

工厂买卖合同(实用10篇)

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

最新工厂买卖合同精选篇一

一、申请设立的有限责任公司名称拟定为“_____有限公司”(以下简称公司)，并有不同字号的备选名称若干，公司名称以公司登记机关核准的为准。

二、公司主要经营_____行业。公司住所拟设在_____市_____区_____路_____号_____楼(房)。

三、公司股东共_____个，其中自然人_____个，企业法人_____个，社会团体法人_____个，事业法人_____个，国家授权的部门_____个。分别为：_____，现住_____，身份证号码为_____。_____公司，住所在_____，企业法人营业执照号码为_____。_____学会(协会、联谊会等)，住所在_____。团体法人编号为_____。_____研究所(中心等)，住所在_____，审批文号为_____。

_____出资_____元，其中以货币(或者实物、工业产权、非专利技术、土地使用权)方式出资_____元。

_____出资_____元，其中以货币(或者实物、工业产权、非专利技术、土地使用权)方式出资_____元。

_____□

五、公司名称预先核准登记后，应当在_____天内到银行开设公司临时账户。股东以货币出资的，应当在公司临时账户开设后_____天内，将货币出资足额存入公司临时账户。

六、用实物(或者工业产权、非专利技术、土地使用权)出资，应当经有企业法人资格的评估机构评估作价，在公司注册资本验证后_____天内，依法办理其财产权的转移手续，并在申请公司设立登记时向公司登记机关提交有关证明。

七、股东不按协议缴纳所认缴的出资，应当向已足额缴纳出资的股东承担违约责任，承担办法为_____。

八、股东以其出资额为限对公司承担责任，公司以其全部资产对公司的债务承担责任。

九、全体股东同意指定_____ (指股东)为代表或者共同委托的代理人(指具有代理业务的公司派员或者律师事务所的律师)作为申请人，向公司登记机关申请公司名称预先核准登记和设立登记。申请人应保证向公司登记机关提交的文件、证件的真实性、有效性和合法性，并承担责任。

十、因各种原因导致申请设立公司已不能体现股东原本意愿时，经全体股东一致同意，可停止申请设立公司，所耗费用由各股东按_____办法承担。

股东(签章)： _____

签订地点： _____

_____年____月____日

最新工厂买卖协议合同精选篇二

法定地址： _____

法定代表人：_____

职务：_____

法定地址：_____

法定代表人：_____

职务：_____

第一条根据中华人民共和国关于外商投资企业用地办理法律、标准和国度有关法则，两边经过议定友爱会商订立本公约，互助服从。

第二条甲方提供给乙方利用的国有土职位处所于____，面积为____平方米。其位置与四至范畴如本公约附图所示。附图已经甲、乙两边确认。

第三条本公约项下的地皮利用年限为____年，自本公约签字之日起算。

第四条乙方赞成向甲方付出场地利用费，包括地皮开辟费和地皮利用费。或：乙方根据合股或互助企业公约，由乙方中的（注：中方合股者或互助者）向甲方付出场地利用费，包括地皮开辟费和地皮利用费。

第五条地皮开辟费为每平方米____元人民币，总额为____元人民币。乙方（或中方合股者或互助者）须于本公约签字之日起____日内扫数付清。乙方（或中方合股者或互助者）付出了扫数地皮开辟费后____日内，甲方应为乙方办理地皮挂号（或变动挂号）手续，公告（换发）《中华人民共和国国有地皮利用证》。

第六条地皮利用费为每一年每平方米____元人民币（美元或

港元等），自____年____月____日起，乙方（或中方合股者或互助者）应于每一年____月____日前向甲方缴纳昔时的地皮利用费。地皮利用费收取标准五年后根据国度有关法则由甲方作响应调整，调整后乙方应自调全年度起按新标准缴纳地皮利用费。乙方遵照有关法则可以享福减免优惠政策的，可遵照减免法则订定此条。

第七条除本公约另有法则外，乙方应在本公约法则的付款期限内将公约要求付出的费用汇入甲方银行账号内。银行名称：____银行____分行，账户号____。

第八条该地皮用于构筑____项目，乙方必须按筹划要乞降法则用处利用地皮。在本公约期限内，乙方确需变化地皮用处的，经甲方赞成后办理变动地皮用处的手续。

第九条甲方赞成负担该地皮的征地、拆迁、界址定点详细事件，并于____年____月____日前交付地皮。乙方应妥帖保卫界桩，不得擅自变动，界桩蒙受破坏或移动时，应及时书面报告甲方，哀告从头埋设，所需费用由乙方负担。

第十条地皮利用年期限满或乙方提早停止策划时，本公约同时停止践诺。乙方应向甲方交还地皮利用证，办理刊出挂号手续。乙方对该地皮内投资构筑的构筑物、附着物有权处理，但时候不得超出____，过期由甲方无偿获得。

第十一条乙方根据本公约经过议定划拨方法获得的地皮利用权不得让渡、出租、典质。如需让渡、出租、典质，必须按《中华人民共和国城镇国有地皮利用权出让和让渡暂行条例》法则办理出让手续，补交出让金。

第十二条如果乙方（或中方合股者或互助者）不能按时付出地皮利用费，从滞纳之日起，按日加收应缴费额____%的滞纳金。滞纳期超出6个月的，甲方有权无偿收回地皮利用权。

第十三条 如果因为甲方的过错，导致乙方延期占有地皮利用权，则本公约项下的地皮利用期限应响应推迟，乙方有权哀告补偿。

第十四条 如果乙方在该地皮上连续两年不投资构筑，甲方有权收回地皮利用权，乙方已付地皮费用不予返还。

第十五条 本公约订立、出力、解释、践诺及争议的办理均受中华人民共和国法律的保卫和管辖。

- (1) 提请仲裁机构仲裁；
- (2) 向有管辖权的人民法院告状。

第十七条 本公约经双方法定代表人签字后见效。

第十八条 本公约扫很多天期均为公历。

第十九条 本公约一式____份签订，甲乙两边各执____份。

第二十条 本公约于____年____月____日在中华人民共和国____省市（县）签订。

第二十一条 本公约未尽事件，可由两边商定后作为公约附件。

本公约附件是公约的构成部分，与本公约具有划一的法律出力。

甲方：_____

法定代表人：_____

____年____月____日

乙方：_____

法定代表人： _____

____年____月____日

最新工厂买卖合同精选篇三

甲 方：

驻地地址：

法定代表人：

联系方式：

乙 方：

驻地地址：

法 人：

联系方式：

甲、乙双方本着互利互惠、优势互补、真诚合作的原则，就共同合作由甲方投资、乙方 拍摄、制作影片《 》的有关事宜，经友好协商，达成如下协议条款，双方共 同遵守。

1. 本合同各项条款应遵守《中华人民共和国著作权法》、《中华人民共和国著作权法实施条例》等各种法律法规。
2. 合作双方保证各方完全拥有法律权利、能力和许可签署此合同书，并履行本合同项 下各自所承担的权利和义务。
3. 乙方负责本剧的预算、制作团队、摄制日程，以及本剧的拍摄制作等工作，甲方 负责本剧的投资工作。

一、概况

1. 剧名□□xxx□ □(暂定名)
2. 剧长：25分钟
3. 类型：数字微电影公益短片
4. 摄制周期：一个月。
5. 后期制作周期（至完成校正拷贝）二个月。
6. 总成本：约 万元人民币（大写：万元人民币，以实际支出为准），由制作费、宣传费及不可预见费四部分组成。

二、就电影《 》的拍摄、制作，甲方的投资额为人民币约 _____万元（大写：人民币 万元，以实际支出为准）。

三、《 》的拍摄、制作事宜由乙方负责，乙方保证并承诺其系依法设立并具备合法的电影拍摄、制作资格的法律主体，具备相应的专业能力，足以在本协议约定的 期限内完成工作并实现对本项目的投资回报。

四、双方的权利和义务

（一）甲方的权利和义务

a □本协议正式签订后十个工作日内由甲方汇入乙方指定专用帐户总计人民币 万元（大写：人民币 万元）。

b □本协议签订三十个工作日内甲方汇入乙方指定专用帐户总计人民币 万元（大写：人民币 万元）。

2、有权派员出任下列职务：

(1) 出品人（第三顺序人）

(2) 监制人（第三顺序人）

(3) 策划人（第二顺序人）

3、作为电影《 》的摄制单位在完成片上版权处列第一署名。

4、完全按照本协议所约定投资款额和条件投资本剧，如遇乙方拍摄超支（超出人民币 万元）甲方概不追加，由乙方自行解决超支部分的资金；如甲方有特殊要求导致剧组拍摄超支，超支部分由甲方支付。

5、有权利监督、督促乙方依照约定如期完成工作并保证作品（工作）质量，在乙方违约情形下，有权利视情况要求改正，中止、解除本协议并追究乙方的赔偿责任。

（二）乙方的权利和义务

1、负责电影《 》的策划、拍摄、制作的全部工作，保证该剧的艺术水准和质量，有权出具全部工作方案，并就其出具方案的合法性、可行性以及具体实施对甲方负责，保障甲方投资及收益的安全。

2、有权决定并派员出任剧组涉及所有艺术和创作以及管理职务。

3、有权在电影《 》完成片版权处列第二署名和承制方第一署名。

4、负责电影《 》摄制组的组建和管理等艺术创作及决定电影制作过程中的一切行政事务，并视实际情况有权决定本剧的开关机时间。

5、负责本剧的报批和审片工作。

6、乙方保证本协议签署后履行期间工作团队的稳定性，不发生主要成员和演艺人员中途退出和更换的情形（除签约人员不胜任工作外以及违反剧组相关纪律的）。

1、本协议一经签订，双方均应认真履行协议，不得违约，守约方有权追究违约方的责任并要求赔偿相应的实际经济损失，向对方索赔以及承担相应的法律责任。

2、甲方如不能按本协议约定条件履行自己的义务，不按时和拖延给乙方支付投资款，造成剧组工作延误和影响开机时间，甲方则应该相应追加因甲方拖延支付时间而使乙方和剧组造成的实际经济投入和损失。如确实因甲方无力继续投拍本剧，甲方应当书面允许乙方另行寻找投资人共同投资继续本剧的制作，甲方作为共同投资人继续参与本剧的制作。如因甲方原因发生投资结构变化，双方应签订补充协议。

3、乙方如不能按本协议的约定履行自己的义务，逾期两月以上不能完成阶段性工作计划；或者发生可能导致不能保证该电影如期拍摄完成并投放市场的情形均属乙方违约，甲方有权向乙方索赔。

4、本协议若因双方以外的自然灾害或其它不可预计、抗拒并克服的情形致使制作进度受阻，不属违约行为，由此造成的经济损失双方协商解决。

本协议未尽事宜，双方友好协商解决，亦可签订补充协议，补充协议与本协议同等有效；协商不成，以甲方所在地为司法管辖地通过法律途径解决。

因本协议签署及履行发生的送达，以双方在协议中留存的地址及方式为准，一方如有变更，须于3日前书面通知对方为有效。

本协议一式贰份，双方各执贰份，经双方签字（盖章）之后

成立生效。经双方认可的本 协议附件，与本协议同样具有法律效力。

□

最新工厂买卖协议合同精选篇四

住址：_____联系电话：

甲乙双方共同遵守《中华人民共和国公司法》和相关法律规定，本着平等互利、诚实信用的原则，通过友好协商，甲方同意投资入股有限责任性质的_____（以下式工商登记注册为准），为体现双方公平公正，特订立本协议。

第一条拟设立的公司名称、经营范围、注册资本、法定地址、法定代表人：

1、公司名称：_____

2、经营范围：_____

3、注册资金：_____

4、法定地址：_____

5、法定代表人：_____

第二条投资各方的出资方式、出资额和占股比例：

甲方以现金作为出资，出资额_____万元人民币，占公司注册资本的_____%。

第三条本协议各方的权利和义务：

1、根据公司的规定组成股东大会及董事会，投资各方承诺公司

2、投资各方的责任以其投入资金比例为限，各方的责任以各自对注册资本的出资为限。公司的税后利润按各方对注册本出资的比例由各方分享。

3、投资各方须在本协议签字生效当日内以现金或现金支票方式打入投资各方一致同意设立的_____银行帐户，缴足全部出资金额。

第四条投资各方认为需要约定的其他事项：

3、上述各股东方委托出任法人代表方代理申办公司的各项注册事宜。

第五条本协议的修改、变更和终止：

1、本协议一经签订，投资各方不得中途撤股、撤资；

2、对本协议及其补充协议所作的任何修改、变更，须经投资各方共同在书面协议上签字方能生效。

第六条违约责任：

1、投资双方如有不按期履行本协议约定的出资义务的，则视作违约方单方终止本协议，守约方有权书面决定取消违约方的股东资格，违约方所出的投资金额将作为违约金赔偿给守约方；违约方未出资的，守约方有权书面决定取消违约方的股东资格，并有权按照违约方应当出资额追究违约方的违约责任。

2、投资双方如有违反本协议其他约定的，则视作违约方单方终止本协议，守约方有权共同书面决定取消违约方的股东资

格，违约方所出的投资金额将作为违约金赔偿给守约方。

第七条争议的解决：

凡因执行本协议所发生的或与本协议有关的一切争议，双方庆通过友好协商解决，如果协商不能解决的，则任何各方均有权通过诉讼途径解决。

第八条本协议未尽事宜，由投资各方另行补充协议，补充协议为本协议的有效组成内容部分，与本协议具有同等法律效力。本协议签定之前，各方之间前几年任何协议内容与本协议内容有冲突的，以本协议所规定的内容为准。

第九条本协议双方各执一份，每份具有同等法律效力。

甲方签名：_____乙方签名：_____

签字日期：____年____月____日

签订地点：_____

最新工厂买卖协议合同精选篇五

技术乙方□_____x

1、已确认合作项目：双方已了解并决定在范围内接产普通实施项目。计划年产规模。

2、经济技术相互平衡的投资方式：由甲方负责投入自有资金和部份急需之房地，乙方负责投入自有独立产权的单项技术。甲方衡量经济与技术价值的平衡匹配和项目规模的必需额而投入总资金万元，以后一律不得继续投入，其中先投启动资金万元。另投自购土地亩(包括地上的厂房平米)。任何方的经济技术一但投入即为双方共有集体财产，仅双方组成的董事会

有安排处理权，若发生抽退或借口独占把持则一律按侵占公共财物处理。

3、注册资金；基地或项目工厂、公司的注册资金采取现金注册方式，有多少资金就注册多少资金，不必与总投资额匹配。凡知识产权无论有价无价，一律不抵占注册资金。

4、利益均享，风险均担；凡作为控股集团子公司，双方在投资数额上已按平等平衡原则作了调整，适应对半投入，故一律风险共担，利润均分；共产共管，无论各方投入多少，一律各占股份50%（控股方可占51%）。由甲方向外推广的乙方项目，可从乙方所得额中获取十分之一利润。（另外商议的特定条件下，或投资超巨额（数亿）或超规模，技术价值无法匹配的，技术方也可只占股35%，）。

5、生产方式：合作厂为共同生产经营模式，但在具体分工负责上，乙方主要负责技术，以及负责关键部件生产和承包小试、必要时还可指导建厂。甲方主要负责生产经营并办理一切手续。

6、关于产权；合作厂或公司产权属双方平均共有，凭股份分担，按股分红。合作资产是从老厂划分出的，合作产权仅指划出的部份）。

7、组织形式；项目合作工厂或公司可以成立董事会，由方任董事长法人代表，乙方任副职，董事成员各半。成立集团子企业（“海南清扬电子有限责任公司”）。凡董事不领工资，一律实行年月补贴制。董事另任有职务的，再按职务等级另加计酬。

8、子企业享受优惠：凡独资或合资成立的各公司和工厂，均是集团下属相对独立的法人子企业，子企业可以享受所合作的项目不断创新改进而无需再另交入门费的待遇，以及有后备项目防市场风险的优惠（也可以不需要优惠待遇而成为独立企业

而不隶属于集团子企业)。

9、关于专利权：双方约定，基地所有的项目中，凡甲方投资实施了的项目一般为普通实施，具备一定条件者也可为市排他实施，但专利权、技术后续改进权、同类或类似产品项目，(包括与项目有关的附属品)专利申报权一律属技术方。

10、合作程序；先选中项目签意向书，确认项目正式签约(可网络签约同样有效有效)同时，属于甲方的垫资人按投资额的10%，一次暂垫付技术保险金或科技资助费(代替入门费)万元支付(可汇付)给技术项目权利人(可经集团和研究所代收转)，待启动资金入帐后从共同资金中全额一次性赔还垫资人。(此费可以在双方财产中列支，实为甲乙双方共同支付)，技术方全额收到费用时可当场签发钢印《授权书》，十天内启动资金到帐时必须向投资人交付图纸技术资料作技术交底。签约起10天内，启动资金万元必须到合作帐户，并按董事会资金概算安排，着手建厂、购置设备、聘用人员 and 办理其它有关手续，开始试验性生产(小试样机)以作为规模投产的决策(若需培训操作人员的，培训费按有关规定由合作公司支付)待生产资金到位即开始规模性生产。建厂与基地建设同步进行。合作企业启动日(或筹建日)以钢印授权书签发日为准。

11、法律责任；按合同法和专利法规定；若投资方按技术方图纸或资料小试未成功，双方必须查清责任，若属技术有假，必须如数退还技术保险金或科技资助费(入门费)，若不属于技术原因或因投资方生产条件或工艺差等原因，则技术方可以协助解决，无论反复或出动多少次，历时多长，都不得厌烦和反悔，直到成功为止。出动费等所需经费按规定由合作公司支付。任何一方若反悔则按入门费额的双倍至十倍以上罚赔被反悔方。

12、时效制；由于研究所有技术项目均属快上高利润率项目，投产期不会超过半年，由于市场变幻太快，机会稍纵即逝，为保证双方权益，双方必需努力在签约一个月内启动实施，

一般项目半年内必须见效并作首次分庆功利，以表示合作成功。若半年未启动实施的，一律中止作废，所支付部份不退。授权书每年签证一次，凡未签过期一律作废。

13、合作期限和解体分配：合作期限一律二十年，期满双方认为必要时再续定。因期满不续定或中途因何种原因合作失败解体时，属于共同产权的合作厂财产按原股份利润分配比例清分。原进行之项目、技术、商标、名称等均无条件停止。

14、非原创禁止法；，双方均有责任保护知识产权，应严防雇员有意无意扩散、转移技术或他人以试用、考察、合作为名侦察。严禁他人参观合作厂基地或生产线。工厂产品必须批发出厂，严禁出售样品。

凡曾经合作过的项目无论合作成功与否，除技术原创方以外，与合作有关联、接触的他方用此类技术申报专利的，一律按窃取和诈骗论。

15、违约；未按本协议实行即视为违约，未违约方可以自动解除协约不退已支付额，并要求对方赔偿损失。

16、本协议为总协议，均按国家根本法制定，其中无论是按国法或企业规则制定条款，又属双方确认，均具法律效率，其中具体事项可以本协议为基础另行签定具体协议或《实施细则》。未尽事宜可以另行补充修定。

本协议自签定之日起生效执行。

投资甲方代表签章：

年月日

技术乙方代表签章：

年月日

最新工厂买卖合同精选篇六

乙方：身份证号：

经甲乙双方协商一致，依据诚实守信和公平公正原则，订立居间服务合同如下，以资双方共同遵守。

一、居间事项甲方现面向中华人民共和国内地客户开展_____类项目投资事项，并获知乙方能够提供内地相关客户信息且能够帮助甲方完成投资。现甲方委托乙方寻找介绍拥有合适项目的资金需求方，协助甲方达成项目合作意向及投资意向。乙方接受该居间委托，并严格履行，已达成双方目的。

二、居间人权利与义务

1、乙方在接受委托时，可向第三方表明其为甲方的居间人，并可以向第三方介绍甲方投资项目的相关情况。

2、乙方应认真完成甲方所委托居间事项，积极为甲方寻找机会，并为甲方及相关相对人签订协议提供联络、协助及撮合等服务。

3、乙方在代理甲方所托事项过程中，因甲方过错造成其损失时，乙方有权要求甲方赔偿其损失。

4、乙方对甲方所投资项目及款项不承担任何的担保责任。甲乙双方的关系仅为居间关系，不适用其他劳务关系相关约定或规定。

三、居间报酬风险提示：

投资协议最重要的部分便是出资问题，因此一定要在协议中载明出资的方式，以此方式认缴的出资额是多少，确定该出资额所占的出资比例等。其中，最为重要的是，出资实际缴付的时间确定。实践中不乏有投资人在签订出资协议后，因各种原因而迟迟不予缴付出资，从而导致整个合作项目进程延缓。若未在协议中对此约定，或使迟延履行出资义务人逃脱责任。

1、若乙方促成由_____项目持有方（借入资金意向的第三方）与甲方达成相关合作及投资意向，甲方按照实际投资额度的_____ %向乙方支付居间报酬，该报酬在甲方或甲方所寻找的其他投资主体向相对人支付款项前予以支付。

2、若甲方未能按时支付酬金，除应与支付外，还应以未支付款项额度为基数，以日_____分之_____向乙方支付滞纳金。

3、本合同项下的项目合作资金及投资资金在相对第三方使用完毕后，仍需使用并与甲方签订续用合同的，本居间服务合同视为续展，酬金费用按照_____ %支付。

四、违约责任风险提示：

为避免发生潜在风险，合同各方将违约责任条款作出明确约定，就会使签约人谨慎签约，全面系统的估计自己的履约能力，防止签约人故意违约，提高签约人履行合同的自觉性，并在履约过程中积极按合同约定履行义务，使合同风险消弭于签约阶段。

其次，合同中，许多当事人常约定因违约造成对方损失的，应当承担赔偿责任，但确忽略对具体违约金的确定，而在后续纠纷争议中，守约方又对损失的大小无法确切举证，而造成无法弥补全部损失，因此在设置违约责任条款时应当多费些心思。 本合同任何一方违反本协议之约定给对方造成损失的，都应赔偿因此而给对方造成的一切损失，并按照本居间

服务合同所确定的报酬数额的_____倍承担违约责任。

五、争议的处理本合同在履行过程中如发生争议，由争议双方友好协商解决，如协商不成的，任何一方都可向法院提起诉讼。

六、其他约定事项

1、本协议中所指项目合作、投资事项及款项，甲方有权直接出资或另行居间介绍其他主体介入出资，无论是由甲方直接出资或由甲方再行居间介绍其他主体介入该事项，只要乙方所介绍之客户获得相对额度的资金，皆视为甲方与乙方按照本协议所约定的居间报酬结算依据。

2、本协议未尽事宜，双方可另行签订补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。

3、甲方应对项目合作、所投资款项、操作程序的正当性及合法性承担责任。

4、本协议所适用法律为中华人民共和国内地法律，合同文本以中文版为准。

5、本协议一式_____份，双方各执_____份，签字盖章后生效。

甲方（签字）： 签订地点： _____年____月____日

乙方（签字）： 签订地点： _____年____月____日

最新工厂买卖协议合同精选篇七

甲方： _____(以下简称甲方)

乙方：_____ (以下简称乙方)

经协商，甲乙双方就合作施工合同工程施工事宜达成一致意见，以便共同遵守。

第一条 工程实施责任及要求

- 1、甲方将主合同项下全部工程的实施责任交乙方承担(包括该合同项下的全部变更工程)。
- 2、工期、质量必须满足主合同要求。

第二条 甲方责任

- 1、负责及时办理主合同的预付款手续。
- 2、负责为乙方实施主合同提供相应的授权，解决只能由甲方解决的事项。
- 3、负责沿线地方政府的协调工作及本工程的通知、图纸等。

第三条 乙方责任

- 1、负责代甲方履行主合同的施工、缺陷修复及保修责任。
- 2、负责以自身资源按照主合同要求完成该工程，自担风险、自负盈亏。
- 3、自觉接受甲方的各项监督检查。
- 4、保证不以甲方或项目部的名义从事于本工程无关的活动。
- 5、负责及时清偿为实施本工程而产生的各类债务，及时支付民工工资。

第四条费用、结算与支付

- 1、本工程采用包工包料包安全的方式，一次包干价：1965042.2元，按甲方给乙方提供的图纸所注明的工程量，超出图纸部分另行计算。
- 2、经双方协商，乙方开工之日起一个月内，甲方开始支付乙方工程款，按实际完成工程量支付(基础完工后付工程总造价的10%，一层封顶付总造价的20%，二层封顶付总造价的20%，封顶付总造价的20%，内外粉刷时付10%，工程竣工付15%，余款5%工程完工后一年内付清)

第五条违约责任

- 1、对于主合同所规定的甲方的合同责任，如因甲方工程款支付不及时造成停工引起的损失由甲方承担一切责任。双方按本协议规定的各自的责任分别承担。若由于自身原因造成违约，违约方不得要求另一方共同承担违约责任。
- 2、工期5个月，质量达到合格标准。
- 3、由于乙方自身原因产生安全事故，导致乙方、甲方或第三方人身财产受损，乙方须自费承担事故处理费用，向受损方赔偿。

第六条其他未尽事宜，双方友好协商，并签订补充协议。补充协议作为本协议的补充，不得与本协议相抵触，应与本协议一起共同执行。

第七条附则

- 1、本协议经双方签字盖章后生效。履行完协议约定的全部义务、工程竣工验收合格，保修期满，结清各项费用后终止。

2、本协议一式三份。甲方二份，乙方一份。

住所：_____

日期：_____年____月____日

最新工厂买卖协议合同精选篇八

乙方：_____

丙方：_____

甲乙丙各方本着平等自愿、优势互补、互惠互利、共同发展的原则，按《合同法》有关条款规定，为明确各方的权益和义务关系，就甲乙丙各方共同合作经营_____工厂事宜，经过充分友好协商达成一致意见，共同制定。本协议如下，以便各方共同遵守执行。

该合作工厂位于：_____

经营场所厂房面积：_____平方米

主要经营范围为：_____

- 1、由于合理避税，工商执照有作为一人公司成立。
- 2、在合作期限内各方出资，共同经营、共担风险、共负盈亏。
- 3、各方委托某一方全权管理合作工厂的生产事务。

暂签_____年，本协议始_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。期满后，各方同意延长合作经营期限的，可另行签订合作工厂协议。

甲方出资_____%，即人民币_____万元整；

乙方出资_____%，即人民币_____万元整；

丙方出资_____%，即人民币_____万元整。

1、各方按出资金比例分享共同投资经营的利润，共同承担投资经营的亏损。

2、各方约定为_____一期限，对合作工厂的经营状况进行分析。

3、经过各方协商合作工厂满_____年的利润，其利润可分配。

4、各方利润的资金只能用于合作工厂的开支，如果用于项目投资必须由各方同意方可使用。

5、合作期满后，甲方不能以任何理由阻止乙方、丙方取得应得的利润。合作期满，需由三方协商股份。

6、合作期间任何一方不得以任何理由抽回资金，但可以在现有的三方股东范围内转入股份。

7、甲方股份占比_____%，乙方股份占比_____%，丙方股份占比_____%。

甲乙丙方尽量满足合作工厂的产能，价格由甲乙丙方签字确认后，才能生产数量进入财务账册。

各方确认合作工厂的生产事务由甲方任命具体人员负责管理，各方可以对工厂的经营状况进行了解和监督。

1、合作工厂的设备保养、维修费用及其它的日常费用由合作工厂承担。

2、计划订单的安排以利润最大化为原则，特殊情况须具体协

商定。

3、合作工厂应依据国家相关规定，及时为其员工参缴纳社会综合保险，发生任何安全伤亡事故由具体负责日常管理工厂方负责，其它各方不承担任何责任。只要管理工厂方及时为其员工参缴纳社会综合保险，发生任何安全伤亡事故均参照保险公司赔偿细则，不能赔偿部分由各方共同承担。

4、连续或扩大生产的再投资以协商共同投资为原则，后期利润分配须按各方实际追加投资比例作相应的倾斜调整。

如任何一方不履行本协议，违约一方应当向其它各方支付惩罚性违约金，并应赔偿对方的经济损失。

1、本协议规定终止之日后没有续签的，本协议自动解除。

2、全体合伙人同意终止合伙关系。

3、合伙事务完成或不能完成。

4、被依法撤销。

5、出现法律、行政法规规定的合伙企业解散的其他原因。

甲方签字（盖章）：_____

日期：_____

乙方签字（盖章）：_____

日期：_____

丙方签字（盖章）：_____

日期：_____

最新工厂买卖协议合同精选篇九

身份证：

住址：

身份证：

住址：

合作人本着公平、平等、互利的原则订立合作协议如下：

风险提示：

投资协议最重要的部分便是出资问题，因此一定要在协议中载明出资的方式，以此方式认缴的出资额是多少，确定该出资额所占的出资比例等。其中，最为重要的是，出资实际缴付的时间确定。实践中不乏有投资人在签订出资协议后，因各种原因而迟迟不予缴付出资，从而导致整个合作项目进程延缓。若未在协议中对此约定，或使迟延履行出资义务人逃脱责任。

第一条 甲乙双方自愿合作经营_____（项目名称），总投资为_____万元，甲出资_____万元，各占投资总额的_____%，乙出资_____万元，各占投资总额的_____%。

第二条 本合作依法组成合作企业，由_____负责办理工商登记。

第三条 合作期限

合作期限为_____年，自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止，期满之后若继续合作，再另行协商。

第四条 盈余分配与债务承担

风险提示：

在盈余分配问题上，投资人通常不会忽略，但对于投资项目给第三人造成损失的赔偿责任分担上，投资人往往会出现疏漏。虽然各投资人对外承担责任的范围和内容是一致的，但对投资人内部责任分担以及追偿问题很大程度上是依据协议/约定确定的。若因约定不明，会使得无过错投资人要与过错投资人共同承担责任，甚至数倍于有过错投资人。

1、盈余分配，以_____为依据，按_____分配。

2、债务承担：合作债务先由合作财产偿还，合作财产不足清偿时，以各合作人的_____为据，按_____承担。

第五条 转股或退股的约定

1、转股：公司成立起_____年内，股东不得转让股权。自第_____年起，经一方股东同意，另一方股东可进行股权转让，此时未转让方对拟转让股权享有优先受让权。

若一方股东将其全部股权转让予另一方导致公司性质变更为一人有限责任公司的，转让方应负责办理相应的变更登记等手续，但若因该股权转让违法导致公司丧失法人资格的，转让方应承担主要责任。

若拟将股份转让予第三方的，第三方的资金、管理能力等条件不得低于转让方，且应另行征得未转让方的同意。

转让方违反上述约定转让股权的，转让无效，转让方应向未转让方支付违约金_____元。

2、退股：

(1) 一方股东，须先清偿其对公司的个人债务（包括但不限于该股东向公司借款、该股东行为使公司遭受损失而须向公司赔偿等）且征得另一方股东的书面同意后，（ ）方可退股，否则退股无效，拟退股方仍应享受和承担股东的权利和义务最新二人合作经营合同范本本合同范本。

(2) 股东退股：

若公司有盈利，则公司总盈利部分的60%将按照股东实缴的出资比例分配，另外40%作为公司的资产折旧费用，退股方不得要求分配。分红后，退股方方可将其原总投资额退回。

若公司无盈利，则公司现有总资产的80%将按照股东出资比例由进行分配，另外20%作为公司的资产折旧费用，退股方不得要求分配。此种情况下，退股方不得再要求退回其原总投资。

(3) 任何时候退股均以现金结算。

(4) 因一方退股导致公司性质发生改变的，退股方应负责办理退股后的变更登记事宜。

3、增资：若公司储备资金不足，需要增资的，各股东按出资比例增加出资，若全体股东同意也可根据具体情况协商确定其他的增资办法。若增加第三方入股的，第三方应承认本协议内容并分享和承担本协议下股东的权利和义务，同时入股事宜须征得全体股东的一致同意。

第六条 出现下列事项，合作终止：

(一) 合作期满。

(二) 合作双方协商同意。

(三) 合作经营的事业已经完成或者无法完成。

(四)其他法律规定的情况。

第七条 违约责任

风险提示：

在盈余分配问题上，投资人通常不会忽略，但对于投资项目给第三人造成损失的赔偿责任分担上，投资人往往会出现疏漏。虽然各投资人对外承担责任的范围和内容是一致的，但对投资人内部责任分担以及追偿问题很大程度上是依据协议/约定确定的。若因约定不明，会使得无过错投资人要与过错投资人共同承担责任，甚至数倍于有过错投资人。

1、任一方违反协议约定，未足额、按时缴付出资的，须在____日内补足，由此造成公司未能如期成立或给公司造成损失的，须向公司和守约方承担赔偿责任。

2、除上述出资违约外，任一方违反本协议约定使公司利益遭受损失的，须向公司承担赔偿责任，并向守约方支付违约金_____元。

3、本协议约定的其他违约责任。

第八条 纠纷的解决

合作人之间如发生纠纷，应共同协商，本着有利于合作事业发展的原则予以解决。协商不成可提交_____仲裁委员会仲裁。

第九条 本协议未尽事宜，双方可以补充规定，补充协议与本协议有同等效力。

第十条 本协议一式____份，合作人各一份。本协议自_____之日起生效。

合作人（签章）：

签订日期：_____年____月____日

合作人（签章）：

签订日期：_____年____月____日

最新工厂买卖协议合同精选篇十

地址：

联系人：

联系方式：

乙方：

地址：

联系人：

联系方式：

风险提示：

合作的方式多种多样，如合作设立公司、合作开发软件、合作购销产品等等，不同合作方式涉及到不同的项目内容，相应的协议条款可能大不相同。

应明确约定合作方式，尤其涉及到资金、技术、劳务等不同投入方式的。同时，应明确各自的权益份额，否则很容易在项目实际经营过程中就责任承担、盈亏分担等产生纠纷。

一、合作项目双方共同投资合作_____演唱会筹备工作。

二、合作期限合作期限为_____个月，自_____年____月____日至_____年____月____日止。

三、出资额、出资方式

1、甲方以现金方式出资，计人民币_____，乙方以现金方式出资，计人民币_____。

2、双方的出资，于_____年____月____日交齐。

应明确约定合作各方的权利义务，以免在项目实际经营中出现扯皮的情形。

再次温馨提示：因合作方式、项目内容不一致，各方的权利义务条款也不一致，应根据实际情况进行拟定。

五、项目负责人及其他人的权利及义务

1、甲方为项目负责人，其权限是：对外开展业务，订立招商赞助合同；对合作事项进行日常管理；清算各种债务。同时甲方有义务向乙方定期提供说明演唱会筹备工作的进展情况及相关财务公开。甲方负责办理开办演唱会所需要的一切审批手续，包括取得演出所需要办理的各类证照、许可证等手续，并确保符合开办演唱会的一切手续均合法有效。

合同的约定虽然细致，但无法保证合作方不违约。因此，必须明确约定违约条款，一旦一方违约，另一方则能够以此作为追偿依据。

六、纠纷的解决甲、乙双方之间如发生纠纷，应共同协商，本着有利于合作项目发展的原则予以解决，如协商不成，可以诉至合同签订地的法院解决。

七、其他本协议如有未尽事宜，应由双方集体讨论补充或修

改，补充和修改的内容与本协议具有同等效力。本协议正本一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

授权代表（签字）盖章（合同专用章）

签订日期：_____年___月___日

乙方：

授权代表（签字）盖章（合同专用章）

签订日期：_____年___月___日