

最新道路改造工程施工合同实用

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订协议是最有效的法律依据之一。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

最新道路改造工程施工合同实用篇一

方患职业病、因工负伤或因工死亡，甲方按国家和省、市的工伤保险法律法规和政策规定办理。

（二）劳动报酬

- 1、甲方每月支付乙方工资元。
- 2、乙方在试用期工资为元每月。
- 3、工资结算方式：每月15日开上个月一整月工资。

五、劳动纪律

（一）乙方必须服从遵守国家和江西省的劳动法律、行政法规和甲方依法制定的劳动规章制度，认真履行岗位职责。

（二）乙方必须服从甲方的工作管理和调度。

（三）乙方在工作期间，禁止串岗，上班聊天，原则上不允许中途休息。

（四）乙方上岗后，必须穿甲方发放的环卫标志服上岗作业。

六、劳动合同解除条件

（一）经甲乙双方协商一致，劳动合同可以解除。

(二) 乙方有以下情形的，甲方可以解除劳动合同：

- 1、在试用期间被证明不符合录用条件的；
 - 2、严重违反劳动纪律或甲方经职代会通过的规章制度的，并不听从甲方工作人员的规劝，解除劳动合同，甲方扣除当月工资。
 - 3、乙方严重失职、营私舞弊，对甲方造成重大损失的，解除劳动合同，扣除当月工资。
 - 4、被依法追究刑事责任的，自行解除劳动合同，甲方扣除当月工资。
- 2、乙方不能胜任工作，经过调整工作岗位，仍不能胜任工作的；
 - 3、劳动合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使原劳动合同无法履行，经甲乙双方协商不能就变更劳动合同达成协议的。

(四)、乙方若有其他原因，想要解除劳动合同，必须提前一个月书面陈述原因给甲方，经甲方研究同意，确认离岗时间后，劳动合同解除。乙方自行离岗，扣除当月工资。

七、其它事项。

甲方一次性为乙方提供的劳动工具（包括：板车、铲等）、环卫标志服等，续订劳动合同后，可以续用，解除或终止劳动合同的，甲方提供的劳动工具等，乙方应及时退还给甲方，损坏的板车乙方应修理见好后归还。

鉴定机关：（盖章）

甲方：舒城经济技术开发区管委会

乙方：北隅村民侯树勤、金墩村民翟恩全

为了全面加强开发区环境卫生日常管理，提高我区环境卫生质量管理水平，经开发区党工委研究决定，对全区道路卫生保洁工作进行承包。针对具体的保洁工作，经甲、乙双方共同协商，同意签订本合同。

一、承包范围

1、保洁范围具体位置分为两片：金墩片（翟恩全负责）：经一路、纬一路、经三路（三里河路——龙潭南路段）、古城北路、纬二路、鼓楼北街（三里河路——龙潭南路段）上述道路的全面保洁以及人行道、绿化带、树挡除草，三里河路全面清扫。北隅片（侯树勤负责）：龙潭北路（古城北路——春秋北路段）、龙潭南路、鼓楼北街（龙潭北路——纬三路段）上述路段的全面保洁以及人行道、绿化带、树挡除草，龙潭北路（春秋北路——万佛路段）、万佛路（南至舒六路）全面清扫。

2、乙方针对上述保洁范围必须做到路中心至两侧建筑物墙根，横到边、竖到沿清扫保洁。

二、承包费数额及支付方式

承包费采取按月支付的方式，每月承包金额为人民币叁万捌仟元（含税），每月的15日前支付上月的承包费。另年支付意外伤害保险费人民币6000元。

三、承包期限 承包期限：

自年月日起至年月日止。

四、甲方的权利

1、甲方享有对乙方工作的监督管理权。

2、乙方必须在用工前为每名上路保洁人员购买人身意外伤害保险。

五、乙方的权利及义务

1、乙方负责保洁人员的招聘及工作安排，同时为保洁人员购买人身意外伤害保险。

2、乙方保洁人员应严格遵守各项规章制度，不迟到、不早退，衣着整洁、标志明显、机具齐全，保洁车辆干净整洁。

3、乙方保洁人员清扫保洁实行一天两普扫、全日保洁，作业人员采取两班倒的方式，不间断巡回保洁。普扫时路面要见本色、不留死角，并达到“五净、五无”标准，即咱面净、路沿净、树穴净、门前净、墙根净；“五无”标准，即无垃圾堆、无果皮纸屑废弃塑料袋（白色树挂）、无砖石瓦块、无树叶杂草、无污泥积水。

4、严禁焚烧垃圾、树叶，不向花坛绿化带、下水口、果皮箱内倒垃圾、尘土，保持职责路段范围内的果皮箱、垃圾桶洁净，随脏随擦拭。

5、垃圾箱（指中转箱、垃圾桶）不满或垃圾明点清运完毕后，保持垃圾箱外和明点周围无曝露垃圾。

6、乙方及乙方工作人员应接受甲方人员进行的各项监督、检查和考评。

7、乙方及乙方的工作人员要严格遵守甲方各项工作纪律和管理规定，服从甲方的督导、检查和工作安排。

六、责任承担

1、在承包期限内，如乙方未按本合同的要求完成工作，按照相关规定，每发现一次当场处罚人民币100元，当日上报甲方财务科，所涉罚款从承包费中予以扣除。

2、在承包期限内，乙方应对其所招聘的工作人员进行安全生产教育，并对其所招聘的工作人员的安全负责。在工作期间所发生的一切安全事故均由乙方承担，甲方概不承担。

七、合同的生效方式

本合同自甲、乙双方签字或盖章后生效。

八、其它约定

1、乙方不得转包承包事项，否则，解除合同，并追究违约责任。

2、由于政策的变化使本合同不能继续履行，本合同中止。

九、本合同壹式四份，甲乙双方各执两份。

十、未尽事宜，由甲、乙双方另行协商确定。甲方： 乙方：

（签字或盖章）： （签字或盖章）：

年月日 年月日 篇三：道路保洁合同 道路卫生保洁合同

第一章总则

第一条 本合同当事人 委托方（以下简称甲方）：张家港市大新环卫所 受委托方（以下简称乙方）：江苏今日物业服务有限公司 为推行大新镇环境卫生作业市场化运作、无缝隙保洁，依据《城市市容和环境卫生管理条例》等有关法律、法规的要求，甲乙双方遵循公平、公正和诚实守信的原则，经双方协商，订立本合同。

第二条 承包范围

1、作业项目：大新镇新城区的道路保洁。

第三条 道路（含主、次干道、人行道、地下通道、人行天桥）的机械、人工清扫保洁、清洗；人行道内绿化带、河道的保洁，保洁路段绿化刷白。

第四条 负责清扫、保洁收集的各类垃圾（含建筑施工垃圾）及时清运至指定的场所。第五条 对由于突发事件和自然灾害造成的道路污染、保洁路段及时清理；标识牌、构造物等设施维护。

第七条 乙方应做好承包范围内的城市道路清扫保洁服务。

1、质量标准

1.2路面清扫保洁要达到“五无、五净、一见底”的卫生质量标准。

1.2.2 “五净”即墙根净，树根、电线根净，花坛绿地净，路沿石根净，下水道口净； 1.2.3 “一见底”即整个路面无尘土，见底色。1.3 秋冬季落叶、冬季降雪无积存，无结冰现象。1.4 无焚烧垃圾、树叶现象。1.5 整个路面无痰迹、口香糖。

1.6 作业车辆外观整洁，车体外部无污物、污垢，标志统一、清晰。

2、作业规范 2.1 保洁员在作业时间内穿着统一标志服装。2.2 作业保洁应坚持每天两普扫加全天巡回保洁。

2.3 秋冬季节树木落叶，当天要清理完毕；冬季降雪，要及时清除，防止路面结冰。2.4 垃圾及时收集入箱，不准焚烧，

不准倒入果皮箱；垃圾箱、果皮箱要及时清掏保洁及维修。

2.5 结合部应向外延伸清扫保洁5米以上。

2.6 严禁往绿化带、下水道内倒垃圾、尘土。垃圾每日清理外运。2.7 保洁员工作时间内禁止串岗、脱岗，干与本职工作无关的事情。

2.8 机扫、冲洗作业时，车辆应闪灯、鸣笛，车后不得扬尘，按指定地点倾卸垃圾，及时冲洗；没有下水口的路段改冲洗为喷洒，应避免洒到行人身上。2.9认真及时完成大新环卫所及相关部门下达的各项工作任务，防止被热线、新闻媒体曝光、群众举报或上级领导批评。

3. 卫生质量标准，考核总分100分，标准为： 3.1道路清扫保洁（80分）

3.1.1保洁人员统一着装按时到岗。（5分）

3.1.2主次干道按要求实现每天两次普扫和全天巡回保洁，达到规定的保洁时间。（7分）3.1.3第一次清扫7:00之前完成，冬季或无路灯段推后半小时，第二次清扫15:00前完成。（7分）

3.1.4路面、人行道环境整洁，路见本色。无抛洒建筑垃圾，无污水、无积雪，无人畜粪便，无碎石瓦块和泥沙，无废纸、果皮、纸屑、烟头、塑料袋、树叶。（10分）

3.1.5秋冬季节树木落叶，当天清理完毕；冬季降雪，及时清除，避免造成路面结冰。（10分）

3.1.6清扫收集垃圾及时入垃圾箱，严禁焚烧、倒入果皮箱。（12分）3.1.7严禁往绿化带、下水道内倒垃圾、尘土、树叶、积雪。（12分）

3.1.8作业车辆外观应整洁、标志统一、清晰，到指定地点倾卸垃圾、及时冲洗。（7分）3.1.9、早晨洒水在8:00前完成，下午洒水在13:30前完成，其它时间洒水要避开人车流高峰期。气温在0℃以下不宜冲洗、洒水。（10分）3.2各级通报、媒体曝光与投诉（20分）

3.2.1、市、区通报，市、区明、暗查。（8分）3.2.2、新闻媒体曝光及投诉。（8分）

3.2.3、群众来信、来电、来访投诉。（4分）

第八条 服务承包期限为壹年。自2013年1月1日起至2013年12月31日止。第九条 本合同总承包年金额为贰佰柒拾万元整（小写：2700000.00元整），按承包期平均，每月承包金额贰拾贰万伍仟元整（小写：225000.00元整）。

1、在承包期内，甲方必须在每月的5日前，将上月应交乙方的实额应发承包款汇到乙方指定的帐号（遇法定公休节假日顺延）。

2、甲方及其上级环卫行政主管部门和环卫专业管理部门有权组织对乙方作业质量、文明、安全作业情况进行的定期检查考评，并将每月检查考评情况以书面形式通知乙方。检查考评结果作为每月发放给乙方承包费用的依据。

3、遇重大活动或检查突击任务需要时，甲方应及时通知乙方做好重点保洁保障工作。

1、在承包期内，乙方有权在每月5日向甲方领取上月的实额应发承包费，甲方按时足额将此款汇到乙方指定的帐号（遇法定公休节假日顺延）。

2、乙方必须依照本合同规定的作业形式、作业质量标准及行业有关作业规范、作业质量标准，按时、保质、保量完成所

承包作业项目范围、承包事项的工作。

3、乙方及其雇用的员工应严格遵守国家的法律、法规、村规民约，如果乙方及其所雇用的工人违反法律、法规和相关规定，所造成的后果由其自行负责，与甲方无关。

4、乙方必须自觉接受甲方及其各级环卫行政主管部门和环卫专业管理部门及劳动监察部门的管理、监督和检查，根据需要提供相关的检查文件和资料，以及作必要的解释和说明，乙方不得阻扰检查人员的检查工作。如遇突发事件或重大活动的突击任务，乙方必须服从甲方的安排。一年中如不服从安排达三次以上的，甲方将有权解除合同并没收履约保证金。

5、乙方必须对企业员工进行道德教育和工作培训。教育职工严格遵守国家法律法规及环卫作业操作规程。作业人员应经环卫专业培训后方可上岗作业。

6、承包期满后，在同等条件下，在乙方无不良作业记录的情况下，乙方有相应的优先权。

7、未经甲方同意，乙方不得擅自将所承包的合同转变给他人，或肢解分包给他人。

第七章 违约责任及奖罚第十三条 甲乙双方任何一方无法律依据提前终止合同的，违约方应赔偿对方 伍 仟元的违约金；造成对方经济损失的，应给予经济赔偿。

第十四条 双方同意，甲方从每月承包金中提取2%作为当月考评奖惩金，并按下列得分评定等级，给予相应的奖惩。

1、平均分数在95分（含）以上为优秀，核拨当月全部经费，并全额返还奖惩金。

2、平均分数在85分（含）以上至95分以下的为良好，核拨当

月全部经费。

3、平均分数70分以上85分以下的为合格，按照90%核拨当月经费。4、70分以下为不合格，按照70%核拨费用。

第十五条 由于政策的变化和其它甲乙双方之外的原因使合同不能继续履行，视为合同中断。合同中断后，乙方应妥善做好承包项目的移交工作，按甲方的要求做好善后清理工作。甲方应为乙方撤离现场提供必要的条件，同时向政府申请赔偿乙方因合同中断所造成的直接经济损失，退还乙方履约保证金。

第十七条 双方约定自本合同生效之日起 十五 天内，根据甲方委托承包事项，办理接管验收手续。

第十八条 双方可对本合同的条款进行补充，以书面形式签订补充协议，补充协议与合同具有相同等效力。

第十九条 本合同正本连同附件，一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。第二十条 本合同执行期间，如遇不可抗力，致使合同无法履行时，双方应按有关法律规定及时协商处理。

第二十一条 本合同自签订之日起生效。

甲方签章： 乙方签章：

代表人(签字)： 代表人(签字)：

年 月日 年 月日

最新道路改造工程合同实用篇二

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

甲乙双方依据《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的原则，结合本工程具体情况，经甲乙双方充分协商达成如下协议。

一、工程概况：

1、工程名称：

2、工程地点：

3、建设规模：工程量以实际验收为准。

二、工期：总工期 天，因甲方原因造成的工期延误，其总工期顺延。

1、开工日期： 年 月 日

2、竣工日期： 年 月 日

三、工程承包方式：

四、承包内容

甲方、监理、设计按实际情况调整认可的工作内容。

五、质量标准：

1、合格。

2、签订合同时乙方必须向甲方交纳质量保证金 元，工程竣工验收合格后退还。

六、工程价款结算及付款方式：按审计部门审定造价，下浮

%为乙方决算价。

七：双方权利和义务：

1、甲方督促检查工程的质量、安全、进度等工作，协助乙方处理工程施工中出现的问题。

2、甲方负责协助协调沿线单位房屋、电力、通讯及地下各种管网的拆迁等工作。

3、乙方需严格按国家颁布的施工及验收技术规范以及设计文件中的要求组织施工，严格执行国务院(第279号)《建设工程质量管理条例》和其他法律法规，保证工程施工质量、进度和安全。妥善记录、整理和保管全部工程相关资料，按时限、要求上交各种报表和工程相关资料。按时、按质、按量完成工程任务。

4、乙方需严格按工程设计文件及甲方要求组织施工，如需更改设计，必须经甲方、监理、设计三方同意后才能实施。

5、乙方在工程中要严格管理，精心组织，按时完成施工任务，保证施工质量和进度，建立健全各项管理制度。组织施工人员认真学习安全业务知识及操作规程，服从指挥，文明施工，严禁野蛮施工，不得有损甲方的声誉和形象。

6、乙方应接受甲方的监督和检查。

7、乙方严格执行隐蔽工程验收制度，凡隐蔽工程完工后，(包括全部工程量)必须经甲方、监理验收签证，方能进入下一道工序。

8、工程若出现施工质量问题，由乙方负责返工，所需费用由乙方承担。

9、乙方必须认真执行《劳动法》，按时、足额发放工人工资，不得拖欠、克扣工人工资，如有违反，造成的全部责任均由乙方承担。

10、乙方负责办理直接施工人员的意外伤害保险，并承担费用。工地上出现安全、伤亡事故由乙方负责。

11、在施工过程中，如乙方损害施工范围内的国防光缆、电信、邮电、市政等设施，均由乙方负责自行恢复，并由乙方承担相应的一切责任。

12、乙方从工程竣工验收合格之日起，保修期 年。

八、其他条款

1、如施工中发生重大伤亡事故除追究责任人刑事责任外，另给予经济处罚。

2、甲方本工程项目负责人 电话 ，现场责任人： 电话 。

3、乙方本工程项目负责人 电话 ，现场责任人： 电话 。

4、未尽事宜，双方协商解决。

5、本合同一式四份，甲乙双方各两份，经双方签字，盖章后生效。工程竣工验收后本合同自行失效。

甲方： 乙方：

项目负责人： 项目负责人：

年 月 日 年 月 日

最新道路改造工程合同实用篇三

发包方：_____（简称甲方）

承包方：_____（简称乙方）

根据《民法典》及有关规定，为明确建设单位（甲方）和施工单位（乙方）的义务、责任，经双方协商达成协议，签订本合同共同执行。

第一条工程名称：

第二条工程项目批准文号

第三条工程主要内容

2、楼顶均压带的拆除、安装

3、楼顶避雷针的安装

4、户内外接地线的敷设

5、其他详细内容参见本工程的外包工程审批书。

第四条承包方式：

乙方按合同价承包，包工包料、包进度、包质量。

第四条工程量以预算所列工程量为准。

第五条施工工期：自合同签订之日起30天内。

遇有下列情况之一，经双方协商工期可相应顺延：

遇有人力不可抗拒的自然灾害；因重大设计变更，工程量增

加较大影响了工程进度。

第六条合同总价：

第七条付款方式

工程完工后，经甲方验收工程合格后，应付款一次性付给乙方。

第八条工程结算依据

- 1、合同价。
- 2、甲方工程管理部门签字认可的设计变更。

第九条工程质量

- 1、严格按照有关施工规范、规程和标准施工，并接受甲方代表的监理、监督。
- 2、本工程质量经双方检查验收合格率达100% 。
- 3、乙方在施工过程中必须遵守以下规定：
 - 1) 由乙方购置的主要材料，必须按有关规定，提供质量合格证或质量检验合格后方可用于施工。
 - 2) 凡材料代用或改变，必须经原设计单位同意下达正式通知，甲方代表签证后方可用于工程，因乙方原因造成材料代用，费用由乙方承担。
 - 3) 隐蔽工程完工后，必须经监理人员验收签证，乙方作出隐蔽记录方能进行下一道工序的施工。主要隐蔽项目乙方应书面提前三日通知甲方和设计单位共同验收并办理有关签证手续。如甲方与设计单位届时未参加，乙方可自行检查验收，

并做好记录备查，甲方应予承认。如甲方事后提出检查，检查结果不符合要求者，其费用均由乙方负责，检查符合要求，其检查费用由甲方负责。

4) 乙方在施工中发生质量事故，应及时报告甲方及设计单位，重大质量事故的处理方案，应经设计、建设单位共同研究方案同意后实施。如乙方对事故的处理未经甲方和设计部门验收合格，甲方有权拒付工程进度款，由此造成返工浪费，均由乙方自理。

5) 工程竣工后，乙方对工程实行保修，自竣工日期算起一年为保修期。

第十条施工及设计变更

1、施工中发现不合理的地方，乙方应以书面形式提前通知监理人员及甲方，甲方在2日内提出修改意见和变更文件，经双方办理有关手续后继续施工。

3、在施工中如遇有中途停缓建及影响工程正常施工的有关问题时，乙方应对在建项目做好安全管理，由此引起工程的有关问题和费用由主管部门仲裁。

第十一条工程竣工验收

1、乙方应书面提出工程竣工验收申请，甲方在接到验收申请后，应于3日内组织有关人员进行验收，如因甲方原因不能按期验收，需提前通知乙方。

工程竣工验收以国家颁发的有关施工及验收规范、标准、规程、和设计变更等为依据。

2、工程验收达不到国家质量合格标准时，乙方负责返修处理，如乙方不能在规定时间内处理，甲方有权另行委派他人进行

处理，其费用在乙方费用中扣除。

3、正式验收前2日，乙方应向甲方提交所有施工记录，验收签证、竣工图纸、设计变更、竣工报告等移交手续。如所需资料不全，甲方有权拒绝验收。

4、工程竣工3日内，乙方应按规定向甲方提交符合现场实际的竣工图及全部施工资料。

第十二条 双方职责

1、甲方责任

2) 审查乙方编制的施工安全技术组织措施、施工方案、进度计划，并监督实施。委派工地代表和监理人员负责现场工程质量、进度的监理监督，并办理有关签证。

3) 负责及时安排施工停电、施工协调工作。

4) 组织工程的竣工验收

2、乙方责任

1) 负责施工场地临时用电、水管线的架设维护。

2) 负责编制施工安全技术组织措施、施工进度计划，报甲方审查完善后遵照执行。

3) 严格按照施工设计图纸和规范要求，精心组织工程备料和施工，在施工中认真组织自检、保质保量按期完成施工任务。

4) 负责申请施工过程中的停电计划，负责已完工程的保护管理工作。

5) 负责工程验收前的施工场地清理，并负责拆除临时设施。

6) 负责工程保修期内乙方原因引起的工程质量问题的无偿修理。

第十三条 安全责任

1、乙方对本工程施工中的一切人员、设备安全负全面责任。

2、乙方应认真贯彻执行国家有关安全生产的方针、政策、法规及电力部门有关规定，严格执行《安全生产法》、《电业安全工作规程》、《电力建设安全施工管理规定》，以及甲方有关的安全管理规定，制定工程的安全施工、文明施工的措施并严格执行。

3、开工前必须由甲、乙双方签订安全责任书，明确双方的安全责任。

4、乙方负责施工“三措”的制定和执行，并指定专人负责现场工作负责人；甲方负责工作票的签发和施工“三措”的审批，并向乙方交代现场设备情况。

第十四条 违约责任

1、因甲方或乙方不按合同约定履行自己的责任与义务而使合同无法履行的，违约方应承担合同价款10%的违约金。乙方施工质量达不到设计和规范要求，给甲方造成损失的，赔偿相应损失。

2、因乙方原因不能按期完工，每延期一天扣乙方施工费200元。因扫障等原因受阻造成工期延长，不扣乙方延误工期费。

第十五条 争议解决的方式

甲乙双方因合同发生争议时，当事人双方应及时协商，协商不成的，任何一方均可申请双方上级业务主管部门进行调解，

调解不成的，可以向阳泉仲裁委员会申请仲裁。

第十六条本合同自甲乙双方签订之日起生效，至工程竣工验收、尾款结清、保修期满之日终止。

第十七条本合同未尽事宜双方协商解决。

第十八条本合同正本2份，副本2份，甲方执正本1份、副本1份，乙方执正本1份、副本1份。

最新道路改造工程合同实用篇四

发包方：（简称甲方）承包方：简称乙方）根据《_民法典》及有关规定，为明确建设单位（甲方）和施工单位（乙方）的义务、责任，经双方协商达成协议，签订本合同共同执行。

第一条 工程名称：

第二条 工程项目批准文号

第三条 工程主要内容

- 2、 楼顶均压带的拆除、安装
- 3、 楼顶避雷针的安装
- 4、 户内外接地线的敷设
- 5、 其他详细内容参见本工程的外包工程审批书。

第四条 承包方式：乙方按合同价承包，包工包料、包进度、包质量。

第四条 工程量以预算所列工程量为准。

第五条 施工工期：自合同签订之日起30天内。遇有下列情况之一，经双方协商工期可相应顺延：遇有人力不可抗拒的自然灾害；因重大设计变更，工程量增加较大影响了工程进度。

第六条 合同总价：

第七条 付款方式工程完工后，经甲方验收工程合格后，应付款一次性付给乙方。

第八条 工程结算依据

- 1、合同价。
- 2、甲方工程管理部门签字认可的设计变更。

第九条 工程质量

- 1、严格按照有关施工规范、规程和标准施工，并接受甲方代表的监理、监督。
- 2、本工程质量经双方检查验收合格率达100%。
- 3、乙方在施工过程中必须遵守以下规定：
 - 1) 由乙方购置的主要材料，必须按有关规定，提供质量合格证或质量检验合格后方可用于施工。
 - 2) 凡材料代用或改变，必须经原设计单位同意下达正式通知，甲方代表签证后方可用于工程，因乙方原因造成材料代用，费用由乙方承担。
 - 3) 隐蔽工程完工后，必须经监理人员验收签证，乙方作出隐蔽记录方能进行下一道工序的施工。主要隐蔽项目乙方应书面提前____日通知甲方和设计单位共同验收并办理有关签证手续。如甲方与设计单位届时未参加，乙方可自行检查验收，

并做好记录备查，甲方应予承认。如甲方事后提出检查，检查结果不符合要求者，其费用均由乙方负责，检查符合要求，其检查费用由甲方负责。

4) 乙方在施工中发生质量事故，应及时报告甲方及设计单位，重大质量事故的处理方案，应经设计、建设单位共同研究方案同意后实施。如乙方对事故的处理未经甲方和设计部门验收合格，甲方有权拒付工程进度款，由此造成返工浪费，均由乙方自理。

5) 工程竣工后，乙方对工程实行保修，自竣工日期算起_____年为保修期。

第十条 施工及设计变更

1、施工中发现不合理的地方，乙方应以书面形式提前通知监理人员及甲方，甲方在____日内提出修改意见和变更文件，经双方办理有关手续后继续施工。

3、在施工中如遇有中途停缓建及影响工程正常施工的有关问题时，乙方应对在建项目做好安全管理，由此引起工程的有关问题和费用由主管部门仲裁。

第十一条 工程竣工验收

1、乙方应书面提出工程竣工验收申请，甲方在接到验收申请后，应于____日内组织有关人员进行验收，如因甲方原因不能按期验收，需提前通知乙方。工程竣工验收以国家颁发的有关施工及验收规范、标准、规程、和设计变更等为依据。

2、工程验收达不到国家质量合格标准时，乙方负责返修处理，如乙方不能在规定时间内处理，甲方有权另行委派他人进行处理，其费用在乙方费用中扣除。

3、正式验收前____日，乙方应向甲方提交所有施工记录，验收签证、竣工图纸、设计变更、竣工报告等移交手续。如所需资料不全，甲方有权拒绝验收。

4、工程竣工____日内，乙方应按规定向甲方提交符合现场实际的竣工图及全部施工资料。

第十二条 双方职责

1、甲方责任

2) 审查乙方编制的施工安全技术组织措施、施工方案、进度计划，并监督实施。委派工地代表和监理人员负责现场工程质量、进度的监理监督，并办理有关签证。

3) 负责及时安排施工停电、施工协调工作。

4) 组织工程的竣工验收

2、乙方责任

1) 负责施工场地临时用电、用水管线的架设维护。

2) 负责编制施工安全技术组织措施、施工进度计划，报甲方审查完善后遵照执行。

3) 严格按照施工设计图纸和规范要求，精心组织工程备料和施工，在施工中认真组织自检、保质保量按期完成施工任务。

4) 负责申请施工过程中的停电计划，负责已完工程的保护管理工作。

5) 负责工程验收前的施工场地清理，并负责拆除临时设施。

6) 负责工程保修期内乙方原因引起的工程质量问题的无偿修

理。

第十三条 安全责任

- 1、乙方对本工程施工中的一切人员、设备安全负全面责任。
- 2、乙方应认真贯彻执行国家有关安全生产的方针、政策、法规及电力部门有关规定，严格执行《安全生产法》、《电业安全工作规程》、《电力建设安全施工管理规定》，以及甲方有关的安全管理规定，制定工程的安全施工、文明施工的措施并严格执行。
- 3、开工前必须由甲、乙双方签订安全责任书，明确双方的安全责任。
- 4、乙方负责施工三措的制定和执行，并指定专人负责现场工作负责人；甲方负责工作票的签发和施工三措的审批，并向乙方交代现场设备情况。

第十四条 违约责任

- 1、因甲方或乙方不按合同约定履行自己的责任与义务而使合同无法履行的，违约方应承担合同价款10%的违约金。乙方施工质量达不到设计和规范要求，给甲方造成损失的，赔偿相应损失。
- 2、因乙方原因不能按期完工，每延期一天扣乙方施工费200元。因扫障等原因受阻造成工期延长，不扣乙方延误工期费。

第十五条 争议解决的方式甲乙双方因合同发生争议时，当事人双方应及时协商，协商不成的，任何一方均可申请双方上级业务主管部门进行调解，调解不成的，可以向阳泉仲裁委员会申请仲裁。

第十六条 本合同自甲乙双方签订之日起生效，至工程竣工验收、尾款结清、保修期满之日终止。

第十七条 本合同未尽事宜双方协商解决。

返

最新道路改造工程合同实用篇五

装修改造工程在日常生活中屡见不鲜。那么对于装修改造合同你又了解多少呢?以下是在本站小编为大家整理的装修改造合同范文，感谢您的欣赏。

委任单位：

施工单位：

就工程，经双方充分的在友好协商签订本合同书，共同遵守如下：

一、工程名称：

二、二、工程地点：

三、工程项目内容：见材料明细清单

四、工程期限：本工程自20xx年 月 日至20xx年 月 日完工。

五、五、工程造价为人民币：

六、六、付款方式：

1、合同签订后甲方交付乙方工程总造价的 %预付款。

2、开工后，甲方按工程进度至完工，分期支付乙方工程总造价的 %工程款，余额在工程验收合格后两个月内付清。

3、工程完工验收合格后，乙方应向甲方提出工程结算，并将有关资料送交甲方。甲方接到资料两日内如未提出异议，即视为同意，将剩余款项全部付清，违约付款。

七、材料设备：本工程所需的工程材料由乙方负责采购，及时组织进场，材料设备保管，场地由甲方提供，以满足工程的需要和有一个好的保管场所。

八、工程施工：

1、乙方必须严格按照施工工艺进行施工，如有违反，甲方有权提出停工或返工。

2、乙方负责制定各类制作的材料明细，双方认可后，该资料作为本合同不可分割的一部份，由于乙方制定的材料明细缺陷造成追加投资，及材料计划不足需增加的投资由乙方负责。

3、施工中甲方提前增改项目，必须事先通知乙方，并双方签字附加协议，提出的增改项目对施工所造成的损失和误工费由甲方负责，工期顺延。

4、乙方应了解遵守施工技术规范，因乙方施工中造成人身伤害、设施的损坏，由施工方负责。

九、工程质量：

1、本工程以各类工程作法的普通合格工程为质量评定验收标准。

2、各类装饰工程质量保修一年。

十、工程验收：由乙方发出工程验收通知，双方人员到施工

现场，按所要求和有关标准对工程进行验收，验收后，双方负责人应在验收单上签名认可，如工程未经验收，甲方提前使用或擅自动用，由此而发生的质量，安全问题由甲方承担责任并以甲方开始使用日期为竣工验收日期。

十一、违约责任：任何一方违反本合同的条款，所造成的损失，均由违反方负责赔偿给守约方。

十二、备注：本合同有不详之处，甲、乙双方通过协商补充协议或条款，如本合同甲、乙双方发生纠纷，双方有权向本合同签字所在地的工商行政管理局的经济合同仲裁委员会或人民法院提出仲裁或诉讼，按仲裁委员会仲裁或法院判决执行。

十三、本合同报价表一式二份，甲、乙双方双方各执一份，经双方代表签字和盖章后即生效，具有法律效力。

甲方单位(盖章)： 乙方单位(盖章)：

代表人： 代表人： 日期： 日期：

甲方：(以下简称甲方)

乙方：(以下简称乙方)

一、 工程概况及承包方式

1、 工程名称：

2、 工程地点：

3、 承包方式：包工包料

4、 工程概况：

二、 工程改造装修内容

1、改造装修：

2、拆迁垃圾清运

三、改造、装修费用依甲方的使用要求及条件要求为依据。
费用合计为： 万元。

四、工程期限

开工日期： 年 月 日

竣工日期： 年 月 日

五、付款方式

1、合同签订后，甲方即付给乙方总价的

2、改造完成时，甲方即付给乙方总价的

3、装修验收合格后，甲方即付给乙方总价的

六、双方责任

1、甲方：负责提供改造、装修的使用、设计要求；提供现场使用的水、电位置；提供材料运输通道、必要的材料堆放场地；对装修所涉及的配电系统、管道系统、给排水总阀位置应指明。

2、乙方：按甲方提供的工程装修设计图进行施工。

七、其它事宜

经甲乙双方商定做出如下协议：

1、如遇特殊情况或不可抗力造成不能施工的，工期可顺延；

如发生违约所造成的一切损失，由违约方承担。

2、 其它未尽事宜由双方协商解决。

3、 合同一式贰份，双方签字生效，各持贰份，并具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

年 月 日

甲方(发包方)：

乙方(承包方)：

一、 工程地点：

二、 形式结构： 独栋式7室2厅1厨3卫1车库

三、 工程项目：

1、 一层： 大厅东半部南墙面拆除及向外扩建至走廊立柱处；车库屋顶拆除，车库加高至与一层同高，车库屋顶现浇，车库开凿修砌一个窗口。

2、 二层： 东南房间南部墙面拆除；东面两房间中间开凿修砌一个门洞；北卫生间砌墙；原阳台与大厅之间的门砌墙；西南房间东面墙面在原创处开凿修砌一个门洞。 3、 房屋屋顶拆除并翻新重建。

4、 贴一层大厅、卫生间、西北房间、西南房间、车库(除东北房间外)的地面地砖及墙面墙砖；贴围墙和车库外墙墙砖。

6、 建筑垃圾的清理及运输。

四、承包方式：

除地砖和墙砖由甲方提供外，其余材料由乙方负责，乙方负责施工。

五、质量标准：

- 1、乙方提供的原材料须满足质量要求；
- 2、施工质量要符合安全要求；
- 3、地砖墙砖的装贴要平整；
- 4、不得随意浪费装修材料；
- 5、装修质量不得低于同一施工类型的装修标准；
- 7、工程竣工验收合格后，12个月内因乙方材料及施工原因出现质量问题，乙方负责无偿返工维修。
- 8、须得到双方认可。

六、施工期限：

由于是分阶段施工，施工期限视具体情况定。

七、工程造价：

八、付款方式：

为确保工程质量，暂扣1000元押金，工程竣工验收合格后6个月无任何因乙方材料及施工原因出现的质量，押金将全额返还乙方。工程完工后，经甲方验收，如符合以上施工项目和设计要求，甲方在三天内支付乙方所有费用的80%，6个月无任何因乙方材料及施工原因出现的质量，甲方支付剩余20%费用。其它问题：装修项目的具体要求，由甲方提出，乙方实施。本协议未尽事宜，由双方协商解决。本协议自双方签

字之日起生效。

九、本协议一式两份，甲、乙方各执一份，具有相同效应。

最新道路改造工程合同实用篇六

乙方：

依照《_合同法》、《_建筑法》及其它相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合市场实际情况，现甲方将郑州中原万达广场部分土方工程委托乙方施工（具体施工区域见本协议“承包范围”条款内容），经双方协商达成本协议如下条款，双方共同遵守执行。

1、工程名称：

2、工程地点：

3、承包范围：

4、承包方式：包工包料、包机械、包工期、包质量、包安全文明施工。

5、付款方式：

开工前付 %，然后按进度付款，最后余款10%验收合格后半月

6、施工工期：按甲方现场要求（以项目部书面下达的进度计划为准），乙方必须按工期要求按时完成，否则因工期拖延造成的一切后果由乙方完全承担。

7、工程质量：符合设计要求，满足使用功能。

8、甲方工作：

(1)、为乙方提供施工现场土方测量放线，提供书面开挖技术要求作业指导书，明确场内预留土方堆放点和数量。

(2)、要求乙方做好现场安全文明施工，交工验收前必须做到工完场清，否则甲方不予办理工程结算，并拒付工程款。

9、乙方工作：

(1)、必须按甲方设计要求组织施工，超挖、超填部分甲方在计量时不予承认。

(2)、乙方人员必须持证上岗，如因乙方原因发生安全事故，乙方承担全部责任及因此产生的一切费用。

(3)、未能按甲方要求达到工完场清者，在接到甲方通知后24小时内必须作出响应，否则甲方将组织人员、机械设备进场清理，所发生的费用不需乙方认可，甲方直接从乙方工程款中扣除。

(4)、弃土地点、甲方预留回填料存放地点及外部关系协调均由乙方自行承担费用（其费用已包含在土方挖运综合单价中）

(5)、乙方施工人员的食宿费用由乙方自理。

(6)、地方政府及主管部门应收取的各项税费，乙方必须按规定足额交纳。

(7) 乙方现场机械必须满足工程需要，保证按甲方要求工期按时完成，且必须满足现场机械的需要。出场车辆必须在场内清洁干净，保证不污染场外道路，并安排专人进行道路清扫，严禁污染市政道路并承担由此造成的处罚。

10、综合单价的确定： 元/m³(大写：壹拾肆元伍角整/ m³)

为税后单价，乙方不承担税款。

11、综合单价中已包含了所有工序内应计算的所有费用（包含土方、渣土、建筑垃圾、桩间土的开挖、运输，现场及地下障碍物清理及破除，外部关系协调，弃土地点，甲方预留回填土存放地点（或回填土方回运时只计装运费，不计土钱），机械进出场费用，土方运输经道路的清扫和因此可能面临环卫部门的处罚，现场雨污水、电缆电线等市政设施的保护及发生问题的处理（如甲方没有明示的除外），土方挖运过程中为保证正常运输所进行的坡道及道路处理等费用），在施工过程中不管何种理由和原因，综合单价不做调整。

交工验收时甲方按基坑开挖技术要求进行现场计量，未经甲方同意擅自超挖部分甲方不予计量。

12、工程款支付及结算：本工程无预付款，按工程进度支付。土方挖运完毕经甲方验收合格后进行现场计量，结合图纸设计及现场实际工程量由甲方签字审计后付至本工程总造价的75%，余款于结算后半年内付清。

13、违约责任：乙方必须按甲方要求工期完工，如乙方未按甲方要求组织机械按时完成，甲方可随时组织机械及人员进场施工，乙方不得阻扰，否则由此造成的损失由乙方承担，每延误一天乙方承担20000元的违约责任，由甲方从乙方结算中直接扣除。

14、本协议未尽事宜，双方协商解决。

15、本协议自双方签字盖章后生效，工程完工付清工程款后失效，本协议一式四份，甲方执三份，乙方执一份。

甲方： 乙方：

代表： 代表：

年 月 日

最新道路改造工程合同实用篇七

甲方：____有限公司，法定代表人：____营业地址：____。

乙方：____，男，汉族□____x年x月xx日生，住址：____。电话：____。

签订地：__市__镇

签订时间： 年 月 日

一、项目名称

任务量、酬金、完成期限、备注项目名称：____公司位于____3号厂区内的包括但不限于新建饭堂、厂区墙面改造、车间电梯的土建部分、茶水间、文化墙建造。

合同价金： 元整(大写： 圆)，不含税，此价格为包干价。

完成期限： 要求20xx年x月xx日完工

二、项目的内容及质量技术要求

按通用标准和定作人的现场要求。

三、验收标准、方法和期限

墙身主体牢固、安全，墙面不能开裂、脱落，其它各项满足通用标准。具体以双方另行协商为准。

四、结算方式及期限

合同签订三日内支付总价金的20%;工程完工并验收后支付剩余款项。

五、质保及违约责任

主体工程质保壹年，从验收通过后起算。

一方有违反本合同约定的，向守约方支付违约金。

六、解决合同纠纷的方式

双方遇争议尽量友好协商解决，协商不成，可向合同履行地法院提起诉讼。

七、双方协商的其它条款

本合同一式二份，双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

年月日