

终止租赁合同(实用9篇)

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

终止租赁合同篇一

甲方：

乙方：

身份证号码： 联系电话：

甲乙双方签订《劳动合同》(以下简称“《劳动合同》”),合同期限自 xx年xx月xx日到 xx年xx月xx日，现由甲方提出解除劳动合同，经双方平等自愿协商，共同就解除劳动合同事宜达成以下协议：

1、双方同意于 xx年xx月xx日解除劳动合同，工薪及福利同时截止。

2、乙方保证在 xx年xx月xx日前，按照甲方的相关规定和要求办理完毕全部的工作交接手续，包括但不限于，向甲方的欠款及其他应付款项的结算支付，整理并移交客户信息等。同时双方应按甲方规定程序办理完毕全部的离职手续。

因乙方在甲方工作已满，按照国家和市的有关规定，甲方一次性支付给乙方经济补偿金：本协议生效前甲方向乙方支付前12个月的月平均工资标准 个月，计人民币 元，大写金额为；甲方同时向乙方支付解除合同通知金1个月工资，计人民币 元，大写金额为 元；甲方应向乙方支付的上述款项共计

人民币 元,大写金额为 元。以上工资计算方式均按照前12个月平均工资标准计算。以上金额若不超过3倍前12个月平均工资金额的,不扣除个人所得税,超出部分按国家规定计算征收个人所得税。

3、乙方按照本协议书的约定办理完毕全部的工作交接和调离手续后,甲方于 xx年xx月xx日公司工资统一发放日以现金方式向乙方支付工资。本协议约定的经济补偿金和通知金因有不扣缴个人所得税的部分,故不和工资一起发放,在工资发放后10个工作日内支付。

5、乙方离职后需继续遵守和甲方签订的《劳动合同书》中知识产权保密协议的相关约定,乙方应对在甲方任职期间从甲方获悉的各种保密信息承担保密责任。

6、乙方承诺将继续履行双方《劳动合同》中约定的在劳动合同终止或解除后乙方应继续承担的其他义务。

7、甲乙双方一致同意,除本协议内容以外,不再向对方提出任何要求。

8、本协议壹式贰份,甲乙双方各执壹份,于双方签字或盖章之日起生效。

甲方: 乙方:

(签字或盖章) (签字或盖章)

xx年xx月xx日 xx年xx月xx日

终止租赁合同篇二

乙方: _____, 身份证号: _____

鉴于乙方于 _____年____月____日入职本公司，乙方于_____年____月____日书面向公司提出辞工。经甲乙双方本着公平合理、协商一致的原则就终止劳动合同关系事宜达成协议如下：

一、甲方同意乙方提出的终止劳动合同关系书面申请(辞工书)，双方自_____年____月____日终止双方劳动关系。

二、双方同意由甲方一次性支付乙方人民币_____元。(大写：_____元)，作为甲方对乙方的补偿，此补偿包括但不限于甲方与乙方劳动关系存续期间所有的经济补偿金、赔偿金、社会保险费等其它费用。

三、本协议签订后，甲乙双方劳动关系终止，双方不存在其它权利义务关系，除本协议约定的补偿及相关费用外，双方互相不存在补偿或赔偿事宜。

四、双方同意无论双方劳动关系存续期间产生任何权利义务问题，自本协议签订后放弃向对方提起投诉、仲裁或诉讼的权利。

五、乙方领取上述各项费用后，乙方自愿放弃补偿差额的权利。

六、本协议一式两份，双方各执一份，自签字或盖章后生效。

甲方：_____ (盖章) 乙方：_____ (签字)

收款收据

今收到 支付的终止劳动合同所有的经济补偿金、赔偿金、社会保险费等所有费用共计人民币_____元。

(大写：_____元)

收款人：_____年_____月_____日

终止租赁合同篇三

乙方：_____

鉴于：

一、双方于_____年____月____日签署的《建设工程设计合同》(以下简称“原合同”)已经部分执行，建设方(公司)已经事实上停止该工程项目的建设。

二、双方确认，乙方已经完成原合同约定的设计工作量，甲方已经按原合同约定支付乙方相应的工程设计费。

三、双方已经充分认识到终止原合同的法律意义，并同意严格认真履行本协议的各项约定。据上，双方经友好协商，就正式终止原合同事项特订立本协议：

1. 甲方确认已经收到乙方移交与原合同约定之工程项目相关之所有的工作资料和成果文件给甲方。如甲方在后续工作中发现有未移交的乙方在履行原合同过程中所产生的与合同项目相关的一切函件、资料或档案，甲方保留向乙方索取的权利，乙方不得拒绝。

2. 乙方已履行了原合同规定的截至本协议签署之日止的义务和服务工作，乙方自本合同签署后，不再继续提供原合同规定的服务。

3. 本协议签署后，双方之间不存在原合同约定的任何权利和责任。

4. 此协议一式两份，经双方盖章后生效，甲乙双方各持原件一份。

5. 本协议自双方授权代表签字盖章之日起生效。

甲方：_____乙方：_____

甲方代表：_____签署日期：_____年____月____日

乙方代表：_____签署日期：_____年____月____日

终止租赁合同篇四

出租方（甲方）：

承租方（乙方）：

甲、乙双方于20__年7月10日签订了《合同书》一份，约定由甲方将__x城，所经营的二楼房屋2356平方租赁给乙方使用，乙方向甲方支付租金。双方的合作期限为3年，合同有效期为20__年7月3日至20__年7月2日。甲乙双方经协商一致，同意提前终止本合同，根据《国合同法》等相关法律法规的规定，甲、乙双方本着平等、自愿、互谅互让的原则，就双方提前终止合同相关事宜达成如下条款，双方共同恪守：

一、甲、乙双方同意，提前终止双方于20__年7月10日签订的《租赁合同》，合同中止日期为20__年5月31日。

二、乙方在签订该协议后，保证于20__年6月8日前，腾空房屋按照原状返还房屋及其附属物品、设备设施。乙方不得损坏甲方原有基础装修，如有破损，修复费用由乙方承担。

三、乙方现欠一个月租金合计：四万一千元，用乙方所交的三万元保证金冲抵后，乙方三天内应向甲方支付一万一千元房屋租金。

四、乙方所使用的水、电费用，接止到本月8日办理交接时，

据实核算一次结清。

五、甲乙双方应共同遵守本协议，任何一方违反本协议的约定，依法承担相应赔偿责任。

六、其他未尽事宜由双方协商解决，协商不成应向乙方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼

七、本协议自双方签字之日起生效，本协议一式二份，双方各执一份，具有同等法律效力

出租人（甲方盖章）：

签字：

联系方式

承租人（乙方盖章）： 签字： 联系方式：

终止租赁合同篇五

乙方：_____有限公司

丙方：_____工程有限公司

监理公司：_____监理中心有限公司

乙方于____年____月____日与_____有限公司(甲方更名前公司)签订了_____有限公司_____项目《建设工程施工合同》，包括本协议书签前甲、乙双方针对本工程签订的所有合同、补充协议书等合法有效文件(以下统称为“原合同”)，现甲、乙、丙、监理公司四方就解除上述合同、补充协议书等原合同事宜经充分协商一致，达成以下协议。

一、甲、乙双方均自愿同意解除“原合同”。

二、甲方、乙方和乙方的关联方针对本工程所签订的涉及到甲方义务等，包括但不限于执行中甲方的担保责任等内容，由乙方负责自行解决，并承担因此引起的所有责任及甲方因此所受损失。

三、乙方、丙方必须按业主、监理要求无偿提供完整符合工程竣工验收要求的承包范围内已完成部分的工程竣工验收所需资料：_____乙方负责完善_____年____月____日前施工工程部分的资料，丙负责完善_____年1月21日后施工工程部分的资料，工程监理合同解除范本即乙方整理完善的资料由丙方负责检查和接受，并负责承担因此引起的一切责任和后果，监理公司对乙方、丙方提供的上述资料进行检查和监督，并承担因此引起的一切责任和后果。

四、乙方“原合同”完成工作内容，工程造价：_____。

1、_____年____月____日前完成部分：_____按_____工程咨询有限公司《_____公司_____造价司法鉴定》的司法鉴定结果下浮5%，作为乙方“原合同”此期间完成工作内容的结算。

2、_____年____月____日至_____年____月____日期间完成部分：_____按_____造价咨询有限公司的审计结果，作为丙方完成乙方“原合同”此期间完成工作内容的结算。

乙方：_____有限公司

丙方：_____工程有限公司

监理公司：_____监理中心有限公司

签订时间：_____

终止租赁合同篇六

20xx年06月29日，委托人与受托人签署了《工程建设项目招标代理协议书》，委托人将*项目的招标代理工作委托受托人。现经双方协商一致，同意于20xx年07月04日提前终止此合同，根据《中华人民共和国合同法》等相关法律法规的规定，双方本着平等、自愿、互谅互让的原则，就双方提前终止协议相关事宜达成如下条款，双方共同恪守：

第一条 双方协商同意，提前终止双方于20xx年06月29日签订的《工程建设项目招标代理协议书》。

第二条 双方协商同意，受托人停止对原*项目第三标段(工程)的所有招标代理相关工作。

第三条 双方协商同意，在原协议约定的总招标代理费用*元(大写：人民币整)中，扣除*元(大写：人民币*元整)作为*项目第三标段的招标代理费用，原合同总价变更为*元(大写人民币*元)。

第五条 本协议自双方签字、盖章之日起生效，本协议一式六份，双方各执三份为证，具有同等法律效力。

委托人(盖章)： 受托人(盖章)：

授权代理人签字： 授权代理人签字：

年月日：

终止租赁合同篇七

出租方：_____ (下称甲方)

承租方：_____ (下称乙方)

兹因甲方基于北京市大兴区_____村拆迁。现乙方终止_____年_____月_____日与甲方所签，标的物坐落于_____县市_____市镇乡区_____里(村)_____邻_____路(街)_____段_____?_____鹤_____巷_____弄_____号楼楼顶或屋凸之空间之租赁契约。双方同意除原租约中有关终止租约、权利担保及管辖法院等条文仍有效外，余悉依下列协议履行：

一、双方于签订本协议书时起即终止原租赁关系。

二、乙方应即将标的物上之基地台设施拆除，并将标的物返还于甲方。

三、甲方应于终止租约时起_____日内，返还押金——币(下同)_____元整及租金_____元整，共计_____元整予乙方。

四、原租约中若有其它优惠或权利(包括但不限于手机兑换卷及回馈方案同意书)_____，甲方同意抛弃。

五、本协议书壹式贰份，当事人各执壹份为凭。

甲方：(印)_____

代表人：_____

乙方：(印)_____

代表人：_____

_____年_____月_____日

终止租赁合同篇八

乙方：湖南高天律师事务所

20xx年5月至20xx年5月，乙方指派律师聂人瑞担任甲方法律顾问。上述期间，甲方委托乙方代理甲方与湖南大同房地产开发有限公司、甲方与湖南锦顺房地产开发有限公司的两起案件诉讼，并分别签订了委托代理合同。20xx年6月29日，甲方向乙方发送《长沙金垅公司致湖南高天律师事务所函》。20xx年7月1日乙方聂人瑞律师签收，双方就函告内容基本达成一致。现特签订如下相关协议，以资信守。

一. 甲方与乙方的法律顾问合同已到期，甲方不再聘请乙方律师担任法律顾问。

二. 甲方与湖南大同房地产开发有限公司的案件二审，最高院裁定甲方未按期缴纳上诉费而按自动撤诉处理，乙方代理合同自然终止。该案中双方约定律师代理费20万元，甲方已经支付了乙方律师代理费10万元，尚有10万元律师代理费未付。对未付的10万元律师代理费，乙方予以放弃，不再要求甲方支付。

三. 甲方与湖南锦顺房地产开发有限公司一案，乙方参加了一审代理。现双方协议解除该委托代理合同，甲方仍按照约定支付乙方律师代理费30000元；乙方不再指派律师代理后续诉讼事务，乙方须于本协议签订之日起3日内与甲方办理交接手续，并移交所有的案件材料。

四. 甲方在本协议签订之日起5日内支付乙方律师20xx年5月-20xx年5月法律顾问费18000元及甲方与湖南锦顺房地产开发有限公司一案代理费30000元，共计48000元。乙方提供相应发票。

五. 双方再无其他争议。

六. 本协议自双方签字(盖章之日起生效)。

甲方： 乙方： 日期：

终止租赁合同篇九

甲方： (以下简称甲方)

乙方： (以下简称乙方)

根据甲乙双方业务发展的需要，经甲乙双方友好协商，现就终止甲乙双方于 年 月 日所签订的广告代理发布合同达成如下协议：

1、 合同终止时间为 年 月 日。合同终止后，乙方代理发布的广告可延续 到 年月 日止。 年 月 日至 年 月 日期间与广告发布有关的一切经济、法律责任由乙方负责(年 月 日前发布的广告，因道路改造延误由甲方负责延期)。

2、 广告代理发布合同终止后，甲方不再向乙方收取广告代理发布费。甲方用 年月 日至 年 月 日期间产生的广告代理发布费用作为对乙方的补偿。

3、 广告代理发布延长期限结束后，乙方将不再对所有广告位进行维护和保养，由甲方自行负责。

4、 乙方将适时撤走所有归乙方的资产物，直至延长期结束。未尽事宜，双方协商解决。本合同一式二份，双方各执一份。本协议双方签字盖章后生效。

甲 方： 乙 方：

代 表： 代 表：

(盖章) (盖章) 日期: 年月日 日期: 年月日