

# 机械租赁合同免费 机械租赁合同(通用10篇)

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

## 机械租赁合同免费篇一

甲方：\_\_\_\_\_（以下简称：出租方）

乙方：\_\_\_\_\_（以下简称：承租方）

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，为明确设备租赁双方的权利和义务，经双方协商，待订立本合同，以便共同遵守：

第一条设备名称、型号、规格及数量

第二条租赁期限

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。合同期满如需要继续租用，应在本合同期满前十五日内，重新签订合同或办理续租手续，否则出租方有权将设备另行安排。

第三条工程项目，工作资料和施工地点

3.1工程项目：\_\_\_\_\_

3.2工作资料：\_\_\_\_\_

3. 3施工地点：\_\_\_\_\_

#### 第四条租赁方式及所有权

4. 1租赁方式：本设备的租赁由出租方配备操作人员。负责设备的操作和维护保养工作。

4. 2租赁设备的所有权：合同附件所列租赁设备的所有权属于出租方，承租方对租赁机械只享有租赁期间的使用权，没有设备的所有权。

4. 3未经出租方同意，承租方不得在设备上随意增加或减少部件，也不得以任何理由对设备进行抵押，否则由此造成的全部后果由承租方承担。

#### 第五条租赁价格计费时光及租费的签认

5. 1租赁价格：本设备按每月\_\_\_\_\_元（大写：\_\_\_\_\_）收取租赁费，以后使用时光，按三十个日历天计算壹个月租费，最终使用时光，不足整月部分按每日日历天\_\_\_\_\_元收取租赁费。

#### 5. 2租赁计费起止时光

5. 2. 2在机械租赁期间，因承租方原因或自然原因造成的机械停工，也按日历天照常计算，承租方未按合同规定期限预付租费而停机，也按日历天照常计算机械租赁计费时光。

5. 2. 3机械退租时，承租方必须向出租方发出书面通知，出租方接到书面通知并认可的退租日期为本次的计费结束时光。

5. 3运转时光及租费有签认：机械到达工地之日属出租方原因若不能发电施工不作计费，承租方必须办理到达日期的签收手续。租赁计费时光开始后，双方每月签认一次机械租赁

费。最终一次为退租之日。

5.4机械的进退场费：机械的进出场运输由出租方负责办理，承租方协助装卸车。机械的进出场费全部由承租方承担。

## 第六条付款方式

6.1设备发运之前，承租方须先预付给出租方一个月的租费\_\_\_\_\_（大写\_\_\_\_\_元整）及设备返程运费\_\_\_\_\_（大写\_\_\_\_\_）共计\_\_\_\_\_。

6.2以后按每月预付一次租费，每次要在上次预付租金所能租用机械到期前五日预付下一个月租费。

## 第七条双方义务和职责

### 7.1出租方的义务和职责

7.1.1密切配合承租方的施工生产，满足承租方施工要求。服从承租方施工人员的施工安排，但有权拒绝承租方的违章指挥。

7.1.2负责配备设备操作，维护人员，负责设备的操作，日常维护保养和故障的处理，确保机械技术状态完好。如因故障造成单次连续停机超过三天以上，则超过的天数不收台班费。

7.1.3负责操作人员的工资及设备维修配件

7.1.4与承租方共同办理机械设备的租费签认工作。

### 7.2承租方的义务和职责

7.2.1负责工作期间租赁机械和操作司机的安全，严禁违章指挥，如违章指挥造成机械化和人员的损伤，承租方承担一

切职责损失。

7.2.2 免费供给出租方操作司机的食宿。承担司机加班费及施工补助。

7.2.3 负责租赁设备的进场签认及每月租费的签认工作，负责租费的及时支付。

7.2.4 负责租赁期间设备保护及看守，确保发电机安全。

7.2.5 供给合格的燃油及润滑油。因燃油不合格，司机有权不加油，造成的停机损失由承租方承担。

7.2.6 租赁期间，如出租方购买零配件及材料，承租方应供给交通方便，所需资金在承租方挂支，在租费中抵扣。

7.2.7 负责租赁机械进出场运费，负责运输安全，承担运输费用及保险费。

## 第八条 租赁机械的毁损和灭失

8.1 承租方承担在租赁期内发生的承租方职责租赁机械的毁损（正常损耗不在此内）和灭失的风险。由不可抗力的原因不能履行合同或造成损失时双方根据实际情景协商解决。

8.2 在租赁机械发生毁损和灭失时，承租方应立即通知出租方，出租方有权选择下列方式之一，由承租方负责处理并承担其一切费用。

8.2.1 将租赁机械复原或修理至完全能正常使用的状态。

8.2.2 更换与租赁机械同等型号，性能的部件或配件使其能正常使用。

8.2.3 当租赁机械毁损或灭失至无法修理的程度时，承租方

应按合同附件之规定的损失赔偿金额，赔偿出租方。

## 第九条 违约责任

9.1 承租方延迟支付设备进场费或者延迟预付机械租费时，出租方设备将延迟进场功停机。

9.2 未经对方书面同意，任何一方不得中途变更或解除合同，任何一方违反本合同约定，都应向对方偿付本合同总租金20%的违约金。

9.3 承租方如不按期支付租费或违反本合同的任何条款时，出租方有权采取下列措施：

9.3.1 要求承租方及时付清租费和其他费用，并要求承租方赔偿出租方的损失。

9.3.2 终止本合同，收回租赁设备，并要求承租方赔偿出租方的一切损失。

## 第十条 本合同的附件

本合同的附件是本合同不可分割的组成部分，与本合同正文具有同等法律效力。本合同附件包括租赁合同附件，租赁机械发运及到达签认收据，双方签认的机械租赁费。及双方经过协商做出的补充规定。

## 第十一条 争议解决

本合同如发生争议，当事人双方应及时协商解决，协商不成时，任何一方均可请业务主管机关调解，也可向人民法院起诉。

第十二条 本合同签字，盖章生效，合同一式四份，双方各持二份。

出租方（盖章）\_\_\_\_\_承租方（盖章）\_\_\_\_\_

负责人（签字）\_\_\_\_\_负责人（签字）\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 机械租赁合同免费篇二

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

乙方因施工需要，需租赁铲车台，经甲乙双方协商达成如下协议：

- 1、甲方将自有在乙方工地正常使用所需的维护并委派驾驶人员，维护、维修费用及驾驶员工资由甲方承担，驾驶人员必须具特种机械操作证并报乙方备案，甲方驾驶人员在工地必须服从乙方施工人员安排，按时完成指定工作内容。若因甲方驾驶员未听从乙方现场人员安排所导致的损失，均由甲方负责承担一切经济损失。
- 2、乙方工作人员安排工作时需考虑施工现场实际，对存在危险的地段需向甲方驾驶人员交待清楚，预防安全事故发生。若因乙方现场指挥人员指挥失误所导致的一切后果，均由乙方负责承担。若因甲方挖掘机驾驶人员未听从乙方现场人员安排所导致的一切后果，均由甲方负责承担。
- 3、乙方每月支付甲方租金每台铲车每月人民币xxx元，柴油费用由乙方承担，甲方挖掘机需工作240小时每月，如工作时间超过240小时，乙方按每超1小时xxx元支付甲方租金。如乙方原因当月不能工作应全额支付甲方当月租金。
- 4、争议解决：甲乙双方在执行合同过程中发生争议的，由双

方协商解决。

5、本合同经双方签字后生效。

6、本合同壹式贰份，甲方执壹份，乙方执壹份，具有同等效力。

7、本合同未尽事宜双方协商解决。

甲方(公章):

乙方(公章):

20xx年xx月xx日

## 机械租赁合同免费篇三

出租方(甲方):

承租方(乙方):

根据合同法的有关条款规定，从双方的共同权利、义务出发，经双方友好协商，甲方向乙方提供以下机械设备，达成以下协议：

一、所需设备详情：

机械设备名称：

规格型号：

数量：

租赁期限：

月租金(大写):

二、机械到工地之日起计算租期和租金。

甲方保证乙方所在工地施工结束后，方能撤场，并且不提高原租金价格。

三、租赁款及付款方式:

所租设备月租金为元，乙方应在设备进场前先付给甲方一个月租金，甲方给乙方开收款收据。每隔三十天为一个月，三十天期满前二天即付下一个月租金，乙方不得延迟付款超过二天，否则，甲方有权停机或撤场，停机期间乙方须承担租赁费。租期满后，若使用天数不足三十天的，租金按月租金/30x使用天数照付。月租金不受天气及乙方是否施工等任何因素的影响。租期应按设备进场之日起至甲乙双方认可的停租之日止，进行计算。

四、甲方为乙方提供性能良好的设备及有关技术资料

配备一名操作工，操作工的食宿由承租方承担。

五、机械设备的维修费用及责任:

设备因故障停机，一次正常维修三天内排除，乙方照付租金，超过三天后，乙方不再承担其超过三天后停机维修天数的台班费，甲方不承担设备因故停机期间乙方工程的直接或间接损失，设备在租用期间维修费用由甲方承担。

六、机械设备的使用权限与保管:

在租赁期间，乙方应妥善保管机械设备，并承担安全生产事故责任和经济损失。机械设备由甲方提供的操作手操作，如因操作手操作不当造成的维修费用，由甲方承担。如因乙方



指挥不当造成的机损费用由乙方负责。甲方的操作手必须服从乙方的指挥调度，保质、保量完成乙方安排的任务。严禁超范围，超能力使用。设备在租赁期间，由于看管不当导致设备被毁被盗造成的损失，全部由乙方照价赔偿。未经甲方同意，乙方不得擅自在所租设备上增加和拆除任何零部件。

## 七、乙方只具有所租设备的使用权

无权将设备转租或将设备抵押，否则甲方有权停机或终止合同调走设备，并由此造成的'损失由乙方承担赔偿责任。

## 八、乙方租用期满后

必须将设备完好、附件齐全的归还甲方。保证甲方安全撤场，否则由此造成的损失由乙方承担赔偿责任。

## 九、本合同一式二份

双方签字或盖章生效，甲乙双方各执一份。本合同在执行过程中若发生纠纷，经协商未果，由法院仲裁。

甲方(盖章):

地址:

法人代表签字:

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方(盖章):

地址:

法人代表签字:

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 机械租赁合同免费篇四

承租方：\_\_\_\_\_

一、乙方承租甲方设备明细如下表：

工程名称：

施工地点：

施工内容：

设备名称：

数量：

预计租期：

取费标准：

租赁设备总台数

预收租金总额：

司机补助标准：

设备运费：

备注：

二、设备服务范围

1、由于本合同中所提供的服务仅限于设备的租赁，对乙方的工程质量、进度等问题无连带责任。

2、甲方设备仅供乙方使用，乙方未经甲方同意不得向第三方转租甲方设备，甲方有权终止合同。

### 三、付款方式

1、乙方应在设备进场提前5天向甲方预付元设备进出场费及租赁使用费，其中租赁费\_\_\_\_\_元，设备运费\_\_\_\_\_元。

2、租期按30天计算，乙方应提前5天预付下月租金，在工程完工(设备退场)两周内结清全部余款。

### 四、甲方的权利及义务：

1、甲方根据乙方要求，在规定的时间内进入施工现场。

2、当乙方违章指挥强制作业时，甲方工作人员有权制止。

3、甲方每辆设备配备机手配合乙方正确使用设备并听从现场人员指挥调动。

4、设备因故障而停止运作3天以上不计台班费(含3天)，因其他原因造成设备停机台班费照常计费(如下雨、等候、监理要求停工等非甲方设备故障及人员责任外的原因)。

### 五、乙方的权利及义务

1、保障甲方设备及出场道路畅通，协助甲方卸车、装车，保障设备安全进出场。

2、由于乙方安全措施不利，指挥不当造成人身安全事故，由乙方全部负责。

3、施工质量没有达到技术要求，乙方有权制止并及时采取措施，如发现问题而不止，继续施工造成质量事故，则与甲方无关，由乙方负全部责任。

4、负责施工现场存放设备的看护及看护费，承担因看护不严而造成的设备损失、损坏、丢失等，按损失程度给予赔偿。

5、乙方负责机手的食宿问题及施工现场及生活区人身安全，当出现故障不能排除时及时通知甲方。

6、不准将甲方设备擅自转租、抵押、抵债和变相转卖，否则承担因此造成的全部损失，并给予赔偿。在租凭期限内调运设备需经甲方同意，月租金不变。

## 六、违约责任：

1、乙方未能按期支付租金，甲方有权终止设备使用，每延迟一天加收月租金的2%滞纳金，并保留将设备撤回的权利，工程完工两周后拖欠款按照施工单位向银行计划外贷款收取滞纳金。

2、在工程完工一周内协助甲方将设备安全退场，如因乙方原因致使甲方设备停留在施工现场而不能安全撤离，除负责设备安全外，每推迟一天追加3万元停滞费，计入租赁费中。

3、遇到国家政策、法规强制执行及不可预见的自然灾害影响本合同执行，双方协商解决。

4、甲乙双方任何一方有违约行为，赔偿对方因违约造成的所有直接经济损失，最低位月租金的10%违约金。

## 七、双方共同的权利及义务：

1、遇有争议，甲乙双方本着友好合作的精神协商解决；当商

定不成时，由甲方所在地主管部门仲裁解决。

2、除本合同相关条款规定以外，双方的其他索赔要求均按《合同法》的规定办理。

八、补充条款：

九、本合同自签字盖章之日起生效，合同一式两份，甲乙双方各执一份。

出租方盖章

代表人：（签字）

联系电话：

账号：

签定日期：

承租方盖章

代表人：（签字）

联系电话：

账号：

签定日期：

## 机械租赁合同免费篇五

承租人(甲方)：（单位全称）

出租人(乙方)：(单位全称)

行业确认证书号：

依照《中华人民共和国合同法》及相关法律、法规和《建筑起重机械安全监督管理规定》(原建设部令第166号)的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经双方协商，就租赁建筑起重机械设备的相关事宜达成协议如下：

## 第一条机械设备租赁及租金计算与支付

### 1. 机械设备租赁及租金计算明细表(略)

表一、机械设备租赁及租金计算表

表二、机械设备操作人员工资计算表

2. 租金计算。机械设备租金每月合计元(见表一)。按合同约定，若是乙方指派操作人员则租金包括工资(见表二)，租金每月共计元。不足月的尾数日租金按月租金除以30天乘以实际使用天数计算。租金从机械设备启用日起计算。在租赁期内，若非乙方原因造成机械设备停机或停止使用，甲方应按租金标准照常支付租赁费。

3. 支付方式： .

4. 支付时间： .

## 第二条项目名称、使用地点

项目名称： .

使用地点： .

## 第三条租赁期限

1. 因工程需要延长租期，双方应在租赁期满前日内，续签合同。
2. 租赁期满，甲方继续使用机械，乙方没有提出异议的，原租赁合同继续有效；甲方承诺租赁期不少于个月，则按实际租赁时间结算；少于个月，按个月结算租赁费。
3. 本合同签定之日起日内，设备进场安装。机械设备进场安装完毕，经安装单位自检、检验检测机构检验合格并由甲方组织有关单位验收合格之日为启用日；甲方通知乙方机械设备停止使用，并拆卸完毕具备机械设备退场条件之日为停用日。停用日须经双方书面确认。
4. 由于甲方的原因(如现场施工条件不具备、高压线防护措施不到位等)，造成机械设备验收合格后停机待用或造成验收不合格，机械设备启用日为验收合格时间或组织验收时间。
5. 机械设备自启用日起至停用日止为双方确定的租赁期限。

#### 第四条保证金

1. 合同签订后甲方向乙方支付元作为本合同的履约保证金。
2. 甲方应在机械设备进场前日内支付保证金。租赁期满，保证金扣除应付的机械设备毁损、灭失赔偿金后，余额退还甲方。
3. 其他约定： .

#### 第五条机械设备操作、维护与修理

1. 双方约定机械设备由方负责操作、由方负责维护。
2. 因故障造成机械设备无法正常作业的，按合同约定由乙方负责维护时，乙方应当自接到甲方通知时起小时内到达现场

维修。乙方自接到维修通知起小时/日内未能修复的，自故障发生第日起免收租金直至机械设备恢复正常作业日止。但机械设备故障系因甲方违章指挥、违章作业造成的，甲方仍应支付停工期间的租金。

3. 双方约定机械设备正常维护保养时间为小时/月，具体时间安排为： .

## 第六条双方权利义务

### 一、甲方权利义务

1. 有权要求乙方按照合同约定提供符合要求的机械设备。
2. 有权要求乙方按照合同约定提供机械设备的操作和维修保养服务。若因乙方原因导致机械设备毁损、灭失或者出现故障无法使用的，甲方有权解除合同或要求乙方更换同等型号、性能的机械设备，并要求乙方赔偿损失。
3. 按照合同约定的时间、方式和金额支付租金和其他费用。
4. 为机械设备提供进出场作业、维护保养作业的便利和安全作业环境，负责机械设备及其附件(如电缆等)在施工现场的保护保管工作，保护机械设备的安全。如因甲方原因造成机械设备毁损、灭失的，应赔偿乙方损失。
5. 负责司机、指挥工的日常安全教育和进场安全技术交底，并签定安全生产责任状。
6. 甲方应在机械设备进场安装完毕之日起日内，组织租赁、安拆、监理单位对其进行验收，及时办理使用登记;并负责配备相应的机械设备管理人员，督促做好机械设备日常维护、保养和检查工作。



7. 负责按三相五线制配置机械设备专用开关箱，以及工地配电箱至专用开关箱的电缆线；负责配备使用中所需对讲机以及各种配套吊运材料的吊具，负责提供工地宿舍，作为机械设备常用配件仓库及司机休息场所。

8. 按机械设备操作规程和合同约定管理使用机械设备，不得违章或超负荷作业。由甲方指派的操作(房屋租赁合同标准版合同范本)人员必须持证上岗。

9. 未经乙方书面同意，甲方不得转租机械设备，不得对机械设备进行改造或增设他物

## 机械租赁合同免费篇六

承租人(甲方)： (单位全称) 出租人(乙方)： (单位全称)  
行业确认证书号：

依照《中华人民共和国合同法》及其他相关法律法规，遵循平等、自愿和诚实信用的原则，双方协商就租用建筑起重机械的相关事宜达成协议如下：

第一条 租赁机械及租金计算与支付 (如不够用可另附表格)

1、租金按月计算。设备租赁费每月按(型号)元/台计算，按合同约定若是乙方指派的操作人员则租赁费包括司机及指挥工工资包含在内，不足月的尾数日租金按月租金除以30天乘以实际使用天数计算。

2、支付方式： 。 3、支付期限： 。

第二条 使用地点、项目名称和工作内容使用地点： 。 项目名称： 。 工作内容：

第三条 租赁期限因工程需要延长租期，双方应在合同届满前

日内，续签合同。

租赁期满，甲方继续使用机械，乙方没有提出异议的，原租赁合同继续有效，但租赁期限为不定期。

第四条 保证金合同签订后乙方向甲方收取保证金 元作为履行本合同的保证。

甲方应在机械进场前支付。租赁期满，保证金扣除应付的机械毁损、灭失赔偿金后，余额无息返还甲方。

第五条 操作、维护与修理

1、双方约定机械由 方负责操作与维护。

2、因故障造成机械无法正常作业的，按合同约定由乙方负责时，乙方应当自接到通知时起 小时内到达现场维修。乙方自接到维修通知起 小时/日内未能修复的，自第 日起免收租金直至机械恢复正常作业日止。但机械故障系因甲方违章指挥、违章作业造成的，甲方仍应支付停工期间的租金。

3、双方约定每月 小时为机械正常维护保养时间，具体时间安排为： 。

第六条 双方权利义务 甲方的权利义务

1、甲方有权要求乙方按照合同约定提供合格的机械。

2、甲方有权要求乙方按照合同约定提供机械的维修保养服务。若因乙方原因导致机械毁损、灭失或者出现故障无法使用的，甲方有权解除合同或要求乙方更换同等型号、性能的机械，并要求乙方赔偿损失。

3、甲方应当按照合同约定的时间、方式和金额支付租金和其他费用。

4、甲方应当为机械提供进出场作业，维护保养作业的便利和安全作业环境，负责机械设备及其附件(如电缆等)在施工现场的保护保管工作，保护设备的安全。如因甲方原因造成机械毁损、灭失的，应赔偿乙方损失。

5、负责司机、指挥工的日常安全教育和进场交底，并签定安全生产责任状。

6、组织租赁、安拆、监理单位对设备验收后，及时办理使用登记，并负责配备相应的设备管理人员，督促做好设备日常维护、保养和检查的工作。

7、负责配备使用中所需对讲机以及各种配套吊运材料的吊具，负责提供工地宿舍，作为设备常用配件及司机休息用。

8、甲方应当按机械操作规程和合同约定管理使用机械，不得违章或超负荷作业。由甲方指派的操作人员必须持证上岗。

1、乙方有权按照合同约定按月收取租金。

2、设备进场前，应认真地进行维修和保养，保证进场设备的完好性。

3、负责提供的内业技术资料包括备案证、制造许可证、产品合格证、制造监督检验证明、使用说明书(含电路图)、进场前维修保养记录、定期检查、维护和保养记录、特种作业人员资格证书、特种作业人员进场前的安全教育和技术交底记录、交接班和运转记录、营业执照(复印件)等。

4、负责提供设备司机 名/台，指挥工 名/台。进场前，须签订《劳动合同》并进行安全教育。持证上岗。在租赁期间，司机、指挥工应严格遵守甲、乙双方有关的劳动纪律，严格遵守安全操作规程，服从甲方项目部正常的施工安排，为甲方项目部提供优质服务。拒绝甲方提出的违章指挥和违章作业。

若出现司机、指挥工违反或不能满足上述要求，甲方有权要求退回，乙方应及时协调处理直至更换。

5、按合同约定负责设备在租赁期间的定期检查、日常维护和保养工作、每月定期进行一次设备安全检查，不定期进行设备检修、巡修，并及时将结果书面反馈甲方。

6、负责设备在各种检查中提出的问题和隐患的整改，并承担由乙方应负责处罚在内的相关费用。 7、负责设备的故障维(抢)修工作并提供维修材料。在接到设备故障通知后，应及时安排维(抢)修人员，并承诺人员在 小时内到位。

8、负责按三相五线制配置专用开关箱至设备间的电缆线，并满足最终高度要求。设备安装前，负责提供符合要求的基础预埋件、整机和标准节;设备附着顶升前，负责提供符合要求的附着预埋件、附墙装置(含撑杆)和标准节。

9、乙方应当向甲方提供机械的使用环境、安全使用要求、操作维护注意事项等必要的技术资料或技术说明。

## 第七条 双方安全责任

1、甲方负责制定设备生产安全事故应急救援预案。

2、施工现场有多台设备交叉作业时，甲方负责组织制定并实施防止设备相互碰撞的安全措施。 3、甲方负责做好设备周边的高压线、障碍物的防护工作。

4、甲方负责在设备活动范围内设置明显的安全警示标志，对集中作业区做好安全防护。

5、设备在使用过程中，甲乙双方均应对司机、指挥工进行日常安全教育和技术交底，督促上述人员遵守安全操作规程，规范作业方式，确保货物不超载，且放置、绑扎符合安全要

求。

6、乙方负责设备的安全保护装置的日常检查和维护，乙方对设备的安全可靠性负责。 7、在对设备进行检修、检查、维护保养作业过程中，乙方对设备及相关作业人员的安全负责。 8、本着“谁违章谁承担责任”的原则，甲、乙双方均应遵守设备安全操作规程，严禁违章指挥、违章操作。严禁强令工人违章冒险作业，严禁设备带病运转。

9、当设备出现故障或者发生异常情况时，司机应及时通知甲乙双方相关人员，设备应立即停止使用，乙方应组织人员及时排除之后方可重新投入使用。

第八条 违约责任 甲方违约责任：

1、甲方未按合同约定支付租金的，每逾期一日应按照 元/日的标准向乙方支付延期违约金。凡逾期满 日的，乙方有权解除合同并要求甲方支付违约金。

2、按合同约定的进场时间，若因甲方原因延迟达 天以上，乙方有权终止合同或向甲方收取自约定时间至实际进场时间的租赁费。

3、甲方未按有关法律法规规定或合同约定的方法使用机械，致使机械受到损失的，乙方有权解除合同并要求甲方赔偿损失。

4、其他 。 乙方违约责任：

1、乙方无法提供合同约定的机械或提供的机械型号和规格与合同不符，导致合同无法履行的，甲方有权解除合同并要求乙方支付违约金 元。

2、乙方未按合同约定日期提供机械的，每逾期一日应按照

元/日的标准向甲方支付迟延履行违约金。凡逾期满 日的，甲方有权解除合同并要求乙方支付违约金。

3、在合同期间因乙方原因(包括乙方指派的操作、维护人员的行为，但乙方按照合同约定对机械进行维修保养的时间除外)导致机械停工的，每停工一天，甲方除扣减相应的租金外，可要求乙方支付相当于该机械日租金 %的违约金。凡停工超过 日的，甲方有权解除合同并向乙方追偿损失。

#### 4、其他 。 第九条 不可抗力

一方当事人因不可抗力不能按照约定履行本合同的，根据不可抗力的影响，可部分或全部免除责任，但应当及时告知对方，并自不可抗力结束之日起十五日内向对方当事人提供证明。

#### 第十条 争议解决

本合同项下发生的争议，由双方协商解决，也可由行业主管部门调解，协商或者调解不成的，按下列第 种方式解决(只能选择一种)。

(1)向 人民法院提起诉讼；(2)向 仲裁委员会申请裁决。

#### 第十一条 其他条款

1、本合同自双方签字盖章之日起生效。本合同及附件共 页，一式 份，具有同等法律效力，其中甲方 份，乙方 份。

2、本合同附件以及合同履行过程中形成的各种书面文件，经双方签署确认后为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力，解释的顺序除有特别说明外，以文件生成时间在后的为准。

3、本合同未尽事宜，双方可协商签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

4、其他约定：

5、合同签订地：

承租 人：（甲方签章）出租 人：（乙方签章）住 所：住  
所： 法定代表人： 法定代表人： 委托代理人： 委托代理  
人： 电话： 电话： 传真： 传真： 开户 银行： 开  
户 银行： 帐 号： 帐 号： 邮 政 编 码： 邮 政 编 码：

月 日 年 月 日

## 机械租赁合同免费篇七

上诉人金坛市第三建筑安装工程有限公司（以下简称**b**公司）因与被上诉人北京**a**建筑机械设备租赁有限公司（以下简称**a**公司）、原审第三人北京**c**房地产开发有限公司（以下简称**c**公司）之间租赁合同纠纷一案，不服密云县人民法院[20xx]密民初字第438号民事判决，向本院提起上诉。本院于20xx年8月31日受理后，依法组成由法官孙田辉担任审判长，法官张岩、刘茵参加的合议庭，并于20xx年9月14日召集各方当事人公开开庭进行了审理，上诉人**b**公司的委托代理人蔡文伟、戴军华，被上诉人**a**公司的委托代理人郭春勇，第三人**c**公司的委托代理人王连忠到庭参加了诉讼。本案现已审理终结。

**a**公司一审起诉称[20xx年8月10日][**b**公司与**a**公司签订塔吊租赁合同][**b**公司租赁**a**公司gtz40型塔吊1台，用于**c**花园24、25号楼施工][**a**公司塔吊于20xx年10月3日进场][**b**公司使用至今也未退还塔吊，至20xx年3月5日共发生塔吊租赁费190851.45元、进出场费13000元][**b**公司仅支付12000元，尚欠191851.45元。现工地已停工，塔吊仍未返还，租赁费也未支付，故**a**公

司诉至法院，要求解除双方租赁合同□b公司返还a公司塔吊（登记编号为my-t01151号，出厂编号182号），支付进场费及租赁费至20xx年3月5日，共计191851.45元□20xx年10月3日至20xx年11月28日租赁费25386元□20xx年3月6日至20xx年3月5日共计365天，按日租赁费453.33元计算，共计165465.45元），并负担本案诉讼费。

a公司向法院提交以下证据予以证明：租赁合同□20xx年11月28日结算单、开工证明、塔吊出厂编号、塔吊北京市起重机械登记编号、检验报告、检验合格证。

b公司一审答辩称□c花园四标段工程确系b公司承建，但b公司已将该工程转包给付中荣，并由c公司提供担保，保证对付中荣承担连带责任，故该工程项下产生的义务应由付中荣与c公司承担□a公司出具的租赁合同原件公章不清楚，无法辨别是否为b公司所盖□a公司出具的结算单加盖金坛市第三建筑安装工程有限公司第九项目部（以下简称九项目部）章□b公司并无此下属部门，该结算单与b公司无关；工程是20xx年4月份就停工了□a公司起诉租赁费计算到20xx年3月5日也没有依据，故不同意a公司的诉讼请求。

b公司向法院提交以下证据予以证明：工程承包协议。

第三人c公司一审诉称□c公司为工程开发商，与本案的租赁合同无关，作为第三人也不需承担任何责任。

第三人c公司向法院提交以下证据予以证明：承诺书。

经一审法院庭审质证，三方当事人对a公司提交的塔吊出厂编号、塔吊北京市起重机械登记编号、检验报告、检验合格证的真实性、关联性、合法性均无异议，法院予以确认。

三方当事人对以下涉及本案争议焦点的证据持有异议：



一、a公司提交的租赁合同原件及复印件□20xx年11月28日结算单、开工证明□a公司提交此系列证据目的是证明b公司与a公司具有租赁合同关系、合同约定的租赁费等内容、租赁合同履行及结算情况□b公司认为租赁合同原件所盖公章不清楚，无法辨认是b公司公章□b公司没有九项目部，工程包给了付中荣，毛洁林是付中荣下属，而张杰也不是b公司人员。故对上述证据不予认可；第三人c公司认为此系列证据均与第三人无关。法院认为，综合全案情况对上述证据的真实性、关联性 & 合法性可以认定。

二、b公司提交的工程承包协议、第三人提交的承诺书□b公司提交工程承包协议目的是证明b公司已将该工程转包给付中荣，并由c公司提供担保，保证对付中荣承担连带责任。第三人提交的承诺书目的是证明工程承包协议已被否定□a公司认为此两份证据与a公司无关。法院认为，本案为租赁合同纠纷，对于涉案工程的承包等相关事项与本案无关，故法院对该两份证据不予采信。

一审法院根据上述认证查明□20xx年8月10日□a公司与b公司签订租赁合同，约定b公司租赁a公司塔吊，用于长城环岛南侧工地，机械进出场费13000元，机械租赁费用实行包月制，30天为一个月，月租费13600元，每月底结账一次等内容。合同上盖有b公司公章，并有毛洁林签字。后a公司塔吊（规格qtz400□登记编号京my-t01151号，出厂编号182号）运到b公司工地□20xx年11月28日□b公司为a公司出具了结算单，结算单显示□20xx年10月3日至11月28日共计产生租赁费25386元，结算单盖有九项目部章并有毛洁林签字□20xx年3月6日，九项目部张杰签字证明，塔吊于20xx年3月6日正式运行□20xx年5月31日，北京市建设机械与材料质量监督检验站出具检验报告，检验报告显示，工程名称为c花园四标段24、25号楼，样品统一编号为密bt01151□样品产权单位为北京a建筑机械设备租赁有限公司□b公司已支付a公司租赁费12000元。

另查□20xx年8月3日□c公司（发包人）与b公司（承包人）签订建设工程施工合同，由b公司承建c花园11至17号、22号、25号、30至32号、37至40号、46至49号共计22栋住宅楼。该工程于20xx年6月20日停工至今。现a公司塔吊仍在c花园工地处。

再查□□20xx□密民初字第7051号民事判决认定□b公司存在下属九项目部，且九项目部曾授权毛洁林为公司采购材料、主管负责购进材料，对外签证。此判决现已生效□b公司未提出上诉。

一审法院认为□a公司与b公司签订的租赁合同，是双方当事人的真实意思表示，该合同依法成立并生效，当事人双方均应依约履行合同义务。经b公司下属九项目部确认□20xx年共计发生租赁费25386元，此款b公司应予给付□b公司对九项目的存在表示异议，但并未举证证明□b公司同时提出应由付中荣与c公司承担责任，但因担保合同属内部约定，故对b公司此辩解意见，法院不予采信□b公司承认c花园四标段工程确系其承建，而经北京市建设机械与材料质量监督检验站出具的检验报告确认□a公司塔吊确实用于c花园四标段工地□20xx年3月6日□a公司塔吊又重新开始运行，至a公司主张的20xx年3月5日□a公司塔吊一直处于c花园工地。虽20xx年6月20日工地开始停工，但b公司并未向a公司发出停工通知，且塔吊继续在b公司工地处□a公司对塔吊不能行使所有权人权利。故b公司应承担20xx年3月6日至20xx年3月5日产生的租赁费（按日租赁费453.33元计算）。另b公司尚欠a公司进场费13000元，已付a公司租赁费12000元。综上□b公司共计应给付a公司租赁费及进场费191851.45元，对a公司此项诉讼请求，法院予以支持□a公司主张解除双方之间的租赁合同，鉴于该工地仍处于停工状态□a公司合同目的无法继续实现，故对a公司的此项诉讼请求法院予以支持□a公司主张解除双方之间的租赁合同，鉴于该工地仍处于停工状态□a公司合同目的无法

继续实现，故对a公司的此项诉讼请求法院予以支持。租赁合同解除□a公司有权收回塔吊，鉴于该塔吊仍在c花园工地，而工程已停工，故第三人c公司负有向a公司返还塔吊的义务。据此，法院为保护当事人的合法权益，维护社会正常的经济秩序，依照《中华人民共和国合同法》第八条、第九十四条第（四）项、第九十七条、第二百二十六条之规定，判决：一、解除a公司与b公司于二〇〇七年八月十日签订的租赁合同；二□b公司于判决生效后十日内给付a公司租赁费及进场费一十九万一千八百五十一元四角五分；三、第三人c公司于判决生效后十日内返还a公司塔吊一部（规格qtz400□登记编号京my-t01151号，出厂编号182号）。如未按判决指定的期间履行给付金钱义务的，应当依照《中华人民共和国民事诉讼法》第二百二十九条之规定，加倍支付迟延履行期间的债务利息。

## 机械租赁合同免费篇八

承租方（乙方）：\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》的规定，经双方协商一致，就乙方向甲方承租以下设备达成协议：

### 一、设备的使用地点及工程情景

\_\_\_\_\_

### 二、租赁设备概况

设备名称：\_\_\_\_\_

规格型号：\_\_\_\_\_

数量（台）：\_\_\_\_\_

随机人员（人数）：\_\_\_\_\_

机手补助：\_\_\_\_\_

租赁金额：\_\_\_\_\_

### 三、设备的所有权

本合同所列的所有租赁设备的所有权属于出租方，承租方对租赁设备机械只享受租赁期间的使用权，没有对设备的转租权。承租方不得以任何理由对设备进行抵押，否则造成的全部后果由承租方承担。

### 四、甲方的基本职责

1. 供给技术型良好的设备。
2. 设备进入乙方施工现场后，甲方机手服从乙方施工管理人员的调度与指挥，并遵守乙方施工现场的规章制度。
3. 甲方机手应当按设备操作规程施工。

### 五、乙方的基本职责

1. 为甲方机手供给食宿。
2. 乙方负责设备在施工现场的看护并保证设备、人员的安全。由乙方原因造成的设备损坏或丢失，由乙方负责赔偿。
3. 乙方不得强迫甲方机手违章作业或超负荷工作。
4. 乙方应在交货地点检查验收租赁机械设备，同时将签收盖章后的机械租赁收据交给甲方
5. 乙方对甲方进入施工现场的机手要进行安全培训。

## 六. 结算方式及相关事宜

1. 租赁期间：自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，开始计算租金。如乙方提前使用，则从使用日期开始计算租金。租赁期满，乙方将设备完好交给甲方后，办理退场手续。如乙方继续租用需签订续租合同，续租不足一个月时，租赁费按实际天数计算。
2. 结算方式：设备租赁费按包月计算，首月\_\_\_\_\_万元/月，次月\_\_\_\_\_万元/月，第三月\_\_\_\_\_万元/月，第四月\_\_\_\_\_万元/月，第五月\_\_\_\_\_万元/月，第六月\_\_\_\_\_万元/月，乙方在甲方确认设备后向甲方支付首月租金\_\_\_\_\_万元，并且完全支付进场和回程运费押金\_\_\_\_\_元后办理提货手续。回程运费押金在租赁期满三个月时从当月租金中扣除。乙方应在每月提前五日向甲方交付下月租金。如到期未付租金，甲方有权停机或将设备撤场，所造成的损失由乙方承担。本设备按月结算。如使用不足一个月，按整月结算。超过一个月以上，超出部分按天计算（元/天）。
3. 运费的承担：设备的进场费用由乙方承担，退场费用由甲方承担。如租期不足三月，则退场费由乙方承担，乙方应在设备退场前五日内通知甲方。
4. 工作时光：每月工作时光不得超过\_\_\_\_\_小时，超出部分按\_\_\_\_\_小时折合一天计算机械租金和机手加班费。
5. 油料供给：乙方负责供给在租赁期间内设备运行所需的贴合运行标准的油料，否则造成的停机损失由乙方承担。
6. 设备维修：乙方应协助甲方机手作好设备的维修工作，所付的维修费用用以甲方机手签字为准每月每台维修费超过\_\_\_\_\_元以上的部分由甲方承担，\_\_\_\_\_元以下的部分由乙方承担。另乙方承担摊铺机叶片、滤芯等低值易耗品的费

用。

7. 设备因故障造成的停工每月累计布超过\_\_\_\_\_天（维修时累计\_\_\_\_\_小时折合一天），若超出三天，则超出的天数不计租赁费。

8. 设备租赁期间，乙方如需转移工地施工，必须征得甲方得书面同意，并保证甲方设备在该协议结束后回到。

七、本合同的附件时本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。本合同附件包括：租赁合同附表．租赁机械收据．及甲．乙双方经过协商做出的补充规定。

八、争议的解决：\_\_\_\_\_

有关本合同的一切争议，甲．乙双方应根据《中华人民共和国合同法》及其他相关法律法规的有关条款友好协商解决。如协商不成，提交甲方所在地的仲裁委员会，根据仲裁的有关程序进行仲裁裁决。仲裁费和胜诉方的律师费由败诉方承担。

九、本合同一式二份，由甲．乙双方各执一份。甲乙双方签字盖章（合同章）之日起生效。

十、如本合同未加盖甲方合同章，则视为无效合同。

甲方：\_\_\_\_\_

法人代表：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真： \_\_\_\_\_

开户行： \_\_\_\_\_

帐号： \_\_\_\_\_

乙方： \_\_\_\_\_

法人代表： \_\_\_\_\_

委托代理人： \_\_\_\_\_

地址： \_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_

传真： \_\_\_\_\_

开户行： \_\_\_\_\_

帐号： \_\_\_\_\_

## 机械租赁合同免费篇九

出租方： \_\_\_\_\_ (以下简称甲方)

承租方： \_\_\_\_\_ (以下简称乙方)

签订日期： \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

依据《合同法》及有关法律法规，为明确出租方与承租方的权利和义务，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就吊车及潜孔钻机租赁事宜协商一致，订立本合同。

一、工程名称：

二、机械施工地点：

三、机械型号：

3、租金支付：承租方于机械进场前缴纳押金 元，租赁费用以承租方实际使用天数计算。承租方工程项目结束，出租方机械设备退场后由出租方开具租费结算单，承租方应按业主支付工程款的情况按70%支付租赁费，在出租方开具正规发票交承租方后，承租方应按发票总额结算所有租赁费用。

4. 其它：如承租方工程项目因故延迟，本合同租赁时间顺延。

六、技术安全要求：按照承租方《施工现场机械操作安全规范》执行。

七、双方责任

(一)承租方

1. 按合同约定及时付给出租方租金。
2. 给出租方机械操作手提供食宿方便，其费用由出租方承担。

(二)出租方

1. 按承租方要求及时将机械进入工地交付使用。
2. 负责办理检测手续及各种管理部门的所需证件。
3. 提供机械相关资料。
4. 服从承租方指挥，接受承租方检查。
5. 负责机械维修、保养，提供24小时服务，满足施工需要。



6. 操作人员持有效证件上岗。

7. 因出租方操作人员造成的机械故障事故，出租方承担全部责任，给承租方造成损失由承租方全额赔偿。

## 八、其他约定事项

1. 出租方机械因故障停机，应在4小时内恢复使用，如果超过4小时但不足一个工作日，一个工作日扣除，如果一个月中因故障停机天数累加超过五个工作日，扣半个月租金，如果一个月中因故障停机天数累加超过十个工作日，扣全月租金。

2. 出租方未按时进入工地、未按质量数量提供机械应扣、罚租金50000元。

3. 出租方机械或服务不能满足承租方要求，承租方有权进行处罚，直至解除合同。

4. 双方发生争执，可协商解决或向人民法院起诉。

5. 本合同未涉及的条款，双方可签定补充协议。

6. 本合同经出租、承租双方企业代表人签字并加盖合同专用章后，方能生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_

## 机械租赁合同免费篇十

租用方：\_\_\_\_\_ (以下简称甲方)

出租方：\_\_\_\_\_ (以下简称乙方)

根据(民法典)的有关规定,按照平等,互利的原则。为明确甲、乙双方的权利义务,经双方协商一致,特签定本租赁合同。

第一条、租赁机械的名称和型号: \_\_\_\_\_

第二条、租赁形式。

乙方将该设备以月租的形式租用给甲方。每月租金为人民币\_\_\_\_\_元,(大写:\_\_\_\_\_。)每月月租时间限时为\_\_\_\_\_小时,若超出\_\_\_\_\_小时,每小时按\_\_\_\_\_元/小时计算。

第三条、租赁期限及相关事宜

\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_日至 \_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_日止,具体租用时间以甲方电话通知为准;如需继续租用,应在本合同期满前五日内,续签定租赁合同。

(1)在租赁期间,甲方只有对该机械的使用权,没有所有权。乙方保证对机械享有权并有权出租。

(2)在租赁期间,机械驾驶员必须服从甲方管理人员安排,如不服从,甲方有权责令停工或终止协议。

(3)工作期间,机械驾驶员食宿由甲方负责。乙方应负责机械保养,维修,使设备保持良好状态,并承担由此产生的所有费用。

第四条、安全保障

(1)在施工现场,操作员应严格按操作规划办事,否则发生的安全事故,由乙方自行承担。相反,在管理员要求下而造成的安全事故,由甲方全权负责。

(2) 该机械在施工现场，在甲方施工现场出现的天体掉物对该机械造成的损坏，由甲方负责。

## 第五条、付款方式及相关手续

(1) 甲方应用现金形式支付乙方租金，乙方需月初\_\_\_\_\_日内到甲方办理结算凭证的审批手续及挂帐事宜。办理完善后，甲方必须在七日之内支付结算的实际租金的 % 支付给乙方。如甲方没有按时支付给乙方租金，每天乙方有权向甲方收取当月实际租金的百分之\_\_\_\_\_的违约金，直到甲方支付给乙方租金为止。

(2) 剩余的 % 尾款于 \_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_日全部付清。如超出该时间后，每天按总余款的百分之一收取违约金。

(3) 乙方不向甲方提供任何税务发票。

## 第六条、争议的解决

凡因履行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议，甲、乙双方应通过友好协商解决；如果协商不能解决，可向合同履行地人民法院提起诉讼。

第七条、未尽事宜，双方另行协商解决，本合同壹式贰份，具有同等法律效益。甲乙双方各持一份，双方签字盖章后生效，双方清楚并一致同意上述条款，未有任何歧义。

甲方：\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_ 法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_ 委托代理人：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_ 地址：\_\_\_\_\_

身份证： \_\_\_\_\_ 身份证： \_\_\_\_\_

合同签订时间： \_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_日