

# 活动板房工程承包合同 板房搭建合同(优质5篇)

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

## 活动板房工程承包合同 板房搭建合同篇一

承包方（乙方）：

按照《中华人民共和国合同法》、《建筑装饰装修管理规定》，结合本工程具体情况，双方达成如下协议。

、工程名称：

、工程地点：

、承包范围：

、承包方式：包工包料

、工期：45天，本工程自20xx年 月 日开工，于20xx年 月 日竣工。工期延误按2000元/天从履约保证金中扣除。

、工程质量：合格。主要材料按设计要求为标准，甲方另定品牌的，按乙方送样、经甲方认证的样品为标准。

、合同价款（人民币大写）： 元整 元。（包括材料、设备、人工、管理费、税金等全部费用）

、开工前向乙方提供具备开工条件施工场地；施工所需的水、

电到位（水电费由乙方承担）。

、指派（电话：）为甲方驻工地代表，对工程质量、进度进行监督检查，办理验收、变更手续和其他事宜。

、委托监理公司进行工程监理，监理公司任命为监理工程师。

、及时做好审核、材料抽检、签证、隐验等相关程序；

、及时与其他各施工单位之间协调，配合施工单位施工现场管理。

、参加甲方组织的技术交底，根据本合同约定的工期，拟定施工方案和进度计划，交甲方审定。

、根据已完成的设计施工图，配合现场施工要求，及时跟甲方取得联系，经共同商讨后确定施工方案。

、指派（电话：）为乙方驻工地代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决有乙方负责的各项事宜。

、严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。严格遵守有关部门对施工现场交通和施工噪音的管理规定。

、遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理的规定，妥善保护好施工现场周围建筑物、设备管线等不受损坏。做好施工现场文明卫生、安全保卫和垃圾清运等工作。

、施工中未经甲方同意，不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。

、工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

、服从甲方及总包单位的管理。

、本工程以施工图纸、设计变更和国家制定的相关施工及验收规范为质量评定验收标准。

、本工程质量应达到国家质量评定合格标准。卫生间应做好防漏处理。

、甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续。甲方经乙方书面通知仍不按时参加隐蔽工程和中间工程验收，乙方可自行验收，甲方应予承认。若甲方要求复验时，乙方应按要求办理复验。若复验合格，由此造成停工，工期顺延；若复验不合格，乙方应无条件返工，其复验及返工费用由乙方承担，工期不予顺延。

、由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不顺延。

、工程竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方自接到验收通知\_5\_日内组织

验收，并办理验收移交手续。如甲方在规定时间内未能组织验收，应及时通知乙方，另定验收日期。

、双方商定本合同价款采用单价包干，结算时工程量实量。

、合同价款调整的方式：暂定价格的材料和甲方要求更换品牌、规格的材料，凭甲方书面签证的价格进行材料补差；当工程施工图纸变更、甲方要求增加的施工项目，工程量按实结算，单价参照投标综合单价，没有综合单价的按市场价并经甲方签证结算。

、乙方在合同签订前先递交5万元履约保证金，待样板房工程完工并验收合格后一次性返还。

、本合同生效后，甲方按下列约定支付工程款：样板房完工经验收合格后支付至样板房合同款的70%；公寓楼精装修工程如乙方中标，则双方办理完结算手续后1周内付至结算总价的95%，其余5%作为工程质保金，在质保期满二年时一次性付清。公寓楼精装修工程如乙方未中标则双方办理完结算手续后付清余款。

、本工程乙方负责采购供应的材料、设备，应为符合国家标准、环保要求、设计和甲方要求的合格产品。暂定价材料采取甲定乙供的形式，甲定乙供材料按采购单价×进入乙方结算。

凡由乙方采购的材料、设备，如不符合设计和甲方要求或与样品差异，应禁止使用。若已使用，应全部返工更换，对工程造成的损失，由乙方负责。

、乙方在施工期间应严格遵守《建筑安装工程安全技术规程》、《建筑安装工人安全操作规程》、《消防条例》和其它相关的法规、规范。

、由于乙方在施工生产过程中违反有关安全操作规程，消防条例，导致发生安全或火灾事故，乙方应承担由此引发的一切经济损失。

、本合同在履行期间，双方发生争议时，在不影响工程进度的前提下，双方可协商解决。

、当事人不愿意通过协商、调解解决或者协商调解不成时，任何一方可向工程所在地人民法院起诉。

如果图纸上有未注明节点和不够明确的按甲方代表指导为准。

投标预算中若有漏项不另计。

甲方将根据乙方样板房的施工情况决定是否将公寓楼精装修工程发包给乙方施工。

施工过程中，如果乙方承包范围内各专业施工设计图纸之间有不一致之处，则乙方应及时尽早向甲方提出，否则只要有某一专业设计图纸是正确的，则以此专业设计图纸为准；因专业设计图纸不一致且乙方也未向甲方提出，则由此而引起的一切工程变更的损失与费用（包括对其它专业设计的修正与变更费用）均由乙方自行承担。

#### 第10条 附则

、本合同六份，双方各执三份。

甲方（盖章）： 乙方（盖章）：

法定代表人： 法定代表人：

代理人： 代理人：

电话： 电话：

传真： 传真：

### 活动板房工程承包合同 板房搭建合同篇二

甲方： \_\_\_\_\_

联系地址： \_\_\_\_\_

乙方： \_\_\_\_\_

联系地址： \_\_\_\_\_

## 一、有关活动

(1)活动名称

(2)举办时间和地点

a)\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 二、甲方的责任

(1)由\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，甲方将校内的体育馆演出场地租与乙方，作为本次活动广州赛区的其中一个准决赛会场。如因校内主管部门需占用同一场地，则甲方须于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前通知乙方，并双方友好协商解决。逾期通知，则视为甲方违约。

(2)甲方负责活动当天的场地保安工作；

(5)甲方负责提供独立的vip化妆间及公用化妆间各一个；

(6)甲方将提供一个独立的储物室供乙方存放活动物料；

(10)甲方不得向任何第三者或公众透露本协议的内容和在履行本协议过程中得到的有关乙方的任何保密性商业信息。

## 三、乙方的责任

(3)乙方邀请的第三方搭建或执行公司，应积极配合甲方的协调工作；并确保搭建工作的安全，如产生不良隐患应及时排除解决；并对此工作承担相应的责任。

(4)乙方不得向任何第三者或公众透露本协议的内容和在履行本协议过程中得到的有关甲方的任何保密性商业信息。

#### 四、费用和支付

(5)乙方在按照本协议规定向甲方全数支付了有关费用后，对甲方不再负有任何支付义务。

五、本协议自双方签约日期起生效。

甲方： 乙方：

代表(盖章)： 代表(盖章)：

地址： 地址：

签定日期：年 月 日 签定日期：年 月 日

### 活动板房工程承包合同 板房搭建合同篇三

承租人(乙方)： \_\_\_\_\_

第一条 租赁场地

第二条 租赁期限

自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止，  
共计\_\_\_\_\_年\_\_\_\_个月；其中免租期为自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_  
日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

第三条 租金

第一次租金的支付时间为\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，

第二次租金的支付时间为\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日  
至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

## 第四条 保证金

保证金属于双方约定事项。

自本合同签订之日起\_\_\_\_\_日内，乙方(是/否)应支付本合同约定租金总额\_\_\_\_\_%计\_\_\_\_\_元的保证金，作为履行合同和提供商品服务质量的担保。乙方支付保证金的，甲方则以市场当年租金总额的2-5%作为市场整体性的对应保证金，作为履行合同的担保。保证金的交付、保管、支取、返还等事宜见合同附件。

## 第五条 保险

## 第六条 甲方权利义务

- 1、依法制订有关治安、消防、卫生、用电、营业时间等内容的各项规章制度并负责监督实施。
- 2、协助各级行政管理机关对违反有关规定的乙方进行监督、教育、整顿，直至单方解除合同。
- 3、应按约定为乙方提供场地及相关配套设施和经营条件，保障乙方正常经营。
- 4、除有明确约定外，不得干涉乙方正常的经营活动。

## 第七条 乙方权利义务

- 1、有权监督甲方履行合同约定的各项义务。
- 2、应具备合法的经营资格，并按照工商行政管理部门核准的经营范围亮证照经营。
- 3、应按照约定的用途开展经营活动，自觉遵守甲方依法制订的各项规章制度及索票索证制度，服从甲方的监督管理。

- 4、应按期支付租金并承担因经营产生的各项税费。
- 5、应爱护并合理使用市场内的各项设施，如需改动应先征得甲方同意，造成损坏的还应承担修复或赔偿责任。
- 6、应按照各级行政管理规定的规定，本着公平合理、诚实信用的原则合法经营，不得损害国家利益及其他经营者和消费者的合法权益，并承担因违法经营造成的一切后果。
- 7、将场地转让给第三人或和其他租户交换场地的，应先征得甲方的书面同意，按规定办理相关手续，并不得出租、转让、转借、出卖营业执照。
- 8、应按照甲方的要求提供有关本人或本企业的备案资料。
- 9、建筑物外立面及建筑物内部非乙方承租场地范围内的广告发布权归甲方所有，未经甲方同意，乙方不得以任何形式进行广告宣传。

## 第八条 合同的解除

- 1、不具有合法经营资格的，包括因违法经营被有关行政管理部门吊销、收回经营证照的。
- 2、未按照约定的用途使用场地，经甲方\_\_\_\_\_次书面通知未改正的。
- 3、利用场地加工、销售假冒伪劣商品的。
- 4、进行其他违法活动累计达\_\_\_\_次或被新闻媒体曝光造成恶劣影响的。
- 5、将场地擅自转租、转让、转借给第三人，或和其他租户交换场地的。

6、逾期\_\_\_\_\_日未支付租金的。

7、违反保证金协议的有关约定的。

8、未经甲方同意连续\_\_\_\_\_日未开展经营活动的。

9、违反甲方依法制订的规章制度情节严重或拒不服从甲方管理的。

甲方或乙方因自身原因需提前解除合同的，应提前\_\_\_\_\_日书面通知对方，经协商一致后办理解除租赁手续，按照\_\_\_\_\_的标准向对方支付违约金，其他手续由乙方自行办理。因甲方自身原因提前解除合同的，除按约定支付违约金外，还应减收相应的租金，并退还保证金及利息。

## 第九条 其他违约责任

1、甲方未按约定提供场地或用水、用电等市场内的经营设施致使乙方不能正常经营的，应减收相应租金，乙方有权要求甲方继续履行或解除合同，并要求甲方赔偿相应的损失。

2、甲方未按约定投保致使乙方相应的损失无法得到赔偿的，甲方应承担赔偿责任。

3、乙方未按照约定支付租金的，应每日向甲方支付迟延租金\_\_\_\_\_%的违约金。

## 第十条 免责条款

因不可抗力或其他不可归责于双方的原因，使场地不适于使用或租用时，甲方应减收相应的租金。

如果场地无法复原的，本合同自动解除，应退还保证金及利息，双方互不承担违约责任。

## 第十一条 续租

本合同续租适用以下第\_\_\_\_\_种方式：

1、乙方有意在租赁期满后续租的，应提前\_\_\_\_\_日书面通知甲方，甲方应在租赁期满前对是否同意续租进行书面答复。甲方同意续租的，双方应重新签订租赁合同。

租赁期满前甲方未做出书面答复的，视为甲方同意续租，租期为不定期，租金标准同本合同。

2、租赁期满乙方如无违约行为的，则享有在同等条件下对场地的优先租赁权，如乙方无意续租的，应在租赁期满前\_\_\_\_\_日内书面通知甲方；乙方有违约行为的，是否续租由甲方决定。

## 第十二条 租赁场地的交还

租赁期满未能续约或合同因解除等原因提前终止的，乙方应于租赁期满或合同终止后\_\_\_\_\_日内将租赁的场地及甲方提供的配套设施以良好、适租的状态交还甲方。乙方未按照约定交还的，甲方有权采取必要措施予以收回，由此造成的损失由乙方承担。

## 第十三条 争议解决方式

1、提交北京仲裁委员会仲裁；

2、依法向\_\_\_\_\_人民法院起诉。

## 第十四条 其他约定事项

1、场地在租赁期限内所有权发生变动的，不影响本合同的效力。

## 第十五条 合同份数

## 第十六条 合同效力

双方对合同内容的变更或补充应采用书面形式，并由双方签字盖章作为合同附件，附件与本合同具有同等的法律效力。

甲方单方制订的规章制度也作为本合同的附件，规章制度的内容与合同约定相冲突的，以本合同为准，但国家法律、政策另有规定的除外。

甲方(签字盖章)

乙方(签字盖章)

签订地点：

签约日期：

## 活动板房工程承包合同 板房搭建合同篇四

联系方式：

乙方：

联系方式：

一、乙方委托甲方全权策划执行\_\_\_\_\_活动。

二、活动时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

三、活动地点：\_\_\_\_\_。

四、付款方式及期限

1、在合同签订前，甲方制作详细报价表给乙方，即本次策划制作所需所有款项为\_\_\_\_\_元（大写：\_\_\_\_\_）。

注：甲方制作报价表不包含全案所需税费。

2、在合同签订时，乙方支付所有款项的\_\_\_\_\_%给甲方，在节目策划制作完成验收之时支付剩余\_\_\_\_\_%。

3、全案所需税费由乙方全部承担。

## 五、甲方责任和义务

1、甲方负责本次活动策划、音响、灯光、舞美及现场执行。

2、甲方保证活动现场的音响、灯光、舞台舞美效果，以及现场执行正常。

3、甲方在活动执行过程中因自身原因引起的外界纠纷概由甲方负责。

## 六、乙方责任和义务

1、乙方应全力配合甲方工作，保证合同正常执行。

2、乙方负责活动的组织，宣传及流程安排。

3、乙方负责活动的场地使用，以及安保工作。

4、若乙方未能按事先约定，配合甲方做相关所有事宜，所致后果由乙方自行承担。

## 七、解约及违约责任

1、若发生违背合同条款的违约事项时，违约方需向另一方支付合同总额的\_\_\_\_\_%作为违约金。

- 2、合同签订后，双方均不得无故解除本合同。
- 3、若乙方未按约定付款，甲方有权终止本合同，所致一切后果由乙方自行承担。
- 4、若因乙方未尽通知义务延期或终止活动，所致后果由乙方自行承担。
- 5、甲方若未能达到预期效果，乙方有权终止本合同。所致后果由甲方承担。
- 6、若因乙方单方面原因导致活动无法如期进行，所致后果由乙方自行承担。
- 7、若因不可抗力因素（战争、地震等）导致活动终止，本合同自动终止，甲方不承担任何责任。

## 八、争议解决

本协议发生纠纷，甲乙双方应及时协商解决，协商不成时，任何一方均可向协议签订地人民法院提起诉讼。

## 九、其他

- 1、本合同若出现与国家法律法规相违背的事项，遵从国家法律法规。
- 2、本合同履行过程中，甲乙双方就本合同未尽事宜及需进行变更的内容，经协商一致后签订书面补充协议。补充协议作为本合同的一部分，与本合同具有同等的法律效力。
- 3、本合同自双方签字（盖章）时生效，一式\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_份，具有同等的法律效力。

甲方（签章）：

签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

签订地点：

乙方（签章）：

签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

签订地点：

## 活动板房工程承包合同 板房搭建合同篇五

承办单位（乙方）：

1、活动举办时间：\*\*年月日

2、活动举办地点：

3、主题：

4、甲乙双方签订的合同总金额：人民币元（大写：元整）。

[见附件报价单]。

5、付款方式：甲方第一次付款在活动合同签订当日向乙方支付活动总款项的50%作为预付款，即人民币元（大写：元整）；第二次付款（余款）在活动结束后一次性付清。

6、甲方责任：

（1）甲方负责协调所有与活动相关部门的手续并承担费用。

（2）甲方应按合同约定时间付款，若甲方未能按约定付款，则每天支付乙方合同总额的3%的违约金。

(3) 甲方负责现场场地使用时的协调工作，现场观众的安全疏导，车辆的维持秩序工作及活动相关部门的报批手续等。

## 7、乙方责任：

(1) 乙方确保活动按照双方协定的活动计划进行实施，活动过程中双方应针对现场情况随时进行沟通，协商解决问题，确保活动完成预期目标。

(2) 乙方负责舞台搭建现场的组织、实施，舞台搭建过程中的因自身产生的乙方安全问题由乙方负责并承担全部责任，但甲方有义务协助乙方处理各种安全隐患，共同协商解决。

8、由于不可抗力（包括政府行为）所造成的活动受阻，甲方应支付乙方已发生的费用。

9、合同签字盖章后生效，双方应共同遵守。本合同附件为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

10、根据甲方在活动中的加项需求（不在附件报价中规定的），双方另议形成书面附件，与本合同具有同等的法律效力。

11、本合同及附件履行过程中如发生争议，甲乙双方应友好协商解决，协商不成，任何一方均可向人民法院提起诉讼。

12、本合同一式贰份，甲乙双方各执壹份，签字和盖章后生效。

甲方单位盖章： 乙方单位盖章：

签名： 签名：

年月日年月日