

# 2023年独资转让合同 个人独资转让合同(实用5篇)

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

## 独资转让合同篇一

转让方(甲方)： 身份证号码：

受让方(乙方)： 身份证号码：

甲乙双方本着平等互利的原则，经友好协商，就 娱乐城转让事宜，依据《中华人民共和国个人独资企业法》和《中华人民共和国合同法》的规定，订立如下协议：

一、转让价格及转让款的支付期限和方式：

1、甲方以人民币 元的价格将 娱乐城(以下简称企业)整体转让给乙方。

2、乙方应于本协议生效当日将上述款项支付给甲方。

二、甲方保证对企业资产享有完全所有权和处分权，若企业资产存在瑕疵并因此给乙方造成损失的，由甲方承担相应的法律责任。

三、转让的效力：

本协议书自双方签字之日起生效，并在15日内到工商机关办

理变更登记，办理投资人变更登记后，甲方不再作为该企业的投资人，乙方作为投资人并对企业全部财产享有所有权和处分权。企业转让前的债权债务由现有企业承继。

#### 四、违约责任：

1、双方必须自觉履行本协议，任何一方未按协议书的规定履行义务，应当依照法律的规定承担相应责任。

2、如乙方不能按期支付转让款，每逾期一天，应向甲方支付逾期部分转让款的万分之五的违约金。

#### 五、争议解决方式：

因履行本协议书所发生的争议，甲乙双方应友好协商解决，如协商不成，依法通过诉讼(由企业注册地法院管辖)途径解决。

六、本协议书一式三份，甲乙双方各执1份，提交工商机关办理变更登记1份。

转让方(甲方)： 受让方(乙方)：

年 月 日 年 月 日

## 独资转让合同篇二

受让方(乙方)：\_\_\_身份证号码： \_\_\_

甲乙双方本着平等互利的原则，经友好协商，就\_\_\_娱乐城转让事宜，依据《中华人民共和国个人独资企业法》和《中华人民共和国合同法》的规定，订立如下协议：

#### 一、转让价格及转让款的支付期限和方式：

1、甲方以人民币\_\_\_元的价格将\_\_\_娱乐城(以下简称企业)整体转让给乙方。

2、乙方应于本协议生效当日将上述款项支付给甲方。

二、甲方保证对企业资产享有完全所有权和处分权，若企业资产存在瑕疵并因此给乙方造成损失的，由甲方承担相应的法律责任。

三、转让的效力：

本协议书自双方签字之日起生效，并在15日内到工商机关办理变更登记，办理投资人变更登记后，甲方不再作为该企业的投资人，乙方作为投资人并对企业全部财产享有所有权和处分权。企业转让前的债权债务由现有企业承继。

四、违约责任：

1、双方必须自觉履行本协议，任何一方未按协议书的规定履行义务，应当依照法律的规定承担相应责任。

2、如乙方不能按期支付转让款，每逾期一天，应向甲方支付逾期部分转让款的万分之五的违约金。

五、争议解决方式：

因履行本协议书所发生的争议，甲乙双方应友好协商解决，如协商不成，依法通过诉讼(由企业注册地法院管辖)途径解决。

六、本协议书一式三份，甲乙双方各执1份，提交工商机关办理变更登记1份。

转让方(甲方)：\_\_\_受让方(乙方)：\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 独资转让合同篇三

转让方：（以下简称甲方）

身份证号：

住所：

联系电话：

受让方：（以下简称乙方）

身份证号：

住所：

联系电话：

风险提示一：

为了防止股东资格丧失的法律风险，受让方必须考察转让方股东资格的相关证明。在实践中，必须审查：公司章程、出资证明、股份证书、股票、股东名册以及注册登记、公司股权的转让协议、公司设立后的授权资本或者新增资本的认购协议、隐名投资者与显名投资者有关股权信托或代为持有的协议等，这些均可作为证明股东资格的证据。在不同的法律关系和事实情形下，各形式的证据可以发挥不同程度的证明力。如何查看和保存证据，请咨询专业律师。

鉴于：

1、\_\_\_\_\_（以下简称目标公司）系依中国法律成立的\_\_\_\_\_

（有限责任公司），截止本协议签署之日，目标公司的注册资本为\_\_\_\_\_万元人民币，甲方合法持有目标公司\_\_\_\_\_万元人民币的股权，占目标公司注册资本的比例为\_\_\_\_\_%。

2、甲方愿意转让其持有的占目标公司注册资本的比例为\_\_\_\_\_%的\_\_\_\_\_万元人民币目标公司的股权（以下简称目标股权）。

3、目标股权已经在\_\_\_\_\_产权交易所公开征集受让方，由于有多个受让方，目标股权采取拍卖方式进行转让，乙方已经通过上述程序依法被确定为买受人（适用于拍卖转让方式）/目标股权已经在\_\_\_\_\_产权交易所公开征集受让方，乙方是唯一的受让方，因此目标股权采取协议方式进行转让（适用于协议转让方式）。

4、乙方愿根据拍卖成交确认书确定的价格受让目标股权（适用于拍卖转让方式）/乙方愿根据本协议确定的价格受让目标股权（适用于协议转让方式）。

根据《中华人民共和国公司法》、《中华人民共和国合同法》及其他法律、法规以及有关部门规范性文件的相关规定，甲、乙双方本着平等互利、诚实信用的原则，就甲方将其合法持有的目标股权转让给乙方一事，达成一致协议如下。

## 第一条 转让基准日与风险承担

1、本次股权转让的转让基准日为\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。自转让基准日起，与目标股权有关的一切风险均由乙方承担。

2、截至本协议签署日，甲方已经按照一定的程序向乙方提供了与目标股权转让相关的文件资料，并根据乙方的咨询尽其所知的就目标股权的相关事项做出了说明及解释，双方在确定转让价款时已经充分考虑了目标股权存在或者可能存在的各种瑕疵；为签订本协议，乙方已经对目标股权进行了充分、

全面的调查，乙方自愿承担因目标股权存在或可能存在的各种瑕疵造成的风险，并保证不会以该等风险向甲方主张任何权利、也不会以该等风险追究甲方的任何责任。

3、自转让基准日起至股权转让办理完毕工商变更登记之日的' 期间内，以及本次股权转让事项完成后，对于目标公司因经营亏损等原因导致目标股权价值降低的，甲方不承担任何责任。

4、甲方不对目标公司在任何时点的净资产以及目标公司的盈利能力和持续经营能力作任何形式的担保。

## 第二条 目标股权的转让价款的确定及支付

1、乙方确认，其受让目标股权的转让价款总计为人民币\_\_\_\_\_万元。本次股权转让为含权转让，甲方不主张对目标公司转让基准日以前年度利润及截至转让基准日的本年度利润进行分配。但转让基准日前目标公司已宣告分配但尚未支付的利润仍归甲方所有。

2、乙方确认，其受让目标股权的转让价款以《拍卖成交确认书》载明的拍卖成交的价款数额为准。本次股权转让为含权转让，甲方不主张对目标公司转让基准日以前年度利润及截至转让基准日的本年度利润进行分配。但转让基准日前目标公司已宣告分配但尚未支付的利润仍归甲方所有。

3、乙方可以一次性付款或者分期付款。

## 第三条 目标股权权属转移

1、双方一致确认，自目标股权的工商变更登记手续办理完毕之日起，乙方享有目标股权并行使与目标股权相关的权利。

2、目标股权转让手续，应于本协议签署后\_\_\_\_\_个月内开始

办理，并在开始办理后个月内办理完毕；如目标股权转让依法需报经有关政府部门审批或核准，审批或核准期间不计入本款约定的期间；各方未按对方及相关部门的要求及时提供相关资料的，履约期间应作相应顺延。

## 风险提示二：

由于股权转让过程长、事项繁杂，很多企业都没有及时办理工商变更登记手续，其隐藏的风险也是巨大的。律师提醒，在办完股权转让的同时，必须及时办好相应的工商变更登记手续，以防患未然。实践中，一方反悔的情况非常多，反悔出现的时间点也千差万别，所以要约定好各环节双方的义务。

## 第四条 各方的陈述与保证

### 风险提示三：

股权转让协议受让人受让股权，目的可能是为了取得目标公司的控制权，但最终都是想要通过行使股权获得经济上的利益。

股权的价值与公司的负债（银行债务、商业债务等）、对外担保、行政罚款以及涉诉情况等多种因素相关。基于此，受让方应要求股权转让协议转让方在股权转让协议当中对其所提供的有关目标公司的信息真实性以及公司资产的真实状况等作出相对具体详尽的陈述与保证。这样做的目的在于防范风险，完善违约救济措施。

因此，当股权转让协议转让方故意隐瞒目标公司的相关信息给受让方造成损失时，受让方有权依据《合同法》的违约责任有关规定要求转让方承担相应的赔偿责任。所以双方都要注意！

1、甲方、乙方均就转让及受让目标股权依法履行了内部决策

程序，本协议的签署人均获得合法有效的授权，有权签署本协议。

2、甲方保证其依法享有转让股权的处分权；在股权过户手续完成前，甲方持有目标股权符合有关法律或政策规定。甲方未在目标股权上设立任何质押或其他担保，或其他任何第三者权益，但甲方在签约前已向乙方告知目标股权存在权利负担等权利限制的除外。

3、乙方在按照本协议的约定支付转让价款后，甲方保证积极协助办理工商变更登记手续。

4、甲方保证协助乙方取得目标股权有关的文件和资料。

5、本协议书签署并生效后至股权转让手续完成前，甲方承诺不就其所持有的上述目标股权的转让、质押、托管等事宜与其他任何第三方进行交易性的接触或签订意向书、合同书、谅解备忘录、或与股权转让相冲突，或文件包含禁止或限制拟出让的股权转移的条款的合同或协议等各种形式的法律文件。

6、乙方保证其作为目标股权受让人取得目标股权的程序完全合法，保证根据本协议规定向甲方支付转让价款，支付目标股权全部转让价款的资金来源完全合法。

7、乙方应采取一切必要的行动及履行一切必需的程序促使目标股权过户成功（包括但不限于获得相关管理部门的批准文件等）。

8、乙方保证未签署任何与本协议书的内容冲突的合同或协议，并保证不向任何第三方转让本协议项下的权利义务。

9、不论本协议能否得以履行，乙方保守其所知悉的目标公司和甲方的技术信息、经营信息等商业秘密，但法律另有规定



除外。

10、乙方进行尽职调查过程中不得干涉、影响目标公司和甲方正常的经营活动。

## 第五条 与目标股权转让有关的费用和税收承担

1、与目标股权转让行为有关的税收，按照国家有关法律、法规的规定承担。

2、除法律对费用承担另有规定或本协议中双方另有约定的以外，为完成本次目标股份转让所发生的一切费用，均由乙方承担。

## 第六条 违约责任

1、本协议生效后，甲、乙双方应本着诚实信用的原则，严格履行本协议约定的各项义务。任何一方当事人不履行本协议约定义务的，或者履行本协议约定义务不符合约定的，视为违约，除本协议另有约定外，应向对方赔偿因此受到的损失，包括但不限于实际损失、预期损失和要求对方赔偿损失而支付的律师费、交通费和差旅费以及先期支付的评估、招标、拍卖费用等。

### 2、违约情形

(1) 甲、乙任一方拒不履行、拖延履行股权变更登记协助义务。申请资料提供方未按规定及时提供申请资料，经登记部门书面提示或登记部门不予书面提示后经相关方书面催告后十五日内仍未提供的，视为拖延履行。

(2) 乙方未按本协议约定履行付款义务。

(3) 任一方违反依据本协议或商业习惯形成的通知、保密和

协助义务的。

3、其他违约情形，违约方应向守约方支付\_\_\_\_\_元人民币的违约金。

## 第七条 协议的变更或者解除

1、本协议生效后，未经各方协商一致，达成书面协议，任何一方不得擅自变更本协议。如需变更本协议条款或就未尽事项签署补充协议，应经双方共同协商达成一致，并签署书面文件。

2、具有下列情形之一的，一方可书面通知另一方解除协议，协议自通知送达对方之日解除，甲方已收取的款项应当在协议解除后十个工作日内退还乙方（不包括其间已付款孳生的利息），除此之外甲方或者乙方均不再承担其他任何责任：

（1）因不可抗力事件致本协议无法履行，或者自不可抗力事件发生之日起个\_\_\_\_\_月内无法恢复履行的。

（2）非因甲、乙任何一方过错，在申请提交有关行政部门后\_\_\_\_\_个月内仍无法获得批准、核准或无法办理工商变更登记致使本协议无法履行的。

（3）协议解除的，双方在本协议项下的权利义务终止。

（4）凡在本协议终止前由于一方违约致使另一方遭受的损失，另一方仍有权提出索赔，不受本协议终止的影响。

## 第八条 争议的解决

双方就本协议的解释和履行发生的任何争议，应通过友好协商解决。未能通过友好协商解决的争议，甲、乙双方选择如下第\_\_\_\_\_种争议解决方式：

1、将争议提交\_\_\_\_\_仲裁委员会按其仲裁规则进行仲裁，仲裁裁决是终局的，对双方都有约束力。

2、向甲方所在地的人民法院提起诉讼。

## 第九条 生效及其他

1、本协议自甲、乙双方法定代表人或负责人或授权代表签字并盖章之日起生效。法律、行政法规、规章规定协议经有权机关审批后生效的，则自审批机关批准之日起生效。

2、本合同\_\_\_\_\_式\_\_\_\_\_份，甲乙双方各持\_\_\_\_\_份，该公司存档\_\_\_\_\_份，工商登记机关\_\_\_\_\_份。均具有同等法律效力。

甲方（盖章）：

法定代表人或授权代表签字：

年月日

乙方（盖章）：

法定代表人或授权代表签字：

年月日

## 独资转让合同篇四

转让方：\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

受让方：\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

甲方因经营失误，造成企业无法经营运作，现经全体股东讨论决议，拟对该公司进行注销，并把公司的全部财产（包括客

户资源、设备设施、办公用具及原甲方公司的有关权力等)进行转让,各股东全权委托\_\_\_\_\_办理有关转让手续。乙方为扩大经营规模,自愿受让,现双方本着平等、公正、自愿的原则,经\_\_\_协商一致,依法订立本协议书。

一、甲方转让财产范围为\_\_\_\_\_。有形资产由甲方造具详实清册,经乙方签字认可。双方约定于\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日按清册和帐面实物核实正式移交乙方,交接时所有设备要求能够正常运转,能生产出原有产品并符合质量标准的产品。\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日前甲方协助乙方完成试生产。双方移交完毕,财产所有权即转让归乙方所有。

二、乙方按约定价格受让财产后,设立一家\_\_\_\_\_生产企业。

### 三、转让成交价及付款期限

1.经双方商定,该企业财产转让成交总价为人民币\_\_\_\_\_万元。

2.付款期限:乙方应在公告期满后,约\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日支付给甲方人民币\_\_\_\_\_万元,即全部转让价的\_\_\_%(包括银行贷款本金部分转户及垫付的应付款),其余部分甲方允许乙方在公告期满后\_\_\_天内,约\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日付清剩余的\_\_\_%,即人民币\_\_\_\_\_万元。

### 四、债权债务处置方式

2.甲方以财产、设备抵押及担保的银行贷款\_\_\_\_\_万元债务,自本协议达成生效后在总价范围内由乙方为其\_\_\_垫付,解除抵押等手续,乙方在支付财产转让总价金额内扣除。

3.甲方必须依法妥善地处理好鼎力公司自身的债权债务,不得影响乙方财产受让后在该场地上的正常生产、经营管理。

如发生因催讨甲方债务等原因导致乙方合法利益受到损害的，甲方同意乙方在缓付款中扣除相应的损失费用。

五、该财产转让后，乙方在该地块上发展造纸生产，由甲方协助并提供乙方所需的必要文件资料，乙方自行申请办理，其办理登记所需的费用由乙方承担。

#### 六、双方约定的其他事项

1. 供水问题：原取水井保持原状不变，由乙方长期使用。
2. 出入道路：车辆出入道路必须按原状范围畅通无阻。
3. 甲方企业目前用地性质为集体土地，但正在按工业用地出让审批要求办理相关手续，本协议签订前，甲方应向乙方提交有关该地块相关手续的前期审批资料、文件，由乙方继续办理。
4. 本协议未尽事宜，双方另行协商解决，作出补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。

七、本协议经双方签字盖章后生效，并申请富阳市公证处公证，双方必须严格信守，认真履行，任何一方违约，给对方造成损失的，违约方应承担经济赔偿责任。

本协议正本一式四份，甲乙双方各执一份，市公证处、当地镇人民政府各执一份备案，副本若干份。

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_

全体股东签名：\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_

公证方：\_\_\_\_\_

联系：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 独资转让合同篇五

转让方(甲方): \_\_\_\_ (身份证号: \_\_\_\_)

住所: \_\_\_\_

受让方(乙方): \_\_\_\_ (身份证号: \_\_\_\_)

住所: \_\_\_\_

本合同由甲方与乙方就年日在(地点/城市)订立。

甲乙双方本着平等互利的原则, 经友好协商, 达成如下协议:

第一条、整体资产转让价格与付款方式:

- 1、甲方同意将持有万元整体转让给乙方, 乙方同意按此价格及金额购买上述整体资产。
- 2、乙方同意在本合同订立十五日内以现金形式一次性支付甲方所转让的整体资产。

第二条、保证:

- 1、甲方保证所转让给乙方的整体资产是甲方合法拥有的整体资产, 甲方拥有完全的处分权。甲方保证对所转让的整体资产, 没有设置任何抵押、质押或担保, 并免遭任何第三人的追索。否则, 由此引起的所有责任, 由甲方承担。
- 2、甲方转让整体资产后, 其在而转由乙方享有和承担。

第三条、盈亏分担:

本企业经工商行政管理机关同意并办理投资人变更登记后，乙方即成为分享本企业利润与分担亏损。

#### 第四条、费用负担：

本次整体转让有关费用，由(双方)承担。

#### 第五条、合同的变更与解除：

发生以下情况之一时，可变更或解除合同，但双方必须就此签订书面变更或解除合同。

- 1、由于不可抗力或由于一方当事人虽无过失但无法防止的外因，致使本合同无法履行。
- 2、一方当事人丧失实际履约能力。
- 3、由于一方或二方违约，严重影响了守约方的经济利益，使合同履行成为不必要。
- 4、因情况发生变化，经过双方协商同意变更或解除合同。

#### 第六条、争议的解决：

- 1、与本合同有效性、履行、违约及解除等有关争议，各方应友好协商解决。
- 2、如果协商不成，则任何一方均可申请仲裁或向人民法院起诉。

#### 第七条、合同生效的条件和日期：

本合同经各方签字后生效。

#### 第八条、本合同一式四份，甲、乙双方各执壹份，报工商行

政管理机关一份，（\_\_\_企业名称）存一份，均具有同等法律效力。

甲方(签名)：\_\_\_乙方(签名)：\_\_\_

\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日