

# 2023年农村水库承包合同(模板6篇)

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

## 农村水库承包合同篇一

发包方：

承包方：

为维护甲乙双方当事人的合法权益，根据《中华人民共和国农村土地承包法》等有关法律法规和政策的规定，经甲乙双方平等协商，订立本承包合同。

承包期 年，自 年 月 日起至 年 月 日止。

### (一) 甲方

- 1、享有林地所有权。
- 2、有权按本承包合同约定的承包林地用途，检查、监督乙方合理利用和保护林地。
- 3、有权制止乙方擅自损害承包林地、林木行为。
- 4、承包期满，有权依法收回承包林地，重新组织发包。

### (二) 乙方

- 1、享有承包林地使用权、经营权、收益权，有权自主组织生产经营和处置林木产品。
- 2、享有承包林地经营权依法流转权利。承包林地经营权以转让方式流转的，应当报经甲方同意；以转包、出租、互换或者其他方式流转的，应当报甲方备案。有权与其他农户联合，将承包经营权入股，从事合作林业生产。
- 3、有权享受国家发展林业的优惠政策和扶持，承包期内承包林地被依法征用、占用的，有权获得林木补偿费。
- 4、承包期满，在同等条件下，有优先获得该林地的承包经营权的权利。
- 5、在承包期内，其继承人享有继续承包经营的权利。

#### （一）甲方

- 1、应当维护乙方的林地承包经营权，不得擅自变更、解除本承包合同。
- 2、尊重乙方的生产经营自主权，不得干预乙方依法进行正常的生产经营活动。
- 3、为乙方提供生产、技术、信息等服务。

#### （二）乙方

- 1、不得改变承包林地的林业用途，不得将承包林地用于非林业建设或者闲置荒芜。
- 2、依法保护和合理利用林地，不得擅自在林地内毁林开垦、采石、挖沙、取土等给林地造成永久性损害。
- 3、在承包林地内发生的毁林和乱占滥用林地行为，应采取积

极措施予以制止，并及时向有关部门报告。

4、不得滥砍乱伐林木，如需采伐必须依法办理手续，取得林木采伐许可证后方可采伐。

5、积极预防森林火灾和病虫害。如一旦发生火灾或病虫害，除积极组织灭火和防治外，要立即报告有关部门。

1、承包期内乙方将承包的林地流转他人，应自流转合同签订之日起30日内，到原颁证机关作变更登记，并将流转合同报送甲方。

2、承包合同期内，乙方承包的林地被依法征用、占用的，林地补偿按有关法律法规的规定处理。

3、乙方承包的林地上无林木或依法采伐林木后的采伐迹地，均应当在两年内完成造林，逾期未完成造林的，甲方有权收回乙方承包林地。

4、乙方承包林地到期时，应保留国家规定标准的蓄积量。

1、甲乙双方在本承包合同生效后，应本着诚信的原则严格履行合同义务。如一方当事人违约，应向另一方支付违约金。违约金的数额为林地评估价值的 %。造成对方损失的，应承担赔偿责任，赔偿金为依法确认的或双方认可的损失为限。

2、本合同未尽事宜，甲乙双方协商一致签订补充协议，具有同等法律效力。

3、如遇自然灾害等不可抗力因素，使本承包合同无法履行或不能完全履行时，不认为违约。

1、本承包合同自签订之日起生效。除政策因素或不可抗力的自然因素外，不因甲方法定代表人的变更影响本承包合同的

法律效力。

2、本承包合同发生争议时，甲乙双方应协商解决，协商不成的，可以选择以下方式解决：

(1) 请求村民委员会、乡人民政府调解。

(2) 向农村土地承包仲裁机构申请仲裁；

(3) 向有管辖权的人民法院提起诉讼。

3、其他需要说明的事项： 。

4、本承包合同一式三份，甲乙双方各执一份、林业站存档一份。

发包方（盖章）： 承包方（户主签名）：

法定代表人：

签约时间： 年 月 日

## 农村水库承包合同篇二

法定代表人： \_\_\_\_\_

地址： \_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_

乙方： \_\_\_\_\_

法定代表人： \_\_\_\_\_

地址： \_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

为加快\_\_\_\_\_广场的开发建设，确保\_\_\_\_\_年该项目能顺利交付使用，甲、乙双方经充分协商，在平等自愿互利互惠的基础上就\_\_\_\_\_广场主体结构工程承包事宜达成本合同。

一、工程名称及地点：广场主体结构工程(以下简称本项目)本项目位于\_\_\_\_\_交汇处(详见初步规划图)，占地面积约\_\_\_\_\_平方米，总建筑面积约\_\_\_\_\_平方米。

二、工程承包范围：本项目全部主体结构工程(详见规划设计图及施工合同)。

三、工程承包模式：甲方向乙方发包，由乙方采用包工包料包质量包工期等全包干的方式承包。

四、本项目工程总造价：按中国建筑国营二级收费标准计费，约\_\_\_\_\_元人民币(\_\_\_\_\_元)。

五、工程质量要求：必须能通过中国质检部门的质量验收。

六、施工期限：\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，共计\_\_\_\_\_日历天。因甲方原因或者不可抗力导致工期延误的，乙方施工期可以顺延。

七、工程款结算及支付方式：

1. 乙方所承包工程的总价以最后工程竣工结算价为准。

2. 乙方同意甲方用自己控股的将\_\_\_\_\_有限公司已取得的用地一块转让给乙方冲抵甲方应付给乙方承建本项目的工程款，差额部分，双方届时另外协商，该地块位于\_\_\_\_\_，占地面积\_\_\_\_\_平方米，可建商住面积为\_\_\_\_\_平方

米，单价为\_\_\_\_\_元/平方米，总价为\_\_\_\_\_元人民币。

3. 乙方同意向甲方支付\_\_\_\_\_地皮首期转让金了\_\_\_\_\_元人民币，具体支付数额及时间如下：

\_\_\_\_\_□

4. 甲方在将土地使用权转让给乙方的同时，乙方与甲方签订一份欠款协议书，并向甲方出具经\_\_\_\_\_律师行签印的欠甲方\_\_\_\_\_元人民币地价款的欠款依据凭据。

5. 甲方根据乙方\_\_\_\_\_广场工程上的进度投资款额分批向乙方开出收款收据，每月开出一张，直至\_\_\_\_\_广场主体结构工程完工为止，待工程竣工结算后，如果结算总额与收据总额不一致时，以最后结算总额为准，冲抵乙方向甲方开出的欠据。

## 八、甲方的权利及义务

1. 甲方有权监督乙方是否按已确定的规划及设计图纸的要求建设施工。

2. 为确保工程按期完工，甲方有权检查乙方的建设施工进度。

3. 为确保工程质量，甲方对乙方施工中不合格部分，有权指令乙方返工、修改。

4. 甲方负责本项目用地范围内的.三通一平，确保乙方进场后能正常施工。

5. 甲方负责用以抵工程款之用地的三通一平，确保乙方能正常开发建设该地块。

6. 甲方负责办理以地抵工程款的用地的转让手续，并配合乙

方办理单项房地产开发公司成立的有关合法手续。

7. 甲方必须办理好\_\_\_\_\_广场项目开发建设各种合法手续。

8. 甲方负责协调好因本项目的施工建设而涉及的外部关系。

9. 甲方必须在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前向乙方提交\_\_\_\_\_广场完整的主体结构施工图纸，以利乙方进行施工前的工作准备。

### 九、乙方的权利及义务：

1. 乙方有权按已审定的设计图纸的要求，采用全包干的方式完成本项目的施工建设任务。

2. 抵工程款商住用地转让给乙方后，乙方有权立即投入开发建设，并可预售楼花，开发、预售手续由乙方自行办理。

3. 乙方必须按规划、设计图纸之要求建设本项目之主体工程，并保证质量，按期完工。

4. 在建设期内，乙方除应向甲方提交工程施工组织计划和施工进度计划表外，还须于每月5日前向甲方提交上月施工进度表，供甲方备查和督促之用。

5. 乙方须认真按照有关标准、规范和设计的要求以及甲方根据本合同发出的指令进行施工；随时接受甲方的检查检验，为检查检验提供便利条件，对经检查检验不合格部分，乙方应按甲方要求返工、修改，并承担返工、修改的费用。

6. 在施工过程中，所发生的一切事故而造成的经济损失，由乙方自行承担。

7. 乙方\_\_\_\_\_广场主体结构工程未完工之前，不得将黄扑

地块转让或抵押给第三者，必须是乙方自行开发，在有利于\_\_\_\_\_广场建设的情况下，确需转让、抵押该地块时，必须征得甲方的书面同意后方可转让或抵押，但转让、抵押该地块所得资金必须优先用于黄扑地皮或\_\_\_\_\_广场的开发建设。

## 十、保证

1. 乙方保证能按期按质完成\_\_\_\_\_广场主体结构工程的建设任务。

2. 乙方保证转让或抵押黄扑地块所得资金全部进入甲乙双方在\_\_\_\_\_设立的共同帐户。根据乙方向甲方提供的黄扑工程进度情况有计划地使用该资金。\_\_\_\_\_万元以上的支出由双方共同签名方能提款，每周乙方需向甲方汇报使用情况。

3. 乙方必须确保\_\_\_\_\_广场工程的资金充足。若因乙方原因，导致\_\_\_\_\_广场无法继续施工，或不能按期完成\_\_\_\_\_广场主体结构工程。甲方有权凭乙方出据的借据及律师楼签印的所有关于本合作内容的法律文件，依法查封甲方已转让给乙方的黄扑地皮及其地上所有建筑物，并可以此弥补甲方的损失。对乙方\_\_\_\_\_广场项目中的投资亦同时终止核算，甲方还有权追究乙方其他方面的违约责任。乙方愿意用自己公司的名誉及\_\_\_\_\_公司自有资产作黄扑地皮等值资产的担保。

## 十一、违约责任

1. 乙方如因资金不足或自身管理的原因导致\_\_\_\_\_广场工程半途停工7天以上，或落后计划进度15天的，甲方有权每天罚款乙方\_\_\_\_\_元人民币，从乙方落后计划进度的第一天起开始计算。如果乙方落后计划进度满30天的，甲方有权终止合同，对乙方已投入的资金一概不予核算和退还，并有权凭乙方开出的借据请求乙方还款。

2. 乙方不能按期完成\_\_\_\_\_广场的主体结构工程任务，每超过一天，甲方罚款乙方\_\_\_\_\_元人民币。

3. 甲方不按期将黄扑地皮转让给乙方，乙方有权不付首期土地转让金\_\_\_\_\_元人民币。

4. 乙方未按本合同第七条第三项付款的，甲方有权按逾期付款的金额期限，以月息三厘计罚乙方。超过30天未付齐的，甲方有权终止合同，并追究乙方的违约责任。

5. 乙方提前完工的，每提前\_\_\_\_\_天，奖励\_\_\_\_\_元。

## 十二、其他

1. 本合同未尽事宜，双方可签补充合同，补充合同与本合同具有同等法律效力。

2. 本合同经双方签字盖章后生效。

3. 本合同一式四份，甲乙双方各执二份。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_乙方(盖章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_

## 农村水库承包合同篇三

发 包 方：（以下简称甲方）

承 包 方：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国土地承包法》、《中华人民共和国农村土地承包法》及相关法律法规规定，为明确发包方与承包方的权利义务关系，双方本着平等、自愿、有偿的原则协商一致，签订本合同。

第一条：集体经营土地承包原则：在遵守法律、法规，保护土地资源的合理开发和可持续利用的前提下，坚持公开、公平、公正的原则，实行集体土地依法、自愿、有偿进行土地承包经营的方式承包。

第二条：集体经营土地承包性质：承包土地的所有权属于集体，是集体所有用于农业的土地，承包方只有土地使用权，未经依法批准不得将承包地用于非农建设，不得买卖，出租，荒芜，不准转作宅基地。

第三条：依法保护双方合法权益：依法保护集体土地所有者的合法权益，维护集体土地承包当事人土地承包经营权的合法权益，鼓励经营方增加对土地的投入，培肥土壤地力，提高农业生产能力。坚持稳定和完善集体土地土地承包经营制度，促进集体经济发展和农村社会稳定。

第四条：承包土地的面积、地点、等级：甲方发包方给乙方的地块位于新增土地范围以内，面积为30亩，其中林带2.5亩，实际播种及交费用的面积为27.5亩。该土地的位路与四周界限见本合同图所示，附图需经甲、乙双方签字确认。

第五条：承包土地期限：本合同土地承包期限为50年，即从20xx年1月1日起到2057年12月31日止。合同年限以公元年的起止计算，合同期满后自然解除。

第六条：承包土地费标准：经甲乙双方协商一致，按照不同承包土地经营年限阶段，执行不同承包费标准。并以现金形式交纳。承包费标准共分五个阶段，即：

1□20xx年1月1日至20xx年12月31日，共计20xx年，免交土地承包费，但每年每亩土地上交管理费10元，每年上交土地管理费共计275元人民币(贰佰柒拾伍元整)，十年共交2750元人民币(贰仟柒佰伍拾元整)。

2□20xx年1月1日至20xx年12月31日，共计20xx年，每年每亩土地上交承包费50元，每年上交土地承包费共计1375元人民币(壹仟叁佰柒拾伍元整)，十年合计上交13750元人民币(壹万叁仟柒佰伍拾元整)。

3□20xx年1月1日至2037年12月31日，共计20xx年，每年每亩土地上交承包费100元，每年上交土地承包费共计2750元人民币(贰仟柒佰伍拾元整)，十年合计上交27500元人民币(贰万柒仟伍佰元整)。

4、2038年1月1日至2047年12月31日，共计20xx年，每年每亩土地上交承包费150元，每年上交土地费共计4125元人民币(肆仟壹佰贰拾伍元整)，十年合计上交41250元人民币(肆万壹仟贰佰伍拾元整)。

5、2048年1月1日至2057年12月31日，共计20xx年，每年每亩土地上交承包费350元，每年上交土地承包费共计9625元人民币(玖仟陆佰贰拾伍元整)，十年合计上交96250元人民币(玖万陆仟贰佰伍拾元整)。

第七条：土地承包费的交纳方式：在合同履行期间，每年于当年3月20日前向甲方交纳当年承包费的50%作为承包当年履行合同的保证金。于当年11月20日前结算当年的土地承包费。当年的土地承包费必须在当年合同约定的时间交纳。乙方在交纳土地承包费时，甲方应向乙方出具集体经济组织的收款收据，否则，乙方有权拒绝交费。

第八条：承包土地种植类型：甲方承包给乙方的土地，用于种植果园，主要种植优质的核桃、苹果、红枣等品种。不是

改变合同约定的种植用途。

第九条：甲方的权利和义务：

- 1、甲方有权监督乙方按照承包合同约定的用途合理利用土地。
- 2、甲方有要制止乙方损害承包地和农业资源的行为。
- 3、甲方有要按照如数向乙方收取土地承包保证金和土地承包费。
- 4、甲方负责乙方用水，用电等其他方面与当地农民同等对待，甲方根据乙方的要求解决宅基地。
- 5、甲方有权向乙方收取由县级以上人民政府规定的、应由其承担的其它相关费用(以正式文件规定为准)。
- 6、甲方有责任对乙方进行国家相关规律、政策的宣传教育和科学种植技术指导。
- 7、甲方有权依据国家法律、政策对乙方及其雇佣人员进行计划生育，综合治理等方面的管理，甲方有义务协调甲方村民与乙方之间在生产过程中产生的矛盾。
- 8、甲方要维护乙方的土地承包经营权，除国家征用和地方重大项目建设需要征用外，不得非法变更，解除承包合同。
- 9、甲方尊重乙方的生产经营自主权，在合同约定种植范围内不得干涉乙方依法进行正常的生产经营活动。
- 10、法律、行政法规规定的其他权利和义务。

第十条：乙方的权利和义务：

- 1、乙方在土地承包期内依法享有承包土地使用、收益的权利，

有权自主组织经营和处路产品。

2、乙方在承包期内死亡，其承包经营权可以由其合法继承人继承，承包合同继续有效，直至合同期满。

3、乙方有自主的用人权，但在同等条件下甲方的村(居)民享有优先录用权。

4、乙方必须承担公益性建设的义务工，义务工主要用于道路的平整、林带的放水、补植，清渠等公益性劳动。具体按土地承包面积每10亩一个义务工，如若不参加或完不成按每个义务工40元纳入上缴任务。

5、乙方承包的土地被依法征用、占用的，按照国家法律法规规定的补偿标准，有要依法获得相应的补偿。

6、乙方必须按照合同约定，按时、足额向甲方交纳承包保证金、土地承包费及其他相关费用。

7、乙方必须合理利用土地，必须维持土地的农业用途，不得用于非农业建设，不得修建永久性建筑物、挖坑、挖塘、采矿等活动。不得转为非农业用地，不得擅自买卖、出租、荒芜所承包的土地；不准转作宅基地或修建其他建筑物，若需修建，必须经甲方同意，上报国土、建设部门批准后方可施工。

8、乙方投入农业生产的劳务人员，应承包管理责任，必须服从当地的治安管理、计划生育管理等，并按有关规定交纳管理费用，对雇佣人员进行保险，若造成不良社会影响，一切责任由乙方承担。

9、乙方用于生产的各项投入由乙方自行承担，并应按照国家有关规定缴纳各种税、费，包括国家规定的其他费用。

10、乙方如不按时履行对国家和集体的义务，除应继续履行

外，还应按迟延工作完成时间，向甲方偿付违约金。乙方如仍然不履行义务的，甲方有权收回乙方承包的土地。

11、乙方有责任保护承包土地上的林木、排灌、通电等国家或集体设施。履行法律、行政法规规定的其他权利和义务。

第十一条：合同的变更、解除和终止：

1、合同生效后，即具有法律约束力，任何一方不得随意变更或解除，需要变更或解除合同时，双方应协商一致，达成书面协议，新达成的书面协议具有同等的法律效力。

2、单方要求变更或解除承包合同的需提前30日通知对方，双方经协商一致后达成书面协议。

3、合同履行期间，如果国家政策发生较大变化，严重影响了乙方的权益时，乙方可以提出变更或解除合同。

4、由于乙方违反合同约定，拒缴、逾期缴纳承包费三个月的，或擅自改变土地用途等侵犯集体财产的行为时，甲方有权解除合同，并要求乙方承担违约责任。构成犯罪的，移送司法机关依法处理。

5、因国家政策、法律等不可抗力的原因造成合同无法履行，合同自动解除。

6、承包期满后，乙方返还的土地不得降低原有的种植能力。

7、乙方使用土地进行的一切活动都必须符合我国法律的规定，不得利用土地进行违法、犯罪活动，因此而产生的一切责任及后果均由乙方自行承担，并解除合同，甲方不承担违约责任。

8、承包期满，合同自行终止。

## 第十二条：违约责任

- 1、甲、乙双方应全面、实际实际履行合同，不履行或不完全履行合同的应负违约责任。
- 2、乙方不能按期缴纳承包费的，应承担违约责任，支付当年应上交总承包费的50%的违约金，并按每日万分之五支付滞纳金。超过三个月不交纳承包费，甲方无偿收回乙方合同及承包土地上的附关物。
- 3、乙方擅自改变土地用途或返还的土地不符合合同约定，乙方应赔偿损失并支付当年租金10%的违约金。
- 4、乙方如擅自在承包的土地上兴修建筑物，甲方有权责令乙方拆除，并按要求复垦。乙方如毁坏承包地内的树木、水利设施等，要照价赔偿。
- 5、乙方在承包期内如连连荒芜承包土地一年以上，乙方除应继续履行合同规定的义务外，还应交纳土地承包费1—4倍的罚金，并不退还押金。
- 6、乙方违反合同规定，擅自转为非农业用地，买卖、出租、荒芜、转包所承包的土地，应承担违约责任，给甲方造成经济损失的，应赔偿直接损失，同时，解除承包合同。
- 7、甲、乙双方发生纠纷后，可以申请镇土地承包合同管理委员会进行调解。调解不成的，可以申请县农村土地承包合同仲裁委员会进行仲裁。仲裁仍然解决不了的，30日内可以向甲方所在地当地人民法院提起诉讼。若30日内未提起诉讼，农村土地承包合同仲裁委员会的仲裁结果即产生法律效力。

第十三条：不可抗力：乙方在承包期内因自然灾害(如洪涝灾害、冰雹)等不可抗力造成承包土地内种植的农作物减产或绝产，经县级以上农业行政主管部门组织调查核实后，甲方可

根据行业相关规定或参照当地政府对农民的减免规定，对当年的土地承包予以适当减免。

#### 第十四条：其他约定：

1、乙方依据本合同承包的土地，其地下资源、埋藏物均不在土地承包范围内。

2、合同履行期间，如甲方根据县级以上人民政府有关政策需要重新调整或统一规划土地，造成乙方经济损失的时，可由甲乙双方协商，并按国家、自治区有关政策规定标准给予乙方经济补偿，甲方不承担其他违约责任。

3、合同到期后，种植农作物的土地(如水稻、棉花等土地)必须达到土地平整，水渠完好;种植经济林的土地内(如苹果园、梨子园、红枣园等)果树必须符合相应承包年限种植的年轮，否则将参照国家相关产业种植要求标准，由乙方方向甲方赔偿损失。

4、合同到期后，承包土地范围上的附着物果树、林带、水渠、水利设施、临时住房由乙方无偿交给甲方。

#### 第十五条：附则

1、本合同未尽事宜，一律按《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国土地承包法》、《中华人民共和国土地管理法》及相关法律、法规规定执行，经合同双方当事人协商一致，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等法律效力。

2、本合同由甲、乙双方签字、盖章后，并经镇农村土地承包合同管理部门鉴定备案后生效。

3、本合同一式四份，甲乙双方各执一份，报温宿镇人民政府备案一份，镇农村土地承包合同管理部门一份，镇土地管理

所备案一份。

4、本合同生效后，原承包合同即行废止。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 农村水库承包合同篇四

甲方：

乙方：

甲方将 水库承包给乙方养殖，现双方协商如下：

一、乙方承包水库及水库坝下四亩水田。

二、承包期限为拾年(自20xx年4月1日至20xx年4月1日止)。

三、水库每年承包费为 整。

四、自20xx年4月1日至20xx年4月1日水库的承包费由乙方在本合同生效后一次\_清，以后每年的`承包费于每年的4月1日交清，坝下水田的承包费按年度结清。

五、甲方保证不得干涉乙方对水库的经营自主权。当乙方与水库四邻发生纠纷时，甲方有义务协助乙方妥善解决。  
在2000年当年水库不得干底。

六、乙方如需使用 周围的空闲山地时，甲方协助无偿征用。

七、如遇天旱的前提下，甲方需放水时，应以引水洞口放不出水为止，以保持水库存水100亩为限。

八、经甲方同意、乙方可将 水库转让给其他人承包。

九、未经协商，甲乙双方不得随意变更或终止本合同，

如需变更或终止，须提前以书面形式通知对方。并征得对方的同意。

十、甲乙双方应遵守本合同，任何一方违约，须赔偿对方因此人而造成的经济损失。

十一、本合同未尽事项，须甲乙双方协商作为合同的附件，与本合同具有同等法律效力。

十二、因本合同发生争议，甲乙双方须协商解决，协商不成，任何一方可向上饶县人民法院提起诉讼。

十三、本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

十四、本合同自甲乙双方签字后生效。

甲方： 乙方：

## 农村水库承包合同篇五

现住址：\_\_\_\_\_

乙方(承包方)\_\_\_\_\_

现住址：\_\_\_\_\_

甲方将冯庙居委会窑厂鱼塘(五口鱼塘)发包给乙方. 现甲乙双方协商一致，签订合同条款如下：

第一条甲方将五口鱼塘进行整理，保证鱼塘底面平整，堤坝稳固，发包给乙方使用，并负责四周堤坝使用环境，确保安全生产。

第三条承包金额和缴款方法:承包金为平均每年8万元整(合计80万元)，乙方第一年交甲方6万元，以后每年递增5千元直至最后一年全部缴清，每年的承包金应于当年年底前一次性缴清。

第四条在承包期内，乙方所承包的鱼塘需要用电，由甲方提供电源，乙方按照甲方指定地方安装电表和漏电开关才能用电.一切费用由乙方负责，电费由乙方负责缴给甲方，电价为甲方使用电费电价同价。甲方保证乙方生产经营道路畅通。

第五条甲方将鱼塘承包给乙方经营，乙方有自主经营权管理权，但不得破坏鱼塘。期满后，在同等条件下，乙方有优先继续承包权。

第六条乙方对鱼塘基础设施的投入，产权归乙方所有甲方不得干涉。

第七条在承包期内，乙方享有国家优惠政策，甲方给予支持.在承包期内乙方若经营困难可另行发包，甲方不得干预。

第八条在承包期内，因国家建设或乡镇需要征用土地时，乙方无条件服从，本合同同时解除，有关青苗、鱼苗、基础设施的补偿归乙方，其他补偿归甲方。

第九条乙方需要排水或抽水时，甲方应及时提供抽水机给乙方使用，如发生偷、毒、炸鱼等情况，甲方应积极协助乙方处理，甲方有权督促乙方完成合同规定的义务。

第十条乙方对鱼塘四周堤坝除甲方植树外有管理使用的权利。

第十一条在承包期内，如遭遇不可抗拒的特大自然灾害造成乙方不能继续履行合同时，乙方应及时将事故通知甲方，由甲乙双方协商解决。

第十二条如有一方违约，按《\_合同法》相关规定进行赔偿。

第十三条本合同经甲乙双方签字或盖章并经镇司法所鉴定后生效。本合同一式三份，甲乙双方各执一份，合同鉴定机关一份存档。

第十四条乙方在承包期内，甲方如因生产需要从塘底取土，必须在乙方休鱼期内进行，乙方应给予积极配合。

甲方（签章）：\_\_\_\_\_

乙方（签章）\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 农村水库承包合同篇六

甲 方：

乙 方：

为充分发挥资源优势，合理开发资源，根据《\_合同法》、《\_矿产资源法》等相关法律法规有关规定，经甲乙双方协商，在合法、公平公正、自愿平等、协商一致的基础上达成如下煤炭生产合作经营协议：

第二条 合作期限□20xx年，自x年x月x日至 年xx月xx日止。

第三条 合作盈利分配及分配给付办法 甲方给乙方制定年生产量为产煤两万吨，每吨煤给甲方上交利润10元，合计年上交利润20万元，由乙方于签订本协议之日交纳第一年度利润，以后每年上交利润的日期为上年度的7月1日前(提前半年交纳)。

#### 第四条 安全责任

乙方必须按照国家《安全生产法》、《矿山安全法》、《煤矿安全规程》、《小煤矿二十条》、《煤矿安全操作规程》、\_446号特别令等规定以及上级行业主管部门、\_门对煤矿的安全工作要求搞好安全生产管理。

乙方在合作期间内发生的任何大小安全事故的法律责任、刑事责任、行政责任及经济责任、善后处理工作及上级部门对事故的调查处理及费用等，一律由乙方承担。

#### 第五条 甲方权利与义务

1、甲方制定生产计划交乙方组织实施并监督乙方合理使用煤矿资产，合理安排全民合同制工人进入生产一线。

2、在合作期间因生产所发生的税、费及罚款、赞助、证照年检、延续办证、资源评估、评价、采矿权价款、安全事故、环境治理备用金及今后国家规定所有费用由乙方在生产利润中负担，如生产利润不足以支付上述款项，则由乙方自负，甲方不予承担。

3、甲方与乙方共同协调周围邻近的关系，如若与周边群众引发的土地权属争议，甲方必须妥善解决，费用由乙方从生产经营收益中支付。

4、协议生效后，甲方必须将原有的机械设备、住房、生产用具登记造册交付乙方使用。合作期满后，乙方如数将机械设

备、房屋等资产退还给甲方，如损失或遗失则应由乙方恢复原状或照价补偿给甲方。

5、在此协议前，甲方产生一切债权债务(含历年原付工资、劳动待遇、职工应享有的劳保福利以及涉及的职工职业病待遇，劳动伤残待遇和各种民事纠纷、经济补偿等问题)概由甲方承担，但在承包期间尚欠的部分债务，由甲方确认后乙方先行垫付，以利生产顺利进行，该债务由甲方和乙方在合作期满后或者在企业改制后由甲方一次性偿还给乙方(包括管理人员或人工工资等)。

6、合作期间内乙方除按时交纳年生产利润后还自负所发生

7、合作期间职工养老保险、医疗保险、失业保险、计划生育保险、工伤保险，保险费用由乙方在生产经营收益中支付;乙方在合作期间发生职工职业病的由乙方负责处理。

8、在合同期间，乙方必须留足保安煤柱，合理开发资源。

9、合同期满后，乙方在同等的条件下，可优先续签合作协议。

10、合同期间，乙方必须维护房屋整修，保证甲方财产不受损失。乙方还必须维护环境，进行环境治理，防止环境污染。

11、合作期间，乙方不得私自将合作经营权转让给他人，如乙方转让合作经营权，需和甲方协商，征得甲方同意，方可转让合作经营权。如未经甲方同意，乙方私自转让合作经营权，则甲方可解除本协议。

## 第六条 乙方权利义务

1、自签字之日起，乙方拥有与甲方共同经营该矿区范围煤炭资源开采经营权和xx煤矿已征用的土地使用权和现有设备设施的使用权。乙方有依法进行自主经营、自负盈亏、自我约

束、自我发展等矿山生产经营活动，自主支配处理税后利润。

2、合同期间，乙方根据本矿实际需要，足额安排聘用相关正规培训井下安全管理人员、安全监查人员、安全技术人员、专职瓦斯检查员、特殊工种作业人员。在同等用人条件下，应优先安排甲方职工，甲方职工不服从安排的，乙方有可不安排生产岗位，不支付工资报酬的权利。

3、乙方在合作经营期间所发生的税、费，各项纠纷等其它一切费用开支由乙方自行负责，与甲方无关。

4、乙方在合作期间内所增设的一切机械设备、设施，合作期满或终止协议后归乙方所有，若甲方需继续使用，可按协商价交甲方使用。乙方在合作期间所掘巷道，承包期满后无偿属甲方所有，乙方的其它投入甲方不予补偿。合作期间国家投入资金所增添设备归甲方所有。

5、合作期间，甲方因政策性需要启动企业改制程序，则合作协议终止履行，乙方投入煤矿的固定资产总额(以双方共同委托的评优生机构估价为准)按合作经营期限平均到每年的份额为标准，扣减已使用年限的平均费用后补偿给乙方;固定资产只限于新建办公用房、轨道、主运输大巷道、新设计改造的永久性通风巷道、新添路的固定设备。乙方投入的活动资产乙方可自行撤走或者折价后由甲方补价给乙方。

6□xx煤矿所享有的国有企业的优惠政策由双方拥有， 甲

7、合作期间，因甲方职工闹事而导致乙方不能正常生产经营的，甲方必须及时解决。导致损失的，由甲方负担。

8、合作期间□xx煤矿所有证照的年检、注册、换证件及其它乙方必须按照国家要求及时处理，逾期没有办理的，所产生的一切后果由乙方负责。各项所需\_费用由乙方从生产经营收益中负担，不抵扣甲方的利润。

9、乙方每年交纳给甲方的利润以甲方确定给乙方的年生产额为准，如乙方未完成生产额，则应以双方确定的年生产利润(20万元)交给甲方。

## 第七条 违约责任

1、因甲方违约导致协议无法履行，乙方有权要求甲方赔偿投入损失或要求解除协议，甲方给乙方赔偿违约金100万元。

2、因乙方违法违规经营而致使协议中途解除，甲方有权要求乙方赔偿损失或解除协议，乙方给甲方赔偿违约金100万元。

## 第八条 争议解决办法

1、双方协商；

2、主管机关协调；

3、协商、协调不成，向人民法院起诉。

## 第九条 免责条款

如有不可抗力自然因素和国家政策变化以及资源枯竭原因导致协议不能履行或无法履行，甲、乙双方可协商变更协议或解除协议。因国家政策关闭xx煤矿，乙方投资损失自负，甲方不负责任。

第十条 合同履行过程中，甲、乙双方不因甲方法定代表人发生变更而影响合同效力，甲、乙双方亦不得以此解除本合同。

## 第十一条 其它

其他未尽事宜，甲、乙双方另行协商，并签定补充协议，补充协议具有合同正文同等效力。

本协议自甲、乙双方签字盖章后生效。

本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，每份效力同等。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日