2023年活动板房建造合同 房屋建设合同(精选10篇)

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

活动板房建造合同篇一

承包施工方(乙方)：_____

经甲、乙双方共同协商，在自愿、平等的原则下，就房屋建筑有关事项达成如下协议，望双方共同遵守。

一、承包方式：包工不包料

二、承建面积：_____(以设计图纸为依据)，乙方按甲方提供的施工图纸或甲方要求施工，双方约定按建筑面积包干，每平方米____元包干建成。

三、甲方职责

根据乙方要求提供建房所需材料，乙方也可协助甲方购买。在购买质量和价格作指导性建议。

四、乙方职责

(一)承包范围：

1、乙方自带施工所需的一切用具(含模板、搅拌机、震动器、脚手架等，且运费由乙方负责)，并按图纸或甲方要求施工。

2、甲方所购材料(铝窗、楼梯栏杆、石膏条、木地板等由乙方负责安装)，内外线条、墙漆由乙方负责，凡属于壤瓷工程由乙方负责施工(做钢筋由乙方负责、运输钢筋的费用由甲方负责)，其它需安装设备，如卖方安装由其负责，否则由乙方负责安装。

浇地板、各层层面等需按规定使用振动器。

3、基础部分(石脚除外)。从浇灌地纤梁、地盘等起直至屋顶封顶，均为承包范围，并由乙方负责，每平方米185元包干。(扫地出门)

4、屋檐30公分以内由乙方负责，不另计工时费：阳台挑1.8工价折半计算。

5、露台围墙按实际面积计算，工时费由甲乙双方按市场价共同协商。

6、厨房、卫生间、房顶做防水层由乙方负责。

7、花岗石由甲方负责安装。

(二)工程质量要求

1、砌墙平面平整垂直墙角，顶角垂直，砂浆饱满，浇灌平整、牢实，粉墙光滑平整，墙砖、地砖平实、整齐，缝隙合理，做钢筋、绑钢筋符合图纸要求。

2、电路按图纸施工，布置合理规范、安全;开关、插座布置合理，能正常使用。

3、水管、排水管道按图纸设计或甲方要求施工。

以上工程质量如不合格造成的损失由乙方负责。

(三)乙方装修职责

1、外墙面：外墙面沙浆赶平。

2、内墙面：厨房、卫生间贴满墙砖，过道墙脚按房主要求贴砖。

3、地板：过道墙面、楼梯、楼梯地脚瓷砖(1.2m)□厨房、卫生间等凡壤瓷砖处。

4、厨房、卫生间内的一切设施、设备安装按甲方要求由乙方安装。

5、水、电路等相应配套设施由乙方施工。

6、化粪池。

7、围墙等附属工程由乙方负责施工，按市场价双方商计工时费。

五、工程款支付办法

1、工价：按房子图纸建筑面积上的计算，_____元。

2、地纤梁、地面平整浇灌，第一层封顶验收合格甲方支付乙方工时费_____元。二层、三层、四层同上。内外墙粉平、粉墙、壤瓷工程完工后验收合格支付工时费_____元。全部装修完工检查验收合格后一个月内一次性结算后。

4、乙方在建筑材料上把关。

六、安全责任

乙方必须认真按施工操作程序施工，安全第一、质量第一、信誉第一、预防为主，尚若施工中发生安全事故，均由乙方

负责，发包方不负任何责任。

七、工期约定

工程于____年___月___日开工，于___年___月___日前竣工。

八、其它未尽事宜

1、甲乙双方各自的材料、工具，甲乙双方各自负责保管。

2、乙方施工在保证质量的前提下应爱惜材料，避免造成浪费。

3、本协议一式二份，具有同等法律效力，甲乙双方签字后生效。若在施工中遇到问题双方协商更改。双方应认真履行协议，尚若违反，造成的损失由违约方负责。

4、未尽事宜由甲乙双方再行协商处理。

甲方(代表签章)：_____

乙方(代表签章)：_____

活动板房建造合同篇二

监理人：_____

签定地点：_____

签定时间：____年___月___日

依据《中华人民共和国合同法》，_____(以下简称发包人)与_____(以下简称监理人)，就本项工程建设有关事项，经双方协商一致，订立本合同。

(一)工程概况：

(二)监理范围：按照专用合同条款中约定的范围承担监理业务。

(三)监理内容：按照专用合同条款中约定的内容承担监理业务。

(四)工程建设监理的期限自_____年____月____日至_____年____月____日。

(五)建设监理报酬为(大写)_____元，由发包人按本专用合同条款约定的方式、时间向监理人结算支付。

(一)监理委托函或中标函。

(二)监理合同书。

(三)监理实施过程中双方共同签署的补充文件。

(四)专用合同条款。

(五)通用合同条款。

(六)监理招标书(或委托书)。

(七)监理投标书(或监理大纲)。

上列合同文件为一整体，代替了本合同书签署前双方签署的所有的协议、会谈记录以及有关相互承诺的一切文件。

三、本合同书经双方法定代表人或其委托代理人签(盖章)并加盖本单位公章后生效。

四、本合同书正本一式两份，具有同等法律效力，由双方各

执一份;副本_____份，各执_____份。

发包人：_____（公章）

监理人：_____(盖章)

法定代表人：_____(签章)

法定代表人：_____(签章)

委托代理人：_____(签章)

委托代理人：_____(签章)

邮编：_____

邮编：_____

电话：_____

电话：_____

传真：_____

传真：_____

开户银行：_____

开户银行：_____

账号：_____

账号：_____

活动板房建造合同篇三

为了全面贯彻“安全第一，预防为主”的方针政策，强化全员安全意识，加强安全生产管理，杜绝违章作业、指挥，确保____高速铁路工程的施工安全，避免事故的发生或发生事故后分清责任。甲乙双方本着平等、自愿的原则，根据国家有关法律、法规、具体的工程安全标准及地方政府安全规定，特签订本“安全生产责任书”，以供双方共同遵守。

一、协议双方

甲方：

乙方：

二、安全生产责任目标

双方在施工期间内，安全生产必须做到有法可依、有章可循，安全工作不留空白、不留死角，坚决杜绝重大恶性事故的发生，其安全生产责任目标：

1、无重伤及以上人身伤亡事故;

2、无火灾与爆炸事故;

3、无重、特大刑事案件发生;

4、无重大机械设备、交通安全事故。

三、双方责任

(一)甲方责任

1、认真贯彻国家安全生产、劳动保护方针政策，并及时传达

乙方，检查监督乙方落实执行。

2、根据本工程施工特点，负责编制安全保证措施。对重点工程、关键部位制定专项的安全技术措施，检查、督促乙方落实执行。

3、认真做好对乙方的岗前施工、安全等方面的教育。组织乙方工人学习安全技术操作规程。

4、负责对乙方进行施工安全技术交底，组织与指导乙方严格按技术标准、安全操作规程进行施工作业。

5、定期或不定期对乙方施工管段进行安全生产大检查，对检查中所发现的违章作业等施工安全问题，甲方有权制止和提出整改措施，并督促乙方及时解决。

6、对乙方不执行甲方的安全生产指示或不服从甲方安全人员的指挥，甲方有权对其停工、限期整改、罚款、直至清退出场。

7、对乙方在施工期间所发生的安全事故，甲方有义务协助乙方组织抢救，并保护现场，但甲方不承担事故的责任与损失。一切损失与责任均由乙方自己承担。

(二)乙方责任

1、乙方必须认真执行国家与甲方制定的安全生产、劳动保护等方面的规则、规程、制度和措施。

2、乙方必须严格按照甲方制定的安全技术措施、操作规程与安全技术交底施工。

3、乙方应根据自己施工管段内的工程特点，制定出切实可行的安全技术措施，以指导安全施工的进行，并将安全措施上

报甲方。

4、乙方应有安全生产指挥系统和安全生产保证体系，并应配备安全检查员负责自己施工范围的安全工作，并检查施工中的安全隐患，督促其整改。

5、乙方必须严格执行岗位负责制，对特殊工种作业人员必须做到100%持证上岗，严禁将机械设备交给无证者操作。

6、乙方须加强施工现场的安全文明标准化工地的建设，工地须设安全警戒标志，危险处应有警告标志。

7、乙方应加强对施工人员的安全教育，提高他们的安全意识，并制定出每个人的安全岗位职责。

8、在施工期间，乙方应配合甲方对工地进行安全生产大检查，对甲方所提出施工安全隐患，乙方必须及时整改、落实。

9、对危险性较大的设施、地点要进行重点防护，对于用电设备必须有漏电安全装置，对于机械设备要加强检查、维修、保养，坚决杜绝带病运转。

10、进入施工现场必须佩戴劳动保护用品，进行高空作业必须佩戴安全帽，系安全带。

11、乙方在施工期间必须服从甲方安全人员的指挥，不得违章作业，盲目蛮干。对不服从甲方人员的指挥，甲方有权对乙方停工、限期整改、罚款、直至清退出场。

12、乙方在施工过程中因违章作业等不安全行为所造成的各种安全事故，一切责任与损失均由乙方自己承担，甲方不承担任何责任与费用。

四、安全管理机构和制度

1、工程开工前，乙方必须建立健全安全管理机构，并根据所承包的工程项目，制定安全技术措施和相应的安全管理办法，要做到安全机构和制度上墙，安全措施具体，安全责任落实到人。

2、乙方必须配备专职或兼职安全员，协助工地负责人抓好施工现场的安全生产，督促和落实各项安全措施。

3、乙方应严格执行每旬一次的安全检查制度，对检查中发现的安全隐患，乙方应定措施，派专人限期整改，确保安全生产，万无一失。

4、乙方应认真坚持安全生产教育制，对进场的施工人员应进行安全生产教育培训，介绍有关的安全生产管理制度、规定和要求，提高施工人员的安全意识。

五、工程机械、车辆安全管理

1、所有车辆和工程机械驾驶员均须持证上岗，严禁无证人员驾驶车辆。

2、驾驶人员必须严格遵守交通法规，不得酒后驾驶，不得穿拖鞋和赤脚驾驶，不得客货混装，不得开英雄车，严禁病车上路。

3、工程机械驾驶员应严格遵守安全操作规程，切实保证工程机械安全和操作人员自身的安全。

4、工程车在高陡坡地段运输砼或其它材料时，应有专人指挥，防止车辆滑入坡下。

5、工程机械作业时，严禁闲杂人员靠近。

六、施工现场安全管理

1、进入施工现场作业人员必须戴安全帽，从事高空作业的施工人员必须按规定系好安全带。

2、施工现场的深坑、沟、井、高陡边坡等危险场所须设置明显警戒标志和有效的防护措施。

3、夜间作业，施工现场应有足够的照明设备，以确保工地光线明亮。

4、工地上所有机械设备应严格按照安全操作规程作业，钢筋与木工机械等机具传动部位应有防护罩，应安装漏电保护器和保护接零。

5、有脚手架作业的工程，应严格按规定搭设，并设置扫地杆与剪刀撑，施工中还须经常检查脚手架的牢固和安全状况，以防作业人员坠落;按规定应挂安的必须按规范要求布置。

6、吊装作业必须设专人指挥，严禁违章指挥。

七、防火、防盗及用电安全管理

1、施工现场和宿舍的电器、电路均须有专职电工安装，任何人不得私拉乱接，严禁超负荷用电，施工用电严格执行“一机、一闸、一漏、一锁”原则。电闸箱要有门、有锁、有防雨设施，严禁在电闸箱内堆放杂物。

2、施工用电要求“三级配电、两级保护”(三级配电是指总配电箱、分配电箱、开关箱;两级保护是指总配电箱要有第一级漏电保护、开关箱要有末级漏电保护)。从变压器到工地必须采用三相五线制，工地用电要有接地与接零保护系统。

3、在使用电器设备前，应有专职电工仔细检查线路和电器设备是否漏电、短路以及线路老化等现象，如有故障应及时维修，严禁电器设备带病作业。

4、施工现场的易燃易爆点，应设置醒目的危险标志，并配备消防灭火器材。

5、工地与宿舍的用火均由专人负责并做到人走火灭，严禁工人私自放火烧山;工地食堂用火应用液化气，严禁用煤球烧火。

6、工地的机、车、设备、材、燃料须安排专人看管，谨防盗窃。

八、安全生产考评办法

本责任书中的安全生产考评是项目部开展劳动竞赛考核评比的一部分内容，项目部每月对各项目队劳动竞赛考核评比的同时，对其中的安全生产也进行考评打分，并与其他内容考评分相加，排出名次，奖优罚劣。

九、本安全责任书是甲乙双方签定的施工合同文件的组成部分，责任书共一式贰份，甲乙双方各执壹份。

甲方：(公章)乙方：(公章)

责任人：责任人：

年月日年月日

活动板房建造合同篇四

甲方(用人单位)名称：

乙方 (劳动者)姓名：

根据《中华人民共和国劳动法》以及有关法律、法规、规章和政策的规定，经双方平等协商，乙方为甲方城镇(农民)合同制职工，并订立本合同。

一、劳动合同期限：

本合同为有固定期限的劳动合同。合同期从 年 月 日起至年 月 日止。试用期从 年 月 日起至 年 月 日止。

二、工作内容。

乙方同意按甲方生产(工作)需要，在岗位(工种)工作，完成该岗位(工种)所承担的各项工作内容。

三，劳动保护和劳动条件。

甲乙双方都必须严格执行国家有关工作时间、生产安全、劳动保护、卫生健康等规定。甲方应为乙方提供符合规定的劳动保护设施、劳动防护用品及其他劳动保护条件。乙方应严格遵守各项安全操作规程。

四、劳动报酬。

乙方熟练期(培训期、见习期、试用期)间的月工资为 元;乙方月工资为 元。 工资发放日为每月 日，甲方不得无故拖欠。

乙方工资的增减，奖金、津贴、补贴、加班加点工资的发放，以及特殊情况下的工资支付等，均按相关法律、法规、规章、政策以及甲方依法制定的规章制度执行。

五、劳动纪律。

甲乙双方应严格遵守法律、法规、规章和政策。甲方应依法制定各项具体的内部管理制度。乙方应服从甲方的管理。

六、劳动合同变更、解除、终止的条件。

(一)具有下列情形之一，经甲乙双方协商同意，可以变更本合同的相关内容：

1、本合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使本合同无法履行的;

2、乙方不能从事或者不能胜任原岗位(工种)工作的。

(二)乙方具有下列情形之一的，甲方可以解除劳动合同：

1、在试用期间被证明不符合录用条件的;’

2、严重违反劳动纪律或者甲方规章制度的;

3、严重失职，营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的;

4、被依法追究刑事责任的。

(三)具有下列情形之一的，甲方可以解除劳动合同，但是应当提前三十日以书面形式通知乙方本人：

2、乙方不能胜任工作，经过培训或者调整工作岗位，仍不能胜任工作的;

4、本合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使本合同无法履行，经甲乙双方协商不能就变更本合同达成协议的。

(四)甲方濒临破产进行法定整顿期间或者生产经营状况发生严重困难，达到政府规定的严重困难企业标准，确需裁减人员的，应当提前三十日向工会或者全体职工说明情况;听取工会或者职工的意见，并以书面形式向劳动行政部门报告后，可以解除劳动合同。

(五)乙方具有下列情形之一的，甲方不得依据本条第(三)、(四)款的规定解除劳动合同：

1、患职业病或者因工负伤并被劳动鉴定委员会确认丧失或者部分丧失劳动能力的;

2、患病或者负伤，在规定的医疗期内的;

3、女职工在孕期、产期、哺乳期内的。

(六)有下列情形之一的，乙方可以随时通知甲方解除本合同：

1、在试用期内的;

2、甲方以暴力、威胁或者非法限制人身自由的手段强迫劳动的;

3、甲方未按照本合同约定支付劳动报酬的;

(七)经甲乙双方协商一致，本合同可以解除;

(八)本合同期满或者甲乙双方约定的本合同终止条件出现，应当即行终止。由于生产(工作)需要，经双方协商一致，可以续订劳动合同。

七、社会保险和福利

(四)乙方患病或负伤的医疗期及其待遇、乙方供养直系亲属的医疗待遇等按法律、法规、规章、政策和甲方依法制定的规定执行。

八、违反劳动合同的责任

(二)因不可抗力造成本合同不能履行的，可以不承担法律责任;

(三)甲乙任何一方违反本合同，给对方造成经济损失的，应当根据后果和责任大小，向对方支付赔偿金。

九、乙方在职期间(含转岗)，由甲方出资进行职业技术培训，当乙方在甲方未满约定服务年限解除本合同时，甲方可以按

照实际支付的培训费(包括培训期间的工资)计收赔偿金，其标准为每服务一年递减实际支付的培训费总额的 %。

十、双方需要约定的其他事项：

十一、本合同条款与法律、法规、规章、政策和甲方依法制定的规章制度相抵触的，以及本合同未尽事宜，均按法律、法规、规章、政策和甲方依法制定的规章制度执行。

十二、本合同依法订立后，双方必须严格履行。

十三、本合同履行中发生劳动争议，甲乙双方应当协商解决，协商不成或不愿协商的，可以向本单位劳动争议调解委员会申请调解，调解不成的，可以向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。甲乙任何一方也可以直接向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。对仲裁裁决不服的，可以向人民法院起诉。

十四、本合同一式三份，甲乙双方各执一份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日_____年____月____日

活动板房建造合同篇五

劳务发包人(简称甲方)：

劳务承包人(简称乙方)：

依据《中华人民共和国建筑法》和《中华人民共和国合同法》及有关行政法规，经甲乙双方协商达成一致定立本合同，其

有关事宜如下：

第一部分：工程概况

(1)本工程属二层基础，一层商品住宅楼，前后和东山墙为37cm砖，西山墙为24cm砖，开挖深1.6m□宽1.2m□要求40cm素土□30cm三七灰土，楼顶为楼板棚顶，上面用架木做造型，上楼板属于甲方。

(2)上下水、暖、电、刮瓷、油顶、不属于本合同范围，白灰属于乙方，室内房心土由甲方供应。

(3)建筑面积按前墙的长乘以面积的宽为平方米，其中前墙长为 米乘宽 米，另加前后出檐 公分，一层面积共计工程总造价为人民币大写 元整(元)

(4)本合同承包为包工不包料形式，所有建筑用料由甲方提供，且甲方需保证三通，水通、电通、路通、包括用料的保障。

第二部分：付款方式及开竣工日期

(1)开工时预付40%的工程款及其生活费：

(2)一层顶封后预付40%的工程费。

(3)其余20%的工程款项在工程竣工验收后一次性付清。 第三部分：工程质量

(1)本工程质量归双方研究要求达成合格，内墙为砂灰墙面。

(2)本工程按图纸施工，中途需改动的地方必须经双方协商一致方可操作。

(3)由于甲方材料不合格，造成的质量问题由甲方承担，乙方

造成的质量不合格问题由乙方承担。

第四部分：乙方责任

(1)乙方有责任教育工人严格控制执行操作规程，安全施工，防炎，防盗。

(2)在施工过程中，因甲方材料不足，水不通，电不通，造成的务工损失由甲方负责。

(3)安全问题由甲方造成的安全问题由甲方负责，由乙方造成的安全问题由乙方负责。

第五部分：甲方责任

(2)工程未验收，甲方提前使用，由此而发生的质量或其它问题由甲方承担责任。

第六部分：本合同的生效及终止

(1)本合同一式两份，甲乙双方各持一份。

(2)本合同自签订之日起生效。

(3)本合同待工程结束后由甲方付款剩余款项而自行终止

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日_____年____月____日

活动板房建造合同篇六

甲方：(以下简称甲方)

乙方：(以下简称乙方)

依照《民法典》及国家xxx□省市建委对建筑装饰工程的有关规定，经双方协商签定合同如下：

1、工程名称：_____

2、工程地点：_____

3、工程承包方式：包工包料

4、工程概况：建筑面积平方米。

综合楼室内棚面、墙面、地面、电气等装饰工程

工程造价以施工图纸、甲方的使用要求及设计要求为依据;工程造价为：____元。(以甲方认定的单价为准，工程量竣工后以审计为准)

1、工程开工日期：_____年____月____日

2、工程竣工日期：_____年____月____日

按国家xxx行业标准g7391□建筑装饰工程施工验收规范》规定，及省、市建委、消防部门规定的标准执行，工程质量达到市优。工程竣工后如出现质量问题(竣工后甲方使用，人为造成的质量问题除外)，属于乙方责任的，乙方无偿保修，保修期为_____年，终身维修。

1、合同签定后，甲方即付给乙方工程款总造价的

2、工程进展一半时，甲方即付给乙方工程款总造价的

3、工程竣工验收合格后，甲方即付给乙方工程款总造价的

4、乙方剩余工程款作为质保金____内付清。

1、甲方：负责提供整个工程的使用、设计要求;提供现场使用的水、电位置;提供材料运输通道、必要的材料堆放场地及原楼的设计图纸;对装修工程所涉及的配电系统、管道系统、给排水总阀位置应负责指明;施工场地要平整。

2、乙方：向甲方提供工程装饰施工设计图纸及工程报价。

经甲乙双方商定做出如下协议：

1、工程如遇特殊情况或不可抗力造成不能施工的，工期可顺延;如发生违约所造成的一切损失，由违约方承担。

2、本工程报价外的工程或工程项目的材质、工艺发生变化时，需甲方认定综合单价后，以现场签证形式由甲方现场负责人签字为准，并列入竣工决算追加当中。(如本工程报价外的工程已经发生或工程项目的材质、工艺发生变化时，甲方已认可，但甲方没签证的，其所发生的费用同样生效。)

3、工程量发生变化时，按竣工后工程审计的工程量计算为准。

4、如甲方或乙方违约，而没有按合同执行的，可向上级主管部门或仲裁机构申诉。

5、其它未尽事宜由双方协商解决。

6、合同一式贰份，双方签字生效，各持贰份，并具有同等法律效力。

甲方单位名称：

乙方单位名称：

法人代表：

法人代表：

委托代理人：

委托代理人：

____年____月____日

____年____月____日

活动板房建造合同篇七

甲方：

乙方：

年 月 日

一、合同协议书

甲方_____为兴建_____工程，接受了乙方_____对本工程的投标，为明确双方责任、权利及义务，经双方协商签订如下协议：

1.本协议书中的名词和用语均与下文提到的合同条款中规定的含义相同。

2.下列文件构成整个合同不可分割的整体，各文件相互补充，若有不明确或不一致之处，以下列次序在先者为准。

(1)双方商定的补充协议或合同期内经双方签署的备忘录;

(2)合同协议书;

(3)双方签署的合同谈判备忘录;

(4)合同专用条款;

(5)合同通用条款;

(6)中标通知书、投标书和招标书;

(7)与本合同有关的其他文件。

3.本合同总价款为人民币____万元。

4.本合同工程的施工期为__个月(天)，或：自____年__月__日至____年__月__日。

5.甲、乙双方在此立约：保证按照本合同的约定，承担和履行各自的全部责任和义务。

6.本协议书由双方法定代表人或其授权的代理人签署并加盖公章后生效。工程经竣工验收合格、保修期满、合同总价款及保修金结清后合同终止。

7.本协议书正本二份，双方各执一份，具有同等法律效力;副本__份，双方各执__份，当副本与正本不一致时，以正本为准。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日_____年____月____日

活动板房建造合同篇八

甲方(发包方)：签订地点：

乙方(承包方)：签订时间：年月日

根据《中华人民共和国合同法》及有关法律法规的规定，甲乙双方遵循平等自愿、协商一致和诚实信用的原则，现就小型建设工程施工等事宜签订合同如下：

第一条工程概况

工程名称工程地点工程内容承包范围承包方式

第二条合同工期

1.开工日期：年月日。竣工日期：年月日。工期总日历天数：天。

2、有下列情况之一，并经甲方签证，工期可以顺延。

(1)因甲方原因影响开工

(2)工程量有与拟定工程量相比增加%。

(3)不可抗力。

(4)甲方同意工期顺延的其他情况。

第三条工程质量及验收

1.乙方应按照设计文件、施工图及说明，国家有关施工规范，甲方相关要求和经甲方确认的施工方案组织施工。

2.乙方在工程建设合同执行过程中，单位和个人应自觉接受

中国石化工程建设质量监察，接受甲方在施工过程中的管理。

3.乙方应按国家竣工验收有关规定，向甲方代表提供完整的过程检验资料及完整竣工资料和验收报告。对甲方提出的意见，乙方应在日内整改完毕，并承担由自身原因造成的整改费用。

4.工程质量保修期按《建筑工程质量管理条例》规定执行。

第四条工程款支付

1.工程款为人民币：元，大写。

工程款风险范围包括但不限于材料、人工价格上涨，气候异常变化、地质条件不符前期预判、工农关系的恶化等。

2.结算方式：

(1)结算方式：按甲方核定工作量现场点交结算，最终工程款支付以甲方内控部门或审计部门审定为准。

(2)计价方法：按实结算()，固定总价()，合同价加变更()。

3.工程款支付：。

4.工程质保金：。

第五条材料供应及设备管理

1.本合同材料供应方式：。

2.机械设备由乙方自备并自行管理。

第六条甲方权利义务

1.负责办理有关建设手续。

2.审查乙方编制、提交的施工方案、各种技术资料和工程预决(结)算。

3.负责组织工程设计交底、图纸会审。提供施工图纸套。

4.甲方指派为工地代表。

5.施工过程中，甲方发现乙方的人员不能胜任岗位要求、施工设备不能满足施工需要的，有权要求乙方进行撤换、调整、修理或补充，因此而发生的费用乙方承担。

第七条乙方权利义务

1.乙方在施工中必须配备确保工程进度和质量的现场管理组织。乙方指派为工地代表。

2.遵守甲方的质量、技术、安全、文明施工管理等管理制度，接受甲方代表的指挥、检查和监督。

3.本合同生效后日内编制出施工方案和工程进度表2份，报甲方审核，并按施工方案组织施工。

4.做好施工原始记录，按甲方要求的工程资料的样式及填写方式，汇集施工技术资料，提供给甲方套。

5.严格办理隐蔽报验手续，未办理的隐蔽部位工作量不予验收。

6.乙方应对施工人员的施工方法、技术措施的可靠性、安全性负完全、独立责任。

第八条安全生产与文明施工

1.乙方承诺：完全熟悉与理解甲方hse及工程建设方面的管理制度并严格遵守。在施工中，若发生质量、安全事故及环境损害等事件(事故)，一切费用和善后问题的处理，均由乙方自行独立负责，并承担因此给甲方造成的经济损失。

2.乙方必须按文明施工要求组织施工，做到施工现场文明整洁。

第九条违约责任

1.甲方未按合同约定拨付工程进度款，导致施工无法进行，相应顺延工期。

2.因乙方的原因未按合同约定的竣工日期或甲方同意顺延的工期竣工的，每逾期一日，向甲方支付违约金元。

3.因乙方原因工程质量未达到合同约定的质量标准，乙方按甲方要求的期限负责整改，并向甲方支付违约金元。

4.乙方不履行合同义务或不按合同约定履行义务，给甲方造成损失的，乙方负责赔偿，赔偿额计算方法：。

5.因乙方原因使合同无法履行，甲方有权解除合同，乙方赔偿甲方因此造成的损失;因甲方原因使合同无法履行，乙方有权解除合同，甲方承担乙方因此造成的直接损失。

6.其他：。

第十条不可抗力

1.甲乙双方的任何一方由于法定不可抗力因素不能履行本合同时，应在小时内向对方通知，并应在天内提供权威机关的书面证明。

2.受不可抗力影响的一方或双方有义务采取措施，将因不可抗力造成的损失降低到最低限度。

第十一条争议解决

本合同如发生争议或纠纷，甲、乙双方应协商解决，协商不成时，按以下第项处理：

1.由仲裁机构仲裁。

2.向人民法院起诉。

3.提交中国石化内部纠纷调解处理委员会调解。

第十二条廉政条款

双方应签订廉洁从业责任书，并履行廉洁从业义务。

第十三条其他

1.本合同未尽事宜，双方协商签订补充协议。本合同的附件及补充协议是本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

2.保密：本合同的各项条款属于双方经营活动内容,任何一方未经对方当事人书面允许不得对外泄露。

3.现场如有施工项目内容变更，乙方应得到甲方书面批复后方可施工。

4.本合同自双方签字并盖章之日起生效。本合同一式份，乙方执份，甲方执份。

甲方(盖章)乙方(盖章)

年月日：

将本文的word文档下载到电脑，方便收藏和打印

推荐度：

点击下载文档

搜索文档

活动板房建造合同篇九

发包方（甲方）：_____

承包方（乙方）：_____

根据□xxx合同法》及通信工程建设的有关法律、法规的规定，结合本工程的具体情况，经双方协商一致，签订本合同，以资共同遵守。

1.工程名称：_____

2.工程地点：_____

3.工程范围和内容：_____

1.组织工程建设项目的技术交底，向乙方明确施工任务；

2.提供必要的施工条件；

3.负责主材的供应，详见发包人供应材料、设备一览表；

4.指派甲方代表对建设工程项目进行全面协调和监督检查；

5.在乙方提供全套竣工资料和书面竣工验收报告后会同有关部门及时组织验收；

6.按合同约定按时向乙方支付工程款。

2.应编制《工程施工概、预算》，经甲方书面认可后作为签订本合同暂定工程款的依据；

4.非经甲方同意，乙方不得将承包工程的任何部分分包；

5.精心组织施工管理人员、施工人员、材料、施工机械进场施工；

活动板房建造合同篇十

建设施工合同是指发包方(建设单位)和承包方(施工人)为完成商定的施工工程，明确相互权利、义务的协议，依照施工合同，施工单位应完成建设单位交给的施工任务，建设单位应按照规定提供必要条件并支付工程价款。下面是unjs合同范本频道为大家介绍的建设施工合同范本（扩展：建筑员工劳动合同范本，建设工程借款合同）

甲方：_____

乙方：_____

依照《中华人民共和国合同法》及国家相关法律、法规和公司文件相关规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲、乙双方就_____(工程)劳力施工承包事宜协商达成一致。订立本合同。

第一条工程概况

工程名称：_____

工程地点：_____

第二条工程承包范围

_____

第三条工程工期

3.乙方应无条件执行甲方的进度计划安排(包括新调整的进度计划)。

第四条工程质量标准

所承包工程范围内的工程质量必须达到_____

第五条组成合同文件及解释顺序

组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

1.本合同;

2.本合同附件;

3.招投标文件;

4.本工程施工图纸及国家现行或行业标准规范;

注：上述文件应互为补充，在合同中出现含糊不清或不相一致时，按上述顺序解释，不能清楚解释时，在不影响工程正常施工进度的情况下由双方协商解决。

第六条标准规范

本合同适用标准规范：_____

第七条甲方责任和义务

1.负责统一制定各项管理目标，组织编制施工计划、物资需用量计划表，实施对工程质量、工期、安全生产、文明施工、计量检测、实验化验的控制、监督、检查和验收。

2.负责与业主、监理、设计及有关部门工作联系，协调现场工作关系。

3.根据工程情况要求乙方增减施工人数，满足施工生产需要。对施工质量底劣、技术差、不服从指挥、有违法乱纪行为的人员予以清退。

4.及时提供由甲方供应的施工机械设备、周转材料。

5.按本合同约定，向乙方支付劳动报酬，

6.统筹安排、协调解决乙方施工人员生活临时设施、用水、用_____其费用：

7.协助乙方办理现场施工人员出入证件，其费用由乙方自理。

第八条乙方责任和义务

1.遵守国家政策和法律法规;遵守业主和甲方企业的相关规章制度，做好安全、文明施工、环境和职业健康安全、劳动保护等工作。

2.严格按照设计图纸、施工验收规范、有关技术要求及施工组织设计精心组织施工，确保工程质量达到约定的标准，对本合同劳务承包范围内的工程质量向甲方负责;根据业主或甲

方的计划要求(包括调整后的计划)，合理组织，科学安排作业计划，投入足够的人力、物力、保证工期;承担由于自身责任造成的质量返修、工期拖延损失及各种罚款。

5.做好施工场地周围建筑物、构筑物和地下管线和已完工程部分的成品保护工作。因乙方责任发生损坏，应自行承担由此引起的一切经济损失及各种罚款：

6.按甲方统一规划堆放材料、机具;妥善保管、合理使用甲方提供或租赁给乙方使用的机具、周转材料及其他设施：

9.进场施工人员要求具备思想素质好、身体健康、技术熟练等条件;禁止18岁以下的未成年人和55岁以上的老人及体弱病残人员;禁止使用不法人员，乙方应承担因使用以上不合格人员而引起的责任和后果。

10.甲方在资金暂时不到位，业主未能按时拔付工程款的情况下，乙方不得因此而影响正常施工，不得聚众闹事，做到对甲方的谅解。

第九条环境保护、安全生产和文明施工

1.甲方应集中组织对乙方进场施工人员进行安全生产、文明施工、环境保护以及公司相关制度等方面的教育;依据国家法律法规及公司相关规章制度、监督、监控乙方的相关工作实施情况，使其体系有效运行。

2.乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全施工标准进行施工;加强对现场操作工人的安全教育;认真落实安全措施，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患，确保安全生产;随时接受安全检查人员依法实施的监督检查。由于自身安全措施不力及违章操作造成事故，承担一切责任后果和经济费用。

3.发生安全事故，乙方应按有关规定立即上报甲方有关部门，同时按国家有关法律规定对事故进行处理。