

# 最新简式仓储合同 仓储合同(汇总5篇)

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

## 简式仓储合同 仓储合同优秀篇一

出租方：（以下称甲方） 承租方：（以下称乙方）

甲乙双方经友好协商，达成一致订立本合同，双方共同遵守。

2、出租库房坐落地址：上海浦东外高桥港城路20\_\_号a库4号门

3、储存商品名称：详见进仓通知

4、租赁期限：租期为此合同生效日至20\_年7月10日止。

5、租金及交付方式

1)、租金以每次进仓货量为准，每立方米每天11.5元，每月租金按月实际天数计算[1]。

2)、租金按月收取，每月的25日前一次付清当月租金。

7、甲方权利和义务

1)、甲方负责提供安全生产、消防安全、治安防范的大环境(防火、防盗、防鼠、防雨、防洪、社会治安等)。如遇火灾、偷盗、损坏等造成的损失，由甲方负责依据损失情况进行赔偿。甲方派看守人员，保留库房院落大门钥匙。

2)、甲方负责对仓库的监护,并负责库房、地面、门窗等库房设施的维护、维修。

3)、甲方负责提供所需水源、电源、照明设施等库房设施。

4)、甲方负责按照乙方的要求对仓库进行定期的排风。

5)、甲方所提供的仓库应符合如下条件:温度:常温库,相对湿度:40~75%。

6)、在乙方提取货物时,甲方必须认真核实,确认无误后经乙方签字确认放行。

## 8、乙方的权利和义务

1)、乙方按照本合同约定的用途使用仓库。

2)、提前终止本合同,需提前30天通知甲方。

3)、乙方负责设备的运输和码放,提取货物时,需提前一周与甲方联系。

4)、乙方按时支付仓库租金。

5)、协议合同期满后,乙方如想继续承租,在同等条件下必须先租赁给甲方。

9、由于不可抗力等因素,导致直接影响货物的储存安全,甲方应及时将事故情况通知乙方,并在2天内提供事故详情,依据对乙方设备影响的程度,双方协商合理解决。

## 10、签字

1)、本合同一式两份签字盖章生效。

2)、未尽事宜双方协商解决,如协商不成,提交(上海市)仲裁委员会仲裁解决。

3)、本协议从甲、乙双方鉴订之日起生效。如协商期限未满,双方无终止协议的意向,则本协议自动延期。

甲方(公章): \_\_\_\_\_ 乙方(公章): \_\_\_\_\_

## 简式仓储合同 仓储合同优秀篇二

承租方(甲方): \_\_\_\_\_

出租方(乙方): \_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国民法典》及有关的规定,甲、乙双方经过平等、自愿、充分协商,就甲方向乙方租用场地之有关事宜达成一致意见,特订立本合同,以资信守。

### 第一条 租赁场地及用途

乙方同意将坐落在市区,面积为平方米的场地(以下简称该场地),出租给甲方作广告发布或品牌宣传推广使用。

### 第二条 租赁期限

自\_\_年\_\_月\_\_日至\_\_年\_\_月\_\_日止。乙方应于\_\_年\_\_月\_\_日将该场地交付甲方使用。

### 第三条 租金及其支付方式

1、租金为每平方米\_\_\_\_\_元/月,租金每月为人民币\_\_\_\_\_元(大写\_\_\_\_\_元)。

2、基于户外广告的报批程序,乙方同意甲方在本合同约定的

户外广告得到政府批准发布之日起开始计付租金。

4、以上款项甲方采用方式支付，乙方在收到甲方支付的租金时，须向甲方提供国内有效的等值发票，否则甲方可顺延付款。

## 第四条双方义务

### (一)甲方义务

- 1、在租赁期内，甲方必须依照国家法律法规规定和本合同的约定使用场地。
- 2、在租赁期内，甲方必须服从该场地物业管理公司的管理。
- 3、甲方须按期向乙方交纳租金，并向该场地物业管理公司支付因租赁场地而产生的管理费、水电费等费用。

### (二)乙方义务

- 1、乙方须保证该场地的土地使用权权属清楚，并享有处分该场地的权利。
- 2、租赁期内，乙方保证不将该场地外缘向外20米(即以该场地外缘任一点为圆心、半径为20米)范围内的土地及其附属物租与第三方作房地产广告用。
- 3、乙方在交付场地给甲方使用时，应保证本场地在出租使用时的质量符合安全使用及符合本合同的使用目的的要求。
- 4、租赁期满前一个月，如乙方继续出租该场地，在相同条件下甲方享有优先承租该场地的权利，经同意后双方应另行签订租赁合同。

## 第五条甲方与乙方的变更

1、在合同期内，如果甲方将该场地的租约转移给第三方时，本合同对第三方继续有效。

2、乙方转让该场地的土地使用权，须提前一个月通知甲方。在同等的条件下，甲方享有优先购买权。

## 第六条违约责任

1、乙方不能将该场地交付甲方使用的，应向甲方支付本合同约定的租赁期间甲方应付总租金的20%作为违约金。

2、如因该场地的土地使用权权属发生纠纷或乙方原因导致影响甲方对该场地使用的其他情况，乙方负责解决该纠纷，并赔偿由此给甲方造成的一切损失。

3、如乙方交付的场地除不可抗力事件外未能达到本合同第四条第(二)款第1、2、3项的要求，甲方有权解除本合同，乙方须向甲方支付本合同约定的租赁期间其应付总租金的20%作为违约金。

4、乙方不能按规定的日期把该场地交付甲方使用，从逾期交付之日起至实际交付之日止，每日按的%支付违约金;逾期超过日，甲方有权解除本合同，乙方应向甲方支付本合同约定的租赁期间甲方应付总租金的20%作为违约金。

5、如甲方拖欠应付乙方租金超过日，乙方按每日%计收甲方应交而未交款的滞纳金;如甲方未经乙方同意，拖欠月租金超过个月以上的，乙方有权单方解除合同，收回场地，甲方应向乙方支付应付而未付租金的20%作为违约金。

6、由双方根据具体情况选择(只能选择一项):除非本合同另有规定外，租赁期内，双方不得提前解除合同。如甲方提前退租，甲方应提前天书面通知乙方，并向乙方支付余下租赁期内其应付租金的20%作为违约金;如乙方提前收回场地，乙

方应提前天书面通知乙方，并向甲方支付余下租赁期内甲方应付租金的20%作为违约金。

任何一方如需提前解除合同，须书面通知对方。自另一方收到通知之日起日后，本合同自行终止。双方对此无须承担违约责任。

## 第七条转让条款

未经合同其他方书面同意，任何一方不得全部或部分转让其在本合同项下的权利和义务。

## 第八条免责条款

## 第九条法律适用

对本合同的订立、履行、解释、效力和争议的解决均适用中华人民共和国法律。

## 第十条争议的解决

因本合同的签订、履行而发生争议的，合同各方应本着友好、写作的态度进行协商；协商不成的，可以提起诉讼，双方同意由合同履行地的人民法院管辖。

## 第十一条其它

1、本合同如有未尽事宜，经双方友好协商，另签补充协议。补充协议与本合同具有同等法律效力。

2、本合同附件是本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

3、本合同一式份，甲乙双方各执份，均具同等法律效力。

4、本合同有效期为一年，自双方签字、盖章之日起生效。

5、其他约定：\_\_\_\_\_

法定代表人  
法定代表人

## 简式仓储合同 仓储合同优秀篇三

地址：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》，本着互利互惠的原则，就甲方委托乙方配送货物事宜，为了明确双方的责任，经双方协商，特签订本合同。

第一条运输货物(名称、规格、数量)严禁运输国家禁运易燃易爆物品

编号、品名、规格、单位、单价、数量

第二条包装要求

甲方必须按照国家主管机关规定的标准包装货物，没有统一规定包装标准的，应根据保证货物运输安全的原则进行包装，否则乙方有权拒绝承运。

第三条配送区域

\_\_\_\_\_地区及省内各市县城。

第四条合同期限

一年，从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，合同期满后，经双方就合同约定价格再行协商，在同等条件下优先续签。

## 第五条运输质量及安全要求

乙方必须用符合甲方配送货的车辆，为甲方实行优质、快捷、安全的b2b配送货服务。保证甲方的货物按规定、要求、时间保质保量地配送至目的地。每天运输前双方议定运输重量，超重时价格另定。

## 第六条货物装卸责任

货物的装车工作由乙方负责，卸车工作由收货人负责，在装卸过程中发生的一切责任由装、卸方承担。

## 第七条收货人领取货物及验收办法

收货人凭有效证件、单据(或凭据)与乙方对证验收、领取货物。

## 第八条收费标准与费用结算方式

甲方收到乙方所提供的符合本合同约定的单据后，每二个月15日结算第一个月的费用。

## 第九条双方的权利和义务

### (一)甲方的权利与义务：

#### 1. 甲方的权利：

(1)负责将货物配齐，要求乙方按照约定的时间、地点、收货人，把货物配送到目的地。配送通知发乙方后，甲方需变更



到货地点或收货人，或者取消通知，有权向乙方提出，但必须在货物未运到目的地之前，并按有关规定付给乙方费用。

(2) 有权对乙方的配送货过程进行监督、指导。

(3) 委托的货物应遵守国家有关法律规定，并符合包装标准。

## 2. 甲方的义务：

(1) 按约定按时向乙方交付配送费用。

(2) 应向乙方提供有关配送货业务的相应单据文件(产品、型号、数量、客户准确地址及电话号码、联系人等)。

(3) 指派专人负责与乙方联系并协调配送货过程中有关事宜。

(4) 合同期内，乙方是甲方省内区域(包括市郊)的唯一配送商，未经乙方同意，甲方不得另寻配送商，否则，乙方可解除合同。

## (二) 乙方的权利和义务：

### 1. 乙方的权利：

向甲方收取配送费用。查不到收货人或收货人拒绝领取货物，乙方就及时与甲方联系，在规定期限内负责保管并有权向甲方收取保管费用。

### 2. 乙方的义务：

(1) 根据甲方的业务需要与发展，提供相应的运输能力，即提供不同的厢车。

(3) 乙方应在甲方指定的地点提取货物，在装货过程中，乙方的驾驶员应负责进行监装，对装货过程中的不当操作有责任

指出并纠正，乙方将货物送往甲方指定的目的地和接收人，由收货人、乙方司机双方签字盖章确认。交货时如发现产品损坏或产品、数量、型号、规格不符等问题，乙方应要求接收人注明，接收人所盖印章应为商家签定的配送委托书规定的公章或收货专用章，乙方凭甲方认可的配送反馈单与甲方进行结算。

## 第十条违约责任

律师365

### (一) 甲方责任

约金，但由于乙方提供的结算单据不及时除外。

2. 因甲方原因，造成乙方的承运车不能及时返回，甲方应根据当次加付运费10%作为补偿金。（规定卸货时间为2小时）

3. 甲方有负责为乙方营造良好的服务环境，如甲方员工在货物配送过程中发生以下现象之一的，甲方应向乙方支付违约\_\_\_\_\_元/次。

(1) 不按预约时间装卸货物。

(2) 装卸货物当中有野蛮装卸行为，乙方指出，甲方工作人员不及时更改。

(3) 甲方协调不到位，造成乙方被投诉。

(4) 甲方发错货，造成乙方承运货物到达商场后，商场拒收，返程运费由甲方支付。

4. 由于在货物中夹带、匿报危险货物，而招致货物破损、爆炸，造成人身伤亡的，甲方应承担由此造成的一切责任。

## (二) 乙方责任

1. 乙方如送货到达时间每晚于规定时间一天，应向甲方支付当次运输费10%的违约金(阻车、修路、交通管制除外)，若乙方送达目的地错误，应自费将货物送达甲方要求的目的地，因此给甲方造成的损失由乙方负责赔偿。

2. 经双方确认，货物在运输途中造成的破损、遗失、短缺等任何损失，由乙方负责赔偿，赔偿值按批发价计算，且乙方不得擅自拆除货物并重新包装，因以上原因造成甲方违约或其他损失后，由乙方负责赔偿。

3. 乙方有责任为甲方提供优质服务，如乙方员工在货物配送过程中发生以下现象之一的(属于乙方责任造成的)，乙方应向甲方支付违约金200元/次，同时乙方应按本合同继续履行合同。

(1) 不按时运送货物，造成用户投诉。

(2) 在运输过程中，损坏货物并强行留给用户，造成用户投诉。

(3) 在装卸货物中，司机刁难用户，造成用户投诉。

4. 在符合法律和合同规定条件下的运输，由于下列原因造成货物灭失、短少、损坏的，乙方不承担违约责任。

(1) 不可抗力；

(2) 货物本身的自然属性；

(3) 甲方或收货人本身的过错。

(4) 在运送过程中，送错货物，造成用户投诉。

1. 甲方仅支付乙方运费。在运输途中发生的其他一切费用(如

过路、过桥费等)全部由乙方负责,具体支付标准(详见合同附件《价格表》)。

2. 双方不能以任何形式向公众透露对方的商业机密,否则,由此引起的任何损失(如名誉受损、经济受损等)均由泄密方负责赔偿。

3. 不可抗力的原因,影响本合同不能履行或者部分不能履行或延期履行时,遇有不可抗力事故的一方,应立即将事故情况通知对方,并详细提供事故详情及造成合同不能履行,或者部分不能履行,或者延期履行的理由及所有的相关文件资料。

合同、协议,合同自发出通知之日起30天后解除,由违约方承担违约责任。

5. 自本合同生效之日起,甲乙双方原先签定的产品配送合同自动作废。

(1) 向\_\_\_\_\_仲裁委员会申请仲裁;

(2) 向人民法院起诉。

7. 本合同一式二份,合同双方各执一份。

## 简式仓储合同 仓储合同优秀篇四

公司地址:

营业执照号码:

电话:

乙方:

公司地址：

营业执照号码：

电话：

1、货物存储服务(含保价服务)

2、订单处理服务

3、运输服务或者代理运输服务

4、其它增值服务，包括但不限于质检、贴标、退件处理等。

1、如有需要，甲乙双方可指定各自接口人处理甲乙双方相关货运事宜；甲乙双方所指定接口人发生变更时，应书面通知对方。

2、经甲乙双方指定的物流人员在合同履行过程中签字确认相关文件之行为或其它履约行为受本合同所具有法律效力约束。

1、甲方交付乙方之货物必须是能安全、合法运送的，不能包含危险物品，违禁、违规之物品。同时，甲方存储在乙方仓库的货物必须符合乙方仓库所在国家的法律法规。如果甲方交由乙方转运到乙方仓库的货物违反了运输的相关规定，乙方有权不予运输且不退还运费，并保留追究法律责任的权利。如果甲方存储在乙方仓库的货物违反了仓库所在国的法律法规，乙方有权将货物移交仓库所在国执法部门处理，并保留追究甲方责任的权利。

2、甲方货物运输到乙方仓库过程中，甲方需按行业有关标准进行包装，使其适合运输；如因包装不当导致的货损货差由甲方承担全部责任。

1、如无特别规定，甲方可以自行安排将货物运送到乙方的仓

库。

2、甲方也可以使用乙方的运输服务将货物运送到乙方的仓库。

3、甲方通过转账方式支付服务费用，乙方收款银行资料如下：

开户行：

户名：

账号：

1、当乙方仓库收到甲方货物时，会对甲方货物进行数量核实，实际数量如果与甲方预报数量不符，乙方会通过信息系统通知甲方。库存数量以乙方核实后的收货数量为准。

2、如果因乙方原因导致甲方存储在乙仓库的货物发生丢失，乙按照货物仓储申报价值赔偿甲方。

5、在货物运输及仓储过程中，任何由不可抗力(包括但不限于海关查验、天灾、战争)造成的货物灭失或者损坏，乙方不承担任何赔偿责任。

本合同有效期：自年月日起至年月日。

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的，甲乙任何一方可提请甲方所在地法院裁决。

当事人如需修改合同条款或合同未尽事宜，需经双方协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

1、本合同一式贰份，甲乙双方各执壹份，具有同等法律效力。自双方签字和盖章之日起生效。

2、甲乙双方任何一方在没有征得对方书面同意的情况下，不

得把其在合同下的权利或责任转让给无关的第三方。

4、合同任何一方违背本合同之条款，另一方有权立即通知解除本合同。

5、本合同之附件与合同具有同等的法律效力。

签约双方：

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

甲方代表签字： 乙方代表签字：

签订日期： 签订日期：

## 简式仓储合同 仓储合同优秀篇五

，存货方和保管方根据委托储存计划和仓储容量，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 储存货物的品名、品种、规格、数量、质量、包装

第二条 货物验收的内容、标准、方法、时间、资料

第三条 货物保管条件和保管要求

第四条 货物入库、出库手续、时间、地点、运输方式

第五条 货物的损耗标准和损耗处理

第六条 计费项目、标准和结算方式

第七条 违约责任

1、保管方的责任

货物灭失、短少、变质、污染、损坏的，应承担赔偿责任。

成毁损的，应承担赔偿责任。

费和支付违约金\_\_\_\_\_元。

(4) 由保管方负责发运的货物，不能按期发货，应赔偿存货方逾期交货的损失；错发到货地点，除按合同规定无偿运到规定的到货地点外，并赔偿存货方因此而造成的实际损失。

(5) 其它约定责任。

## 2、存货方的责任

(1) 由于存货方的责任造成退仓不能入库时，存货方应偿付相当于相应保管费\_\_\_\_\_%(或\_\_\_\_\_% )的违约金。超约定储存量储存的，存货方除交纳保管费外，还应向保管方偿付违约金\_\_\_\_\_元，或按双方协议办。

仓库毁损或人身伤亡，由存货方承担赔偿责任直至刑事责任。

(3) 货物临近失效期或有异状的，在保管方通知后不及时处理，造成的损失由存货方承担。

(4) 未按国家或合同规定的标准和要示对储存货物进行必要的包装，造成货物损坏、变质的，由存货方负责。

(5) 存货方已通知出库或合同期已到，由于存货方(含用户)的原因致使货物不能如期出库，存货方除按合同的规定交付保管费外，并应偿付违约金\_\_\_\_\_元。由于出库凭证或调拨凭证上的差错所造成的损失，由存货方负责。

(6) 按合同规定由保管方代运的货物，存货方未按合同规定及时提供包装材料或未按规定期限变更货物的运输方式、到站、接货人，应承担延期的责任和增加的有关费用。



## (7) 其它约定责任。

风险告知：违反仓储保管合同的责任：一、保管方的责任：1、货物在储存期间，由于保管不善而发生货物灭失、短少、变质、污染、损坏的，负责赔偿损失。如属包装不符合合同规定或超过有效储存期而造成货物损坏、变质的，不负赔偿责任。2、对危险物品和易腐货物，不按规定操作或妥善保管，造成毁损的，负责赔偿损失。3、由于保管方的责任，造成退仓或不能入库时，应按合同规定赔偿存货方运费和支付违约金。4、由保管方负责发运的货物，不能按期发货，赔偿存货方逾期交货的损失；错发到货地点，除按合同规定无偿运到规定的到货地点外，并赔偿存货方因此而造成的实际损失。二、存货方的责任：1、易燃、易爆、有毒等危险物品和易腐物品，必须在合同中注明，并提供必要的资料，否则造成货物毁损或人身伤亡，承担赔偿责任直至刑事责任。2、超议定储存量储存或逾期不提时，除交纳保管费外，还应偿付违约金。

## 第八条 保管期限

从\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

## 第九条 变更和解除合同的期限

或者延期履行合同。

第十一条 货物商检、验收、包装、保险、运输等其它约定事项。

第十二条 本合同未尽事宜，一律按《中华人民共和国民法典》和《仓储

保管合同实施细则》执行。

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

(注：除国家另有规定外，鉴(公)证实行自愿原则)