

最新软装施工方案(通用8篇)

为保证事情或工作高起点、高质量、高水平开展，常常需要提前准备一份具体、详细、针对性强的方案，方案是书面计划，是具体行动实施办法细则，步骤等。怎样写方案才更能起到其作用呢？方案应该怎么制定呢？接下来小编就给大家介绍一下方案应该怎么去写，我们一起来了解一下吧。

软装施工方案精选篇一

项目合作协议由：项目出资人（以下简称甲方）和项目技术负责人（以下简称乙方）

甲乙双方本着公平、平等、互利的原则订立合作协议如下：

第一条 甲乙双方自愿合作中国策划研究院宁波分院招生项目，总投资为20万元，甲方以人民币方式出资15万元，乙方以人民币出资5万元及技术和客户资源。

第二条 本合伙依法组成合伙项目，在合伙期间合伙人出资的为共有财产，不得随意分割。合伙终止后，各合伙人的出资仍为个人所有，届时予以返还。

第三条 本合伙项目经营期限为三年。如果需要延长期限的，在期满前六个月办理有关手续。

第四条 双方共同经营，合伙人执行合伙事务所产生的收益归全体合伙人，所产生的亏损或者民事责任由全体合伙人。

第五条 项目固定资产和盈余按照取得的销售净利润的甲方60%、乙方40%的比例分配。

第六条 项目债务按照甲方60%、乙方40%比例负担。任何一方对外偿还债务后，另一方应当按比例在十日内向对方清偿自

己负担的部分。

第七条 每年项目产品总销售利润的百分之十进行固定投入。销售利润分红，一年结算。

第八条 本协议未尽事宜，双方可以补充规定，补充协议与本协议有同等效力。

第九条 本协议一式贰份，合伙人各一份。本协议自合伙人签字（或盖章）之日起生效。

第十条 自协议签订之日起，乙方需要负责技术和市场开发及售后跟进，甲方负责管理及日常事务。

第十一条 本协议有效期暂定三年，自双方代表（乙方为本人）签字之日起计算，即从__ __年__ __月__ __日至__ __年__ __月__ __日止。

第十二条 争议处理

2、如果双方通过协商不能达成一致，则提交仲裁委员会进行仲裁，或依法向人民法院起诉；第十三条 本协议到期后，双方均未提出终止协议要求的，视作均同意继续合作，本协议继续有效，如果不再继续合作的，退出方应提前三个月向另一方提交退出的书面文本，并将己方的有关本合同项目的资料及客户资源都应交给另一方。

第十四条 违约处理

如果一方违反本合同的任何条款，非违约方有权终止本合同的执行，并依法要求违约方赔偿损害。

第十五条 协议解除

1、一方合伙人有违反本合协议的，另一方有权解除合作协

议

2、 合作协议期满

3、 双方同意终止协优议的

第十六条 未尽事宜，双方可再协商补充协议，补充协议同等本协议有效

第十七条 本合同一式两份，双方各执一份，具有相同的法律效力

甲方：（签章）

乙方：（签章）

合同签订地点：_____

合同签订时间：____年__月__日

软装施工方案精选篇二

住 所：

负 责 人： 身份证号： 转 让 方(下称乙方)：

住 所：

负 责 人： 身份证号：

甲乙双方本着平等、自愿、公平的原则，根据《中华人民共和国合同法》及相关法律、法规的规定，就乙方加油站项目转让给甲方的有关事宜进行了协商，并达成一致意见。

第一条 拟转让的加油站项目的名称为：新堰加油站(以下称

加油站)。

第二条 加油站位置。该合同中所叙述的加油站建设项目，位于安康市石泉县。

第三条 加油站用地。乙方将拟建加油站转让给甲方的用地须为国有出让地，占地面积不少于 平方米(允许正负200平方米以内的偏差)，使用权人为甲方，土地用途为商业用地，办理到甲方名下的土地使用证的使用权期限不少于国家法定的商业用地年限。

第四条 自本合同生效之日起，加油站的建设、经营主体均为甲方。

第五条 甲方责任。

2、 作为加油站建设的主体，应对该项目建设过程中承担相应安全、质量及相关法律等完全责任。

3、 按照本合同约定按期向乙方支付款项，每逾期一日，按照应支付费用的 %向甲方支付滞纳金，累计滞纳金超过 %时，乙方有权收回所转让的加油站，并保留继续追诉乙方责任的权利。

4、 应主动协助乙方替代甲方办理加油站建设所需要的前置手续。

5、 自行完善乙方替代甲方办理的手续以外的应负责的手续以外的其它建设、经营必须的手续，并负担相应费用和责任。

第六条 乙方责任。

1) 项目立项批复；

- 2) 建设用地初审意见书办理;
- 3) 城建规划许可手续;
- 4) 公安消防审查核准意见书;
- 5) 安监局审查核准意见书;
- 6) 成品油经营许可、危化品证换证。

2、负责加油站的“三通一平”工作，并完成回填、平整至现有公路标高。

3、负责协助甲方加油站建设施工的外部协调，确保加油站的顺利建设。

4、负责协助甲方加油站经营所必须的与道路平交道口建设的协调工作。

第七条 合同价款付款方式。

1、加油站转让总价： 万元人民币(大写：)。本价款为不含税价款，故乙方不负责向甲方提供正式发票。

2、转让费按照四次付款：

1) 第一次，合同生效后3日内，甲方支付乙方合同总价款的 %，即 万元人民币。

2) 第二次，甲方完成罩棚搭建或油罐埋设后3日内，甲方支付乙方合同价款的 %，即 万元人民币。

3) 第三次，甲方完成国有土地证办理工作后3日内，甲方支付乙方合同价款的 %，即 万元人民币。

4)第四次，甲方加油站投入运营后两个月内，付清全部余款，共计： 万元人民币。

第八条 本合同未尽事宜，经双方协商另行签订补充协议，作为本合同的附件，与本合同具有同等法律效益。

第九条 争议的解决。因本合同发生争议时，双方应及时进行协商。一方不愿协商或协商不成时，双方同意将本合同纠纷提交石泉县人民法院裁决。

第十条 本合同自双方代表人签字并盖章之日起生效。双方签字盖章不在同一日期的，以最后一方签字盖章的日期为合同生效日。

第十一条 本合同一式四份，甲乙双方各执两份。

甲方(公章)： _____ 乙方(公章)： _____

软装施工方案精选篇三

甲方：工业和信息化部电子信息产业发展基金管理办公室

4. 甲、乙双方同意根据《电子信息产业发展基金管理办法》等有关法规、规章的规定，共同订立本合同，明确双方的权利义务，并共同遵守。

第一条 合同标的

甲方因乙方承担_____项
目的执行而给予乙方总额为人民币（大
写）_____万元的资助。

第二条 资助的实施

3. 甲方资助资金按以下开支范围列支：逐页签字，在修改处签字或者押印，并在笔录终了处注明对笔录真实性的意见；检查人应在笔录终了处签字。

支出项目

金额（万元）

1专用设备购置使用费

2劳务和委托业务费

3差旅和会议费

4出国费

5印刷和手续费

6咨询和培训费

7邮电费

8合计

第三条 项目目标

1. 项目可行性报告作为本合同的法律文件，具体规定项目执行期

2. 项目的目标为

a□总体目标：在本项目执行期内，完成投资_____万元；本项目完成时，项目达到_____生产阶段，年生产能力达到_____；企业资产规模达到_____，资产负债率达

到_____ % ； 省级以上刊物发表论
文_____ 篇， 专著_____ 册； 申请专
利_____ 项； 并通过甲方的项目验收。

b□经济指标： 在本项目执行期间， 累计实现销售收
入_____ 万元、 新增效益_____ 万元、 上
交税金_____ 万元、 净利润_____ 万元、
创汇_____ 万美元、 社会贡献率_____ % 。

c□技术指标： 项目产品的主要性能指
标_____。

d□其他指
标： _____。

第四条 乙方保证

2. 乙方有实施本项目所必需的技术人员、 研发和生产设备；
3. 乙方已取得实施本项目所需的基础性科研成果；
4. 乙方就本项目向甲方提供的所有文件、 资料都是真实、 完整、 有效的。

第五条 乙方的权利和义务

1. 乙方在保证完全遵守本合同的前提下， 取得甲方资助；
3. 完成第三条规定的项目目标；
4. 配合甲方及其委托的中介机构对项目进展和资金使用情况的检查；
7. 按要求配合甲方进行基金的宣传和推广工作；

8. 凡利用甲方提供的资金购买的国外先进设备，乙方应配合甲方组织行业力量消化、吸收其先进技术，由甲方选择性提供给行业使用。

第六条 甲方的权利和义务

2. 甲方随时有权检查项目进展和资金使用情况；

4. 甲方应依法保守乙方不涉及项目的其他商业秘密。

第七条 项目成果

2. 经甲乙双方同意，甲方对上述科研成果和知识产权有使用、受益、处分的权利。甲方有权使用或授权他人使用上述科研成果和知识产权。

第八条 违约责任

2. 如乙方违反《电子信息产业发展基金管理办法》和本合同规定的，应根据实际占用资助资金的时间，每日向甲方支付资金总额的千分之三的违约金。

第九条 不可抗力

3. 遭遇不可抗力而提出变更解除合同的一方，应于不可抗力发生之日起七日内书面通知对方，并提供不可抗力事件发生的相关证据。

第十条 合同的解除和变更

3. 甲方单方变更或解除本合同，乙方可不返还已拨付的款项；乙方要变更合同须征得甲方的同意。

第十一条 通知

任何一方向他方发出关于本合同的任何通知均应采取书面形式。

第十二条 合同的生效及其他

1. 本合同在双方法定代表人或其授权代表签名并盖章后生效；
2. 本合同一式三份，甲方两份，乙方一份，三份具有同等法律效力；
3. 本合同未尽事宜，双方经协商一致可签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

甲方：_____（代章）

代表（法人代表）：_____

项目负责人：_____

软装施工方案精选篇四

发包单位：__乡人民政府（以下简称甲方）

承担单位：__乡文化服务中心（以下简称乙方）

一、项目内容：

（一）文化事业发展规划项目：

乙方按照新农村建设的有关要求，从__全局出发，负责组织专班专人研究制订出符合__实际的20__年度文化事业发展规划，乙方必须在20__年4月底完成该项目，甲方审验合格后拨付乙方项目服务经费5000元，凭甲方考核验收意见书由财政所兑付乙方。

（二）文化宣传及文化市场管理：

乙方要加强对文化市场的开发与管理工作，每2个月到村集中开展宣传党的政策、文艺方针等专场活动1次以上，并协助有线电视入户宣传，甲方拨付经费800元，乙方每开展一次甲方可拨付经费一次，任办公室任凭证到财政领取。

（三）中心文化户建设：

乙方每新建一个中心文化户，甲方验收后拨付经费20__元，全年新建不少于5个，上半年不少于1个，全年共拨10000元，多建多拨。

（四）电影下乡：

乙方组织电影下乡文化活动，每月至少一场，全年不少于20场次，甲方共拨经费10000元。乙方凭办公室凭证到财政领取。

（五）中心文化站建设：

乙方按照新农村建设的有关要求，推进建设中心文化站，面积不少于60平方米，每建一个甲方拨付经费1.7万元，全年不少于2个，乙方凭甲方验收意见书到财政领取，共计35000元。

二、双方责任与义务：

- 1、甲方有规划和发包项目的权利，并对项目标准提出合理要求，制定项目验收办法。
- 2、甲方有监督乙方完成项目的责任与义务，并视情况无偿提供乙方实施项目的必要环境，包括人力资源。
- 3、乙方对承包项目的意见权，可以按有关技术要求自行实施。
- 4、乙方有权要求甲方提供力所能及的信息和有关技术支持。

5、甲方必须按约定的时间及业务量完成相应的工作任务。甲方按照《__乡社会公益性服务项目考核验收办法》兑现经费，实施奖惩。

三、本合同一式二份，签字后生效，合同期为____年。

日期：20__年__月__日

软装施工方案精选篇五

乙方：

一、工程地点：

二、工程内容

三、工期

1. 开工日期：

2. 施工期内，若因停水、停电、暴雨天等不可控因素或客观条件导致不能推进项目进程的情况，经甲方书面确认工期可顺延。

3. 因甲方原因不能及时移交施工场地则工期顺延。

四、项目合同价款

经三轮议价和协商，本合同总价款为人民币：元(大写：元)。若施工过程中甲方有变更需要增加工程，由甲方书面确认后，按实结算。报价详见附件。

五、甲方权利和义务

(一) 权利

4. 甲方在本项目施工结束后负责项目验收。
5. 若发现乙方有不符合施工要求及违反操作规范进行施工的事项，甲方有权提出并要求返工、修改，其停工、返工所造成的一切经济损失均由乙方负责承担。
6. 甲方依照双方约定，预留全项目报价的5%，合计人民币元(大写： 元)作为质保金，工程质量质保期一年，一年内因施工质量造成的修复工作由乙方负责。

(二) 义务

1. 甲方为乙方校园施工提供水、电、通行等便利；
2. 甲方在施工过程中若因既定方案有改动，因提前三天和乙方沟通；
3. 甲方在项目验收合格后，三个工作日内向乙方出具书面验收证明。
4. 项目验收合格后，甲方应在15个工作日内向乙方结清质保金外的所有项目款，计 元(大写： 元整)。一年后(截止 年 月 日)经确认无重大工程不达标问题，应结清乙方预留的5%质保金。

六、乙方权利和义务

(一) 权利

1. 乙方依据既定策划方案自助实施本项目的准备、施工工作；
2. 乙方在项目实施过程中遇到需要甲方协调处理的问题，及时向甲方反馈，由甲方负责协调解决。

3. 甲方有增加或更改项目内容导致项目实施成本增加的，乙方视实际情况提高报价，并与甲方签订补充协议。项目按照最终费用结算。

(二) 义务

2. 乙方应确保项目质量、在施工期间保证安全、保证工期、保证文明施工、确保验收合格。

3. 施工期间若有需要使用水电设施，乙方应提前与甲方协调。

4. 在施工过程中，乙方必须服从甲方监督管理。

5. 乙方于竣工后三天内向甲方提请验收。

七、延期违约责任

乙方必须在施工期内按质、按量、按期完成工程。若工程延误，则每延误一天计罚人民币1000元(大写：壹仟元整)；若因甲方责任或不可抗力因素而令工程延误，乙方提出书面要求，甲方在三天内书面确认工期可顺延。如甲方未能按合同规定付款，逾期三天，乙方有权停工或对已完成工程进行围蔽处理，因此所造成的工期延误及经济损失由甲方负责。

八、合同生效与终止

本合同自双方代表签字并加盖公章后生效。工程质保期满，甲方将款项结清后合同即告终止。

九、合同份数

本合同一式_____份，具有同等效力，甲、乙双方签字盖章后各执壹份。其它由甲乙双方分送有关部门存档。本合同未尽事宜，双方协商解决。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

软装施工方案精选篇六

乙方(贷款人): (按身份证上的顺序填写) 身份证号码:

甲方(借款人): (按身份证上的顺序填写)

身份证号码:

乙方(贷款人): (按身份证上的顺序填写)

身份证号码:

甲乙双方就借款事宜,在平等自愿、协商一致的基础上达成如下协议,以资双方共同遵守。

一、乙方贷给甲方人民币(大写) , 于 前交付甲方。

三、借款期限:

四、还款日期和方式:

五、违约责任:

六、争议解决方式:

1, 双方协商解决, 解决不成, 同意提交 区人民法院(选择性条款不得违反地域管辖和级别管辖, 可以选择原告、被告、标的物、合同签订地、合同履行地)

2、提交 仲裁委员会仲裁

六、本合同自生效。本合同一式两份, 双方各执一份, 合同文本具有同等法律效力。

甲方(签字、盖章): 乙方(签字、盖章):

合同签订日期 合同签订日期

软装施工方案精选篇七

乙方:

一、承包范围和承包方式、价格

1、乙方以包工不包料方式承包甲方私宅一栋(其中模板、脚手架、工具、机械设备由乙方自行解决)。

2、依据甲方提供的设计图(低层住宅a系列a2套型)的要求,完成基础、主体、屋面及室外装修以及散水,室内楼梯送到三层,室内地面或墙面按甲方要求毛胚或压光进行施工,(门窗、水电、下水除外)。另外根据甲方要求一层和二层的斜屋面现浇,构造柱加七根。

3、该栋建筑承包总价为(大写人民币)。

4、工程价款采用按施工进度逐一拨付的方式,每一层拨付一万元,余款在年前除预留三千元保修金后一次性付清。保修金在两年内房屋无任何建筑质量问题即退还给乙方。

二、施工要求

1、乙方保证按照现行的国家有关建筑设计规范、规程和规定,精心施工,保证工程质量。

2、工程所有时间为个工作日(下雨天除外)。

3、乙方施工要以安全第一,不违章操作,确保安全施工,教育施工人员安全施工,杜绝工程事故,如在施工中发生任何

事故，均由乙方全部负责。

三、建材由甲方保管，乙方按需领取，乙方应节约、爱护、使用好甲方的材料。由乙方原因造成的甲方原材料的浪费，由乙方负责赔偿。施工过程中甲方及时准备好乙方所需的材料，因材料没有及时提供，造成损失由甲方承担。

四、工程质量

1、乙方应严格按照国家质量规范要求组织施工，不得偷工减料。

2、甲方有权自行或聘请有关人员随时对工程质量、工程进度进行监督，并提出符合建筑质量规范要求的一切建议，乙方必须按要求执行。

五、违约责任

1、合同签订后，不经双方协商同意，任何一方不得随意变更或解除。如乙方不经甲方同意，单方解除合同时，应由乙方赔偿甲方因影响施工计划造成的经济损失；如甲方中途解除合同，应赔偿乙方因此造成的经济损失。

2、乙方承包的工程项目，不得再进行分包。在施工过程中经检验达不到国家验收规范要求，不能保证工程质量，甲方有权终止合同，造成返工的损失，乙方应予赔偿。

3、违反本合同约定的行为均视为违约行为，应承担违约责任。

4、违约金定为10000元，一方违约应向对方支付违约金，并赔偿由此给对方造成的一切损失。

六、其他约定

1、甲方不承担乙方的伙食。

2、开工日期：20_年5月28日

3、本合同自双方签订之日生效，在本合同全部工程竣工验收并结清尾款后失效。

乙方：

软装施工方案精选篇八

epc总承包是工程总承包的一种方式，是指承包商受业主委托，按照合同约定对工程建设项目的的设计、采购、施工实行全过程承包[1]。其显而易见的优点是能有效克服设计、采购、施工相互制约和相互脱节的矛盾，有利于设计、采购、施工各阶段工作的合理衔接；有效地实现建设项目的进度、成本和质量控制符合建设工程承包合同约定，确保获得较好的投资效益；建设工程质量责任主体明确，有利于追究工程质量责任和确定工程质量责任的承担人。被越来越多的运用在项目的建设管理中。

承担epc项目的承包商承担的工作范围大了，要选用能承担合同规定的设计、采购、施工等一系列任务的承包商，以保证建设项目的顺利实施。而epc总承包合同是确定业主和承包商权利与义务的依据，是建设项目实施过程中的指导性文件，是项目的核心□epc总承包合同约定的承包内容涵盖设计、设备采购、施工、物资供应、设备安装、保修等多个环节。采用何种方式直接影响项目的执行效率和质量。

二、合同介绍

我国《合同法》规定：“建设工程合同是承包人进行工程建设，发包人支付价款的合同。建设工程合同包括工程勘察、设计、施工合同” [2]。建设工程合同还包括工程监理合同、工程材料设备采购合同以及与工程建设有关的其他合同。工程合同种类很多，可以从不同的角度进行分类。按计价方式

的不同，一般工程合同可以划分为总价合同、单价合同、成本加酬金合同等。

1、总价合同

建设项目的总价合同，就是按商定的总价在承包工程，其含义是承包商同意按签订合同时确定的总价，负责按期、保质、保量完成合同规定的全部内容承包工程建设[3]。总价合同具有价格固定、工期不变的特点，业主喜欢采用。实施管理比较简单，工程师不必随时量方算价，可以集中精力抓进度和质量。对于承包商也如此，可以专心抓工程建设，减少期中付款的量方算价工作，同时也减少为支付产生的许多矛盾。其缺点是风险偏于承包商，对业主有利。

总价合同又可细分为以分为固定总价合同、调价总价合同、固定工程量的总价合同等，每一种都有自己的特点和相关条件，在合同条款中有明确规定。

2、单价合同

单价合同，通常指固定单价合同，也称工程量清单合同。单价合同是以工程量清单为基础，清单中按分部、分项列出工程项目的各种工作的名称、单位和工程量，工程量清单一般由设计（或咨询）单位及业主工程管理部门编制，是标书文件中的重要文件。承包商在签承包协议时，中标后的工程量清单表（简称 **boq** 表）是重要的合同文件，表中的工程量是估算的仅供投标竞价时共同的计算基础，而实际结算时以实际完成的工程量计价结算。表中承包商填报的每项单价，通常情况是固定的。期中付款和最终结算时，都是以不变单价计算。看见单价的风险是由承包商负担，而数量的风险则由业主负担[4]。

单价合同也可细分为估计工程量单价合同、纯单价合同、单价与包干混合式合同等。当工程的内容、设计指标不十分确

定，或工程量可能出入较大时，宜采用单价合同。

三、政府投资项目的epc合同分析

1、总价合同适用分析

通常采用的总价合同是固定总价合同，即合同总价一次包死，不随环境和工程量变化而变化。在这种合同关系中，除业主增减工程量和提出设计变更外，对合同价不再进行调整。根据我国工程造价限额体系：估算 概算 施工图预算□e p c承包价格不能突破承包范围相应的概算[5]。招标时，一般在批复项目建议书匡算总投资的基础上确定一个降价百分比，进而计算出合同固定总价。此类合同发包方管理简单、结算方便，但承包商承担了较多的风险。适用于工程要求明确，工期较短，施工难度较小，施工自然条件变化不大的项目，在建设过程中不易受物价波动等因素影响的项目。

2、单价合同适用分析

通常采用的单价合同是工程清单合同。在实际实施中，招标时，一般在批复项目建议书匡算总投资的基础上确定一个下浮率，进而计算出合同暂定总价，在合同暂定总价的框架下细化工程任务，深化设计方案，编制工程量清单，计算施工图预算。经合同双方认可，审计单位审定的施工图预算是合同的文件的组成部分，是合同执行和工程结算的依据。此类合同，业主承担了工程量变化的风险，承包方承担了工程价格变化的风险，风险分配较之总价合同更为均衡，但出现工程量清单与实际工作内容不一致时，业主和承包商间易产生分歧。适用于工期长、技术复杂、实施过程中可能发生较多不可预见因素的工程。

四、结语

合同和单价合同各有其优点和适用范围，在实际工程建设中，

应根据具体的工程条件、工期要求、承包方的特点进行综合分析，选择适当的合同方式，从而实现项目的顺利实施。