

最新贷款外包公司意思 展会业务外包合同 (优质8篇)

在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？下面是小编帮大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

贷款外包公司意思篇一

乙方：_____

根据《_经济合同法》及__第379号《物业管理条例》等国家、地方有关物业管理法律、法规和政策。在平等、自愿、协商一致的基础上，就甲方委托乙方对实行专业化公共区域保洁工作订立本合同。

第一条 物业基本情况

1、项目名称：_____

2、地址：_____

3、范围：大厦地下三层至顶层公共区域保洁、大厦外围保洁。

第二条 委托管理事项

1、乙方提供物业保洁服务的范围包括：北京市东城区青龙胡同1号歌华大厦所有公共部分的阶梯、平台、玻璃门、窗、过道、扶梯、大堂、电梯厅及轿厢、卫生间、地面、墙壁、通风门（窗）、消防器材、管井、物业公司办公用房、车库（包含立体车位）等所有公共区域的日常保洁、养护工作及

甲方临时安排的其他保洁工作。

2、垃圾清理及外围清洁。

3、硬地面：抛光保养每周一次；牵尘服务每日不断进行；

4、开荒：公共区域整体精细开荒一次；

6、虫害消杀：公共区域、电梯轿厢每周消毒一次；

7、大型活动：应无偿、无条件提供甲方所需服务；

8、专业设备：需甲方认可（附件一）；

9、服务标准：最低标准不得低于招标方质量体系文件标准，甲方质量体系文件作为本合同的附件（附件二）。乙方员工应接受甲方《员工手册》的约束并按其奖惩标准进行奖惩，甲方员工手册作为本合同的附件（附件三）

10、服务规范：

a□资质要求：乙方应具有从事保洁服务的资质。

b□管理机构与人力资源配置要求

a)乙方所提供的服务人员应具备合法身份；

b)专业技术、操作人员应取得相应专业技术证书或职业技能资格证书；

c)服务人员应具备不妨害公共卫生健康的相关证明。

d)服务人员在服务过程中应保持良好的精神状态；表情自然、亲切；举止大方、有礼；用语文明、规范；对待顾客主动、

热情、耐心、周到并及时为顾客提供服务。

e)服务人员应按规定统一着装、着装整齐清洁，仪表仪容整洁端庄；在指定位置佩戴标志，站姿端正，坐姿稳重，行为规范，服务主动。

f)服务人员应及时、认真做好工作日志、交接班记录、账册等记录工作，做到字迹清晰、数据准确。

g)服务人员应接受过相关专业技能的培训，掌握物业管理基本法律法规，熟悉办公楼的基本情况，能正确使用相关专用设备。

c□材质清洁要求

根据歌华大厦地面、镜面和墙面的材质，给出不同材质的清洁要求（见表1）。

d□部位清洁要求

歌华大厦不同部位的环境卫生服务要求（见表2）。

e□库房安全

禁止无关人员进出仓库；

库房应配置相应数量的消防器材，定期检查消防器材的有效使用情况；

产生紧急情况时，应按应急预案迅速做出响应，及时报告主管人员，并做好记录。

f□库房环境

保持空气流畅，保证物资干燥，防止受潮；

定期对仓库进行适当清理；

对不合格品或废弃物应严格按照相应规定予以处理；固体废弃物的回收实施率达到100%。

g) 检验方法

a) 乙方自查：从事服务每一位员工均应对所提供的服务实施自主检查，遇质量异常或者顾客直接投诉时，应及时纠正，如系重大或特殊异常应立即报告主管人员和甲方。

b) 甲方检查

甲方检查的主要方式：常规例行检查、夜间巡查、全面检查。

c) 客户意见监督

甲方进行针对乙方保洁服务的顾客意见征询，如满意率低于95%，乙方应提供有效的整改措施。

11、人员编制：乙方《人员编制表》《岗位编制表》《班次表》作为本合同的附件（附件四）。

第三条 合同期限

本合同期限为1年。自20xx年x月x日起至20xx年x月x日止。

第四条 甲方的权利和义务

1、对乙方的管理实施监督检查，每月全面进行一次考核评定，如因乙方管理不善，造成重大经济损失或管理失误，甲方有权终止合同或扣罚相应的服务酬金。

2、甲方有权对乙方的清洁工作及质量进行监督，若发现问题应及时告知乙方，并有权要求乙方改善并处以相应服务酬金扣罚，直到达到甲方标准，若持续不能达到标准，甲方有权终止本合同并扣除相应服务酬金。

3、甲方有权审核乙方使用的工具、药剂、消耗材料的品牌、品种，并有权进行监督、检查（按照合同附件一所列品牌及设备数量）。

4、甲方有权监督乙方员工的工作质量。甲方不认可的乙方员工，可以要求乙方于3日内更换，由此产生的责任甲方可要求进行赔偿。

5、甲方应向乙方提供要求所需的非机密的有关资料，支持乙方工作。

6、甲方依据实际情况向乙方无偿提供安全有效的取水、用电资源。

7、甲方有义务教育甲方员工遵守清洁卫生要求，服从有关管理，共同维护环境卫生。

甲方：_____

乙方：_____

代表：_____

代表：_____

_____年____月____日

_____年____月____日

贷款外包公司意思篇二

甲、乙双方本着平等自愿、互惠互利的原则，经友好协商就甲方计算机系统技术服务外包达成以下协议：

2、乙方为确保提供优质服务，在甲方服务点安排专职技术人员负责技术服务工作，并保持必要的补充技术力量。甲方技术人员须计算机或相关专业毕业人员，具备必备的计算机理论知识和实践能力。

3、甲方应为乙方人员提供必要便利的工作环境。乙方专职人员因工作需要可以检查、维护甲方系统涉及的相关计算机设备及其资料文档。对甲方应用环境的较大调整，须由甲方人员主要参与。

4、乙方人员有义务按甲方要求开展约定的技术服务，并严格遵守甲方有关制度。乙方在提供服务期间，应遵守所在地法律，严格尊重甲方的隐私权，严禁对外泄密。

5、甲方根据乙方提供的技术服务，于每月月底向乙方支付服务费用。

服务费用计算：按500元/次计算。有关次数的定义：一次性到甲方现场服务，计算服务时间为5-8小时的，算一次；不足5小时的单独累计，超过8小时的部分也单独累计，单独累计达8小时算一次。计算服务时间正常段为周一至周五8：30-17：30；其它时段的计算服务时间按实际服务时间加倍计算。如果甲方需要乙方提供除协议所附内容外的额外服务，按每计算服务时间每小时100元计算。

6、甲方优先考虑从乙方购置、维修计算机耗材、配件、其他软硬件等，乙方承诺提供优质服务 and 合理价格；发生费用可以单独支付。

7、甲、乙双方协议服务期限：自20xx年6月1日至20xx年5月31日止；服务期满后双方可进一步续约。

8、甲、乙双方均有权单方面中止或暂停合同，但必须提前一个月书面通知对方；费用计算从上次支付计算日起到本次乙方实际停止服务日止。

9、本协议未尽事宜，双方应首先友好协商解决。

10、本协议一式二份，甲、乙双方各执一份。

时间：_____

贷款外包公司意思篇三

1. 甲方须向消费者开具_。

3. 甲方同意乙方提取甲方产品的销售差额和佣金作为收益。

佣金：甲方同意乙方从实际销售出去的甲方产品零售指导价格中提取一定比例的佣金作为乙方的外包服务报酬。 佣金=实际销售出去的产品的零售指导价格×5%的佣金比例。

销售差额：甲方允许乙方在甲方批准的产品零售指导价格的基础上上浮一定比例销售，并将该销售差额作为乙方的收益。销售差额=产品实际销售价格—产品零售指导价格。产品实际销售价格指产品实际销售给终端客户的价格；产品零售指导价格是甲方制定并与乙方结算的价格。

4. 配送与结算

费者之前均属于甲方所有，乙方不享有产品的所有权。

乙方在客户服务时接到客户反映发现有甲方多发、错发的货

物的，应做好详细记录，同时应立即通知甲方。

甲方将按照《_产品质量法》、《_消费者权益保护法》及其它法规、部门规章和国家强制性标准的规定，对存在质量问题的售出商品提供无条件退换货服务，对非商品质量问题(商品不影响二次销售)的售出商品提供7日内可退换货服务、15日内可换货服务。甲方通过乙方售出的商品，由乙方代表甲方为购买用户完成上述售后服务。

实时划扣技术服务费 = 支付宝成交额(不含邮费) × 商品对应的技术服务费率；

技术服务费年费：6000元/年(商户需在入驻时一次_纳)；

双方以自然月为对帐结算周期，乙方财务人员应于每月10日前向甲方出具上一对帐周期实际发生的结算金额对帐通知单，甲方在收到乙方对帐通知单5个工作日内将对帐通知单回执返回至乙方。如甲方对乙方提供的对帐单有异议，双方可通过对帐方式进行核对。双方对结算对帐单确认无误后3个工作日内，乙方应在每月 15 日至 20日期间向甲方帐户汇入上月的货款(扣除当月的佣金)。

5. 乙方向甲方快递对帐及相关资料等快递费用及运输费由甲方承担。

贷款外包公司意思篇四

乙方：_____ (以下简称乙方)；

根据《_合同法》的有关规定，甲乙双方经过充分协商，现就乙方向甲方提供仓储服务事项达成一致，并且双方均同意乙方授权旗下北京分公司代为履行本合同，特签定本合同共同遵守。

1、乙方及其关联公司在为甲方提供仓储服务，仓储面积为_____平方米。

2、库房租用面积为_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止；合同期满后经双方书面确认可以延长。

甲方应在货物存放到乙方仓库之前将所存货物的品名、数量、规格、包装方式及货物价值书面或传真方式告之乙方，作为甲方对乙方的《入库通知单》。

1、货物进入乙方仓库前，甲方应向乙方提供本次发货的清单(货物品名、数量、规格型号、单价等)，如未提供必要的资料或提供资料不齐全、不及时，所造成的验收差错及贻误索赔期或者发生货物品种、数量不符合合同规定时，乙方不承担赔偿责任。

2、货物进入乙方仓库时，由乙方库管员代替甲方人员对货物进行清点及办理入库手续，货物的质量问题由甲方负责，货物的外观和数量由乙方负责。入库后乙方应为甲方开具入库清单，并签名盖章后传真至甲方，双方以此为准进行记账。

3、如入库数量与甲方《入库通知》数量不符或有货物异常现象，乙方有权拒绝入库同时应立即通知甲方人员，协助甲方人员与送货人员当时交涉解决。

4、乙方已通知甲方而甲方人员不能及时解决，则以乙方与交货人双方签字确认的货物清单为最终入库清单，乙方不负任何责任。

1、甲方负责货物的包装，包装标准按国家或专业标准规定执行，并应保证符合安全运输和安全储存的要求；由于包装不符合规定，造成货物损坏、变质的由甲方负责。

2、乙方负责甲方储存货物库房的安全。货物在储存期间，由

于保管不善而发生货物灭失、短少、损坏的，将由乙方按约定赔偿损失(因不可抗力、货物的合理损耗、甲方的责任等原因造成的损失除外)。

3、甲方选择是否委托乙方办理仓储保险，如甲方委托乙方办理保险，保险费用由甲方支付。

1、甲方货物需要出入库时，乙方凭甲方单位介绍信和经办人签字或规定人员手书签字的通知方可办理，其他甲方人员无权要求出入库。

2、《出库单》需经乙方和提货方签字，《入库单》需经乙方和送货方签字，该记录为合同的有效组成部分，当事人双方各保存一方。

3、甲方必须将负责办理出入库人员的签字、印签在乙方处留存。如有变化，甲方必须提前书面通知乙方，否则因此造成的损失甲方承担。

4、甲乙双方任何一方更换管理员，需提前书面通知对方。

1、库房租金为：_____；

2、租金支付方式：甲方将每月的仓库费用应在每月款到期日后五天内仍未收到租金的，甲方应每天按拖欠总额的_____%向乙方付租金滞纳金。

3、甲方按月缴纳租金，每月交纳的租金以当月实际占用仓储面积所需费用标准。

1、每月的日为库房盘存日(遇国家法定节假日向后顺延)，乙方在每月的____日向甲方提供一份截止上月底最后一天的货物库存明细和货物发放明细(需签字和盖章)，甲方收到明细的5日内需将明细单签字盖章确认后回传至乙方操作地，如5

日内不反馈信息，视同确认。

2、甲乙双方统一记帐方式，出库数量均以乙方实际支付甲方货物的数量(含赠品、不收费、退回甲方等情况发生所涉及的数量)为准进行记帐，当数量不符时，乙方需在提供给甲方的库存明细单中注明差异原因，并得到甲方的确认。

3、乙方应履行甲方的“货物先入先出法”的库房管理制度。

1、甲方责任

(1)易燃、易爆、易渗漏、有毒等危险货物以及易腐、超限等特殊货物，必须在《入库通知》中注明，并向乙方提供必要的保管运输技术资料，否则造成的货物损毁、仓库损毁或人员伤亡，由甲方承担赔偿责任直至刑事责任。

(2)货物临近失效或已失效有异状的损失由甲方承担。

(3)未按国家或合同规定的标准和要求对存储货物进行必要包装的，货物损坏变质的，由甲方负责。

(4)甲方有为乙方保守商业秘密的义务。

2、乙方责任

(1)在货物保管期间未按合同规定的存储和保管，造成货物灭失、短少、污染、损坏的，对于乙方保险的货物，则乙方协助甲方理赔，保险公司规定的免赔额由甲方承担，在保险公司做出理赔后，乙方无需向甲方再做出任何赔偿。甲方未通过乙方投保的货物(包括甲方自行投保的货物和没有办理任何保险的货物)、以及委托乙方投保但保险公司没有理赔下来的货物灭失、短少、污染、损坏的，乙方赔偿的总额最高不超过每1千克20元；如果实际损失额低于按20元/千克计算所得数额，则按实际损失赔偿。对于甲方自行投保的乙方不承担

第三方追偿责任。如有第三方(包括但不限于保险公司, 权利受让人)向乙方追偿的, 全部由甲方承担, 给乙方造成损失的, 由甲方赔偿乙方全部损失。

(2) 乙方具有为甲方保守商业秘密的义务。

(3) 乙方负责货物的装卸, 出入库及分拣业务。

1、合同期内任何一方不得擅自变更或解除。如确有特殊原因不能继续或需变更时, 需经双方同意, 要变更或解除必须提前一个月与对方协商, 双方达成一致方可变更。

2、不可抗力事故: 遇有不可抗力事故的一方, 应立即将事故书面通知对方, 并提供事故详情及不能履行的理由及相关证明, 对因不可抗力造成的损失乙方不承担违约责任。

3、变更或解除此合同, 应当以书面形式提出或答复。

本合同在履行时如发生争议, 双方应协商解决, 协商不成时, 任何一方均可向乙方所在地人民法院起诉。

签订本合同时双方应书面指定本合同的实施人, 其行为为公司行为。

本合同自盖章(或签字)之日起生效, 一式四份, 双方各执二份, 具有同等法律效力。

附: 甲方提供产品成本价目表, 双方营业执照复印件。(个人用户需留存身份证复印件)

甲方: 乙方:

法人代表人或委托人: 法人代表人或委托人:

地址: 地址:

电话：电话：

传真：传真：

签字日期：签字日期：

贷款外包公司意思篇五

甲乙双方依据《_合同法》以及相关法律规定，根据平等自愿、诚实信用、互利互惠的原则，现就甲方将劳务工作承包给乙方的有关事宜，签订如下协议，以兹共同遵守。

一、合同期限

经甲乙双方协商，签订_____个月的固定期限合同，从_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。

二、工作内容

甲方委托乙方在_____分拨中心负责货物的搬运、装卸、分拣等工作。

三、甲方的权利与义务

1、甲方负责协助乙方对其搬运装卸服务人员进行上岗前培训，包括操作标准和流程、营运中转制度和货物搬运装卸质量要求、安全培训等。

2、甲方有权对乙方劳务人员的劳动过程实施监督和检查，劳务工作合格和验收标准由甲乙双方协商确定。

4、甲方应及时支付相关款项，以保持乙方业务的正常运作。

5、甲方对于违反甲方规章制度或者不胜任工作的乙方劳务人员，有权退回乙方。退回人员的安置及费用由乙方负责。乙方应当调换合适劳务人员接替其工作岗位。

四、乙方的权利与义务

1、乙方应当与劳务人员签订书面劳动合同，向劳务人员支付不低于法定最低工资标准的工资，并按照国家有关规定为劳务人员办理社会保险。

2、乙方提供合格的搬运装卸服务人员，在甲方指定的场地内为甲方提供货物搬运装卸等服务。

3、乙方负责按甲方要求对其提供的服务人员进行上岗前培训，包括操作标准和流程、营运中转制度和货物搬运装卸质量要求、安全培训等。

4、乙方确保其服务人员服从甲方管理人员的指挥、调配，并保证甲方货物安全、及时地搬运、装卸至甲方指定的车辆。

5、乙方在接到甲方增减人员数量的书面通知后7日内必须满足甲方的用人需求。

6、乙方人员工作期间必须统一穿戴马甲。

7、在保证甲方工作任务完成的情况下，乙方劳务人员的工作时间和休息休假由乙方自行安排和掌握。

五、服务费标准和支付方式

1、乙方人员服务时间为；工作时间甲方为乙方员工提供顿工作餐；最少提供人员为_____人；每人每天_____元；此费用包含全部结算费用，甲方不再额外支付任何其他费用（包括员工意外险）；若因甲方

生产工作需要，而产生的服务时间延长，甲方以每小时每人_____的标准向乙方支付延时服务费。

2、甲方按双方确认后的班次数量，每月向乙方支付服务费。

3、甲方于每月日前核算应付乙方服务费总额，经乙方确认后，由乙方开具正规“服务费”发票提供给甲方，发票税点由甲方负责，税点为_____；甲方于每月日前将服务费支付乙方，如甲方逾期未支付，逾期后每天按需支付金额_____计算日息。

4、乙方提供以下账号信息：

乙方账户名称：_____

开户行：_____

账号：_____

六、合同的续订、变更与解除

1、合同期满，甲方乙双方视业务发展需要，决定是否续订本合同。若决定续订，在合同期满前十天内办理续订手续。

2、有下列情况之一的，双方应当协商变更或解除合同：

(1) 订立合同所依据的国家政策、法律等发生变化，导致合同无法继续履行的；

(2) 由于不可抗力或意外事故导致合同无法履行或部分无法履行的；

(3) 国家政策发生重大变化，导致合同条款必须作相应修改的；

3、有下列情况之一的，甲方或乙方有权解除本协议：

(1) 甲方不按约定时间支付服务费；

(2) 乙方及其服务人员严重违反甲方规章制度且给甲方造成不良影响的；

4、合同一方单方面要求变更或解除合同的，应在30日前书面通知另一方，双方协商解决。因变更或解除合同，致使守约方遭受实际损失的，除按合同约定和依法可免除责任的情形以外，应由违约方负责赔偿。

七、违约责任

1、如乙方提供虚假资质证明材料，不具备履行本合同的合法资质的，甲方有权立即终止本合同，给甲方造成损失的，乙方应承担赔偿责任。

2、如乙方未按本合同规定期限提交乙方派往甲方工作的员工的有关证明材料，又无正当理由的，甲方有权单方终止本合同，给甲方造成损失的，由乙方予以赔偿。

3、如乙方未按本合同规定与员工签订劳动合同，或拖欠员工工资，或支付员工的工资低于当地最低工资规定，甲方可责令其限期改正；乙方逾期未改的，甲方有权单方终止本合同，给甲方造成损失的，由乙方予以赔偿。

4、甲方无故未按期支付乙方本合同项下的劳务服务费用超过10个工作日的，乙方有权终止本合同；给乙方造成损失的，由甲方赔偿损失。

5、乙方违反中国有关法律法规和本合同的其他规定的，甲方有权终止本协议的履行；给甲方造成损失的，由乙方赔偿损失。

八、乙方确认的联系方式即送达地址

贷款外包公司意思篇六

乙方：_____

经甲乙双方共同协商，特订立本合同，供双方共同遵守。

一、乙方承包市场中所有甲方到货后的装卸搬运工作。

二、双方责任

甲方保证在合同规定期限内将货物安全运抵指定地点。对承运的货物要负责安全，保证货物无短缺、无损坏、无人为变质。乙方在装卸搬运过程中一旦出现货物丢失、短少、损坏等情况，原则上按到达地的市场价格进行赔偿。另有约定的，按约定限额赔偿。

三、装卸搬运费用：

按年预计为____万元，每月以实际金额进行结算。

四、结算方式：

甲方于货物到达并验收由乙方装卸完好后一次性付清。

五、因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，由双方当事人协商解决；协商不成的，可依法向人民法院起诉。

六、本合同在双方履约后即行生效，新的合同未签署前，本合同继续有效，未尽事宜由双方协商解决。

甲方：_____乙方：_____

日期：_____日期：_____

贷款外包公司意思篇七

甲方：_____（出租方）

乙方：_____（承租方）

根据《_合同法》的有关规定，甲乙双方为明确双方权利、义务，经协商一致，达成以下协议：

1、乙方租赁甲方位于实际使用面积_____平方米，作为_____。另租二楼住房一间，实际面积_____平方米。

2、租赁期限从____年____月____日至____年____月____日，租金共计____元/年（大写：____元）合同到期在同等条件下，乙方享有继续租赁的优先权。

3、租赁期满后如乙方需要继续承租，须提前_____天向甲方提出，经甲方同意后，甲乙双方将对有关租赁事项重新协商，并另行签订租赁合同。

1、甲方应按约定时间向乙方提供符合普通通用仓库条件的库房，并负责提供仓库安全保卫工作。

2、甲方保证提供的仓库及消防设施符合当地消防部门的要求，确保仓库的正常安全作业。

3、甲方负责提供的仓库现有设施、照明设备，并负责仓库设施的正常维修，方便合理使用。

4、甲方在任何时候均不得以任何理由将仓库内乙方的`产品作为甲方债务或其他纠纷抵押用途。违者无效并据实赔偿。

5、甲方负责仓库设施的投保。

- 1、乙方严禁在租用的仓库存放易燃、易爆、有毒、腐蚀性强的危险品，否则后果由乙方负责。
- 2、乙方应自觉遵守国家的消防法规和甲方安全管理的有关规定，未经甲方同意，不得增设用电设备。乙方应自觉接受甲方的消防等安全检查，对检查发现的安全隐患，应及时配合整改。否则甲方终止合同，并追究相关责任。
- 3、甲方提供给乙方的仓库，仅供乙方仓储管理使用，不得转作他人使用，不得用作抵押和非法活动。
- 4、未经甲方同意，乙方不得改变仓库用途和对仓库进行改造。
- 5、库内货物及物品由乙方自行投保。

由于不可抗力事故，致使直接影响合同的履行或者不能按约定条件履行时，遇有不可抗力的一方，应立即将事故情况书面通知对方，并应在天内提供事故详情及合同不能履行或者部分不能履行或者需要延期履行的理由有效证明文件，此项证明文件应由事故发生地区的相关机构出具。按照事故对履行合同影响的程度，由双方协商解决变更或者解除合同并部分或者立即免除责任，或者延期履行合同。

合同到期不续签或其他原因中途要终止合同，可提前一个月书面通知另一方，对方不得拒绝。

执行本合同发生争议，由双方协商解决，协商不成，可在合同签订地诉讼。

甲、乙双方任何一方违反本合同约定的，违约方应向守约方承担___元（大写：_____）的违约金。

本合同先由甲方签字盖章后，乙方经公司总部在合同签字盖章确认后生效，未尽事宜，一律按《_合同法》执行。

本合同一式份，甲方份，乙方份。

其他补充条款：

甲方（公章）：_____乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____法定代表人（签字）：_____

_____年___月___日_____年___月___日

贷款外包公司意思篇八

委托单位：_____（以下简称甲方）

施工单位：_____（以下简称乙方）

按照《_合同法》及_____市地方有关规定，就甲方委托乙方负责_____会展台搭建的有关具体事宜，双方经友好协商，达成如下协议。

一、工程概况

1、工程名称：_____会展台搭建工程。

2、布展时间：_____月___日至_____月___日。乙方必须于_____年___月___日___时前布展完毕并交付甲方使用。

3、展览时间：_____年___月___日至_____月___日。

4、布展地址：_____。

5、展位规格：_____。

6、撤展时间：_____年_____月____日，在该日期的具体撤展时间以甲方通知为准。

7、施工内容：展览场地的展位设计、制作、搭建，以及展会结束后负责撤展及按会展中心的要求清理展览场地，所有制作、搭建的装饰、材料在撤展后运送至甲方指定的地点。

8、承包方式：包工、包料、包质量、包工期。

二、合同款项

金额为_____万元人民币，该价款一次性包死，不因工程量增加等任何因素而调整。

该价款包括设计费、制作费、材料费、展场施工管理费、电费、水费、运输费、装卸费、撤展费、人工费、税费等乙方完成本合同约定工作所需的一切费用，除此之外，甲方无须再向乙方支付其它任何费用。

三、付款方式

1、第一次，合同签订后甲方即向乙方支付本合同款项总金额的40%，即人民币_____万元整。

2、第二次，乙方将全部展台搭建施工完毕并经甲方验收合格之日起三日内，甲方向乙方支付本合同款项总金额的20%，即人民币_____万元整。

3、第三次，房展会活动结束后乙方按甲方要求将展位撤除并送至甲方指定地点后，甲方向乙方支付本合同款项总金额的40%，即人民币_____万元整。

四、展台的设计

2、乙方须对其设计方案和效果图内容负责，甲方的审核确认

并不视为甲方对此承担责任。乙方须保证其设计方案和效果图内容，包括图片、标志、用语等均合法取得，保证有权使用并有权用于展台制作。

3、乙方的设计不得侵犯他人著作权、肖像权等权利。如侵犯他人权利或违反相关规定而造成处罚或赔偿的，均由乙方承担赔偿责任及处罚。

五、甲方的权利及义务

1、开工前甲方应对相应图纸进行签字确认，如果在布展过程中有相应改动，乙方应按甲方要求执行。

2、布展期间内甲方应积极配合乙方工作，提供所需相关资料。

3、甲方如要求增加合同以外工作量，须向乙方支付另外的费用，但乙方应事先向甲方提出报价。

4、甲方应按合同约定及时支付款项。

5、展会结束后，对于乙方撤除展位后所有非租用的展位搭建材料，归甲方所有，甲方保留处置权。

六、乙方的权利及义务

1、乙方在布展工作前，需向甲方提交施工方案及进度计划，经甲方确认后执行。如甲方提出异议，乙方应按甲方要求执行。但甲方的审核确认并不意味着甲方对此承担责任。

2、派_____为乙方驻工地代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务。解决由乙方负责的各项事宜。该负责人向甲方所作出的任何承诺、保证、函件、签字、确认等均视为乙方的行为，均由乙方承担责任。

3、由乙方负责采购施工所需的全部材料、设施设备。乙方应

保证其采购的产品均为合格产品，并在使用前向甲方提供产品的合格证明。如乙方采购的产品不符合质量要求或规格有差异，由乙方自行承担责任，造成甲方及第三者人身或财产损失的，乙方应承担赔偿责任。

4、严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。严格按照图纸进行施工。

5、遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理的规定，做好施工现场保卫和垃圾清除、消纳等工作。

6、乙方应当保证该工程能够达到工程设计图及效果图的要求。

7、展台搭建布置完毕后，由甲方对展台工程的外观质量进行验收，该验收并不免除乙方因工程存在内在质量问题或有其它质量瑕疵而应承担的责任。乙方必须对工程质量负责，工程竣工后，凡因工程存在质量问题而使甲方或任何第三人受到损失的，均由乙方承担赔偿责任。

8、在展台制作、施工过程中和展会期间，乙方必须对展台的安全负责，并应注意与展区内其它施工单位、参展单位搞好配合，凡发生展台倒塌、坠落等安全事故而使甲方或任何第三方的财产或人身受到损害的，均由乙方承担全部责任。

9、展会结束展台撤除之前，负责对现场的一切设施（包括甲方提供的设备，及现场堆放的家具），工程成品，进行保护、保管及维护，如造成损失由乙方负责。

10、展会结束后，乙方应按甲方要求时间将展台撤除，并按甲方要求将撤除后的展台材料免费运送至甲方指定地点。乙方在撤展过程中应保证甲方财产的安全，如有损坏，应予赔偿。

七、有关安全和防火的约定

1、乙方在施工期间严格遵守《建筑安装工程安全技术规程》、《建筑安装工人安全操作规程》、《消防条例》和其它相关的法规、规范。

2、乙方负责施工现场及其施工人员的安全，由于乙方在施工生产过程中违反有关安全操作规程、消防条例，导致发生安全或火灾事故及其它责任事故，乙方应承担由此引发的一切经济损失。

八、违约责任

1、因该工程的特殊性，乙方必须保证该工程能够按时交付使用。如乙方逾期进场布展、竣工或逾期履行其它任何一项义务的，每逾期一小时，乙方须承担合同总价款万分之五的违约金，逾期8小时，甲方有权解除本合同。

2、如乙方制作的展台不符合约定或有质量问题，乙方应当负责返工或重作，因此而延误工期的，乙方应承担延期的违约责任。如拒绝改正、逾期改正或改正一次后仍不符合约定，甲方有权解除本合同。

4、凡因乙方违约导致本合同解除的，乙方除了赔偿因此给甲方造成的全部损失外，还应承担合同总价款30%的违约金，甲方已支付款项应返还给甲方。

九、争议或纠纷处理本合同在履行过程中如发生争议，由双方当事人协商解决，若协商解决不成，应提交甲方所在地人民法院诉讼解决。

十、合同未尽事宜，双方可签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

十一、本合同一式____份，甲、乙双方各执____份，合同自双方签字盖章之日起生效。

甲方（盖章）： _____

甲方代表（签字）： _____

_____年_____月_____日

乙方（盖章）： _____

乙方代表（签字）： _____

_____年_____月_____日