

酒店住宿承包合同下载 酒店住宿承包合同 (通用5篇)

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

酒店住宿承包合同下载篇一

甲方（出租人）：

身份证编号：

现工作单位：

乙方（承租人）：

现工作单位：

根据《xxx合同法》、《江苏省房屋租赁条例》及实施细则等有关规定，就乙方租住甲方的酒店式公寓的事宜，为明确甲乙双方的权利和义务关系，经双方协商签订此合同。也经甲、乙双方实地看房后，自愿协商达成租房合同如下：

一．乙方租借甲方南京市公寓的房屋（1室1厨1卫），期限壹年（从年月日至年月日止），付款方式：一年两付，期满后如不续租要结清乙方应承担的费用，完好地交还甲方提供使用的物品，同时甲方退还居住使用押金给乙方。

二．乙方在签定本合同时，须提供有效证件（复印件），先付第一次费用（半年租金与押金）后住，半年租金（大写

），租住使用押金 元（大写 ）（包括家具物品保证金）。第二次费用（半年租金）提前壹个月支付。半年租金甲方出具收据凭证给乙方为准。如乙方续租，乙方在承租内必须提前壹个月支付租金。（每年的租金根据本小区市场行情适当调动）

三．乙方在租期内，应遵守国家法律，遵守南京市有关治安管理条例。服从管理，争做文明市民。甲方有义务协助乙方办理有关入住手续。

四．甲方提供给乙方租住使用的房屋，必须保障其安全，可用，可住的原则。乙方在租期内必须承担所实际使用的水，电，物业管理等相关费用，不得拖欠。

五．乙方在租期内，不得破坏房屋结构，不得转租，转让他人居住使用等，甲方发现有权收回租房，不退任何费用。

六．租赁期间，甲方在出租公寓内配备的所有设施均属甲方所有，甲方保证出租公寓及其配套设施符合有关法律、法规和规章的规定要求。乙方应正常使用并妥善保护公寓及配套设施，防止不正常损坏。因乙方使用不当或不合理使用，导致公寓内的设施损坏、丢失或发生故障，乙方应及时告知甲方，由甲方采取措施进行必要的维修和安装或重新添置。乙方承担维修、安装或重新添置的费用，并赔偿相应损失。由于不可抗力及非乙方原因造成的损失由甲方负责承担有关维修的费用。

七．根据本合同约定如提前终止合同或合同期满，甲、乙双方应提前一个月通知对方协商。乙方应在租赁期满，如期交还房屋。到期搬出全部设备、物品，但双方另有协商除外。搬迁后房屋里如仍有余物，如双方无约定，视为乙方乙主动放弃所有权，由甲方处理。

八．甲方提供给乙方物品如下：

《常用物品清单列表》

以上清单物品经双方清点交接无误。如乙方造成甲方的物品被盗。去向不明，人为火灾及损坏等，需照价赔偿。

九. 在租期内甲、乙双方共同遵守本合同，任何一方擅自中途终止本合同，或任何一方违反本合同的条款，造成对方损失，必须赔偿对方有关的直接损失，直至请求法律保护。

十. 本合同如有未尽事宜，甲、乙双方协商写明。

十一. 备注：

附租方内物品及日常费用交接清单一式 份

甲方签字： 盖章） 乙方签字： （盖章）

酒店住宿承包合同下载篇二

按照《xxx安全生产法》、《道路交通安全法》等法律法规，提高安全防范意识，遏制重大事故的发生，确保您的人身安全，促进公司的健康发展和社会稳定，现特制定本职工安全协议书。

责任对象：南京银环彩板钢结构有限公司全体员工，公司安全管理部负责人是安全第一责任人，各部门领导是安全直接责任人，对公司的安全生产、消防安全负总责任。

责任目标：

1、坚持“安全第一，预防为主”的安全方针，服从领导。不违章使用电器设备，下班时断开所有用电设备电源，防止火灾发生。

- 2、上班时，不得饮酒、打闹嬉戏，禁止在生产车间和办公场所内吸烟，不准随意挪用消防器材。
- 3、坚持按设备操作规程规范生产，不得随意动用或破坏生产工具。
- 4、进入生产作业区域，坚持穿戴好安全劳保用品，避免高空物体坠入或其他危险物打击，在行车装吊货物时，下面严禁站人，否则自行承担后果。
- 5、日常工作中，相互监督、相互提醒，杜绝一切习惯性违章行为。
- 6、保管好自己的钱物，防止偷盗发生，不准在办公地点和生产区域存放易燃、易爆物品。
- 7、在工作期间，避免同事内部或与外界发生口角、斗殴事件，正确处理好与各界的关系。
- 8、车辆驾驶或行驶应当遵守交通安全规定，步行时应当在人行道内侧走。在通过路口或横过道路时，应当按交通信号灯指示通行，无信号灯的应当在确认安全后通过。
- 9、通过道路时，不得跨越，倚坐道路隔离设施，不得扒车，强行拦车或实施妨碍道路交通安全的其他行为。
- 10、乘车时不得携带易燃易爆等危险物品，不得向车外抛洒物品，不得有影响驾驶人安全驾驶的行为。
- 11、根据有关法律法规，制定安全生产、消防安全规章制度，采取有效措施，确保公司无重大伤亡事故、无重大设备事故、无重大火灾事故、无重大交通事故。
- 12、禁止违章作业，否则后果由当事人承担责任。

考核指标：

- 1、公司全年死亡、重伤事故控制为零。
- 2、安全指标作为职工年终考核依据之一。
- 3、奖惩依据公司颁布的安全生产奖罚制度执行。本安全协议的解释权归南京银环彩板钢结构有限公司。

单位盖章： 个人签字：

_____年__月__日

酒店住宿承包合同下载篇三

甲方（转租方）： _____公民身份号码_____。

乙方（次承租方）： _____公民身份号码_____。

根据《xxx合同法》及有关法律法规的规定，经甲、乙双方就____酒店转租的协商形成共识，达成一致意见，为明确各自的责、权、利，特拟订本酒店转租合同条款，供双方信守，遵守执行。

- 1、甲方将金街快捷酒店转租给乙方经营，酒店位于_____省_____市路_____号，客房共计_____间，面积共计_____平。
- 2、该酒店现有设施、设备情况详见合同附件1。乙方如终止经营或出租人收回承租房时，室内设施设备由甲方按合同附件1验收，对因正常使用造成的损失乙方不负修复及赔偿责任。
- 3、在本合同签订前，甲乙双方共同对酒店的库存物品进行清

点并以实际清点的数量折合成现金价值（以人民币为价款单位）。清点完毕并协商一致后，甲乙双方即签订本合同，甲方将库存物品交给乙方，乙方将库存物品折合价款_____元（大写____元）一次xxx付给甲方。

1、租赁期共____年(大写____年)，自____年____月____日起至____年____月____日止。

2、交接时间：甲方应在____年____月____日前协助乙方办理经营所需手续并将酒店实际交付给乙方经营使用。

3、转租酒店合同期满后，如乙方有继续经营的意愿甲方有义务帮助乙方继续洽谈酒店租赁事宜，并由甲方牵头促使乙方直接与房屋出租方（房屋所有权人）签订租赁协议。

3、甲方每季度按实际交付房间数量向乙方收取租金，收取时间为每季度期满后的5个工作日，不足一季度按实际使用时间计算，租金具体标准以双方商议为准。

4、乙方在交付经营转让费时，还应缴纳保证金____元（大写元整）。乙方如终止经营双方共同清点房间内物资及设备设施，无异议后保证金全额退还，否则照价扣除。但对因正常使用造成的损失乙方不负修复及赔偿责任。

1、甲方权利及义务

（1）甲方应书面告知酒店出租人酒店转租事实并书面征得酒店出租人同意，由甲方将上述酒店(全部/部分)转租给乙方。如甲方为按照本条款履行义务给乙方造成的损失甲方承担全部赔偿责任。

（2）按合同约定如期将酒店交付给乙方经营并每季度向乙方收取房屋租金。

(3) 交付酒店经营权之前，甲方应结清交接前所产生的所有费用（如：水费、电费、气费、物管费、取暖费等）。

(4) 乙方终止经营时应按《财产移交清单》将物品交给还甲方。

(5) 甲方协助乙方办理经营所需的各类证照，但相关费用由乙方支付。

(6) 甲方应确保酒店内物资及设备设施能正常使用，对超过使用年限的物资及设备设施应予以更换或拆除，未予以更换或拆除的，因此给他人造成的损害全部由甲方负侵权责任。物资及设备设施的检验由甲方负责，乙方协助。本项事宜应在签订合同前完成，未按照合同履行义务的，给他人造成的损害全部由甲方负侵权责任。

2、乙方权利及义务

(1) 有权依照法律及合同，自主经营酒店，甲方不得干预。

(2) 按照合同约定，如期交纳房屋租金。

(3) 经营期间，乙方与第三方发生任何纠纷均由乙方处理，甲方不承担任何连带责任。但因甲方未履行本合同第四条第六款第五项事由而给他人造成的损害除外。

(5) 经营期间房屋使用中产生的费用由乙方承担，与甲方无关。但甲方因未履行本合同第四条第一款第三项规定的事由而产生的费用除外。

(6) 乙方负责承担工商、税务、消防、水电、排污等日常经营所需费用；

(7) 乙方负责承担经营范围内的消防安全，若经营不善发生

纠纷，由乙方承担责任。如对甲方造成损失，应依照实际情况对甲方进行赔偿，但因甲方未履行本合同第四条第一款第六项事由而给他人、给本酒店造成的损害及损失除外。

(8) 未经甲方及酒店所有权人书面同意，乙方不得擅自将酒店出租、出借或转让给第三方经营。

1、甲方交付给乙方的酒店内附属设施、设备应当处于正常使用状态，甲方有义务检验并向承租人作出书面说明。

2、乙方如终止经营应将酒店房间内附属设备、设施（按移交清为准）交还给甲方，如有丢失及故意损坏的照价赔偿，对因正常使用造成的损失乙方不负修复及赔偿责任。

1、本合同签订并按手印后具有法律约束力，甲、乙双方均不得随意变更或者解除本合同，需要变更或解除时，须经双方协商一致达成新的书面协议。若甲方在乙方没有违反本合同情况下提前解除合同或将本酒店另转租给他人，视为甲方违约，应返还相应租金和双倍返还乙方在签订合同时交付给甲方的保证金。

2、本合同在执行过程中，若发生争议，双方当协商解决；协商不成时可向酒店所在地仲裁委员会申请仲裁或向酒店所在地人民法院提起诉讼。

3、本合同未尽事宜，经甲、乙双方协商一致后，可订立补充条款。补充条款及附件经双方书面同意后视为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

4、转租期间若租赁酒店因不可抗力等自然灾害导致损毁、灭失的，本合同即告解除，双方互不承担责任，同时甲方应返还相应租金和签订合同时交付给甲方的保证金。

5、本合同及附件一式份，由甲、乙双方各执____份，具有同

等法律效力。

甲方：（签字盖章） 乙方：（签字盖章） _____

电话： 电话：

地址： 地址：

酒店住宿承包合同下载篇四

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多的场景和场合需要用到合同，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。那么制定合同书有什么需要注意的呢？下面是我帮大家整理的餐厅承包的简单版合同范本（精选7篇），希望对大家有所帮助。

餐厅承包的简单版合同1

发包方： _____， 男（以下简称甲方）

承包方： _____， 男（以下简称乙方）

甲方兴建有金帝商务宾馆，餐饮、娱乐、住宿为一体，餐饮系列乙方承包经营，为互利共赢，经甲、乙双方友好协商，就权利义务关系，达成如下合同条款：

一、甲方所有的金帝宾馆一楼餐厅6间，厨房1间（面积约180平方米），附属设施及装饰齐全一并交与乙方经营使用，餐具、餐桌、餐椅、空调等相关用具设备由乙方自己筹备（详见乙方自筹财产清单）。

二、乙方承包经营期限自 _____年 _____月 _____日起至 _____年 _____月 _____日止，共3年，承包期外本合同自行终止。

三、乙方承包经营期内，每年向甲方交承包费人民币叁万元整。

四、乙方承包费交付与甲方时间为每年10月1日一次性付清。
(以收据为准)

五、乙方在承包经营期内，工商、税务、卫生等相关部门应办的各种执照证件及应缴的税、费由乙方自办自缴与甲方无关。

六、水、电甲、乙双方共同用一总表，乙方按月分别承担三分之一的水、电费。

七、乙方在承包经营期内未经甲方同意不得擅自转包或转让他人经营，同时对甲方交付与乙方的各种设施和财产进行保养与维修。

八、乙方承包期满后，双方自愿的情况下可另续签合同，若甲方不再发包或乙方不再承包，单方必须在本合同期满前三个月告知对方。

九、甲、乙双方终止合同后，乙方自筹备的餐具等相关设备(见财产清单)可自行处理，也可与甲方协商作价一致后转与甲方。

十、本合同未尽事宜双方协商一致后可另行补充条款，补充后的条款与本合同生同效力。

十一、本合同条款若单方违约付对方违约金5000元。

十二、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，自签字之日起生效。

甲方：_____

乙方：_____

_____年_____月_____日

餐厅承包的简单版合同2

甲方：

乙方：

甲、乙方经充分协商后签订本合同，双方应共同遵守，严格执行，以保证办好食堂，服务广大师生。具体合同条款如下：

一、甲方的权力与义务：

- 1、甲方于 年 月 日将学校食堂及学校固定资产（注：固定资产清单另付）提供给乙方使用。
- 2、甲方允许乙方在学校食堂内经营饮食。不得经营烟、酒、生活用品、文具、水果、冷饮。乙方不得在食堂内开设小卖部，否则视为违约。
- 3、甲方向学校食堂供水、供电（注：若停电，甲方应及时发电；若自来水厂停水，甲方应及时供井水，以确保乙方能正常营业。）
- 4、学校食堂的开业停业时间由甲方根据校历安排统一规定；
- 5、甲方对乙方经营的食堂存在卫生、质量、服务态度等方面有检查监督权力，乙方应服从甲方职能部门管理。
- 7、甲方如提出要求乙方对学校食堂的水、电装修及房屋结构改造，甲方应承担费用
- 8、甲方保证乙方独立承包学校食堂，不再设第二家承包商。

二、乙方的权力与义务：

- 1、乙方对其承包的学校食堂享有独立自主、自负盈亏的经营自主权。乙方应严格遵守《食品安全法》、《餐饮服务食品安全监督管理办法》及学校的相关规定。承包期内乙方不得随意中途停止营业或不正常营业，或转包他人经营。
- 2、乙方在签订合同时应向甲方上交风险抵押金人民币。若乙方在合同期内无违反本合同规定，甲方在合同期满后应如数退还乙方；承包期内学校食堂内的甲方固定资产由乙方负责管理使用。甲方负责办理《餐饮服务许可证》，乙方负责从业人员个人健康证的办理。
- 3、学校食堂的水电费由乙方自负，并按季度上交甲方财务科。学校食堂内严禁使用一次性泡沫快餐盒。
- 4、食堂内粗加工间、更衣间、仓库、面点间等功能区区分应明确。食堂采购应有厂家证照及每批产品质检报告的复印件。餐具应严格洗、消、冲、保洁。应配备大型消毒柜两台并正常使用，对餐具进行严格消毒。应保证消毒柜正常运行和使用。食堂员工衣帽应统一、穿戴整齐，保持整洁，每个员工应有冬、夏工作服各两套。食堂内应有健全的防鼠、防蝇、防尘“三防”措施。乙方应认真搞好食堂内外卫生，制订食堂卫生管理制度，建立食堂卫生工作自查记录。食堂内所有垃圾应倒在甲方指定的地点。
- 5、乙方应认真做好防火、防盗及有关安全工作，若出现安全事故。
- 6、乙方在承包期内对食堂经营负全责，必须参与有效管理，不能转包。
- 7、乙方承包者参与食堂管理，倾听甲方师生意见，不断提高服务水平和饭菜质量，在甲方召开膳食工作会议时，乙方应

到场参加，虚心听取学生代表及职能部门意见，并及时进行整改。乙方应树立热情为广大师生服务的观念，降低成本，减轻用膳师生的负担，努力做到饭热、菜香、价廉物美，优质服务。

8、乙方的经营场所以甲方提供的现有场所为限，乙方不得扩大经营场所，不得在现有场所范围外搭盖。

三、违约责任及解决办法：

1、乙方若中途停止营业，所交纳的风险抵押金作为乙方不正常营业给甲方造成损失的补偿，不予退还。

2、乙方因违反《食品安全法》、《餐饮服务食品安全监督管理办法》给学校及师生造成损失，乙方应负相关法律责任及全部经济责任。

3、合同期满后，甲方所有固定资产应完好交还学校，否则甲方将按实际收取修理费或赔偿费。

4、乙方应每年办理从业人员健康证，因从业人员无有效健康证件而被处罚，罚款由乙方承担。

5、若乙方违反本合同的条款，甲方将有权责令其限期整改。

6、在合同期内，若甲方需要收回学校食堂，则应赔偿乙方在学校食堂投入的经济损失。

7、若乙方将所承包的食堂转包给他人经营，则甲方有权中止合同。

8、甲方若违反本合同的有关约定，甲方应赔偿因甲方违约给乙方造成的相关经济损失。

四、承包期限：从 年 月 日起至 年 月 日止。

五、承包金额：

- 1、承包金额每年为人民币：元整。
- 2、承包金每年分两次交纳，乙方必须在每学期倒数第二周（以校历表为准）向甲方交清下学期承包费（即半年承包费）。本次交纳承包金时间为 年 月 日之前。
- 3、乙方逾期不交纳承包金，视为乙方自动放弃学校食堂承包经营权，以乙方中途停止论处。甲方有权终止合同，收回学校食堂另行发包。

六、若因国家发生重大政策性调整，或发生自然灾害等不可抗拒的因素致使合同无法履行时，双方可协商变更或解除合同，甲、乙双方均不负连带责任。

本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，合同自双方签订之日起生效。

甲方（公章）：_____ 乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____ 法定代表人（签字）：_____

餐厅承包的简单版合同3

甲方：

乙方：

为对员工餐厅综合管理，提高员工膳食标准，经甲、乙双方通过友好协商，本着平等互利的原则，同意员工餐厅由乙方承包经营。为明确双方的权利和义务，特订立本合同。

一、承包内容及经营范围

承包甲方房屋使用权及甲方员工餐厅，负责供应甲方员工（早、中、晚餐）以及公司接待用餐。

二、承包期限

本合同_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日为止，有效期为_____年。

合同期满后双方要求续签在同等条件下，乙方有优先权。

三、餐费标准

甲方食堂餐费标准按每人每顿单价计：_____元。

四、场地使用及相关费用

甲方将_____租赁给乙方经营饭店使用，租金按年计算每年_____元。

五、双方权利与义务

1、乙方负责供应甲方员工（早、中、晚三餐），须准时开餐。

供应时间为：

早餐：_____

午餐：_____

晚餐：_____

2、乙方应努力提高饭菜质量，菜的式样要经常轮换，避免一周之内多次重复。

3、甲方如有接待任务，提前告知乙方准备，乙方必须做到饭

菜及时，服务热情周到。

六、结算方式

乙方每月____日之前，将承包费用_____元以现金方式提交给甲方。

七、违约责任

1、经营期间，双方不得擅自中断合同，单方无正当理由提出解除合约，需经双方协商后提前十五天以书面形式通知对方，并按上月营业额补偿对方。

2、除不可抗力事件外，乙方不得以任何理由不及时或不充足供应职工膳食。

八、争议的解决

履行本合同过程中如发生争议，双方应友好协商解决，协商不成时，可诉至____人民法院解决。

九、合同生效

本合同一式两份，自双方签字盖章时生效，甲乙双方各持一份，具有同等法律效力。

甲方：

法定代表人：

签订日期：____年____月____日

乙方：

委托代理人：

签订日期：____年____月____日

餐厅承包的简单版合同4

甲方：_____（发包方）

乙方：_____（承包方）

甲方为配套_____文化旅游项目组建了“_____餐厅房”，为了使“_____餐厅”更好地服务于该旅游项目决定对外发包“餐厅”。乙方团队具有经营餐厅厨房和组建大厨团队的经验和能力。现甲、乙双方就_____餐厅承包事宜经友好协商一致，特达成如下承包协议：

一、乙方的承包团队

1. 乙方的承包团队为16人。其中：总厨打荷3人，砧板3人，面点 2人，凉菜2人，笼锅1人（含员工餐师傅）。
2. 乙方的承包团队的工资、保险及福利待遇由乙方自行在收取的赢利中解决。

二、餐厅厨房的承包内容：

（一）餐厅、茶房内所需的所有菜品、茶点、小吃等食品的制作、管理；厨房环境卫生管理、消防安全管理及厨师的日常管理工作管理、食品卫生安全管理：根据甲方的旅游需要配制新食品、研发当地特色菜品、风味小吃。

（二）乙方团队的制度管理；

乙方应按甲方的需要制定管理和服制度。以保证旅游客人的实际需要。

（三）餐厅厨房的承包形式为劳务性质承包。

三、承包期限：

承包期限暂定为____年。即从____年____月____日起至____年____月____日止。承包期限届满如需继续承包时，双方均须提前一个月通知对方，经协商一致后，另行签订承包合同。

四、业务保证

餐厅厨房的业务量由甲方负责。甲方保证乙方每月不少于人民币____元整（大写：____人民币整）的赢利收入。不足部分由甲方补足。餐厅经营正常后，为激励乙方，可参照营业额实行营业额提成给乙方，具体提成方案甲乙双方另行商量。

五、甲、乙双方的权力与职责：

（一）甲方的权利与责任

1. 甲方应根据餐厅经营的需要，确保厨房各类原材料供应的及时性，并保证原材料的数量和质量。部分原材料的供应若由乙方负责采购，乙方提前向甲方有关部门申报原材料的进货渠道、数量和价格，经甲方批准后采购。
2. 甲方为乙方人员提供食宿、床上用品及统一订制工作制服，若乙方人员丢失或损坏工作制服，由乙方承担赔偿责任。
3. 乙方人员住所内所发生的水电费用超出部分由乙方自行承担。
4. 甲方根据国家安全生产，劳动保护、卫生健康、环境保护等法律、法规规定，为乙方提供必要的工作条件，劳动保护设施和用品，保障乙方人员的工作安全和身心健康。
5. 甲方应按本合同规定，按时、足额以货币形式向乙方支付赢利资金，不得拖欠，工资定为每月10日发放。

6. 甲方定期为乙方人员进行身体健康检查，相关的检查费用由甲方承担。

7. 甲方对乙方不胜任工作岗位或患有不宜工作岗位疾病或不遵守甲方管理制度的人员（包括乙方团队人员），甲方有权要求乙方予以辞退。

8. 乙方人员须自觉遵守甲方的各项管理规章制度。若发生严重失职、营私舞弊、浪费原材料等现象而给甲方利益造成影响和损失或严重违反劳动纪律给甲方造成损失时，甲方有权要求乙方赔偿，触犯法律的，同时送交司法机关追究其法律责任。

（二）乙方的权力与职责：

1. 乙方团队人员必须技术精湛，同时持有相应的上岗操作证；

乙方所有上岗人员必须身体健康，不得患有传染性疾病，且须持有相关部门的健康证明。

乙方若对团队人员进行调整时，须事前书面报甲方同意后实施。

2. 乙方须开源节流，在保证菜品数量和质量的前提下，努力做好厨房各类菜品的成本控制工作，并达到甲方规定的成本控制目标（即各类菜品的毛利率要求达到____%以上，包间不低于60%、零餐不低于45%）。若菜品的毛利率达不到，甲方将按所差数额（即所差毛利率比例乘以当月营业额）的 %扣减乙方的赢利保证基数。

3. 乙方应根据餐厅的经营情况和顾客的反应，每周定期召开一次菜品研讨会议，邀请甲方管理人员参加。在确保现有的菜品质量的同时，要不断推陈出新，推出餐厅特色菜和品牌

菜，要求每月新菜品的开发率不低于菜单上菜品总额的10%（菜品出品应按标准食谱标准执行）。乙方应结合节假日和季节变换及餐厅的特殊情况，适时推出各类时令菜和节日菜品品种，不断满足各类不同顾客的要求需要。

4. 因乙方厨房菜品质量问题或乙方其他原因而遭到客人投诉或退菜时，所造成的损失由乙方负责承担。

5. 乙方人员的应经常保持个人卫生，着装要求整洁，仪表端庄、大方，不得有不良的卫生习惯。乙方应做好食品卫生工作和工作场所内的环境卫生工作，不得使用霉变、腐败的原材料制作菜品，若因乙方内部管理问题造成客人食物中毒或受到防疫部门的处罚，所造成的责任和损失概由乙方承担。

6. 乙方应严格遵守各项安全操作规程，保证安全生产。若因乙方内部管理不善而引起厨房火灾或因违反操作堆积而发生的一切安全责任事故（包括个人违反操作程序和规则引发的安全事故）及损失，概由乙方自行承担。乙方人员因个人身体健康原因患病或患有非职业病而发生的医疗费、住院费等，概由乙方人员自行承担。乙方人员在工作时间内和工作场所内确属因工受伤（发生工伤事故与本人有直接责任或间接责任以及由第三者导致的除外）所发生的医疗费用、住院费用等，可据甲方有关部门和领导认定审核签字确认后由甲方予以报销。

7. 乙方应按国家和当地政府的有关规定，为乙方人员办理基本五险的相关手续，费用由乙方承担。

8. 乙方须自觉遵守餐厅的经营作息时间，自觉、主动爱护甲方财物，严格保守甲方的商业机密。

9. 在不影响餐厅正常营业的情况下，乙方可合理安排乙方人员每月轮流休假四次，乙方人员的休假时间及批准，由厨师长决定报餐厅领导备案；厨师长的休假必需经甲方同意（轮休

期间的往返路费自行承担)。

10. 乙方根据甲方的要求,对乙方人员进行管理和业务方面的培训。培训由甲方安排,费用由甲方承担。

六、其他事项:

1. 若双方任何一方提出要求中止本协议时,均须提前一个月告知对方。乙方中止本合同时,应在甲方落实好厨房工作人员时方可离职。任何一方违约,需向守约方支付2万元(贰万圆整)的违约金并赔偿给守约方造成的经济损失。

2. 本协议未尽事宜,可经甲、乙双方友好协商一致后另在补充协议内予以明确。若发生争议,先由双方协商解决,协商不成时,任何一方均可向当地人民法院提起诉讼。

3. 本协议自甲、乙双方签订或盖章之日起生效,承包期限届满即失效,协议内容经涂改者均无效。

4. 本协议一式两份,甲、乙双方各持一份,均具有同等法律效力。

甲方: _____

甲方代表(签字): _____

乙方(签字): _____

签订地点: _____

签订时间: __年__月__日

餐厅承包的简单版合同5

甲方:(发包方) _____

乙方：（承包方）_____

经甲、乙双方友好协商，一致同意签订本协议书，以共同信守执行。

二、甲方每月付给乙方税后工资人民币_____元（大写：_____）_____每月_____号前支付上月工资。为便于管理，_____甲方付现金给乙方厨师长，由其统一发放工作，乙方按条款第九条正常离店时，甲方须足额、按时发放全部工资，不得以任何理由拖欠、扣除工资。

三、乙方与甲方共同协商组织安排有一定技术级别职称和熟练操作技能的厨师担任厨房内炒锅、打荷、砧板等技术岗位工作。按目前营业情况，上述工资含厨师长在内的人薪酬。

四、在工作期间，乙方人员要做到：遵守甲方的规章制度及国家法律法规，乙方保证厨房内工作人员的储备，保证在少数人请假、休息时不影响正常经营。同时既要保证菜肴质量，又要不断推出新品种、新花样，力求做到让客人满意，尽心尽力为甲方的发展创造财富。

五、在合作期间，甲方须为乙方提供必需的工作条件和约定的生活待遇。如对乙方人员安排有异议，可及时向乙方提出，乙方应及时改进，达到双方满意。

六、甲方不得命令、诱导乙方做违背国家任何法律之事，否则责任由甲方负责；乙方所带人员在外出、下班后不得做出有违反任何法律、法规，违背酒店利益之事，否则后果自负。

七、若出现工伤事故，应分清责任后处理。在情况紧急时店方可先出50%以上资金用于救急。然后按国家有关法规处理。

八、甲方承诺营业收入达到人民币_____元时，奖励给乙方人民币_____元，在此基础上营业收入每增加人民

币_____元奖励人民币方需保证毛利率（包括煤气）达到46%——50%之间，46%以下每低1%扣罚乙方_____元人民币，50%以上每高1%奖励乙方_____元人民币，最高不得高于56%，同时乙方必须保证菜品的份量及主辅料的合理搭配。

九、甲、乙双方欲解除本协议，一方应提前向另一方提出，以便安排工作，如乙方先提出解除本协议需等甲方聘请到厨房人员后方可离店。如乙方未保证菜肴质量，未做到推陈出新及未做好成本控制，甲方对乙方提出，乙方未认真改进，甲方可随时提出解除本协议。

十、本协议未尽事宜，甲、乙双方按照有关规定，本着互相谅解的精神共同协商处理。

十一、本协议一式二份，甲、乙双方各执一份。双方签名盖章后生效。

甲方：_____（签名盖章）乙方：_____

_____年_____月_____日

_____年_____月_____日

餐厅承包的简单版合同6

甲方：_____

乙方：_____

遵循自愿和诚实信用的原则，甲、乙双方就____后厨的承包事项协商一致，订立本协议，供双方共同遵照执行。

一、甲方愿将____后厨包干承包给乙方（只包干后厨运作，不包生食品采购），乙方愿意承包，承包期自____年____月____日至____年____月____日止。

二、承包期间，乙方负责后厨的管理等一切事宜（包括熟食品的卫生，不包括生食品的质量），甲方不予干预。

三、甲方给乙方在承包期内每月薪水为2.3万元（贰万叁仟元整）。甲方暂扣20天工资，每月工资于20日发给乙方。到合同期满后，全部付清。

四、乙方不得以任何理由停止餐厅的营业。如果出现营业不正常，乙方负担全部责任。如甲方不能按时发放乙方工资，所造成的损失由甲方负担。

六、甲、乙双方在合作过程^v同负责餐厅的卫生情况，如出现问题双方共同解决，任何一方不得以任何理由进行推委。

七、本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，本合同自双方签字之日起生效，任何一方不得违约，若因任何一方违反此合同，一切损失由违约方负责，对方可以向违约方提出经济赔偿，本合同付清全部工资款后自然终止。

甲方：_____ 乙方：_____

酒店住宿承包合同下载篇五

乙方：_____

甲乙双方就租用客房事宜签订协议如下：

第一条租房号：_____宾馆_____楼_____室，共_____间房。

第二条租约：自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。为期年_____个月_____天。

第三条房租价格：自_____年_____月_____日起至_____

年____月____日止。每天每房定价为_____元, 合计为_____元。

第四条预付租金:自____年____月____日起至____年____月____日止。预付____个月____天, 合计为_____元。

第五条付款事项:除预付租金外, 乙方所有的费用可签单入帐, 月结一次。乙方应于每月月末(30日前)前来前厅部办理结算, 以付清当月全部帐目, 与此同时乙方同意付清下月的续住预付租金, 否则作为自动退房处理。宾馆有权把该房的物品迁移至行李库保存, 待领, 并终止协议, 原房另行出租。

第六条优惠项目:乙方可凭本饭店长住房房卡享受下列优惠条件:

1. 免费早餐(时间____时至____时), 各餐厅均可。
2. 免费使用游泳池、健身房和桑拿浴室。
3. 商务中心各项服务均可获____%的优惠。
4. 洗衣可获____%的优惠。
5. 在各餐厅、咖啡厅和酒吧用餐, 均可获____%的优惠。
6. 卡拉ok可获____%的优惠。
7. 免费赠送当日报刊。
8. 免费登记或确认车、船票和飞机票(航空公司手续费除外)。
9. 凡经常住房订房者, 其房费可获20%的优惠。

第七条所租客房未经饭店前厅部同意, 不能分租或转租他人。

第八条乙方在宾馆内住宿,必须向服务台出示有效护照或居留证件,并填写住宿登记表;乙方短期外出,须通知服务台,返回宾馆时应当重新到服务台办理入住手续。乙方在外出期间,如有朋友、同事要求入住该长包房时,请事先通知甲方并凭乙方书面证明和住宿者本人有效证件到服务台办理来宾住宿登记手续。

第九条客房内增住其他客人须经宾馆前厅部同意并到服务台办理住宿登记手续。

客房内不得存放任何易燃易爆物品;客房内严禁使用电炉或者其他功率在500瓦以上的电器设备。否则,由此引起的一切后果均由乙方承担全部责任。

第十条如因乙方使用、保护不当而造成客房建筑、设备的损坏等情况,应由乙方负责赔偿。

第十一条乙方应按期缴纳租金及其他费用。

第十二条租约期满时,在当时房价及上述各条款没有更改的情况下,同时双方也无其他异议时,本协议书可自动延长一年。期满退租或甲方收回自用均应在协议终止前一个月以书面通知各方并立即办理退房协议手续,否则作续租办理。乙方如在租约(合同)期内退房须提前一个月以书面通知销售部,否则应补偿宾馆15天的空房费。

第十三条双方当事人履行本合同过程中发生争议时,应当协商解决;协商不能解决的由诉讼解决。

第十四条本合同一式二份,用中文写成,双方各执一份,自签约之日起即行生效。

甲方:_____ (公章)

地址：_____ 法人代
表：_____ (签章)

开户银行及帐号：_____

年月日

乙方：_____ (公章)

地址：_____ 法人代
表：_____ (签章)

开户银行及帐号：_____

年月日