变更合同条款部分内容，特订立以下补充协议。

## 一、协议补充内容：

1、由甲方向乙方提供土地：种植大棚20个、露天土地30亩。后续公司发展乙方有权无偿向甲方继续追加土地20亩。

2、甲方以办公场所、土地、大棚作、资金为入股条件。作价102万、占股51%。乙方以团队、资金、技术、一年劳动报酬入股。作价98万、占股49% 乙方注册资本由甲方提供。

二、本协议生效后，即成为原合同不可分割的组成部分，与原合同具有同等的法律效力。除本协议中明确所作修改的条款之外，原合同的其余部分应完全继续有效。

本协议与原合同有相互冲突时，以本协议为准。

三、本协议一式贰份，甲方执壹份，乙方执壹份，具有同等法律效力，自双方签字盖章之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 设计合同版免费篇四

发包方：(以下简称甲方)

设计方：(以下简称乙方)

本协议中的所有术语，除非另有说明，否则其定义与双方于年月签订的《建设工程设计合同》(下称“原合同”)中的定义相同。

鉴于：

发包方和设计方于20xx年 6 月共同签署了《建设工程设计合同》，双方本着互利互惠的原则，经友好协商，就《建设工程设计合同》中未尽事项特订立以下补充协议：

1. 所有单体工程施工图必须在20xx年2月15日前完成，以保证工程项目顺利进行。
2. 因功能改变等原因造成的设计变动，施工图纸应保证不影响工程正常进行(包括地库、地下室增层、阁楼、机房变动等)。
3. 钢结构的二次设计由发包方发包，并由设计方进行审核。
4. 设计方须派驻设计代表，保证及时、有效的解决施工过程中的一切设计问题。
5. 因出图时间延误，施工过程中设计问题解决不及时等原因造成的一切损失，按工程实际发生的费用由设计方负责赔偿。

本协议生效

本协议生效后，即成为《建设工程设计合同》不可分割的组成部分，与《建设工程设计合同》具有同等的法律效力。除本协议中明确所作修改的条款之外，原协议的其余部分应完全继续有效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

# 设计合同版免费篇五

委托方：\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

设计方：\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

甲方委托乙方为 项目提供 设计服务。双方将依据以下所列条款来履行。

## 第一章 项目概要

1.1 项目名称：\_\_\_\_\_

1.2 项目位置及概况：

1.2.1地理位置：位于

1.2.2建筑面积：为 \_\_\_\_\_平方米；(细节说明：\_\_\_\_\_ )。

1.2.3设计范围：\_\_\_\_\_ 。

1.2.4建筑物性质：\_\_\_\_\_（公建(旅游综合、商业)、住宅、别墅等)。

## 第二章 设计内容

2.1 项目设计内容：

本合同所涉及内容是基于：

2.2.1双方确定的项目的工作范围，甲方的合同要求。

2.2.2本合同设计内容分为硬装设计部和软装设计部分。

1) 硬装部分

- a) 概念方案设计；
- b) 方案设计(扩初设计)；
- c) 施工图设计；
- d) 图纸答疑；

## 2) 软装部分

- a) 家具及饰品布置；
- b) 配色方案；

## 3) 后期配合服务

# 第三章 设计依据

3.1 本合同所规定的内容。

3.2 甲方所提供的设计任务书。

3.3 甲方所提供的测量图或乙方协助甲方测量并经过甲方认可的测量图。

3.4 甲方所提供的前期设计文件和资料。

3.5 政府部门对于该项目的资料。

3.6 设计规范和规定应按照中华人民共和国和当地有关设计规范和设计规定。

3.6.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》  
；



3.6.2 国家及地方有关室内设计、及管理的法规和规章；

3.6.3 建设工程批准文件。

3.7 采用中华人民共和国认可的国际度量衡进行设计绘图，以毫米为单位。

3.8 乙方考察需设计的项目，了解项目背景、项目概况、了解现场的情况，明确甲方对所设计项目的要求、标准及范围。

## 第四章 设计阶段及内容

### 4.1 设计阶段说明

本阶段分为硬装设计和软装设计两个部分，

#### 4.1.1 硬装设计分三个阶段：

- 1) 概念设计阶段
- 2) 方案深化设计阶段
- 3) 施工图设计阶段；

#### 4.1.2 软装体设计分四个阶段：

- 1) 初步软装设计方案；
- 2) 深化软装设计方案；
- 3) 安装摆放阶段；
- 4) 配合服务；

### 4.2 硬装设计各阶段工作内容

#### 4.2.1 概念设计阶段

概念设计阶段表达清晰的风格设计方向，需在双方确认成果后提供a3缩印文本 套及电子文件1套(格式□ppt文件和jpg文件)。成果包括：

- 1) 设计说明及主要指标；
- 2) 基本平面布置图
- 3) 主要区域彩色图(居住室内含：客厅、家庭厅、餐厅、主人房等；其他建筑室内按功能要求提供相应彩图)
- 4) 主要区域设计节点图；
- 5) 设计意向参考资料；

#### 4.2.2 方案深化设计阶段

在上一阶段概念设计方案的基础上，对方案深化阶段成果需在双方确认成果后提供a3缩印文本 套及电子文件1套(格式□ppt文件□jpg文件和cad文件)。成果包括：

- 1) 设计说明及指标；
- 2) 平面布置图；
- 3) 主要区域立面及剖面图；
- 4) \_\_\_\_\_天花地花布置图
- 5) 主要区域彩图
- 6) 主要区域材料样板及全部材料明细

7) 主要区域节点设计

8) 水电定位图

#### 4.2.3 施工图设计阶段

施工图设计阶段成果需在双方确认成果后提供a3缩印文本 套及电子文件1套(格式□ppt文件□jpg文件和cad文件)。成果包括:

1) 平面图

2) 立面图;

3) 剖面、大样、节点详图;

4) 水电气详图;

5) 开关、插座、灯具及配套系统图;

6) 家具设计图;

7) 空调、智能系统图;

8) 材料、软装明细表;

#### 4.3 软装设计各阶段工作内容

##### 4.3.1 初步软装设计方案:

初步软装设计方案成果需在双方确认成果后提供a3缩印文本套及电子文件1套(格式□ppt文件和jpg文件)。成果包括:

1) 设计说明及方案总体构思并依据平面方案布置家具及饰品;

2) 整体色彩定位、窗帘布艺的选择、墙体挂画的选择、饰品的摆放、花艺造景的草图;

3) 相关资料意向参考图;

#### 4.3.2 深化软装设计方案:

深化软装设计方案阶段成果需在双方确认成果后提供a3缩印文本 套及电子文件1套(格式□ppt文件□jpg文件和cad文件)。成果包括:

1) 设计说明及方案总体构思;

2) 平面搭配方案;

3) 窗帘布艺方案;

4) 灯具配置方案;

5) 家具配置方案;

6) 装饰品、艺术品配置方案以及整体居家的色彩定位方案;

7) 以上方案提供相应的应彩图。

#### 4.3.3 安装摆放阶段:

在硬装施工完成后,现场精细安装,进行定稿摆放指导,以达到最佳效果。

#### 4.3.4 配合服务:

1) 软装配饰全面专业定制、采购及验收;

2) 图文结合的购物清单;

- 3) 跟踪主要产品的陈设、安装及验收;
- 4) 回访跟踪、报修勘察及送修;
- 5) 提供一份详细的配饰产品手册, 明确清洗、保养及养护方法等。

#### 4.3.5 其它(待定)

### 第五章 设计周期

#### 5.1 硬装设计及软装设计时间安排:

5.2 以上各阶段设计时间不包括甲方内部审核时间、按照甲方设计修改意见进行设计修改时间。

5.3 乙方按合同约定期限提交相应设计成果, 经甲方审核确认后, 乙方提交日为乙方实际完成相应设计成果之日; 如经甲方要求修改, 乙方修改后再次提交, 经甲方审核确认再次提交日为乙方实际完成相应设计成果之日。

5.4 依据实际情况或业主要求, 硬装部分与软装部分依次或同时进行。

### 第六章 设计费用组成和支付方式

#### 6.1 设计费用组成

本合同总设计费(含税金)为 \_\_\_\_\_元(大写人民币: \_\_\_\_\_ 整)。

软装部分设计费为: \_\_\_\_\_元(大写人民币: \_\_\_\_\_ 整)。

(此处依据实际合同以文字或表格形式表述, 可列单价或按各

部分价格尽量详细列出)

本合同的合同总额暂定为 \_\_\_\_\_ 万元，包括但不限于人工费、材料费、设计费、配合费、设计调整修改费、咨询费、与甲方委托第三方配合服务费、通讯费(含长途)、印刷/复印费、设计成果的制作费用、设计、现场和施工配合服务的设计人员差旅费、住宿费、工作劳务费以及依法应当缴纳的税费等乙方完成本合同约定设计内容和所有义务经甲方审核确认及政府相关批准所需的全部费用，除本合同另有约定外，甲方无须再支付其他任何费用。

## 6.2 额外支付费用

务及软装和设备采购，双方将另行签订相关合同。

6.2.2乙方提供给甲方合同约定之外的打印和复印费用、照相以及照相的冲洗费用。

6.2.3若在合同履行过程中，其设计内容在甲方已书面确认后，由于甲方的原因需对设计内容作重大修改，且设计面积指标增减超过 \_\_\_\_\_ %时，或方案调整超过 \_\_\_\_\_ %时，则甲乙双方需另行就修改的设计范围、设计工作量、设计费及设计周期等进行协商，并签订补充协议。

6.2.4应甲方需要或要求，乙方设计师为以上合同规定外的开会和演示而到现场的旅行费用。

**【设计方设计师往返机票(项目设计师，从 到 往返，经济舱/商务舱)费用据实结算，级(含 星级)以上住宿标准，事先需经甲方审核确认，发生后需提交报销凭证由甲方据实结算后支付】。**

## 6.3 支付方式：

6.3.1 每次付费均须由乙方提前出具正式设计费发票，付款条件达成经甲方确认后且甲方核对票据无误后，甲方按照本合同约定完成支付。否则，甲方有权拒绝付款，且无需承担任何责任。乙方不得因此延期或停止设计工作及履行本合同其他义务。

6.3.2 双方确认：对于甲方的任何付款，并不能当然视为甲方对乙方提交的工作成果的认可，不排除甲方为保证进度或其他原因而付款。凡涉及对工作成果的确认等事项，均必须经甲方提供加盖公章的书面确认函后方为有效。

6.3.3 甲方应按照指定付款时间内支付应付款项，因甲方原因延迟付款且无正当理由的，乙方有权延迟或停止下一阶段工作，产生的一切后果由甲方承担。

## 第七章 甲乙双方责任与权限

### 7.1 甲方责任

7.1.1 甲方应提供项目设计任务书及设计所需基础资料，其中包括：

1 项目的详细的现状图(电子版cad形式或纸质蓝图等)；

2 设计任务书；

3 甲方及当地相关部门的对本项目的要求；

4 甲方所提供所有资料需同合同签订之日起，一并提供，并由负责人签字盖章确认文件有效。

7.1.2 甲方负责组织举行设计会议，并负责协调设计过程中同其他各相关部门间工作关系。甲方须对设计人的设计成果及时确认，乙方在得到甲方对已完成阶段的书面确认前不进

行下一阶段工作。

7.1.3 甲方须按合同条件的规定，按期向乙方支付设计费用。

7.1.4 甲方变更委托设计项目内容、规模、条件或因提交的资料错误，以致造成乙方已完成的经甲方审核确认的设计需重大返工时，如此等修改为重大性、功能性、原则性修改时，且由此导致设计人工作量的增加，双方除需另行协商签订补充合同(或另订合同)、重新明确有关条款外，甲方应按乙方因返工实际增加的工作量向乙方支付相关费用。

## 7.2 甲方权限

7.2.1 甲方可根据乙方阶段工作的成果提出书面修改补充完善意见，乙方予以采纳，并在双方约定的时间内提交修改补充完善后的工作成果。所需费用已包含在本合同总价款内，甲方无需另行支付。

7.2.2 乙方未按合同规定提交工作成果或设计工期延误，经双方沟通无效后，甲方有权暂停余款的支付，并可单方面终止合同。

7.2.3 甲方在合同履行过程中，有权通知乙方暂停工作，需经双方商议形成一致意见后，按双方商议时间暂停和恢复工作，该暂停和恢复均不再增加费用。暂停时，甲方需对暂停前发生的所有工作量进行审核，并对认可部分支付费用。

7.2.4 知识产权归属：依照本合同约定，在本合同规定范围内乙方设计制作的一切文件、图纸、说明书，以及一切工作成果的所有权和版权(著作权)、专利权等知识产权和其他所有权利在甲方已付费的情况下，归甲乙双方共同所有。甲方有权在本项目范围内自主决定使用方式，且无须向乙方支付其他任何费用；同时未经一方书面同意，另一方不得向第三方转让或许可第三方使用本工程设计成果文件或用于本项目以



外的项目，否则违约方应当承担违约责任，并赔偿另一方的损失。

7.2.5保密义务：除非甲方书面同意或依据法律规定，乙方不得向第三方披露或转让甲方提供的各种资料。否则，乙方应当承担相应的法律责任。

### 7.3 乙方责任

计服务。

1、乙方设计文件应符合国家及地方法规，并遵循甲方设计任务书的要求和技术及经济可行性。乙方对设计文件出现的因设计方原因导致的遗漏或错误负责修改或补充，所发生的设计费用由乙方承担，且工作时间不予调整；乙方完成的设计文本侵犯第三人权益的，由乙方负责解决并向第三人承担赔偿责任。甲方有权解除本合同。

2、按本合同约定的进度和设计成果要求提交质量合格的设计资料(成果)，乙方对其各阶段提供给甲方的设计资料(成果)负责，按照合同约定完成设计服务。对乙方提供的设计成果，甲方有权提出修改意见，乙方同意在本合同规定的工作范围修改。

7.3.2设计过程中，各设计阶段乙方必须安排不少于 名设计师的组来甲方组织的设计方案评审会现场进行、评审□xx次数及时间安排如下：

7.3.3 乙方按要求交付设计成果，如甲方需增加图纸由甲方支付工本费，乙方应予代办。

甲方要求乙方比合同规定时间提前交付设计文件时，如果乙方能够做到，乙方应按照甲方的

要求执行，因此增加的工作量及所产生的费用由双方另行商定。

7.3.4对于甲方提供的资料及文件，乙方应尽专业公司的审查责任，如发现问题应及时通知甲方，并按甲方指令执行。因乙方未及时向甲方报告而造成的设计期限延误或工作量增加及损失等，由乙方自行承担。如因甲方资料更正而延误设计时，乙方应在甲方通知更正后 \_\_\_\_\_日内提出设计周期顺延期限，经双方研究确定后顺延，乙方如未按期提出顺延期限的，视为此项更正不顺延设计周期。

7.3.5乙方应当按照甲方要求向甲方指定的合作单位进行技术交底和提供咨询服务，材料样板确认、配合处理施工图设计中出现的问题等，该服务费用已经包含在本合同价款中。

7.3.6如有需要，乙方须按照甲方要求有关部门进行方案，如政府有关部门提出修改意见的，乙方将对工作成果进行修改并将成果提交给甲方(不包括本合同约定的“重大修改”)，因此所产生的费用在规定次数之内的已包括在本合同的设计费中，甲方无须另行支付费用)。

7.3.8 在本合同完全执行完毕的前提下，甲方有权使用乙方公司名称以及主创设计师名字用于日后市场宣传。如合同履行过程中，甲方提出使用乙方公司名称及主创设计师名字用于当期宣传，则甲方需要向乙方提交书面申请函，在乙方同意的基础上，用其进行当期宣传。

## 7.4 乙方权限

7.4.1 合同签订后，乙方须开始第一阶段设计工作。完成每一阶段工作后，必须先获得甲方书面上的允许或确认，才能进行下一阶段工作。

7.4.2 如乙方认为有需要、理由充足，要更改已定的设计，

乙方必须先通知甲方，共同协商解决。

7.4.3 若由于甲方的原因使设计工期延误，甲方应按经甲方确认的乙方实际的工作量按照本合同约定的付款条件向乙方付款。延误超过2个月的，则视为委托方终止设计工作。按照第9.1.1条终止合同条款执行。

7.4.4 甲方未按合同规定支付设计费，每逾期支付一天，应承担该项目应付而未付设计费的逾期违约金，逾期1天未付，设计人有权暂停下一阶段工作而不承担违约责任。工作暂停超过2个月以上，则视为甲方主动终止合同。按照第9.1.1条终止合同条款执行。

7.4.5 乙方未收到甲方相应设计费的设计成果的所有权及知识产权和相关一切权利均属于乙方所有，甲方不得将其用于本项目中。否则甲方应当承担违约责任。

7.4.6 乙方提供的所有合同规定外免收设计费的设计成果的所有权及知识产权和相关一切权利均属于乙方所有，唯有在乙方允许的情况下甲方有权在乙方规定范围内使用此设计成果。同时未经乙方书面同意，甲方不得向第三方转让或许可第三方使用本工程的设计成果文件或用于本项目以外的项目，否则甲方应当承担违约责任。

7.4.7 甲方在完成项目后，乙方可以在社区拍摄照片作为乙方市场宣传之用，甲方应提供相应帮助。

## 第八章 违约责任

8.1 乙方不能按照合同约定的要求(质量、时间)提交设计文件(因甲方原因或本合同另有约定除外)或乙方自身原因导致本合同无法继续履行时，甲方有权单方解除合同，造成甲方损失的，乙方应当承担相应法律责任。

8.2 由于乙方自身原因，延误了本合同各阶段相关设计或成果要求的提交时间，每延误一天，乙方应向甲方支付该阶段设计费的违约金，甲方有权从应付未付的设计费中扣除，延误超过 \_\_\_\_\_ 天以上的，甲方有权解除合同。

8.3 各设计阶段，乙方未按合同约定的时间及次数履行以下工作，包括未按约定参加设计成果的评审会，或未按约定进行现场，或未按约定进行甲方要求的修改的。每发生一次应当承担合同价款的违约金。

8.4 未得到甲方的书面认可，乙方不得将设计任务转给第三方或通过第三方完成，否则，甲方有权解除本合同。但因某种原因，乙方的权利和义务必须转让时，要经甲方书面确认后才能办理，即使获准同意有此种转让亦并不免除或减少乙方对本合同所承担的责任。否则，甲方有权随时解除合同。

## 第九章 合同终止

9.1 协商终止：双方协商一致可以终止本合同，并双方签订的书面终止合同进行清理。

9.1.1 甲方因自身原因不能履行合同，应提前15工作日以书面形式通知乙方，合同终止。乙方未开始设计工作的，乙方不退还甲方已付的预付款。已开始设计工作的，甲方应根据乙方已提交经甲方确认的工作量及本合同约定的优惠后的价格标准据实结算。除此之外，甲方无需承担其他责任及费用。

9.1.2 乙方因自身原因不能履行合同，应提前15工作日以书面形式通知甲方，同时应按照合同约定给付已完成的所有设计文件，免收未经甲方确认的工作相应设计费，结算经甲方确认的工作及设计费后，合同终止。如果已经完成的经甲方确认的工作未达到2%工作量的，需退还甲方已经支付的预付款。

9.1.3 由于不可抗力因素致使合同无法履行时，对法律规定免

除的责任双方均不予追究，对其他善后事宜双方应及时协商解决。本合同所述的“不可抗力”是指不能预见、不能避免并不能克服的事件，包括因战争、动乱、重大事故、重大自然灾害以及国家政策法令变更等。受不可抗力影响一方，应当在影响发生后3日内向对方提交不可抗力事件发生地县级以上政府出具的相关证明。

9.2 单方终止：符合本合同约定的因违约方违约而守约方具备单方解除条件的，经守约方通知违约方后可以解除本合同，违约方应当按照约定承担违约责任。若乙方在设计工作中不能满足合同规定的甲方对质量和进度方面的要求，甲方有权单方面终止合同，但必须给付已经确认阶段成果的所有设计费用。除此之外，甲方无需承担其他责任及费用。

9.3 自然终止：当本合同条款履行完毕后，本合同自然终止。

## 第十章 额外服务

1.1 设计如需要变更、修改时，甲方须向乙方提供足够详细准确的基础资料。若在本合同内，甲方对已确认的设计作出重大修改要求变更设计时，甲方须征询有关部门的审批意见，负责办理有关手续，并给予乙方合理顺延工作期限，并增付乙方实际消耗工作的相应设计费。增加工作量大的情况下，双方另行签订补充协议。

1.2 所谓重大修改包括：设计范围及设计深度等重大指标、产品定位及产品种类的重大修改、产品布局及功能配比等相应任务书内容。

1.3 乙方提供的额外服务，除单独签订服务合同外，均按照小时收取服务费用，除此之外，乙方不再收取其他任何费用。此部分服务由乙方提供服务后并提交全部工作成果经甲方审核确认通过后，即开出服务发票，甲方应在收到发票并达到前述付款条件后1日内支付服务费用。

1.4 如甲方需要乙方配合软装材料定制及相关物品采购等，双方另行签订补充协议。

## 第十一章 争议解决

11.1 本合同在执行中如发生争执，双方应先通过友好协商以求解决，若经协商后仍不能解决问题，双方均可向项目所在地法院提起诉讼。

## 第十二章 合同文件及说明

12.1 本合同经双方公司签字盖章后生效。

12.2 本合同的一切补充协议及附件均为本合同的有效组成部分，副本和正本具有同样效力。若本合同与补充协议出现矛盾时，则以补充协议为准。

12.3 本合同执行时，如因战争、洪水、台风、地震、天灾等不可抗拒的原因影响而无法履行时，可由双方协商作出决定，将本合同顺延。

12.4 甲方指定 为项目设计联系人，指定 为本项目确认人。该代表的签收仅为收到乙方的设计成果，并不视为乙方的设计成果或文件已经甲方确认。涉及设计内容及要求的变更、设计期限的变更、对设计成果的确认或任何费用的确认及支付等，必须经甲方加盖公章方为有效，否则，对甲方不发生效力。

乙方指定 为本项目的设计联系人，负责设计方设计工作的日常业务联系。指定 为本项目中方总负责人。该等联系人或总负责人或乙方成员的签字，即视为乙方同意、确认、承诺，对乙方发生效力，由乙方承担责任。如果更换本项目之设计负责人或设计小组成员，须提前一周书面以公司的名义加盖公章并法人签字通知对方，经甲方认可后方可更换。

12.5 除非本合同另有规定，任何一方为履行本合同或与本合同有关的文件递交及/或通知、要求或其它通讯应采用书面形式，并按下述地址由专人递送或特快专递发给有关一方，或按下列电传或传真号码或邮箱采用电传或传真方式或电子邮件通知。在满足下列条件后视为已经送达：

(1) 如通过专人递送，在递送时；

(2) 如通过快专递递送，在特快专递发出后经过3个工作日；

(3) 如通过电传、传真或电子邮件方式，在发出之后。

下列地址、号码若有变更应提前七天预先书面告知对方。收件人可以提前七日预先通知要求

发件人向其指定的其它地址、号码递送文件。

致甲方：\_\_\_\_\_ 公司

地址：

邮编：

电话：

传真号码：

邮箱：

收件人：\_\_\_\_\_

致乙方：\_\_\_\_\_

地址：

电话：

传真号码：

邮箱：

收件人：\_\_\_\_\_

12.6 本合同正本 份，由甲方执 份，乙方执 份。

12.7 双方之间的工作联系以书面中文邮件或传真形式或书面通知函为准，并须有项目负责人签字后生效(需加盖甲方公章的事项除外)。

甲方：（盖章） 公司

法定代表人或委托代理人：（签字或盖章）

技术负责人或责任人：（签字）

乙方：（盖章）

法定代表人：（签字或盖章）

（或）委托代理人：（签字）

签订地点：

签订日期：\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_日

## 设计合同版免费篇六

委托方：（以下简称甲方）

设计方：（以下简称乙方）



根据《中华人民共和国合同法》、《工程勘察设计收费标准》和有关法律、法规规定，结合本公司所具有技术水准及本工程具体情况，本着精益求精、精诚合作的原则，甲乙双方就该工程室内装饰设计事宜达成如下协议：

## 一、 工程概况：

1. 工程地点：
2. 建筑面积：
3. 使用性质：
4. 建筑结构：

## 二、 设计程序：

1. 甲乙双方经协商设计费按套内建筑面积  $m^2 \times 35$  元/ $m^2$  计取。阁楼设计费按套内建筑面积(如要求特别创意的按套内建筑面积计算，非特别创意的按一半的套内建筑面积计算) $m^2 \times 20$  元/ $m^2$  计取，设计费总计 元。
2. 设计协议签订后，即由甲方付与乙方方案设计定金为总设计费的30 %，即 元。
3. 乙方在收到甲方提供的有关图纸，对工程进行实地勘测后在 15天内，提出设计构想，形成设计方案平面图，创意透视草图，由甲方审阅。
4. 在甲方确认平面方案图并支付施工图设计费即总设计费的70 % 元后，乙方在 天内完成施工图设计，包括建筑平面图，结构图，立面图，效果图(公共区域效果图一张)，立、剖面图等。

5. 施工图由甲方负责确认，确认后甲方在索取图纸时，须支付尾款，即设计费的30 % 元。

6. 甲方如需乙方提供2个区域以上的效果图应事先说明，并应于方案设计前付清效果图成本费(效果图1000元/张)。现甲方要求绘制 部位效果图 张，总计 元。

7. 施工图由甲方签字确认后，并由乙方盖好公司公章后，施工图才算正式有效。否则应为无效，乙方不对所有施工图负责。

8. 其它约定：

### 三、 双方责任：

#### 一甲方责任：

1. 甲方保证提交的资料真实有效，若提交的资料错误或变更，引起设计修改，须另付修改费。

2. 在合同履行期间，甲方要求终止或解除合同，甲方应书面通知乙方，乙方未开始设计工作的，不退还甲方已付的定金；已开始设计的，甲方应根据乙方已进行的实际工作量，不足一半时，按该阶段设计费的一半支付；超过一半时，按该阶段设计费的全部支付。

3. 事先经甲乙双方确认的方案，在施工中途甲方提出2次以上的修改，乙方工作量相应增加设计费。

4. 对未经甲方确认的，或未付清设计费的图纸均不能外带。

5. 施工中，甲方要求更改设计图纸必须经乙方同意。如甲方提出的修改图纸影响房屋结构或装修内部结构，乙方不同意修改，而甲方执意要改的，其一切后果均由甲方自负。

6. 甲方有责任保护乙方的设计版权，未经乙方同意，甲方对乙方交付的设计文件不得向第三方转让或用于本合同外的项目，如发生以上情况，乙方有权按设计费双倍收取违约金。
7. 负责承担要求设计师外出考察或选料时所需的出差费用。
8. 凡甲方在设计图纸上签字或付清全部设计费后三天内未提出异议者均作为甲方对设计图纸的签收和确认。

## 二乙方责任：

1. 乙方按本合同约定向甲方交付设计文件。
2. 乙方对设计文件出现的错误负责修改。由于乙方设计错误造成工程质量事故损失，乙方除负责采取补救措施外，应免收受损失部分的设计费。
3. 合同生效后，乙方要求终止或解除合同，乙方应双倍返还设计定金。
4. 乙方负责向甲方施工时解释图纸和协助解决技术上的疑难问题。

## 四、 其它：

2. 凡本设计在实施前甲方或施工方均应按规定办理有关审批手续，并应遵循相关规范与要求。若有差异均应以规范或审批结论为准，否则乙方不承担责任。甲方或施工方在实施前均应与设计师进行图纸交底，凡未会审交底而进入施工所产生的一切问题均与乙方无关。
3. 如本设计项目需乙方施工跟进管理，甲方应支付设计跟进管理的外出费，管理费，费用为 12 元/m<sup>2</sup>,合计： 元。

4. 对甲方提出的有违反设计规范的建意及要求，乙方有权不予采纳，如甲方要求乙方强制采纳设计的，乙方不承担由此引起的一切后果。

5. 本合同在履行过程中发生纠纷，委托方与设计方应及时协商解决。协商不成的，

6. 本合同未尽事宜，双方可签订补充协议作为附件，补充协议与本合同具有同等效力。

7. 本合同一式两份，甲乙双方各执一份，本协议履行完后自行终止。

甲方名称(签字盖章)： 乙方名称(盖章)：

现地址： 现地址：

签订日期：

## 设计合同版免费篇七

乙方：\_\_\_\_\_

根据《\_\_\_\_\_》、《中华人民共和国广告法》等有关法律规定，甲乙双方经友好协商，现就乙方委托甲方设计制作\_\_\_\_\_事宜，签订本合同并共同遵守。

### 一、委托事项

1、设计制作内容：乙方委托甲方设计制作\_\_\_\_\_。

2、甲方应根据乙方确认的素材设计广告方案并提供样本，样

本经乙方签字认可后进行制作。

3、设计制作成品具体数量及规格：\_\_\_\_\_。

## 二、材料的提供

设计制作的原始素材由乙方提供；设计、样本的制作材料由甲方承担，费用已结算在乙方支付的设计报酬中。

## 三、交货日期、地点

本合同项下的设计成果及样本的交付，其中样本的交付日期为\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，设计成果的交付最迟不得超过\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，交货地点在乙方所在地。否则，视为甲方违约或履行合同不能。

## 四、报酬及支付方式

1、本合同设计制作报酬（下称“报酬”）为：人民币\_\_\_\_\_元（大写：\_\_\_\_\_）。

2、本合同签订之日乙方应付给甲方报酬总额的\_\_\_\_\_%，计：人民币\_\_\_\_\_元人民币（大写：\_\_\_\_\_）作为预付制作费用。

3、甲方在全部完成委托事项，并在乙方审查通过，交付最终成片前\_\_\_\_\_个工作日内，乙方一次性支付给甲方剩余的报酬，即报酬总额的\_\_\_\_\_%，计：人民币\_\_\_\_\_元人民币（大写：\_\_\_\_\_）。

## 五、交付及验收标准

1、甲方应保证其设计的表现形式符合法律、法规的规定。

2、甲方应严格按照乙方签字认同的样本、制作要求等进行设计和制作。乙方按甲方提交的最后确定的制作成品进行验收。如达不到约定的要求，乙方有权拒绝收货。并责成甲方在双方协商确定的时限内认真修改，由此造成的费用由甲方负担。

3、甲方交付样本后\_\_\_\_\_个工作日内乙方予以最后确认，乙方须及时通知甲方最后确认结果，否则视为默认。

4、如因本广告所宣传之企业或组织的宣传策略改变或产品销售策略改变所导致本广告不能投放市场，甲方不承担任何责任，同时甲方有权依照合同规定，全款收取制作费用。

## 六、知识产权约定

1、乙方在未付清所有委托设计制作费用之前，甲方设计的作品著作权归甲方，乙方对该作品不享有任何权利。

2、乙方将委托设计制作的所有费用结算完毕后，乙方拥有作品的所有权、使用权和修改权。

## 七、保密条款

1、甲方对乙方所提供的所有资料负有保密义务，未经乙方书面许可，甲方不得向任何第三方泄露和提供。

2、除本合同授权实施的行为外，甲方应将保密资料作为商业秘密予以保护，且不得将该保密资料部分地或全部地复制或向第三方披露。甲方可仅为本合同的目的向其确有知悉必要的雇员披露对方提供的保密资料，但同时须指示其雇员遵守本合同规定的保密及不披露义务。

4、本保密条款在合同终止后\_\_\_\_\_年内有效。

## 八、违约责任

1、乙方不按照合同规定的时间向甲方付款的，应根据银行关于延期付款的规定，向甲方支付违约金。

2、甲方不能按时交付设计成果的，应向乙方承担设计总价\_\_\_\_\_%的违约金，若因此造成乙方损失的，应承担赔偿损失的责任。

## 九、争议的解决

在合同履行中如发生争议，双方应及时协商解决。协商不成时，应向乙方所在地的人民法院起诉。

## 十、合同效力及其他

1、如果本合同的任何条款在任何时候变成不合法、无效或不可强制执行而不从根本上影响本合同的效力时，本合同的其它条款不受影响。

2、本合同各条标题仅为提示之用，应以条文内容确定各方的权利义务。

3、本合同的任何内容不应被视为或解释为双方之间具有合资、合伙关系。

4、本合同自甲乙双方授权代表签字并加盖公章之日起生效。本合同一式两份，乙方各执一份，具有同等效力。

5、甲乙双方因执行本合同或与本合同有关的一切的通知都必须按照本合同中的地址，以书面信函形式或甲乙双方确认的传真或类似的通信方式进行。采用信函形式的应采用具有良好声誉的特快专递进行送达。如使用传真或类似的通信方式，通知日期即为通信发出日期，如使用特快专递，通知日期即为邮件寄出日期并以邮戳为准。

# 设计合同版免费篇八

承接方(乙方): \_\_\_\_\_

工程项目: \_\_\_\_\_

甲、乙双方经友好洽谈和协商,甲方决定委托乙方进行居室装潢。为保证工程顺利进行,根据国家有关法律规定,特签订本合同(包括本合同附件和所有补充合同),以便共同遵守。

## 第一条: 工程概况

2. 居室规格: 房型\_\_\_\_\_层(式)\_\_\_\_\_室\_\_\_\_\_厅\_\_\_\_\_厨\_\_\_\_\_卫。

1、\_\_\_\_\_室, 计\_\_\_\_\_平方米;

2、\_\_\_\_\_厅, 计\_\_\_\_\_平方米;

3、\_\_\_\_\_厨房, 计\_\_\_\_\_平方米;

4、\_\_\_\_\_卫生间, 计\_\_\_\_\_平方米;

5、\_\_\_\_\_阳台, 计\_\_\_\_\_平方米;

6、\_\_\_\_\_过道, 计\_\_\_\_\_平方米;

7、其他(注明部位)\_\_\_\_\_, 计\_\_\_\_\_平方米。

总计: 施工面积\_\_\_\_\_平方米。

3. 施工内容: 详见本合同附件(一)《家庭装潢施工内容单》和施工图。

5. 工程开工日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日



6. 工程竣工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

工程总天数：\_\_\_\_\_天

## 第二条：工程价款

工程价款(金额大写)\_\_\_\_\_元，详见本合同附件(二)《家庭装潢工程材料预算表》。

1、材料款\_\_\_\_\_元；

2、人工费\_\_\_\_\_元；

3、设计费\_\_\_\_\_元；

4、施工清运费\_\_\_\_\_元；

5、搬卸费\_\_\_\_\_元；

6、管理费\_\_\_\_\_元；

7、税金(3.41%)\_\_\_\_\_元；

8、其他费用(注明内容)\_\_\_\_\_元。

## 第三条：质量要求

1. 工程使用主要材料的品种、规格、名称，经双方认可。详见本合同附件(三)《家庭装潢工程材料决算清单》。

3. 施工中，甲方如有特殊施工项目或特殊质量要求，双方应确认，增加的费用，应另签订补充合同。

4. 质量检查监督部门：\_\_\_\_\_市室内装饰行业协会家庭装潢专业委员会。

5. 凡由甲方自行采购的材料、设备，产品质量由甲方自负；施工质量由乙方负责。

6. 甲方如自聘工程监理，须在工程开工前通知乙方，以便于工作衔接。

#### 第四条：材料供应

1. 乙方须严格按照国家有关价格条例规定，对本合同中所用材料一律实行明码标价。详见本合同附件(二)《家庭装潢工程材料预算表》。甲方所提供的材料均应用于本合同规定的装潢工程，非经甲方同意，不得挪作他用。乙方如挪作他用，应按挪用材料的双倍价款补偿给甲方。

2. 乙方提供的材料、设备如不符合质量要求，或规格有差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失均由乙方负责。

3. 甲方负责采购供应的材料、设备，详见本合同附件(四)《甲方提供装潢材料清单》的内容，应该是符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场。如延期到达，施工期顺延，并按延误工期处罚。按甲方提供的材料合计金额的10%作为管理费支付给乙方。材料经乙方验收后，由乙方负责保管，由于保管不当而造成损失，由乙方负责赔偿。

#### 第五条：付款方式

1. 合同一经签订，甲方即应付100%工程材料款和施工工费的50%；当工期进度过半(\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日)，甲方即第二次付施工工费的40%。剩余10%尾款待甲方对工程竣工验收后结算。(注：施工工费包括人工费)

甲方付清工程价款，详见本合同附件(七)《家庭装潢工程工程结算表》，乙方开具统一发票，向甲方办理移交及发放装潢工程保修卡，详见本合同附件(八)《家庭装潢工程工程质

量保修卡》。

甲方在应付款日期不付款是违约行为，乙方有权停止施工。验收合格未结清工程价款时，不得交付使用。

2. 工程施工中如有项目增减或需要变动，详见本合同附件(五)《家庭装潢工程工程项目变更表》，双方应签订补充合同，并由乙方负责开具施工变更令，通知施工工地负责人。增减项目的价款，当场结清。

3. 甲方未按本合同规定期限预付工程价款的，每逾期一天按未付工程价款额的1%支付给乙方。

4. 甲方在居室装潢中，如向银行按揭，须将按揭的凭证及相关文件(复印件)交给乙方。

## 第六条：工程工期

1. 如果因乙方原因而延迟完工，每日按工费的1%作为违约金罚款支付给甲方，直至工费扣完为止。如果因甲方原因而延迟完工，每延迟一日，以装潢工程价款中人工费的1%作为误工费支付给乙方\_\_\_\_\_元。

2. 由甲方自行挑选的材料、设备，因质量不合格而影响工程质量和工期，其返工费由甲方承担，由于乙方施工原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不变。

3. 在施工中，因工程质量问题、双方意见不一而造成停工，均不按误工或延迟工期论处，双方应主动要求有关部门调解或仲裁部门协调、处理，尽快解决纠纷，以继续施工。

4. 施工中如果因甲方原因要求重新返工的，或因甲方更改施工内容而延误工期的，均需签证，甲方须承担全部施工费用，如因乙方的原因造成返工，由乙方承担责任，工期不变。

5. 施工中，甲方未经乙方同意，私自通知施工人员擅自更改施工内容所引起的质量问题和延误工期，甲方自负责任。

## 第七条：工程验收

1. 工程质量验收，详见本合同附件(六)《家庭装潢工程质量验收表》，除隐蔽工程需分段验收外，待工程全部结束后，乙方组织甲方进行竣工验收。双方办理工程结算和移交手续。

2. 乙方通知甲方进行工序验收及竣工验收后，甲方应在三天内前来验收，逾期视为甲方自动放弃权利并视为验收合格，如有问题，甲方自负责任。甲方自行搬进入住，视为验收合格。

3. 甲方如不能在乙方指定时限内前来验收，应及时通知乙方，另定日期。但甲方应承认工序或工程的竣工日期，并承担乙方的看管费和相关费用。

## 第八条：其他事项

### (一) 甲方

1、必须提供经物业管理部门认可的房屋平面图及水、电、气线路图，或由甲方提供房屋平面图及水、电、气线路图，并向乙方进行现场交底。

2、二次装饰工程，应全部腾空或部分腾空房屋，清除影响施工的障碍物。对只能部分腾空的房屋中所滞留的家具、陈设物等，须采取必要的保护措施，均需与乙方办理手续和承担费用。

3、如确实需要拆、改原建筑物结构或设备、管线，应向所在地房管部门办理手续，并承担有关费用。施工中如需临时使用公用部位，应向邻里打好招呼。

## (二) 乙方

1. 应主动出示企业营业执照、会员证书或施工资质;如是下属分支机构,也须有上级公司出具的证明;经办业务员必需有法人代表的委托证书。
2. 指派(姓名)\_\_\_\_\_为乙方工地代表,负责合同履行,并按合同要求组织施工,保质保量地按期完成施工任务。
3. 负责施工现场的安全,严防火灾、佩证上岗、文明施工,并防止因施工造成的管道堵塞、渗漏水、停电、物品损坏等事故发生而影响他人。万一发生,必需尽快负责修复或赔偿。
4. 严格履行合同,实行信誉工期,如果因延迟完工,如脱料、窝工或借故诱使甲方垫资,举查后均按违约论处。
5. 在装潢施工范围内承担保修责任,保修期自工程竣工甲方验收入合格之日算起,为12个月。

### 第九条: 违约责任

合同生效后,在合同履行期间,擅自解除合同方,应按合同总金额的5%作为违约金付给对方。因擅自解除合同,使对方造成的实际损失超过违约金的,应进行补偿。

### 第十条: 争议解决

- 1、本合同履行期间,双方如发生争议,在不影响工程进度的前提下,双方应协商解决。或凭本合同和乙方开具的统一发票向\_\_\_\_\_市室内装饰行业协会家庭装潢专业委员会投诉,请求解决。
- 2、当事人不愿通过协商、调解解决,或协商、调解解决不成时,可以按照本合同约定向仲裁委员会申请仲裁;向人民法院

提起诉讼。

## 第十一条：合同的变更和终止

1. 合同经双方签字生效后，双方必需严格遵守。任何一方需变更合同的内容，应经双方协商一致后重新签订补充协议。如需终止合同，提出终止合同的一方要以书面形式提出，应按合同总价款的\_\_\_\_\_%交付违约金，并办理终止合同手续。
2. 施工过程中任何一方提出终止合同，须向另一方以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止合同协议后，可视为本合同解除。

## 第十二条：合同生效

1. 本合同和合同附件向双方盖章，签字后生效。
2. 补充合同与本合同具有同等的法律效力。
3. 本合同(包括合同附件、补充合同)一式\_\_\_\_份，甲乙双方及见证部门各执\_\_\_\_份。

甲方(业主)： \_\_\_\_\_ (签章) 乙方： \_\_\_\_\_ (签章)

## 设计合同版免费篇九

- 4.1 乙方在收到甲方首付款后个工作日左右设计出甲方委托主项个备选设计方案。
- 4.2 甲方在全部主项备选方案中选定一个方案，其它方案退回乙方。
- 4.3 若需修改设计方案，乙方每次修改应在个工作日左右完成，

修改直至客户确认为止。

4.4若在乙方提交设计方案后一周内甲方未提出异议，将被认定为设计方案已被甲方确认。甲方应在两个工作日内付清全部余款。

4.5设计方案主项确认后，乙方再进行附项的设计。

4.5乙方在收到甲方全部款项后，将确认的设计方案的可编辑或高精度电子文件和打样稿交甲方。

4.6甲方在付清了全部费用后，若提出对同一方案再次修改，乙方应免费为甲方修改。