

承揽各种彩钢工程合同(汇总8篇)

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

2023年承揽各种彩钢工程合同汇总篇一

乙方：(承包方)： 身份证号码：

根据《^v^合同法》和相关法律法规等规定，为明确双方在工程承包中的权利、义务和责任，确保工程任务的全面完成，在自愿、平等、互利的原则下，经甲乙双方协商同意签订本合同。

第一条 工程概况

(一) 工程名称：

(二) 工程地点：

(三) 承包范围：土石方挖运、平整。

(四) 工程单价：经双方确定本合同土石方工程按实际测量方量进行计(开挖深度 米、宽 米)，算，土石方挖运单价为 元/米工程单价包括设备燃油、维修、人工等费用。

第二条 工程期限

按照甲乙双方签订合同正式下达开工令后 日内完成甲方要求平整的范围，若发生了不可预见或不可抗拒因素时，工期顺延。如乙方原因不能按期完工，延误罚款 元/每天。

第三条 工程质量

乙方根据甲方提供的场地平整图纸及资料要求进行施工，确保工程质量，工程验收时，应按图纸和验收标准执行。

第四条 付款方式

每月按工程进度的 % 支付，其余尾款待工程完工后一个月之内一次性付清，如甲方每月不按合同支付进度款给乙方，乙方有权停止工程施工，并向甲方要求经济赔偿。

第五条 双方责任

(一) 甲方责任

- 1、甲方派代表在工地进行技术、质量监督、检查、办理有关施工签证，验收手续等，解决应由甲方解决的问题。
- 2、工程变更：甲方以书面形式通知乙方，并签订补充合同或另外办理施工签证，并相应顺延工期。

(二) 乙方责任

- 1、乙方根据甲方提供的施工图纸及要求开展场地内施工工作。
- 2、乙方应制定相应安全措施，加强对现场施工人员的安全教育，如发生安全事故应由乙方全部负责，甲方不承担任何责任。
- 3、乙方应合理组织施工和机械车辆调配，保证工程按期完成。
- 4、乙方应服从甲方代表的统一指挥，按照甲方施工图纸及要求进行施工工作，并严格控制场地内的挖运设计深度。

5、 在施工过程中，所用土地纠纷其他原因造成群众堵工，相关行政部门要求停工由甲方来负责协调；但乙方协助尽帮助协调，确保工程顺利推进。

(五) 合同纠纷

因履行合同发生的一切争议，由当事人双方协商或经劳动协调仲裁解决，或向当地人民法院提起诉讼。

六、合同解除

3、 如乙方原因造成停工达 天还无法施工，视为乙方自动终止合同。

4、 如遇不可抗拒的自然灾害造成停工影响工程无法开展，工期顺延或解除合同。

5、 如遇以上两种情况，甲方按实际验收结付已完工程款。

七、 违约责任:如一方不履行上述条款按工程保证金的两倍承担违约责任。

八、附则

(一) 本合同自双方代表签字之日起生效，具有同等法律效力。

(二) 本合同如有未尽事宜，双方可以根据具体情况议定附加条款，以便共同遵守。

(三) 自合同签订后第二天设备进场。

(四) 本合同一式二份，甲、乙双方各执一份。

甲方代表： 乙方代表：

年 月 日

2023年承揽各种彩钢工程合同汇总篇二

乙方：

经甲乙双方友好协商，甲方将 工程承揽给乙方，为明确甲乙双方的责任及权利和利益，特签订以下条款，以共同遵守和执行。

一、工程名称地点：

1、工程名称：

2、工程地点：

二、承包方式及内容：

1、承包方式：

2、承包内容：

3、承包范围及说明：

三、工程造价及付款方式：

1、工程造价如下：

2、工程决算以甲乙双方代表实测实量的实际数据双方签字为准。

3、付款方式双方协商分次进行如下：

四、工期及说明：

根据甲方工期计划进行施工，如因甲方原因造成工期延误，则向后顺延，工期为天，如遇不可抗拒的情况(停水、停电、下雨、台风、地震等自然灾害)，工期则相应顺延。

五、甲方责任及义务：

1、提供施工项目的场地并作技术交底，组织承包人项目经理进行技术交底；如甲方无法提供施工图纸，有乙方结合甲方意见及要求进行。

2、负责提供工具材料存放场地，水电有甲方负责安排及交费，(可保证安全水电正常的场所)。

3、甲方派度，施工质量，如发现问题，及时通知乙方更改或双方商定处理方案，并及时纠正。

4、如甲方在施工中发现乙方未按合同要求进行施工。甲方有权停工并纠正，如乙方不服从甲方代表指挥甲方有权终止合同。同时追究乙方责任，并有权安排其他施工队进行施工。所造成的一切后果由乙方承担。

5、乙方进场施工人员必须提供人身安全保险的有关证明，如未办理人身安全保险的，由乙方向甲方提供施工人员办理人身安全保险需要的相关手续，由甲方代为办理，所发生的费用在乙方的工程款中扣除。

六、乙方责任及义务：

1、对甲方施工方案及要求，要做到坚决服从不得推委。

2、根据要求进行合理施工，不得野蛮施工。

3、不得随意将甲方施工现场的材料和原料挪作它用或变卖。如发现，因此造成的经济损失以及引发的刑事责任由乙方承

担。

4、乙方派行现场规章制度，认真做好施工现场的施工安全，防火、防盗等工作。

5、如乙方在施工中间终止合同，因此造成的责任及过错，甲方有权起诉并追究乙方法律责任。

6、乙方进场施工人员必须提供人身安全保险的有关证明，如未办理人身安全保险的，由乙方负责人签署安全责任申明书并有参与施工的施工员签名按手印后进入工地，如不符合以上两个条件甲方有权拒绝施工人员进入施工现场。

7、对于施工过程中所发生的一切学安全事故以及处理事故所发生的一切费用由乙方全部承担，甲方概不负责。

七、其他：

1、本工程实行项目经理监理制，甲方应在监理前，合同签订后三日内将项目经理名字，监理内容及监理权限以书面形式通知承包人。不实行工程监理的，有合同签订人甲方代表监理。

2、本协议未尽事宜，双方本着实事求是的原则，互相协商或再行签订补充协议，合同履行中，发包人承包人有关此工程的书面协议或文件视为本合同的组成部分。与本协议同等生效。

3、甲乙双方若发生纠纷，导致合同不能正常履行。以友好协商为主，若协商不成，双方可起诉至工程项目所在地的法院进行裁定。

4、协议经甲乙双方签字后生效，待本协议各项条款执行完毕后即生效。

5、本协议一式贰份，甲方执壹份，乙方执壹份。

八、附则：甲乙双方签署合同时，甲方给乙方提供了一份施工安全细则条例，乙方负责人组织施工人员认真学习条例后，签名申明以学习施工安全细则条例后进入工地施工。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

2023年承揽各种彩钢工程合同汇总篇三

乙方：_____

甲方拟将位于__县__镇__村__组的房屋地基以及主体工程交由乙方负责承揽建设。为明确双方权利义务关系，在平等互利、公平合理、诚实信用的原则下，经协商自愿签订本合同。

一、双方权利义务

1、甲方负责提供建设所需原材料。

2、乙方确保具有从事农村房屋建设的成熟经验，负责施工建设并根据甲方的要求交付建房成果。

乙方在施工过程中应合理、节约用料，严禁浪费。乙方每天完工后清理墙角灰，做到工完场清料净，并按常规要求配比施工。在施工中若发现造成材料损失、浪费，甲方有权责令整改并罚款，在支付款中扣除。

3、工程施工所需一切机械设备和工具以及安全防护设备、用具，如：架管、架板、搅拌机、升降设备、模板、模具、斗车、振动棒、焊接机、撮箕、桶、防护网等及焊条、切割片等辅材全部由乙方自行解决，费用由乙方自理。

4、工期从_____年__月__日开始建设，工期为__天。如发

生下雨、停电、地震等影响施工的不可抗力情况的，可顺延工期。

5、乙方加强对其人员的安全教育，严格管理，遵守国家法律法规，安全施工。由于乙方人员的故意或过失引起的一切安全事故由乙方自行负责，与甲方无关。

6、乙方所属人员的工资报酬由乙方负责支付，与甲方无关。

二、工程质量及施工要求

1、乙方应当本着保质保量的原则，按照甲方的要求施工并加强质量监督和管理。

2、涉及房屋主体及沉重结构的关键性部分须经甲方验收后方可进行下一工序。

3、甲方发现乙方在施工过程中有偷工减料、工作不负责影响房屋质量等行为时，有权要求乙方停工或整改。

4、房屋建成后一年内，甲方发现质量问题的，乙方必须进行免费维修。

5、基础：基槽60公分，圈梁40公分，基石40公分，使用石头30立方米。

6、墙体：外墙高米，内墙高米，砌筑时内外错缝采用水泥砂浆，为避免砖块间空隙较大必须采用三·一砌筑法，且灰缝厚度不得超过。

墙体经水泥清光后面层表面不应有裂纹、脱皮、麻面、起砂、空鼓等缺陷。

7、圈梁：过梁高度不低于公分，钢筋直径不宜小于毫米，箍直径不低于毫米，最大距不宜超过毫米，圈梁高度不低于

毫米上下圈梁。

8、屋顶：现浇厚度为公分，表面不应有裂纹、脱皮、麻面、起砂、空鼓等缺陷。

9、下水道：

三、工程款结算及支付

1、工程款总额及计算方式：工程款为人民币：69580元，以承建房屋面积为基准，按245元/平方米计284平方米。

2、付款时间：地基完工经甲方验收合格后___天内给付地基工程款；主体工程完工经甲方验收合格后___天付款___，在房屋竣工并经甲方检验合格后___天内给付余款。

四、违约责任

1、由于工程质量达不到要求的，乙方要进行修理、重作；因此给甲方造成损失的，由乙方赔偿。

如果一年内现浇渗漏，乙方须赔偿因此给甲方造成的损失，并一次性支付合同总价款的25%作为违约金。

因乙方原因致使合同无法履行的，乙方应承担本合同总价款25%的违约金，并赔偿因其违约给甲方造成的一切损失。

2、乙方若无视甲方的合理要求，或者采取消极怠工和延误工期等做法为难甲方，视为乙方根本违约，甲方有权解除本合同。本合同总价款25%的违约金。

五、争议解决方式

因本合同履行过程中发生的一切争议时，双方应友好协商解决；协商不成，双方可将争议提交房屋所在地人民法院进行裁

决。

六、附则

- 1、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自签订之日起生效。
- 2、本合同中甲方与乙方及乙方任何工人之间均不存在雇佣关系。
- 3、因合同履行过程中的未尽事宜，经双方协商同意签订补充合同的，补充合同与本合同具有同等法律效力。

甲方签字：

乙方签字：

签订时间：

2023年承揽各种彩钢工程合同汇总篇四

承揽合同的承揽人可以是一人，也可以是数人。在承揽人为数人时，数个承揽人即为共同承揽人，如无相反约定，共同承揽人对定作人负连带清偿责任。

委托单位(甲方)：

承揽单位(乙方)：

为规范装饰装潢施工，保护甲乙双方的合法权益，根据《中华人民共和国合同法》、《建筑安装工程承包合同条例》、《中华人民共和国消费者权益保护法》以及有关法律、法规规定的原则，结合本项目的具体情况，双方经友好协商同意，就乙方承揽甲方的装饰装修工程事宜订立本合同并共同遵守。

1. 工程名称：_____。

2. 工程地点：_____。

3. 承包范围：参见合同附件之预算表。

(1) 承包人工、包料；

(2) 承包人工、包部分辅料，发包人提供装修主要材料；

(3) 承包人工、发包人包料。

6. 施工图纸经甲乙双方确认后，提供方应当负责在约定的开工日期前_____内取得有关部门确认或者批准。

施工图纸一式二份，甲乙双方各持一份，作为本合同的附件。

7. 甲方自愿将 项目委托给乙方施工。工程总造价计 圆整，大写金额： 圆整(附报价清单)。

工程期限 日，时间自 起至 日止。如在制作期限内甲方提出变更而造成待工，工程时间顺延。

1、开工前 _____天，全部腾空或部分腾空房屋，清除障碍物(合同已经包清理的除外)，对未能全部腾空的房屋的家具和陈设采取保护措施，为承包人进场做好准备工作。

2、办理工程施工所需要的各种申请、批件等手续，保证乙方能够顺利进场施工，除法律、法规和规章规定应当由乙方办理的手续外。

3、提供符合施工要求的水源、电源，负责协调邻里及管理机构之间的关系。

4、参与工程质量和施工进度的监督，负责材料进场、竣工验

收确认工作。

5、施工期间仍然需要部分使用该房屋的，应当负责做好施工现场的保护等工作，应当注意为施工提供各种便利条件。

6、按照约定的期限支付工程费，依据规定交纳应由其承担的各种税费。

1. 参加有关施工图纸或作法说明会议或现场交底，拟定施工方案和计划交甲方审定确认。

2. 施工中严格执行安全施工扫做规范、防火规定、施工规范及质量标准，按期保质完成工程。

3. 未经甲方同意或有关部门批准，不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。

4. 保护好原居室室内的家具、陈设及水电管线的完好，保证居室内上、下水管道的通畅。

5. 对于施工过程中的有关事项(如材料的进场、隐蔽工程的验收、竣工验收等)需要甲方确认的，应当及时并给予其必要的准备时间。

6. 严格执行有关施工现场管理的规定，不得扰民及污染环境；保证施工现场的整洁，工程完工后负责清扫施工现场。

7. 工程竣工前未移交甲方之前，负责对现场的设施和工程成品进行保护。

1. 按照合同规定的质量要求，图纸作为验收标准。

2. 定作方应当按合同规定的期限验收承揽方所完成的工作。验收前承揽方应当向定作方提交必需的技术资料和有关质量证明。对短期检验难以发现质量缺陷的定作物或项目，应当

由双方协商，在合同中规定保证期限。保证期限内发生问题，除定作方使用或保管不当等原因而造成质量问题的以外，由承揽方负责修复或退换。

3. 当事人双方对承揽的定作物和项目质量在检验中发生争议时，可由法定质量监督检验机构提供检验证明。

如下表：

付款时间

付款百分比

金额

合同签订后开工前二至五天

50%

施工完成交付验收后两日内

40%

竣工验收一个月后

10%

1、由于甲方原因导致延期开工或中途停工，甲方应补偿乙方因停工、窝工所造成的损失，每停工或窝工一天，甲方付乙方_____元；甲方未按合同的约定付款的，每逾期一天，按逾期未付款的_____%支付违约金。

2、由于乙方原因逾期竣工的，每逾期一天，乙方按甲方已付款的_____%向甲方支付违约金。

3、甲方未办理有关手续，强行要求乙方拆改原有建筑承重结构及共用设备管线，由此发生的损失或事故(包括罚款)由甲方负责并担责任。

4、乙方擅自拆改原有建筑承重结构或共用设备管线，由此发生的损失或事故(包括罚款)，由乙方负责并承担责任。

乙方承诺装修质保期六个月，质保期间出现装修质量问题，乙方负责维修。

1、本合同一式 份，

2、本合同自双方代表签字、盖字后生效，需办理鉴(公)证的，自办理鉴(公)证之日起生效，工程竣工验收符合要求过质量保修期后终止。

3、本合同签订后，若双方需要提出修改时，经协商一致后，可签订补充协议，作为本合同的补充合同。

4、双方因履行合同发生的争议，由双方协商解决，如协商不成，依法向杭州仲裁委员会申请仲裁。

委托方(甲方)： 承揽单位(乙方)：

代表人： 代表人：

日期： 日期：

地址： 地 址：

电话： 电 话：

2023年承揽各种彩钢工程合同汇总篇五

• 广告制作合同 • 小区广告合同 • 电梯广告租赁合同 • 广告刊登合同

委托方： 承揽方：

单位名称(盖章)： 单位名称(盖章)：

地 址： 地 址：

邮政编码： 邮政编码：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

电 话： 电 话：

开户银行： 开户银行：

帐 号： 帐 号：

2023年承揽各种彩钢工程合同汇总篇六

发包方：_____ (以下简称“甲方”)与承包方：_____ (以下简称“乙方”)为维护双方的权益，根据现行的法律、法规和规章，结合本工程的具体情况，签订本合同，并遵照执行。

第一章 合同背景

第一条施工地点位于_____市_____区_____路_____弄_____号_____室，(以下简称“该房屋”)。该房屋竣工验收合格，并已交付使用。

第二条 甲方委托乙方施工，使房屋安全、卫生、美观、适于居住、方便生活、令人心情愉悦。

第二章 施工单位资格

第三条乙方是经过工商行政管理机关核准登记的企业法人，通过最近一次企业年检，具有经建设行政主管部门审定的从事民用建筑装饰装修工程的资质，资质等级符合本次施工的要求。乙方不具备营业资格或相应资质的，甲方有权终止本合同，乙方应当立即返还甲方已支付的费用，并赔偿乙方损失。

第四条 本合同签订前，乙方应向甲方出示《营业执照》、《资质证书》原件。

第三章 施工内容

第五条该房屋属_____结构，房型为_____房_____厅_____厨_____卫，建筑总面积为_____平方米；施工的是其中的_____房_____厅_____厨_____卫，施工面积为_____平方米。详见作为本合同附件(一)的《房型图》中红线匡定部分。

第六条 施工内容和做法说明如下(不够可附页)：

(五)其他：地面部分_____，墙面部分_____，天棚部分_____，门窗部分_____，其他_____；前款没有说明的，依作为本合同附件(二)的《装修施工图》确定。

第四章 材料、设备和价款

第七条施工使用的材料和设备见作为本合同附件(三)的《主要材料报价单》、作为本合同附件(四)的《辅助材料报价单》，乙方的人工费见作为本合同附件(五)的《人工费报价单》。

第八条至第十三条在乙方提供施工使用的材料、设备以及劳务的情形下适用

第八条该房屋工程总价款为_____元，其中材料费_____元、人工费_____元、管理费_____元、设计费_____元、垃圾清运费_____元、税金_____元、其他费用_____元。工程总价款是各分项价款的总和。前款所述的总价款和分项价款是乙方的预算价格。结算价格超出预算价格的，甲方按预算价格支付工程总价款；结算价格低于预算价格的，甲方按结算价格支付工程总价款。第九条乙方对材料费、人工费、管理费、设计费、垃圾清运费的报价，不得超过本合同签订时该费用的市场平均价格。乙方在本合同中的报价超过市场平均价格的，按市场平均价格结算。

双方对前款所述的市场平均价格有异议的，可以委托价格评估部门评估，价格评估部门的评估结论，双方应当接受。

第十条 乙方应在《主要材料报价单》和《辅助材料报价单》中注明材料和设备的名称、生产厂厂名、厂址、品牌、型号、规格、等级、价格和数量。

(1)甲方同意继续使用的，乙方免收该材料和设备的费用；

(2)甲方不同意继续使用的，乙方应当根据《主要材料报价单》和《辅助材料报价单》的规定更换和重做，更换后的材料和设备费减半收取，原工期不变。

第十一条乙方应当提交说明书、保修单、环保说明书和购货发票复印件，甲方要求与原件核对的，乙方应当同意。发票上应当载明产品名称、品牌、型号、规格、等级、价格和数量。

第十二条乙方提供的材料和设备质量必须符合国家标准，有质量检验合格证明和有中文标识的产品名称、规格、型号、

生产厂厂名、厂址等，不得使用国家明令淘汰的建筑装饰装修材料和设备。

乙方提供的材料和设备必须符合国家环保标准，包括但不限于完工后的室内空气质量，辐射、照明和噪音强度等指标，使甲方达到安全居住、生活的目的。

乙方违反前两款规定的，应当立即更换和重做，更换后的材料和设备不再收费，原工期不变。第十三条甲方变更施工内容的，乙方应当同意。工期、总价款、《主要材料报价单》和《辅助材料报价单》的内容相应变化的，经甲方书面确认后生效。

第十四条 该房屋的工程总价款为_____元，其中人工费_____元、税金_____、其他费用_____元。第十五条甲方提供的材料、设备，应当按时送到现场，乙方应办理验收手续。甲方提供的材料、设备不符合国家标准的，乙方应在验收后以书面形式向甲方提出，甲方仍表示使用，造成损失的，由甲方承担责任。甲方供应的材料、设备运抵现场，经乙方验收后发生损坏的，乙方应当赔偿。第十六条甲方提供的材料和设备，均应用于本工程；未经甲方同意，乙方不得挪作他用。

因乙方原因导致甲方提供的材料和设备短缺或被更换的，乙方应按短缺材料和设备的价款或材料和设备被更换前后差价的10倍赔偿甲方。

第五章 付款方式

第十七条 工程款按以下方式支付：

(三)竣工验收后三日内，甲方支付相当于总价款25%的工程款。

(四)竣工验收合格一年后或双方约定的保修期满，甲方支付相当于总价款5%的工程款。甲方支付工程款，乙方的业务员

或施工人员收取的，视为乙方收取。

第十八条 因变更施工内容导致总价款增减的，甲方在竣工验收合格之日支付或收取增、减部分的款项。

第十九条 双方款项往来，均应出具收据。施工结束，甲方全额付清应付款项后，乙方应当出具合法发票。

第二十条 竣工验收合格后，甲方有权留取相当于工程总价款的5%的保修基金。竣工验收合格后一年内没有发生工程质量问题的，甲方应将保修基金全额退还乙方。

第六章 结算

第二十一条 工程竣工，甲方验收后对价款有异议的，可以要求不超过七日的核价期，核价期内，甲方有权暂停向乙方付款，乙方应当同意。甲方若委托第三方进行评估的，核价期至取得评估报告之日届满。

甲方委托第三方评估价格的，以《主要材料报价单》和《辅助材料报价单》约定的价格作为计算总价款的依据，按照评估结果结算总价款，乙方应当同意。

第七章 工程进度

第二十二条 本工程于____年____月____日开工，____年____月____日竣工，工期为____天。每日施工时间为____时____分至____时____分（____时____分至____时____分休息）。

工期中施工时间内，乙方未施工的，不论工程是否竣工，未施工的每1日按延误工期1日处理。不满1日的按1日处理。

第八章 施工

第二十三条乙方指派_____为工程驻工地代表，负责本合同的履行，包括根据要求组织施工，协调、处理由乙方负责的各项事宜。乙方对其指派的驻工地代表的行为均予认可。

乙方更换驻工地代表的，应当书面通知甲方；甲方收到更换通知前，乙方对原驻工地代表的行为应当认可。

第二十四条 乙方应当自行施工，未经甲方同意，不得将本工程转包给任何第三方。

第二十五条 工程执行dbj08-62-97《住宅建筑工程技术规程》db31/t30-1999《住宅装饰装修验收标准》，以及国家和本市建筑行政主管部门制定的其他标准、质量评定验收标准和双方的约定。

第二十六条 施工期间，甲方及其代表有权在现场查看、了解、检查施工情况，乙方应当配合；但甲方不得因此影响乙方施工。

第二十七条 乙方应当按照工程建设强制性标准和其他技术标准施工，按照甲方认可的设计、施工方案和做法说明完成工程，确保工程质量，不得偷工减料。

第二十八条 施工期间，甲方修改设计方案并相应地变更施工方案、增减施工内容的，应在变更的项目施工前通知乙方，乙方应当根据甲方的要求施工。

甲方变更、增减施工项目的，应当与乙方签订作为本合同附件(六)的《工程项目变更单》。因甲方变更工种项目引起竣工日期和工程总价款变化的，按本合同第十三条的规定处理。

第二十九条乙方在施工中不得变更建筑主体和承重结构，不得擅自折、改供暖、燃气管线，或实施其他影响建筑结构，危害使用安全，和超过住宅原设计标准的行为。

甲方要求实施前款规定禁止的行为，乙方可以拒绝，但应当提供修改意见。

第三十条 乙方应当遵守施工安全操作规程，采取必要的安全防护和消防措施，保证作业人员安全，避免甲方房屋和其他财产的`损失。

乙方违反前款规定，造成损失的，应当赔偿。

第三十一条 施工中，不得侵占公共空间，不得损害公共部位的设施。乙方违反前款的规定，引起相邻纠纷和与物业公司及任何第三方的纠纷的，应当负责处理，造成甲方损失的，应当赔偿。第三十二条 施工现场发生的水、电、煤气、电话等公用事业费用由甲方承担，但日平均支出超过以下限额的，超过的部分由乙方承担：水费_____元/日，电费_____元/日，煤气费_____元/日，电话费_____元/日。

前款所述施工现场每日发生的各项公用事业费为施工期间该项费用的总额与施工天数的比值，以公用事业企业的付款通知或收据为认定费用的依据。

第九章 验收

第三十三条 隐蔽工程完工后，乙方应在完工前三日书面通知甲方验收，甲方应当按乙方通知的时间参加验收。甲方不能按时验收的，应当通知乙方另行安排时间。

2023年承揽各种彩钢工程合同汇总篇七

乙方：_____

根据《_合同法》和有关法律法规的规定，甲乙双方本着诚实信用，互惠互利原则，经协商一致，特签订本协议。

一、成交事项

今有甲方带领客户_____先生，（身份证号：_____成交_____号房，该房面积_____，成交价为_____元。

二、佣金分成

经甲乙双方协商，上述成交单挂靠于乙方名下，执行乙方与签订的分销合同。现场成交现金归甲方所有，上述成交单总房款的_____%（_____元）作为甲方应得的税后佣金，归甲方所有，其余佣金归乙方所有。

三、权利义务

- 1、为保障双方利益，乙方应及时向阳光海岸催讨佣金，并在取得佣金后____日内向甲方支付甲方应得的佣金。
- 2、如客户单方面有变动，以售楼处分销协议为准。

本协议一式两份，具同等法律效力。

2023年承揽各种彩钢工程合同汇总篇八

乙方：

为了加强施工管理，确保工程质量、工期、安全文明施工等目标的实施，根据企业内部项目法施工实施细则及有关规章制度的有关规定。为明确双方权、责、利，经双方协商一致签订责任书。

一、工程概况：

1、工程名称：

2、工程地点：

二、承包方式：包工包料。

三、承包工程范围：该工程施工图纸的全部基础、主体模板工程制安、堆放、整理等工作。（化粪池、屋面瓦条另算）

具体内容：

1、木模板制作、安装、模板支撑架搭拆、加固，小型预制件模板制作、安装。

2、木模拆除、及时拔铁钉、清理、刷隔离油、分类堆放整齐。

3、屋面。

4、浇砼时派专人值班守模。

5、施工场地内50米内的运输。

6、工完场清、成品保护。

7、配合施工员测量、放样。

四、工程期限：基础及主体工期为 150 日历天，乙方必须按甲方的施工组织进度网络计划要求控制来安排材料、设备劳动力。杜绝因乙方因素拖延节点控制计划，保证满足其他工种的需要。如果未按工程进度网络计划节点控制计划节点完成，拖延工期则甲方有权以1000元/天处罚，提前工期每天1000元/天奖励，依次类推。由于业主方及甲方原因，需签证，工期相应顺延。

六、工程结算方式：

1、包工包料按施工图纸的建筑面积计算，每平方米建筑面积，

但必须达到合格率90 %以上。

七、劳动报酬：乙方按包工包料形式实行费用总包干，乙方承担团体成员每人月工资，标准由乙方自行确定，独立核算，自负盈亏，发放工资时，乙方必须统一填报核表、工资表，由劳动者本人签名后，由甲方财务人员按工资表发给劳动者本人，乙方不得无故扣发工人工资。否则甲方给予必要行政干预，以维护甲方社会信誉。

八、工程质量管理：

1、工程质量关系到企业信誉生存，各作业班组必须严格按照规范及企业标准进行施工，执行《强制性条文》，维护公司信誉。

2、乙方在施工中，必须确保工程质量，按施工组织设计，严格按图及施工规范工程变更联系单进行施工(如增加部位另算)。

3、乙方必须服从公司各职能科室及项目部的管理，严把质量关，积极配合甲方、设计单位和监理公司的工作。

4、项目部的施工技术人员必须对作业人员进行技术及安全交底，推广使用新工艺、新技术、新材料。

5、乙方在施工工程中，甲方均有权随时对工程质量实行质量监督，凡达不到质量标准的，一经发现，乙方应立即返工，工料费自负。拒绝返工或拒绝监督者，将按公司有关文件规定严格处罚。

6、乙方必须树立百年大计质量第一的思想，做好质量的自查自检工作，及时发现质量问题，立即返工确保工程质量。

7、乙方必须在保证工程质量的前提下、节约材料、做到工完

场清，不得浪费材料，如果发生浪费材料，损失费用由乙方承担。

8、乙方必须按施工程序施工，隐蔽工程验收必须自检合格后经过甲方质检人员及监理人员验收签字后才能进行下道工序施工。

九、安全管理：

1、乙方必须树立“安全第一、预防为主”的安全方针，遵守各项安全操作规程，特殊工种必须持证上岗。每天上班前，必须检查安全保护设施是否完好，应在有绝对安全保障的劳动条件下进行施工作业，不具备劳动保护条件的，乙方应停止作业，并立即向项目部汇报。

2、乙方进场的作业人员必须经过公司、项目部及班组的三级安全教育，方能进场施工，并组织班组人员学习安全技能及安全知识。

3、因乙方违章施工造成安全、质量事故及影响公司和项目部名誉的一切损失，由乙方负责其经济责任和法律责任，甲方概不承担任何责任。不属于乙方违章所致的由肇事方负责。安全事故的责任人，责任行为认定由有关主管部门认定。

十、工程现场管理有关规定：

1、乙方必须自觉维护所在工地的社会治安，积极配合公司、项目部和有关治安部门对流动人口登记等工作。每个承包团体成员不得从事或参与贩毒吸毒、卖淫、嫖娼、聚众赌博、打架斗殴、损坏工地财物、偷、盗、抢、骗、工地材料及设备等一系列违法活动，有上述违法犯罪行为发生者，应由乙方承担全部的经济和法律责任。

2、乙方必须自觉做好计划生育工作，有违法计划生育者，有

劣迹表现者，均应拒绝进入工地劳动，由于乙方的疏忽或纵容包庇而造成的后果均由乙方承担全部的经济和法律责任。

3、乙方必须做好场地成品材料保护和已完工程的成品工作，以及机械设备保养工作。机械及电气设备有专人管，不得违章操作。如因乙方施工操作不当，而造成机械及电气设备损坏。人员伤亡事故等，应由乙方负责经济 and 法律责任。

4、乙方住宿，餐饮必须有专人管理，不得随意乱拉电线、插头，不得烧电气餐具，不准随意把床铺搬进新房子里，如出现上述情况，立即停止使用和改正，否则甲方有权没收其餐具和作罚款处理。

5、乙方必须注意讲究卫生，积极配合上级部分对工程卫生检查监督工作。

6、根据浙江省文明施工现场管理标准和衢州市创文明城市的相关要求，甲方将制定相应管理制度，乙方以及承包团体内全体人员，必须积极配合，且应无条件服从。

7、乙方必须配合和遵守工地门卫制度工作，不得随意把闲杂人员带进工地住宿就餐，如有特殊原因，必须经过门卫人员同意并登记方可进入工地。否则按破坏工地治安论处，送至公安机关审查处理。

十一、其他事项：

1、模板及其支架应具有足够的承载能力、刚度和稳定性，有可靠的承受浇筑砼的重量、侧压力以及施工荷载。

2、模板接缝应平整，不应漏浆。浇筑前，模板内应清理干净。

3、模板的标高、垂直度、平整度和截面尺寸应符合设计及施工规范要求。

- 4、拆模时间必须符合施工规范规定。
- 5、工程进度应根据项目部的施工进度计划组织施工，安排足够施工人员。
- 6、门过梁与构造柱相接处必须构造柱和过梁整体现浇。
- 7、楼梯需浇至平台处，再砌墙。
- 8、负责配电房，卷扬机房屋面搭设的人工费、材料费由项目部负责。
- 9、模板堆放应整齐有序，及时清理废材料，保持场容场貌的整洁。
- 10、根据贝林公司建筑工程施工质量管理奖罚条例实行奖罚。
(附管理条例)
- 11、设计如有变更，需按变更联系单及图纸会审要实行。
- 12、严格按《衢州市居住建筑工程质量通病防治措施》组织施工。
- 13、该项目模板分项制作，安装及支模架所有材料，机械设备由乙方自行负责，费用已纳入承包价内。
- 14、付款方式：按月进度，经项目部签证以完工程量及项目部质检员验收达到合同约定的质量标准 and 项目部审定工程款的80%，次月20日前支付，待工程主体验收合格乙方分项工程所含内容均完成后，无违约行为，三个月内付清。

十二、本合同一式四份，甲方三份，乙方一份，自合同签订之日起生效，工完款清后失效。

乙方：

年月日：