

奔驰车辆定金合同(实用6篇)

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

奔驰车辆定金合同篇一

甲方：

乙方：

根据《xxx民法典》及相应法律的有关规定，甲乙双方在互惠互利、平等协商的基础上，就汽车挂靠事宜达成以下协议，以兹双方共同遵守。

第一条 挂靠车辆

本合同的挂靠车辆车号为： ， 车型为： ， 吨位：

乙方对挂靠车辆拥有所有权及管理权，乙方将车辆挂在甲方经营运输。

第二条 挂靠期限

乙方车辆挂靠经营的期限：自_____年___月___日至_____年月日止。

第三条 挂靠费用

1、管理费：乙方在挂靠期间每月应向甲方缴纳挂靠管理费用元，每季度共计 元，挂靠管理费每季度交纳一次，可先行后交。

2、代收代付费：乙方每月应将养路费、运管费、工商费、税、年(季)检等相关费用，足额交付给甲方，以便甲方按时予以办理相应手续。

第四条 甲方权利义务

- 1、车辆挂靠期内，乙方车辆以甲方公司的名义进行运营。
- 2、车辆挂靠期内，乙方在经营期间发生的各种债权债务自行处理，与甲方无关。
- 3、挂靠车辆的保险及其他项目的保险，应由甲方统一到保险公司代为办理保险手续，其费用全额由乙方承担。
- 4、车辆挂靠期内，乙方车辆运营账款从甲方账户出入，甲方不得拖延支付，应在到款当日即将该款项全额打入乙方账户。

第五条 乙方权利义务

- 1、挂靠期间车辆产权、管理权属于乙方，产生的收益归乙方支配和使用，甲方不得干涉乙方的正常使用。
- 2、乙方必须遵守交通法规，积极参加甲方的安全活动，加强车辆保护，按规定进行正常年检、季检、二维、技评。
- 3、挂靠车辆的保险及其他项目的保险，应由甲方统一到保险公司代为办理保险手续，其费用全额由乙方承担。
- 4、挂靠车辆发生车辆损失或交通事故，乙方除应及时报案外，还应及时通知甲方。甲方在接到报案后，征得乙方同意，协助乙方处理事故，涉及保险索赔时乙方应向甲方提供相关资料，双方及时向保险公司办理索赔事宜，甲方负责将收到的保险索赔金转付给乙方。

第六条 违约责任

1、双方对于本合同以及补充合同条款的违反，均构成违约，应承担违约赔偿责任。

2、甲方无故终止合同，应赔偿乙方个月的挂靠管理费;乙方无故终止合同，应赔偿甲方个月挂靠费。

3、甲方无故延迟支付乙方运营款项的，应赔偿乙方该笔款项日均百分之一的迟滞金。

第七条 补充条款

合同履行期间，本合同未尽事宜，双方可协商解决，并签署书面补充合同。补充合同与本合同具有同等效力。

第八条 协议的变更、解除与争议解决方式

1、协议签订后，双方均不得随意变更。如在协议履行期间，因情势变更需修改协议条款的，双方可协商签订补充协议。

2、因协议某方单方丧失履行本协议义务的能力，或其行为已构成实质违约的，另一方有权单方提出解除合同，但应至少提前七个工作日书面通知对方。

3、在合同履行过程中发生纠纷，双方可以协商解决，协商不成可诉至乙方所在地法院。

第十条 其他

本合同一式两份，具有同等法律效力，甲乙双方各执一份，自双方签字之时起生效。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

奔驰车辆定金合同篇二

甲方： 乙方：

根据《xxx合同法》及《xxx建筑法》及国家的法律、法规、遵循平等、自愿、互利、公平诚信共同发展的原则，经甲、乙双方友好协商甲方同意将 义务和责任，特签订如下协议：

一、工程(装车)地点：

二、工程内容：乙方装运车辆必须满足甲方施工要求，用自卸式汽车(装载容积程装车地点运至甲方指定的卸土场地。乙方组织车辆运输经营，自负盈亏。计划安排 辆以上良好汽车施工，进场时必须到位 辆。

三、工程量：暂定合同期限为 。如果甲方违约工程量以下每辆支付5000元一台给乙方作为赔偿。

四、工程期限：乙方进场地后必须秉着认真负责的态度完成甲方的土石运输任务，直到工程合同方量完成为止。如未告知甲方，自行离开，甲方有权要求乙方赔偿每台车5000元作为甲方的损失。

五、运输价格：从工地(装车)地点至卸土场地，按 /车辆起步价，每公里(每立方米)加元人民币。

六、结算价格为双方协商确定价格为准，结算方式为 结算，保证在将乙方的运输票据上交后的下午，24小时内向乙方支付工程量的款项，如违反合同由甲方负责。

七、甲方责任

1、甲方按双方约定的结算方式：按量及时结算，若有拖欠，乙方有权停工，并由甲方补偿乙方，支付每天每台车5000元/

天作为误工费，直到甲方支付清拖欠的运输和误工费，乙方才正常开工。

2、如甲方不能保证正常动工(除如遇到暴雨不可抗拒的自然灾害、政府行为除外)使乙方停工，甲方每天向乙方支付运输车辆误工费500元整/天(甲方在天气允许的条件下每个月必须保证乙方有25天的正常工作日)，24小时作业，每15小时为一个正常工作日。

3、运输车辆自工地至倒料场的运输路线，所涉及到的超重，若遇国土局、路政、交警、环卫、村民委员会、城管等部门的相关事宜及社会关系等，均由甲方负责。

4、乙方车辆进场后，甲方必须保证第二天正常运输工作，如两天内甲方无法安排开工，甲方均按每台车停车一天补偿台班费500元给乙方车辆(队自角灾害和暴雨天气影响外)

八、乙方责任

1、乙方在施工现场工作中，做到文明施工，禁止在施工工地惹是生非，车辆装满土石料自行盖好车辆。

2、乙方要服从甲方现场管理人员的指挥安排，遵守甲方及施工现场的各项规章制度和安排损伤规程，杜绝酒后行车，严禁违章作业，由于乙方违章作业而引起的各种事故均由乙方自行负责。

3、乙方负责人需组建一组车辆管理班子，文明施工，进场前车辆和管理人员列表册报甲方备案和班里相关手续等。

4、工程运输过程中所造成的一切交通事故，甲方不予承担任何责任，乙方有权拒绝甲方提出冒险的施工安排。

六、其他事项

- 1、双方约定：甲方要求乙方在签字合同后按甲方通知为准调进 辆，根据实际情况双方协商是否加派车辆。
- 2、双方约定：在双方合作期间，乙方必须按照合同完成甲方的运输量，如乙方违约则赔偿甲方每台车5000元作为赔偿。
- 3、如发现管理人员和施工人员或驾驶员有不正当交易而损害任何一方的利益，则违约方必须向受害方赔偿一切经济损失。
- 4、合同的执行中如发生争议时，双方本着公平、合理的原则及时协商处事，协商无效则由当地仲裁机构仲裁。
- 5、乙方车辆只负责运输。
- 6、计量方式：以每台车实际运输方量作为每台车最终结算方量。
- 7、如乙方在施工期间违约，甲方有权扣留现场施工车辆作为对甲方经济损失的赔偿抵押物。
- 8、乙方车辆应先向甲方提供车辆相关证件，便于输车辆通行证，在施工期间如发现乙方车辆因无事生端，自行到他人工地进行运输，经发现，每台车罚款人民币5000元，甲方指定施工的除外。
- 九、合同一经签署即具有法律效力，未尽事宜，双方另行协商，若需补充条款，经双方友好协商签字盖手印后与本合同具有同等法律效力，本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

奔驰车辆定金合同篇三

甲方(卖方)： _____

经办人： _____

地址：_____

电话：_____

乙方(买方)：_____

身份证号码：_____

地址：_____

电话：_____

甲、乙双方根据《民法典》及有关法律、法规的规定签订本合同。

1、车辆状况：_____，品牌：_____，型号：_____
_____，车身颜色：_____，座椅颜色：_____
_____，材质：_____，发动机号：_____
_____，车架号：_____，产地：_____
_____，制造商：_____。

2、购车方式

(1) 乙方向甲方购买车辆；

(2) 乙方向_____汽车销售商购买车辆，委托甲方办理汽车按揭手续。

3、交车时间、地点及方式

(1) 乙方向甲方购买的车辆，交车时间、地点以乙方提车确认单为准。

(2) 乙方向_____汽车销售商购买的车辆，交车时间、地点以汽车经销商及乙方签名盖章的提车确认单为准。

4、付款方式及期限：乙方按下列_____种方式及期限付款

(2)分期付款乙方于本合同生效之当日首付_____元，其余车款乙方委托甲方向中国_____银行_____支行申请汽车消费贷款，年限_____，按揭_____%，金额(大写)_____。

5、权利与义务。

6、有关汽车按揭的约定。

7、违约责任。

8、合同争议解决的方式。

9、本合同所指的汽车销售商，系指乙方所购汽车的开票单位。

10、本合同一式叁份，签字盖章之日起生效。

甲、乙双方各执一份，借款银行备案一份。

甲方：_____

乙方：_____

签订日期：___年___月___日

奔驰车辆定金合同篇四

单位劳动保障代码

法定代表人(负责人)

甲方注册登记地址 邮编

乙方(劳动者)姓名 个人劳动保障代码

居民身份证号码

户口所在地 户口性质

现居住地址 邮编

住所电话 手机号码

1、本合同适用于全日制劳动者。劳务派遣劳动者使用《劳务派遣劳动合同书》，非全日制劳动者使用《非全日制劳动合同书》，建筑业生产操作类岗位劳动者，特别是农民工使用《建筑业劳动合同书》。

2、法定代表人和负责人，是指甲方注册登记证上登记的人员。户口性质是指非农业户口或者农业户口。

3、三种不同的劳动合同期限，双方只能选择其中一种。

4、工作岗位、工作地点等发生变动时，用人单位应当与劳动者协商变更劳动合同。

5、实行综合计算工时工作制或不定时工作制的，要经当地人力资源和社会保障行政部门批准。

6、由于生产经营需要，用人单位经与工会和劳动者协商后可以安排劳动者加班。

7、企业职工因患病或非因工负伤，需要停止工作医疗时，应当按照《企业职工患病或非因工负伤医疗期规定》要求，根据本人实际参加工作年限和在本单位工作年限，给予三个月到二十四个月的医疗期。

8、当用人单位有不与劳动者签订劳动合同、未将劳动合同文

本交付劳动者持有一份、扣押劳动者居民身份证等证件、以担保或者其他名义向劳动者收取财物、未向劳动者及时足额支付劳动报酬等行为的，劳动者可以依法向当地劳动保障监察机构投诉。

依据《_劳动法》、《_劳动合同法》以及有关法律、法规、规章的规定，甲乙双方遵循合法、公正、平等自愿、协商一致、诚实信用的原则，签订本合同。

甲乙双方约定按下列 种方式确定“劳动合同期限”：

a□无固定期限自 年 月 日起。

b□有固定期限自 年 月 日起至 年 月 日止。

c□以完成一定工作任务为期限，自 / 年 / 月 / 日起至该项工作任务完成止。

实行试用期制度的，其中试用期为 / 个月，从 / 年 / 月 / 日起至 / 年 / 月 / 日止。（注：以完成一定工作任务为期限的劳动合同或者劳动合同期限不满三个月的，不得约定试用期）

甲乙双方约定劳动合同履行地为 。甲方根据工作需要，可依法协商变动乙方的工作地点。

(一)乙方同意根据甲方工作需要，安排其在 岗位(工种)工作。甲方根据工作需要，按照合理诚信原则，可依法协商变动乙方的工作岗位。

(二)甲方安排乙方所从事的工作内容及要求，应当符合国家法律法规规定的劳动基准和甲方依法制订的并已公示的规章制度。乙方应当按照甲方安排的工作内容及要求履行劳动义务。

(三)乙方按照公司制定的每月或全年销售计划完成销售目标,按照甲方规定定期对商品库存进行盘点,产生差异由乙方自行补差。

(四)乙方在聘用期间不得兼职与甲方同类竞争品牌的销售工作,不得泄露甲方销售商品的商业秘密,一经发现将予以解除劳动合同并扣除当月工资,情节严重的将追究其法律责任。

(五)其他具体工作内容乙方须按照甲方岗位工作责任制度执行。

(一)甲方根据工作需要依法制定工作时间制度。经双方协商确定,乙方执行下列a种工时工作制。

a标准工时制。具体工作时间为

b综合计算工时工作制。

c不定时工作制。

(二)甲方严格执行国家及地方有关休息休假规定,保障乙方休息休假的权益。

(一)经甲乙双方协商一致,乙方工资执行下列d条款。

a乙方的工资按照甲方依法制定的工资分配办法确定。

b甲乙双方协商约定月工资 / 元。其中,试用期月工资 / 元。

c甲方实行计件工资制,确定乙方的劳动定额应当是本单位同岗位百分之九十以上劳动者在法定工作时间内能够完成的,乙方在法定工作时间内按质完成甲方定额,甲方按照约定的定额和计件单价,根据乙方的业绩,按时足额支付乙方的工

资报酬。

d□其他形式：基本工资（试用期）+提成，提成按公司规定发放。每个月支付员工基本工资的80%，剩余20%基本工资做为全年绩效考核，在年底根据绩效考核一起发放，中途离职人员不发放剩余的20%绩效工资。

(二)甲方于每月 15 日之前以货币形式支付乙方工资。乙方在法定工作时间内提供正常劳动的情况下，享有最低工资保障。

(三)甲方依法安排乙方加班的，应按照国家法律、法规规定安排补休或支付加班工资。双方约定加班工资计发基数月标准为 / 。

(一)甲乙双方严格按照国家及地方有关社会保险方面的规定，参加社会保险，按时足额缴纳各项社会保险费，其中，依法应由乙方缴纳的部分，由甲方从乙方的工资中代扣代缴。

(二)甲乙双方严格按照国家和地方有关规定，缴存住房公积金，其中，规定应由乙方缴存的部分，由甲方从乙方的工资中代扣代缴。

(三)乙方按规定享受法律、法规、规章确定的社会保险和福利待遇。

(一)甲方对可能产生职业病危害的岗位，应当向乙方履行如实告知的义务，并对乙方进行劳动安全卫生教育，防止劳动过程中的事故，减少职业危害。

(二)甲方为乙方提供符合国家规定的劳动安全卫生条件和必要的劳动保护用品，安排乙方从事有职业危害作业的，应定期为乙方进行健康检查。

(三) 乙方在劳动过程中必须严格遵守安全操作规程。乙方对甲方管理人员违章指挥、强令冒险作业，有权拒绝执行。

(四) 甲方按照国家有关女职工、未成年工的特殊保护规定，对乙方提供保护。

(五) 乙方患病或者非因工负伤的，甲方执行国家关于医疗期的规定。

(六) 甲方执行国家就业准入和职业资格证书制度，对乙方进行职业培训，不断提高乙方的职业技能。

(一) 甲方变更名称、法定代表人、主要负责人或者投资人等事项，不影响劳动合同的履行。

(二) 甲方发生合并或者分立等情况，本合同由承继其权利和义务的单位继续履行。

(三) 经甲乙双方协商一致，可以变更劳动合同约定的内容。变更劳动合同内容的，双方应当签字确认。

(一) 经双方协商一致，劳动合同可以解除。

(二) 乙方有下列情况之一的，甲方可以解除劳动合同：

- 1、在试用期内被证明不符合甲方公布的录用条件的；
- 2、严重违反甲方依法制定的规章制度的；
- 3、严重失职，营私舞弊，给甲方造成重大损害的；
- 6、被依法追究刑事责任的。

(三) 乙方符合下列情形之一的，甲方可以解除劳动合同，但应当提前三十日以书面形式通知乙方或者额外支付乙方一个

月工资：

2、乙方不能胜任工作，经过培训或者调整工作岗位，仍不能胜任工作的；

3、劳动合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使本合同无法履行，经双方协商未能就变更劳动合同达成协议的。

(四)甲方有下列情形之一，需要裁减人员，可以依照《劳动合同法》规定程序解除乙方劳动合同：

1、甲方依照《企业破产法》规定进行重整的；

2、甲方生产经营发生严重困难的；

3、甲方转产、重大技术革新或者经营方式调整，经变更劳动合同后，仍需裁减人员的；

4、其他因劳动合同订立时所依据的客观经济情况发生重大变化，致使劳动合同无法履行的。

但甲方在六个月内重新招用人员的，应当通知被裁减的乙方，并在同等条件下优先招用乙方。

(五)乙方有下列情形之一的，甲方不得按本条(三)、(四)项约定解除劳动合同：

2、乙方在甲方患职业病或者因工负伤并被确认丧失或者部分丧失劳动能力的；

3、乙方患病或者非因工负伤，在规定的医疗期内的；

4、乙方在孕期、产期、哺乳期的；

5、乙方在甲方连续工作满十五年，且距法定退休年龄不足五

年的；

6、法律、行政法规规定的其他情形。

(六) 在试用期内甲方与乙方解除劳动合同的，应当向乙方说明理由。

(七) 乙方在试用期解除劳动合同的，应当提前三日通知甲方。

(八) 乙方提前三十日以书面形式通知甲方，可以解除劳动合同。

(九) 甲方有下列情形之一的，乙方可以解除劳动合同：

1、未按照劳动合同约定提供劳动保护或者劳动条件的；

2、未及时足额支付乙方工资的；

3、未依法为乙方缴纳社会保险费的；

4、甲方的规章制度违反法律、法规的规定，损害乙方权益的；

5、甲方违反《劳动合同法》第二十六条第一款规定情形致使劳动合同无效的；

6、法律、行政法规规定乙方可以解除劳动合同的其他情形。

甲方以暴力、威胁或者非法限制人身自由的手段强迫乙方劳动的，或者甲方违章指挥、强令冒险作业危及乙方人身安全的，乙方可以立即解除劳动合同，不需事先告知甲方。

(十) 甲方单方解除劳动合同的，应当事先将理由通知工会。

(十一) 有下列情形之一的，劳动合同终止：

- 1、劳动合同期满的；
- 2、乙方开始依法享受基本养老保险待遇的；
- 3、乙方死亡，或者被人民法院宣告死亡或者宣告失踪的；
- 4、甲方被依法宣告破产的；
- 5、甲方被吊销营业执照、责令关闭、撤销或者用人单位决定提前解散的；
- 6、法律、行政法规规定的其他情形。

(十二) 劳动合同期满，有本条第(五)项约定情形之一的，劳动合同应当续延至相应的情形消失时终止。但是，有本条第(五)项第2点丧失或者部分丧失劳动能力的，乙方劳动合同的终止，按照国家有关工伤保险的规定执行。

(十三) 劳动合同期限届满，劳动合同即终止，经甲乙双方协商同意，可以续订劳动合同。按照《劳动合同法》有关规定应当续订或者订立无固定期限劳动合同的，甲方按规定执行。

(一) 甲乙双方可在本条中约定或者另行签订保密协议、服务期协议和竞业限制协议等其他约定条款。

(二) 在工作期间甲方为乙方提供的培训所需费用先由甲方先行垫付，乙方在满一年后不需要支付其费用，若未满一年提前离职的乙方需要向甲方支付未其培训的全部费用开支。

(三) 若乙方不需要甲方为其缴纳社会保险的，需要签定不缴纳社会保险确认书；甲方将为表现好的乙方缴纳住房公积金，具体评选办法另定。

(四) 乙方辞职必须提前一个月提出申请，经过同意后方可离职，不得以任何理由提前离职，离职前必须做好交接手续方

可离职，否则甲方将不支付当月工资。

(五)对于涉及公司相关商业资料的乙方在离职后半年内不得从事与甲方同行业的相关工作，并与甲方签订一个承诺的补充协议。

(六)乙方在工作中出现差错对甲方造成的损失须全额赔偿。

(一)劳动合同一经订立，即具有法律效力，双方应当依法履行劳动合同。

(二)甲方违反《劳动合同法》规定解除或者终止劳动合同，乙方要求继续履行劳动合同的，甲方应当继续履行；乙方不要求继续履行劳动合同或者劳动合同已经不能继续履行的，甲方应当依照《劳动合同法》第八十七条规定向乙方支付赔偿金。

(三)甲方违反《劳动合同法》或者本合同约定的条件解除劳动合同或由于甲方原因订立无效的劳动合同，给乙方造成损害的，应按损失程度向乙方承担赔偿责任。

(四)乙方违反本合同约定的条件解除劳动合同或者违反本合同约定的保密义务、服务期义务或竞业限制事项，给甲方造成经济损失的，应按损失的程度依法承担赔偿责任。

(一)甲乙双方因履行本合同发生的劳动争议，当事人可以向本单位劳动争议调解委员会申请调解；调解不成，当事人一方要求仲裁的，可以向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。当事人一方也可以直接向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。对仲裁裁决不服的，可以向人民法院提起诉讼。

(二)劳动合同期内，乙方户籍所在地、现居住地址、联系方式等发生变化，应当及时告知甲方。

(三) 本合同不得代签和涂改，经甲乙双方签字或盖章后生效。双方另有约定的，从其约定。本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方(盖章)： 乙方(签字或盖章)：

法定代表人(主要负责人)或委托代理人(签字或盖章)：

年 月 日

奔驰车辆定金合同篇五

乙方： _____

甲、乙双方本着平等自愿、互惠互利的原则，根据《中华人民共和国合同法》及其他相关法律法规，经甲、乙双方协商并达成以下协议：

- 1、甲方向乙方提供产品专利证书，以保障乙方所售产品的合法性；
 - 2、甲方向乙方提供特约经销商的授权书；
 - 3、甲方负责专人跟进乙方的工作并尽可能不定期派员到乙方处进行推广培训及促销宣传等指导工作。
 - 5、甲方负责按照专卖店的统一供货价向乙方及时供货。
 - 6、甲方向乙方提供技术指导，对安装人员进行培训；
 - 8、按照协议内容，监督乙方的服务和销售价格。
- 1、按照本协议的内容，要求甲方履行其相应义务；

- 2、按照本协议的内容，拒绝甲方提供的不合格的产品及相关服务；
- 3、按照本协议的内容，拒绝甲方的不合理要求；
- 5、乙方不得以任何理由和借口拖欠甲方货款。
- 6、必须保证在销售甲方产品时提供优质的服务；
- 7、对所安装的客户进行存档，以每月25日为准交予甲方；
- 8、承担由于自己工作人员操作不当而导致产品损坏等责任，同时不得要求甲方进行更换；
- 9、履行指导价格，不违反价格体系；

2、双方约定的付款方式

为：_____。

2、本协议自签约之日起，最长的有效期为两年。

2、乙方没有履行自己的义务，甲方可以警告或者终止协议；

3、本协议终止前，乙方须按照约定的方式或者现金方式结清所有货款。

4、本协议一式两份，双方各执一份，自签字之日起生效；

6、双方若有异议可提请法律诉讼或申请仲裁，诉讼、仲裁地为_____地方法院或仲裁委员会。

甲方(盖章)：_____乙方(盖章)：_____

代表人(签字)：_____代表人(签字)：_____

_____年____月____日_____年____月____日

签订地点：_____签订地点：_____

奔驰车辆定金合同篇六

法定代表人：_____

委托代理人：_____

甲、乙双方遵循自愿、公平和诚实信用的原则，经协商一致，就乙方向甲方预订商品房事宜，订立本合同。

第一条 乙方预订座落_____房屋(以下简称该房屋)。甲方已领取该房屋的所有权证(证书号：_____)，并经_____测绘机构实测，该房屋建筑面积为_____平方米。

第二条 甲、乙双方约定按下述第 种方式计算该商品房价款：

1、按建筑面积计算，该商品房单价为(币)每平方米 元，总金额 (币) 元整。

2、按套内建筑面积计算，该商品房单价为(币)每平方米 元，总金额(币) 元整。

3、按套(单元)计算，该商品房总价款为(币) 元整。

第三条 乙方同意签订本合同时，支付定金人民币_____元，作为甲、乙双方双方当事人订立商

商品房出售合同的担保，签订商品房出售合同后，乙方支付的定金转为房价款。

第四条 甲、乙双方商定，预订期为 _____天(不超过十五天)，乙方于_____年_____月_____日前到_____与甲方签订《商品房买卖合同》(浙江省建设厅、浙江省工商行政管理局联合监制)。

第五条 甲方同意将发布或提供的广告、售楼书、样品所标明的房屋平面布局、结构、建筑质量、装饰标准及附属设施、配套设施等状况作为商品房出售合同的附件。

第六条 在本合同的第四条约定的预订期限内，除本合同第七条、第八条约定的情形外，甲方拒绝签订商品房出售合同的，双倍返还已收取的定金；乙方拒绝签订商品房出售合同的，无权要求甲方返还已收取的定金。

第七条 有下列情况之一，乙方拒绝签订商品房出售合同的，甲方应全额返还乙方已支付的定金。

2、甲乙双方签订本合同后、签订商品房出售合同前，由司法机关、行政机关依法限制该房屋房产权利的。

第八条 有下列情况之一，乙方拒绝签订商品房出售合同的，甲方应双倍返还乙方已支付的定金：

1、甲方未遵守本合同第二条、第五条约定的；

2、甲方未告知乙方在签订本合同前该房屋已存在的抵押、查封等事实的。

第九条 甲乙双方应当在约定的期限(不超过十五天)内签订商品房销售合同。约定期限内未签订的，本合同自动失效。

第十条 本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；协商不成的，按下述第 种方式解决：

1、 提交杭州仲裁委员会仲裁。

2、 依法向人民法院起诉。

第十一条 本合同一式_____份，甲乙双方各持_____份，
_____各执一份。

甲方：（签章） 乙方：（签章）

年 月 日 年 月 日