

外墙涂料施工协议 外墙涂料翻新施工合同实用

合同内容应包括劳动双方的基本信息、工作内容与职责、工作时间与休假、薪酬与福利、劳动保护与安全等方面的内容。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

外墙涂料施工协议 外墙涂料翻新施工合同实用篇一

发包单位：_____（以下简称甲方）

承包单位：_____（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，双方就赵县新寨店镇人民政府办公楼涂料工程施工事项协商一致，订立本合同。

1、工程名称：_____

2、工程地点：_____

3、承包方式：_____

1、办公楼现有外墙粉刷涂料，

2、外墙按不扣除门窗洞口面积_____元/m计算，施工面积为_____m²总工程款为_____元整。

1、乙方必须严格按现行规范标准施工，分项工程验收要求达合格以上。

2、涂刷质量要求：表面颜色均匀一致，装饰线、分色线、符合要求范围。

3、材料要求：符合甲方要求后使用。

4、底漆和面漆按产品说明进行配比施工。

5、质量未达到要求者，其返工的工料损失由乙方负责。

1、外墙涂料工程量按不扣除门窗洞口立面面积计算，进行结算。

2、完工经验收合格后，甲方一次性向乙方支付工程总金额的95%，剩余5%为质保金，保质期为6个月，到期后无质量问题一次性结清。

在施工过程中，乙方应严格按照安全操作规程进行施工，加强施工人员的安全教育管理，采取必须的安全防范措施，如造成安全事故，一切责任和经济损失由乙方承担。

1、负责协调乙方和现场其他施工单位工作关系；

3、甲方提供现场用水、用电；及时进行技术交底和现场检查，发现问题及时解决。

1、本协议有未尽事宜，经双方协商可另行签订补充协议，其补充协议视同本协议，具有同等法律效力。

2、本合同一式肆份，甲乙双方各执贰份；

3、本合同自签字后生效，至工程竣工验收，工程款项结清后终止。

甲方（公章）：_____乙方（公章）：_____

外墙涂料施工协议 外墙涂料翻新施工合同实用篇二

供货方(以下简称乙方):

第一条 产品名称

第二条 质量要求标准

- 1、质量标准：相关的国家标准。
- 2、乙方提供必须提供产品说明书、质量保证书

第三条 供货品名、型号、数量、单价、总价款

第四条 涂布量

- 1、经甲乙双方确认三棵树涂料的涂布量如下：
- 2、甲方施工过程中实际用的产品数量大于本合同约定的产品供应数量时，甲方应提前10天通知乙方补充供货的时间和数量。
- 3、乙方需安排工程技术指导人员进行施工指导，若甲方按照乙方提供的使用说明书及乙方技术人员的要求进行施工，涂布率没达到以上确定的涂布量，则甲方有权将施工超出量从乙方余剩的供货款中扣除。

第五条 交货时间、地点及运输方式

- 1、甲方须在工程涂料涂刷前天向乙方订购货品(订单作为合同的附件)。应注明采购订单的产品的名称、品种、型材代号、颜色、订货数量、联系方式及联系人等其它相关要求，乙方在接到甲方订单后 7天内将订购的产品送到甲乙双方约定的供货地点，到货同时提供产品的合格证、检验报告。因乙方

原因造成供货时间延误的，应赔偿甲方损失500元/天；如遇到不可抗力的原因，供货时间应予以顺延，具体顺延时间由甲乙双方协商确定。

2、交货地点：上海市普陀曹杨路888号

3、运输方式：汽运，由乙方负责组织并承担运费，负责卸车。

第六条 验收时间、地点及标准

1、验收时间：甲方在乙方交货时进行共同验收。

2、验收地点：即乙方交货地点。

3、验收标准：按国家质量要求相关标准进行验收。

第七条 施工中质量保证措施

1) 墙体表面的光滑度及相关修正和清理；

2) 施工次序；

3) 施工时环境温度限制；

4) 成品保护。

2、甲方在乙方工程监理指导下采取上述质量保证措施，乙方应保证外墙涂装质量7~20xx年颜色不退色、不发花，涂膜不粉化、不脱落。

3、如甲方未采取上述质量保证措施而造成涂布效果不能达到合同约定的质量要求的，由甲方承担相应责任。如甲方按照上述质量保证措施施工未达到合同约定的质量要求，视为乙方材料质量问题，由乙方承担相应责任，并承担由此为甲方造成的一切经济损失。

第八条 付款方式

1、在本合同签订后的 天内，甲方向乙方支付总货款的计人民币 240450元)。

2、乙方将产品运到合同约定的供货地点，待施工开始进行，涂料的涂布率重新按照合同约定的数据进行核算，无异议后10日内，甲方向乙方支付货款的30%，计人民币元)。

4、剩余10%的货款作为产品质保金，甲方在工程完工两年无质量问题性无息支付给乙方。

第九条 提出异议的时间和方法甲方对乙方的货物质量有异议，须在货到甲方之日起 10日内以书面形式提出退换的要求，否则产品质量视为合格。

第十条 违约责任

1、甲方的违约责任

1)甲方中途无故退订单的，应赔偿乙方直接和间接的损失(按退货总额赔偿)。

2)甲方延期提货，应向乙方支付违约金，每逾期一天，违约金按货款总额的甲方违反合同规定，拒绝接受货物的，应向乙方支付违约金，违约金按货款总额的100 %计算。

4)甲方如错填到货地点、接货人或对乙方提出错误异议，应承担乙方由此产生的直接和间接损失。

2、乙方的违约责任

1)乙方中途无故终止订单的，应赔偿甲方直接和间接的损失(按终止订单总额100%赔偿)。

1) 乙方所交货物质量或型号不符合合同约定的，由乙方负责调换并承担由此给甲方造成的一切损失。

2) 因乙方的原因逾期交付货物的，应向甲方支付违约金，每逾期一天，违约金按货款总额的3‰计算；乙方违反合同规定，提供不合格货物的，按合同约定更换合格货物并向甲方支付违约金，违约金按货款总额的100 %计算。

3) 乙方货物错发到货地点、接货人的，乙方除应负责运到合同规定的交货地点、接货人外，还应承担甲方因此多支付费用两倍的金额；但甲方必须提供因乙方原因多支付费用的证明。

第十一条 不可抗力

1、不可抗力，是指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况。不可抗力包括但不限于因战争、动乱、空中飞行物体坠落或其他非甲方、乙方责任造成的爆炸、火灾、以及风雨、雪、洪、震等自然灾害。

2、不可抗力的发生影响了合同的履行时，则应延迟合同期限，延迟时间应相当于事故所影响的时间或者双方通过友好协商，解决合同的继续履行问题。但发生不可抗力的一方应当及时通知另一方，并在不可抗力结束后及时提供相关证明。

3、甲乙双方在迟延履行合同期间发生不可抗力的，不免除责任。

第十二条 争议解决

甲乙双方在合同履行过程中发生纠纷时，首先由双方协商解决，协商不成的，均可向工程所在地的人民法院起诉。

第十三条 其他事项

1、在合同有效期内，除经对方书面同意或者由法定理由，任何一方不得无故变更或解除合同。如有未尽事宜，双方另订补充协议约定，补充协议与本合同具有同等效力。

2、双方往来函件，按照合同规定的地址或传真号码以传真或邮寄的方式送达对方。甲方的地址、电话、传真号码、法人代表、联系方式、开户行及帐号等项目发生改变时，甲方必须在变更后的 3日内书面通知乙方并将变更后的证件的复印件并加盖公章送达给乙方。否则，应承担相应责任。

4、本合同自双方签字并盖公章之日起生效，本合同一式贰份、共计四页，甲乙双方各执壹份。具有同等法律效力。

外墙涂料施工协议 外墙涂料翻新施工合同实用篇三

乙方： 身份证：

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定将公司所有外墙涂料粉刷工程承包给乙方。为明确双方的权利和义务，根据国家有关法律规定，特签订本合同，以便共同遵守。

第一条 工程概况

1、工程地址：

3、工程开工日期：

4、工程竣工日期：

5、工程承包方式：包工

6、工程总天数： 天，雨天顺延。

第二条 工程价款

工程价款按照每平方米 元包工计算（大写）（元，以实际测量面积计算）。增加工程，增加造价；减少工程，减少造价。

第三条 质量要求

1、工程验收标准：根据业主要求

2、施工中，甲方如有特殊施工项目或特殊质量要求，双方应确认，增加的费用，应另签订补充合同。

3、凡由男方采购的材料，产品质量由甲方自负；施工质量由乙方负责。

4、乙方要精心施工，确保颜色一致，如不能保持颜色一致，其返工所需材料和工程款全部由乙方自行承担，甲方不承担任何责任。

第四条 付款方式

合同签订后，甲方在乙方开工 天内付工程款（ ），施工完成后付款（ ），经业主验收合格，并测量工程量后计算工程余款，承诺： 年 月 日前结算清楚工程的余款。

第五条 工程工期

乙方应按期完工，如果延迟完工，每逾期一天，从总工程款中扣除200元。

第六条 工程验收

双方按本合同第三条约定的验收标准进行验收。

第七条 其他事项

本合同为工程承包合同，甲乙双方无雇佣关系。

1、乙方在承包过程中应严格执行国家安全生产法律法规及施工规程，做到安全生产，文明施工。

2、甲方义务给乙方施工人员（3人）购买每人300元意外保险。

3、乙方在承包过程中发生的所有事故责任均由乙方自行承担，因事故导致的人身损害和财产损失及其他所有损失均由乙方负责赔偿，甲方不承担任何责任和赔偿（甲方出于人道主义，如发生人生事故可付担10%，实际财产损失50%补偿）。

第八条 违约责任

合同生效后，在合同履行期间，擅自解除合同方，使对方造成的实际损失超过违约金的，应进行补偿。

第九条 争议解决

本合同履行期间，双方如发生争议，由双方协商解决，协商解决不成的，可向人民法院提起诉讼。

第十条 本合同自双方盖章或签字后生效。

第十一条 本合同一式二份，甲乙双方各执壹份。

甲方（盖章）： 乙方（盖章）：

电话： 电话：

签约日期： 年 月 日

外墙涂料施工协议 外墙涂料翻新施工合同实用篇四

承包方(乙方)：

按照《中华人民共和国合同法》、《建筑安装工程承包合同条例》及其他有关法律法规的规定，结合本工程具体情况，甲、乙双方遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则，经协商达成如下协议。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：宝杨路配套商品房1-3号外墙弹性拉毛涂料工程

1.2 工程地点：宝杨路3320号

1.3 承包范围：1-3号外墙涂

1.4 承包方式：包工包料（外墙腻子甲方提供）

1.5 工期：自接到甲方通知后 10天 内完成。施工期间需配合甲方的合理安排、服从甲方管理。

1.6 工程质量：合格

1.7工程面积：暂定3000m²,竣工后按实计算.

1.8 合同价款采用固定单价，单价 浅色20.60元/每平方，深色21.80元/每平方。合计金额为(人民币)：63000.00元(大写)：陆万叁仟元整该价格包含工程图纸上所有内容(另有约定的除外)。

1.9该价格含直接费、间接费、乙方利润、、管理费、政策性文件的规定及包含等合同明示或暗示的所有风险、责任和义务的费用，少工程完成后按实际施工面程计算,单价按合同单价计算。

第二条 甲方工作

2.1指派 周建军 为甲方驻工地代表，负责合同履行。对工程质量、进度进行监督检查，办理验收、变更、登记手续和其他事宜。

第三条 乙方工作

3.1参加甲方组织的施工图纸或作法说明的现场交底，拟定施工方案和进度计划，交甲方审定。

3.2乙方指派 宋继训 为乙方驻工地代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。

3.3严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。严格按照图纸或作法说明进行施工，做好各项质量检查记录。参加竣工验收，编制工程结算。

3.4做好施工现场保卫、消防和垃圾清理等工作，并承担相应费用。

3.5施工中未经甲方同意或有关部门批准，不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。

3.6在施工过程中，负责对外立面的铝合金门窗的成品保护，采取有效的措施确保铝合金门窗不污染涂料，若有污染要及时清理，若完成后有污染而造成的损失一切费用由乙方负责。

3.7工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

第四条 关于工期的约定

4.1乙方须按甲方提出的工期要求进行进度控制。

4.2乙方在合同签订后3日内提供施工组织设计，甲方对乙方

的施工组织设计(或方案)和进度计划提出质疑和合理修正时,乙方应在此后3天内提供修正的施工组织设计。

4.3非乙方原因造成的工期延误,经双方协商,以经甲方签证的联系单为准,工期可以顺延。

4.4工程竣工结算时乙方提供发票,甲方出具免税凭证。

第五条 关于工程质量及验收的约定

5.1本工程质量应达到国家建筑装饰行业标准质量评定合格标准。施工项目质量验收若无相应的国家验收标准时,则以建筑行业装饰标准为准。

5.2甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续。乙方应提前24小时通知甲方验收,甲方若不按时参加隐蔽工程和中间工程验收,乙方可自行验收,甲方应予承认;若甲方要求复验时,乙方应按要求办理复验,复验合格,甲方应承担复验而引起的产品损坏、停工直接费;若乙方没提前24小时通知甲方验收且自行验收,甲方不予承认,甲方要求复验时,乙方应按要求办理复验,无论复验是否合格,甲方不承担应复验而引起的产品损坏、停工损失,工期不予顺延。

5.3由于乙方原因造成质量事故,其返工费用由乙方承担,工期不予顺延。

5.4工程竣工后,乙方应通知甲方验收,甲方自接到验收通知7日内组织验收,并办理验收、移交手续。如甲方在规定时间内未能组织验收,需及时通知乙方,另定验收日期,但甲方应承担竣工日期,并承担乙方的看管费用。

第六条 关于工程价款及结算的约定

6.1 支付方式:

工程开工后, 工程完成至30%时, 支付至合同价的 50%工程工程全部完成验收后, 支付至合同价的 80%全部工程验收合格且经甲方审定结算后支付至结算价的95%, 余款作为保修金。保修金为工程结算价的5%, 在工程竣工验收合格满一年后一次性无息退还。

6.2 如在施工中发生图纸修改或增减工程内容的, 由乙方出具工程联系单, 甲方认可确定签字, 在决算时按实结算。

第七条 关于材料供应的约定

7.2 乙方采购的材料、设备, 如不符合质量要求或规格有差异, 应禁止使用, 并且对工程造成的损失由乙方负责。

第八条 有关安全生产和防火的约定

8.1 乙方提供的施工图纸或作法说明, 应符合《中华人民共和国消防条例》和有关防火设计规范。

8.2 乙方在施工期间应严格遵守《建筑安装工程安全技术规程》、《建筑安装工人安全操作规程》、《中华人民共和国消防条例》和其它相关的法规、规范。

8.3 由于甲方确认的图纸或作法说明, 违反有关安全操作规程、消防条例和防火设计规范, 导致发生安全或火灾事故, 甲方应承担由此产生的一切经济损失。

8.4 由于乙方在施工生产过程中违反有关安全操作规程、消防条例, 导致发生安全或火灾事故, 乙方应承担由此引发的一切经济损失。

第九条 争议与违约责任

9.1、违约

(1)工期：施工过程中由于乙方原因造成工期延误，每逾期一天，须按工程结算总价款的 向甲方支付违约金，并承担因此给甲方造成的一切损失，如乙方不按本条款执行，甲方有权从乙方工程款中直接扣除；因甲方原因造成工期延误，经甲方确认后，工期相应顺延，但甲方不承担任何费用。

(2)产品质量：如乙方提供的产品经检验质量不合格的，乙方除应立即调换合格产品外，还应按不合格产品价款的 %向甲方支付违约金。如因此造成工期延误的，乙方还应承担相应的违约责任。

(3)工程质量：如因乙方原因引起工程质量不合格(以甲方、设计单位、等书面确认为准)，乙方必须立即整改，直至质量达到合格为止，同时向甲方支付与质量履约保证金等额的违约金。因此给甲方造成其他损失的，乙方应据实赔偿。

(4)付款：如甲方无故延迟支付工程款，经乙方合理催告后仍未支付的，则每逾期一天，应按逾期未付款项的 %向乙方支付违约金。

9.2、争议

(1)双方约定，在合同履行过程中产生争议时，各方协商解决，协商不成提交工程合同签约所在地人民法院诉讼解决。

(2)对于不存在争议的部分，各方在诉讼期间仍应继续履行。在人民法院判决、裁定前乙方不得停工，且不得以此为由拖延工期。

第十条 其它约定

第十一条 附则

11.1 本工程需要进行保险时，应另订协议。

11.2 本合同自甲、乙双方签字盖章后，工程完工结清全部工程款后自动失效。

11.3 本合同在履行过程中形成的会议纪要，报价单及补充协议，工程联系单及一切附件是本合同的组成部分与本合同具有同等法律效力。

11.4 本合同设正本贰份，副本贰份，甲、乙方各执正本壹份、副本壹份。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

代理人： 代表人：

年 月 日：

外墙涂料施工协议 外墙涂料翻新施工合同实用篇五

甲方：

乙方：

甲方将工程， 发包给乙方施工。为了明确双方责任，保证施工顺利进行，经双方充分协商，按照《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国建筑法》的有关规定，双方达成一致意见，特签订本合同，双方共同遵守执行。

第一条工程名称：

第二条工程地点：

第三条工程内容、涂料品牌、色号：

1、工程内容：

2、涂料品牌：

3、使用颜色号：第四条工程造价及结算方式

（一）外墙

1、本工程平涂施工面积：约平方米。

2、平涂施工面积单价：人民币 元/平方米（此单价不含税金、配合费）。

（二）内墙

1、本工程平涂施工面积：约 平方米。

2、平涂施工面积单价：人民币 元/平方米（此单价不含税金、配合费）。

（三）工程预算外墙、内墙总造价约为：（大写人民币：万元整）以现金结算，乙方包工包料，完工后按实际完成工作量展开计算并结合签证按实结算。

（四）工程竣工验收合格后 天内，由乙方负责将工程造价结算书送交甲方

审核办理结算手续。

第五条合同工期

1、遇到不可抗拒的灾害或事故（包括雨季停工）。

2、甲方要求变更设计图纸、工程内容或增加项目。

第六条 工程质量等级

- 1、甲方对工程质量的要求：在保质期（天）内不脱皮，基本不褪色。
- 2、由建设单位对本合同项目工程质量进行评定，达到本款要求。
- 3、双方对工程质量有争议，提请建筑工程质量监督部门仲裁。

第七条 工程款支付

乙方进场施工三日内甲方支付乙方 %工程款备材料，乙方完成腻子施工甲方支付乙方%工程款，工程竣工验收合格，甲方支付乙方工程总造价的%，预留%保修金，保修期为，保修期满 天内甲方一次性付清乙方。

第八条 竣工验收

第九条 甲方、乙方责任范围

一、甲方责任

- 1、甲方提供用水、用电和工人住宿的位置，甲方承担由此费用。
- 2、按第七条款支付乙方进度款。
- 3、负责提供与施工相关的资料。
- 4、甲方委派为工地现场代表，帮助乙方解决应由甲方负责的问题，与乙方协商解决施工中出现的问题，及时办理乙方送达的关于工程进度、现场签证工作。
- 5、负责组织工程的竣工验收。

二、乙方责任

- 1、严格按甲方确定的施工图及说明进行施工，保证质量，按时完工并交付使用。
- 2、乙方委派为工地现场代表，负责行使乙方的权利及义务。
- 3、负责提供外墙涂料施工并保证验收合格，参加甲方组织的工程竣工验收，办理竣工结算。
- 4、在施工期间做好现场防火、防盗及安全生产工作，工作中甲方不对乙方材料失窃负责，施工中若发生因乙方原因引起的人身安全事故及其他事故，乙方应负责。
- 5、乙方进场人员由专人管理并服从甲方统一管理。
- 6、做好文明施工、工完场清工作。

第十条违约责任及争议解决办法

- 1、合同生效后如有色号或涂料品牌更改应征得乙方同意，否则因为更改造成乙方定货损失的，乙方则有权要求更甲方应按工程量造价的100%赔偿乙方的经济损失。
- 2、乙方按合同规定的质量标准进行施工，如属乙方责任所发生施工质量问题，乙方必须返工，由此产生的费用均由乙方承担。
 - (1) 增加或减少合同中包括的任何工作的数量；
 - (2) 取消任何工作；
 - (3) 改变任何此类工作的性质、质量或种类；
 - (4) 改变本工程任何部分的标高、线形、位置和尺寸；

(5) 完成本工程所必要的任何种类的附加工作；

(6) 改变本工程任何部分施工的规定顺序或时间安排。

上述变更均不应以任何方式使合同作废或无效。但是，如果发出本工程的变更指令是因乙方过错、乙方违反合同或乙方责任造成的，则这种违约引起的任何额外费用由乙方承担。

4、没有甲方的指令，乙方不能进行任何变更。如果乙方为了便于组织施工或为了施工安全、避免干扰等原因需采取相应的技术措施而提出的局部变更设计，除须得到甲方的批准外，由此而增加的费用应由乙方自行负担。变更程序，由乙方提出工程变更，报监理审查，监理签署审查意见后，报甲方审定。

5、若甲方指令取消图纸中某部分的施工，由此而减少的此部分费用在乙方的结算中给予按照扣除。

6、一方在得知可能造成工程延误或中断、或可能导致额外费用索赔的任何情况时，应尽快通知对方。若影响乙方，乙方应采取所有合理措施将影响减至最小，经甲方确认后，乙方有权获得的竣工时间的延长期，但无额外费用的增加；若影响甲方，甲方应向乙方索赔相关费用和损失。

7、合同履行过程中如果发生争议，双方应协商解决。如果无法达成协议，提交仲裁机构或向法院起诉解决。

第十一条 工程分转包

合同约定的工程项目未经甲方书面同意乙方不得将工程分包或转包给第三方。否则甲方有权随时解除合同乙方支付合同总金额20%的违约金给甲方。

第十二条 其他事项

1、本合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，补充协议具有同等法律效力。

2、本合同壹式两份，甲方、乙方双方执壹份，经双方签字盖章后生效，至工程价款全部结清后自行终止。

3、合同签定地点：

甲方（公章）： 乙方（公章）：

法人委托代表： 法人委托代表：

电 话：电 话：

地 址：地 址：

年 月 日 年 月 日