

2023年旧设备出售合同 酒店设备转让出售合同热门(实用5篇)

合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

旧设备出售合同篇一

受让方(乙方)：

合同编号：

根据《民法典》及其他有关法律、法规之规定，转让方和受让方在平等、自愿、协商的基础上就转让吴家山北冰洋____市广场(以下简称本项目)商铺经营使用权达成如下协议：

甲乙双方详细信息

甲方：武汉xx公司_：

注册地址：东____区吴家山市场路_；

营业执照注册号：__；

地址：_____；

乙
方：_____：

住

所(址): _____:
通信地址
: _____:
国籍 _____; 性别 _____; 出生年
月 _____: 身份
证 _____:

旧设备出售合同篇二

合同编号:

合同日期:

卖方: _____ (简称甲方)

买方: _____ (简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》及《城市房地产管理法》及其他有关法律、法规之规定, 甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上, 就乙方向甲方购买房产签订本合同, 以资共同信守执行。

第一条 乙方同意购买甲方拥有的座落在 _____ 市 _____ 区 _____ 拥有的房产(别墅、写字楼、公寓、住宅、厂房、店面), 建筑面积为 _____ 平方米。(详见土地房屋权证第 _____ 号)。

第二条 上述房产的交易价格为: 单价: 人民币 _____ 元/平方米, 总价: 人民币 _____ 元整(大写: _____ 佰 _____ 拾 _____ 万 _____ 仟 _____ 佰 _____ 拾 _____ 元整)。本合同签定之日, 乙方向甲方支付人民币 _____ 元整, 作为购房定金。

第三条 付款时间与办法:

1、甲乙双方同意以银行按揭方式付款，并约定在房地产交易中心缴交税费当日支付

首付款(含定金)人民币____拾____万____仟____佰____拾____元整给甲方，剩余房款人民币_____元整申请银行按揭(如银行实际审批数额不足前述申请额度，乙方应在缴交税费当日将差额一并支付给甲方)，并于银行放款当日付给甲方。

2、甲乙双方同意以一次性付款方式付款，并约定在房地产交易中心缴交税费当日支

付首付款(含定金)人民币____拾____万____仟____佰____拾____元整给甲方，剩余房款人民币_____元整于产权交割完毕当日付给甲方。

第四条 甲方应于收到乙方全额房款之日起____天内将交易的房产全部交付给乙方使用，并应在交房当日将_____等费用结清。

第五条 税费分担 甲乙双方应遵守国家房地产政策、法规，并按规定缴纳办理房地产过户手续所需缴纳的税费。经双方协商，交易税费由_____方承担，中介费及代办产权过户手续费由_____方承担。

第六条 违约责任 甲、乙双方合同签订后，若乙方中途违约，应书面通知甲方，甲方应在____日内将乙方的已付款不记利息)返还给乙方，但购房定金归甲方所有。若甲方中途违约，应书面通知乙方，并自违约之日起____日内应以乙方所付定金的双倍及已付款返还给乙方。

第七条 本合同主体

1. 甲方是_____共_____人，委托代理人_____即

甲方代表人。

2. . 乙方是_____，代表人是_____。

第八条 本合同如需办理公证，经国家公证机关_____ 公证处公证。

第九条 本合同一式 份。甲方产权人一份，甲方委托代理人一份，乙方一份，厦门市房地产交易中心一份、_____ 公证处各一份。

第十条 本合同发生争议的解决方式：在履约过程中发生的争议，双方可通过协商、诉讼方式解决。

第十一条 本合同未尽事宜，甲乙双方可另行约定，其补充约定经双方签章与本合同同具法律效力。

第十二条 双方约定的其他事项：

卖方(甲方)： _____

买方(乙方)： _____

旧设备出售合同篇三

出租方： 住址： 电话：

承租方： 住址： 电话：

根据《中华人民共和国合同法》等有关法律、法规的规定，甲乙双方就租赁场地、厂房、转让机器设备的事宜经自主自愿协商达成协议如下：

第一条、租赁物位置、面积、数量

甲方将位于 子龙村一组 自家住房后一、二层附屋及自己承租的仓库内的场地整体租赁给乙方使用。厂区内未列入租赁物明细清单的甲方所有物品应由甲方妥善保管。

本租赁物采取包租的方式，由乙方自行管理。

第二条、租赁期限

租赁期限为一年，即从20xx年5月1日起至20xx年5月1日止。

租赁期限届满前 30 日由乙方方向甲方提出继续承租的意向，乙方拥有优先权承租。

第三条、设备转让

甲方现将与水晶、相框制作相关的机器设备以及配套设备及相关客户信息与乙方一次清算(包含两个铁架)，转让给乙方所有，共计 叁万圆整人民币，一次结清。

含清单列明的场地、仓库、厂房。

第四条、甲方权利与义务

1、甲方将经营范围内的. 工艺手艺传授给乙方，并包学会掌握，乙方经营期间并给一定的帮助。甲方将经营范围和经营信息转让给乙方，不得再次转让给他人或自己使用，另配一次函授学习。

2、应按约定为乙方提供场地、相关配套设施、条件。

3、监督乙方对租赁物，场内附着物的正确使用。

第五条、乙方权利和义务

1、有权监督甲方履行合同约定的各项义务。

2、应按期支付租金。

3、应爱护并合理使用场内。

第六条、租赁场地

租赁期满未能续约终止合同前，乙方应于租赁期满日将租赁场地归还给甲方。

第七条、合同的解除

乙方有下列情形之一的甲方有权解除合同，乙方应按照年租金总额的10%支付违约金。

1、未按约定使用场地经甲方2次书面通知未改正的。

2、若因有关法律法规的修改、或国家政策的调整及不可抗力，导致承租方无法继续履行本协议时，承租方不承担违约责任，租金以实际使用时间计算。

3、逾期10日未支付租金的。

4、违反本合同的约定，拒不接受甲方监督纠正。

第八条、争议解决方式。

本合同以下发生的争议，由双方协商解决，协调不成的依法向本地辖区人民法院起诉。

第九条、本合同自双方签字盖章之日起生效。本合同一式两份，甲方一份，乙方一份。

第十条，本合同的附件由双方签字盖章生效，附件与本合同具有同等的法律效力。

甲方(签字盖章): 乙方(签字盖章):

年 月 日 年 月 日

旧设备出售合同篇四

*方(转让方): _____ 有限公司

乙方(受让方): _____ 股份有限公司

*、乙双方在平等自愿的基础上,经充分协商,按照互惠互利的原则,对*方拥有的的生产技术,达成如下转让协议:

一、*方拥有的生产技术是指xx市公司现有的工业化生产技术,乙方同意该生产技术作价** _____ 万元。

二、*方应在本协议签署后的天内将现有的生产技术资料、设计图纸、工艺文件、管理文件、辅助技术、催化剂的制备等技术资料,完整准确全面地移交给乙方,并提供指导。

三、的生产技术(含部分技术)若有申请专利,该专利权在本协议生效后,归乙方所有,*方应协助办理有关过户手续,费用由双方承担;若未申请专利,则在本协议生效后,该生产技术的专利申请权归乙方所有。

四、本协议生效后,的生产技术归乙方所有,*方不得将该生产技术以任何形式转让给第三方或作价入股,建立新的生产线。

五、验收标准和方法

*方转让的生产技术须经乙方验收,即在试生产日后,达到xx市有限公司现有的技术指标。

七、该技术转让费用待乙方对*方所提供的技术资料认可并验

收合格后, 在日内付清。

八、如因本协议发生纠纷,*、乙双方应友好协商解决;协商不成时, 提交原告方所在地*法院裁决。

九、本协议一式四份, 自双方签字盖章后生效,*、乙双方各执二份, 具有同等法律效力。

*方: _____有限公司

代表: _____

_____年___月___日

乙方: _____股份有限公司

代表: _____

_____年___月___日

旧设备出售合同篇五

签约地点: 上海

名称: 签约代表:

注册地址:

营业地址:

电话: :

乙方: _____酒店设备工程有限公司签约代表:

注册地址: __市杨浦区隆昌路__号

电话：021-_____

根据《中华人民共和国合同法》有关规定，为明确双方权利、义务和责任，经双方协商一致，甲、乙双方同意签定本合同，以兹共同遵守：

一. 项目概要：

项目名称：；

设备和材料交付地址：；

设备和材料进场日期：；

工程期限：；

乙方承接甲方工程项目中的，该项工程所需的设备符合国家生产许可标准、其他相关配套设备和必要工程材料由乙方负责提供，具体以本合同附件《设备报价清单》（见附件一）所列项目为准。乙方应根据甲方的要求，提供符合国家有关规范的图纸作为本合同附件（见本合同附件二），在合同签订后两个工作日内提供有关现场工作人员指导设备摆放位置。

二. 设备和材料、价格及有关说明：

1. 乙方提供的所有设备、材料等由乙方负责生产，并需经甲方审核验收和认可。其名称、数量、规格等设备参数详见《设备报价清单》，乙方应保证其生产并提供给甲方的所有设备、材料符合国家相关质量标准。

3. 甲、乙任何一方，不能随意更改确定的设备，如果确需变更设备，需及时向另一方提出，在征得另一方书面同意后，方能更改。（品牌、型号、材质、规格、数量等，见附件一明细表验收）。

三. 付款方式

付款分三次进行

付款%

1. 合同签订后

本合同工程总价款30%作为预付款

2. 设备交货至现场并安装完毕, 经甲方确认验收合格后

本合同工程总价款60%

3. 质量保证金于质量保修期满后

本合同工程总价款10%

乙方应保证其提供的账户和相关信息的准确:

开户银行: 中国工商银行上海市__支行

账户: _____

开户行行号: __

四. 交货及现场条件

1. 合同签定生效后, 甲方要为乙方提供设备进场的必要条件, 乙方保证安装调试完毕, 并能交于甲方使用(需甲方验收合格后, 再行使用)。

2. 由于甲方原因要求乙方推迟发货, 甲方需提前3天用书面形式通知乙方, 遇特殊情况应当在发货之前及时通知。

3. 乙方在设备进场过程中，甲方要为乙方提供设备进场的必要条件，如电源、照明、电梯的开通等。
4. 乙方的设备按合同时间进入甲方现场后，甲方需指定代理人：到现场验收签字予以确认。
5. 乙方需对甲方现场的装饰面、设备等进行保护，如有损坏需乙方进行赔偿。
6. 施工中窗体、墙体开洞修复由乙方负责。

五. 检验与验收

1. 乙方在设备出厂前对设备的质量、性能规格进行全面的检验，并出具货物的质量合格证书(定制产品例外)。
2. 甲方代表在验收检验时，如果发现不符合合同规定的质量标准时，应作好记录，并由双方代表签名，各执一份，作为甲方向乙方提出整修的依据，如果质量问题严重，甲方代表有权拒收，所产生后果由乙方负责及调换。
3. 合同内设备安装调试完毕后7天内甲方应组织验收。(除非甲方在此期间以书面形式向乙方提出并获乙方同意，否则甲方应按本合同约定期限按时向乙方支付相应货款)合同内设备安装调试完毕后15天内甲方无正当理由仍未组织验收，也未向乙方递交书面要求并获乙方确认，将视作默认验收合格(乙方在此之前需主动提醒甲方)，甲方应按合同规定的期限按时向乙方支付货款。
4. 如因乙方提供的产品质量引起的事故，由乙方承担全部责任。

六. 工程要求

1. 质量标准：符合环保验收标准；(环保、环评需另计费)。

七. 服务

1. 质量保证期(“质保期”)为安装调试合格之日起12个月，在保证期内乙方进行无偿维护，甲方有权要求乙方免费更换工程相关设备、设施；保证期内乙方提供24小时保修服务及定期检修。保修期内设备(包括自制件和外购件)如发生故障，除甲方人为造成的损失外，均由乙方负责免费修理，确保设备的正常使用(人为因素等造成需收合理成本费用)。

2. 在以上保修期内，乙方应在接获甲方报修通知后24小时内提供维修服务；紧急修理应于8小时内进行。

3. 在保证期结束后，乙方仍应向甲方提供设备修理及维护服务，但甲方需支付合理的维护费用。

4. 合同设备调试完毕后，乙方免费为甲方有关人员进行设备操作和维护的培训。

八. 违约责任

1. 甲方未按合同规定按时向乙方支付货款，每逾期一天则应向乙方支付应付货款总额的3%作为滞纳金(乙方应于应付货款到期之日前主动提醒甲方)。甲方未按照合同约定付至全部货款90%之前，该合同所提供之产品所有权归属乙所有。

2. 乙方没按照合同交货期规定按时交货，每逾期一天则应向甲方支付合同总额的3%作为赔偿金，超过7天，甲方有权单方终止合同并向乙方追索其他经济损失(甲方原因需延期交货除外)。

3. 乙方未在合同约定的工程期限内完工，每逾期一天则应向甲方支付合同总价款的3%作为违约金。

3. 乙方不得随意更改产品的材质，规格，数量，板材型号，板材厚度。如有违反，乙方应赔偿甲方合同总价款的20%作为违约金。

4. 如甲方接到报修后24小时内或紧急维修，乙方(供货方)没有按时到达进行维修，引起的所有责任由乙方承担。

九. 争议的解决

有关本合同执行中发生争议，甲、乙双方应根据《中华人民共和国合同法》，在平等的基础上协商解决;协商未成，任何一方应当向上海国际经济贸易仲裁委员会申请仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

十. 在施工期间，乙方应承担对其人员的人身安全的管理责任，督促工程人员安全施工，一切安全责任事故由施工方自行承担。甲方有权对乙方进行监督和提出意见，乙方应予以注意。

十一. 其他约定

1. 合同附件经双方盖章或签字，作为合同不可分割的组成部分，与本合同文件具有同等法律效力。

2. 本合同经双方签字、盖章，乙方收到甲方预付款之日起生效。

3. 本合同正本一式二份，双方各执一份。

甲方： 乙方： 上海__酒店设备工程有限公司

授权代表人： 授权代表人：

日期： 年月日 日期： 年月日