

# 最新发电厂与电网之间签订的合同需要交印花税吗(优质6篇)

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

## 发电厂与电网之间签订的合同需要交印花税吗篇一

甲、乙双方在平等自愿、协商一致的基础上，同意订立本劳动合同，共同遵守本合同所列条款。

一、劳动合同期限：

二、工作内容和工作地点

乙方同意从事(岗位或工种)工作，工作地点在，在合同期，根据实际情况甲方可以变更乙方工作地点和工作岗位(工种)或其他工作。

乙方应按照甲方的要求，服从甲方安排的工作，并按时完成规定的工作，达到规定的质量标准。

三、工作时间和休息休假

甲方根据资阳市劳动和社会保障局批准的不定时工作制以及本企业实际情况，安排工作时间和休息休假。

四、劳动报酬

甲方根据的经营绩效、依据国家的相关规定，参照当地的一些因素，制

定相应的劳动报酬，采用计时、计件、定额等不同方式计算劳动报酬，按月发放。但是，乙方按照正常生产以后的劳动报酬不得低于当地规定的最低工资800元。

## 五、关于保险的约定：

1、凡退休人员，甲方不支付保险费；

2、甲方依法为乙方办理社会保险。甲方鼓励乙方以个人名义参加养老、工伤、医疗、失业等基本保险，甲方按基本保费的80%补给乙方，交够20\_\_年者不予补助。乙方临近退休时或有意愿退休时可提前两年\_\_甲方，甲方按规定为乙方办理基本养老保险和相关手续。

## 六、劳动保护、劳动条件和职业危害防护

甲方应严格执行国家和四川省有关劳动保护的法律法规和规章，为乙方提供必要的劳动条件，建立健全工作规范和劳动安全卫生制度。

对乙方从事接触职业病危害作业的，甲方应按国家有关规定组织上岗前和离岗时的职业健康检查，在合同期内应定期对乙方进行职业健康检查。

甲方有义务负责对乙方进行业务技术、劳动安全卫生及有关规章制度的教育和培训。

乙方有权拒绝甲方的违章指挥和强令冒险作业，对甲方及其管理人员漠视乙方生命安全和身体健康的行为，有权提出批评并向有关部门检举控告。

## 七、劳动纪律

1、乙方应自觉遵守的劳动纪律和各项规章制度，遵守国家的

各项法律法规，宏扬正气，保护利益，维护形象，服从安排、听从指挥，忠于企业，尊重同事，保守企业秘密，并积极主动参加组织的学习和活动。

2、迟到、早退、中途脱岗连续三次，按一次旷工处理；一年内累计旷工三次(天)以上的，按照有关规定无条件予以开除或者解除劳动关系。

## 八、其他

1、乙方违反甲方的各项规章制度，如窝工、怠工、罢工、拉帮结派等给造成经济损失的，甲方有权作出开除和解除劳动关系，并且可作出各项处罚的决定。故意损坏财产的，乙方应承担经济赔偿责任，按照有关规定予以无条件解除劳动合同关系，甲方不给予任何经济补偿。

2、甲方付给乙方工资中已经包含了失业金等相关费用，如因企业亏损严重，无力继续经营，导致破产、关闭等，甲方不给乙方任何经济补偿。如正常辞退，甲方补偿给乙方每个工作年不得超过800元，对于月收入未达800元的个别工种，则按实补偿。如乙方自动辞职的，甲方一律不给经济补偿。

3、对于不参加社会养老保险和工伤保险的人员，首先应向甲方写出申请并承诺，并说明由此造成的工伤、医疗卫生和意外伤害等情况概由乙方自行负责。

4、乙方在工作中给甲方造成经济损失，由乙方按实赔偿。

5、乙方在甲方签订劳动合同时，必须提供能否从事本岗位(工种)的健康证明(县级医疗机构证明)，如不提供，则乙方在岗(职)或离(职)时，对于所有伤、病、残等一切责任，概由乙方自行承担。

本合同未尽事宜，双方可协商解决。

本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

6、凡提前退休、退职、病退等一切费用，或一次性应缴的费用，概由乙方自行承担。

7、凡的签约人员和委托的相关人员开发研究的成果全部归甲方所有，不得外泄，如有违反甲方将追究经济 and 法律责任。

8、补充条例：

愿意遵守各项规章制度，服从命令，听从指挥，努力工作，为的健康发展贡献自己的力量。

甲方：\_\_\_\_\_ (盖章) 乙方：(签名)\_\_\_\_\_

法定代表人或(委托代理人)：(签名)\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 发电厂与电网之间签订的合同需要交印花税吗篇二

甲方(贷方)：

乙方(借方)：

甲乙双方本着互惠互利的原则，在平等自愿的基础上达成如下借款协议：

第一条 借款金额

\_\_\_\_\_ (大写) 元人民币整。

## 第二条 借款用途

借款期限自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

## 第五条 还款方式

乙方以\_\_\_\_\_为甲方提供抵押担保，如乙方到期不能还款，甲方可直接拍卖该抵押物并就拍卖款项享有优先受偿权。

## 第八条 违约责任。

- 1、 甲方未按期提供借款的，按未提供部分的日万分之\_\_\_\_\_承担违约责任。
- 2、 乙方不按合同规定的用途使用借款的，甲方有权提前收回借款，并可要求乙方支付已使用期间的利息。
- 3、 乙方逾期返还本息的，按应返还部分的日万分之\_\_\_\_\_承担违约责任。

## 第九条 争议解决方式

执行本合同发生争议，由当事人双方协商解决；协商不成的，向合同签订地法院提起诉讼。

第十条 其它 本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。 甲方(签章)： 乙方(签章)： 代表人： 代表人：

## 发电厂与电网之间签订的合同需要交印花税吗篇三

八、本合同连同附件一式贰份，甲、乙双方各执壹份，自双方签字之日起生效。

九、房屋内可移动设施清单：

1、洗衣机壹台(状态购买时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

2、空调三台(状态购买时间)：\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

3、电视机壹台(状态购买时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 发电厂与电网之间签订的合同需要交印花税吗篇四

承租方(乙方)：\_\_\_，男/女，\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日出生，身份证号码\_\_\_\_\_

甲、乙双方就房屋租赁事宜，达成如下协议：

一、甲方将位于\_市\_街道\_小区\_\_号楼\_\_号的房屋出租给乙方居住使用，租赁期限自\_年\_月\_日至\_年\_月\_日，计\_\_个月。

二、本房屋月租金为人民币\_元，按月/季度/年结算。每月月初/每季季初/每年年初\_\_日内，乙方向甲方支付全月/季/年租金。

三、乙方租赁期间，水费、电费、取暖费、燃气费、电话费、物业费以及其它由乙方居住而产生的费用由乙方负担。租赁结束时，乙方须交清欠费。

四、乙方不得随意损坏房屋设施，如需装修或改造，需先征得甲方同意，并承担装修改造费用。租赁结束时，乙方须将房屋设施恢复原状。

五、租赁期满后，如乙方要求继续租赁，则须提前\_个月向甲方提出，甲方收到乙方要求后\_天内答复。如同意继续租赁，则续签租赁合同。同等条件下，乙方享有优先租赁的权利。

六、租赁期间，任何一方提出终止合同，需提前\_个月书面通知对方，经双方协商后签订终止合同书。若一方强行中止合同，须向另一方支付违约金 元。

七、发生争议，甲、乙双方友好协商解决。协商不成时，提请由当地人民法院仲裁。

八、本合同连一式\_\_份，甲、乙双方各执\_\_份，自双方签字之日起生效。

甲方：

乙方：

年月日

## 发电厂与电网之间签订的合同需要交印花税吗篇五

出租方：\_\_\_\_\_（甲方）

法定代表人：\_\_\_\_\_

承租方：\_\_\_\_\_（乙方）

法定代表人：\_\_\_\_\_

甲、乙双方依据中华人民共和国有关法律法规，在自愿、平等和互利的基础上，就\_\_\_\_\_房租赁事宜达成如下协议。

甲方保证：

(3) 租赁标的上不存在抵押、保证及可能影响承租人按本合同正常使用租赁标的的其他限制(包括但不限于司法机关和行政限制)，也未将租赁标的的产权转移给其他单位或个人。

二

乙方向甲方承诺，房屋使用用途为\_\_\_\_\_。

甲方不可撤销地同意给予乙方\_\_\_\_\_个月的免租期，由乙方完成租赁房屋的装修和改造，免租期自乙方实际进入租赁房屋现场开始装修之日起算(乙方保证在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前进场装修)，乙方在免租期内无需向甲方支付租金。

免租期届满，以双方共同书面确认的日期为准作为本合同的正式起租日，本合同的租赁期限为\_\_\_\_\_年，乙方在此期间内应当按本合同第四条的规定支付相应的租金、费用。

租金：该房屋日租金为\_\_\_\_\_元人民币/建筑平方米/天(每月以30天计)，租金中含物业管理费。

1. 租金付款方式：租金支付方式为每个月支付一次。首期租金应于起租日之前的\_\_\_\_\_日内支付，其后每个月支付一次，在每月期满前的\_\_\_\_\_日内，支付下个月租金。即：每个月支付租金人民币\_\_\_\_\_元整(\_\_\_\_\_元)。

2. 其它费用：租赁期间的电费、水费、集中供暖费(如发生)、电话费、数据通讯费均由乙方负担。电费、水费、集中供暖费的收取标准，均以国家规定为准。

3. 其它费用支付：电费、水费、集中供暖费(如发生)由甲方代收代缴，乙方应于收到甲方缴费通知后\_\_\_\_\_日内缴纳。电话费、数据通讯费用等由乙方自行与服务商协商缴纳。



4. 在合同有效期限内因市场变动、物价变动、经营风险等不可预料的因素引起的房屋楼内附属物租赁的贬值、升值，不影响房屋及楼内附属物租赁费的支付及双方对合同所约定的其他权利义务。

5. 乙方应按下列甲方指定的银行帐户支付到期应付的租金：

开户行：\_\_\_\_\_

帐号名：\_\_\_\_\_

银行账号：\_\_\_\_\_

甲方为乙方提供服务于该房屋的硬件设备和附属设施如下：

供暖：市政热源集中供暖，室内安装铜铝复合散热器；

供电：双路10kv供电□a区内配置有两台1600kva变压器；

餐饮：餐厅提供每日三餐服务；

供水：市政直供和变频稳压供水；

排水：分质排水，优质排水处理回用；

空调：分体式空调由客户安装；

1. 乙方同意于本合同生效之日起\_\_\_\_\_个工作日内向甲方支付保证金人民币\_\_\_\_\_元整(\_\_\_\_\_元)。

2. 合同期满，双方交接完毕，结清甲乙双方的各项费用后，甲方应将该保证金全额退还给乙方(该保证金不计利息)。

1. 甲方如将该房屋转让给任何第三方，甲方应当给予乙方合理的书面通知，该第三方即成为本合同的当然甲方，享有原

甲方的权利，承担原甲方的义务。

2. 本合同期内，乙方如将该房屋的部分或全部转租或分租给第三方需事先通报甲方。取得使用权的第三方即成为本合同的当然乙方，享有原乙方的权利，承担原乙方的义务。

乙方与该第三方之间的转租合同应符合以下约定：

1) 房屋用途：该第三方应保证在本合同规定的房屋用途范围之内使用该房屋；

2) 转租合同的终止日期不得超过本合同规定的终止日期；

4) 转租期间，本合同发生变更、解除或终止时，转租合同也应随之相应变更、解除或终止。

## 八、甲方的权利、责任、义务

1. 甲方是出租房的合法经营者，有权签署本合同。甲方保证出租物业的合法产权并且有权出租物业。

2. 合同签订后，甲方应在合同约定期限内，将该出租房屋交付给乙方。

3. 甲方定期检查和及时修缮以保证该出租房屋处于完好、适租状态。

5. 按合同规定期限，向乙方收取房租及其他费用(列明)，除上述费用外，甲方不再向乙方收取任何其他费用。与租赁标的有关的房产税、土地使用费及其他费用由甲方负担。

## 九、乙方的权利、责任、义务

1. 乙方自主经营、自负盈亏、遵守国家法律法规、独立承担各种经济及法律责任和义务。

3. 按期交纳房屋租金及水、电、暖等费用；

4. 乙方自行负责出租房屋内部的消防、保安、卫生清洁管理工作，并承担全部责任。

## 十、合同的延续

本合同租赁期满前二个月，若乙方书面确认同意续租，甲方应当同意乙方的续租要求，甲方有权根据市场情况适当调整租金，租金涨幅不高于\_\_\_\_\_%。

## 发电厂与电网之间签订的合同需要交印花税吗篇六

甲方：

乙方：

为活跃经济，服务社会。经过甲、乙双方商议，现就有关门市房租赁事宜达成以下协议，共同遵守执行。

一、租赁场地为滨江公寓东侧临街第二铺面，其营业室面积约47平方米。其假层式楼屋使用权属甲方。

二、租赁期从 年 月 日起至 年 月 日止，共计 年。租赁期满后乙方在同等条件下可优先续租。

三、年租金第一年度为 元，在xx年 月 日前一次性付清。第二年度为 元，在 年 月 日前一次性付清。第三年度为 元，在 年 月 日前一次性付清。乙方如果不按时付清租金，甲方可收回房产，乙方违约所造成的经济损失责任由乙方负责。

四、装潢问题。现有装潢属于甲方所有，乙方如果要再进行装潢，应该事先经过甲方同意，合同期满后其装潢设施不得人为损坏，无偿留给甲方。

五、设备、设施问题。属于营业性设施、设备为乙方所有，租赁期满后乙方带走。属于房产设施和水、电设备为甲方所有，租赁期满后乙方不得拆除和移动。

六、乙方在经营中要遵纪守法，经常进行房屋和水、电、气的安全和防火检查，不得改变房屋结构，水泥地板承重不得超过400公斤/平方米，如果发生安全事故均由乙方负责，乙方按时向有关部门交纳水、电、气、清洁费用，并负责门市前的日常保洁和治安工作。

七、乙方在合同期间不得擅自将门市房转租给他人，如果有特殊情况，需要经过甲方同意并在合同上签字方可以转让，否则甲方有权收回房产，并不退未到期租金。

八、租赁期间除房产税以外的税费由乙方负责。

九、甲方收取乙方水电押金 元。租赁期满待乙方交清当期水电费后，甲方一次返回押金(不计息)。

十、经营期满时，乙方应该保证灯亮、排污畅通，门窗和玻璃完好，如果有损坏，乙方应按价值赔偿(自然陈旧不在此列)。

未尽事宜，由双方商议。

本合同一式二份，经过双方签字即具法律效力。

出租方：\_\_\_\_(盖章)。

代表人：\_\_\_\_(签章)。

开户银行：\_\_\_\_。

帐号：\_\_\_\_。

电话：\_\_\_\_\_。

承租方：\_\_\_\_\_ (盖章)。

代表人：\_\_\_\_\_ (签章)。

开户银行：\_\_\_\_\_。

帐号：\_\_\_\_\_。

电话：\_\_\_\_\_。

担保方：\_\_\_\_\_ (盖章)。

代表人：\_\_\_\_\_ (签章)。

开户银行：\_\_\_\_\_。

帐号：\_\_\_\_\_。

电话：\_\_\_\_\_。

订立合同地点：\_\_\_\_\_

订立合同时间：\_\_\_\_\_